**R E P U B L I K A  H R V A T S K A**
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**
**GRAD RIJEKA**
**Gradonačelnik**

KLASA: 023-01/20-04/11-59
URBROJ: 2170/01-15-00-20-194
Rijeka, 30. 3. 2020.

Gradonačelnik je 30. ožujka 2020. godine donio sljedeći

**z a k l j u č a k**

**A**

1. Prihvaća se informacija o izvršenju Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke za 2019. i 2020. godinu.

2. Zbog smanjenja proračunskih prihoda Grada Rijeke s osnova spomeničke rente radi okolnosti nastalih epidemijom virusa COVID – 19 i s tim u vezi utvrđenim mjerama privremenih štednje:

2.1. plaćanja po programima koji se uredno provode sukladno ugovorima o sufinanciranju programa sanacije i obnove pročelja i krovova za 2019. i 2020. godinu sredstvima spomeničke rente, isplaćivat će se nakon ukidanja privremenih mjera štednje i konsolidacije stanja sredstava spomeničke rente vodeći računa o vremenu i urednosti izvršenja programa,

2.2. svi ostali programi iz Liste prioriteta korištenja sredstava spomeničke rente iz Proračuna Grada Rijeke za sufinanciranje programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina na području zaštićene urbanističke cjeline grada Rijeke za 2019. i 2020. godinu, neće se dalje financirati u 2020. godini, o čemu će se obavijestiti korisnici.

2.3. mogućnost provedbe programa iz točke 2.2. ovog zaključka, sagledat će se po donošenju Proračuna Grada Rijeke i Plana raspodjele sredstava spomeničke rente za 2021. godinu.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za kulturu za provedbu ovog zaključka.

**B**

1. Utvrđuje se da se u 2020. godini neće raspisati Javni poziv vlasnicima i suvlasnicima građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke za korištenje sredstava spomeničke rente namijenjenih sufinanciranju provođenja Programa sanacije i obnove pročelja i krovova.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za kulturu za provedbu ovog zaključka.

**GRADONAČELNIK**

REPUBLIKA HRVATSKA - GRAD RIJEKA - 1 - PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA - RIJEKA GRADONAČELNIK

**mr.sc. Vojko OBERSNEL**

**Dostaviti:**
1. Odjel gradske uprave za kulturu,
n/r Ivana Šarara, Vlaste Linić, Tihane Kalčić,
Tajane Sekovanić, Ivane Mekelenić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
**GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za kulturu**
KLASA: 610-01/20-10/5
URBROJ: 2170/01-06-00-20-1
Rijeka, 25.03.2020.

**Predmet:**

**A) Informacija o provedbi Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke za 2019. i 2020. godinu**

**B) Prijedlog zaključka o ne raspisivanju Javnog poziva u 2020. godini vlasnicima i suvlasnicima građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke za korištenje sredstava spomeničke rente namijenjenih sufinanciranju provođenja Programa sanacije i obnove pročelja i krovova**

Dokument izradile:
Tihana Kalčić
Tajana Sekovanić
Ivana Mekelenić

Ravnateljica:
Vlasta Linić

**Pročelnik**
**Ivan Šarar**

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD RIJEKA 1 Odjel gradske uprave za kulturu PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA RIJEKA

**Grad Rijeka, Korzo 16, 51000 Rijeka, Hrvatska**
**Tel. ++38551209 555, Faks: 209 560**
**www.rijeka.hr**
**E-mail: ivan.sarar@rijeka.hr**

**A) Informacija o izvršenju Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke za 2019. i 2020. godinu**

Pravilnikom o korištenju sredstava spomeničke rente za provođenje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke (SN PGŽ 6/10) i Pravilnikom o izmjenama i dopunama Pravilnika o korištenju sredstava spomeničke rente za provođenje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke (SN Grada Rijeke 3/14), (u daljnjem tekstu: Pravilnik), utvrđeni su uvjeti i mjerila za sufinanciranje Programa sanacije i obnove pročelja i krovova na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Program), postupak i tijela za donošenje Liste prioriteta korištenja sredstava spomeničke rente iz Proračuna Grada Rijeke za sufinanciranje Programa te način praćenja izvršenja Programa.

Cilj Programa je osigurati da se dio sredstava spomeničke rente raspodijeli na aktivnosti sanacije i obnove pročelja i krovova i to građevina koje su pojedinačno registrirane kao kulturno dobro i građevina koje se nalaze na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke određene Rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine od 23. ožujka 2006. godine, KLASA: UP-I-612-08/06-06/0162, URBROJ: 532-04-01-1/4-06-2.

Na Javni poziv za sufinanciranje Programa u 2018. godini, kojim se utvrđivala Lista prioriteta za 2019. i 2020. godinu zaprimljeno je ukupno 40 prijava, a gradonačelnik je dana 29. studenog 2018. godine utvrdio Listu prioriteta za 2019. i 2020. godinu temeljem zaključka KLASA: 023-01/18-04/162-34, URBROJ: 2170/01-15-00-18-63 (u daljnjem tekstu: Lista prioriteta) na kojoj je uvršteno ukupno 9 programa za sufinanciranje prijavitelja građevina na sljedećim adresama:

1. ANTONA DALMATINA 7
2. GNAMBOVA 2
3. LAGINJINA 19
4. PAVLA RITTERA VITEZOVIĆA 5
5. ŠIME LJUBIĆA 4
6. VERDIJEVA 5
7. ANTE STARČEVIĆA 2
8. TRPIMIROVA 5
9. VJENCESLAVA NOVAKA 18.

Nakon utvrđivanja Liste prioriteta, a sukladno zahtjevima korisnika i ispunjavanju preduvjeta za sklapanje ugovora, tijekom 2019. godine sklopljeno je 5 Ugovora o sufinanciranju sa sljedećim korisnicima Programa:

1. ANTONA DALMATINA 7 (nisu započeli s radovima)
2. PAVLA RITTERA VITEZOVIĆA 5 (radovi se izvode planiranom dinamikom)
3. ŠIME LJUBIĆA 4 (nisu započeli s radovima)
4. ANTE STARČEVIĆA 2 (program završen, nisu dostavili potvrdu KO Rijeka)
5. VJENCESLAVA NOVAKA 18 (program završen, ali još nije usklađen s uvjetima javnog poziva).

Planom raspodijele spomeničke rente za 2020. godinu za provedbu ovog programa predviđeno 2 milijuna kuna.

Uslijed epidemije Corona virusa (COVID-19), slijedom donošenja mjera Vlade Republike Hrvatske za pomoć gospodarstvu zbog posljedica epidemije COVID-19, odluke Nacionalnog stožera civilne zaštite o zabrani rada određenih djelatnosti s ciljem sprječavanja širenja zaraze Corona virusom, zaključkom Gradonačelnika KLASA: 023-01/20-04/11-59, URBROJ: 2170/01-15-00-20-171 od 18. ožujka 2020. godine, u cilju umanjenja negativnih ekonomskih posljedica, prevencije deficita te održavanja likvidnosti i stabilnosti Proračuna Grada Rijeke za 2020. godinu, donesena je niz mjera, među kojima i odluka o odgodi plaćanja spomeničke rente na vrijeme od 3 mjeseca počevši od 1.3.2020. godine, nakon čega će se pod određenim uvjetima, donijeti i odluka o otpisu navedenih davanja. Iz navedenog je izgledno umanjenje ostvarenja planiranih sredstava u proračunu s izvora prihoda spomeničke rente.

Stoga je od strane gradonačelnika donesen Nalog od 19. ožujka 2020. godine, KLASA 023-01/20-01/1, URBROJ: 2170/01-15-00-20-47 (u daljnjem tekstu: Nalog za privremene mjere štednje) kojim se nalažu privremene mjere štednje u pogledu daljnjeg preuzimanja i izvršavanja rashoda i izdataka.

Privremene mjere štednje obuhvaćaju:

- **obustavu ugovaranja novih obveza na razdoblje od 3 mjeseca** od dana donošenja Naloga o privremenim mjerama štednje,
- **obustavljanje u cijelosti ili djelomično dodjelu financijskih sredstava** po **postojećim ugovorima na razdoblje od 3 mjeseca** od dana donošenja Naloga o privremenim mjerama štednje (između ostalog s fizičkim osobama za rashode koji nisu nužni i koji se neće provoditi ili će se provoditi u ograničenom opsegu).

Nastavno se daje prikaz izvršenja programa po Listi prioriteta i utjecaj Naloga o privremenima mjerama štednje na postojeći program.

Korisnici programa na adresi:

1. PAVLA RITTERA VITEZOVIĆA 5, radove izvode planiranom dinamikom, a planirano sufinanciranje Grada Rijeke u Programu iznosi 539.315,75 kuna.
   Do trenutka pisanja ovog materijala, korisnici potražuju 240.000,00 kuna po prvoj privremenoj situaciji.

Korisnici programa koji još nisu započeli s radovima su:

1. ANTONA DALMATINA 7, (očekivani iznos sufinanciranja: 214.991,32 kune) i
2. ŠIME LJUBIĆA 4, (očekivani iznos sufinanciranja: 1.081.970,32 kuna).

Korisnici programa koji nisu ishodili potvrde Konzervatorskog odjela u Rijeci:

1. VJENCESLAVA NOVAKA 18 (s radovima su u završnoj fazi). Grad Rijeka do sada je sufinancirao Program u iznosu od 348.244,99 kuna (2019), a u 2020. godini planirano je sufinanciranje iznosom od 51.799,26 kuna.
2. ANTE STARČEVIĆA 2 (radovi izvršeni). Grad Rijeka je do sada sufinancirao Program u iznosu od 115.599,85 kuna (2019), dok je očekivano sufinanciranje u 2020. godini iznosi 195.917,85 kuna.

Do roka 1. ožujka 2020. godine svoje obveze iz predugovora ispunili su i suvlasnici zgrada na adresama, ali s njima nisu sklopljeni ugovori o sufinanciranju.

1. LAGINJINA 19, čiji bi udio Grada u sufinanciranju iznosio: 732.228,20 kuna.
2. TRPIMIROVA 5, čiji bi udio Grada u sufinanciranju iznosio: 792.046,86 kuna.

Korisnici programa na Listi prioriteta koji nisu ispunili uvjete za sklapanje ugovora o sufinanciranju do 1.3.2020. godine su:

1. GNAMBOVA 2
2. VERDIJEVA 5.

Predlažemo da se utjecaj Naloga za provedbu ovog programa primjenjuje na način:

- da se plaćanja programa koji se uredno provode sukladno ugovoru o sufinanciranju, isplaćuju nakon ukidanja privremenih mjera štednje i konsolidacije stanja sredstava spomeničke rente vodeći računa o vremenu i urednosti izvršenja programa,
- da se svi ostali programi iz Liste prioriteta ne financiraju i ne izvršavaju u 2020. godini, o čemu će se obavijestiti korisnici.

**B) Prijedlog zaključka o ne raspisivanju Javnog poziva u 2020. godini vlasnicima i suvlasnicima građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke za korištenje sredstava spomeničke rente namijenjenih sufinanciranju provođenja Programa sanacije i obnove pročelja i krovova**

Temeljem članka 3. Pravilnika, javni poziv za dostavu prijava za sufinanciranje Programa raspisuje Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za kulturu, Direkcija za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara. Sukladno članku 11. stavku 2. Pravilnika, javni poziv za dostavu prijava objavljuje se svake dvije godine i to najkasnije do kraja mjeseca ožujka čime se utvrđuje Lista prioriteta za iduće dvije godine.

Sukladno dinamici objava predviđenoj Pravilnikom do kraja ožujka 2020. godine, trebao bi raspisati Javni poziv vlasnicima i suvlasnicima građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke za korištenje sredstava spomeničke rente namijenjenih sufinanciranju provođenja Programa sanacije i obnove pročelja i krovova u 2021. i 2022. godini.

Međutim, uslijed okolnosti obrazloženih pod točkom A/ ovog materijala, predlaže se gradonačelniku da se u 2020. godini ne raspisuje novi javni poziv za Listu prioriteta za 2021. i 2022. godinu, jer se u ovom trenutku ne mogu sagledati financijski učinci odgoda, otpisa i trajanja donesenih gospodarskih mjera radi kojih se provode mjere štednje.

Slijedom svega navedenog, predlaže se gradonačelniku donijeti sljedeći

**Z A K L J U Č A K**

**A)**

1. Prihvaća se informacija o izvršenju Programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke za 2019. i 2020. godinu.

2. Zbog smanjenja proračunskih prihoda Grada Rijeke s osnova spomeničke rente radi okolnosti nastalih epidemijom virusa COVID – 19 i s tim u vezi utvrđenim mjerama privremenih štednje:

   2.1. plaćanja po programima koji se uredno provode sukladno ugovorima o sufinanciranju programa sanacije i obnove pročelja i krovova za 2019. i 2020. godinu sredstvima spomeničke rente, isplaćivat će se nakon ukidanja privremenih mjera štednje i konsolidacije stanja sredstava spomeničke rente vodeći računa o vremenu i urednosti izvršenja programa,

   2.2. svi ostali programi iz Liste prioriteta korištenja sredstava spomeničke rente iz Proračuna Grada Rijeke za sufinanciranje programa sanacije i obnove pročelja i krovova građevina na području zaštićene urbanističke cjeline grada Rijeke za 2019. i 2020. godinu, neće se dalje financirati u 2020. godini, o čemu će se obavijestiti korisnici.

   2.3. mogućnost provedbe programa iz točke 2.2. ovog zaključka, sagledat će se po donošenju Proračuna Grada Rijeke i Plana raspodjele sredstava spomeničke rente za 2021. godinu.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za kulturu za provedbu ovog zaključka.

**B)**

1. Utvrđuje se da se u 2020. godini neće raspisati Javni poziv vlasnicima i suvlasnicima građevina na području zaštićene Urbanističke cjeline grada Rijeke za korištenje sredstava spomeničke rente namijenjenih sufinanciranju provođenja Programa sanacije i obnove pročelja i krovova.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za kulturu za provedbu ovog zaključka.