



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/20-04/11-59

URBROJ: 2170/01-15-00-20-230

Rijeka, 16. 4. 2020.

Gradonačelnik je 16. travnja 2020. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Poništava se Javni natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora objavljen dana 4. ožujka 2020. godine.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene, da izvrši povrat svih pristiglih prijava sa pripadajućom dokumentacijom potencijalnih zakupnika kao i povrat uplaćenih jamčevina u svrhu Natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora objavljenog dana 04. ožujka 2020. godine.

GRADONAČELNIK



mr. s. **Vojko OBERSNEL**



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,
n/r Denis Šuline, Mirjane Smokrović Koludrović, Irine Gregov



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za gospodarenje
imovinom

Direkcija za upravljanje objektima poslovne
i javne namjene

KLASA: 372-01/20-02/45

URBROJ: 2170/01-17-40-20-1

Rijeka, 15.04.2020 god.

**MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA**

**PREDMET: prijedlog Zaključka o poništavanju Natječaja za davanje u zakup
poslovnih prostora objavljenog dana 4. ožujka 2020. godine**

MATERIJAL IZRADILA:
Irina Gregov

RAVNATELJ-VODITELJ 1:
Mirjana Smokrović Koludrović

Pročelnica:

Denis Šulina



O b r a z l o ž e n j e

Dana 04. ožujka 2020. godine Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene, objavio je Natječaj za davanje u zakup 34 poslovnih prostora na različitim lokacijama, sa rokom za dostavu ponuda najkasnije do 13. ožujka 2020. godine do 15,30 sati.

S ciljem dodatne prevencije sprječavanja zaraze korona virusom, dana 16. ožujka 2020. godine Odjel gradske uprave za gospodarenjem imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene, objavio je na WEB stranicama Grada Rijeke, Obavijest svim potencijalnim zakupnicima o odgodi održavanja licitacija za davanje u zakup 34 poslovna prostora temeljem Natječaja objavljenog dana 4. ožujka 2020. godine, a koje su bile zakazane u razdoblju od 17. do 23. ožujka 2020. godine, na način da se iste odgađaju do dana 14. travnja 2020. godine, a koji datum je bio vezan uz prijedlog Stožera civilne zaštite Primorsko-goranske županije i Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske.

Nadalje, a s ciljem dodatne prevencije sprječavanja širenja virusa COVID-19 na području grada Rijeke te kako bi se osiguralo pružanje najnužnijih usluga građanima grada Rijeke, a koje su u nadležnosti jedinice lokalne samouprave, dana 20. ožujka 2020. godine Odjel gradske uprave za gospodarenjem imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene, objavio je na WEB stranicama Grada Rijeke, Obavijest potencijalnim zakupnicima o odgodi licitacija za davanje u zakup poslovnih prostora temeljem Natječaja objavljenog dana 4. ožujka 2020. godine, na način da su iste odgođene do dana 20. travnja 2020. godine, a koji datum je bio vezan uz prijedlog Stožera civilne zaštite Primorsko-goranske županije i Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske, a koji su između ostalog preporučili da se uvedu posebne mjere kontrole ulaska građana u prostorije gradske uprave, da se zabranjuju javna okupljanja i sportski događaji te da se obustavlja rad u ugostiteljskim objektima i prodavaonicama (osim prehrambenih proizvoda i ljekarni), kao i rad sportskih i rekreacijskih centara i vjerska okupljanja, sve 30 dana od dana 19. ožujka 2020. godine. U predmetnoj Obavijesti navedeno je da bi se postupak provođenja licitacija održao od dana 20. travnja 2020. godina do 25. travnja 2020. godine te da bi novoutvrđeno vrijeme provođenja postupka licitacija bilo oglašeno na web stranicama Grada Rijeke, uz uvjet da ne dođe do produljenja mjere zabrane od strane Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske. Sve gore navedeno, Grad Rijeka odlučio je postupajući u maniri dobrog gospodara kojemu je primarni interes zdravlje i zaštita svih sudionika.

Obzirom da su mjere Stožera civilne zaštite Primorsko-goranske županije i Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske i dalje na snazi, stručne službe su mišljenja da je svrsishodno poništiti predmetni natječaj, vratiti pristigle prijave potencijalnih zakupnika sa pripadajućom dokumentacijom te izvršiti povrat uplaćenih jamčevina, a sve kako se iste ne bi neosnovano zadržale. Također, ovisno o razvoju situacije, novo utvrđeni datum objave Natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora, biti će oglašen na propisan način te će se prilagodit dinamika budućih natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora.

Slijedom navedenog, predlaže se da Gradonačelnik donose sljedeći:

Z A K L J U Č A K

1. Poništava se Javni natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora objavljen dana 4. ožujka 2020. godine.
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene, da izvrši povrat svih pristiglih prijava sa pripadajućom dokumentacijom potencijalnih zakupnika kao i povrat uplaćenih jamčevina u svrhu Natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora objavljenog dana 04. ožujka 2020. godine.