



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/20-08/209

URBROJ: 2170/01-01-20- 20-1

Rijeka, 02.09.2020.

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

**Predmet:** Državna cesta D-403 - prijedlog Odluke o sklapanju Ugovora o prijenosu prava vlasništva bez naknade Republici Hrvatskoj na nekretninama u k.o. Rijeka

Izradilice:

Meri Pavešić, dipl.iur.

Ivana Šutić, geodet

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



## OBRAZLOŽENJE

Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, u ime i za račun Republike Hrvatske 22. srpnja 2020. podnijele su zahtjev za sklapanje ugovora o prijenosu prava vlasništva bez naknade Republici Hrvatskoj nekretnina označenih kao: k.č. broj 1598 površine 57 čhv-a (205 m<sup>2</sup>) i k.č. 1599/21, bez upisane površine (procijenjene površine 469 m<sup>2</sup>) obje upisane u z.k.ul. 1740 k.o. Rijeka kao vlasništvo Grada Rijeke. Navedene nekretnine ulaze u lokaciju državne ceste D-403, a nalaze se u postojećoj Zvonimirovoj ulici i nisu bile predmetom parcelacija.

Grad Rijeka je 2014.godine temeljem Zakona o uređivanju imovinsko-pravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) sklopio s Hrvatskim cestama d.o.o. u ime i za račun Republike Hrvatske, Ugovor o prijenosu prava vlasništva za zemljište u svom vlasništvu, koje se nalazi u II fazi izgradnje navedene ceste, kojim je u vlasništvo Republici Hrvatskoj preneseno 17.650,00 m<sup>2</sup> zemljišta ukupne vrijednosti 7.766.000,00 kn.

U 2020. godini Grad Rijeka je radi izgradnje državne ceste D-403 I., II. i III. faze, temeljem istog zakona, donio nekoliko Odluka o sklapanju Ugovora o prijenosu prava vlasništva nekretnina Republici Hrvatskoj bez naknade za ukupno 19.748,33 m<sup>2</sup> zemljišta ukupne vrijednosti 9.475.905,17 kn.

Ovim materijalom predlaže se donošenje Odluke o sklapanje ugovora o prijenosu prava vlasništva za nekretnine ukupne površine 674 m<sup>2</sup> i vrijednosti 29.656,00 kn.

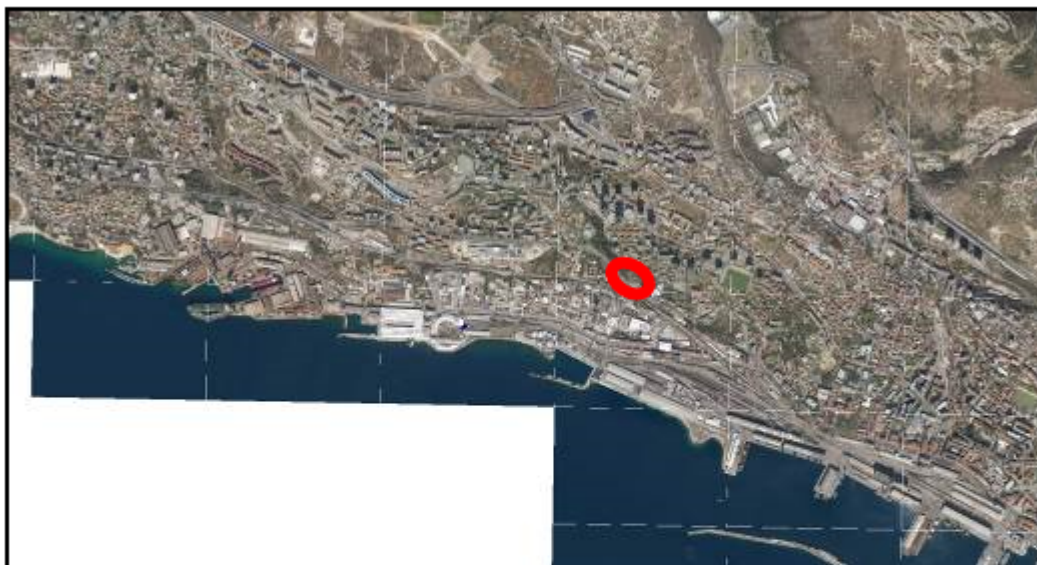
Riječ je o k.č. broj 1598 površine 57 čhv-a (205 m<sup>2</sup>) i k.č. 1599/21, bez upisane površine (procijenjene površine 469 m<sup>2</sup>) u k.o. Rijeka, a koje predstavljaju sastavni dio građevne čestice planirane rekonstrukcije raskrižja Zvonimirova ulica - Ulica Rikarda Benčića – spojna cesta do ceste D-403.

Stoga predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje slijedeće

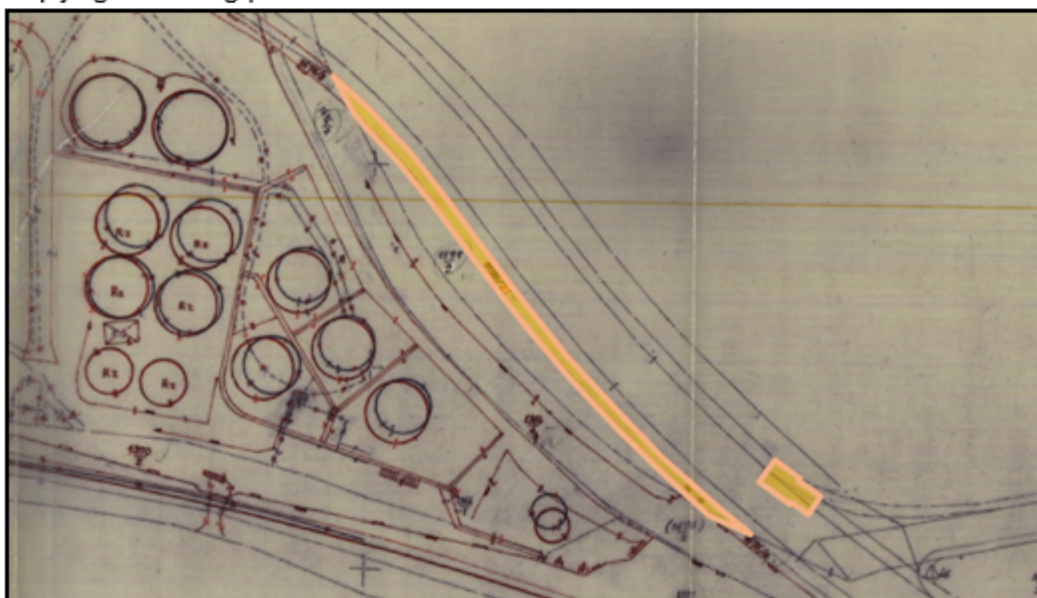
## ODLUKE

1. Temeljem Zakona o uređivanju imovinsko-pravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) Grad Rijeka i Hrvatske ceste d.o.o. iz Zagreba, Vončinina 3, u ime i za račun Republike Hrvatske, sklopiti će Ugovor o prijenosu prava vlasništva kojim Grad Rijeka prenosi bez naknade Republici Hrvatskoj u vlasništvo zemljište u k.o. Rijeka, ukupne površine 674 m<sup>2</sup> i vrijednosti 29.656,00 kn, označeno kao: k.č. broj 1599/21, bez upisane površine i k.č. broj 1598 površine 57 čhv, obje upisane u z.k.ul. 1740 k.o. Rijeka kao vlasništvo Grada Rijeke.
2. Za provedbu ove Odluke zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.

Izvod iz karte šireg područja



Kopija gruntovnog plana



Kopija katastarskog plana



