

**TOČKA 6.**

**Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi  
u k.o. Hosti**



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

Rijeka, 25. 8. 2020.

**Gradsko vijeće Grada Rijeke**  
**n/r predsjednika Andreja Poropata**

Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18-pročišćeni tekst i 2/20) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Hosti.**

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13, 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18 i 2/19-pročišćeni tekst i 2/20) za izvjestitelje na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određuju se mr.sc. Vojko Obersnel i dr.sc. Srđan Škunca, pročelnik Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.

**GRADONAČELNIK**

**mr.sc. Vojko OBERSNEL**



## **O b r a z l o ž e n j e**

### **Prijedloga odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Hosti**

Nekretnine označene kao k.č.br. 826/32 dvorište od 56 m<sup>2</sup>, k.č.br. 826/61 dvorište od 123 m<sup>2</sup> i k.č.br. 826/62 oranica od 17 m<sup>2</sup>, u zemljišnoj knjizi za k.o.Hosti upisane su u z.k.ul. 2319 kao javno dobro.

Na temelju Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 7/07 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14, 3/17, 21/19 i 11/20-ispr.), predmetne nekretnine se nalaze u zoni stambene namjene.

Prema urbanističkoj suglasnosti Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem KLASA:350-02/20-01/291, URBROJ: 2170/01-01-10-20-2 od 2. srpnja 2020. godine i stanju u naravi, građevnu česticu postojeće stambene zgrade na adresi Tibljaška cesta 6, čine nekretnine u k.o.Hosti označene kao ZGR. 7/1 površine 104 m<sup>2</sup>, ZGR. 7/2 površine 36 m<sup>2</sup>, k.č.br. 826/19 površine 25 m<sup>2</sup>, k.č.br. 710/5 površine 46 m<sup>2</sup>, k.č.br. 712/4 površine 15 m<sup>2</sup>, k.č.br. 712/2 površine 139 m<sup>2</sup>, k.č.br. 713/5 površine 11 m<sup>2</sup>, sve u vlasništvu fizičkih osoba, te k.č.br. 826/32 površine 56 m<sup>2</sup>, k.č.br. 826/61 površine 123 m<sup>2</sup> i k.č.br. 826/62 površine 17 m<sup>2</sup>, upisane kao javno dobro.

Sukladno odredbi članka 35. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17 – ispravak pročišćenog teksta) nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao javno dobro stvari su u vlasništvu Republike Hrvatske, a stavkom 4. određeno je da se svatko može služiti stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene, koje njima neposredno upravlja, odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene koje njima neposredno upravlja.

Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 7/07 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14, 3/17, 21/19 i 11/20-ispr.) koju je donijelo tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina, temeljem urbanističke suglasnosti Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem KLASA: 350-02/20-01/291, URBROJ: 2170/01-01-10-20-2 od 2. srpnja 2020. godine i stanju u naravi, k.č.br.826/32 površine 56 m<sup>2</sup>, k.č.br. 826/61 površine 123 m<sup>2</sup> i k.č.br. 826/62 površine 17 m<sup>2</sup>., upisane u z.k.ul. 2319 k.o.Hosti, predstavljaju dio građevne čestice stambene zgrade na adresi Tibljaška cesta 6, te više nemaju status javnog dobra, slijedom čega se Gradskom vijeću Grada Rijeke Grada Rijeke predlaže donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra.

Temeljem donesene Odluke, Općinski sud u Rijeci Zemljišno-knjižni odjel, izvršit će brisanje statusa javnog dobra i kao vlasnika predmetne nekretnine uknjižiti Grad Rijeku.

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17 – ispravak pročišćenog teksta) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18- pročišćeni tekst i 2/20), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici \_\_\_\_\_2020. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o ukidanju statusa javnog dobra o općoj uporabi u k.o. Hosti**

**Članak 1.**

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na nekretninama u k.o.Hosti, označenim kao k.č.br. 826/32 površine 56 m<sup>2</sup>, k.č.br. 826/61 površine 123 m<sup>2</sup> i k.č.br. 826/62 površine 17 m<sup>2</sup>, upisanim u z.k.ul. 2319, koje sukladno Odluci o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 7/07 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14, 3/17, 21/19 i 11/20-ispr.), urbanističkoj suglasnosti Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem KLASA: 350-02/20-01/291, URBROJ: 2170/01-01-10-20-2 od 2. srpnja 2020. godine i stanju u naravi predstavljaju dio građevne čestice stambene zgrade u Rijeci, Tibljaška cesta 6.

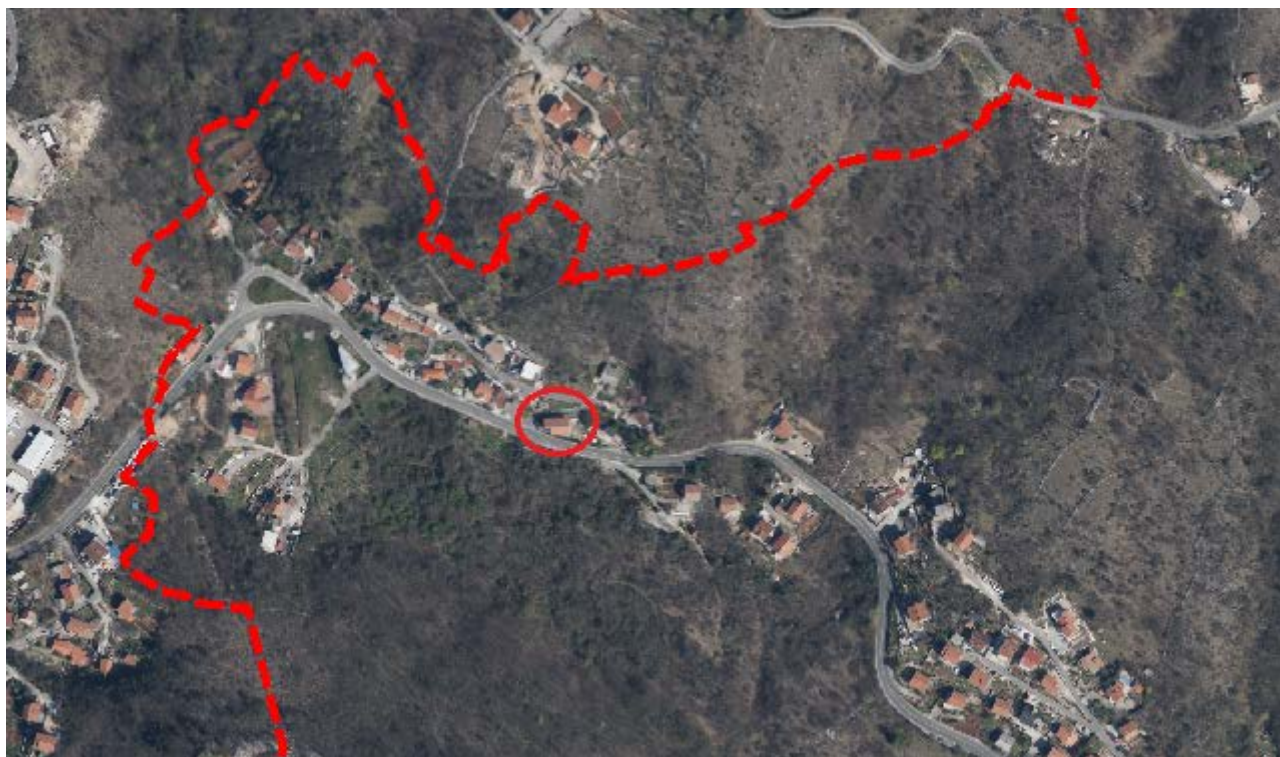
**Članak 2.**

Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno-knjižni odjel, na nekretninama iz članka 1. ove Odluke izvršit će brisanje statusa javnog dobra i upis prava vlasništva na ime i u korist Grada Rijeke.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Rijeke".

Izvod iz karte šireg područja



Kopija katastarskog plana

