

**TOČKA 13.**

**IZVJEŠĆE**  
**o poslovanju KD Čistoća d.o.o. za 2019. godinu**



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
**GRAD RIJEKA**  
Gradonačelnik

Rijeka, 12. 10. 2020.

**Gradsko vijeće Grada Rijeke**  
**n/r predsjednika Andreja Poropata**

Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst i 2/20) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prihvaća se izvješće o poslovanju KD Čistoća d.o.o. za 2019. godinu.**

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13, 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst i 2/20) za izvjestitelje na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određuju se mr.sc. Vojko Obersnel, Irena Miličević, pročelnica Odjela gradske uprave za komunalni sustav te Jasna Kukuljan, direktorica KD Čistoća d.o.o.

**GRADONAČELNIK**  
**mr.sc. Vojko OBERSNEL**



Komunalno društvo

**ČISTOĆA d.o.o. - Rijeka**

# **IZVJEŠTAJ O POSLOVANJU**

ZA 2019. godinu

## SADRŽAJ:

	stranica
<b>I. BILJEŠKE UZ TEMELJNA FINACIJSKA IZVJEŠĆA</b>	<b>3</b>
1. UVOD	3
2. BILANCA	5
2.1. POJAŠNJENJA UZ POZICIJE AKTIVE	5
2.2. POJAŠNJENJA UZ POZICIJE PASIVE	8
3. RAČUN DOBITI I GUBITKA	11
3.1. POJAŠNJENJA UZ POZICIJE RAČUNA DOBITI I GUBITKA	11
4. IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI	15
5. POKAZATELJI USPJEŠNOSTI POSLOVANJA	16
6. IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU	19
7. IZVJEŠĆE O PROMJENAMA KAPITALA	21
<b>II. OSTVARENJE PLANA POSLOVANJA</b>	<b>23</b>
1. UVOD	23
2. OBUJAM PRUŽANJA USLUGA	24
3. KADROVI	26
4. ELEMENTI VEZANI ZA OSTVARENJE PRIHODA	29
5. ELEMENTI VEZANI ZA OSTVARENJE RASHODA	31
6. SUBVENCIJE KOMUNALNIH USLUGA	35
7. INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI ZAJEDNO S JEDINICAMA LOKALNE SAMOUPRAVE	36
8. INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI DRUŠTVA	39
<b>III. ZAKLJUČAK</b>	<b>58</b>
<b>IV. PRILOZI</b>	<b>59</b>

# I. BILJEŠKE UZ TEMELJNA FINACIJSKA IZVJEŠĆA

Izvještaj o poslovanju za 2019. godinu sastavljen je u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16 i 116/18) i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI) i izveden iz financijskih izvještaja sastavljenih prema zahtjevima Pravilnika o strukturi i sadržaju financijskih izvještaja (NN 95/16). Struktura i sadržaj prikazanih financijskih izvještaja u skladu je s odredbama MRS-a 1.

Temeljem čl. 35., čl. 40., čl. 46. i članaka 51.-53. Društvenog ugovora Komunalnog društva ČISTOĆA d.o.o. Rijeka, te točki 78. Računovodstvenih politika podnose se ove bilješke u kojima će biti obrazloženi financijski pokazatelji poslovanja Društva.

## 1. UVOD

Komunalno društvo Čistoća društvo s ograničenom odgovornošću za održavanje čistoće i gospodarenje otpadom sa sjedištem u Rijeci, upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 040013304.

Od 03. prosinca 2016. godine Direktor Društva je Jasna Kukuljan dipl. ing.

Društvo je registrirano za obavljanje sljedećih djelatnosti:

- čišćenje svih vrsta objekata
- reciklaža
- održavanje i popravak motornih vozila
- uslužne djelatnosti u biljnoj proizvodnji
- uređenje i održavanje krajolika
- trgovina na veliko cvijećem i sadnicama
- uređenje i održavanje parkova, drvoreda, zelenih i rekreacijskih površina
- obrada otpada
- prijevoz otpada
- gospodarenje ambalažom i ambalažnim otpadom
- skupljanje otpada
- zbrinjavanje otpada
- skladištenje otpada
- gospodarenje posebnim kategorijama otpada
- sanacija okoliša
- proizvodnja električne energije
- gospodarenje problematičnim otpadom
- trgovanje otpadom

U Društvu su pojedine djelatnosti, funkcije i službe, izvršavanje poslova te radnih zadataka unutar njih, organizirane i statusno situirane prema sljedećim sektorima:

1. Uprava Društva
2. Ured Direktora
3. Sektor poslovne podrške
4. Sektor za razvoj i tehničke poslove
5. Sektor javnih usluga
6. Sektor održavanja

Organi Društva su:

- Skupština
- Nadzorni odbor
- Uprava - direktor

Skupštinu Društva čine predstavnici osnivača. Nadzorni odbor ima pet članova i to:

- Petra Karanikić – predsjednik
- Vesna Špalj – zamjenik predsjednika
- Zdravko Cigić – član
- Robert Simčić – član
- Mia Mihelčić – član

Komunalno društvo ČISTOĆA d.o.o. u vlasništvu je Grada Rijeke (81,23%), Grada Bakra (4,08%), Grada Kastva (2,74%), Grada Kraljevice (2,50%), te Općine Čavle (2,30%), Općine Jelenje (1,93%), Općine Klana (0,53%), Općine Kostrena (2,20%) i Općine Viškovo (2,49%).

Temeljem članka 5. Zakona o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16, 116/18) Društvo je razvrstano u velike obveznike.

Financijsko poslovanje utvrđeno je Smjernicama poslovanja i Godišnjim planom poslovanja usvojenim od strane Nadzornog odbora i Skupštine Društva.

Plan poslovanja određuje obujam pružanja usluga, potrebne kadrove i troškove poslovanja.

U nastavku slijedi prikaz ostvarenih prihoda i rashoda, kao i prikaz poslovnog rezultata.

## 2. BILANCA

Temeljna financijska izvješća sastavljena su sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvješćivanja, Zakonu o računovodstvu, te usvojenim Računovodstvenim politikama Društva. Iskazani podaci su objektivni i realni.

U nastavku slijede pojašnjenja vezana uz bilancu, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala, te poslovni rezultat po djelatnostima s osvrtom na obujam usluga, kadrove i troškove poslovanja.

### 2.1. POJAŠNENJA UZ POZICIJE AKTIVE

Tablica 1

Bilješka	AKTIVA	2018.*	Struktura	2019.	Struktura	Indeks
		0	%	3	%	
		1	2	3	4	5(3/1)
<b>2.1.1. DUGOTRAJNA IMOVINA</b>		<b>145.869.779</b>	<b>73,18</b>	<b>147.871.415</b>	<b>75,05</b>	<b>101,37</b>
nematerijalna imovina		1.588.905		4.723.246		297,26
materijalna imovina		138.967.776		140.226.254		100,91
financijska imovina		1.348.030		1.328.712		98,57
dugoročna potraživanja		3.585.038		1.198.972		33,44
odgođena porezna imovina		380.030		394.232		103,74
<b>2.1.2. KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>		<b>52.761.524</b>	<b>26,47</b>	<b>46.935.519</b>	<b>23,82</b>	<b>88,96</b>
zalihe materijala		786.450		3.153.125		400,93
potraživanja		36.071.868		29.438.592		81,61
novac u banci i blagajni		15.903.206		14.343.802		90,19
<b>2.1.3. PLAĆENI TROŠKOV I OBRAČUNATI PRIHODI</b>		<b>693.746</b>	<b>0,35</b>	<b>2.220.068</b>	<b>1,13</b>	<b>320,01</b>
<b>UKUPNO AKTIVA:</b>		<b>199.325.049</b>	<b>100,00</b>	<b>197.027.002</b>	<b>100,00</b>	<b>98,85</b>
<b>IZVANBILANČNI ZAPISI</b>		<b>27.203.050</b>		<b>27.203.050</b>		<b>100,00</b>

\*2018. godina je korigirana sukladno prvoj primjeni MRS 19 – Primanja zaposlenih.

Ukupna aktiva u 2019. godini je u odnosu na prethodnu 2018. godinu manja za 1,15%.

**2.1.1. DUGOTRAJNA IMOVINA** u aktivi sudjeluje sa 75,05% i u 2019. godini bilježi povećanje od 1,37% u odnosu na 2018. godinu zbog povećanja materijalne i nematerijalne imovine.

Udio **materijalne imovine** u dugotrajnoj imovini je 94,83%, a ostatak od 5,17% čine nematerijalna imovina, financijska imovina i dugoročna potraživanja.

**Materijalna imovina** u iznosu od 140.226.254 kn sastoji se od: materijalne imovine u pripremi, zemljišta, građevinskih objekata, transportne imovine, postrojenja i opreme, alata, pogonskog inventara, te ostale materijalne imovine.

U 2019. godini Društvo provodi investicijske aktivnosti sukladno Planu poslovanja, te iz vlastitih sredstava ulaže u novu imovinu i opremu, u cilju ostvarivanja planiranog obujma i povećanja kvalitete pružanja usluge.

Amortizacija za 2019. godinu obračunata je primjenom pravocrtne metode otpisa u skladu s točkom 24. Računovodstvenih politika. Za obračun amortizacije u 2019. godini primijenjene su iste stope amortizacije kao i u 2018. godini.

**Nematerijalna imovina** u iznosu od 4.723.246 kn, veća je u odnosu na prethodnu godinu zbog priznavanja imovine s pravom uporabe, sukladno MSFI 16, koji je stupio na snagu 01.01.2019. godine.

Uz priznavanje materijalne imovine s pravom uporabe, nematerijalna imovina najvećim dijelom sastoji se od ulaganja u licencije te projektnu i tehničku dokumentaciju.

**Financijska imovina** se sastoji od udjela KD Čistoća u temeljnom kapitalu TD Ekoplus d.o.o. Rijeka, te dionica Industrogradnja grupe d.d., Instituta IGH d.d. i Magme d.d. nakon završenih predstečajnih postupaka.

**Dugoročna potraživanja** se odnose na potraživanja od Grada Rijeke koji je preuzeo obvezu podmirenja glavnice po kreditima koje je KD Čistoća dobilo od poslovnih banaka iz programa HBOR-a. U sklopu dugoročnih potraživanja iskazana je obveza prema GP Krk d.d. temeljem Ugovora o javnim radovima za izgradnju faze „0-1“ ŽCGO Marišćina.

Manji dio dugoročnih potraživanja odnosi se na potraživanja od kupaca prema riješenim predstečajnim nagodbama koja su u cijelosti vrijednosno usklađena.

**2.1.2. KRATKOTRAJNA IMOVINA** zastupljena je u ustrojstvu aktive s iznosom od 46.935.519 kn, odnosno s 23,82%.

**Zalihe materijala** ukupnog iznosa 3.153.125 kn sastoje se od zaliha goriva i maziva, rezervnih dijelova, sitnog inventara, auto guma, zaštitne odjeće i obuće, te nabavljenih individualnih spremnika za prikupljanje miješanog komunalnog otpada u iznosu od 2.159.052 kn, koji se dodjeljuju korisnicima sukcesivno u suradnji s jedinicama lokalne samouprave.

**Potraživanja** u iznosu od 29.438.592 kn obuhvaćaju potraživanja od kupaca, potraživanja od države za porez na dodanu vrijednost i porez na dobit, potraživanja od HZZO-a za bolovanja preko 42 dana, potraživanja za naknade šteta te ostala potraživanja.

U nastavku slijedi tablični prikaz obrtaja kratkotrajne imovine u odnosu na ukupne prihode.



### 2.1.2.1. Koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine

Tablica 2

O P I S	2018.	2019.
Ukupni prihodi	146.808.646	138.915.894
Kratkotrajna (obrotna) imovina	52.761.524	46.935.519
Koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine	2,78	2,96

Iz tabličnog prikaza je vidljivo da se koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine u 2019. godini povećao za 6,47% u odnosu na 2018. godinu.

**Potraživanja** čine dio kratkotrajne imovine. Slijedi tablični prikaz pokazatelja djelotvornosti na primjeru ukupnih potraživanja, gdje je vidljivo da se koeficijent obrtaja potraživanja u 2019. godini povećao u odnosu na 2018. godinu za 15,97%.

### 2.1.2.2. Koeficijent obrtaja ukupnih potraživanja

Tablica 3

O P I S	2018.	2019.
Ukupni prihodi	146.808.646	138.915.894
Potraživanja	36.071.868	29.438.592
Koeficijent obrtaja ukupnih potraživanja	4,07	4,72

### 2.1.2.3. Trajanje naplate ukupnih potraživanja

Tablica 4

O P I S	2018.	2019.
Broj dana u godini	365	365
Koeficijent obrtaja potraživanja	4,07	4,72
Trajanje naplate potraživanja	90	77

Rok naplate ukupnih potraživanja se u 2019. godini u odnosu na 2018. godinu smanjio se za 13 dana.

**2.1.3. PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOLJBA** zastupljeni su u ustrojstvu aktive s 2.220.068 kuna ili 1,13% i sastoje se od budućih troškova zakupa na lokaciji Dolac 14, unaprijed plaćenih troškova saniranog odlagališta Viševac i troškova osiguranja.

## 2.2. POJAŠNENJA UZ POZICIJE PASIVE

Tablica 5

Bilješka	PASIVA	2018.*	Struktura		Indeks	
			%	31.12.2019.		%
	0	1	2	3	4	5 (3/1)
<b>2.2.1. KAPITAL I REZERVE</b>		<b>61.166.851</b>	<b>30,69</b>	<b>62.919.243</b>	<b>31,93</b>	<b>102,86</b>
TEMELJNI UPISANI KAPITAL		23.031.000		23.031.000		100,00
KAPITALNE REZERVE		38.588.769		39.542.017		102,47
neupisani kapital - zemljište		88.300		88.300		100,00
otkup zemljišta Marinici iz razvojnih sredstava		2.209.449		2.209.449		100,00
zemljište Mihačeva draga iz razvojnih sredstava		24.416.026		25.369.273		103,90
zemljište Osječka iz razvojnih sredstava		11.874.994		11.874.995		100,00
REZERVE IZ DOBITI		0		0		0,00
REVALORIZACIJSKE REZERVE		154.607		154.607		100,00
revalorizacija zemljišta		154.607		154.607		100,00
ZADRŽANA DOBIT/PRENESENI GUBITAK		-15.796.689		-607.525		
DOBIT/GUBITAK TEKUĆE GODINE		15.189.164		799.145		5,26
<b>2.2.2. REZERVIRANJA</b>		<b>4.073.989</b>	<b>2,04</b>	<b>4.704.753</b>	<b>2,39</b>	<b>115,48</b>
<b>2.2.3. DUGOROČNE OBVEZE</b>		<b>17.506.083</b>	<b>8,78</b>	<b>16.597.816</b>	<b>8,42</b>	<b>94,81</b>
<b>2.2.4. KRATKOROČNE OBVEZE</b>		<b>30.166.352</b>	<b>15,13</b>	<b>34.724.636</b>	<b>17,62</b>	<b>115,11</b>
obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		6.795.098		6.216.800		91,49
obveze za predujmove		0		600		0,00
obveze prema dobavljačima		9.625.261		14.002.755		145,48
obveze prema zaposlenicima		2.323.166		2.563.896		110,36
obveze za poreze i doprinose		1.480.515		1.387.470		93,72
ostale kratkoročne obveze		9.942.312		10.553.115		106,14
<b>2.2.5. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA</b>		<b>86.411.774</b>	<b>43,35</b>	<b>78.080.554</b>	<b>39,63</b>	<b>90,36</b>
<b>UKUPNO PASIVA:</b>		<b>199.325.049</b>	<b>100,00</b>	<b>197.027.002</b>	<b>100,00</b>	<b>98,85</b>
<b>2.2.6. IZVANBILANČNI ZAPISI</b>		<b>27.203.050</b>		<b>27.203.050</b>		<b>100,00</b>

\*2018. godina je korigirana sukladno prvoj primjeni MRS 19 – Primanja zaposlenih.

**2.2.1. KAPITAL I REZERVE** u ustrojstvu pasive sudjeluju u iznosu od 62.919.243 kn, što čini 31,93% ukupne pasive.

**Temeljni kapital** upisan u Trgovačkom sudu iznosi 23.031.000 kn.

**Kapitalne rezerve** u ukupnom iznosu od 39.542.017 kn sastoje se od:

- a) vrijednosti zemljišta neupisanog u Trgovački sud u iznosu od 88.300 kn
- b) ulaganja iz razvojnih sredstava za:
  - zemljište koje je u ranijim godinama otkupljeno od građana vlasnika parcela na kojima se nalazi odlagalište komunalnog otpada Viševac u iznosu od 2.209.449 kn,
  - zemljišta u Mihačevoj dragi u iznosu od 25.369.273 kn,
  - zemljište na kojem se nalazi komunalna garaža Škurinje u iznosu od 11.874.995 kn.

**Revalorizacijske rezerve** se odnose na revaloriziranu vrijednost zemljišta u Vukovarskoj ulici nakon prodaje u iznosu od 154.607 kn.

**Preneseni gubitak** iznosi 607.525 kn.

**Dobit poslovne godine** iznosi **799.145 kn** te se sastoji od dobiti prije oporezivanja u iznosu od 784.943 kn i odgođene porezne imovine u iznosu od 14.202 kn.

Zbog prenesenih poreznih gubitaka, Društvo nema obvezu poreza na dobit za 2019. godinu.

**2.2.2. REZERVIRANJA** iznose 4.704.753 kn i ustrojstvu pasive sudjeluju s 2,39%.

Društvo je u 2019. godini iskazalo obvezu za dugoročna rezerviranja za otpremnine i jubilarne nagrade u iznosu od 2.638.512 kn, sukladno **MRS 19 – Primanja zaposlenih**.

Ostala rezerviranja odnose se na rezerviranja za neiskorištene godišnje odmore u iznosu od 2.036.241 kn, te rezerviranje sredstva po sudskim sporovima u tijeku u iznosu od 30.000 kuna.

**2.2.3. DUGOROČNE OBVEZE** na 31.12.2019. godine iznose 16.597.816 kn i u ustrojstvu pasive sudjeluju s 8,42%. Na ovoj poziciji evidentirano je:

- dugoročni dio obveze po kreditu u iznosu od 727.644 kn iz programa HBOR-a za nabavu komunalne opreme, dugoročni dio obveze po kreditu iz programa HBOR-a za kupovinu zemljišta u iznosu od 471.328 kn, dugoročni dio obveze po kreditu OTP banke u iznosu od 2.189.116 kn za postrojenje za proizvodnju električne energije iz odlagališnog plina, te dugoročni dio obveze za kredit Erste&Steiermarkische Bank d.d. iz 2017. godine za financiranje zbrinjavanja i prijevoza otpada do otvaranja ŽCGO Mariščina u iznosu od 7.712.146 kn, dugoročni dio obveze za financijski leasing za nabavu imovine u iznosu od 3.532.758 kn, te na dugoročni dio obveza za najmove iskazane sukladno prvoj primjeni MSFI 16 – Najmovi u iznosu od 1.964.824 kn.

Tekuće dospijeće navedenih dugoročnih obveza za 2019. godinu iskazano je u kratkoročnim obvezama.

**2.2.4. KRATKOROČNE OBVEZE** u iznosu od 34.724.636 kn sudjeluju u ustrojstvu pasive s 17,62%. Odnose se na obveze za kratkoročni dio dugoročnih obveza za kredite, kratkoročni dio obveze za financijski leasing, obveze prema dobavljačima, obveze prema zaposlenicima (obveza za isplatu neto plaće i naknada plaće za prosinac 2019. godine koja je isplaćena u siječnju 2020. godine), obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe (porezi i doprinosi iz i na plaće, porez na dobit, obveze za PDV), obveze za razvojna sredstva te na ostale kratkoročne obveze.

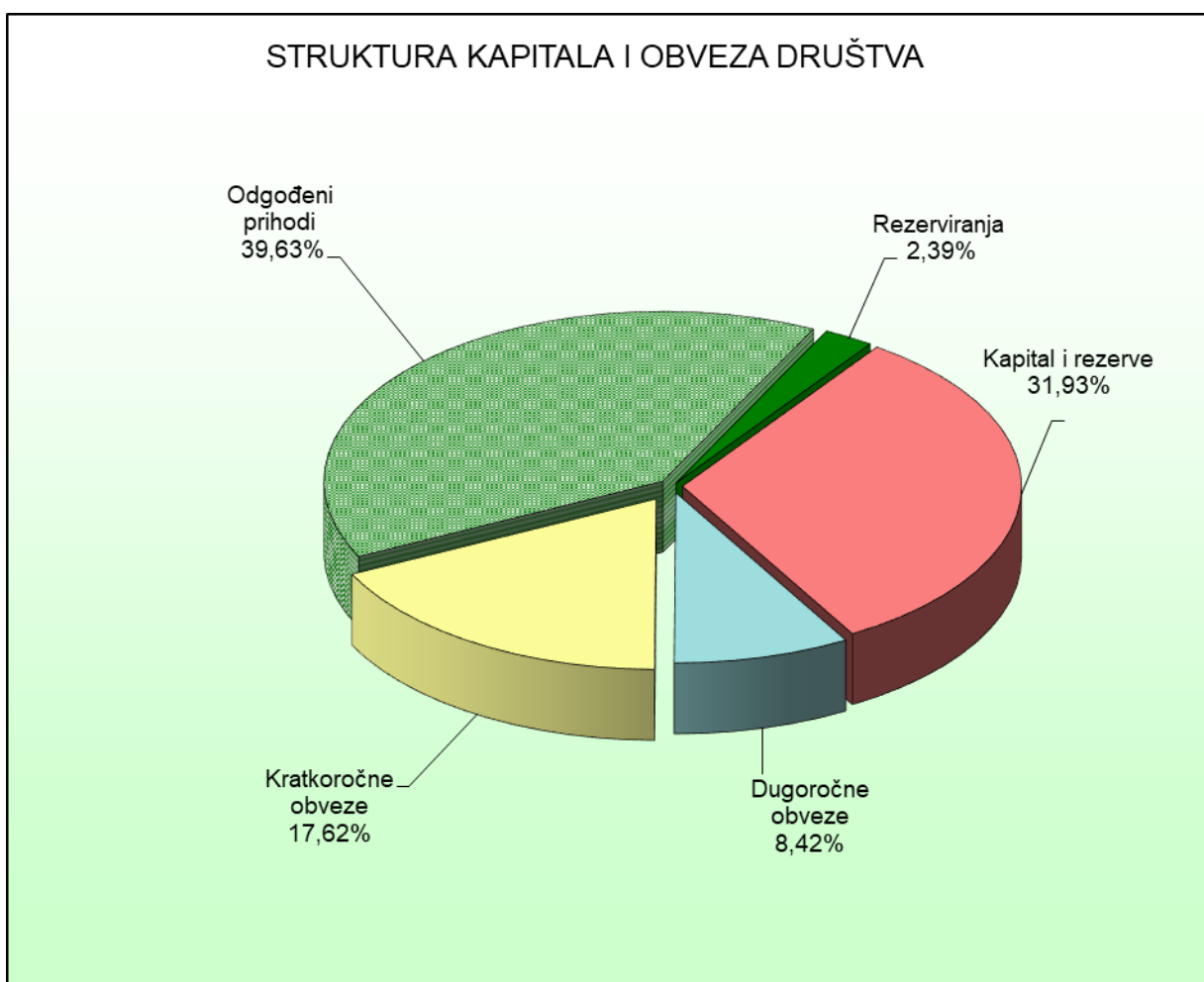
U okviru pozicije **ostale kratkoročne obveze** u iznosu od 10.553.115 kn iskazane su obveze za akumulirana namjenska sredstva u iznosu od 7.798.449 kn, nenaplaćena namjenska sredstva u iznosu od 840.115 kn, obveze za naknadu za građenje u iznosu od 211.635 kn, obveze za primljena sredstva Fonda za zaštitu okoliša u iznosu od 726.509 kn i kratkoročni dio obveza za najmove iskazane sukladno prvoj primjeni MSFI 16 – Najmovi u iznosu od 976.407 kn.

Temeljem Pravilnika o financiranju razvoja komunalnih djelatnosti za investicijske aktivnosti s jedinicama lokalne samouprave tijekom 2019. godine ukupno je utrošeno je 5.305.761 kn razvojnih sredstava (Tablica 29).

**2.2.5. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA** u 2019. godini iznosi 78.080.554 kn, a u ustrojstvu pasive sudjeluje s 39,63%.

Odgođeni prihod budućeg razdoblja odnosi se na namjenska sredstva za razvoj iz kojih je financirana nabava dugotrajne imovine i to prema Pravilniku o financiranju razvoja komunalnih djelatnosti usvojen na Skupštini Društva. Prijenos na prihode obavlja se u visini amortizacije za dugotrajnu imovinu nabavljenu iz tih sredstava.

**2.2.6. IZVANBILANČNI ZAPISI** obuhvaćaju potraživanja od kupaca koji su u stečaju i likvidaciji, te evidenciju o vlasništvu Grada Rijeke na 1/10 Komunalne garaže Škurinje, izdanih zadužnica za jamstvo, potraživanja od jedinica lokalne samouprave za razvojna sredstva i neiskorišteni dio okvirnog kredita.



Dijagram 1

### 3. RAČUN DOBITI I GUBITKA

Tablica 6

Bilješka	OPIS	2018.*	Struktura %	2019.	Struktura %	Indeks
		1	2	3	4	5 (3/1)
	0					
<b>3.1.</b>	<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>146.808.646</b>	<b>100,00</b>	<b>138.915.894</b>	<b>100,00</b>	<b>94,62</b>
	prihodi od prodaje	131.622.253	89,66	120.490.516	86,74	91,54
	ostali poslovni prihodi	14.368.657	9,79	17.945.748	12,92	124,90
	financijski prihodi	817.736	0,56	479.629	0,34	58,65
<b>3.2.</b>	<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>131.571.748</b>	<b>100,00</b>	<b>138.130.951</b>	<b>100,00</b>	<b>104,99</b>
	materijalni troškovi	59.006.623	44,85	60.950.327	44,13	103,29
	troškovi osoblja	42.247.188	32,11	44.339.829	32,10	104,95
	amortizacija	11.153.634	8,48	12.173.017	8,81	109,14
	ostali troškovi	5.759.931	4,38	6.866.466	4,97	119,21
	vrijednosno usklađivanje kratkotrajne imovine	9.596.662	7,29	9.625.968	6,97	100,31
	rezerviranja	1.536.159	1,17	2.563.474	1,86	166,88
	ostali poslovni rashodi	1.001.869	0,76	604.898	0,44	60,38
	financijski rashodi	1.269.681	0,97	1.006.972	0,73	79,31
<b>3.3.</b>	<b>DOBIT/GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA</b>	<b>15.236.898</b>		<b>784.943</b>		<b>5,15</b>
	POREZ NADOBIT	0		0		0
	ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	-47.734		14.202		0
<b>3.4.</b>	<b>DOBIT/GUBITAK POSLOVNE GODINE</b>	<b>15.189.164</b>		<b>799.145</b>		<b>5,26</b>

\*2018. godina je korigirana sukladno prvoj primjeni MRS 19 – Primanja zaposlenih.

### POJAŠNENJA UZ POZICIJE RAČUNA DOBITI I GUBITKA

**3.1. UKUPNI PRIHODI** u 2019. godini manji su u odnosu na 2018. godinu za 5,38%.

U ustrojstvu ukupnih prihoda sa 86,74% sudjeluju **prihodi od prodaje** usluga u iznosu od 120.490.516 kn za pružanje usluga odvoza i zbrinjavanja komunalnog otpada iz domaćinstava, gospodarstva, sa brodova, čišćenje i održavanja poslovnih prostora, javno-prometnih površina i zelenih površina, te ostalih djelatnosti za koje je Društvo registrirano.

Prihodi od prodaje manji su u odnosu na prošlu godinu za 8,46% najvećim dijelom zbog smanjenja prihoda od pružanja usluge odvoza i zbrinjavanja komunalnog otpada.

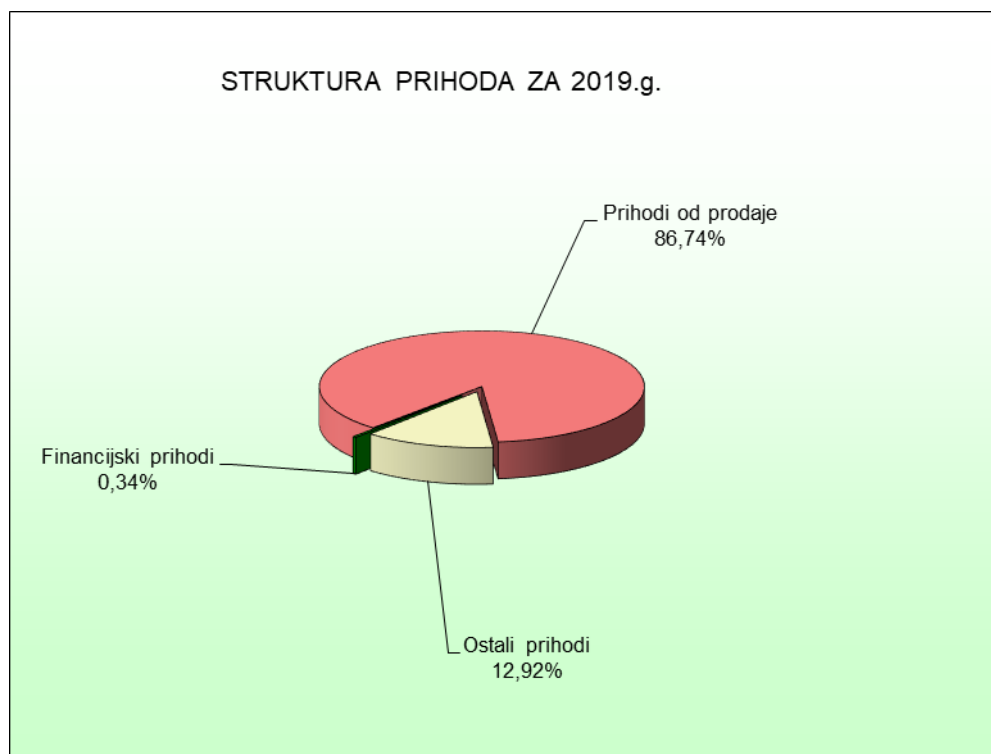
Sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom (NN 14/19, 98/19) kao i Uredbi o gospodarenju komunalnim otpadom (NN 50/17) od 01. studenoga 2018. godine u primjeni su novi cjenici za pružanje javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada.

Zbog individualizacije usluge odvoza komunalnog otpada za domaćinstva i gospodarstvo, smanjena je količina miješanog komunalnog otpada u ukupnoj godišnjoj količini komunalnog otpada, a zbog drugačijeg obračuna usluge prikupljanja miješanog i biorazgradivog otpada, kao i provedenog postupka spajanja pojedinih korisnika u skladu sa zakonskim i podzakonskih aktima, smanjen je broj korisnika u odnosu na 2018. godinu.

Dodatno je na smanjenje prihoda od pružanja usluge odvoza i zbrinjavanja komunalnog otpada utjecala i korekcija cjenika za Grad Rijeku, odnosno uvođenje naknade za gradnju građevina za gospodarenje komunalnim otpadom od 01.01.2019. godine.

**Ostali poslovni prihodi** u iznosu od 17.945.748 kn sudjeluju u ukupnim prihodima s 12,92% i u odnosu na prošlu godinu su veći zbog povećanja prihoda od naplaćenih potraživanja iz prethodnih godina.

**Financijski prihodi** u iznosu od 479.629 kn odnose se na prihode od kamata i tečajnih razlika.



Dijagram 2

**3.2. UKUPNI RASHODI** u iznosu od 138.130.951 kn 2019. godini u odnosu na 2018. godinu povećani su za 4,99%.

**Materijalni troškovi** u iznosu od 60.950.327 kn sudjeluju u ukupnim rashodima s 44,13%.

Materijalni troškovi se odnose na troškove zbrinjavanja i prijevoza otpada u iznosu od 29.290.037 kn, troškove goriva u iznosu od 4.492.427 kn, troškove tekućeg održavanja u iznosu od 5.658.097 kn, troškove materijala i energije u iznosu od 2.231.179 kn, troškove rezervnih dijelova u iznosu od 1.458.472 kn, vanjske usluge vezane za održavanje zelenih površina u iznosu od 4.172.652 kn, komunalne usluge u iznosu od 2.638.246 kn, intelektualne usluge u iznosu od 1.223.512 kn, troškove zakupnina u iznosu od 1.864.640 kn i ostale troškove.

U 2019. godini trošak **amortizacije** u iznosu od 12.173.017 kn je u odnosu na proteklu godinu povećan za 9,14%, a za obračun amortizacije primijenjene su stope amortizacije iste kao u 2018. godini.

**Troškovi osoblja** u iznosu od 44.339.829 kn sudjeluju u ukupnim rashodima s 32,10% i u odnosu na 2018. godinu povećani su za 4,95%.

U 2019. godini prosječno isplaćena bruto plaća po radniku iznosila je 8.035 kn uključujući i naknade po Kolektivnom ugovoru. Prosječna neto plaća po radniku iznosila je 6.199 kn.

**PRIKAZ ISPLAĆENIH PROSJEČNIH BRUTO I NETO PLAĆA REPUBLIKE HRVATSKE I  
KD ČISTOĆA ZA 2019. GODINU**

Tablica 7

OPIS	Bruto plaća	Bazni indeks ČISTOĆA=100	Neto plaća	Bazni indeks ČISTOĆA=100
REPUBLIKA HRVATSKA	8.766	109,10	6.457	104,16
KD ČISTOĆA	8.035	100,00	6.199	100,00

**Ostali troškovi poslovanja** u iznosu od 6.866.466 kn sudjeluju u ustrojstvu rashoda sa 4,97%.

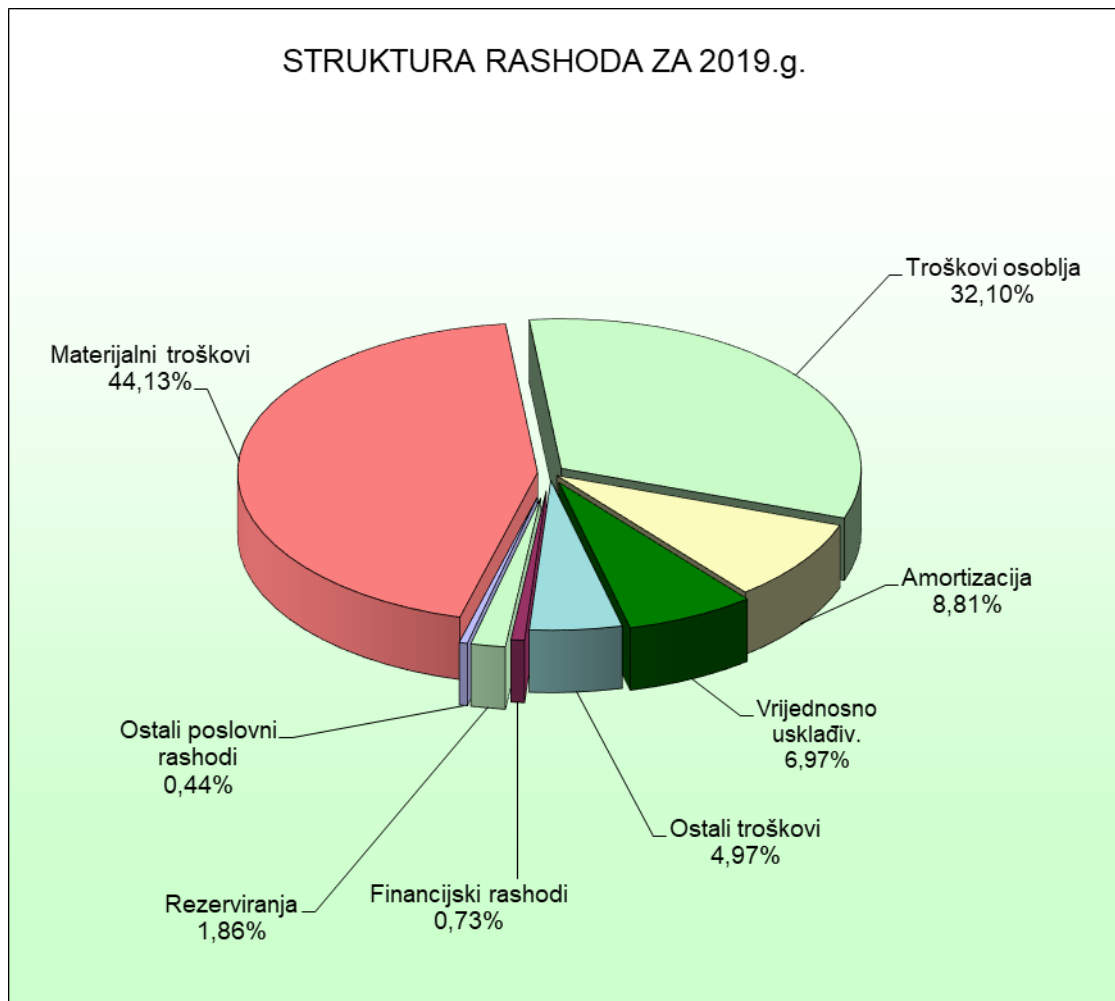
Ostali troškovi poslovanja obuhvaćaju naknade troškova zaposlenima (prijevoz, regres, pomoći) u iznosu od 4.386.180 kn, troškove bankarskih usluga, platnog prometa, pristojbi od 404.277 kn, troškove osiguranja u iznosu od 1.167.265 kn, troškove komunalne naknade i spomeničke rente u iznosu od 309.824 kn, te ostale troškove.

**Vrijednosno usklađivanje kratkotrajne imovine** u iznosu od 9.625.968 kn u ustrojstvu rashoda sudjeluje sa 6,97%.

Društvo je u 2019. godini zbog realnog iskazivanja potraživanja izvršilo vrijednosno usklađenje i otpis kratkoročnih potraživanja kako slijedi:

- vrijednosno usklađenje utuženih potraživanja od kupaca, potraživanja prijavljenih u postupke stečaja i predstečajnih nagodbi u iznosu od 4.722.789 kn,
- vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca starijih od 60 dana koja nisu naplaćena do 20. svibnja 2020. godine u iznosu od 3.425.128 kn zbog neizvjesnosti naplate,
- otpis potraživanja od kupaca za subvencije u iznosu od 1.054.100 kn (osnovni dug uvećan za PDV),
- otpis nenaplativih potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja u iznosu od 423.951 kn.

**Rezerviranja** u iznosu od 2.563.474 kn sudjeluju s 1,86% u ukupnim rashodima. Društvo je tijekom 2019. godine izvršilo rezerviranja za neiskorištene godišnje odmore 2.036.241 kn, dugoročno rezerviranja za troškove otpremnina u iznosu od 505.855 kn te dugoročno rezerviranja za troškove jubilarnih nagrada u iznosu od 21.378 kn.



Dijagram 3

**Ostali poslovni rashodi** u iznosu od 604.898 kn sudjeluju u ukupnim rashodima s 0,44%.

**Financijski rashodi** u iznosu od 1.006.972 kn sudjeluju s 0,73% u ukupnim rashodima i odnose se na zatezne kamate, kamate iz leasing poslova, negativne tečajne razlike, te kamate i naknade po kreditima Erste banke, Zagrebačke banke, OTP banke i kamate po faktoringu.

### 3.3. DOBITAK POSLOVNE GODINE

**Dobit poslovne godine** iznosi **799.145 kn**, te se sastoji od dobiti tekuće godine u iznosu od 784.943 kn i odgođene porezne imovine u iznosu od 14.202 kn.



## 4. IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI

Tablica 8

Bilješka	OPIS 0	2018.*	2019.	Indeks
		1	2	3 (2/1)
4.1.	DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	15.189.164	799.145	5,26
	OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA	0	0	0,00
	T ečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	0	0	0,00
	Promjena revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	0,00
	Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	0	0	0,00
	Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog tijeka	0	0	0,00
	Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	0	0	0,00
	Udio u sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	0	0	0,00
	POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	0	0	0,00
	NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK RAZDOBLJA	0	0	0,00
4.2.	SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	15.189.164	799.145	5,26

\*2018. godina je korigirana sukladno prvoj primjeni MRS 19 – Primanja zaposlenih.

Sukladno primjeni Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja, MRS-u 1 Prezentiranje financijskih izvještaja Društvo je u obvezi sastavljanja Izvještaja o sveobuhvatnoj dobiti.

Društvo je ostvarilo stavke ostale sveobuhvatne dobiti propisane Pravilnikom o strukturi i sadržaju financijskih izvještaja (NN 95/16) te dobitak razdoblja u iznosu od 799.145 kn predstavlja i sveobuhvatni dobitak razdoblja.

## 5. POKAZATELJI USPJEŠNOSTI POSLOVANJA

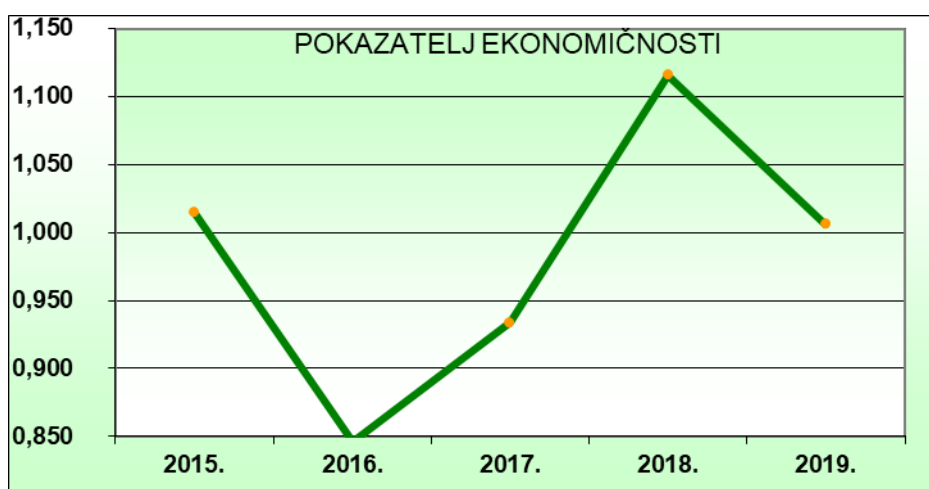
### 5.1. Pokazatelj ekonomičnosti

Tablica 9

OPIS	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
Ukupni prihodi	99.071.925	95.778.941	110.902.431	146.808.646	138.915.894
Ukupni rashodi	97.627.461	113.155.742	118.791.585	131.571.748	138.130.951
Ekonomičnost ukupnog poslovanja	1,01	0,85	0,93	1,12	1,01

\*2018. godina je korigirana sukladno prvom primjeni MRS 19 – Primanja zaposlenih.

Pokazatelj ekonomičnosti mjeri odnos prihoda i rashoda i pokazuje koliko se prihoda ostvari po jedinici rashoda.



Dijagram 4

### 5.2. Pokazatelj aktivnosti

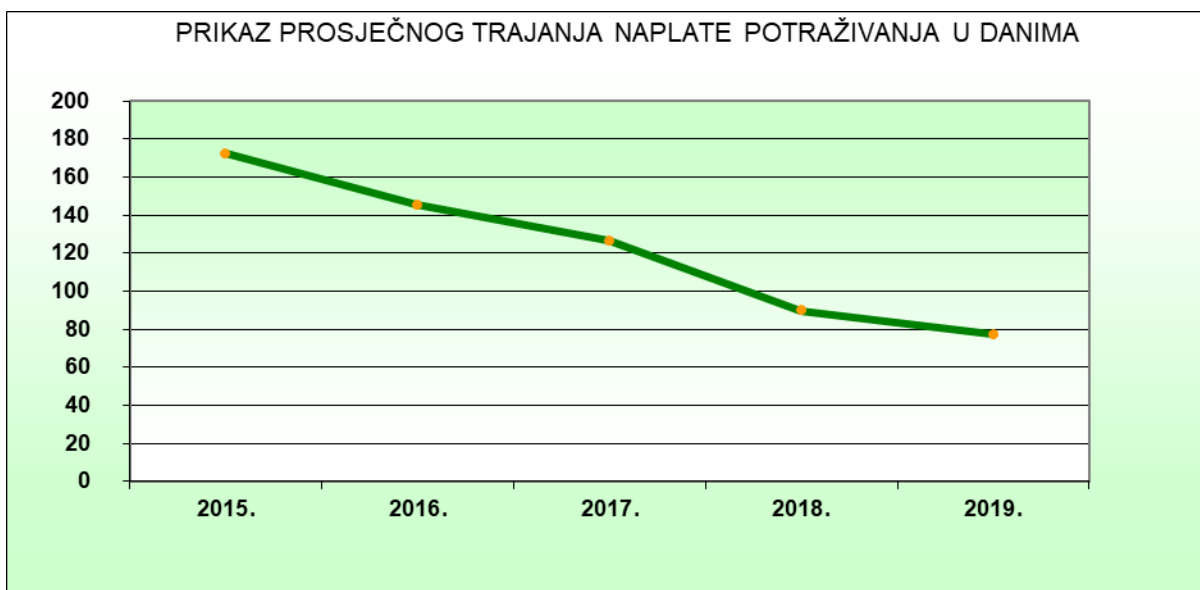
Tablica 10

OPIS	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
Ukupni prihodi	99.071.925	95.778.941	110.902.431	146.808.646	138.915.894
Potraživanje na kraju godine	46.795.160	38.123.571	38.545.853	36.071.868	29.438.592
Koeficijent obrtaja potraživanja	2,12	2,51	2,88	4,07	4,72
OPIS	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
Broj dana u godini	365	365	365	365	365
Koeficijent obrtaja potraživanja	2,12	2,51	2,88	4,07	4,72
Trajanje naplate potraživanja	172	145	127	90	77

Koeficijent obrta potraživanja stavlja u odnos ukupni prihod sa stanjem potraživanja, te prikazuje koliko puta godišnje se potraživanja naplate.

Na temelju tog koeficijenta računa se prosječno trajanje naplate potraživanja u danima.

U 2019. godini prosječno trajanje naplate potraživanja iznosi 77 dana, odnosno 13 dana manje u odnosu na prethodnu godinu.



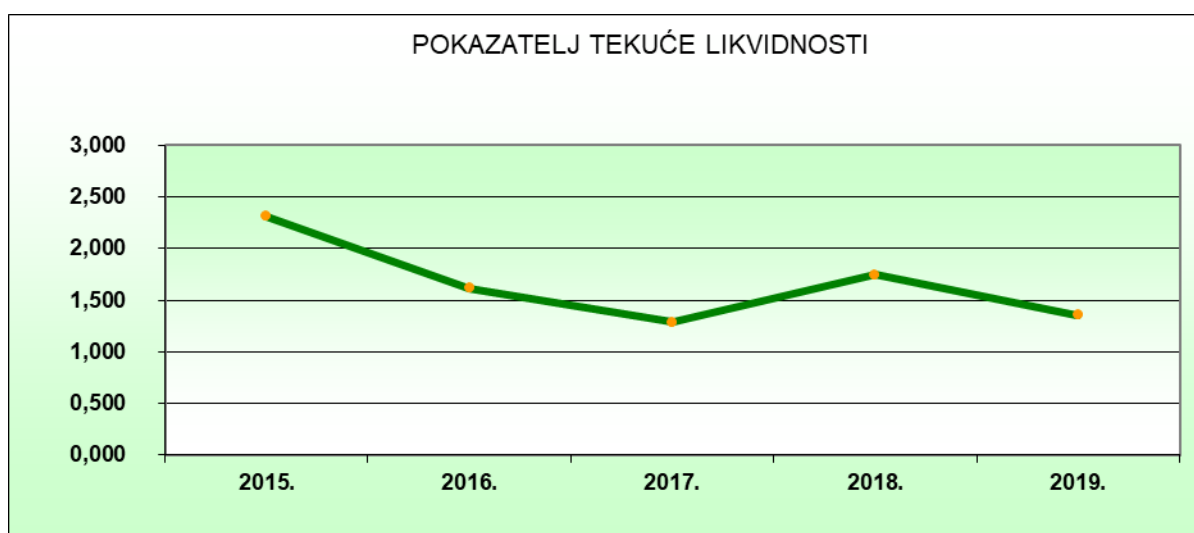
Dijagram 5

### 5.3. Pokazatelj likvidnosti

Tablica 11

OPIS	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
Kratkotrajna imovina	58.240.531	52.318.547	44.067.755	52.761.524	46.935.519
Kratkoročne obveze	25.411.026	32.347.771	34.235.862	30.166.352	34.724.636
Koeficijent tekuće likvidnosti	2,29	1,62	1,29	1,75	1,35

Koeficijent tekuće likvidnosti pokazuje u kojoj mjeri kratkotrajna imovina pokriva kratkotrajne obveze.



Dijagram 6

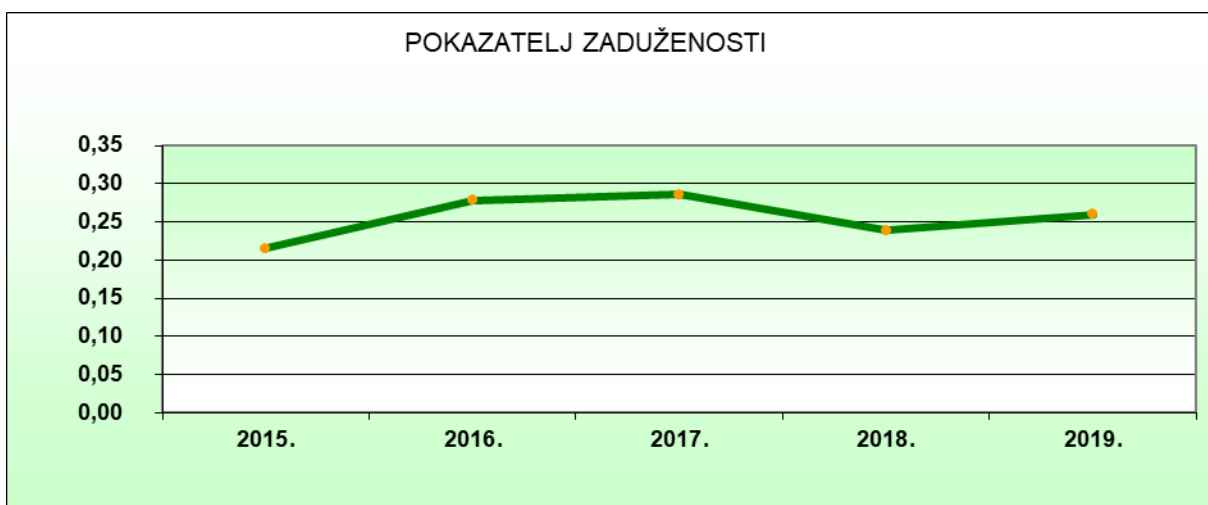
#### 5.4. Pokazatelj zaduženosti

Tablica 12

OPIS	2015.	2016.	2017.	2018.*	2019.
Ukupne obveze	51.450.091	61.778.533	58.216.614	47.672.435	51.322.452
Ukupna imovina	239.154.665	222.522.329	203.587.622	199.325.050	197.027.002
Koeficijent zaduženosti	0,22	0,28	0,29	0,24	0,26

\*2018. godina je korigirana sukladno prvoj primjeni MRS 19 – Primanja zaposlenih.

Koeficijent zaduženosti pokazuje u kojoj se mjeri Društvo financira iz tuđih izvora sredstava. Vrijednost ovog pokazatelja mora biti što manja, što znači da se manje financira tuđim kapitalom i niži je financijski rizik.



Dijagram 7

## 6. IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU

Tablica 13

OPIS NOVČANIH TIJEKOVA	2018.	2019.
<b>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>		
Novčani primici od kupaca	147.846.035	141.589.238
Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	184.853	639.957
Novčani izdaci dobavljačima	(73.838.985)	(77.353.912)
Novčani izdaci za zaposlene	(46.424.696)	(49.018.069)
Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	(888.873)	(1.167.265)
Ostali novčani primici i izdaci	(6.199.052)	(2.806.655)
<b>Novac iz poslovanja</b>	<b>20.679.282</b>	<b>11.883.294</b>
Novčani izdaci za kamate	(34.685)	(26.369)
Plaćeni porez na dobit	-	-
<b>NETO NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>	<b>20.644.597</b>	<b>11.856.925</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>		
Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nemat. imovine	40.000	128.276
Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	3.908.404	5.052.068
<b>UKUPNO NOVČANI PRIMICI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>	<b>3.948.404</b>	<b>5.180.344</b>
Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nemat. imovine	(4.951.380)	(13.808.244)
Ostali novčani izdaci iz investicijskih aktivnosti	(391.436)	-
<b>UKUPNO NOVČANI IZDACI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>	<b>(5.342.816)</b>	<b>(13.808.244)</b>
<b>NETO NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>	<b>(1.394.412)</b>	<b>(8.627.900)</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>		
Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	0	6.200.741
<b>UKUPNO NOVČANI PRIMICI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>	<b>0</b>	<b>6.200.741</b>
Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih finacijskih instrumenata	(6.751.944)	(6.336.006)
Novčani izdaci za financijski najam	(434.666)	(3.738.067)
Novčani izdaci za financijski najam	(1.102.755)	(918.980)
<b>UKUPNO NOVČANI IZDACI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>	<b>(8.289.365)</b>	<b>(10.993.053)</b>
<b>NETO NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>	<b>(8.289.365)</b>	<b>(4.792.312)</b>
Nerealizirane tečajne razike po novcu i novčanim ekvivalentima	(12.284)	3.883
<b>NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TIJEKOVA</b>	<b>10.948.536</b>	<b>-1.559.404</b>
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	4.954.670	15.903.206
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA	15.903.206	14.343.802

Novčani tijek od poslovnih aktivnosti u dijelu primitaka od kupaca niži je u 2019. godini u odnosu na 2018. godinu zbog smanjenja prihoda za pružanje usluga odvoza i zbrinjavanja komunalnog otpada.

U dijelu novčanih izdataka novčani tijek od poslovnih aktivnosti veći je u 2019. godini zbog većih novčanih izdataka za zaposlene i dobavljače, što je u skladu s porastom troškova osoblja, materijalnih i ostalih troškova.

Novčani tijek od investicijskih aktivnosti odnosi se na primljena sredstva za nabavu dugotrajne imovine te na isplate dobavljačima za nabavu dugotrajne imovine/investicije.

Novčani tijek od financijskih aktivnosti odnosi se na primljene kredite te povrat kredita i financijskih najмова u 2019. godini.

Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata u 2019. godini iznosi -1.559.404 kn, a najvećim dijelom proizlazi iz smanjenja novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti i neto novčanih izdataka od investicijskih aktivnosti Društva u 2019. godini.

## 7. IZVJEŠĆE O PROMJENAMA KAPITALA

Izveštaj o svim promjenama glavnice je obvezatno izvješće. Određeno je Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja. Izveštaj pokazuje promjene u kapitalu Društva tijekom poslovne 2019. godine u usporedbi s 2018. godinom.

Tablica 14

OPIS	KAPITALNE REZERVE				OSTALE REZERVE	REVALOR. REZERVE	ZADRŽANA DOBIT/PRENESENI GUBITAK	DOBIT/GUBITAK TEKUĆE GODINE	UKUPNO
	UPISANI KAPITAL	NEUPISANI KAPITAL	ULAGANJE IZ NAMJENSKIH SREDSTAVA						
<b>Stanje 01.01.2018.</b>	23.031.000	88.300	37.547.223		0	154.607	(5.958.830)	(7.889.154)	46.973.146
<b>Promjene računovodstvenih politika</b>									
- Uvećanje prenesenog gubitka za iznos dugoročnih rezerviranja za jubilarne nagrade i otpremnine na 1.1.2018	0	0	0		0	0	(2.376.470)	0	(2.376.470)
- Umanjenje prenesenog gubitka za iznos odgođene porezne imovine priznate na osnovu dugoročnih rezerviranja za jubilarne nagrade i otpremnine na 1.1.2018.							427.765		427.765
<b>Povećanje tijekom 2018.</b>									
- ulaganja u zemljišta kroz otplatu kredita			953.247						953.247
- ostvarena dobit								14.971.707	14.971.707
- Uvećanje dobiti 2018. godine za djelomično ukidanje dugoročnih rezerviranja za jubilarne nagrade i otpremnine na 31.12.2018.								265.191	265.191
<b>Smanjenja tijekom 2018. godine</b>									
- Umanjenje dobiti 2018. godine za ukidanje odgođene porezne imovine za troškove dugoročnih rezerviranja za jubilarne nagrade i otpremnine na 31.12.2018.								(47.734)	(47.734)
<b>Promjene tijekom 2018.</b>									
-preneseni gubitak							(7.889.154)	7.889.154	0
<b>Stanje 31.12.2018.</b>	23.031.000	88.300	38.500.470		0	154.607	(15.796.689)	15.189.163	61.166.851
<b>Povećanja tijekom 2019.</b>									
-ulaganja u zemljišta kroz otplatu kredita			953.247						953.247
<b>Povećanja tijekom 2019. godine</b>									
-ostvarena dobit								799.145	799.145
<b>Promjene tijekom 2019.</b>									
-pokriivanje gubitka									
-preneseni dobitak							15.189.163	-15.189.163	0
<b>Stanje 31.12.2019.</b>	23.031.000	88.300	39.453.717		0	154.607	(607.526)	799.145	62.919.244

## 7.1. Stupanj kapitalnog pokrića

Tablica 15

OPIS	2018.*	2019.
Kapital i rezerve	61.166.851	62.919.243
Ukupne obveze	47.672.435	51.322.452
Stupanj pokrića	1,28	1,23

\*2018. godina je korigirana sukladno prvoj primjeni MRS 19 – Primanja zaposlenih.

U 2019. godini je svaka kuna dugovanja bila pokrivena s 1,23 kn vlastitog kapitala, dok je u 2018. godini jedna kuna dugovanja pokrivena s 1,28 kn vlastitog kapitala, što predstavlja smanjenje od 3,91%.



## II. OSTVARENJE PLANA POSLOVANJA

### 1. UVOD

Poslovni rezultat u **KD ČISTOĆA d.o.o.** se osim financijski, prati i po naturalnim pokazateljima (usporedni prikazi ostvarenja u tekućoj godini s ostvarenjem u prošloj godini i planom za tekuću godinu).

Tako se vide posebnosti u ostvarenju ukupnog prihoda i ukupnih rashoda, te konačnog rezultata - dobiti ili gubitka.

Izještajem se uspoređuje ostvareni rezultat poslovanja u 2019. godini u usporedbi s ostvarenjem u 2018. godini i rebalansom plana za 2019. godinu.

Plan za 2019. godinu je sastavljen na temelju pokazatelja poslovanja u rujnu 2018. godine i očekivanog porasta troškova koji će nastati ostvarenjem plana investicija, a sve prema zajednički dogovorenim elementima i mjerilima s Odjelom gradske uprave za komunalni sustav i usvojenim Smjernicama plana poslovanja za 2019. godinu.

Planski dokumenti razmatrani su na sjednicama Nadzornog odbora i Skupštine društva krajem prosinca 2018. godine i u cijelosti su prihvaćeni.

Slijedom tih dokumenata obrađeni su segmenti poslovanja i to:

- *obujam pružanja usluga,*
- *kadrovi,*
- *elementi vezani za ostvarenje prihoda,*
- *elementi vezani za ostvarenje rashoda,*
- *subvencije komunalnih usluga,*
- *investicijske aktivnosti zajedno s Gradom Rijeka i jedinicama lokalne samouprave i*
- *investicijske aktivnosti Društva*

te se prema tome prati i ostvarenje, uz pojašnjenje pojedinih stavki kod kojih je uočeno veće odstupanje.

Tijekom godine, analizom poslovanja uočeno je da se ne ostvaruje planirana dinamika cjelokupnog poslovanja, stoga je sastavljen Rebalans plana za 2019. godinu u prosincu 2019. godine.

U nastavku se daje pregled ostvarenog obujma pruženih usluga, kadrova, elementi vezani za ostvarenje prihoda i rashoda, subvencije komunalnih usluga, investicijske aktivnosti zajedno s jedinicama lokalne samouprave i investicijske aktivnosti Društva.

## 2. OBUJAM PRUŽANJA USLUGA

Planirani obujam usluga u **osnovnoj djelatnosti** prati se u naturalnim pokazateljima i sastavljen je po vrstama usluga dinamički i prema kalendarskom broju dana.

Tijekom 2019. godine program čišćenja javno-prometnih površina ostvaren je u planiranom obujmu, a u odnosu na prošlu godinu sve stavke čišćenja javno-prometnih površina veće su u odnosu na prošlu godinu.

U odnosu na 2018. godinu bilježi se pad broja korisnika usluge odvoza komunalnog otpada u domaćinstvima od 0,25%, a u gospodarstvu se bilježi pad od 7,06%, što je vidljivo u tabličnom prikazu koji slijedi:

### 2.1. PRIKAZ BROJA KORISNIKA USLUGA ODVOZA KOMUNALNOG OTPADA PO JEDINICAMA LOKALNE SAMOUPRAVE

Tablica 16

OPIS	OSTVARENJE 2018.	REBALANS 2019.	OSTVARENJE 2019.	INDEKS	INDEKS
0	1	2	3	4(3/1)	5(3/2)
<b>GRAD RIJEKA</b>					
domaćinstva	60.157	60.150	60.125	99,95	99,96
gospodarstvo	4.172	3.780	3.795	90,96	100,40
<b>GRAD BAKAR</b>					
domaćinstva	3.171	2.850	2.980	93,98	104,56
gospodarstvo	230	229	230	100,00	100,44
<b>GRAD KRALJEVICA</b>					
domaćinstva	2.123	2.100	2.104	99,11	100,19
gospodarstvo	96	100	101	105,21	101,00
<b>GRAD KASTAV</b>					
domaćinstva	3.516	3.475	3.468	98,63	99,80
gospodarstvo	251	235	235	93,63	100,00
<b>OPĆINA KOSTRENA</b>					
domaćinstva	1.609	1.585	1.621	100,75	102,27
gospodarstvo	79	80	79	100,00	98,75
<b>OPĆINA VIŠKOVO</b>					
domaćinstva	4.835	4.755	4.862	100,56	102,25
gospodarstvo	466	450	454	97,42	100,89
<b>OPĆINA KLANA</b>					
domaćinstva	597	630	647	108,38	102,70
gospodarstvo	33	31	33	100,00	106,45
<b>OPĆINA ČAVLE</b>					
domaćinstva	2.240	2.180	2.235	99,78	102,52
gospodarstvo	178	180	184	103,37	102,22
<b>OPĆINA JELENJE</b>					
domaćinstva	1.766	1.745	1.773	100,40	101,60
gospodarstvo	76	73	76	100,00	104,11
<b>UKUPNO:</b>					
	<b>85.595</b>	<b>84.628</b>	<b>85.002</b>	<b>99,31</b>	<b>100,44</b>
domaćinstva	80.014	79.470	79.815	99,75	100,43
gospodarstvo	5.581	5.158	5.187	92,94	100,56

Na području jedinica lokalne samouprave suvlasnicima KD Čistoće d.o.o., sukladno sklopljenim ugovorima obavlja se čišćenje javno-prometnih površina, a osiguran je i rad dežurne službe kao i dodatni poslovi prema zahtjevu. Program se utvrđuje sa svakom jedinicom lokalne samouprave početkom godine. Održavanje zelenih površina odvijalo se prema planu.

U nastavku se daje prikaz ostvarenog obujma usluga u 2019. godini u odnosu na ostvarenje u 2018. godini, te u odnosu na rebalans plana za 2019. godinu po vrstama usluga.

## 2.2. PRIKAZ OSTVARENOG OBUJMA USLUGA U 2019. GODINI U ODNOSU NA OSTVARENI U 2018. GODINI I NA REBALANS PLANA U 2019. GODINI

Tablica 17

VRSTA USLUGE	jed. mj.	OSTVARENJE 2018.	REBALANS PLANA 2019.	OSTVARENJE 2019.	INDEKS 5 (4/2)	INDEKS 6 (4/3)
0	1	2	3	4	5 (4/2)	6 (4/3)
<b>CISCENJE JAVNO PROMETNIH POVRŠINA</b>						
- pometanje - ručno	m <sup>2</sup>	74.052.933	116.761.293	118.009.247	159,36	101,07
- pometanje – strojno	m <sup>2</sup>	37.848.427	69.073.229	68.216.095	180,23	98,76
- pranje - ručno	m <sup>2</sup>	4.715.994	5.250.507	5.250.507	111,33	100,00
- pranje - strojno	m <sup>2</sup>	23.259.891	28.748.496	27.986.582	120,32	97,35
<b>Ukupno:</b>	m <sup>2</sup>	<b>139.877.245</b>	<b>219.833.525</b>	<b>219.462.431</b>	<b>156,90</b>	<b>99,83</b>
- čišćenje pothodnika	h	4.795,0	4.799,0	4.790,0	99,90	99,81
- dežurna služba:						
- radnici	h	4.282	5.372	5.165	120,62	96,15
- kamion	h	4.383	4.932	4.813	109,81	97,59
- pražnjenje košarica	kom	75.875	78.928	77.881	102,64	98,67
- jesenski program	m <sup>2</sup>	3.629.600	3.629.600	3.629.600	100,00	100,00
<b>CISCENJE JAVNIH NUŽNIKA</b>	h	<b>12.258</b>	<b>12.947</b>	<b>12.913</b>	<b>105,34</b>	<b>99,74</b>
<b>ODVOZ KOMUNALNOG OTPADA :</b>	t		<b>63.000</b>	<b>54.260</b>	<b>0,00</b>	<b>86,13</b>
<b>ODRZAVANJE ZELENIH POVRŠINA</b>						
- izgrabljanje	m <sup>2</sup>	571.354	759.470	759.620	132,95	100,02
- košnja	m <sup>2</sup>	4.034.417	3.408.512	3.408.614	84,49	100,00
- čišćenje zelenila	m <sup>2</sup>	25.532.216	25.902.436	25.902.888	101,45	100,00
- sadnja gredica	m <sup>2</sup>	2.811	2.582	2.584	91,92	100,08
- sadnja ostalog biljnog materijala	kom	537	372	375	69,83	100,81

### 3. KADROVI

Plan kadrova za 2019. godinu sastavljen je na temelju potrebnog broja izvršitelja prema normativima za svaku djelatnost posebno, što ukupno iznosi 434 radnika. Na dan 31.12.2019. godine bilo je 436 što je za 0,46% više od rebalansa plana za 2019. godinu.

#### 3.1. PRIKAZ BROJNOG STANJA RADNIKA NA DAN 31.12.2019. GODINE U ODNOSU U ODNOSU NA REBALANS PLANA ZA 2019. GODINU

Tablica 18

OPIS 1	REBALANS 2019. 2	OSTVARENJE 2019. 3	INDEKS 4(3/2)
Uprava Društva	1	1	100,00
Ured Direktora	2	2	100,00
Sektor poslovne podrške	29	29	100,00
Sektor za razvoj i tehničke poslove	10	10	100,00
Sektor javnih usluga	188	190	101,06
Sektor održavanja	202	202	100,00
UKUPNO	432	434	100,46
Pripravnici	2	2	100,00
UKUPNO	434	436	100,46

U 2019. godini ukupno je zaposleno 90 radnika, a istovremeno je iz Društva otišlo 73 radnika.

U mirovinu je otišlo 10 radnika, istek radnog odnosa na određeno vrijeme imalo je 29 radnika, sporazumni prestanak radnog odnosa 22 radnika, 7 radnika dobilo je izvanredni otkaz, a pet radnika je umrlo.

Broj radnika na bazi sati rada razlikuje se od brojnog stanja na dan 31. prosinca 2019. godine zbog ostvarenih sati bolovanja.

### 3.2. PRIKAZ BROJA RADNIKA NA BAZI SATI RADA

Tablica 19

OPIS 1	REBALANS 2019. 2	OSTVARENJE 2019. 3	INDEKS 4(3/2)
Uprava Društva	1	1	100,00
Ured Direktora	2	2	100,00
Sektor poslovne podrške	28	28	100,00
<b>Sektor za razvoj i tehničke poslove</b>	9	9	100,00
Sektor javnih usluga	177	178	100,56
Sektor održavanja	192	192	100,00
UKUPNO	409	410	100,24
Pripravnici	2	2	100,00
UKUPNO	411	412	100,24

Analizirajući brojno stanje radnika na dan 31.12.2019. godine u odnosu na stanje 31.12.2018. godine po kvalifikacijskoj strukturi došlo je do promjena u SSS, VŠS i VSS.

Promatrajući zaposlene po dobnoj strukturi najviše zaposlenih je u dobi od 40-44 godina. Prosječna starost zaposlenika u 2019. godini je iznosila 43,91 godina, a u 2018. godini 44,03 godina.

Dobna struktura zaposlenih ukazuje na dosta visoku prosječnu starost, odnosno u dobi od 40-64 godine ima 279 zaposlenih, što čini 64,00% od ukupnog broja zaposlenih, a na prosječnu starost najviše utječe broj zaposlenih u dobi od 55-65 godina.

Kod žena prosječna starost iznosi 48,71 godina.

### 3.3. PRIKAZ ISKORIŠTENOSTI RADNOG VREMENA U SATIMA U 2018. I 2019. GODINI

Tablica 20

OPIS	2018.	2019.	INDEKS	% UDJELA U 2018.	% UDJELA U 2019.
0	1	2	3 (2/1)	4	5
Redovno radno vrijeme I. smjena	556.673	577.421	103,73	68,20	67,12
Redovno radno vrijeme II. smjena	44.592	53.547	120,08	5,46	6,22
Redovno radno vrijeme III. smjena	43.389	41.202	94,96	5,32	4,79
<b>Ukupno redovno radno vrijeme</b>	<b>644.654</b>	<b>672.170</b>	<b>104,27</b>	<b>78,98</b>	<b>78,13</b>
Prekovremeni rad	3.946	6.051	153,35	0,48	0,70
Kišni sati	2.395	3.844	160,50	0,29	0,45
Rad nedjeljom	(15.216)	(17.090)	112,32		
Blagdani	22.153	20.924	94,45	2,71	2,43
Rad na državni blagdan	15.162	20.077	132,42	1,86	2,33
Godišnji odmor	77.189	85.876	111,25	9,46	9,98
Bolovanje do 42 dana	50.726	51.285	101,10	6,22	5,98
Bolovanje preko 42 dana	(48.508)	(49.767)	102,60		
Opravidani i neopravidani izostanci	(2.074)	(2.896)	0,00		
Neplaćeni dopust	(0)	(0)	0,00		
<b>UKUPNO</b>	<b>816.225</b>	<b>860.227</b>	<b>105,39</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>
Prosječni broj radnika iz sati rada	390,91	411,99	105,39		

U gornjoj tablici dan je prikaz iskorištenosti radnoga vremena u 2019. godini u odnosu na 2018. godinu, uz napomenu da sati u zagradi ne čine ukupan zbroj, jer su obračunati u redovnom radnom vremenu s pripadajućim dodacima za rad nedjeljom i ne terete rashode Društva (bolovanje preko 42 dana, opravdani i neopravidani izostanci, te neplaćeni dopust).

Ukupno je povećan broj sati u odnosu na 2018. godinu.

**Iskorištenost radnog vremena** u 2019. godini u odnosu na 2018. godinu je veća, zbog smanjenja udjela bolovanja do 42 dana u ukupnom broju radnih sati sa 6,22% na 5,98%.

#### 4. ELEMENTI VEZANI ZA OSTVARENJE PRIHODA

**Prihodi** za 2019. godinu su planirani prema procjeni ostvarenja za 2018. godinu po djelatnostima.

Rebalans plana za 2019. godinu sačinjen je sukladno odstupanjima u prihodima i rashodima u odnosu na Plan poslovanja za 2019. godinu.

**Prihodi** za 2019. godinu planirani su ukupnom iznosu od **132.298.000 kn**, a ostvareni su u iznosu od **138.915.894 kn** odnosno za 5,00% su veći od planiranih. Ako se ostvarenje ukupnih prihoda usporedi s ostvarenjem u 2018. godini vidi se da su u 2019. godini manji za 5,38% najvećim dijelom zbog smanjenja prihoda u zemlji. (Tablica 23)

##### 4.1. PRIKAZ OSTVARENOG UKUPNOG PRIHODA PO STRUKTURI U 2019. GODINI U ODNOSU NA REBALANS PLANA ZA 2019. GODINU

Tablica 21

OPIS	REBALANS PLANA ZA		OSTVARENJE 2019. INDEKS	
	0	1	2	3 (2/1)
Prihodi od prodaje u zemlji		119.626.000	120.053.665	100,36
Prihodi od prodaje u inozemstvu		439.000	436.851	99,51
Ostali prihodi		12.233.000	18.425.378	150,62
- prihodi od redovnih i zatezних kamata		380.000	431.107	113,45
- prihodi od naplate potraživanja		900.000	6.987.945	776,44
- prihodi od naplate štete		65.000	76.523	117,73
- prihodi od amortizacije razvojnih sredstava		7.700.000	7.398.951	96,09
- prihodi od ukidanja rezerviranja		1.805.000	1.932.710	107,08
- pozitivne tečajne razlike		8.000	27.238	340,48
- ostali nespomenuti prihodi		1.375.000	1.570.904	114,25
<b>UKUPNI PRIHODI:</b>		<b>132.298.000</b>	<b>138.915.894</b>	<b>105,00</b>

#### 4.2. PRIKAZ OSTVARENOG PRIHODA OD PRODAJE USLUGA NA DOMAĆEM TRŽIŠTU PO DJELATNOSTIMA U 2019. U ODNOSU NA 2018.

Tablica 22

DJELATNOST	2018.g.	2019.g.	INDEKS
0	1	2	3(2/1)
Čišćenje javno-prometnih površina	7.951.904	9.535.572	119,92
Čišćenje javnih nužnika	1.816.958	1.531.569	84,29
Odvoz komunalnog otpada	88.022.731	82.245.313	93,44
Odvoz otpada s brodova	5.726	17.400	303,88
Odvoz industrijskog otpada	8.028.668	5.948.511	74,09
Održavanje zelenih površina	16.870.534	15.476.992	91,74
Reciklažna dvorišta	4.286.772	4.195.246	97,86
Usluge deponiranja	4.085.819	1.086.555	26,59
Usluge autoparka	0	0	0,00
Usluge zajedničkih službi	124.960	16.507	13,21
<b>Ukupno prihod od prodaje usluga na domaćem tržištu</b>	<b>131.194.072</b>	<b>120.053.665</b>	<b>91,51</b>

Za bolje razumijevanje ostvarenog ukupnog prihoda u nastavku se daje prikaz po strukturi ostvarenog u 2019. u odnosu na ostvareni ukupni prihod u 2018. godini.

#### 4.3. PRIKAZ OSTVARENOGA UKUPNOG PRIHODA PO STRUKTURI U 2019. GODINI U ODNOSU NA 2018. GODINU

Tablica 23

OPIS	OSTVARENJE 2018.	% UDJELA	OSTVARENJE 2019.	% UDJELA	INDEKS
0	1	2	3	4	5 (3/1)
Prihodi od prodaje u zemlji	131.194.072	89,36	120.053.665	86,42	91,51
Prihodi od prodaje u inozemstvu	428.180	0,29	436.851	0,31	102,03
Ostali prihodi:	15.186.394	10,34	18.425.378	13,26	121,33
Prihodi od kamata	545.100	0,37	431.107	0,31	79,09
Prihodi od naplaćenih potraživanja	2.157.354	1,47	6.987.945	5,03	323,91
Prihodi od naplate štete imovine	184.853	0,13	76.523	0,06	41,40
Prihodi od amortizacije opreme nabavljene iz namjenskih sredstava	9.196.476	6,26	7.398.951	5,33	80,45
Pozitivne tečajne razlike	243.650	0,17	27.238	0,02	11,18
Prihodi od ukidanja rezerviranja	1.401.432	0,95	1.932.710	1,39	137,91
Prihodi od doznake razvojnih sredstava za naknadu tekućih troškova	1.117.885	0,76	779.950	0,56	69,77
Ostali nespomenuti prihodi	339.644	0,23	790.953	0,57	232,88
<b>UKUPNO</b>	<b>146.808.646</b>	<b>100,00</b>	<b>138.915.894</b>	<b>100,00</b>	<b>94,62</b>



## 5. ELEMENTI VEZANI ZA OSTVARENJE RASHODA

U Planu poslovanja za 2019. godinu rashodi su procijenjeni temeljem ostvarenih rashoda iz rujna 2018. godine, te procjene ostvarenja za 2018. godinu. Uključeni su i troškovi koji će nastati stavljanjem novonabavljene imovine u uporabu, obračun amortizacije po zakonskim stopama, troškovi energenata po cijenama važećim u mjesecu izrade plana i naknade radnicima po odredbama Kolektivnog ugovora.

Kako je tijekom 2019. godine došlo do određenih odstupanja u ostvarenju plana cjelokupnog poslovanja, pristupilo se izradi Rebalansa plana za 2019. godinu.

Rebalansom plana rashodi za 2019. godinu iznose **131.268.419 kn**, a ostvareni rashodi **138.130.951 kn**, što je za 5,23% više od planiranih te za 4,99% više od ostvarenih u 2018. godini.

U tablici u nastavku se daje prikaz ostvarenih ukupnih rashoda u 2019. godini prema pozicijama iz Računa dobiti i gubitka u usporedbi s ostvarenjem u 2018. godini, kao i rebalansom plana za 2019. godinu.

### 5.1. STRUKTURA OSTVARENIH RASHODA ZA 2019. U ODNOSU NA REBALANS PLANA ZA 2019. TE U ODNOSU NA 2018. GODINU

Tablica 24

Red. br.	RASHODI	OSTVARENJE 2018.*	REBALANS PLANA 2019.	OSTVARENJE 2019.	INDEKS 6(5/3)	INDEKS 7(5/4)
1	2	3	4	5	6(5/3)	7(5/4)
<b>1.</b>	<b>Poslovni rashodi</b>	<b>130.302.067</b>	<b>130.409.419</b>	<b>137.123.979</b>	<b>105,24</b>	<b>105,15</b>
	Materijalni troškovi	<b>59.006.623</b>	<b>58.596.500</b>	<b>60.950.328</b>	<b>103,29</b>	<b>104,02</b>
	a) Troškovi sirovina i materijala	8.343.526	8.575.500	9.090.177	108,95	106,00
	b) Ostali vanjski troškovi	50.663.097	50.021.000	51.860.151	<b>102,36</b>	<b>103,68</b>
	Troškovi osoblja	<b>42.247.188</b>	<b>44.065.730</b>	<b>44.339.829</b>	<b>104,95</b>	<b>100,62</b>
	Amortizacija	<b>11.153.634</b>	<b>12.146.125</b>	<b>12.173.017</b>	<b>109,14</b>	<b>100,22</b>
	Ostali troškovi	<b>5.759.931</b>	<b>6.547.464</b>	<b>6.866.466</b>	<b>119,21</b>	<b>104,87</b>
	Vrijednosno usklađenje kratk.imovine	<b>9.596.662</b>	<b>4.000.000</b>	<b>9.625.968</b>	<b>100,31</b>	<b>240,65</b>
	Rezerviranje za troškove	<b>1.536.159</b>	<b>4.498.600</b>	<b>2.563.474</b>	<b>166,88</b>	<b>56,98</b>
	Ostali poslovni rashodi	<b>1.001.870</b>	<b>555.000</b>	<b>604.898</b>	<b>60,38</b>	<b>108,99</b>
<b>2.</b>	<b>Financijski rashodi</b>	<b>1.269.681</b>	<b>859.000</b>	<b>1.006.972</b>	<b>79,31</b>	<b>117,23</b>
<b>3.</b>	<b>Izvanredni rashodi</b>	-	-	-	-	-
<b>4.</b>	<b>UKUPNI RASHODI (1+2+3)</b>	<b>131.571.748</b>	<b>131.268.419</b>	<b>138.130.951</b>	<b>104,99</b>	<b>105,23</b>

\*2018. godina je korigirana sukladno prvoj primjeni MRS 19 – Primanja zaposlenih.

**5.2. STRUKTURA OSTVARENIH MATERIJALNIH TROŠKOVA ZA 2019. U ODNOSU NA OSTVARENJE U 2018. I U ODNOSU NA REBALANS PLANA ZA 2019. GODINU**

Tablica 25

RED.BR.	OPIS	OSTVARENJE 2018.	REBALANS PLANA 2019.	OSTVARENJE 2019.	INDEKS 6(5/3)	INDEKS 7(5/4)
1	2	3	4	5	6(5/3)	7(5/4)
<b>1.</b>	<b>Troškovi sirovina i materijala</b>	<b>8.343.526</b>	<b>8.575.500</b>	<b>9.090.177</b>	<b>108,95</b>	<b>106,00</b>
	Gorivo i mazivo	4.282.019	4.646.500	4.716.758	110,15	101,51
	Rezervni dijelovi	1.145.853	1.350.000	1.458.472	127,28	108,03
	Električna energija, plin	685.814	575.000	695.623	101,43	120,98
	Materijal – zelene površine	410.597	450.000	503.736	122,68	111,94
	Sitan inventar, autogume	481.917	624.000	810.355	168,15	129,86
	Zaštita na radu	275.005	150.000	97.744	35,54	65,16
	Ostali materijal	1.062.321	780.000	807.489	76,01	103,52
<b>2.</b>	<b>Ostali vanjski troškovi</b>	<b>50.663.097</b>	<b>50.021.000</b>	<b>51.860.149</b>	<b>102,36</b>	<b>103,68</b>
	Usluge tekućeg i investicijsk. održavanja	2.525.924	2.650.000	2.795.353	110,67	105,49
	Usluge registracije vozila i tehn.pregledi	422.717	450.000	447.252	105,80	99,39
	Usluge javnih bilježnika, revizije, agencija	2.060.542	1.650.000	1.674.823	81,28	101,50
	Komunalne usluge	31.181.140	28.500.000	29.786.218	95,53	104,51
	Usluge telefona, faxes i mobitela	145.940	265.000	230.350	157,84	86,92
	Usluge HP-a, poštarina	613.190	1.050.000	950.398	154,99	90,51
	Usluge čuvanja imovine	700.838	840.000	842.913	120,27	100,35
	Usluge zakupa	426.781	2.000.000	1.865.033	437,00	93,25
	Usluge drugih*	4.991.394	3.700.000	4.492.894	90,01	121,43
	Usluge naplate	835.525	800.000	778.181	93,14	97,27
	Ostali razni vanjski troškovi **	6.759.107	8.116.000	7.996.735	118,31	98,53
<b>3(1+2)</b>	<b>Ukupni materijalni troškovi</b>	<b>59.006.623</b>	<b>58.596.500</b>	<b>60.950.327</b>	<b>103,29</b>	<b>104,02</b>

\*sadrže u sebi građevinske radove za zelene površine, usluge dezinfekcije i deratizacije, te ostale troškove za perfekuiranje Gradu Rijeci

\*\*sadrže u sebi Usluge tekućeg održavanja vozila – Rijeka plus d.o.o., knjigovodstvene usluge – Poslovni sustavi d.o.o., prijevozne usluge, usluge promidžbe, dimnjačarske usluge, troškove vode za piće i sanitarije, dezinfekcije i deratizacije i dr.

Iz analitički prikazanih troškova ostvarenih u 2019. godini u odnosu na ostvarenje u 2018. godini može se zaključiti da su smanjeni:

- \* troškovi zaštite na radu,
- \* troškovi ostalog materijala,
- \* troškovi usluga javnih bilježnika, revizije, agencija,
- \* troškovi komunalnih usluga,
- \* usluge drugih,
- \* troškovi naplate

Iz analitički prikazanih troškova ostvarenih u 2019. godini u odnosu na ostvarenje u 2018. godini može se zaključiti da su svi ostali troškovi povećani.

**5.3. STRUKTURA OSTVARENIH OSTALIH TROŠKOVA ZA 2019. U ODNOSU NA 2018. TE U ODNOSU NA REBALANS PLANA ZA 2019. GODINU**

Tablica 26

RED.BR.	OPIS	OSTVARENJE 2018.	REBALANS PLANA 2019.	OSTVARENJE 2019.	INDEKS	INDEKS
1	2	3	4	5	6(5/3)	7(5/4)
1.	Dnevnice i putni troškovi	68.930	67.000	109.114	158,30	162,86
2.	Troškovi prijevoza na posao i s posla	1.629.672	1.705.000	1.695.994	104,07	99,47
3.	Naknade radnicima po Kolektivnom Ugovoru	1.870.642	2.200.000	2.581.071	137,98	117,32
4.	Naknade članovima Nadzornog odbora i povjerenstva	83.989	70.000	81.852	97,46	116,93
5.	Premije osiguranja	915.092	1.264.464	1.167.265	127,56	92,31
6.	Bankarske usluge i platni promet	341.833	390.000	404.277	118,27	103,66
7.	Komunalna naknada za deponij i vod.nakn.	472.541	380.000	365.002	77,24	96,05
8.	Sudske takse i porezi	60.885	70.000	76.945	126,38	109,92
9.	Ostali nematerijalni troškovi	316.347	401.000	384.946	121,68	96,00
<b>10.</b>	<b>Ukupno ostali troškovi</b>	<b>5.759.931</b>	<b>6.547.464</b>	<b>6.866.466</b>	<b>119,21</b>	<b>104,87</b>

**5.4. RAČUN DOBITI I GUBITKA U USPOREDBI S OSTVARENJEM U 2018. I REBALANSOM PLANA ZA 2019. GODINU**

Tablica 27

R.BROJ	OPIS	OSTVARENJE 2018.*	REBALANS PLANA 2019.	OSTVARENJE 2019.	INDEKS 6(5/3)	INDEKS 7(5/4)
1	2	3	4	5	6(5/3)	7(5/4)
<b>I.</b>	<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>145.990.910</b>	<b>131.918.000</b>	<b>138.436.264</b>	<b>94,83</b>	<b>104,94</b>
	Prihodi od prodaje	131.622.253	120.065.000	120.490.516	91,54	100,35
	Ostali poslovni prihodi	14.368.657	11.853.000	17.945.748	124,90	151,40
<b>II.</b>	<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>130.302.067</b>	<b>130.409.419</b>	<b>137.123.979</b>	<b>105,24</b>	<b>105,15</b>
	<b>Materijalni troškovi</b>	<b>59.006.623</b>	<b>58.596.500</b>	<b>60.950.327</b>	<b>103,29</b>	<b>104,02</b>
	a) Troškovi sirovina i materijala	8.343.526	8.575.500	9.090.177	108,95	106,00
	b) Ostali vanjski troškovi	50.663.097	50.021.000	51.860.150	102,36	103,68
	<b>Troškovi osoblja</b>	<b>42.247.188</b>	<b>44.065.730</b>	<b>44.339.829</b>	<b>104,95</b>	<b>100,62</b>
	a) Neto plaće i nadnice	26.510.707	27.975.350	28.157.988	106,21	100,65
	b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	9.171.546	9.625.680	9.606.501	104,74	99,80
	c) Doprinosi na plaće	6.564.935	6.464.700	6.575.339	100,16	101,71
	<b>Amortizacija</b>	<b>11.153.634</b>	<b>12.146.125</b>	<b>12.173.017</b>	<b>109,14</b>	<b>100,22</b>
	<b>Ostali troškovi</b>	<b>5.759.931</b>	<b>6.547.464</b>	<b>6.866.466</b>	<b>119,21</b>	<b>104,87</b>
	<b>Vrijednosno usklađivanje</b>	<b>9.596.662</b>	<b>4.000.000</b>	<b>9.625.968</b>	<b>100,31</b>	<b>240,65</b>
	kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	9.596.662	4.000.000	9.625.968	100,31	240,65
	Rezerviranja	1.536.159	4.498.600	2.563.474	166,88	56,98
	Ostali poslovni rashodi	1.001.870	555.000	604.898	60,38	108,99
	<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>817.736</b>	<b>380.000</b>	<b>479.629</b>	<b>58,65</b>	<b>126,22</b>
	Kamate i tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	817.736	380.000	479.629	58,65	126,22
	<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>1.269.681</b>	<b>859.000</b>	<b>1.006.972</b>	<b>79,31</b>	<b>117,23</b>
	Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	1.269.681	859.000	1.006.972	79,31	117,23
	<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>146.808.646</b>	<b>132.298.000</b>	<b>138.915.894</b>	<b>94,62</b>	<b>105,00</b>
	<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>131.571.748</b>	<b>131.268.419</b>	<b>138.130.951</b>	<b>104,99</b>	<b>105,23</b>
	<b>DOBIT/GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA</b>	<b>15.236.898</b>	<b>1.029.581</b>	<b>784.943</b>	<b>5,15</b>	<b>76,24</b>

\*2018. godina je korigirana sukladno prvoj primjeni MRS 19 – Primanja zaposlenih.

U 2019. godini ostvaren je dobitak prije oporezivanja u iznosu od 784.943 kn.

## 6. SUBVENCije KOMUNALNIH USLUGA

**Poglavarstvo Grada Rijeke** još je početkom 1994. godine donijelo odluku po kojoj se socijalno ugrožena domaćinstva prema rješenjima Odjela gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb, oslobađaju plaćanja komunalnih usluga prema određenim mjerilima, a poslije 2000. godine i ostali suvlasnici Društva primijenili su oslobađanje plaćanja komunalnih usluga prema određenim socijalnim kriterijima.

### 6.1. USPOREDNI PRIKAZ OSTVARENOG BROJA KORISNIKA SUBVENCija U 2019. GODINI U ODNOSU NA 2018. GODINU

Tablica 28

KORISNIK	2018.	2019.	INDEKS	% udjela u 2018.	% udjela u 2019.
0	1	2	3(2/1)	4	5
GRAD RIJEKA	1.081	1.134	104,90	75,81	76,73
OPĆINA KLANA	42	41	97,62	2,95	2,77
OPĆINA VIŠKOVO	190	188	98,95	13,32	12,72
GRAD KRALJEVICA	14	12	85,71	0,98	0,81
GRAD KASTAV	93	91	97,85	6,52	6,16
OPĆINA KOSTRENA	4	3	75,00	0,28	0,20
OPĆINA ČAVLE	1	3	300,00	0,07	0,20
OPĆINA JELENJE	1	6	0,00	0,07	0,41
<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>1.426</b>	<b>1.478</b>	<b>103,65</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## 7. INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI ZAJEDNO S JEDINICAMA LOKALNE SAMOUPRAVE

Nastavljene su investicijske aktivnosti zajedno sa jedinicama lokalne samouprave na kojima KD Čistoća d.o.o. gospodari otpadom, ali uz promjene u strukturi investicijskih aktivnosti, jer se neke od aktivnosti nisu odvijale dinamički prema planu. Stoga je i došlo do **Rebalansa plana za 2019. godinu** u tom segmentu poslovanja.

Tablica 29

	REBALANS PLANA 2019.	OSTVARENJE 2019.	INDEKS
0	1	2	3(2/1)
<b>INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI ZAJEDNO S JEDINICAMA LOKALNE SAMOUPRAVE</b>			
<b>Sanacija odlagališta komunalnog otpada Viševica</b>			
iz razvojnih sredstava	2.000.000	2.000.000	100,00
<b>Održavanje i monitoring saniranog odlagališta Viševica</b>			
iz razvojnih sredstava	487.398	257.230	52,77
<b>Selekcija otpada</b>			
iz razvojnih sredstava	2.443.530	2.287.303	93,60
<b>Selekcija otpada - RED Pelin i poluukopani spremnici</b>			
iz razvojnih sredstava	686.842	582.646	84,83
<b>Monitoring - "0-1" faza odlagališta na ŽCGO Marišćina</b>			
iz razvojnih sredstava	150.396	171.101	113,77
<b>Sanacija - "0-1" faza odlagališta na ŽCGO Marišćina</b>			
iz razvojnih sredstava	69.628	7.482	10,75
iz sredstava Fonda za zaštitu okoliša	0	0	0,00
<b>UKUPNO:</b>	<b>5.837.794</b>	<b>5.305.761</b>	<b>90,89</b>
iz razvojnih sredstava	5.837.794	5.305.761	90,89
iz sredstava Fonda za zaštitu okoliša	0	0	0,00
<b>UKUPNO:</b>	<b>5.837.794</b>	<b>5.305.761</b>	<b>90,89</b>

- **Sanacija odlagališta neopasnog otpada Viševac**

Nastavak podmirivanja obveza po namjenski odobrenom kreditu u svrhu izvođenja sanacije odlagališta Viševac.

- **Održavanje i monitoring saniranog odlagališta Viševac**

Nastavljene su monitoring aktivnosti ispitivanja kakvoće zraka na monitoring stanici, ispitivanje procjednih voda, ispitivanje kvalitete korespodentnih izvorišta u priobalju, te ispitivanje sastava odlagališnog plina.

- **Selekcija otpada**

Nastavak podmirivanja obveza otplate kreditnih obveza za nabavu komunalne opreme i vozila, te zemljište za sortirnicu.

Izrađena je projektna dokumentacija, ishodovana građevinska dozvola, te je potpisan Ugovor između Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Fonda za zaštitu okoliša i Grada Rijeke o financiranju izgradnje postrojenja za sortiranje odvojeno prikupljenog otpada koje će se graditi na području Mihačeve drage.

- **Selekcija otpada – RED Pehlin i poluukopani spremnici (Grad Rijeka)**

Provođenje aktivnosti izgradnje nadstrešnice za privremeno skladištenje drobljenog drva RED Pehlin, uređenje prostora za privremeno skladištenje glomaznog otpada te redovno održavanje RED Pehlin.

Nastavak implementacije sustava polupodzemnih spremnika za prikupljanje preostalog (miješanog komunalnog) otpada i reciklabilnih frakcija u užem centru grada Rijeke, na lokaciji Riva 4.

- **Monitoring i sanacija - "0-1" faza odlagališta na ŽCGO Marišćina**

Nastavljaju se provoditi monitoring aktivnosti Faze „0-1“ ŽCGO Marišćina na ispitivanju procjednih voda, kakvoće vode na korespodentnim izvorištima i mjerenje sastava uzoraka odlagališnog plina.

**SREDSTVA IZ CIJENE KOMUNALNE USLUGE ZA FINANCIRANJE RAZVOJNIH ZAHVATA  
PO JEDINICAMA LOKALNE SAMOUPRAVE UTROŠENA U RAZDOBLJU OD 01.01. DO 31.12.2019. GODINE**

Tablica 30

Razvojni zahvati financirani iz cijene komunalne usluge za građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i nabavku opreme									
Jedinice lokalne samouprave	% učešće u ukupnoj cijeni za razvoj	Sanacija odlagališta komunalnog otpada Viševac	Održavanje i monitoring saniranog odlagališta Viševac	Selekcija otpada	Selekcija otpada RED Pehlin, poluukopani spremnici	Monitoring - „0“ faza odlagališta na ŽCGO Marišćina	Sanacija - „0“ faza odlagališta na ŽCGO Marišćina	UKUPNO	STANJE RAZVOJNIH SREDSTAVA NA DAN 31.12.2019.
0	1	2	3	4	5	6	7	8(2+3+4+5+6+7)	9
Grad Bakar	5,54	110.800,00	14.250,00	126.718,00		9.478,00	415,00	261.660,00	509.663,59
Općina Čavle	2,99	59.800,00	7.691,00	68.390,00		5.116,00	224,00	141.221,00	76.480,68
Općina Jelenje	1,89	37.800,00	4.862,00	43.230,00		3.234,00	140,00	89.266,00	-183.819,52
Grad Kastav	4,77	95.400,00	12.270,00	109.104,00		8.162,00	357,00	225.293,00	127.297,10
Općina Klana	0,66	13.200,00	1.698,00	15.096,00		1.129,00	49,00	31.172,00	104.899,89
Općina Viškovo	6,85	137.000,00	17.620,00	156.680,00		11.720,00	513,00	323.533,00	560.991,84
Grad Kraljevica	2,42	48.400,00	6.225,00	55.353,00		4.141,00	181,00	114.300,00	-75.152,72
Općina Kostrena	3,07	61.400,00	7.897,00	70.220,00		5.253,00	230,00	145.000,00	-91.497,26
Grad Rijeka	71,81	1.436.200,00	184.717,00	1.642.512,00	582.646,00	122.868,00	5.373,00	3.974.316,00	6.417.755,48
<b>UKUPNO:</b>	<b>100,00</b>	<b>2.000.000,00</b>	<b>257.230,00</b>	<b>2.287.303,00</b>	<b>582.646,00</b>	<b>171.101,00</b>	<b>7.482,00</b>	<b>5.305.761,00</b>	<b>7.446.619,08</b>



## 8. INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI DRUŠTVA

### 8.1. Nabava spremnika za prikupljanje otpada

U 2019. godini nabavljeno je 1.500 plastičnih spremnika zapremnine 1.100 litara te plastični spremnici različitih zapremnina (250 spremnika od 60 litara, 5000 spremnika od 80 litara, 10.000 spremnika od 120 litara i 3.000 spremnika od 240 litara) za prikupljanje miješanog komunalnog otpada, kao i deset komunalnih kontejnera zapremnine 5 m<sup>3</sup>, četiri press kontejnera zapremnine 10 m<sup>3</sup> i dva rolo kontejnera za otpad zapremnine 30 m<sup>3</sup>. Za odvojeno prikupljanje reciklabilnih frakcija nabavljeno je 200 spremnika zapremnine 240 litara i 400 spremnika zapremnine 360 litara.

U svrhu nadogradnje mreže prikupljanja otpadnog tekstila, tijekom 2019. godine nabavljeno je 18 namjenskih spremnika zapremnine 2.5 m<sup>3</sup>. U 2020. godini nastavlja se nabava istih kao i njihova postava na lokalitete na području grada Rijeke.

### 8.2. Ugradnja pametnih modularnih spremnika, tzv. "Bigbelly" spremnici

U 2019. godini nabavljeno je 12 kompleta pametnih "Bigbelly" spremnika, za odvojeno prikupljanje miješanog komunalnog otpada i vrijednih vrsta otpada. Jedan komplet "Bigbelly" spremnika se sastoji od dva spremnika koji sadrže jedinicu za prikupljanje miješanog komunalnog otpada i jedinicu za prikupljanje reciklabilnih frakcija, a zahvaljujući integriranoj preši za otpad ima pet do sedam puta veći kapacitet od uobičajenih spremnika za otpad. "Bigbelly" spremnici imaju ugrađeni senzor, GPS odašiljač i SIM karticu pomoću kojih komunicira sa softverom te šalje signal kada ga je potrebno isprazniti, čime se omogućuje učinkovito pražnjenje spremnika, koristeći pri tome dnevno rutiranje. Pametni spremnik svu energiju koja mu je potrebna za rad dobiva direktno od Sunca pomoću fotonaponskog panela smještenog na vrhu spremnika. Implementacija pametnih "Bigbelly" spremnika rezultirala je značajnom uštedom u vremenu, ljudskim resursima i energentima te je doprinijela smanjenju emisija onečišćujućih tvari u okoliš. Povećana je operativna učinkovitost, smanjen je broj pražnjenja i operativnih troškova te je omogućeno učinkovito odvajanje reciklabilnih vrsta otpada.

Na području grada Rijeke postavljeno je sedam kompleta „Bigbelly“ spremnika, a po jedan komplet postavljen je u gradu Kastvu te općinama Čavle, Kostrena, Klana i Jelenje.



*Pametni spremnici u gradu Rijeci*

### 8.3. Proširenje sustava polupodzemnih spremnika

Radi daljnjeg unapređenja sustava prikupljanja otpada i u 2019. godini nastavlja se proširenje mreže polupodzemnih spremnika kao ekološki prihvatljivijeg rješenja za prikupljanje miješanog komunalnog otpada i vrijednih vrsta otpada. Prednost polupodzemnih spremnika je u većem kapacitetu, što zahtijeva rjeđe pražnjenje, odnosno značajno manju potrošnju vremena, vozila, opreme i energenata. Podzemnim skladištenjem osigurana je i niža temperatura koja višestruko usporava fermentaciju i razvoj uzročnika neugodnih mirisa te je kvalitetnim sustavom zatvaranja ujedno poboljšana higijena prostora, onemogućen pristup štetočinama kao i pomicanje i prevrtanje posuda. Tijekom 2019. godine polupodzemni spremnici ugrađeni su u gradu Kraljevici, a njihova daljnja implementacija planira se u gradu Bakru, općini Viškovo i gradu Rijeci.



*Polupodzemni spremnici u gradu Rijeci i gradu Kraljevici*

### 8.4. Ulaganje u nabavu novih komunalnih vozila

Sukladno Planu poslovanja za 2019. godinu u dijelu Investicijskih aktivnosti Društva, putem financijskog leasinga nabavljeno je komunalno vozilo navlakač kontejnera koje omogućuje manipuliranje mobilnim reciklažnim dvorištima te rolo kontejnerima za otpad zapremnine od 16 – 30 m<sup>3</sup>.



*Komunalno vozilo navlakač kontejnera za potrebe prijevoza MRD i rolo kontejnera kapaciteta 16-30m<sup>3</sup>*

Društvo je nabavilo i dva specijalizirana komunalna vozila za prikupljanje i prijevoz komunalnog otpada, svaki zapremnine 16 m<sup>3</sup>.

## **8.5. Nadogradnja opreme za potrebe održavanja javno-prometnih površina**

Održavanje čistoće javno-prometnih površina provodi se specijaliziranim vozilima. U svrhu učinkovitijeg održavanja te postizanja smanjenja negativnog utjecaja prometa na okoliš, nabavljene su dvije komunalne čistilice od kojih je jedna električna komunalna čistilica – Dulevo D.zero<sup>2</sup>. Zahvaljujući inovativnoj, ekološki prihvatljivoj tehnologiji, performansama i veličini, savršeno odgovara potrebama grada Rijeke koji ulaže u kvalitetu održavanja javnih prostora, ponajprije vodeći računa o smanjenju negativnog utjecaja prometa na okoliš upravo inovativnim i naprednim tehnologijama. Zbog električnog motora dolazi do značajnog smanjenja emisije buke, što djelatnicima omogućuje rad noću bez ometanja mira. Svojom veličinom i upravljivošću, zglobni čistač ulica može raditi u gradskim središtima, u zelenim i prepunim područjima koja dosežu male i uske prostore. Dulevo D.zero<sup>2</sup> je prva čistilica ulica isključivo na elektromotorni pogon te ujedno i prva u Republici Hrvatskoj u svakodnevnoj upotrebi u redovnom održavanju javno-prometnih površina.





*Električna komunalna čistilica Dulevo D.zero<sup>2</sup>*

Kao nadogradnja postojećoj opremi za održavanje javno-prometnih površina, u srpnju 2019. godine je nabavljen specijalizirani stroj za pometnje javno-prometnih površina.

Modernizacijom i ulaganjem u novu imovinu i opremu osigurava se ostvarenje planiranog obujma usluga s ciljem unapređenja kvalitete pružanja usluge.

## 8.6. Nabava transporterera za utovar drvene sječke

Transporter (elevator) je stroj namijenjen kontroliranom ukrcaju drvene sječke u prikolicu šlepera. Transporterom se pospješuje efikasnost i kontrola nad količinom utovarene sječke prethodno dobivene drobljenjem glomaznog otpada. Drvena sječka se potom prevozi i predaje na daljnju uporabu.



*Mobilni podizni transporter*

## 8.7. Uvođenje sustava upravljanja radnim učinkom radnika i upravljanja troškovima apsentizma

Sustavom upravljanja radnim učinkom radnika omogućuje se praćenje rada radnika ne samo prema financijskim već i drugim pokazateljima, te ih se kroz redovite razgovore s nadređenom osobom vezano za ispunjenje tih pokazatelja dodatno motivira i osnažuje.

Model za upravljanje troškovima apsentizma sastoji se od intervencijskih mjera za skraćivanje trajanja izostanaka radnika iz radnog procesa, preventivskih mjera s ciljem smanjenja budućih izostanaka, uvođenja procedura prikupljanja i obrade podataka o pojedinačnim slučajevima izostanaka radnika.

Model ne koristi represivne metode, već se sastoji od niza vezanih aktivnosti i mjera, koje rezultiraju značajnom uštedom financijskih sredstava uz istovremeno povećanje zadovoljstva radnika i podizanje efikasnosti Društva.

## 8.8. Implementacija nove organizacijske strukture i dizajna

Nova organizacijska struktura, koja omogućuje veću fleksibilnost, podržava razvojne planove te omogućava stvaranje komparativnih prednosti u odnosu na konkurenciju i kretanja na tržištu, nakon odobrenja nadležnih tijela i usuglašavanja sa predstavnicima sindikata, uspješno je implementirana te je u primjeni od 01. rujna 2019. godine.

Novom organizacijskom strukturom postižu se jasno razgraničeni poslovni procesi, jasno definirane ovlasti i odgovornosti te uređeni komunikacijski kanali unutar Društva, precizno definirana radna mjesta s jasno utvrđenim kompetencijama potrebnim za obavljanje poslova, valorizacija radnih mjesta u skladu s njihovim utjecajem na Društvo i postizanje ciljeva.



## 8.9. Usluga besplatnog odvoza glomaznog otpada u količini do 2m<sup>3</sup> na obračunskom mjestu korisnika usluge

Temeljem Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19) i Uredbe o komunalnom otpadu (NN 50/17), na području 8 jedinica lokalne samouprave na kojima KD Čistoća gospodari otpadom, svim je korisnicima javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada tijekom 2019. godine omogućena usluga prijevoza glomaznog otpada na zahtjev korisnika usluge.

Svatom pojedinačnom korisniku s područja gradova Kastva, Bakra i Kraljevice te općina Viškovo, Kostrena, Klana, Čavle i Jelenje, omogućen individualan odvoz glomaznog otpada bez naknade na kućnom pragu, po popunjavanju i predaji zahtjeva.

Zahtjev za odvoz glomaznog otpada dostupan je na mrežnoj stranici Društva i službenim stranicama Jedinica lokalne samouprave gdje KD Čistoća gospodari otpadom. Korisnici usluge podnose ispravno i u cijelosti popunjen Zahtjev te ga dostavljaju sukladno uputama dostupnim na mrežnim stranicama Društva.

Tijekom 2020. godine usluga se uvodi i za sve korisnike na području grada Rijeke.

### ZAHTJEV ZA ODVOZ GLOMAZNOG OTPADA BEZ DODATNE NAKNADE U MAKSIMALNOJ ZAPREMINI DO 2 m<sup>3</sup> JEDNOM GODIŠNJE

Svi podaci iz obrasca su obvezni kako bi mogli dogovoriti i organizirati odvoz glomaznog otpada.

Ime i prezime	Šifra korisnika
Ulica	Kućni broj
Broj telefona	Mjesto

#### OPISI KOLIČINE GLOMAZNOG OTPADA

NAMJEŠTAJ	kom.	KUPAONSKA OPREMA	kom.	PODNE OBLOGE	m <sup>2</sup>
ORMAR / KOMODA		KADA		PARKET	
POLICA		KUPAONSKI ORMAR		LAMINAT	
STOL		UMIVAONIK		STVARI ZA DJECU	kom.
STOLAC		WC ŠKOLJKA I DASKA		KREVET	
FOTELJA		BIDE		STOLICA / HODALICA	
DVOSJED / TROSJED		SLAVINA		VEĆE IGRAČKE	
MADRAC		OIGLEDALO		DJEČJA KOLICA	
PODNIČA		TUŠ / NOSAČ TUŠA		AUTO SJEDALICA	
KUHINJSKA OPREMA	kom.	VRTNA OPREMA	kom.	OSTALI OTPAD	kom.
KUHINJSKI ELEMENT		OGRAĐA		VRATA	
SUDOPER		VRTNI NAMJEŠTAJ		PROZOR	
RADNA POVRŠINA		LIJULJAČKA		STAKLO (OKNO)	
ŠANK		SUNCOBRAN		ROLETE / TENDE	
ZELENI OTPAD	m <sup>3</sup>	ROŠTILJ		RADIATOR	
GRANJE		ALAT / STROJEVI		SPRAVA ZA VJEZBANJE	
LIŠĆE		POSUDE		DASKA ZA GLAČANJE	
TRAVA		CRJEVO ZA VODU		LJESTVE	
OSTALO (nenavedeno)	m <sup>3</sup>	OSTALO (nenavedeno)	m <sup>3</sup>	OSTALO (nenavedeno)	m <sup>3</sup>

#### NARUČIVANJE ODVOZA GLOMAZNOG KOMUNALNOG OTPADA

Korisnici mogu naručiti odvoz glomaznog otpada osobno u šalter sali KD Čistoća ili slanjem ovog obrasca poštom na adresu:

KD Čistoća d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka

Ili popunjavanjem e-obrasca na internet stranici [www.cistoca-ri.hr](http://www.cistoca-ri.hr) ili slanjem na adresu elektroničke pošte\*:

[glomazni.otpad@cistoca-ri.hr](mailto:glomazni.otpad@cistoca-ri.hr)

KD Čistoća d.o.o. Rijeka, se obvezuje da će čim je prije moguće kontaktirati korisnika.

#### NAPOMENE:

- Odvoz prijavljenog glomaznog otpada preko količine od 2 m<sup>3</sup> odložene na mjestu i u vrijeme dogovorenom za odvoz po pozivu, dodatno će se naplaćivati prema cjeniku. Neprijavljeni otpad neće se uzimati.

- Korisnici s područja Grada Rijeke mogu glomazni otpad u količini primjerenoj za kućanstvo jednom godišnje dovesti u reciklažna dvorišta Grada Rijeke u Mihaćevoj Dragi, Ulici Jože Vlahovića te na Petrinu i predati bez naknade.
- ZABRANJENO je odlaganje glomaznog otpada na javnim površinama, osim na mjestu i u vrijeme dogovorenom za odvoz s davateljem usluge.

#### Mjesto preuzimanja glomaznog otpada mora zadovoljavati sljedeće uvjete:

- vozilo (kamion) mora moći pristupiti otpadu bočno kako bi bio u doseg dizalice,
- pristup mora biti slobodan od prepreka i drugih vozila,
- vozilo KD Čistoća d.o.o. Rijeka neće ulaziti na privatni posjed.

#### Molimo vas da uz glomazni otpad ne odlažete:

- opasan otpad (pepeo, kemikalije, boje i lakove, motorna i jestiva ulja, predmeti koji sadrže azbest),
- otpad kojim se gospodari na drugi način (gume, vozila, baterije i akumulatori, električni i elektronički uređaji),
- građevinski otpad (šuta).

Svojim potpisom i slanjem zahtjeva potvrđujem da sam upoznat i suglasan s uvjetima usluge i pravilima pripreme glomaznog otpada za odvoz.

\* Kod podnošenja zahtjeva preko mrežnih stranica ili slanjem elektroničkom poštom potpis nije potreban.

Potpis korisnika

*Primjer obrasca zahtjeva za odvoz glomaznog otpada bez naknade na obračunskom mjestu korisnika usluge*

## 8.10. Individualni sustav prikupljanja miješanog komunalnog otpada

Sukladno zakonskim i podzakonskim aktima, KD Čistoća je tijekom 2019. godine nastavilo već započetu nadogradnju i unaprjeđenje sustava prikupljanja otpada na način da se na cijelom području djelovanja sukcesivno uvodi individualni sustav u sklopu kojeg će svim korisnicima biti dodijeljeni vlastiti spremnici za otpad čime će se osigurati adekvatna

usluga, kontrola nad vlastitim otpadom, spriječiti neovlašteno korištenje spremnika, ali i postići veća stopa i kvaliteta odvojene frakcije.

### **8.11. Podjela individualnih spremnika za miješani komunalni otpad**

Individualni spremnici za miješani komunalni otpad su dodijeljeni bez naknade svim korisnicima na području općine Klana u srpnju 2019. godine, a u listopadu 2019. godine su dodijeljeni i svim korisnicima na području općine Jelenje. Korištenje individualnih spremnika za miješani komunalni otpad započelo je u studenom 2019. godine u općini Klana, a tijekom jeseni 2020. godine započinje i na području općine Jelenje. Od 29.06.2020. godine do 01.08.2020. godine individualni spremnici za miješani komunalni otpad dodijelit će se svim korisnicima na području grada Kastva, a potom i svim korisnicima usluge na području općine Čavle i općine Kostrena o čemu će biti pravovremeno obaviješteni.

### **8.12. Bezambalažni aparat Bert**

Bezambalažni samoposlužni aparat Bert je tijekom ljeta 2019. godine postavljen u hodnik uprave KD Čistoće Rijeka (Dolac 14) nakon čega je krajem rujna premještan u Riperaj (Ivana Zajca 20/b). Svrha nabave i postave bezambalažnog aparata je poticanje građana da u što većoj mjeri u svojim kućanstvima, koriste prehrambene i neprehrambene proizvode prirodnog sirovinskog sastava, uz smanjeno korištenje jednokratne ambalaže kako bi odgovornim ponašanjem pridonijeli učinkovitijem gospodarenju otpadom. Višekratno korištenje jedne ambalaže sprječava nastanak otpada.

Proizvodi koji se prodaju putem samoposlužnog bezambalažnog aparata Bert, su prirodni i ekološki prihvatljivi proizvodi, lokalnog i kontroliranog podrijetla i kvalitete, koji već imaju svoje tržište te se prodaju putem uhodanih prodajnih kanala. Slijedeći načela kružnog gospodarstva Bert nudi ekološke deterdžente i šampone, nekoliko vrsta prirodnog octa te bučino i maslinovo ulje svima onima koji dolaze sa svojom ambalažom.

#### **Ciljevi nabave i postave bezambalažnog aparata su:**

1. Poticanje na višekratno korištenje ambalaže kako bi se smanjila količina ambalaže u prikupljenom miješanom komunalnom otpadu,
2. Sprečavanje nastanka otpada,
3. Korištenje prehrambenih i neprehrambenih proizvoda prirodnog sirovinskog sastava koji su ekološki prihvatljiviji.



Bezambalažni aparat Bert

### 8.13. Uspostava Riperaja

S Gradom Rijeka potpisan je ugovor o zakupu poslovnog prostora na lokaciji Ivana Zajca 20/B u Rijeci, gdje se prema idejnom arhitektonsko – dizajnerskom rješenju uredio prostor u svrhu uspostave Riperaja, kako bi se spriječio nastanak otpada, odnosno potaknula pozitivna navika popravljanja umjesto bacanja pokvarenih ili oštećenih predmeta.

# RIPERAJ

ново vrijeme za stare stvari

## RIPERAJ



**Otpad  
ne stvaraj,  
stvari  
popravljaj!**

**ČISTOĆA**

Upravno područje: Rijeka  
Općina: Žrnjan  
Ulica: I. Zajca  
Broj: 20/B  
Grad: Rijeka  
Bosch  
15000

## RIPERAJ



**Što doma  
pokvariš,  
u Riperaju  
popraviš!**

**ČISTOĆA**

Upravno područje: Rijeka  
Općina: Žrnjan  
Ulica: I. Zajca  
Broj: 20/B  
Grad: Rijeka  
Bosch  
15000



## Vizualni identitet Riperaja

Riperaj je projekt KD Čistoća i predstavlja mjesto na kojem građani mogu besplatno popraviti neispravne sitne kućanske uređaje, razbijeni i oštećeni namještaj, odjeću, igračke i slično uz pomoć majstora koji posjeduju potrebna znanja i vještine. Riperaj je prvi takav projekt u Republici Hrvatskoj. Planom gospodarenja otpadom RH za razdoblje 2017. – 2022. određeni su ciljevi i mjere koje treba realizirati kako bi se stvorilo resursno učinkovito društvo.

Njime su stvorene pretpostavke za razvoj kružnog gospodarstva, u kojem se iskoristivi resursi zadržavaju u gospodarstvu nakon kraja uporabnog vijeka kako bi se ponovno upotrebljavali i tako stvarali novu vrijednost.

Osim edukacije šire javnosti o odvojenom odlaganju otpada, svakako je važno potaknuti građane i da različite predmete što dulje koriste ili pronađu mogućnosti njihove ponovne uporabe.

Riperaj je otvoren 2.10.2019. godine na adresi Ivana Zajca 20/b. Kroz projekt uređenja prostora građanima je na raspolaganju inovativan, funkcionalan i ugodan interijer. Dio namještaja čine predmeti s reciklažnog dvorišta prenamijenjeni u funkcionalne komade namještaja. Sve s ciljem pružanja inspiracije građanima ne bi li ih se potaknulo na promišljanje o ponovnoj uporabi predmeta u svakodnevnom životu.



*Riperaj - dio namještaja čine prenamijenjeni odbačeni predmeti s reciklažnog dvorišta*

### 8.13.1. Intenzitet popravaka u Riperaju

Od otvorenja 2.10.2019. do 31.12.2019. godine svakog su se četvrtka provodile radionice popravaka malih kućanskih aparata uz mentorstvo električara KD Čistoće. U Riperaju je u promatranom razdoblju ukupno popravljeno oko 300 predmeta, a to znači da je toliko manje predmeta odbačeno, a građani su time postali svjesniji svoje izuzetno bitne uloge u stvaranju održive zajednice.



*Radionica popravaka malih kućanskih aparata*

Pregled popravaka prema kategorijama za razdoblje od 2.10.2019. do 31.12.2019. godine

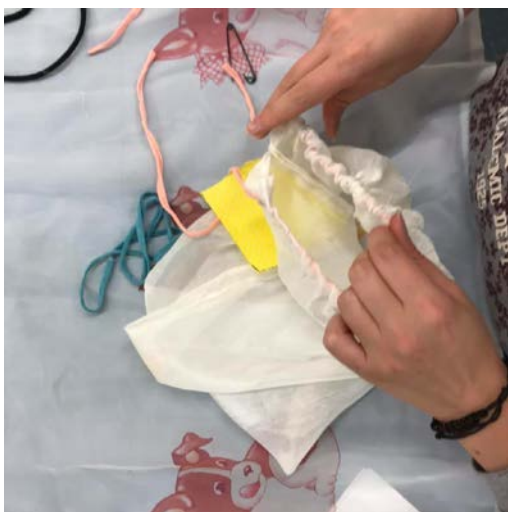
Tablica 31

KATEGORIJA	TIP	MJESEC			UKUPNO
		listopad	studen	prosinac	
NAMJEŠTAJ	ladica	0	1	0	5
	stolica	0	0	1	
	police	1	0	0	
	stolarija		0	2	
DRUGI KUĆANSKI PREDMETI	moka	1	0	2	15
	mlinac za kavu	1	0	2	
	nož	1	0	0	
	lonac	0	1	1	
	mašina za paštu	0	1	1	
	ekspres lonac	1	1	0	
	sjeckalica	0	1	1	
KUĆANSKI ELEKTRIČNI PREDMETI	lampa	3	7	3	107
	mikser	8	10	11	
	kuhalo za vodu	1	1	3	
	toster	3	2	2	
	pegla	7	7	7	
	usisavač	2	1	3	
	aparat za kavu	1	0	1	
	grijalica	5	6	3	
	ventilator	1	0	0	
	pekač	0	1	1	
	mesoreznica	0	1	0	
	rešo	1	1	1	
	aparat za vakumiranje	0	0	1	
	električna kafetjera	0	0	2	
INFORMATIČKA OPREMA	zvučnici	1	0	0	5
	slušalice	1	0	0	
	tipkovnica	3	0	0	
DRUGA EE OPREMA	aparat za brijanje	3	1	2	76
	produžni kabel	1	1	3	
	radio	6	9	3	
	daljinski upravljač	1	1	3	
	EE uređaji za stiliziranje kose	1	0	2	

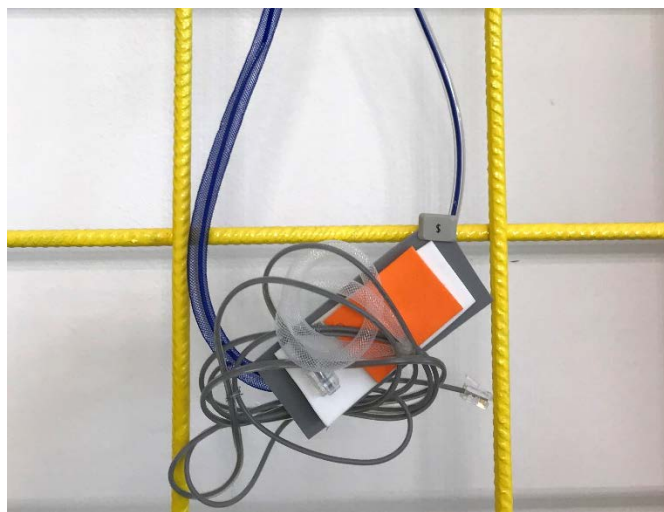
	punjač	1	4	0	
	antena	0	3	1	
	radijator	0	2	0	
	masažer	0	1	0	
	EE ručni alat	0	2	2	
	EE aparat	0	1	1	
	šivaća mašina	1	1	1	
	EE igračka		1		
	sušilo za kosu	6	5	0	
	pegla za kosu	1	1	0	
	DVD player	0	0	1	
	ispirać za zub	1	0	0	
	prekidač	1	0	0	
	lampice za bor		0	1	
	TEKSTILI, ODJEĆA I DODACI	kućni tekstili	1	2	
odjeća		4	7	5	
torba		3	4	4	
remen		1	3	1	
OSTALO	kišobran	2	8	6	58
	igračka	1	1	2	
	bicikl	1	2	0	
	oprema za vrt	2	0	0	
	instrument	1	0	0	
	laserski bacač svjetla	1	0	0	
	škare	1	2	0	
	enc aparat	1	0	0	
	sjedalo skutera	1	0	0	
	nakit	1	1	0	
	sjenilo lampe	1	1	0	
	rolo zavjesa	1		0	
	kolica za tržnicu	0	2	0	
	sjenilo vrata	0	1	0	
	filter za čaj	0	1	0	
	dekoracije	0	2	0	
	tlakomjer	3	2	1	
	kasica	0	0	1	
	kutija	0	0	1	
	puhalica	0	0	3	
	okviri za fotografije	0	0	3	
naočale	0	0	1		

### **8.13.2. Intenzitet radionica u Riperaju**

Tijekom listopada, studenog i prosinca 2019. godine provedeno je desetak radionica na temu nadciklaže, prenamjene i ponovne uporabe odbačenih predmeta. Teme radionica, materijali i konačni proizvodi educirali su polaznike o ponovnoj uporabi i prenamjeni odbačenih predmeta. Nekolicinu radionica su vodili mentori specifičnih znanja i prakse na području ponovne uporabe papira, tekstila te prenamjene plastičnih vrećica i dijelova odbačene informatičke opreme u uporabne predmete.



Trajna vrećica od zavjesa za voće i povrće



Nakit od dijelova odbačene informatičke



Neseser od prenamijenjenih plastičnih vrećica



Izrada uporabnih predmeta od papira

## Pregled provedenih edukativnih radionica u Riperaju

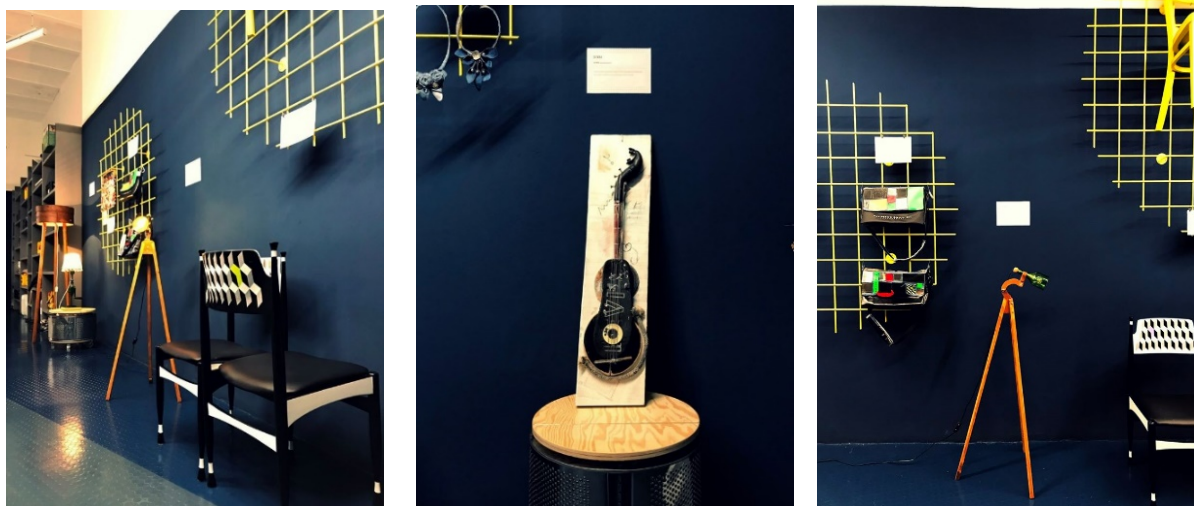
Tablica 32

Datum	Radionica	Mentori	Broj polaznika	Cilj radionice
9.10.2019.	Eko blazinica i vrećice za kupovinu od pamučnih majica	Špajza	10	Izrada ekoloških uporabnih predmeta za višekratnu upotrebu u svakodnevnom životu
16.10.2019.	Košarice od papira	Rikard Rován	10	Izrada uporabnih predmeta i dekoracija u pletenoj ili motanoj tehnici od novinskog i reklamnog papira s ciljem edukacije građana o ponovnoj uporabi
23.10.2019.	Lutke od čarapa	Kulturno umjetnička udruga AKT	15	Izrada lutki od starog tekstila i čarapa. Cilj radionice je edukacija o ponovnoj uporabi tekstila
30.10.2019.	Trajne vrećice za voće i povrće	KD Čistoća Rijeka	12	Edukacija građana o ponovnoj uporabi starih zavjesa u trajne vrećice za voće i povrće
13.11. i 20.11.2019.	Izrada nakita od otpadnog materijala	Mirna Sišul	30	Edukacija građana o nadciklaži i ponovnoj upotrebi dijelova odbačene informatičke opreme
4.12. i 17.12.2019.	Radionica izrade nesesera od plastičnih vrećica	Tanja Blašković	30	Edukacija građana o prenamjeni plastičnih vrećica u uporabne predmete
11.12.2019.	Izrada božićnih ukrasa od papira	Rikard Rován	15	Izrada uporabnih predmeta i dekoracija u pletenoj ili motanoj tehnici od novinskog i reklamnog papira s ciljem edukacije građana o ponovnoj uporabi



### 8.13.3. Edukativna izložba "Novi život starih predmeta"

KD Čistoća je tijekom prosinca pozvala sve zainteresirane građane na prijavu radova za izložbu recikliranih dizajniranih predmeta u Riperaju. Akcije je bila osmišljena s ciljem podrške građana u njihovom nastojanju da utječu na sprječavanje nastanka otpada i poticanje ponovne uporabe. Od pristiglih tridesetak radova odabrana su deset najbolja. Autori radova bili su nagrađeni s po dvije ulaznice za predstavu Orašar u HNK Ivana pl. Zajca. Radovi su bili izloženi u Riperaju od 13. do 23. prosinca 2019. godine.



*Radovi s izložbe "Novi život starih predmeta" u Riperaju*

### 8.14. Projekt oslikavanja pametnih spremnika i komunalnih vozila

KD Čistoća je početkom 2019. godine pozvalo riječke umjetnike na dostavu prijedloga likovnih rješenja s ciljem oslikavanja pametnih spremnika i komunalnih vozila za odvoz otpada. Do inicijative je došlo s ciljem podizanja svijesti o ispravnom postupanju s otpadom te poticanju lokalnih umjetnika. Ovim projektom KD Čistoća je podržala i pokazala talent riječkih umjetnika i pritom skrenula pozornost na vidljivost gradskih napora k podizanju svijesti o odvajanju otpada. S druge strane oslikani kamioni predstavljaju mobilni 'street art' što za rezultat ima povezivanje zajednice i komunalnog tima koji joj služi. Cjelokupni projekt oslikavanja spremnika i kamiona potiče građane da se prisjete vitalne uloge koju igraju u održivoj zajednici.

Rezultat projekta je sedam oslikanih kamiona za odvoz otpada i dvanaest kompleta oslikanih pametnih spremnika. Od toga je sedam kompleta postavljeno u užem centru grada, a ostalih pet se nalazi u jedinicama lokalne samouprave. Suradnja je ostvarena sa sljedećim riječkim umjetnicima: Mirna Sišul, Pekmezmed, ojoMAGico, Ninja Tiger, Tanja Blašković, Vladimir Tomić.



U planu je izrada fotodokumentacije oslikanih kamiona koja će služiti kao predložak za izradu edukativnog kataloga na temu održivog gospodarenja otpadom.



*Oslikano komunalno vozilo i pametni spremnik 'Bigbelly'*

#### **8.15. Rad na uspostavi nove mrežne stranice Društva**

Tijekom 2019. godine u tijeku je bila izrada nove mrežne stranice KD Čistoća d.o.o. Rijeka. Postavljeni ciljevi su bili redizajn i modernizacija stare mrežne stranice kako bi se omogućio jednostavniji i funkcionalniji preglednik. Mrežna stranica kao jedna od najkorištenijih usluga interneta kojom se ostvaruje razmjena podataka, omogućuje korisnicima usluga KD Čistoća d.o.o. da u najkraćem roku dobiju sve relevantne informacije.

#### **8.16. Edukativna akcija "Od malih nogu dobru naviku usvoji i otpad odvoji"**

KD Čistoća je tijekom 2019. godine nabavilo specijalizirane drvene didaktičke igračke namijenjene djeci predškolskog uzrasta, a u svrhu edukacije o odvojenom prikupljanju otpada. Djelatnici Društva su u studenom 2019. godine započeli provođenje edukativne akcije "Od malih nogu dobru naviku usvoji i otpad odvoji" namijenjenu predškolskoj djeci, a u sklopu koje su se dodijelile i specijalizirane didaktičke igračke. Provođenje edukativne akcije planirano je za sve dječje vrtiće na područjima gdje KD Čistoća gospodari otpadom. Svrha edukacije je poticanje razvoja ekološke svijesti od najranije dobi djeteta i usvajanje navike ispravnog postupanja s otpadom.



*Didaktička igračka na temu ispravnog postupanja s otpadom*

## 8.17. Edukativno informativne kampanje

Tijekom 2019. sustavno se provodila edukacija svih društvenih skupina s ciljem razvoja ekološke svijesti i usmjeravanja ponašanja građana u cilju zaštite okoliša, prvenstveno smanjenja stvaranja nepotrebnog otpada, te povećanja odvojenog sakupljanja otpada.

### - Edukativno-informativni oglasi i članci u Novom listu

- 26.07.2019. Čistoća krenula s podjelom individualnih zelenih spremnika (članak)
- 09.08.2019. S vlastitom ambalažom u Bert po ulje, ocat, deterdžente i šampon (članak)
- 29.08.2019. Neodgovorni pojedinci stvaraju divlja odlagališta otpada (članak)
- 05.10.2019. oglas Riperaj (1/3 stranice)
- 11.10.2019. oglas Riperaj (1/3 stranice)
- 19.10.2019. oglas Riperaj (1/3 stranice)
- 02.11.2019. Na području Klane počelo korištenje individualnih spremnika za otpad (članak)
- 13.12.2019. oglas Mobilna reciklažna dvorišta Grada Rijeke (1/2 stranice)
- 14.12.2019. oglas Mobilno reciklažno dvorište Grada Bakra (1/3 stranice)

### - Web kampanja portala Novi list

- 15.04.2019.-30.04.2019. Vodič za pravilno odvajanje otpada
- 15.07.2019.-31.07.2019. Vodič za pravilno odvajanje otpada

### - Tiskana brošura uz primjerak Novog lista

- 24.05.2019. Vodič kroz novi način obračuna i pravilno odvajanje otpada

### - Emitiranje edukativno-informativnih oglasa na 3 puta dnevno tijekom cijele 2019. godine

- Radio Rijeka
- Radio Laganini (uz edukativno-informativne priloge na tjednoj razini)
- Radio Korzo

- **Edukativno-informativni prilozi na Kanalu Ri**  
01.12.2019. - 31.12.2019. Riperaaj - 4 edukativno-informativne reportaže u trajanju do 2,5 minute emitirane ukupno 26 puta
- **Oglašavanje posebno dizajniranim edukativno-informativnim oglasima na gradskim autobusima Autotroleja (3 zglobna i 2 solo)**  
Aktivnost traje tijekom cijele 2019. godine



*Edukativno- informativni oglasi na gradskim autobusima*

- **Edukativno-informativni plakati i citylighti**  
02.10.2019. – 15.10.2019. 4 digitalna panoa Go2digital  
07.11.2019. - 20.11.2019. 4 billboarda i 12 citylighta na temu Riperaaja.  
19.12.2019. - 31.12.2019. 4 billboarda na temu Riperaaja (kampanja se nastavlja i tijekom siječnja i veljače 2020.)



*Edukativne kampanje na temu Riperaaja i sprečavanja nastanka otpad*



### III. ZAKLJUČAK:

U Izvještaju o poslovanju za 2019. godinu obuhvaćeni su računovodstveni i plansko - analitički pokazatelji poslovanja brojčano i tablično (prikaz ostvarenog u tekućoj godini u odnosu na ostvarenje u prethodnoj godini, te u usporedbi s rebalansom plana za 2019. godinu) i obrazloženjem pojedinih stavaka.

U 2019. godini Društvo je ostvarilo dobit od 799.145 kuna.

Zbog prenesenih poreznih gubitaka, Društvo nema obvezu poreza na dobit.

Društvo je obavilo planirani obujam djelatnosti čišćenja javno prometnih površina, te prikupljanja i zbrinjavanja komunalnog otpada za gradove Rijeku, Kastav, Bakar i Kraljevicu, te općine Čavle, Jelenje, Klanu, Kostrenu i Viškovo.

Društvo posebnu pažnju posvećuje redovnom izvršenju svojih obveza sukladno zakonskim propisima.

Realizirano je odvojeno prikupljanje otpada te uspostavljen sustav ekološki zasnovanog gospodarenja otpadom Grada Rijeke i okolice.

Budući razvoj Društva podrazumijeva i razvoj komercijalnog programa u cilju što povoljnije prodaje prikupljenog otpada tzv. sekundarnih sirovina.

Društvo redovito prati razvoj tehnologija koje su bitne za održavanje razine osnovne djelatnosti, te kontinuirano radi na unapređenju zaštite okoliša i održivog razvoja s posebnim naglaskom na razvitak i edukaciju stanovništva u podizanju ekološke svijesti.

Društvo provodi obračun odvoza komunalnog otpada sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19), Uredbi o gospodarenju komunalnim otpadom (NN 50/17, 84/19), te Odlukama o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada te usluga povezanih s javnom uslugom, koje su u 2018. godini donijele jedinice lokalne samouprave na čijem području Društvo gospodari otpadom.

Društvo poduzima niz mjera i aktivnosti vezanih za primjenu Zakona o održivom gospodarenju otpadom, prvenstveno glede odvojenog sakupljanja otpada papira, kartona, plastike, stakla, višeslojne ambalaže i metala. Provodi se niz mjera koje se odnose na prilagodbu novim zakonskim propisima s područja gospodarenja otpadom za praćenje i postupanje s otpadom što uključuje prihvata, selekciju, obradu te zbrinjavanje otpada.

Rijeka, 20. lipnja 2020.

Direktor Društva:  
  
Jasna Kukuljan, dipl. ing.

*Temeljem naprijed iznijetog, predlaže se da se donese slijedeći*

### **ZAKLJUČAK**

*Prihvaća se izvješće o poslovanju KD Čistoća d.o.o. za 2019. godinu.*

#### **IV. PRILOZI:**

- BILANCA
- RAČUN DOBITI I GUBITKA S IZVJEŠTAJEM O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI
- IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU
- IZVJEŠĆE O PROMJENAMA KAPITALA



# IRISNOVA

REVIZIJA, POREZNO SAVJETOVANJE,  
FINANCIJSKE ANALIZE I USLUGE

## IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA VLASNICIMA DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU KD ČISTOĆA, RIJEKA

### Izvešće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja

#### Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja Društva KD Čistoća d.o.o. Rijeka (Društvo), koji obuhvaćaju izvještaj o financijskom položaju (bilancu) na 31. prosinca 2019., račun dobiti i gubitka, izvještaj o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti, izvještaj o novčanim tokovima, izvještaj o promjenama kapitala za tada završenu godinu te bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju, u svim značajnim odrednicama, financijski položaj Društva na 31. prosinca 2019., njegovu financijsku uspješnost i novčane tokove za tada završenu godinu u skladu s Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI-ima) koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije.

#### Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima (MRRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe (IESBA Kodeks) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

#### Isticanje pitanja

/i/ U Bilješkama 6.19. /i/ i 10.4., Društvo je objavilo predviđanja vezano za poslovanje u sljedećoj poslovnoj godini i poduzimanje nužnih mjera s obzirom na epidemiju bolesti COVID-19.

Zbog novonastalih okolnosti, u 2020. godini smanjeni su prihodi i postoje poteškoće u naplati potraživanja od kupaca što utječe na likvidnost te Društvo koristi okvirni kredit poslovne banke odobren na iznos od 15.000.000 kuna (na dan Izvješća iskorišten je u iznosu od 4.181.302 kune). Obzirom na trenutnu situaciju, razmatra se i otpis dijela potraživanja od pravnih osoba i obrtnika.

Naše mišljenje nije modificirano u vezi s gore navedenim pitanjem.

## **Ostala pitanja**

Društvo je primijenilo odredbe iz standarda (MRS 19) koji se odnose na priznavanje obveza temeljem nagrada za odlazak u mirovinu (tzv. otpremnine) i jubilarnih nagrada po Kolektivnom ugovoru važećem do 31. prosinca 2019. godine. Do dana Izvješća novi kolektivni ugovor nije potpisan te je moguć efekt na pozicije u bilanci u budućim razdobljima.

Naše mišljenje nije modificirano u vezi s gore navedenim pitanjem.

## **Ostale informacije u godišnjem izvješću**

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u godišnje izvješće, ali ne uključuju godišnje financijske izvještaje i naše izvješće neovisnog revizora o njima.

Naše mišljenje o godišnjim financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije, osim u razmjeru u kojem je to izričito navedeno u dijelu našeg izvješća neovisnog revizora pod naslovom Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima, i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima.

U vezi s našom revizijom godišnjih financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenih u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. Ako, temeljeno na poslu kojeg smo obavili, zaključimo da postoji značajni pogrešni prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtijeva da izvijestimo tu činjenicu. U tom smislu mi nemamo nešto za izvijestiti.

## **Odgovornost uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje**

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s MSFI-ima koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške. U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

## **Revizorove odgovornost za reviziju godišnjih financijskih izvještaja**

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške,



jer prijevarena može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.

- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.

- Ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila Uprava.

- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi Uprava i, temeljena na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.

- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

#### **Izvešće o drugim zakonskim zahtjevima**

##### *Izvešće temeljem zahtjeva iz Zakona o računovodstvu*

1. Prema našem mišljenju, temeljena na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, informacije u priloženom izvješću poslovanja Društva za 2019. godinu usklađene su s priloženim godišnjim financijskim izvještajima Društva za 2019. godinu.

2. Prema našem mišljenju, temeljena na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, priloženo izvješće poslovanja Društva za 2019. godinu je sastavljena u skladu sa Zakonom o računovodstvu.

3. Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije, nismo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u priloženom izvješću poslovanja Društva.

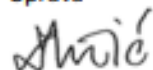
Rijeka, 20. lipnja 2020.

IRIS nova, revizija, porezno savjetovanje, financijske analize i usluge, d.o.o.

Rijeka, Fiorello la Guardia 13/III  
Hrvatska

U ime i za IRIS nova d.o.o.

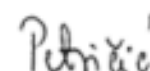
Uprava



Zdravko Ružić



Ovlašteni revizor



Milena Petričić



**BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2019. GODINE**

Naziv pozicije	Bilješka	31.12.2018. PREPRAVLJENO	31.12.2019.
<b>AKTIVA</b>			
<b>DUGOTRAJNA IMOVINA</b>		<b>145.869.779</b>	<b>147.871.415</b>
<b>NEMATERIJALNA IMOVINA</b>	4(d), 6.1.	<b>1.588.905</b>	<b>4.723.246</b>
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava		1.278.258	1.232.652
Nematerijalna imovina u pripremi		257.163	0
Ostala nematerijalna imovina		53.483	3.490.593
<b>MATERIJALNA IMOVINA</b>	4(d), 6.1.	<b>138.967.776</b>	<b>140.226.254</b>
Zemljište		42.879.064	42.879.064
Građevinski objekti		66.050.933	59.971.899
Postrojenja i oprema		4.491.710	5.153.900
Alati, pogonski inventar i transportna imovina		6.974.195	12.497.381
Materijalna imovina u pripremi		18.571.875	19.724.010
<b>DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA</b>	4(e), 6.3.	<b>1.348.030</b>	<b>1.328.712</b>
Ulaganja u vrijednosne papire		198.376	179.058
Ostala dugotrajna financijska imovina		1.149.654	1.149.654
<b>POTRAŽIVANJA</b>	4(f), 6.4.	<b>3.585.038</b>	<b>1.198.972</b>
Ostala potraživanja		3.585.038	1.198.972
<b>ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>		<b>380.030</b>	<b>394.232</b>
<b>KRA TKOTRAJNA IMOVINA</b>		<b>52.761.524</b>	<b>46.935.519</b>
<b>ZALIHE</b>	4(h), 6.6.	<b>786.450</b>	<b>3.153.125</b>
Sirovine i materijal		786.450	3.153.125
<b>POTRAŽIVANJA</b>	4(i)	<b>36.071.868</b>	<b>29.438.592</b>
Potraživanja od kupaca	4(i)/i/, 6.7.	29.543.346	24.353.295
Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	4(i)	2.447	200
Potraživanja od države i drugih institucija	4(i)/ii/	366.692	458.388
Ostala potraživanja	4(i)/iii/, 6.8.	6.159.383	4.626.709
<b>NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	4(k), 6.9.	<b>15.903.206</b>	<b>14.343.802</b>
<b>PLAĆENI TR.BUDUĆEG RAZD. I OBRAČUNATI PR.</b>	4(l), 6.10.	<b>693.747</b>	<b>2.220.068</b>
<b>UKUPNO AKTIVA</b>		<b>199.325.049</b>	<b>197.027.002</b>
<b>IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	4(t), 6.17.	<b>27.203.050</b>	<b>27.203.050</b>

**BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2019. GODINE**  
**-nastavak-**

Naziv pozicije	Bilješka	31.12.2018.	31.12.2019.
<b>PREPRAVLJENO</b>			
<b>PASIVA</b>			
<b>KAPITAL I REZERVE</b>	4(m), 6.11.	<b>61.166.851</b>	<b>62.919.243</b>
<b>TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>		<b>23.031.000</b>	<b>23.031.000</b>
<b>KAPITALNE REZERVE</b>		<b>38.588.769</b>	<b>39.542.017</b>
<b>REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>		<b>154.607</b>	<b>154.607</b>
<b>ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK</b>		<b>(15.796.689)</b>	<b>(607.525)</b>
Preneseni gubitak		(15.796.689)	(607.525)
<b>DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE</b>		<b>15.189.164</b>	<b>799.145</b>
Dobit poslovne godine		15.189.164	799.145
Gubitak poslovne godine			0
<b>REZERVIRANJA</b>	4(n), 6.12.	<b>4.073.989</b>	<b>4.704.753</b>
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze		3.912.629	4.674.753
Rezerviranja za započete sudske sporove		161.360	30.000
<b>DUGOROČNE OBVEZE</b>	4(o), 6.13.	<b>17.506.083</b>	<b>16.597.816</b>
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	6.13. a)	17.506.083	14.632.992
Ostale dugoročne obveze	6.13. b)	0	1.964.825
<b>KRATKOROČNE OBVEZE</b>	4(p)	<b>30.166.352</b>	<b>34.724.636</b>
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	4(p)/i/	6.795.098	6.216.800
Obveze za predujmove		0	600
Obveze prema dobavljačima	4(p)/ii/,6.14.	9.625.261	14.002.755
Obveze prema zaposlenicima	4(p)/iii/	2.323.166	2.563.896
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	4(p)/iv/	1.480.515	1.387.470
Ostale kratkoročne obveze	4(p)/v/,6.15.	9.942.312	10.553.115
<b>ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG</b>			
<b>RAZDOBLJA</b>	4(r),6.16.	<b>86.411.774</b>	<b>78.080.554</b>
<b>UKUPNO PASIVA</b>		<b>199.325.049</b>	<b>197.027.002</b>
<b>IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	4(t), 6.17.	<b>27.203.050</b>	<b>27.203.050</b>

## RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA 2019. GODINU

Naziv pozicije	Bilješka	2018. PREPRAVLJENO	2019.
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	4(a), 5.1.	<b>145.990.910</b>	<b>138.436.264</b>
Prihodi od prodaje (izvan grupe)	4(a)/i/	131.622.253	120.490.516
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	4(a)/ii/	14.368.657	17.945.748
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	4(b), 5.2.	<b>(130.302.067)</b>	<b>(137.123.979)</b>
<b>Materijalni troškovi</b>	4(b)/i/	<b>(59.006.623)</b>	<b>(60.950.327)</b>
Troškovi sirovina i materijala		(8.343.526)	(9.090.177)
Ostali vanjski troškovi		(50.663.096)	(51.860.151)
<b>Troškovi osoblja</b>	4(b)/ii/	<b>(42.247.188)</b>	<b>(44.339.829)</b>
Neto plaće i nadnice		(26.510.707)	(28.157.988)
Troškovi poreza i doprinosa iz plaća		(9.171.546)	(9.606.501)
Doprinosi na plaće		(6.564.935)	(6.575.339)
<b>Amortizacija</b>	4(b)/iii/	<b>(11.153.634)</b>	<b>(12.173.017)</b>
<b>Ostali troškovi</b>	4(b)/iv/	<b>(5.759.931)</b>	<b>(6.866.466)</b>
<b>Vrijednosno usklađivanje</b>	4(b)/v/	<b>(9.596.662)</b>	<b>(9.625.968)</b>
Kratkotrajne imovine (osim financijske)		(9.596.662)	(9.625.968)
<b>Rezerviranja</b>	4(b)/vi/	<b>(1.536.159)</b>	<b>(2.563.474)</b>
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze		(1.536.159)	(2.563.474)
Rezerviranja za započete sudske sporove		0	0
<b>Ostali poslovni rashodi</b>	4(b)/vii/	<b>(1.001.869)</b>	<b>(604.898)</b>
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	4(a)/iii/, 5.3.	<b>817.736</b>	<b>479.629</b>
Ostali prihodi s osnove kamata		545.100	431.107
Tečajne razlike i ostali financijski prihodi		243.650	27.238
Ostali financijski prihodi		28.986	21.284
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	4(b)/viii/, 5.4.	<b>(1.269.681)</b>	<b>(1.006.972)</b>
Rashodi s osnove kamata i slični rashodi		(1.137.439)	(945.349)
Tečajne razlike i drugi rashodi		(132.242)	(61.623)
Nerealizirani gubici od financijske imovine		0	0
<b>UKUPNI PRIHODI</b>		<b>146.808.646</b>	<b>138.915.894</b>
<b>UKUPNI RASHODI</b>		<b>(131.571.748)</b>	<b>(138.130.951)</b>
<b>GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA</b>	4(c), 5.5.		
<b>DOBITAK PRIJE OPOREZIVANJA</b>	4(c), 5.5.	<b>15.236.898</b>	<b>784.943</b>
<b>POREZ NA DOBIT</b>	4(c), 5.5.	<b>(47.734)</b>	<b>14.202</b>
<b>DOBITAK RAZDOBLJA</b>	4(c), 5.5.	<b>15.189.164</b>	<b>799.145</b>

## IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI ZA 2019. GODINU

Naziv pozicije		Bilješke	2018. HRK	2019. HRK
<b>I</b>	<b>DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>	5.6.	<b>15.189.164</b>	<b>799.145</b>
<b>II</b>	<b>OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA</b>			
1.	Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja		0	0
	Promjene ravalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne			
2.	imovine		0	0
	Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine			
3.	raspoložive za prodaju		0	0
4.	Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog tijeka		0	0
5.	Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvo		0	0
6.	Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika		0	0
7.	Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja		0	0
<b>III</b>	<b>POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV</b>	<b>NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK RAZDOBLJA</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V</b>	<b>SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>	5.6.	<b>15.189.164</b>	<b>799.145</b>

## IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA PO DIREKTHNOJ METODI ZA 2019. GODINU

Naziv pozicije	2018.	2019.
<b>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>		
Novčani primici od kupaca	147.846.035	141.589.238
Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	184.853	639.957
Novčani izdaci dobavljačima	(73.838.985)	(77.353.912)
Novčani izdaci za zaposlene	(46.424.696)	(49.018.069)
Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	(888.873)	(1.167.265)
Ostali novčani primici i izdaci	(6.199.052)	(2.806.655)
<b>Novac iz poslovanja</b>	<b>20.679.282</b>	<b>11.883.294</b>
Novčani izdaci za kamate	(34.685)	(26.369)
Plaćeni porez na dobit	0	0
<b>NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>	<b>20.644.597</b>	<b>11.856.925</b>
<b>NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>		
Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	40.000	128.276
Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	3.908.404	5.052.068
<b>Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti</b>	<b>3.948.404</b>	<b>5.180.344</b>
Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	(4.951.380)	(13.808.244)
Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	(391.436)	0
<b>Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti</b>	<b>(5.342.816)</b>	<b>(13.808.244)</b>
<b>NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>	<b>(1.394.412)</b>	<b>(8.627.900)</b>
<b>NOVČANI TOKOVI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>		
Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	0	6.200.741
<b>Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti</b>	<b>0</b>	<b>6.200.741</b>
Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih fin.instr.	(6.751.944)	(6.336.006)
Novčani izdaci za financijski najam	(434.666)	(3.738.067)
Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	(1.102.755)	(918.980)
<b>Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti</b>	<b>(8.289.365)</b>	<b>(10.993.053)</b>
<b>NETO NOVČANI TOKOVI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>	<b>(8.289.365)</b>	<b>(4.792.312)</b>
Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	(12.284)	3.883
<b>NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA</b>	<b>10.948.536</b>	<b>(1.559.404)</b>
<b>NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA</b>	<b>4.954.670</b>	<b>15.903.206</b>
<b>NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA</b>	<b>15.903.206</b>	<b>14.343.802</b>

IZVJEŠĆE O PROMJENAMA KAPITALA ZA 2019. GODINU

OPIS	KAPITALNE REZERVE					ZADRŽANA DOBIT / PRENESENI GUBITAK	GUBITAK TEKUĆE GODINE	DOBIT POSLOVNE GODINE	UKUPNO
	UPISANI KAPITAL	NEUPISANI KAPITAL	ULAGANJE IZ NAMJENSKIH SREDSTAVA	OSTALE REZERVE	REVALORIZACIJSKE REZERVE				
<b>Stanje 1. siječnja 2018. - prije prepravljanja</b>	<b>23.031.000</b>	<b>88.300</b>	<b>37.547.222</b>	<b>0</b>	<b>154.607</b>	<b>(5.958.830)</b>	<b>(7.889.154)</b>	<b>0</b>	<b>46.973.146</b>
<b><u>Promjene računovodstvenih politika</u></b>									
- Uvećanje prenesenog gubitka za iznos dugoročnih rezerviranja za jubilarne nagrade i otpremnine na 1.1.2018. (31.12.2017.). Prva primjena računovodstvenih standarda MRS 19.	0	0	0	0	0	(2.376.470)	0	0	(2.376.470)
- Umanjenje prenesenog gubitka za iznos odgođene porezne imovine priznate na osnovu dugoročnih rezerviranja za jubilarne nagrade i otpremnine na 1.1.2018. (31.12.2017.). Prva primjena računovodstvenih standarda MRS 19.	0	0	0	0	0	427.765	0	0	427.765
<b><u>Povećanja/(Smanjenja) tijekom 2018.</u></b>									
- Uvećanje dobiti 2018. godine za djelomično ukidanje dugoročnih rezerviranja za jubilarne nagrade i otpremnine na 31.12.2018.	0	0	0	0	0	0	0	265.191	265.191
- Umanjenje dobiti 2018. godine za ukidanje odgođene porezne imovine za troškove dugoročnih rezerviranja za jubilarne nagrade i otpremnine na 31.12.2018.	0	0	0	0	0	0	0	(47.734)	(47.734)
- ulaganja u zemljišta kroz otplatu kredita i kupovinu zemljišta	0	0	953.247	0	0	0	0	0	953.247
- ostvarena dobit	0	0	0	0	0	0	0	14.971.707	14.971.707
<b><u>Promjene tijekom 2018.</u></b>									
-preneseni gubitak	0	0	0	0	0	(7.889.154)	7.889.154	0	0
<b>Stanje 31. prosinca 2018. - prepravljeno</b>	<b>23.031.000</b>	<b>88.300</b>	<b>38.500.469</b>	<b>0</b>	<b>154.607</b>	<b>(15.796.689)</b>	<b>0</b>	<b>15.189.164</b>	<b>61.166.851</b>
Stanje 1. siječnja 2019.	23.031.000	88.300	38.500.469	0	154.607	(15.796.689)	0	15.189.164	61.166.851
<b><u>Povećanja/(Smanjenja) tijekom 2019.</u></b>									
- ulaganja u zemljišta kroz otplatu kredita i kupovinu zemljišta	0	0	953.247	0	0	0	0	0	953.247
- ostvarena dobit	0	0	0	0	0	0	0	799.145	799.145
<b><u>Promjene tijekom 2019.</u></b>									
- prenesena dobit	0	0	0	0	0	15.189.164	0	(15.189.164)	0
<b>Stanje 31. prosinca 2019.</b>	<b>23.031.000</b>	<b>88.300</b>	<b>39.453.716</b>	<b>0</b>	<b>154.607</b>	<b>(607.525)</b>	<b>0</b>	<b>799.145</b>	<b>62.919.243</b>