

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17-ispravak pročišćenog teksta), članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispr. pročišćenog teksta, 123/17 i 98/19) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18 - pročišćeni tekst i 2/20), Gradsko vijeće Grada Rijeke na sjednici 29. listopada 2020. godine, donijelo je

O D L U K U

o sklapanju Ugovora o osnivanju prava građenja na nekretninama u k.o. Plase, bez naknade, radi izgradnje III. faze državne ceste D-403

1. Temeljem Zakona o uređivanju imovinsko-pravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina ("Narodne novine" broj 80/11) Grad Rijeka i Hrvatske ceste d.o.o. iz Zagreba, Vončinina 3 u ime i za račun Republike Hrvatske, sklopit će Ugovor o osnivanju prava građenja kojim Grad Rijeka osniva pravo građenja bez naknade u korist Republike Hrvatske na nekretninama u k.o. Plase ukupne površine 2.899 m² i ukupne vrijednosti 1.275.560,00 kn (slovima: milijundvjestosedamdesetpettisućapetstošezdesetkuna), koje sukladno pravomoćnoj lokacijskoj dozvoli Klasa: UP/I-350-05/06-01/170 Urbroj: 531-06-07-22/NK, pravomoćnoj I. Izmjeni i dopuni lokacijske dozvole Klasa: UP/I-350-05/11-01/75 Urbroj: 531-06-11-4/NK, pravomoćnoj II. Izmjeni i dopuni lokacijske dozvole Klasa: UP/I-350-05/11-01/0001/74, Urbroj: 531-06-1-15-0004 i pravomoćnoj III. Izmjeni i dopuni lokacijske dozvole Klasa: UP/I-350-05/18-01/000086, Urbroj: 531-06-1-1-1-18-0006 predstavljaju dio građevne čestice III. faze državne ceste D-403, prema prijedlogu parcelacije označene kao:

- k.č.br. 113/7 površine 275 m²
- k.č.br. 2158/11 površine 2624 m².

2. Imovinsko-pravne odnose vezane za uklanjanje građevina izgrađenih na k.č.br. 113/7 i k.č. br. 2158/11, k.o. Plase, Hrvatske ceste d.o.o. regulirat će sa HŽ Cargo d.o.o. Zagreb i HŽ Putnički prijevoz d.o.o. Zagreb.

3. Ukoliko u tijeku provedbe parcelacijskog elaborata dođe do promjene oznake ili površine nekretnina, sklopit će se Dodatak Ugovoru o osnivanju prava građenja.

4. Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Rijeke za sklapanje Ugovora o osnivanju prava građenja u ime Grada Rijeke.

5. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Grada Rijeke".

KLASA: 021-05/20-01/101
URBROJ: 2170-01-16-00-20-2
Rijeka, 29. listopada 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

**Predsjednik
Gradskog vijeća**

Andrej Poropat, v.r.