



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/20-04/122-72
URBROJ: 2170/01-15-00-20-27
Rijeka, 14. 12. 2020.

Gradonačelnik je 14. prosinca 2020. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Kozala, u predloženom tekstu.

2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovog zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

GRADONAČELNIK

mr. sc. **Vojko OBERSNEL**



Dostaviti:

1. Gradskom vijeću, n/r predsjednika
2. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Vedrane Suzanić
3. Ured Grada, n/r Mirne Pavlović-Vodinelić i Federike Nikolić



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

Rijeka, 14. 12. 2020.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/r predsjednika Andreja Poropata

*Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst i 2/20) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Kozala.***

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke" broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst i 2/20) za izvjestitelje na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određuju se mr.sc. Vojko Obersnel i Jasna Klarić, viša savjetnica za pravne poslove u Odjelu gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.

GRADONAČELNIK
mr.sc. Vojko OBERSNEL





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/20-08/305

URBROJ: 2170/01-01-20- 20-1

Rijeka, 10.12.2020.

MATERIJAL

Gradonačelniku na razmatranje i utvrđivanje prijedloga

Predmet: Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Kozala
(k.č.br. 1414/1)

Izradila:

Vedrana Suzanić, dipl.iur.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E
Prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Kozala

Nekretnina označena kao k.č.br. 1414/1 površine 8 m², u zemljišnoj knjizi za k.o. Kozala, upisana je u z.k.ul. PI kao javno dobro.

Na temelju Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja gradskog područja Lukovići - Brašćine - Pulac ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 22/07) predmetna nekretnina nalazi se u građevnoj zoni stambene namjene.

Prema suglasnosti Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem KLASA: 350-02/20-01/129, URBROJ: 2170/01-01-10-20-3 od 14. travnja 2020. godine, rješenju Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje KLASA: UP/I-350-05/15-05/42, URBROJ: 2170/01-13-01-16-7 od 29. veljače 2016. godine o utvrđivanju građevne čestice zgrade i stanju u naravi građevnu česticu postojeće stambene zgrade na adresi Pulac 4, čine nekretnine u k.o. Kozala, označene kao k.č.br. 1418 od 341 m² i k.č.br. 1417 od 184 m² – vlasnik Grad Rijeka i k.č.br. 1414/1 od 8 m² – javno dobro.

Sukladno odredbi članka 35. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak pročišćenog teksta) nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao javno dobro stvari su u vlasništvu Republike Hrvatske, a stavkom 4. određeno je da se svatko može služiti stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene, koje njima neposredno upravlja.

Odlukom o donošenju Urbanističkog plana uređenja gradskog područja Lukovići - Brašćine - Pulac ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 22/07) koju je donijelo tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina, temeljem suglasnosti Grada Rijeke i prema stanju u naravi, k.č.br. 1414/1 površine 8 m², u zemljišnoj knjizi za k.o. Kozala, upisana u z.k.ul. PI kao javno dobro, predstavlja dio građevne čestice stambene zgrade na adresi Pulac 4, te više nema status javnog dobra, slijedom čega se Gradskom vijeću Grada Rijeke predlaže donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra.

Temeljem donesene Odluke, Općinski sud u Rijeci Zemljišno-knjižni odjel, izvršit će brisanje statusa javnog dobra i kao vlasnika predmetnih nekretnina uknjižiti Grad Rijeku.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje slijedećeg

Z A K L J U Č K A

I Utvrđuje se prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Kozala, u predloženom tekstu.

II Prijedlog Odluke iz točke 1. ovog Zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA :
URBROJ :
Rijeka,

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak pročišćenog teksta) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18 – pročišćeni tekst i 2/20), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici održanoj dana _____, donijelo je

**ODLUKU
o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Kozala**

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra na nekretnini u k.o. Kozala, označenoj kao k.č.br. 1414/1 površine 8 m², upisanoj u z.k.ul. PI, koja sukladno Odluci o donošenju Urbanističkog plana uređenja gradskog područja Lukovići - Brašćine - Pulac ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 22/07), suglasnosti Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem KLASA: 350-02/20-01/129, URBROJ: 2170/01-01-10-20-3 od 14. travnja 2020. godine, rješenju Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja KLASA: UP/I-350-05/15-05/42, URBROJ: 2170/01-13-01-16-7 od 29. veljače 2016. godine o utvrđivanju građevne čestice zgrade i stanju u naravi predstavlja dio građevne čestice stambene zgrade u Rijeci, na adresi Pulac 4.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno - knjižni odjel, na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvršit će brisanje statusa javnog dobra i upisati pravo vlasništva na ime i u korist Grada Rijeke.

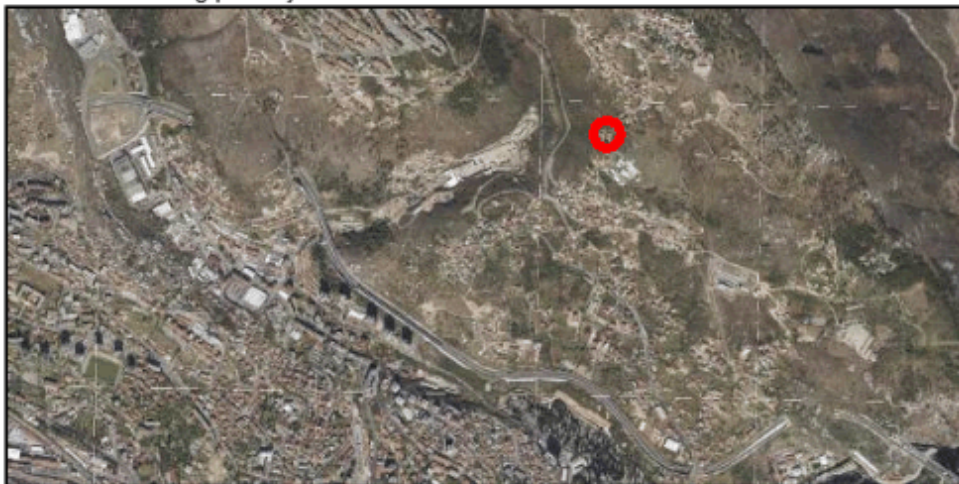
Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Rijeke".

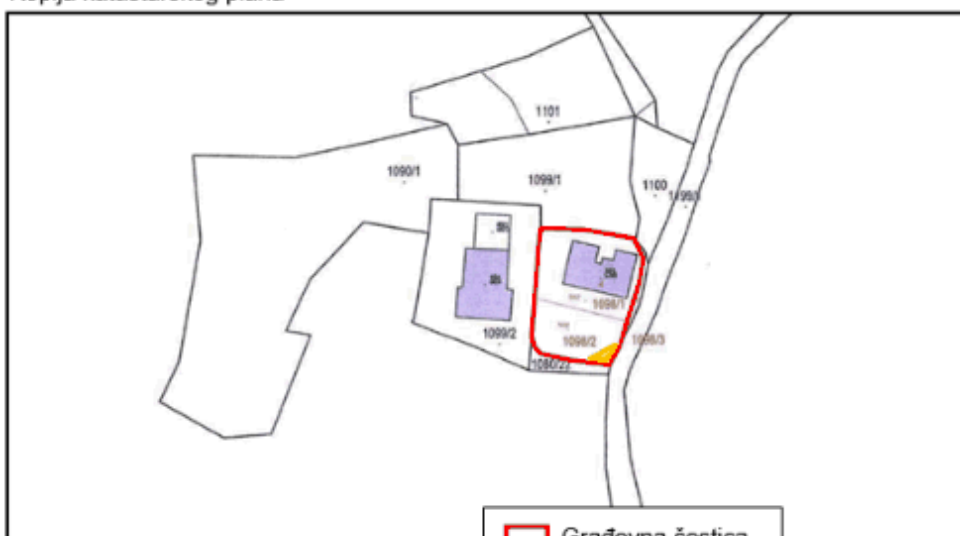
**Predsjednik Gradskog vijeća
Grada Rijeke :**

Andrej Poropat

Izvod iz karte šireg područja



Kopija katastarskog plana



Kopija gruntovnog plana

