

Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Zamet



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

Rijeka, 1. 12. 2020.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/r predsjednika Andreja Poropata

Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst i 2/20) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Zamet.**

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13, 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst i 2/20) za izvjestitelje na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određuju se mr.sc. Vojko Obersnel i Jasna Klarić, viša savjetnica za pravne poslove u Odjelu gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.

GRADONAČELNIK

mr.sc. Vojko OBERSNEL



O b r a z l o ž e n j e

Prijedloga odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Zamet

Nekretnina označena kao k.č.br. 250/11 površine 3 m², u zemljišnoj knjizi za k.o.Zamet, upisana je u z.k.ul. PI kao javno dobro.

Na temelju Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 7/07 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14, 3/17, 21/19 i 11/20 - ispravak) predmetna nekretnina nalazi se u građevnoj zoni stambene namjene.

Prema suglasnosti Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem KLASA: 350-02/19-01/307, URBROJ: 2170/01-01-10-19-5 od 3. srpnja 2019. godine i stanju u naravi, građevnu česticu postojeće jednostavne zgrade poslovne namjene na adresi Josipa Mohorića b.b., čine nekretnine u k.o. Zamet, označene kao k.č.br. 254/2 površine 19 m², k.č.br. 254/8 površine 3 m² i k.č. br. 254/9 površine 10 m² - vlasništvo fizičkih osoba i k.č.br. 250/11 površine 3 m² - javno dobro.

Sukladno odredbi članka 35. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17- ispravak pročišćenog teksta) nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao javno dobro stvari su u vlasništvu Republike Hrvatske, a stavkom 4. određeno je da se svatko može služiti stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene, koje njima neposredno upravlja.

Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 7/07 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14, 3/17, 21/19 i 11/20 - ispravak) koju je donijelo tijelo nadležno za određivanje namjene nekretnina, temeljem suglasnosti Grada Rijeke i stanju u naravi, nekretnina označena kao k.č.br. 250/11 površine 3 m², u zemljišnoj knjizi za k.o. Zamet, upisana u z.k.ul. PI kao javno dobro, predstavlja dio građevne čestice postojeće jednostavne zgrade poslovne namjene na adresi Josipa Mohorića b.b. te više nema status javnog dobra, slijedom čega se Gradskom vijeću Grada Rijeke predlaže donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra.

Temeljem donesene Odluke, Općinski sud u Rijeci Zemljišno-knjižni odjel, izvršit će brisanje statusa javnog dobra i kao vlasnika predmetne nekretnine uknjižiti Grad Rijeku.

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak pročišćenog teksta) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18 – pročišćeni tekst i 2/20), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici održanoj dana _____, donijelo je

O D L U K U
o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Zamet

Članak 1.

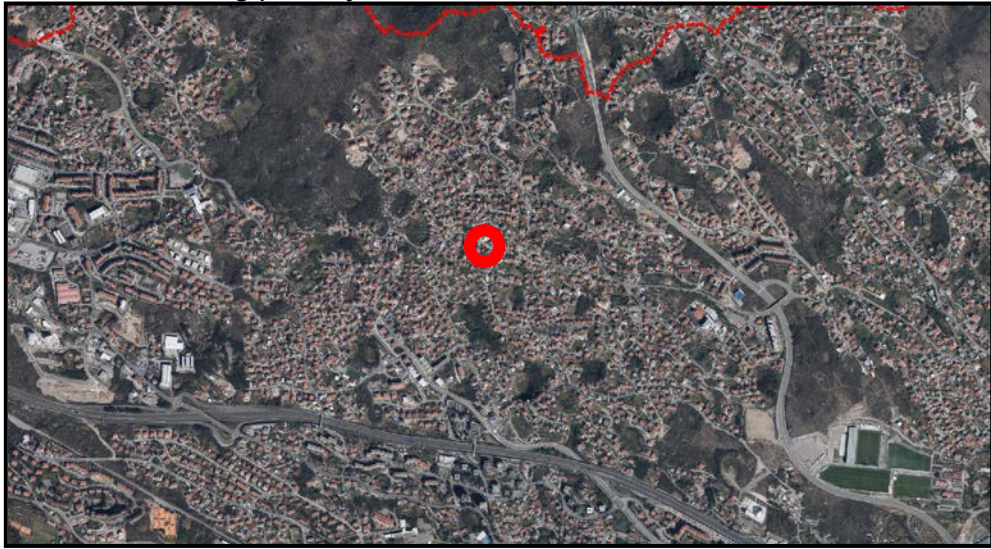
Ukida se status javnog dobra na nekretnini u k.o. Zamet, označenoj kao k.č.br. 250/11 površine 3 m², upisanoj u z.k.ul. PI kao javno dobro, koja sukladno Odluci o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 7/07 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14, 3/17, 21/19 i 11/20 - ispravak), suglasnosti Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem KLASA: 350-02/19-01/307, URBROJ: 2170/01-01-10-19-5 od 3. srpnja 2019. godine i stanju u naravi, predstavlja dio građevne čestice jednostavne zgrade poslovne namjene, na adresi Josipa Mohorića b.b. u Rijeci.

Članak 2.

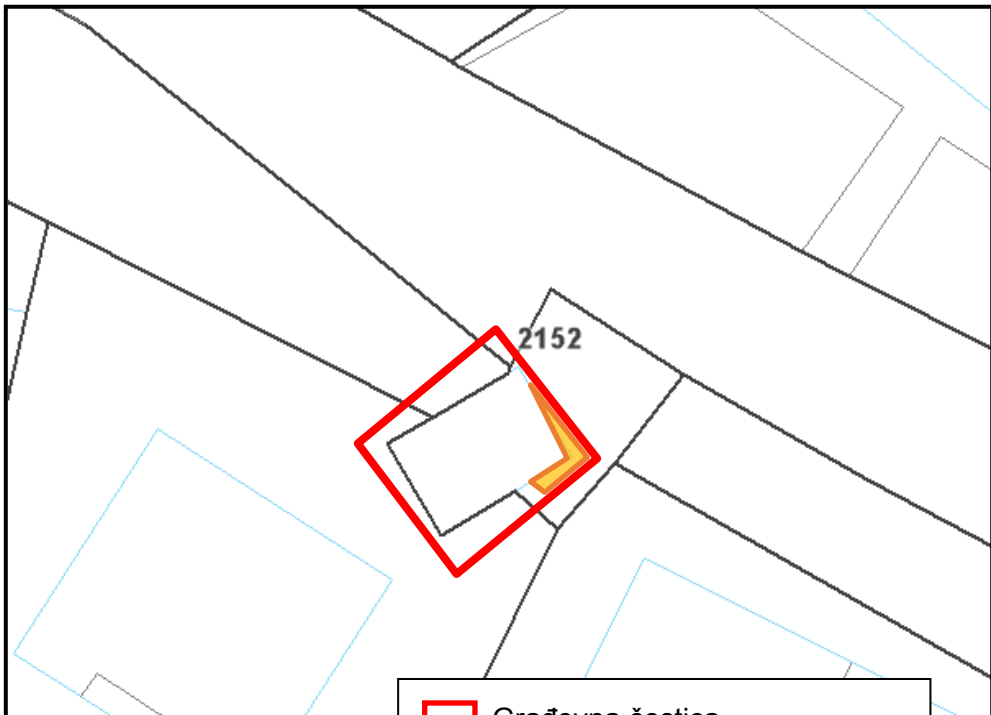
Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno - knjižni odjel, na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvršit će brisanje statusa javnog dobra i upisati pravo vlasništva na ime i u korist Grada Rijeke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Rijeke".



Kopija katastarskog plana



Kopija gruntovnog plana

