



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-04/2-73

URBROJ: 2170/01-15-00-21-7

Rijeka, 11. 1. 2021.

Gradonačelnik je 11. siječnja 2021. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o otkazu ugovora o zakupu zemljišta (KLASA:350-06/18-09/45, URBROJ:2170/01-01-20-18-6) od dana 30.1.2019. godine, sklopljen radi uređenja i korištenja zemljišta za poljoprivrednu obradu.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Sanje Udović, Marka Brkića
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/21-08/1

URBROJ: 2170/01-01-20- 21-1

Rijeka, 07. siječanj 2021. godine

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

Predmet: Informacija o otkazu ugovora o zakupu zemljišta u k.o. Plase- E.I.

Izradili:

Sanja Udović, dipl.iur

Marko Brkić, i.a.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O b r a z l o Ź e n j e

Grad Rijeka je sa zakupnikom E.I., dana 30.1.2019. godine sklopio ugovor o zakupu zemljišta KLASA:350-06/18-09/45, URBROJ:2170/01-01-20-18-6, na zemljištu označenom kao dio k.č.1722/1 od 202 m² i dio k.č.1722/2 od 16 m², obje k.o.Plase, ukupne površine 218 m², u svrhu korištenja i uređenja zemljišta za poljoprivrednu obradu na rok od 10 godina, odnosno do 29.1.2029. godine. Isti se unutar ovog Odjela vodi pod internim brojem 1034G.

Ovaj Odjel je zaprimio dopis zakupnika u kojem otkazuje predmetni ugovor o zakupu zemljišta.

Budući da zakupnik, sukladno članku 12. ugovora može otkazati ugovor o zakupu zemljišta prije istekao roka na koji je ugovor sklopljen, te da je predao zakupljeno zemljište u posjed Grada Rijeke, o čemu je sastavljen primopredajni zapisnik, ispunjeni su uvjeti za otkaz ugovora o zakupu zemljišta.

Obzirom da je zemljište pogodno za poljoprivrednu obradu, za predmetnu lokaciju će se raspisati natječaj za zakup zemljišta.

Sukladno navedenom, predlaže se da Gradonačelnik Grada Rijeke donese slijedeći:

Z A K L J U Č A K

1. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o otkazu ugovora o zakupu zemljišta KLASA:350-06/18-09/45, URBROJ:2170/01-01-20-18-6 od dana 30.1.2019. godine, sklopljen radi uređenja i korištenja zemljišta za poljoprivrednu obradu.
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ovog Zaključka.

Grafički prikaz zakupljenog zemljišta

Katastarski plan k.o.Zamet

