R E P U B L I K A H R V A T S K A
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Gradonačelnik
KLASA: 023-01/21-04/2-73
URBROJ: 2170/01-15-00-21-66
Rijeka, 25. 1. 2021.

Na temelju članka 19. stavka 1. podstavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko – goranske županije“ br. 48/09 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“, broj 4/14) Gradonačelnik je, 25. siječnja 2021. godine, donio sljedeću

O D L U KU

1. Prihvaća se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za privremeni zakup zemljišta objavljenog 17. studenog 2020. godine:

2. Najpovoljnijim ponuditeljima za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta u smislu točke 1. ove Odluke, utvrđuju se:

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu:

- MARIJA BAN, za zakup dio k.č.1997/4 k.o.Plase, površine 126 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,05 kn/m2, odnosno ukupno 384,30 kn godišnje.
- RADENKO PRIBIČEVIĆ, za zakup dio k.č.1997/4 k.o.Plase, površine 106 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno 318,00 kn godišnje.
- NEĐAD KURTAGIĆ, za zakup dio k..č.1997/4 k.o.Plase, površine 135 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno 405,00 kn godišnje.
- DUŠAN RADOMIR, za zakup dio k.č.1997/4 k.o.Plase, površine 148 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno 444,00 kn godišnje.
- SANDRA KARAŠOV, za zakup dio k.č.1997/4 k.o.Plase, površine 114 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno 342,00 kn godišnje.
- LUKA ADŽIĆ, za zakup dio k.č.1997/4 k.o.Plase, površine 119 m2 i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno 357,00 kn godišnje.
- MIRA ŠUNJIĆ, za zakup dio k.č.1997/4 k.o.Plase, površine 172 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno 516,00 kn godišnje.
- SLADA KANURIĆ, za zakup dio k.č.1997/4 k.o.Plase, površine 145 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno: 291,00 kn godišnje.
- MUJESIRA MUŠINOVIĆ, za zakup dio k.č.1997/4 k.o.Plase, površine 82 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno 246,00 kn godišnje.
- JANKO ZVONARIĆ, za zakup dio k.č.99/2 k.o.Plase, površine 325 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m2, odnosno ukupno: 650,00 kn godišnje.
- MILICA SAVIĆ, za zakup dio k.č.646/1 od 248 m2 i dio k.č.700/7 od 18 m2, obje k.o.Plase, ukupne površine 266 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m2, odnosno ukupno 532,00 kn godišnje.
- VALTER JUGOVAC, za zakup dio k.č.120/1 k.o.Srdoči, površine 112 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,05 kn/m2, odnosno ukupno 341,60 kn godišnje.
- VALTER JUGOVAC, za zakup dio k.č.120/1 k.o.Srdoči, površine 332 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,05 kn/m2, odnosno ukupno 680,60 kn godišnje.
- SABINA SHALA, za zakup dio k.č.120/145 od 50 m2 i dio k.č.120/1 od 30 m2, obje k.o.Srdoči, ukupne površine 80 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 15,00 kn/m2, odnosno ukupno 1.200,00 kn godišnje.
- MILAN ARBANAS, za zakup dio k.č.302/1 k.o.Zamet, površine 58 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 4,00 kn/m2, odnosno ukupno 232,00 kn godišnje.
- GROZDANA AVDIĆ, za zakup dio k.č.1008/2 k.o.Zamet, površine 102 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno 306,00 kn godišnje.
- JANKO TURČAN, za zakup dio k.č.1152/4 od 120 m2, dio k.č.1151/4 od 6 m2, cijela k.č.1151/2 od 2 m2, dio k.č.1142/2 od 2 m2 i dio k.č.1144/1 od 51 m2, sve k.o.Zamet,

ukupne površine 181 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,50 kn/m2, odnosno ukupno 633,50 kn godišnje.

- NINA ŠEFER, za zakup dio k.č.413/7 od 31 m2 i dio k.č.407/1 od 381 m2, obje k.o.Plase, ukupne površine 412 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,05 kn/m2, odnosno ukupno 844,60 kn godišnje.
- ANTO RADOŠ, za zakup dio k.č.388//1 k.o.Hosti, površine 293 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,12 kn/m2, odnosno ukupno 844,60 kn godišnje.
- ILIJA KATIĆ, za zakup dio k.č.716/1 k.o.Plase, površine 275 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,20 kn/m2, odnosno ukupno 605,00 kn godišnje.
- RENATO URAVIĆ, za zakup dio k.č.716/1 k.o.Plase, površine 681 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,05 kn/m2, odnosno ukupno 1.396,05 kn godišnje.
- IBRAHIM FIŠIĆ, za zakup dio k.č.716/1 k.o.Plase, površine 460 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,05 kn/m2, odnosno ukupno 943,00 kn godišnje.
- ZORAN GAL, za zakup dio k.č.2129/1 k.o.Plase, površine 421 m2 i
- IVANA PILJANOVIĆ, za zakup dio k.č.889/1 k.o.Plase, površine 964 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,53 kn/m2, odnosno ukupno 2.438,92 kn godišnje
- SLAVKO JAVORSKI, za zakup dio k.č.894/25 od 351 m2, dio k.č.894/32 od 59 2m i dio k.č.894/26 od 255 m2, sve k.o.Plase, ukupne površine 665 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,11 kn/m2, odnosno ukupno 1.403,15 kn godišnje.
- TAMARA ZEBA, za zakup dio k.č.1779/15 k.o.Plase, površine 65 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno 195,00 kn godišnje.
- MARICA ŠTIMAC, za zakup dio k.č.1692/1 k.o.Rijeka površine 98 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 12,00 kn/m2, odnosno ukupno 1.176,00 kn godišnje.
- MARICA ŠTIMAC, za zakup dio k.č.1692/1 k.o.Rijeka površine 125 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 7,00 kn/m2, odnosno ukupno 875,00 kn godišnje.
- IVAN BABIĆ, za zakup dio k.č.616 od 312 m2 i dio k.č.615/1 od 120 m2, obje k.o.Kozala, ukupne površine 432 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,13 kn/m2, odnosno ukupno 921,00 kn godišnje.
- NEDELJKA KREMENAŠ, za zakup dio k.č.856/2 k.o.Kozala, površine 80 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno 240,00 kn godišnje.
- NEDELJKA KREMENAŠ, za zakup dio k.č.856/2 k.o.Kozala, površine 12 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno 36,00 kn godišnje.
- ZVONKO TANEVSKI, za zakup dio k.č.838/1 k.o.Trsat-Sušak, površine 78 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,15 kn/m2, odnosno ukupno 1.677,00 kn godišnje.

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta koje graniči s zemljištem (nekretninom) u vlasništvu druge osobe a nalazi se izvan građevne čestice

- VLATKO BIJELIĆ, za zakup dio k.č.1006/6 od 100 m2 i dio k.č.1000/11 od 178 m2, obje k.o.Zamet, ukupne površine 278 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 15,00 kn/m2, odnosno ukupno 4.170,00 kn godišnje.

Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

- RUNE CROW d.o.o. iz Veprinca (Grad Opatija), Tumpići 16, za zakup dio k.č.1023/9 k.o.Srdoči, površine 10,70 m2 i ponuđenom mjesečnom zakupninom od 20,00 kn/m2, odnosno ukupno 214,00 kn mjesečno + PDV.
- A1 HRVATSKA d.o.o. iz Zagreba, Vrtni put 1, za zakup dio k.č.1023/9 k.o.Srdoči, površine 10,70 m2 i ponuđenom mjesečnom zakupninom od 30,00 kn/m2, odnosno ukupno 321,00 kn mjesečno + PDV.
- A1 HRVATSKA d.o.o. iz Zagreba, Vrtni put 1 zastupan po trg.društvu Akvizicija usluge d.o.o. iz Zagreba, Pakoštanska 5/1, za zakup dio k.č.64/161 k.o.Hosti, površine 317 m2 i ponuđenom mjesečnom zakupninom od 9,00 kn/m2, odnosno ukupno 2.853,00 kn mjesečno + PDV.

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za potrebe postojeće privremene građevine koja se koristi u svrhu stanovanja

- ŠERIFA SHABANI, zastupana po punomoćniku ELVISU HAJVAZIJU, za zakup dio k.č.760/52 k.o.Zamet, površine 101 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 7,00 kn/m2, odnosno ukupno 707,00 kn godišnje.
- JETON BEHLULI, za zakup dio k.č.859 k.o.Plase, površine 75 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 5,00 kn/m2, odnosno ukupno 375,00 kn godišnje.

- MERITA ÇEKIÇ, za zakup 36/144 suvlasničkog dijela od dijela k.č.1197/1 k.o.Plase, površine suvl.dijela 11 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 5,00 kn/m2, odnosno ukupno 55,00 kn godišnje.
- ŠEMSI ISLJAMI, za zakup dio k.č.1191/1 k.o.Plase, površine 98 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 5,00 kn/m2, odnosno ukupno 490,00 kn godišnje.
- NEDELJKA KREMENAŠ, za zakup dio k.č.856/2 k.o.Kozala, površine 102 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 5,00 kn/m2, odnosno ukupno 510,00 kn godišnje.

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za prodajnu namjenu, otvoreni skladišni prostor i slične namjene.

- „DOGA“ USLUŽNI OBRT vl.DAVOR KUĆINA, za zakup dio k.č.1128/9 od 600 m2 i dio k.č.1127/1 od 45 m2, obje k.o.Plase, ukupne površine 645 m2 i ponuđenom mjesečnom zakupninom od 3,11 kn/m2, odnosno ukupno: 2.005,95 kn mjesečno + PDV.

3. Grad Rijeka zadržava pravo neprihvaćanja najpovoljnije ponude ukoliko se utvrdi da ponuditelj ima nepodmirenih obveza prema Gradu Rijeci te ukoliko ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete sklopljenim važećim ugovorima.

4. Raspisuje se ponovni javni natječaj za zakup gradskog zemljišta, na rok od 10 godina po uvjetima utvrđenima u provedenom natječaju, označenog kao:

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu:

lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 141 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1997/4 u z.k.ul. 62

lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 118 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1997/4 u z.k.ul. 62

lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 139 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1997/4 u z.k.ul. 62

lokacija Zamet, u k.o. Zamet, površine 97m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 302/1 u z.k.ul. 2896 površine 62 m²
dio k.č. 1036 u z.k.ul. 1320 površine 35 m²

lokacija Zamet, u k.o. Zamet, površine 88 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 302/1 u z.k.ul. 2896 površine 56 m²
dio k.č. 1036 u z.k.ul. 1320 površine 19 m²
dio k.č. 1031/1 u z.k.ul. 1521 površine 13 m²

lokacija Zamet, u k.o. Zamet, površine 75 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 302/1 u z.k.ul. 2896 površine 44 m²
dio k.č. 1031/1 u z.k.ul. 1521 površine 31 m²

lokacija Rujevica, u k.o. Plase, površine 266 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 894/32 u z.k.ul. 3809

lokacija Podmurvice, u k.o. Plase, površine 142 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1719/1 u z.k.ul. 4187

lokacija Podmurvice, u k.o. Plase, površine 155 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1779/5 u z.k.ul. 3587

lokacija Drenova, u k.o. Drenova, površine 348 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1553/2 u z.k.ul. 923, površine od 56 m²
dio k.č. 1559/2 u z.k.ul. 2807, površine od 94 m²
dio k.č. 1559/1 u z.k.ul. 2807, površine od 198m²

lokacija Drenova, u k.o. Drenova, površine 400 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 4/2 u z.k.ul. 1033 , površine 39 m²
dio k.č. 4/1 u z.k.ul. 1003, površine 361 m²

lokacija Sušačka Draga, u k.o. Trsat-Sušak površine 288 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 838/1 u z.k.ul. 4441

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta koje graniči s zemljištem (nekretninom) u vlasništvu druge osobe a nalazi se izvan građevne čestice

lokacija Srdoči (III. zona), u k.o. Srdoči, površine 82 m²- susjedno zemljište
dio k.č. 449/93 u z.k.ul. 4626

lokacija Drenova (IV. zona), u k.o. Drenova, površine 225 m²- susjedno zemljište
dio k.č. 1559/1 u z.k.ul. 2807

Namjena zemljišta: uređenje građevne čestice na kojoj je izgrađena građevina u vlasništvu druge osobe.

lokacija Bulevard (II. zona), u k.o. Sušak n.i., površine 298 m²- građevna čestica na kojoj je izgrađena građevina u vlasništvu druge osobe

dio k.č. 6341/1 u z.k.ul. 6138, površine 206 m²
dio k.č. 6341/3 u z.k.ul. 6139, površine 92 m²

Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme.

lokacija Hosti (III. zona), u k.o. Hosti, površine 0,18 m²- za postavu infrastrukturnih uređaja
dio k.č. 383/14 u z.k.ul. 2035

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za parkirališni prostor.

lokacija Mihovilići (III. zona), u k.o. Plase, površine 530 m²- parkirališni prostor
dio k.č. 855/2 u z.k.ul. 791

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za potrebe postojeće privremene građevine koja se koristi u svrhu stanovanja

lokacija Kantrida (II. zona), u k.o. Zamet, površine 48 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1493/3 u z.k.ul. 3270
lokacija Kantrida (II. zona), u k.o. Zamet, površine 43 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1493/2 u z.k.ul. 1014
lokacija Mario Gennari (II. zona), u k.o. Zamet, površine 47 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 760/52 u z.k.ul. 5917
lokacija Mario Gennari (II. zona), u k.o. Zamet, površine 143 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 760/52 u z.k.ul. 5917
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 22 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1197/1 u z.k.ul. 129, 36/144 dijela od 88m²=22m²
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 10 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1194/1 u z.k.ul. 129, 36/144 dijela od 40m²=10m²
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 9 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1194/1 u z.k.ul. 129, 36/144 dijela od 36m²=9m²
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 15 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1179 u z.k.ul. 71, 3/24 dijela od 118m²=15m²
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 6 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1179 u z.k.ul. 71, 3/24 dijela od 20m²=2,5m²
dio k.č. 1178 u z.k.ul. 71, 3/24 dijela od 28m²=3,5m²
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 37 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1177 u z.k.ul. 3869
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 152 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1174 u z.k.ul. 3869
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 46 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1174 u z.k.ul. 3869
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 95 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1174 u z.k.ul. 3869, površine 19m²
dio k.č. 1173 u z.k.ul. 3869, površine 76m²

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za prodajnu namjenu, otvoreni skladišni prostor i slične namjene.

lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 4.307 m²- otvoreni skladišni prostor i sl.
dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 5.020 m²- otvoreni skladišni prostor i sl.
dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 38.069 m²- otvoreni skladišni prostor i sl.

dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 8.180 m²- otvoreni skladišni prostor i sl.
dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 1.440 m² - otvoreni skladišni prostor i sl.
dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase , površine 2.525 m² - otvoreni skladišni prostor i sl.
dio k.č. 855/9, z.k.ul. 791

5. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta s ponuditeljima iz točke 2. ove odluke, te Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke za provedbu točke 4. ove odluke.

GRADONAČELNIK

mr.s. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:
1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem,
n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović,
Sanje Udović, Marka Brkića,Jasmine Pavličić, Ive Smokvine Vranić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem
KLASA: 350-07/21-08/6
URBROJ: 2170/01-01-20- 21-1
Rijeka, 20. siječanj 2021. godine

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

Predmet: Izvješće o provedenom natječaju za privremeni zakup zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke od 17. studenog 2020.g.

Izradila:
Sanja Udović, dipl. iur.
Marko Brkić, i.a.,

Komisija:

Sanja Udović, dipl.iur

Jasmina Pavličić, dipl.oec

Iva Smokvina Vranić

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.

Grad Rijeka, Titov trg 3, 51000 Rijeka, Hrvatska
Tel. ++38551209450, Fax. 209451
www.rijeka.hr
E-mail: srdjan.skunca@rijeka.hr

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM NATJEČAJU ZA RASPOLAGANJE ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE objavljenom 17. studenog 2020. godine

Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke, provela je temeljem Odluka Gradonačelnika javni natječaj za privremeni zakup građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, koji je objavljen 3. srpnja 2020. godine u dnevniku "Novi list" i na internet stranicama Grada Rijeke.
Natječaj je proveden prikupljanjem pisanih ponuda.

Rok za predaju ponuda za 79 lokacija bio je 7. prosinca 2020. g. u 11.00 sati, a javno otvaranje ponuda obavila je Komisija istog dana u 12.00 sati, u prostorijama Grada, Titov trg 3.
S obzirom da se određene lokacije za koje nije bilo ponuda koriste, pregled se daje po kategorijama kako slijedi:

1. **ZAPRIMLJENE PONUDE- za 42 lokacije.** Izvještajem se daje analiza ponuda po lokacijama te prijedlog za sklapanje ugovora.
2. **NATJEČAJ ĆE SE PONOVITI- za 36 lokacija**

Ova kategorija se odnosi na slijedeće lokacije:

2.1. Lokacije za koje nije bilo ponuda, a slobodne su i pogodne za korištenje

2.2. Lokacije za koje nije bilo ponuda, nisu slobodne i utvrđeno je da se koriste bez valjane pravne osnove i pogodne su za korištenje.

2.3. Lokacije za koje nije bilo ponuda, ne koriste se i izuzimaju se iz daljnjeg natječaja

PREGLED PRISTIGLIH PONUDA PO KATEGORIJAMA I LOKACIJAMA:

1. ZAPRIMLJENE PONUDE

A. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu.

Godišnja zakupnina: 3,00 kn/ m² za površinu do 200 m²;
2,00 kn/ m² za površinu preko 200 m²

1. lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 126 m²:
dio k.č. 1997/4 u z.k.ul. 62

Ponuditelj je: MARIJA BAN, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,05 kn/m2, odnosno ukupno: 384,30 kn godišnje.
PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

3. lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 106 m²:
dio k.č. 1997/4 u z.k.ul. 62

Ponuditelj je: RADENKO PRIBIČEVIĆ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno: 318,00 kn godišnje.
PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

4. lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 135 m²:
dio k.č. 1997/4 u z.k.ul. 62

Ponuditelj je: NEĐAD KURTAGIĆ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno: 405,00 kn godišnje.
PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

5. lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 148 m²:
dio k.č. 1997/4 u z.k.ul. 62

Ponuditelj je: DUŠAN RADOMIR, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno: 444,00 kn godišnje.
PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

6. lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 114 m²:
dio k.č. 1997/4 u z.k.ul. 62

Ponuditelj je: SANDRA KARAŠOV, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno: 342,00 kn godišnje.
PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

7. lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 119 m²:
dio k.č. 1997/4 u z.k.ul. 62

Ponuditelj je: LUKA ADŽIĆ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno: 357,00 kn godišnje.
PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

8. lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 172 m²:

dio k.č. 1997/4 u z.k.ul. 62

Ponuditelj je: MIRA ŠUNJIĆ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno: 516,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

11. lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 145 m²:

dio k.č. 1997/4 u z.k.ul. 62

Ponuditelj je: SLADA KANURIĆ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno: 291,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

12. lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 82 m²:

dio k.č. 1997/4 u z.k.ul. 62

Ponuditelj je: MUJESIRA MUŠINOVIĆ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno: 246,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

13. lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 325 m²:

dio k.č. 99/2 u z.k.ul. 237

Ponuditelj je: JANKO ZVONARIĆ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m2, odnosno ukupno: 650,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

14. lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 266 m²:

dio k.č. 646/1 u z.k.ul. 2461 površine 248 m²

dio k.č. 700/7 u z.k.ul. 597 površine 18 m²

Ponuditelj je: MILICA SAVIĆ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m2, odnosno ukupno: 532,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

15. lokacija Grbci, u k.o. Srdoči, površine 112 m²:

dio k.č. 120/1 u z.k.ul. 3189

Ponuditelj je: VALTER JUGOVAC, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,05 kn/m2, odnosno ukupno: 341,60 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

16. lokacija Grbci, u k.o. Srdoči, površine 332 m²:

dio k.č. 120/1 u z.k.ul. 3189

Ponuditelj je: VALTER JUGOVAC, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,05 kn/m2, odnosno ukupno: 680,60 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

17. lokacija Soldanac, u k.o. Srdoči, površine 80 m²:

dio k.č. 120/145 u z.k.ul. 3189, površine 50 m²

dio k.č. 120/1 u z.k.ul. 3189, površine 30 m²

Ponuditelj je: SABINA SHALA, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 15,00 kn/m2, odnosno ukupno: 1.200,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

18. lokacija Zamet, u k.o. Zamet, površine 58 m²:

dio k.č. 302/1 u z.k.ul. 2896

Ponuditelj je: MILAN ARBANAS, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 4,00 kn/m2, odnosno ukupno: 232,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

22. lokacija Zamet, u k.o. Zamet, površine 102 m²:

dio k.č. 1008/2 u z.k.ul. 5668

Ponuditelj je: GROZDANA AVDIĆ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno: 306,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

23. lokacija Krnjevo, u k.o. Zamet, površine 181 m²:

dio k.č. 1152/4 u z.k.ul. 766, površine 120 m²

dio k.č. 1151/4 u z.k.ul. 5951, površine 6 m²

cijela k.č. 1151/2 u z.k.ul. 810, površine 2 m²

dio k.č. 1142/2 u z.k.ul. 5958 , površine 2 m²

dio k.č. 1144/1 u z.k.ul. 5951, površine 51 m²

Ponuditelj je: JANKO TURČAN, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,50 kn/m2, odnosno ukupno: 633,50 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

24. lokacija Sv. Nikola, u k.o. Plase, površine 412 m²:

dio k.č. 413/7 u z.k.ul. 1172, površine 31 m²
dio k.č. 407/1 u z.k.ul. 272, površine 381 m²

Ponuditelj je: NINA ŠEFER, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,05 kn/m2, odnosno ukupno: 844,60 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

25. lokacija Androv Breg, u k.o. Hosti, površine 293 m²:

dio k.č. 388/1 u z.k.ul. 2281

Ponuditelj je: ANTO RADOŠ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,12 kn/m2, odnosno ukupno: 844,60 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

26. lokacija Mario Gennari, u k.o. Plase, površine 275 m²:

dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267

Ponuditelj je: ILIJA KATIĆ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,20 kn/m2, odnosno ukupno: 605,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

27. lokacija Mario Gennari, u k.o. Plase, površine 681 m²:

dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267

Ponuditelj je: RENATO URAVIĆ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,05 kn/m2, odnosno ukupno: 1.396,05 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

28. lokacija Mario Gennari, u k.o. Plase, površine 460 m²:

dio k.č. 716/1 u z.k.ul. 2267

Ponuditelj je: IBRAHIM FIŠIĆ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,05 kn/m2, odnosno ukupno: 943,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

29. lokacija Turnić, u k.o. Plase, površine 421 m²:

dio k.č. 2129/1 u z.k.ul. 2267

Ponuditelj je: ZORAN GAL, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m2, odnosno ukupno: 842,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

30. lokacija Rujevica, u k.o. Plase, površine 964 m²:

dio k.č. 889/1 u z.k.ul. 4970

Za ovu lokaciju pristigle su ponude ponuditelja: IVAN BABIĆ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,12 kn/m2, odnosno ukupno 2.045,00 kn, TOMISLAVKA POPOVIĆ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,50 kn/m2, odnosno ukupno: 2.400,00 kn godišnje i IVANA PILJANOVIĆ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,53 kn/m2, odnosno ukupno: 2.438,92 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Sve zaprimljene ponude su javljane i potpune. Primjenom točke 6. natječajne dokumentacije- mjerila za odabir najpovoljnijeg ponuditelja, prema kojoj će se ugovor o zakupu zemljišta sklopiti s ponuditeljem koji ponudi najviši ukupni iznos zakupnine uz uvjet da je ponuda u skladu s općim i posebnim uvjetima natječaja, Komisija predlaže da se prihvati ponuda Ivane Piljanović.

32. lokacija Rujevica, u k.o. Plase, površine 665 m²:

dio k.č. 894/25 u z.k.ul. 3841, površine 351 m²
dio k.č. 894/32 u z.k.ul. 3809 , površine 59 m²
dio k.č. 894/26 u z.k.ul. 3809 , površine 255 m²

Ponuditelj je: SLAVKO JAVORSKI, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,11 kn/m2, odnosno ukupno: 1.403,15 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati.

33. lokacija Podmurvice, u k.o. Plase, površine 65 m²:

dio k.č. 1779/15 u z.k.ul. 3587

Ponuditelj je: TAMARA ZEBA, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno: 195,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati

36. lokacija Luki, u k.o. Rijeka, površine 98 m²:

dio k.č. 1692/1 u z.k.ul. 1808

Ponuditelj je: MARICA ŠTIMAC, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 12,00 kn/m2, odnosno ukupno: 1.176,00 kn godišnje.

PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati
37. lokacija Luki, u k.o. Rijeka, površine 125 m²:
dio k.č. 1692/1 u z.k.ul. 1808
Ponuditelj je: MARICA ŠTIMAC, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 7,00 kn/m2, odnosno ukupno: 875,00 kn godišnje.
PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati
40. lokacija Kozala, u k.o. Kozala, površine 432 m²:
dio k.č. 616 u z.k.ul. 1270, površine 312 m²
dio k.č. 615/1 u z.k.ul. 1270, površine 120 m²
Za ovu lokaciju pristigle su ponude ponuditelja: IVAN TORIĆ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m2, odnosno ukupno 864,00 kn i IVAN BABIĆ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,13 kn/m2, odnosno ukupno: 921,00 kn godišnje.
PRIJEDLOG: Obje zaprimljene ponude su javljane i potpune. Primjenom točke 6. natječajne dokumentacije- mjerila za odabir najpovoljnijeg ponuditelja, prema kojoj će se ugovor o zakupu zemljišta sklopiti s ponuditeljem koji ponudi najviši ukupni iznos zakupnine uz uvjet da je ponuda u skladu s općim i posebnim uvjetima natječaja, Komisija predlaže da se prihvati ponuda Ivana Babića.
41. lokacija Pulac, u k.o. Kozala, površine 80 m²:
dio k.č. 856/2 u z.k.ul. 5476
Ponuditelj je: NEDELJKA KREMENAŠ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno: 240,00 kn godišnje.
PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati
42. lokacija Pulac, u k.o. Kozala, površine 12 m²:
dio k.č. 856/2 u z.k.ul. 5476
Ponuditelj je: NEDELJKA KREMENAŠ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno: 36,00 kn godišnje.
PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati
44. lokacija Sušačka Draga, u k.o. Trsat-Sušak, 780 m²:
dio k.č. 838/1 u z.k.ul. 4441
Ponuditelj je: ZVONKO TANEVSKI, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,15 kn/m2, odnosno ukupno: 1.677,00 kn godišnje.
PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati

B. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta koje graniči s zemljištem (nekretninom) u vlasništvu druge osobe a nalazi se izvan građevne čestice.

Godišnja zakupnina: 10,00 kn/m² za površinu u IV. zoni;
15,00 kn/m² za površinu u III. zoni;

2. lokacija Zamet (III. zona), u k.o. Zamet, površine 278 m²:
dio k.č. 1000/6 u z.k.ul. 1836, površine 100 m²
dio k.č. 1000/11 u z.k.ul. 3090, površine 178 m²
Ponuditelj je: VLATKO BIJELIĆ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 15,00 kn/m2, odnosno ukupno: 4.170,00 kn godišnje.
PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati

D. Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme.

Mjesečna zakupnina: 20,00 kn/m² za površinu zemljišta od 5-30m² u II. zoni
90,00 kn/lokaciji za površinu zemljišta do 5 m² u III. zoni
9,00 kn/m² za površinu zemljišta preko 100m² u III. zoni

1. lokacija Srdoči (II. zona), u k.o. Srdoči, površine 10,70 m²:
dio k.č. 1023/9 u z.k.ul. 3322
Ponuditelj je: RUNE CROW d.o.o. iz Veprinca (Grad Opatija), Tumpići 16, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 20,00 kn/m2, odnosno ukupno: 214,00 kn mjesečno + PDV.
PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati
2. lokacija Srdoči (II. zona), u k.o. Srdoči, površine 10,70 m²:
dio k.č. 1023/9 u z.k.ul. 3322
Ponuditelj je: A1 HRVATSKA d.o.o. iz Zagreba, Vrtni put 1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 30,00 kn/m2, odnosno ukupno: 321,00 kn mjesečno + PDV.
PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati
4. lokacija Hostov breg (III. zona), u k.o. Hosti, površine 317 m²:
dio k.č. 64/161 u z.k.ul. 2384

Ponuditelj je: A1 HRVATSKA d.o.o. iz Zagreba, Vrtni put 1 zastupan po trg.društvu Akvizicija usluge d.o.o. iz Zagreba, Pakoštanska 5/1, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 9,00 kn/m2, odnosno ukupno: 2.853,00 kn mjesečno + PDV.
PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati

F. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za potrebe postojeće privremene građevine koja se koristi u svrhu stanovanja.

Godišnja zakupnina: 5,00 kn/m² u III zoni;
7,00 kn/m² u II zoni;

3. lokacija Mario Gennari (II. zona), u k.o. Zamet, površine 101 m²:
dio k.č. 760/52 u z.k.ul. 5917

Ponuditelj je: ŠERIFA SHABANI, zastupana po punomoćniku ELVISU HAJVAZIJU, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 7,00 kn/m2, odnosno ukupno: 707,00 kn godišnje.
PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati

6. lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 75 m²:
dio k.č. 859 u z.k.ul. 4528

Ponuditelj je: JETON BEHLULI, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 5,00 kn/m2, odnosno ukupno: 375,00 kn godišnje.
PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati

7. lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 11 m²:
dio k.č. 1197/1 u z.k.ul. 129, 36/144 dijela od 44m²=11m²

Ponuditelj je: MERITA ÇEKIÇ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 5,00 kn/m2, odnosno ukupno: 55,00 kn godišnje.
PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati

11. lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 98 m²:
dio k.č. 1191/1 u z.k.ul. 4191

Ponuditelj je: ŠEMSI ISLJAMI, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 5,00 kn/m2, odnosno ukupno: 490,00 kn godišnje.
PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati

18. lokacija Pulac (III. zona), u k.o. Kozala, površine 102 m²:
dio k.č. 856/2 u z.k.ul. 5476

Ponuditelj je: NEDELJKA KREMENAŠ, s ponuđenom godišnjom zakupninom od 5,00 kn/m2, odnosno ukupno: 510,00 kn godišnje.
PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati

G. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za prodajnu namjenu, otvoreni skladišni prostor i slične namjene.

Mjesečna zakupnina: 4,00 kn/m² za površinu zemljišta do 200 m² u III. zoni;
3,00 kn/m² za površinu zemljišta od 200-1000 m² u III. zoni;
2,00 kn/m² za površinu zemljišta preko 1000 m² u III. zoni;

7. lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 645 m²:
dio k.č. 1128/9 u z.k.ul. 3355, površine 600 m²
dio k.č. 1127/1 u z.k.ul. 3615, površine 45 m²

Ponuditelj je: „DOGA“ USLUŽNI OBRT vl.DAVOR KUĆINA, s ponuđenom mjesečnom zakupninom od 3,11 kn/m2, odnosno ukupno: 2.005,95 kn mjesečno + PDV.
PRIJEDLOG: Zaprimljena ponuda je potpuna i valjana, te Komisija predlaže da se ista prihvati

2.1. Lokacije za koje nije bilo ponuda, a slobodne su i pogodne za korištenje.

G. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za prodajnu namjenu, otvoreni skladišni prostor i slične namjene.

1. lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 4.307 m²- otvoreni skladišni prostor i sl.
dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791

2. lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 5.020 m²- otvoreni skladišni prostor i sl.
dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791

3. lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 38.069 m²- otvoreni skladišni prostor i sl.
dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791

4. lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 8.180 m²- otvoreni skladišni prostor i sl.
dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791

5. lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 1.440 m² - otvoreni skladišni prostor i sl.
dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791

6. lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase , površine 2.525 m² - otvoreni skladišni prostor i sl.
dio k.č. 855/9, z.k.ul. 791

A. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu.

19. lokacija Zamet, u k.o. Zamet, površine 97m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 302/1 u z.k.ul. 2896 površine 62 m²
dio k.č. 1036 u z.k.ul. 1320 površine 35 m²

20. lokacija Zamet, u k.o. Zamet, površine 88 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 302/1 u z.k.ul. 2896 površine 56 m²
dio k.č. 1036 u z.k.ul. 1320 površine 19 m²
dio k.č. 1031/1 u z.k.ul. 1521 površine 13 m²

21. lokacija Zamet, u k.o. Zamet, površine 75 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 302/1 u z.k.ul. 2896 površine 44 m²
dio k.č. 1031/1 u z.k.ul. 1521 površine 31 m²

2.2. Lokacije za koje nije bilo ponuda, nisu slobodne te se koriste bez valjane pravne osnove i pogodne su za korištenje

A. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu.

2. lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 141 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1997/4 u z.k.ul. 62

9. lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 118 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1997/4 u z.k.ul. 62

10. lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 139 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1997/4 u z.k.ul. 62

31. lokacija Rujevica, u k.o. Plase, površine 266 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 894/32 u z.k.ul. 3809

34. lokacija Podmurvice, u k.o. Plase, površine 142 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1719/1 u z.k.ul. 4187

35. lokacija Podmurvice, u k.o. Plase, površine 155 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1779/5 u z.k.ul. 3587

38. lokacija Drenova, u k.o. Drenova, površine 348 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1553/2 u z.k.ul. 923, površine od 56 m²
dio k.č. 1559/2 u z.k.ul. 2807, površine od 94 m²
dio k.č. 1559/1 u z.k.ul. 2807, površine od 198m²

39. lokacija Drenova, u k.o. Drenova, površine 400 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 4/2 u z.k.ul. 1033 , površine 39 m²
dio k.č. 4/1 u z.k.ul. 1003, površine 361 m²

43. lokacija Sušačka Draga u k.o. Trsat-Sušak površine 288 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 838/1 u z.k.ul. 4441

B. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta koje graniči s zemljištem (nekretninom) u vlasništvu druge osobe a nalazi se izvan građevne čestice.

1. lokacija Srdoči (III. zona), u k.o. Srdoči, površine 82 m²- susjedno zemljište
dio k.č. 449/93 u z.k.ul. 4626

3. lokacija Drenova (IV. zona), u k.o. Drenova, površine 225 m²- susjedno zemljište
dio k.č. 1559/1 u z.k.ul. 2807

C. Namjena zemljišta: uređenje građevne čestice na kojoj je izgrađena građevina u vlasništvu druge osobe.

1. lokacija Bulevard (II. zona), u k.o. Sušak n.i., površine 298 m²- uređenje građevne čestice na kojoj je izgrađena građevina u vlasništvu druge osobe
dio k.č. 6341/1 u z.k.ul. 6138, površine 206 m²
dio k.č. 6341/3 u z.k.ul. 6139, površine 92 m²

D. Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme.

3. lokacija Hosti (III. zona), u k.o. Hosti, površine 0,18 m²- za postavu infrastrukturnih uređaja
dio k.č. 383/14 u z.k.ul. 2035

E. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za parkirališni prostor.

1. lokacija Mihovilići (III. zona), u k.o. Plase, površine 530 m²- parkirališni prostor
dio k.č. 855/2 u z.k.ul. 791

F. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za potrebe postojeće privremene građevine koja se koristi u svrhu stanovanja.

1. lokacija Kantrida (II. zona), u k.o. Zamet, površine 48 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1493/3 u z.k.ul. 3270
2. lokacija Kantrida (II. zona), u k.o. Zamet, površine 43 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1493/2 u z.k.ul. 1014
4. lokacija Mario Gennari (II. zona), u k.o. Zamet, površine 47 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 760/52 u z.k.ul. 5917
5. lokacija Mario Gennari (II. zona), u k.o. Zamet, površine 143 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 760/52 u z.k.ul. 5917
8. lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 22 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1197/1 u z.k.ul. 129, 36/144 dijela od 88m²=22m²
9. lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 10 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1194/1 u z.k.ul. 129, 36/144 dijela od 40m²=10m²
10. lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 9 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1194/1 u z.k.ul. 129, 36/144 dijela od 36m²=9m²
12. lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 15 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1179 u z.k.ul. 71, 3/24 dijela od 118m²=15m²
13. lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 6 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1179 u z.k.ul. 71, 3/24 dijela od 20m²=2,5m²
dio k.č. 1178 u z.k.ul. 71, 3/24 dijela od 28m²=3,5m²
14. lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 37 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1177 u z.k.ul. 3869
15. lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 152 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1174 u z.k.ul. 3869
16. lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 46 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1174 u z.k.ul. 3869
17. lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 95 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1174 u z.k.ul. 3869, površine 19m²
dio k.č. 1173 u z.k.ul. 3869, površine 76m²

2.3. Lokacije za koje nije bilo ponuda, ne koriste se i izuzimaju se iz daljnjeg natječaja
E. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za parkirališni prostor.
2. lokacija Paškinovac (III. zona), u k.o. Drenova, površine 17 m²:
dio k.č. 1380/1 u z.k.ul. 4829, površine 7/50 od 120m²=17m²
Za ovu lokaciju natječaj se neće ponoviti jer nije podobno za korištenje u svrhu parkirališta.

Slijedom navedenog Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke predlaže Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje slijedeće

O D L U K E

1. Prihvaća se Izvješće Komisije za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke o provedenom natječaju za privremeni zakup zemljišta objavljenog 17. studenog 2020. godine:
2. Najpovoljnijim ponuditeljima za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta u smislu točke 1. ove Odluke, utvrđuju se:

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu:

- MARIJA BAN, za zakup dio k.č.1997/4 k.o.Plase, površine 126 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,05 kn/m2, odnosno ukupno 384,30 kn godišnje.

- RADENKO PRIBIČEVIĆ, za zakup dio k.č.1997/4 k.o.Plase, površine 106 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno 318,00 kn godišnje.
- NEĐAD KURTAGIĆ, za zakup dio k..č.1997/4 k.o.Plase, površine 135 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno 405,00 kn godišnje.
- DUŠAN RADOMIR, za zakup dio k.č.1997/4 k.o.Plase, površine 148 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno 444,00 kn godišnje.
- SANDRA KARAŠOV, za zakup dio k.č.1997/4 k.o.Plase, površine 114 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno 342,00 kn godišnje.
- LUKA ADŽIĆ, za zakup dio k.č.1997/4 k.o.Plase, površine 119 m2 i s ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno 357,00 kn godišnje.
- MIRA ŠUNJIĆ, za zakup dio k.č.1997/4 k.o.Plase, površine 172 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno 516,00 kn godišnje.
- SLADA KANURIĆ, za zakup dio k.č.1997/4 k.o.Plase, površine 145 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno: 291,00 kn godišnje.
- MUJESIRA MUŠINOVIĆ, za zakup dio k.č.1997/4 k.o.Plase, površine 82 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno 246,00 kn godišnje.
- JANKO ZVONARIĆ, za zakup dio k.č.99/2 k.o.Plase, površine 325 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m2, odnosno ukupno: 650,00 kn godišnje.
- MILICA SAVIĆ, za zakup dio k.č.646/1 od 248 m2 i dio k.č.700/7 od 18 m2, obje k.o.Plase, ukupne površine 266 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,00 kn/m2, odnosno ukupno 532,00 kn godišnje.
- VALTER JUGOVAC, za zakup dio k.č.120/1 k.o.Srdoči, površine 112 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,05 kn/m2, odnosno ukupno 341,60 kn godišnje.
- VALTER JUGOVAC, za zakup dio k.č.120/1 k.o.Srdoči, površine 332 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,05 kn/m2, odnosno ukupno 680,60 kn godišnje.
- SABINA SHALA, za zakup dio k.č.120/145 od 50 m2 i dio k.č.120/1 od 30 m2, obje k.o.Srdoči, ukupne površine 80 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 15,00 kn/m2, odnosno ukupno 1.200,00 kn godišnje.
- MILAN ARBANAS, za zakup dio k.č.302/1 k.o.Zamet, površine 58 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 4,00 kn/m2, odnosno ukupno 232,00 kn godišnje.
- GROZDANA AVDIĆ, za zakup dio k.č.1008/2 k.o.Zamet, površine 102 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno 306,00 kn godišnje.
- JANKO TURČAN, za zakup dio k.č.1152/4 od 120 m2, dio k.č.1151/4 od 6 m2, cijela k.č.1151/2 od 2 m2, dio k.č.1142/2 od 2 m2 i dio k.č.1144/1 od 51 m2, sve k.o.Zamet, ukupne površine 181 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,50 kn/m2, odnosno ukupno 633,50 kn godišnje.
- NINA ŠEFER, za zakup dio k.č.413/7 od 31 m2 i dio k.č.407/1 od 381 m2, obje k.o.Plase, ukupne površine 412 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,05 kn/m2, odnosno ukupno 844,60 kn godišnje.
- ANTO RADOŠ, za zakup dio k.č.388//1 k.o.Hosti, površine 293 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,12 kn/m2, odnosno ukupno 844,60 kn godišnje.
- ILIJA KATIĆ, za zakup dio k.č.716/1 k.o.Plase, površine 275 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,20 kn/m2, odnosno ukupno 605,00 kn godišnje.
- RENATO URAVIĆ, za zakup dio k.č.716/1 k.o.Plase, površine 681 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,05 kn/m2, odnosno ukupno 1.396,05 kn godišnje.
- IBRAHIM FIŠIĆ, za zakup dio k.č.716/1 k.o.Plase, površine 460 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,05 kn/m2, odnosno ukupno 943,00 kn godišnje.
- ZORAN GAL, za zakup dio k.č.2129/1 k.o.Plase, površine 421 m2 i
- IVANA PILJANOVIĆ, za zakup dio k.č.889/1 k.o.Plase, površine 964 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,53 kn/m2, odnosno ukupno 2.438,92 kn godišnje
- SLAVKO JAVORSKI, za zakup dio k.č.894/25 od 351 m2, dio k.č.894/32 od 59 2m i dio k.č.894/26 od 255 m2, sve k.o.Plase, ukupne površine 665 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,11 kn/m2, odnosno ukupno 1.403,15 kn godišnje.
- TAMARA ZEBA, za zakup dio k.č.1779/15 k.o.Plase, površine 65 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno 195,00 kn godišnje.
- MARICA ŠTIMAC, za zakup dio k.č.1692/1 k.o.Rijeka površine 98 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 12,00 kn/m2, odnosno ukupno 1.176,00 kn godišnje.
- MARICA ŠTIMAC, za zakup dio k.č.1692/1 k.o.Rijeka površine 125 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 7,00 kn/m2, odnosno ukupno 875,00 kn godišnje.

- IVAN BABIĆ, za zakup dio k.č.616 od 312 m2 i dio k.č.615/1 od 120 m2, obje k.o.Kozala, ukupne površine 432 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,13 kn/m2, odnosno ukupno 921,00 kn godišnje.
- NEDELJKA KREMENAŠ, za zakup dio k.č.856/2 k.o.Kozala, površine 80 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno 240,00 kn godišnje.
- NEDELJKA KREMENAŠ, za zakup dio k.č.856/2 k.o.Kozala, površine 12 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 3,00 kn/m2, odnosno ukupno 36,00 kn godišnje.
- ZVONKO TANEVSKI, za zakup dio k.č.838/1 k.o.Trsat-Sušak, površine 78 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 2,15 kn/m2, odnosno ukupno 1.677,00 kn godišnje.

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta koje graniči s zemljištem (nekretninom) u vlasništvu druge osobe a nalazi se izvan građevne čestice

- VLATKO BIJELIĆ, za zakup dio k.č.1006/6 od 100 m2 i dio k.č.1000/11 od 178 m2, obje k.o.Zamet, ukupne površine 278 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 15,00 kn/m2, odnosno ukupno 4.170,00 kn godišnje.

Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme

- RUNE CROW d.o.o. iz Veprinca (Grad Opatija), Tumpići 16, za zakup dio k.č.1023/9 k.o.Srdoči, površine 10,70 m2 i ponuđenom mjesečnom zakupninom od 20,00 kn/m2, odnosno ukupno 214,00 kn mjesečno + PDV.
- A1 HRVATSKA d.o.o. iz Zagreba, Vrtni put 1, za zakup dio k.č.1023/9 k.o.Srdoči, površine 10,70 m2 i ponuđenom mjesečnom zakupninom od 30,00 kn/m2, odnosno ukupno 321,00 kn mjesečno + PDV.
- A1 HRVATSKA d.o.o. iz Zagreba, Vrtni put 1 zastupan po trg.društvu Akvizicija usluge d.o.o. iz Zagreba, Pakoštanska 5/1, za zakup dio k.č.64/161 k.o.Hosti, površine 317 m2 i ponuđenom mjesečnom zakupninom od 9,00 kn/m2, odnosno ukupno 2.853,00 kn mjesečno + PDV.

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za potrebe postojeće privremene građevine koja se koristi u svrhu stanovanja

- ŠERIFA SHABANI, zastupana po punomoćniku ELVISU HAJVAZIJU, za zakup dio k.č.760/52 k.o.Zamet, površine 101 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 7,00 kn/m2, odnosno ukupno 707,00 kn godišnje.
- JETON BEHLULI, za zakup dio k.č.859 k.o.Plase, površine 75 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 5,00 kn/m2, odnosno ukupno 375,00 kn godišnje.
- MERITA ÇEKIÇ, za zakup 36/144 suvlasničkog dijela od dijela k.č.1197/1 k.o.Plase, površine suvl.dijela 11 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 5,00 kn/m2, odnosno ukupno 55,00 kn godišnje.
- ŠEMSI ISLJAMI, za zakup dio k.č.1191/1 k.o.Plase, površine 98 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 5,00 kn/m2, odnosno ukupno 490,00 kn godišnje.
- NEDELJKA KREMENAŠ, za zakup dio k.č.856/2 k.o.Kozala, površine 102 m2 i ponuđenom godišnjom zakupninom od 5,00 kn/m2, odnosno ukupno 510,00 kn godišnje.

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za prodajnu namjenu, otvoreni skladišni prostor i slične namjene.

- „DOGA“ USLUŽNI OBRT vl.DAVOR KUĆINA, za zakup dio k.č.1128/9 od 600 m2 i dio k.č.1127/1 od 45 m2, obje k.o.Plase, ukupne površine 645 m2 i ponuđenom mjesečnom zakupninom od 3,11 kn/m2, odnosno ukupno: 2.005,95 kn mjesečno + PDV.

3.Grad Rijeka zadržava pravo neprihvaćanja najpovoljnije ponude ukoliko se utvrdi da ponuditelj ima nepodmirenih obveza prema Gradu Rijeci te ukoliko ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete sklopljenim važećim ugovorima.

4.Raspisuje se ponovni javni natječaj za zakup gradskog zemljišta, na rok od 10 godina po uvjetima utvrđenima u provedenom natječaju, označenog kao:

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu:

lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 141 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1997/4 u z.k.ul. 62

lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 118 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1997/4 u z.k.ul. 62

lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 139 m²- poljoprivredna obrada
dio k.č. 1997/4 u z.k.ul. 62

lokacija Zamet, u k.o. Zamet, površine 97m²- poljoprivredna obrada

dio k.č. 302/1 u z.k.ul. 2896 površine 62 m²
dio k.č. 1036 u z.k.ul. 1320 površine 35 m²

lokacija Zamet, u k.o. Zamet, površine 88 m²- poljoprivredna obrada

dio k.č. 302/1 u z.k.ul. 2896 površine 56 m²
dio k.č. 1036 u z.k.ul. 1320 površine 19 m²
dio k.č. 1031/1 u z.k.ul. 1521 površine 13 m²

lokacija Zamet, u k.o. Zamet, površine 75 m²- poljoprivredna obrada

dio k.č. 302/1 u z.k.ul. 2896 površine 44 m²
dio k.č. 1031/1 u z.k.ul. 1521 površine 31 m²

lokacija Rujevica, u k.o. Plase, površine 266 m²- poljoprivredna obrada

dio k.č. 894/32 u z.k.ul. 3809

lokacija Podmurvice, u k.o. Plase, površine 142 m²- poljoprivredna obrada

dio k.č. 1719/1 u z.k.ul. 4187

lokacija Podmurvice, u k.o. Plase, površine 155 m²- poljoprivredna obrada

dio k.č. 1779/5 u z.k.ul. 3587

lokacija Drenova, u k.o. Drenova, površine 348 m²- poljoprivredna obrada

dio k.č. 1553/2 u z.k.ul. 923, površine od 56 m²
dio k.č. 1559/2 u z.k.ul. 2807, površine od 94 m²
dio k.č. 1559/1 u z.k.ul. 2807, površine od 198m²

lokacija Drenova, u k.o. Drenova, površine 400 m²- poljoprivredna obrada

dio k.č. 4/2 u z.k.ul. 1033 , površine 39 m²
dio k.č. 4/1 u z.k.ul. 1003, površine 361 m²

lokacija Sušačka Draga, u k.o. Trsat-Sušak površine 288 m²- poljoprivredna obrada

dio k.č. 838/1 u z.k.ul. 4441

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta koje graniči s zemljištem (nekretninom) u vlasništvu druge osobe a nalazi se izvan građevne čestice

lokacija Srdoči (III. zona), u k.o. Srdoči, površine 82 m²- susjedno zemljište

dio k.č. 449/93 u z.k.ul. 4626

lokacija Drenova (IV. zona), u k.o. Drenova, površine 225 m²- susjedno zemljište

dio k.č. 1559/1 u z.k.ul. 2807

Namjena zemljišta: uređenje građevne čestice na kojoj je izgrađena građevina u vlasništvu druge osobe.

lokacija Bulevard (II. zona), u k.o. Sušak n.i., površine 298 m²- građevna čestica na kojoj je izgrađena građevina u vlasništvu druge osobe

dio k.č. 6341/1 u z.k.ul. 6138, površine 206 m²
dio k.č. 6341/3 u z.k.ul. 6139, površine 92 m²

Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme.

lokacija Hosti (III. zona), u k.o. Hosti, površine 0,18 m²- za postavu infrastrukturnih uređaja
dio k.č. 383/14 u z.k.ul. 2035

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za parkirališni prostor.

lokacija Mihovilići (III. zona), u k.o. Plase, površine 530 m²- parkirališni prostor

dio k.č. 855/2 u z.k.ul. 791

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za potrebe postojeće privremene građevine koja se koristi u svrhu stanovanja

lokacija Kantrida (II. zona), u k.o. Zamet, površine 48 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja

dio k.č. 1493/3 u z.k.ul. 3270

lokacija Kantrida (II. zona), u k.o. Zamet, površine 43 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja

dio k.č. 1493/2 u z.k.ul. 1014

lokacija Mario Gennari (II. zona), u k.o. Zamet, površine 47 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja

dio k.č. 760/52 u z.k.ul. 5917

lokacija Mario Gennari (II. zona), u k.o. Zamet, površine 143 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja

dio k.č. 760/52 u z.k.ul. 5917

lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 22 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja

dio k.č. 1197/1 u z.k.ul. 129, 36/144 dijela od 88m²=22m²
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 10 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1194/1 u z.k.ul. 129, 36/144 dijela od 40m²=10m²
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 9 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1194/1 u z.k.ul. 129, 36/144 dijela od 36m²=9m²
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 15 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1179 u z.k.ul. 71, 3/24 dijela od 118m²=15m²
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 6 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1179 u z.k.ul. 71, 3/24 dijela od 20m²=2,5m²
dio k.č. 1178 u z.k.ul. 71, 3/24 dijela od 28m²=3,5m²
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 37 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1177 u z.k.ul. 3869
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 152 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1174 u z.k.ul. 3869
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 46 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1174 u z.k.ul. 3869
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 95 m²- postojeća privremena građevina koja se koristi u svrhu stanovanja
dio k.č. 1174 u z.k.ul. 3869, površine 19m²
dio k.č. 1173 u z.k.ul. 3869, površine 76m²

Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za prodajnu namjenu, otvoreni skladišni prostor i slične namjene.

lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 4.307 m²- otvoreni skladišni prostor i sl.
dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 5.020 m²- otvoreni skladišni prostor i sl.
dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 38.069 m²- otvoreni skladišni prostor i sl.
dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 8.180 m²- otvoreni skladišni prostor i sl.
dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 1.440 m² - otvoreni skladišni prostor i sl.
dio k.č. 855/2, z.k.ul. 791
lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase , površine 2.525 m² - otvoreni skladišni prostor i sl.
dio k.č. 855/9, z.k.ul. 791

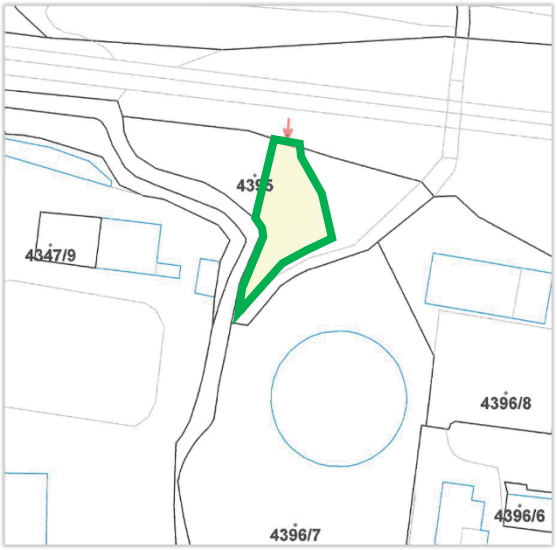
5. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za sklapanje ugovora o zakupu zemljišta s ponuditeljima iz točke 2. ove Odluke, te Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke za provođenje točke 4. ove Odluke.

Grafički prikaz lokacija iz natječaja za koje su pristigle ponude

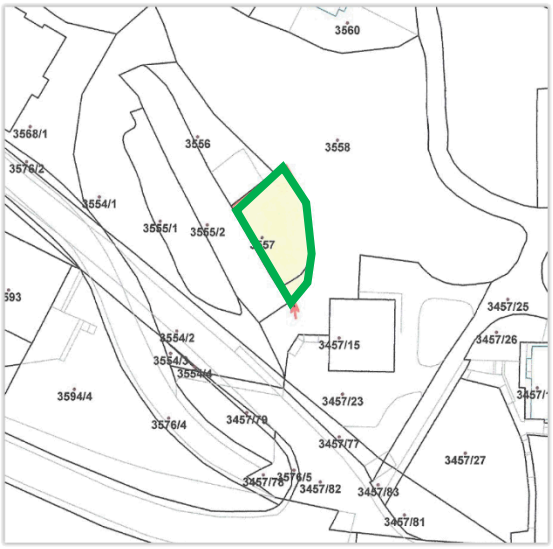
A. Namjena zemljišta: poljoprivredna obrada (lokacije A1 – A44)

1. - 12. lokacija Krnjevo

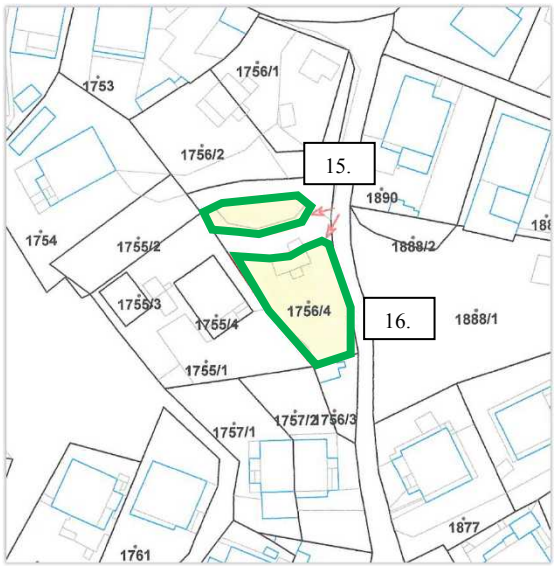
13. lokacija Krnjevo



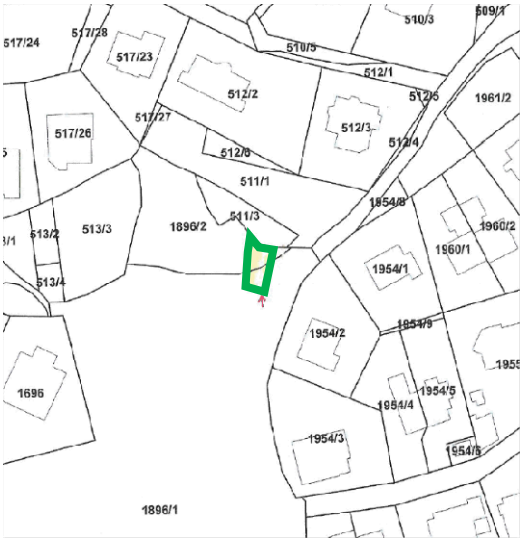
14. lokacije Krnjevo



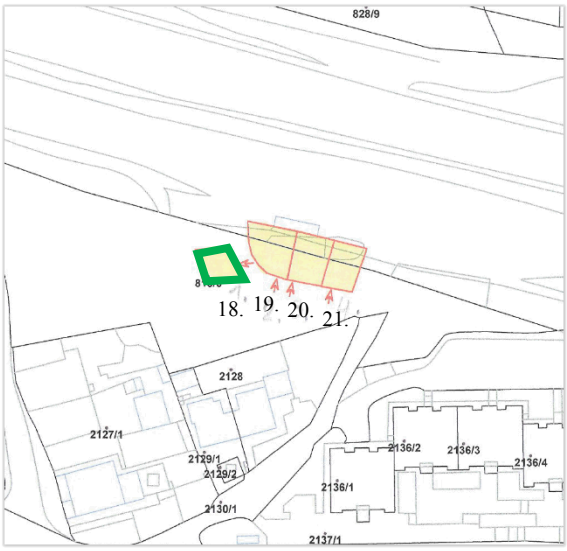
15. i 16. lokacije Grbci



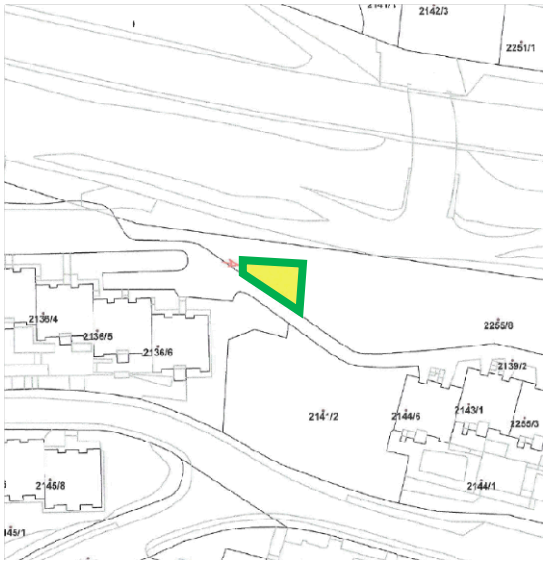
17. lokacija Soldanac



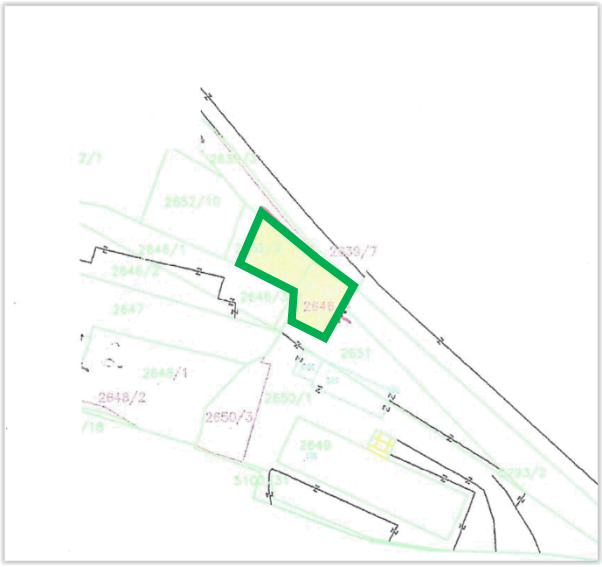
18.- 21. lokacija Zamet



22. lokacija Zamet

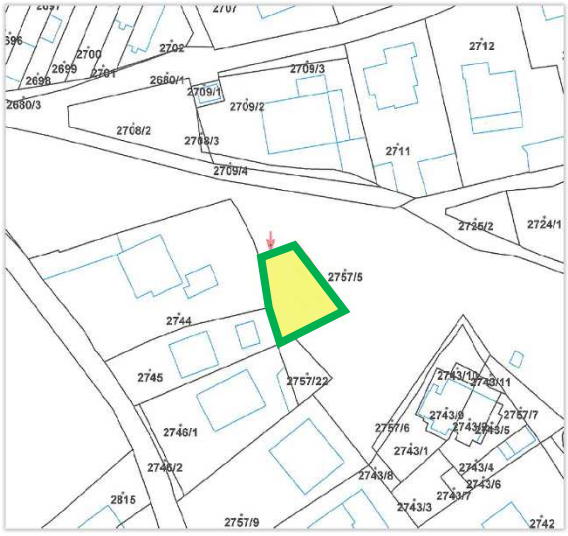


23. lokacija Krnjevo

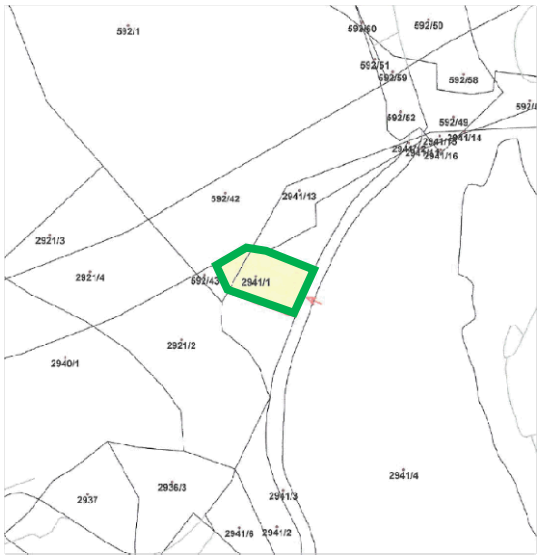


24. lokacija Sv. Nikola

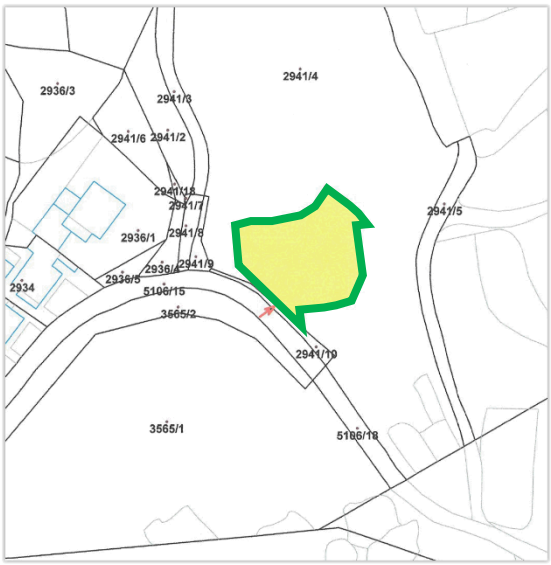
25. lokacija Androv Breg



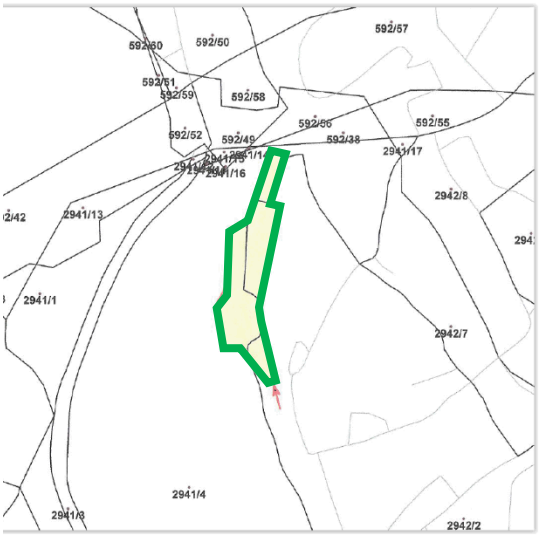
26. lokacija Mario Gennari



27. lokacija Mario Gennari

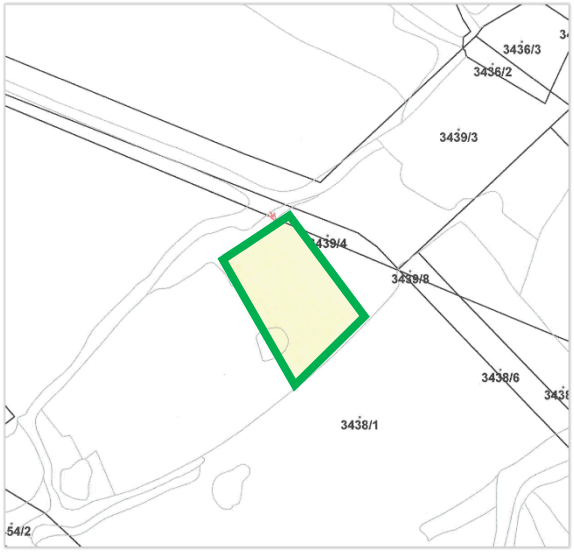


28. lokacija Mario Gennari



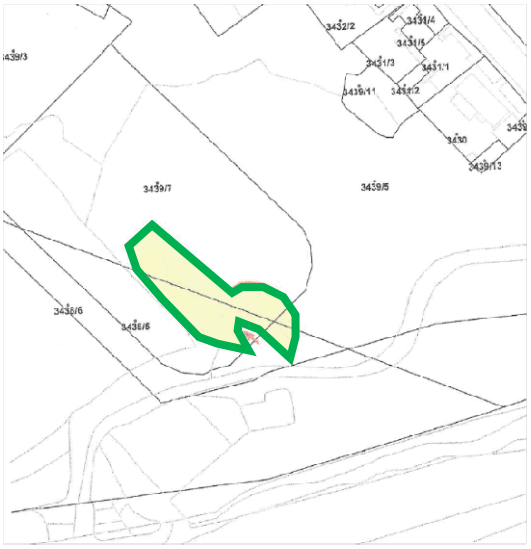
29. lokacija Turnić

30. lokacije Rujevica

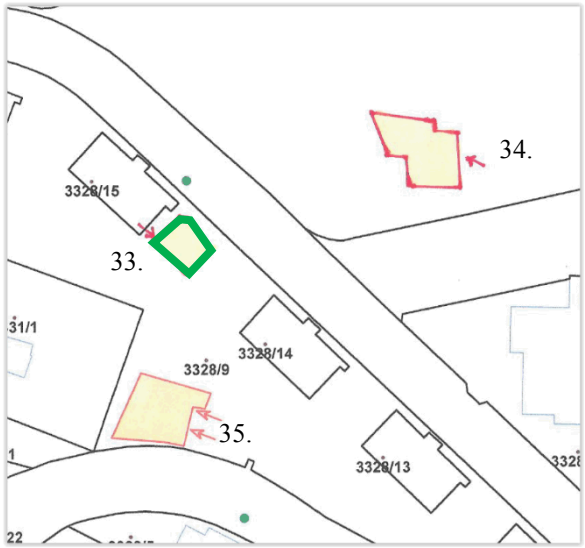


31. lokacija Rujevica

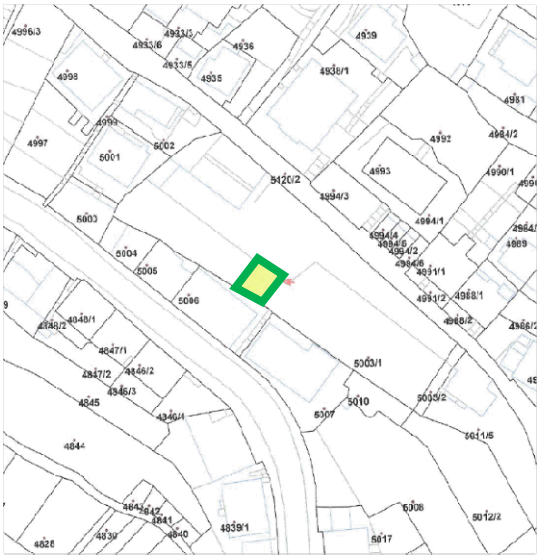
32. lokacija Rujevica



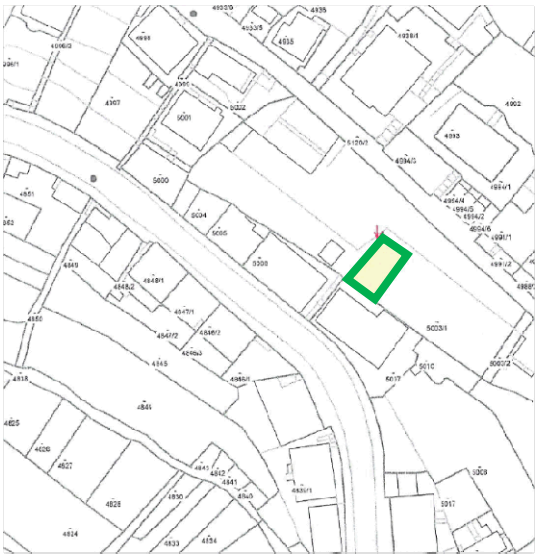
33.-35 lokacije Podmurvica



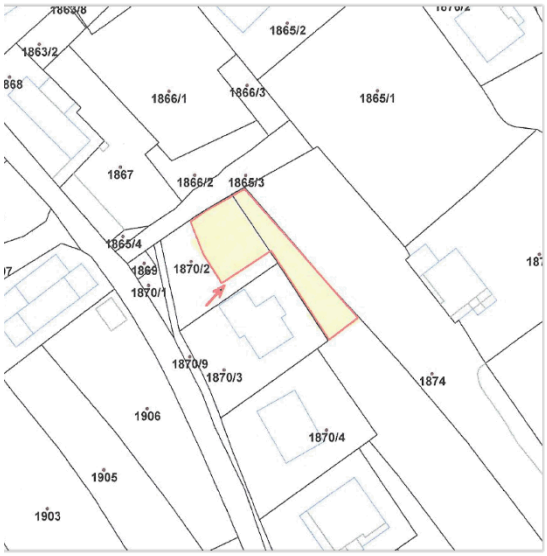
36. lokacija Luki



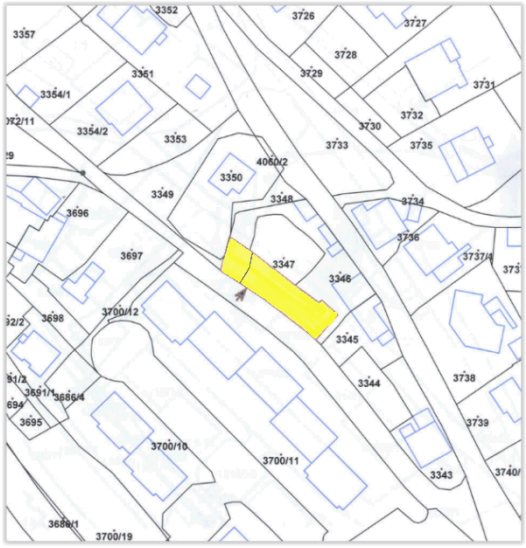
37. lokacija Luki



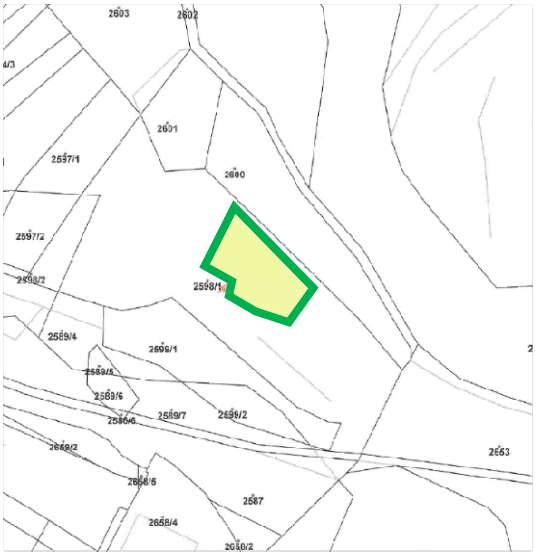
38. lokacija Gornja Drenova



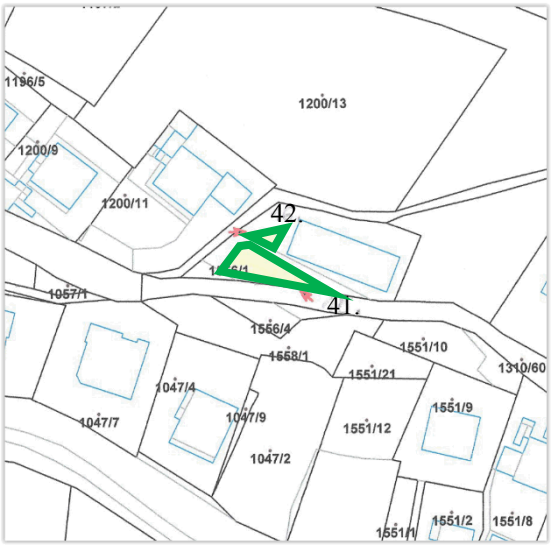
39. lokacija Drenova



40. lokacija Kozala



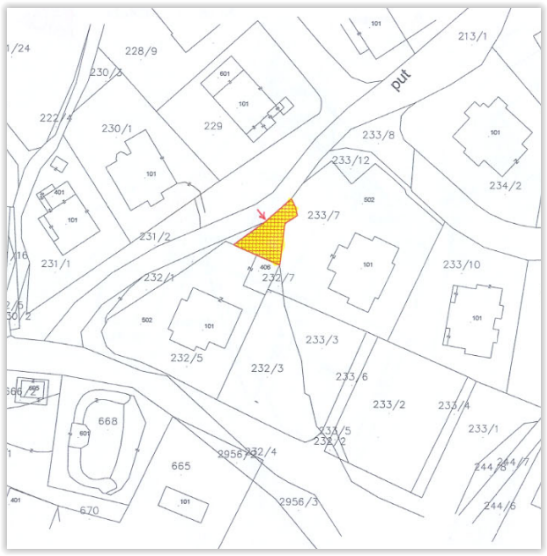
41. i 42. lokacije Pulac



43. i 44, lokacije Sušačka Draga

B. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta koje graniči s zemljištem (nekretninom) u vlasništvu druge osobe (lokacije B1 – B3)

1. lokacija Srdoči



2. lokacija Zamet

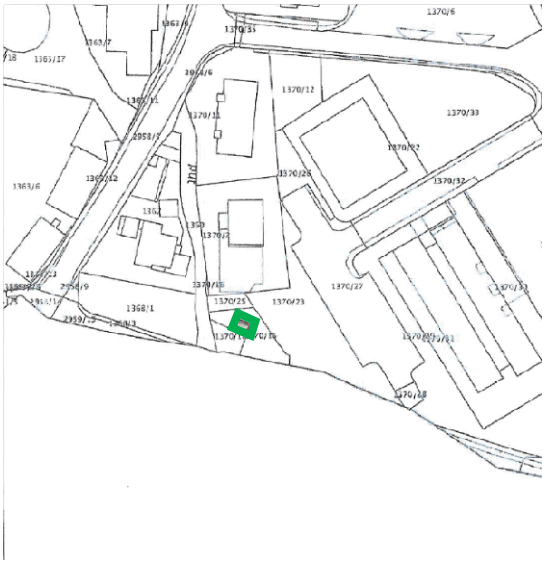
3. lokacija Drenova

C. Namjena zemljišta: uređenje građevne čestice

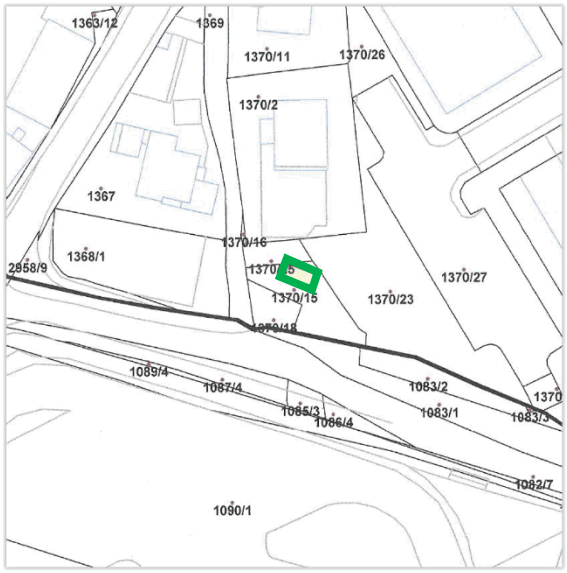
1. lokacija Bulevard

D. Namjena: korištenje zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme (lok. D1- D4)

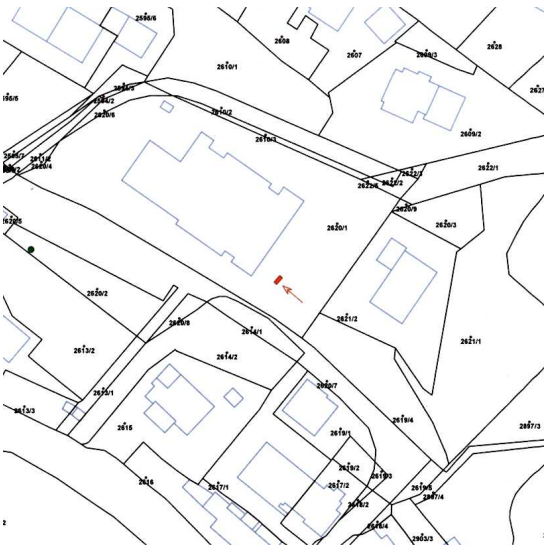
1. lokacija Srdoči



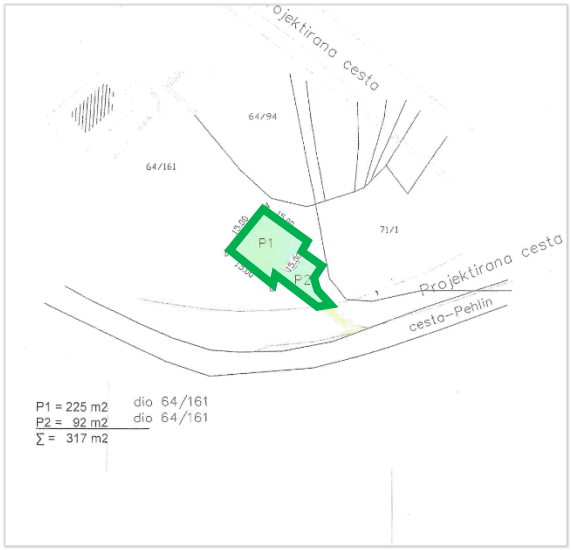
2. lokacija Srdoči



3. lokacija Hosti

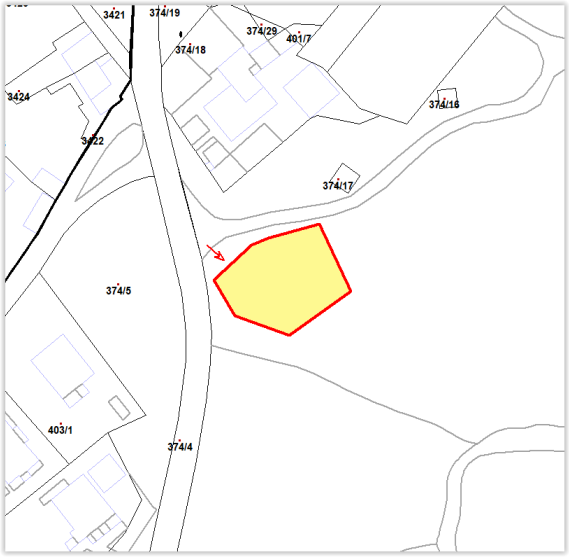


4. lokacija Hostov breg



E. Namjena zemljišta: parkirališni prostor (E1 – E2)

1. lokacija Mihovilići



2. lokacija Paškinovac

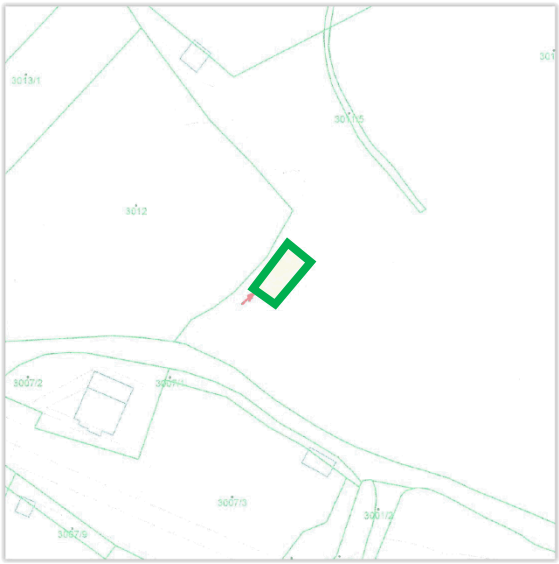
F. Namjena: korištenje zemljišta u svrhu stanovanja (F1 – F17)

1.-2. lokacije Kantrida

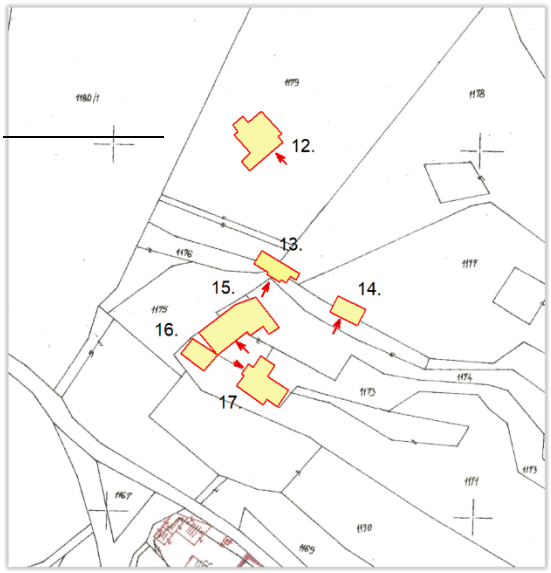
3. - 5. lokacije Mario Gennari

6.- 10. lokacije Pehlin

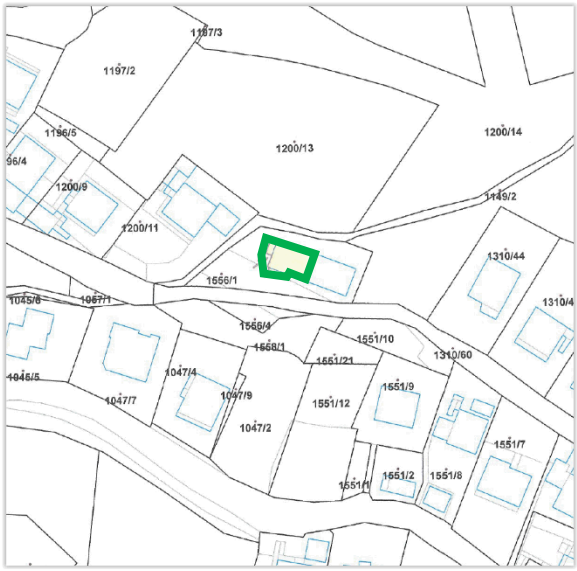
11. lokacija Pehlin



12. - 17. lokacije Pehlin



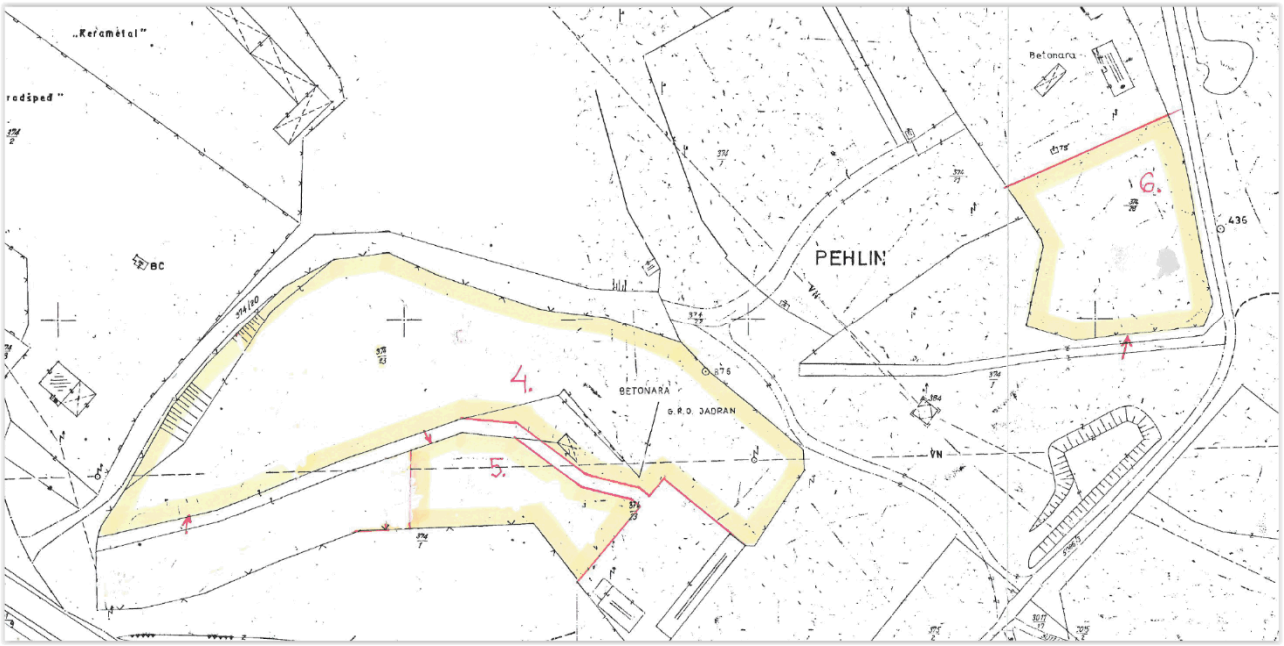
18. lokacija Pulac



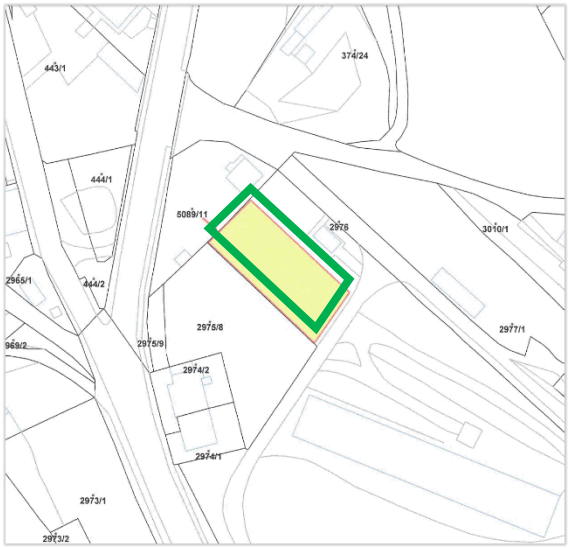
G. Namjena zemljišta: za prodajnu namjenu, otvoreni skladišni prostor i slične namjene (F1 – F6)

1.- 3. lokacije Pehlin

4.-6. lokacije Pehlin



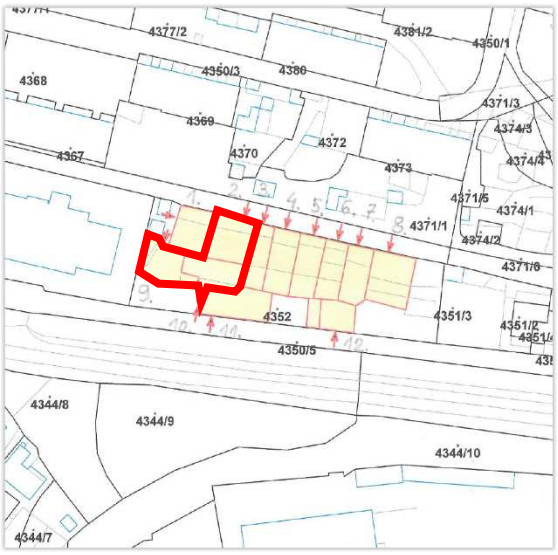
7. lokacija Pehlin



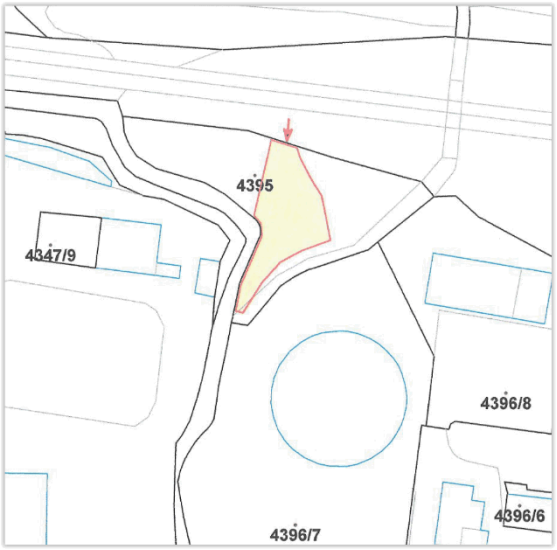
Grafički prikaz lokacija iz natječaja koje će se ponoviti

A. Namjena zemljišta: poljoprivredna obrada (lokacije A1 – A44)

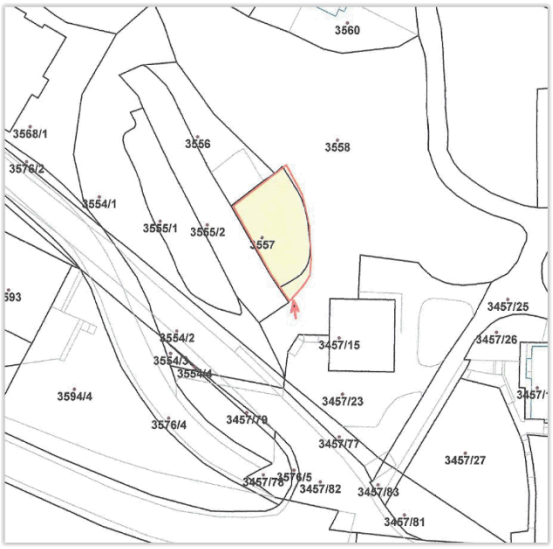
1. - 12. lokacija Krnjevo



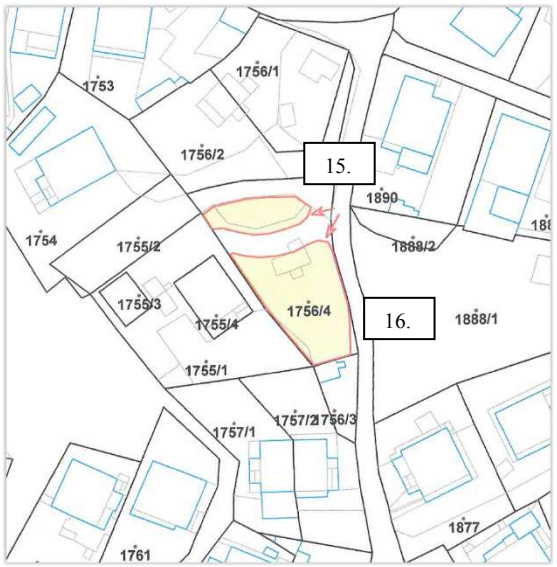
13. lokacija Krnjevo



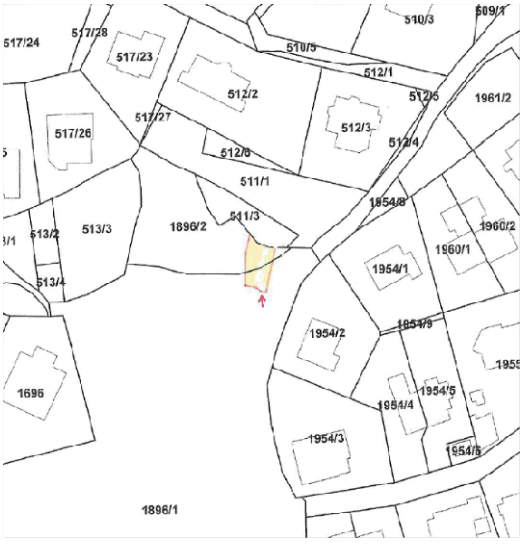
14. lokacije Krnjevo



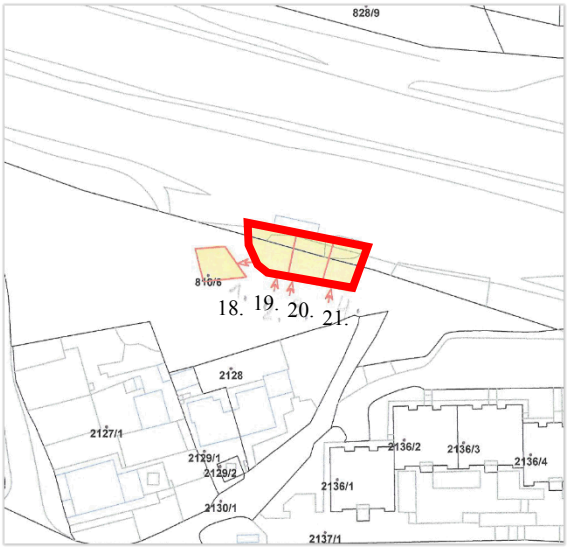
15. i 16. lokacije Grbci



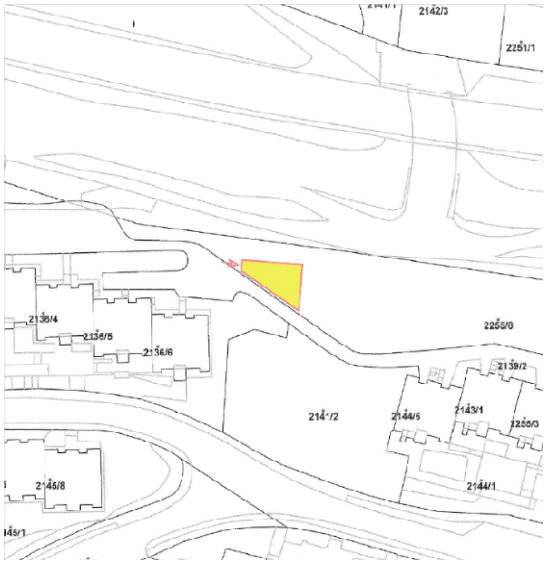
17. lokacija Soldanac



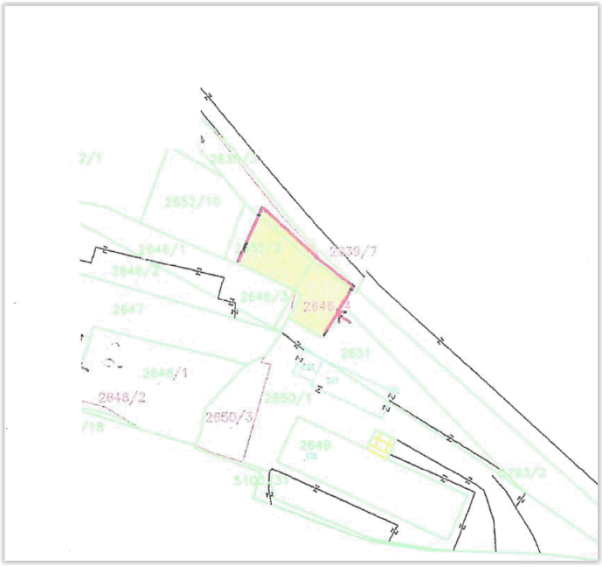
18.- 21. lokacija Zamet



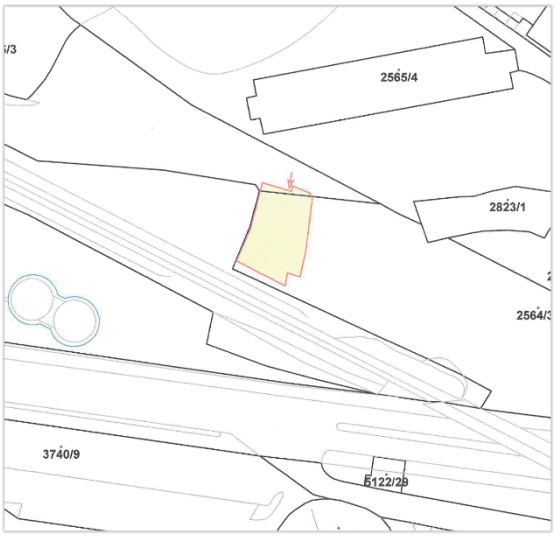
22. lokacija Zamet



23. lokacija Krnjevo

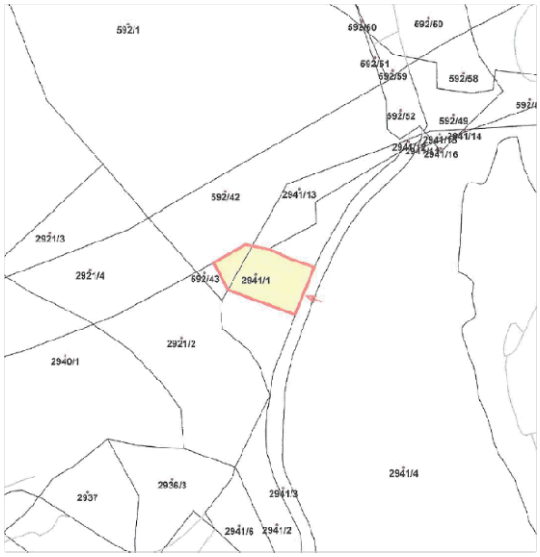


24. lokacija Sv. Nikola

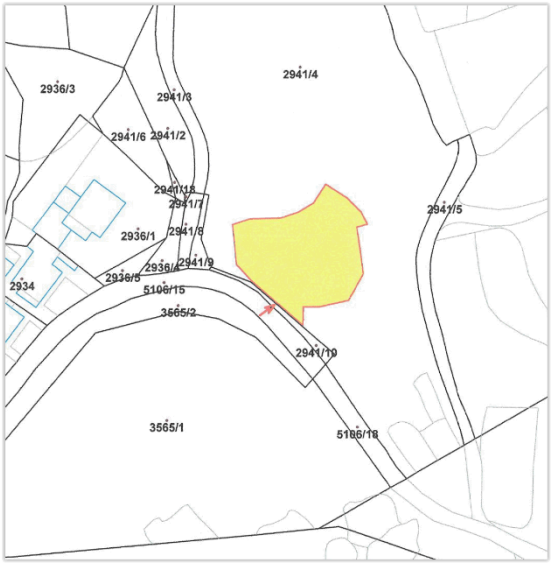


25. lokacija Androv Breg

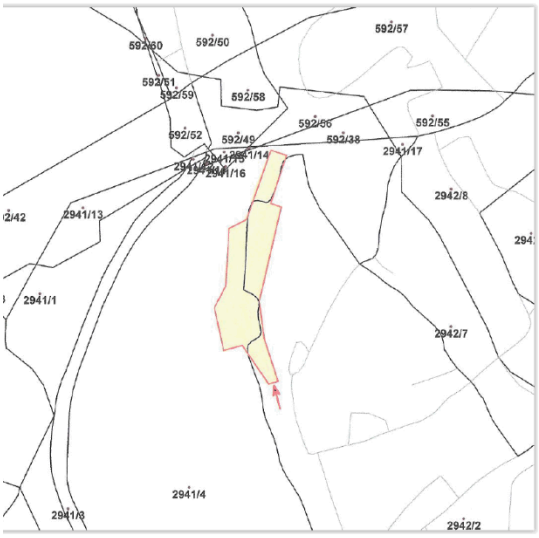
26. lokacija Mario Gennari



27. lokacija Mario Gennari

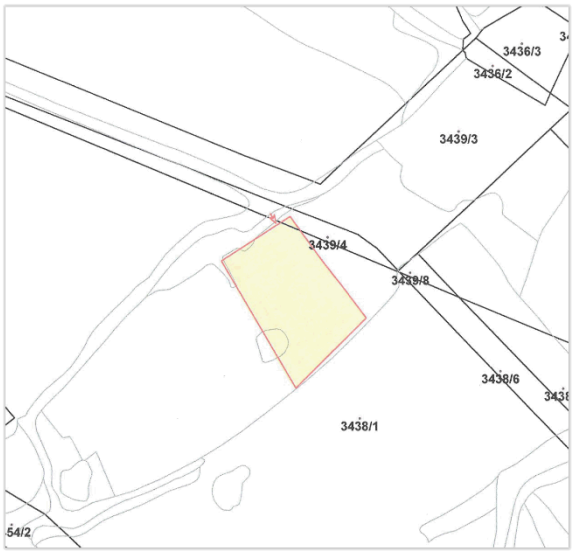


28. lokacija Mario Gennari

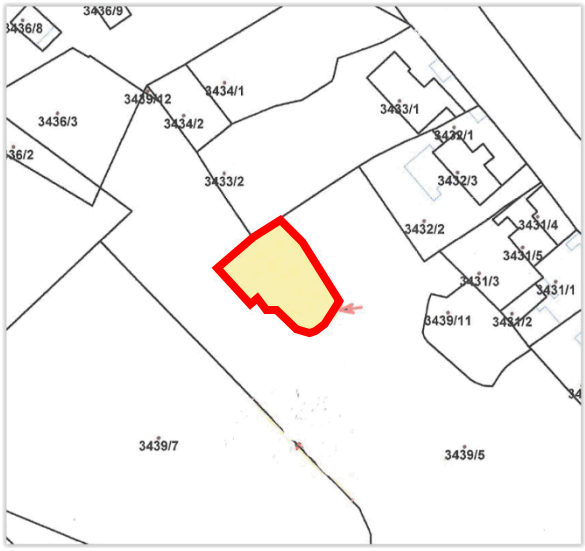


29. lokacija Turnić

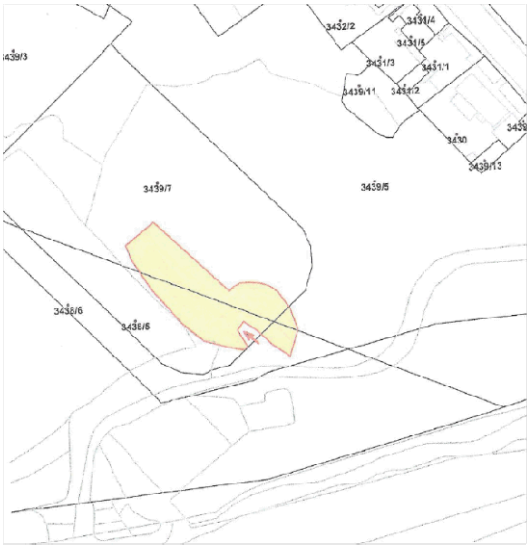
30. lokacije Rujevica



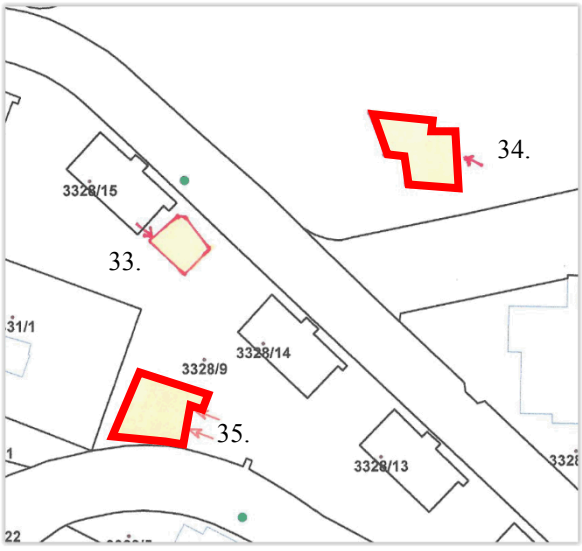
31. lokacija Rujevica



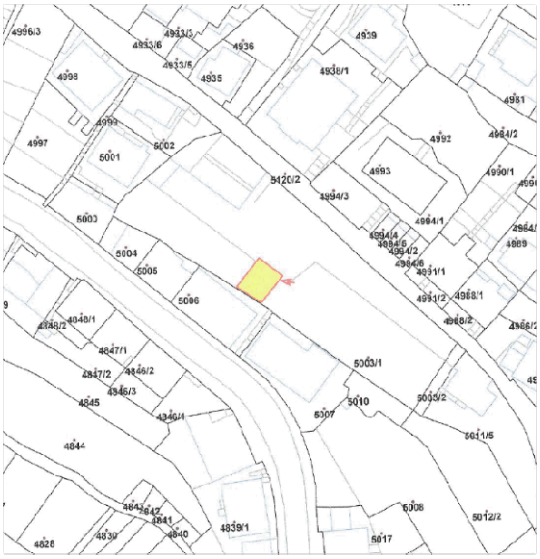
32. lokacija Rujevica



33.-35 lokacije Podmurvica

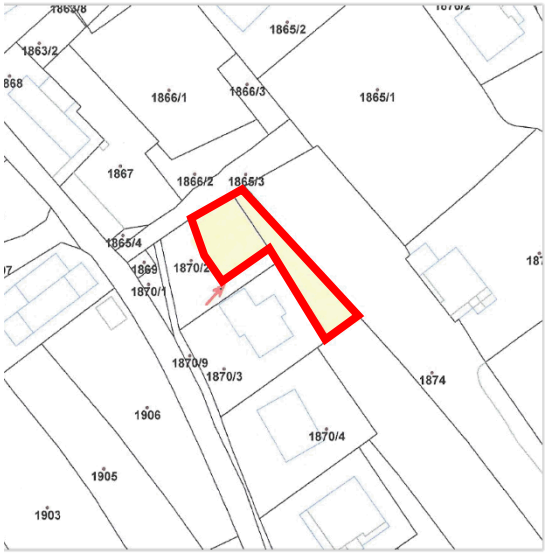


36. lokacija Luki

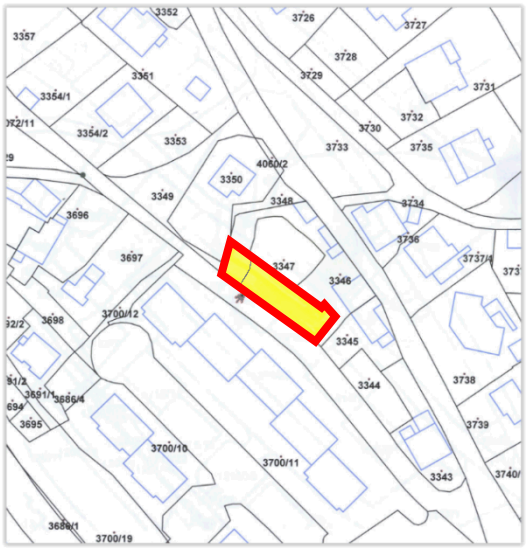


37. lokacija Luki

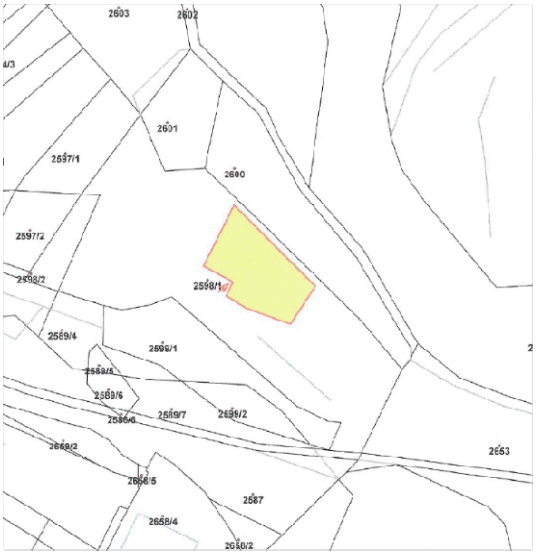
38. lokacija Gornja Drenova



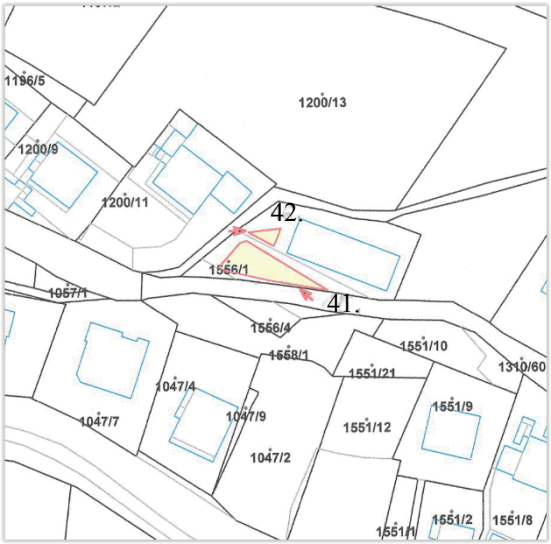
39. lokacija Drenova



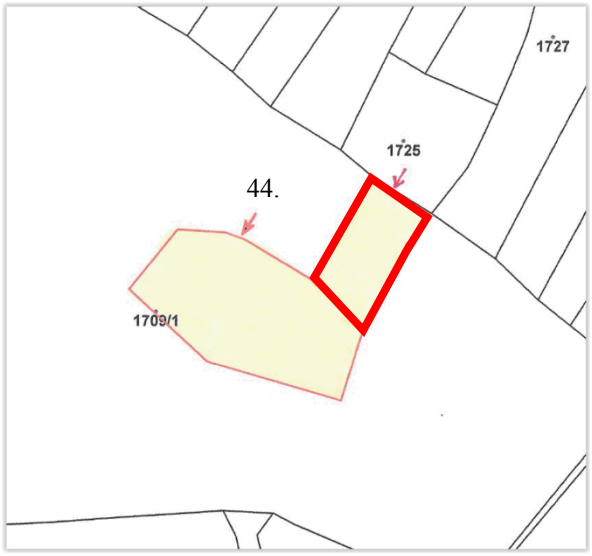
40. lokacija Kozala



41. i 42. lokacije Pulac

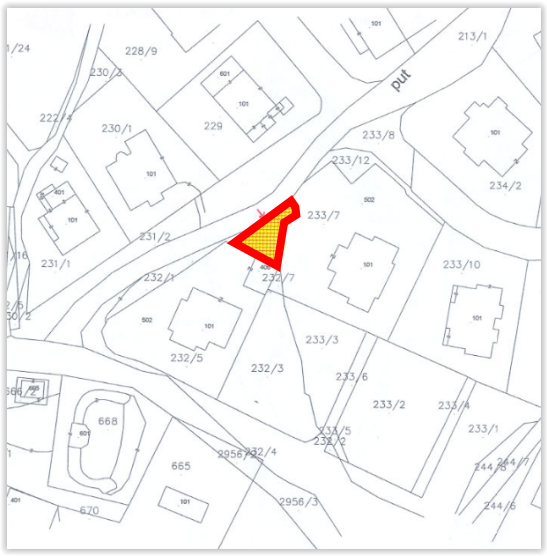


43. i 44, lokacije Sušačka Draga

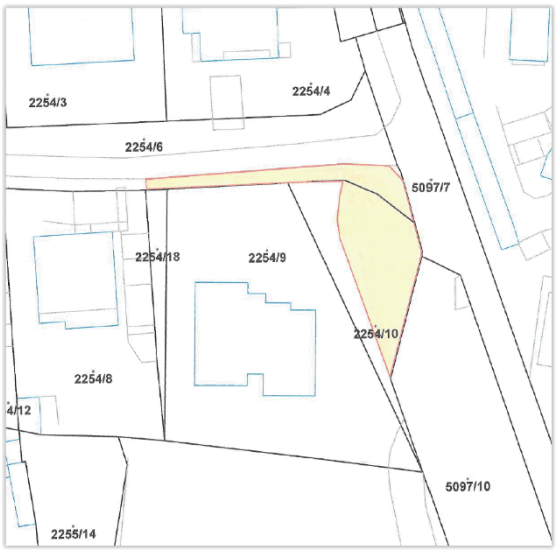


B. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta koje graniči s zemljištem (nekretninom) u vlasništvu druge osobe (lokacije B1 – B3)

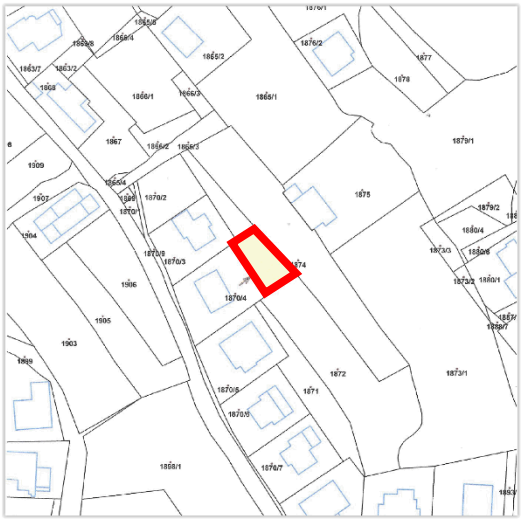
1. lokacija Srdoči



2. lokacija Zamet



3. lokacija Drenova

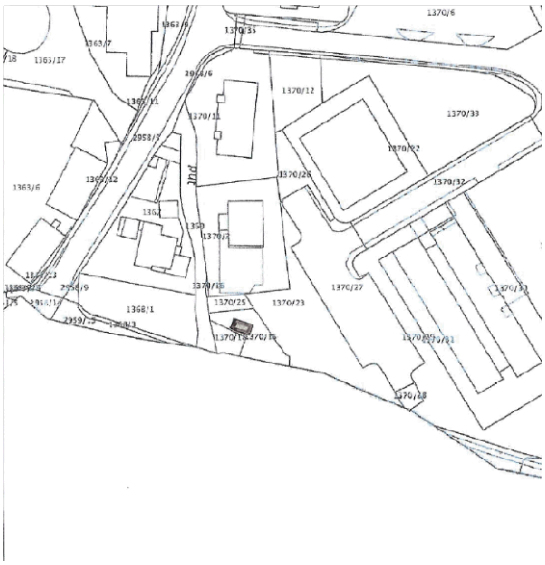


C. Namjena zemljišta: uređenje građevne čestice

1. lokacija Bulevard

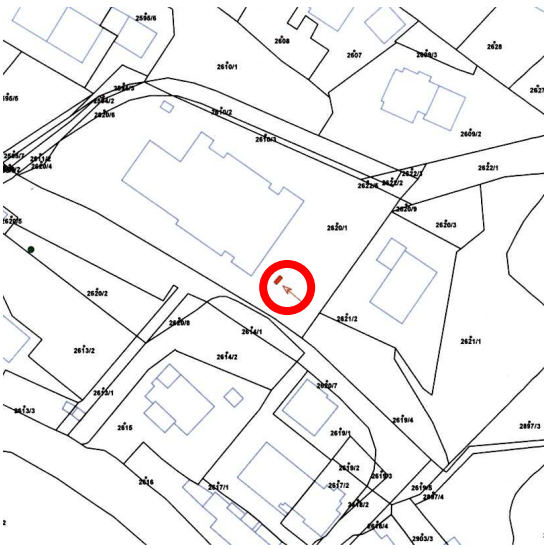
D. Namjena: korištenje zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme (lok. D1- D4)

1. lokacija Srdoči

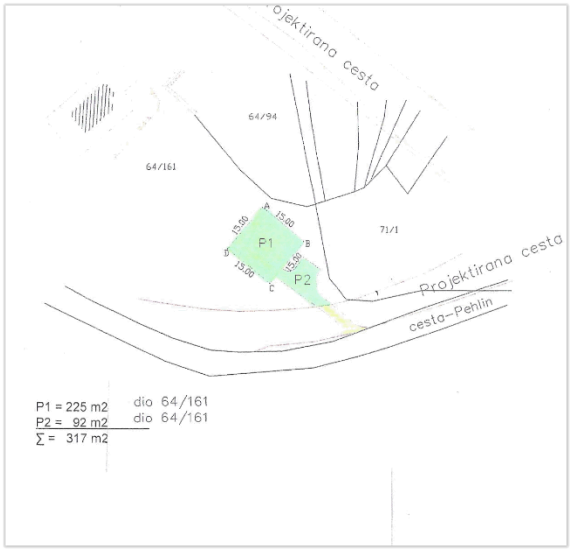


2. lokacija Srdoči

3. lokacija Hosti

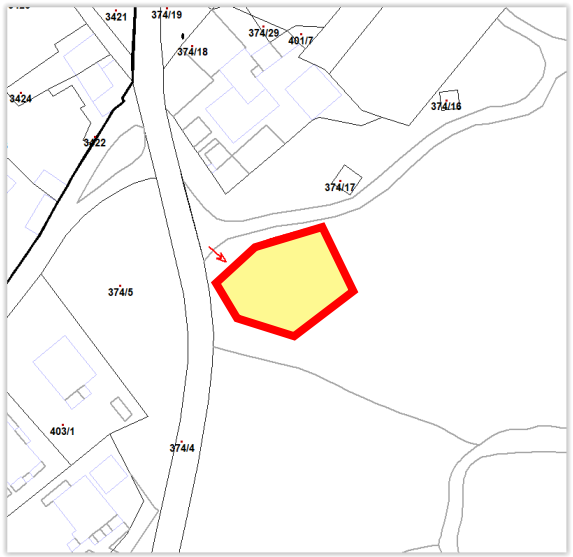


4. lokacija Hostov breg



E. Namjena zemljišta: parkirališni prostor (E1 – E2)

1. lokacija Mihovilići



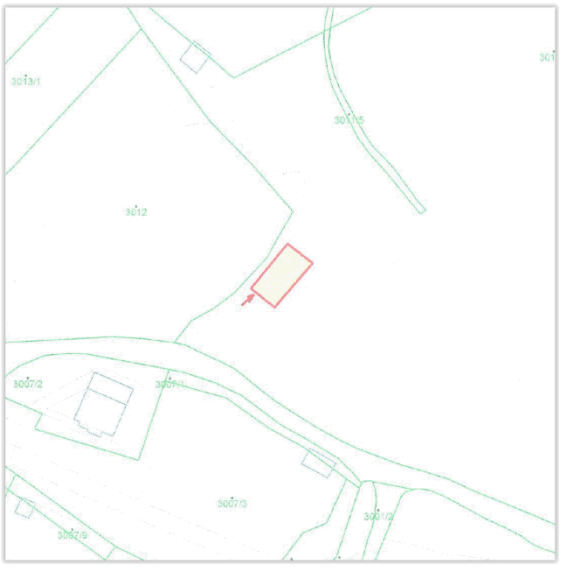
F. Namjena: korištenje zemljišta u svrhu stanovanja (F1 – F17)

1.-2. lokacije Kantrida

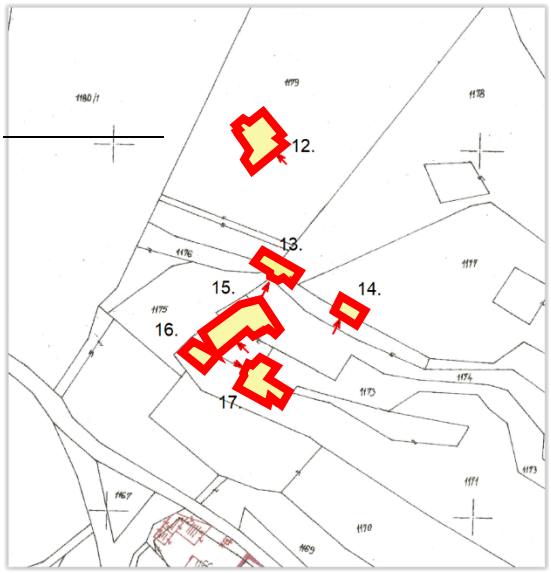
3. - 5. lokacije Mario Gennari

6.- 10. lokacije Pehlin

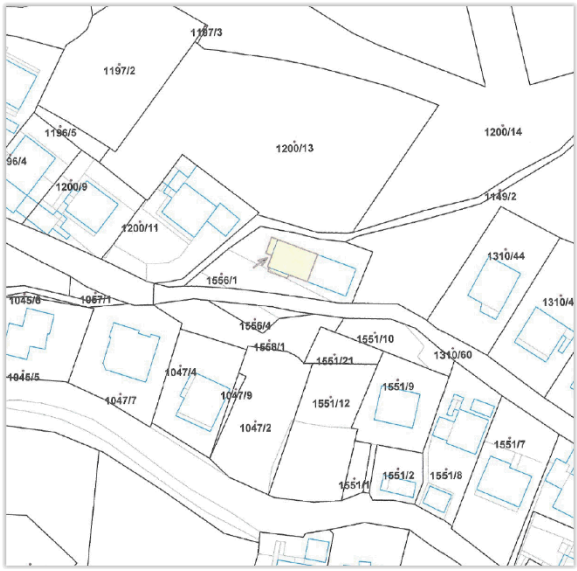
11. lokacija Pehlin



12. - 17. lokacije Pehlin



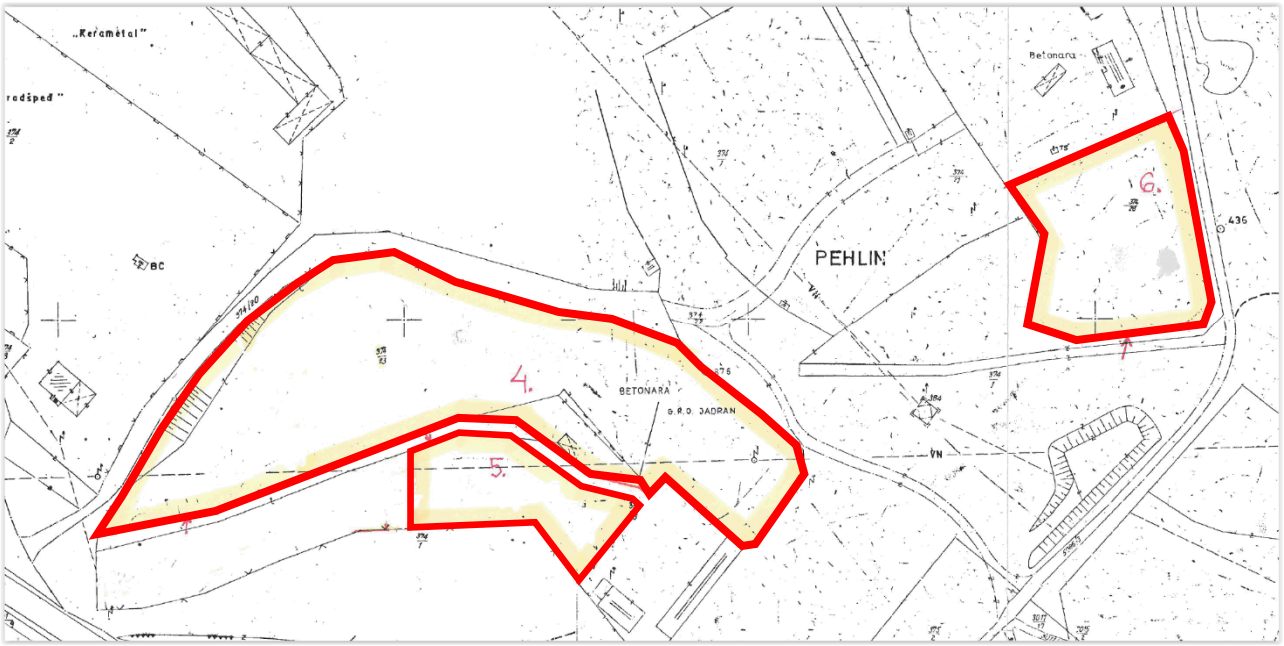
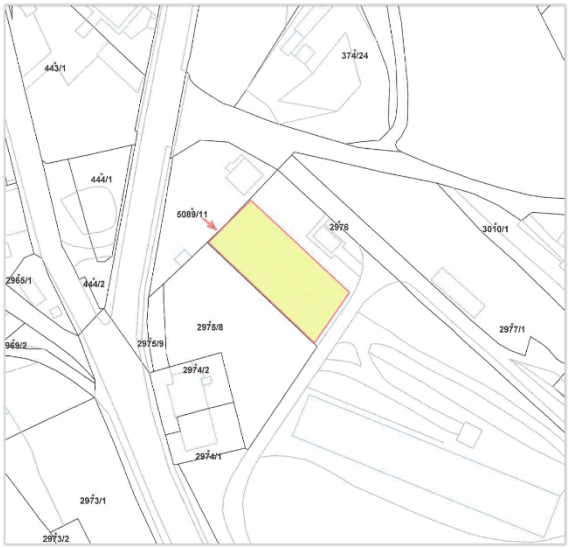
18. lokacija Pulac



G. Namjena zemljišta: za prodajnu namjenu, otvoreni skladišni prostor i slične namjene (F1 – F6)

1.- 3. lokacije Pehlin

4.-6. lokacije Pehlin



7. lokacija Pehlin