

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**MJESNI ODBOR PEĆINE
VIJEĆE MJESNOG ODBORA**

KLASA: 026-02/20-01/21
URBROJ: 2170/01-09-10-20-12
Rijeka, 3. lipnja 2020.

**ZAPISNIK
S 18. SJEDNICE VMO PEĆINE**

18. sjednica VMO Pećine održana je 2. lipnja 2020. (utorak) s početkom u 16.00 sati u prostorijama MO Pećine, Janka Polića Kamova 73 A.

Sjednici su bili nazočni:

- Željko Ševerdija, predsjednik VMO
- Dubravka Travalja, zamjenica predsjednika VMO
- Veljko Karabaić, član VMO
- Slobodan Škalamera, član VMO
- Nikola Pleša, član VMO

Zapisnik s 17. sjednice VMO Pećine usvojen je jednoglasno.

Sjednicu je otvorio predsjednik VMO i predložio slijedeći

DNEVNI RED

1. Rebalans financijskog plana za 2020. godinu – usvajanje
2. Obilazak lokacija za izgradnju garažnih objekata i parkirališta – obavijest
3. Sanacija nogostupa u Ulici Janka Polića Kamova kod kbr 50
4. Stanje spremnika u Ulici Janka Polića Kamova kbr 50
5. Rekonstrukcija raskrižja državne ceste DC8 i uklanjanje montažnih objekata – obavijest
6. Svjetlosno zagađenje gradskog-stambenog prostora s ranžirnog željezničkog kolodvora Brajdica – obavijest
7. Razno

Dnevni red je prihvaćen jednoglasno, bez primjedbi.

AD 1

Temeljem usvojenih prijedloga izmjena programskih aktivnosti na 17. sjednici VMO, a s obzirom na okolnosti izazvane korona virusom VMO predložilo je rebalans financijskog plana:

1. Programska aktivnost **VESELI USKRS** planirana u travnju u iznosu od 2.300,00 kn neće se održati te se ista umanjuje za navedeni iznos:
 - pozicija PRO2502 (Reprezentacija) umanjuje se za 500,00 kn
 - pozicija PRO2503 (Ostali nespomenuti rashodi poslovanja) umanjuje se za 1.800,00 kn
2. Programska aktivnost **DAN MO PEĆINE** planirana za travanj / svibanj u iznosu od 8.000,00 kn provest će se u rujnu / listopadu biti će održana u manjem obimu te se ista umanjuje za

iznos od 5.500,00 kn:

- pozicija PRO2500 (Intelektualne i osobne usluge) umanjuje se za 1.000,00 kn
- pozicija 2501 (Ostale usluge) umanjuje se za 900,00 kn
- pozicija PRO2502 (Reprezentacija) umanjuje se za 1.200,00 kn
- pozicija PRO2503 (Ostali nespomenuti rashodi poslovanja) umanjuje se za 2.400,00 kn

3. Programska aktivnost **DAN ZAŠTITE ŽIVOTINJA** planirana u listopadu u iznosu od 2.100,00 kn neće se održati te se ista umanjuje za navedeni iznos:
 - pozicija PRO2502 (Reprezentacija) umanjuje se za 500,00 kn
 - pozicija PRO2503 (Ostali nespomenuti rashodi poslovanja) umanjuje se za 1.600,00 kn
4. Programska aktivnost **SVETI NIKOLA** planirana u prosincu u iznosu od 4.900,00 kn provest će se u iznosu umanjenom za 200,00 kn:
 - pozicija PRO2502 (Reprezentacija) umanjuje se za 200,00 kn

Ovim Rebalansom ukupna vrijednost Financijskog plana MO Pećine za 2020. godinu umanjuje se sa 21.650,00 kn na 11.550,00 kn.

Zaključak:

Vijeće MO Pećine jednoglasno je usvojilo Rebalans financijskog plana za 2020. godinu.

AD 2

Tajnik MO g. Marijan Matković izvijestio je VMO o obilasku lokacija predviđenih za uređenje parkirališnih mjeseta. Lokacije, temeljene na Detaljnem planu uređenja gradskog područja Pećine, obiđene su 14. svibnja 2020. godine uz sudjelovanje predstavnika Odjela gradske uprave za komunalni sustav-Direkcija plana, razvoja i gradnje (Kristina Banić i Sanjin Fićor) i TD Rijeka promet d.d. (Danijel Frka i Azra Benčan).

Temeljem obilaska navedeno je slijedeće:

A. Prostor na k.č. 4665 k.o. Sušak – garažni objekt označke G-1

- ✓ Prostor se nalazi uz prometnicu Šetalište Trinaeste divizije (ispod Škole za primijenjenu umjetnost Rijeka – kbr 75).
- ✓ Prethodno je potrebno izraditi idejno rješenje da se uopće može sagledati o kakvom se prostoru radi i koje su njegove mogućnosti, odnosno koliko je moguće ostvariti parkirnih mjeseta na ovom području, te preliminarne troškove gradnje.
- ✓ U slučaju izgradnje, zainteresirani investitor sigurno bi u parkirno-garažnom objektu uveo naplatu parkiranja.
- ✓ Troškovi gradnje garaže su izuzetno veliki, a garaža zahtjeva i neprestano održavanje (sustavi za gašenje požara, sustavi odvodnje, sustavi kontrole ulaza i izlaza...).
- ✓ Ovaj prostor najvećim dijelom koristili bi građani okolnih stambenih objekata te bi u slučaju gradnje, koja iziskuje velika financijska sredstva, bilo poželjno razmotriti i mogućnost sudjelovanja zainteresiranih građana, odnosno financijsku isplativost izgradnje.
- ✓ Za ovaj prostor potrebno je utvrditi vlasništvo.

B. Parkiralište na k.č. 4808 k.o. Sušak sa sjeverne strane objekta u Ulici Janka Polića

Kamova od kbr. 51 do 55

- ✓ Uređenje parkirališta iza stambenog objekta iziskuje veliki prometni i građevinski zahvat.
- ✓ Nakon postojećih garaža ulazi se u prostor sa vegetacijom i na jednom dijelu uskom stazom koja nije primjerena osobnim vozilima.
- ✓ Građevinski radovi podrazumijevali bi potpuno uklanjanje cjelokupne vegetacije (stabala i žbunja), uklanjanje obložnih (ogradnih) zidova, nivелiranje na visinu prilazne ceste, odvoz viška materijala, asfaltiranje i označavanje.
- ✓ Kako se radi o javnom prostoru, bez građevinske dozvole to neće biti moguće izvesti.
- ✓ Ocjena je da bi radovi bili složeni i skupi, odnosno neisplativi budući da bi se dobilo jedva

- 15-20 parkirnih mesta.
✓ Uređenje parkirališta najvjerojatnije bi uzrokovalo remećenje svakodnevnog mira stanara.

Slijedom navedenog zaključeno je slijedeće:

1. U slučaju pokretanja izgradnje garažnih objekata u Ulici Šetalište Trinaeste divizije svakako bi bilo potrebno utvrditi vlasništvo.
2. Za izgradnju parkirališta u Ulici Janka Polića Kamova iza kbr 51-55 poželjno bi bilo provesti anketu među stanarima zbog uklanjanja zelene površine i mogućeg remećenja mira.

Zaključak:

Vijeće MO Pećine primilo je obavijest na znanje.

AD 3.

Tajnik MO g. Marijan Matković upoznao je VMO sa dojavom građana u vezi stanja nogostupa u Ulici Janka Polića Kamova kod kbr 50. Nogostup je zbog višekratnih prekopavanja i loše izvedenih radova nakon prekopa u stanju kojim se otežava prolaz pješacima, pogotovo starijim osobama i osobama sa invaliditetom.

Predloženo je da se prijedlog za uređenje nogostupa proslijedi Odjelu gradske uprave za komunalni sustav uz napomenu da se izvidi mogućnost saniranja putem tvrtki koje su obavljale radove ili iz sredstava redovnog održavanja, a ne kroz komunalne prioritete.

Zaključak:

Vijeće MO Pećine jednoglasno je usvojilo prijedlog.

AD 4.

Tajnik MO g. Marijan Matković upoznao je VMO sa dojavom građana u vezi stanja kod spremnika u Ulici Janka Polića Kamova kod kbr 50. Sa istim je u rujnu 2019. obavijestio komunalnog redara i KD Čistoću d.o.o.

Prema odgovoru KD Čistoća d.o.o. postoji mogućnost dodjele spremnika za ugostiteljski lokal, ali je za provedbu potreban izvid komunalnog redara.

S obzirom na trenutno odsustovanje komunalnog redara, prijedlog će se razmotri po njegovom povratku.

Zaključak:

Vijeće MO Pećine primilo je obavijest na znanje.

AD 5.

Tajnik MO g. Marijan Matković izvijestio je kako je dodatnom provjerom katastarskog plana utvrđeno da se montažni objekti Pekarski obrt Pećine i Kordun j.d.o.o. nalaze na k.č. 6966/7, a prema izvatu iz zemljišne knjige kao vlasnik navedene čestice navodi se slijedeće:

1. JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE POD UPRAVLJANJEM HRVATSKIH CESTA D.O.O., ZAGREB, VONČININA 3
OIB: 55545787885

Suvlasnicima zgrade na adresi Šetalište Trinaeste divizije kbr 112 navedeno je u elektronskoj pošti od 26.2.2020., 18.4.2020. i 13.5.2020. kako su montažni objekti na graničnoj crti (međi) katastarskih četica 6856 i 6966/7. Slijedom provjere suvlasnicima je dostavljen ispravak.

Zaključak:

Vijeće MO Pećine primilo je obavijest na znanje.

AD 6.

Tajnik MO g. Marijan Matković izvijestio je VMO sa odgovorima na dopis kojeg je poslao MO Boulevard uz suglasnost mjesnih odbora Centar-Sušak, Grad Trsat, Krimeja, Pećine i Vojak u vezi ekstremnog svjetlosnog zagađenja gradskog-stambenog prostora s ranžirnog kolodvora Brajdica.

Odjel za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem naveo je kako očekuju očitovanje Hrvatskih željeznica kao operatora rasvjete.

U odgovoru Hrvatskih željeznica navodi se kako je projekt izведен uz pravomoćne građevinske dozvole odobrene od Ministarstva graditeljstva i uz suglasnosti Grada Rijeke, Hrvatskih cesta, HEP-a i Ministarstva zdravlja. Kolodvorska rasvjeta je ovim projektom samo rekonstruirana i modernizirana te se položaj stupova u ovoj fazi neće i niti se može mijenjati s obzirom da je projekt gotovo završen, a promjena bi zahtjevala i izmjenu Građevinske dozvole.

Građani su se i osobno obratili Hrvatskim željeznicama te su već izvršene korekcije usmjerenošći LED rasvjete.

U naknadnoj obavijesti MO Boulevard od 25. svibnja 2020. godine navedeno je kako su utvrđeni i dodatni tornjevi-stupovi koji emitiraju svjetlosno zagađenje direktno u gradski prostor te će se prethodni zahtjev dopuniti. Prijedlog novog teksta biti će dostavljen na suglasnost.

Zaključak:

Vijeće MO Pećine primilo je obavijest na znanje.

AD 7.

A) Oštećena građevina iznad plaže Glavanovo

Slijedom dopisa Građevinske inspekcije od 14. veljače 2020. godine tajnik MO Pećine uputio je 29. svibnja 2020. godine Direkciji za komunalno redarstvo upit u vezi katastarske čestice na kojoj se nalazi oštećena građevina.

Istoga dana odgovoren je kako se čeka analiza Odjela za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.

Zaključak:

Vijeće MO Pećine primilo je obavijest na znanje.

B) Stanje drvoreda u ulici Janka Polića Kamova

Temeljem novinskog članka *Drvored na Pećinama treba dobro orezati* (Novi list, 29. svibnja 2020.) MO Pećine primio je slijedeću napomenu građana u vezi stanja drvoreda i javne rasvjete:

Građani se žale da krošnje zaklanjavaju javnu rasvetu, ali problem je u tome što jako puno rasvjetnih tijela uopće ne radi. Pogotovo ona niža rasvjetna tijela koja osvjetljavaju nogostup. Prije tjedan dana (a možda i više) prijavila sam Energu na besplatni telefon da ne rade one niže lampe prema nogostupu kod kbr 44A, 45, 47, 51, 59, 73 i 75 te cijeli niz od 9 svjetiljki od Crvenoga križa prema Vevčevskom prolazu (od 10 lampi gori samo 1).

Isto tako ne rade niti 2 lampe koje osvjetljavaju kolnik od Vevčevskog prolaza prema nadvožnjaku kao niti nekoliko rasvjetnih tijela na Šetalištu Trinaeste divizije kod hotela Jadran. Na Šetalištu Trinaeste divizije također se povremeno pale i gase rasvjetna tijela na potezu od OŠ Pećine do hotela Jadran.

Ovakvo stanje traje već duže vrijeme, a mislim da se građani ne bi toliko žalili nadrvored da svjetiljke rade. Ovako će samo uzalud orezati stabla previše, a svjetla neće biti dok ne poprave lampe...

Predloženo je da se isto proslijedi Odjelu gradske uprave za komunalnu djelatnost i KD Energo d.o.o.

Zaključak:

Vijeće MO Pećine jednoglasno je usvojilo prijedlog.

C) Dodatno osiguranje rezervnih parkirnih mesta

MO Pećine zaprimio je zamolbu g. Marina Maričića (Pećine 8) i gđe. Lovorke Ivančić (Pećine 7) za postavljanje manjih parkirnih rampi na već označena parkirna mjesta.

Isto se traži zbog parkiranja vozila na rezervirana parkirna mjesta čime se vlasnicima onemogućuje parkiranje.

S obzirom na uski prostor "pauk" nije u mogućnosti maknuti nepropisno parkirano vozilo, a postavljanje kazni nije dalo zadovoljavajući učinak.

Predloženo je zamolbu proslijediti Odjelu gradske uprave za komunalnu djelatnost-Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti, na znanje TD Rijeka promet d.d. i Direkciji za prometno redarstvo.

Zaključak:

Vijeće MO Pećine jednoglasno je usvojilo prijedlog.

D) Programske aktivnosti za 2021. godinu

Prema Uputama za prijavu programske aktivnosti za 2021. godinu iste je potrebno dostaviti Odjelu za gradsku samoupravu i upravu-Direkciju za mjesnu samoupravu do 20. srpnja 2020. godine.

Za provedbu programa Odjel osigurava najviše do 20.000,00 kn po mjesnom odboru.

VMO Pećine predložilo je da se za provedbu programa ne koriste dodatna finansijska sredstva (donacije i poticajne donacije).

Zaključak:

- Vijeće MO Pećine primilo je obavijest na znanje.
- Vijeće MO Pećine jednoglasno je usvojilo prijedlog.

Sjednica je završila u 17.00 sati.

Ovaj se zapisnik sastoji od pet (5) stranica.

Zapisničar – referent za mjesnu samoupravu:

Marijan Matković

Predsjednik VMO Pećine:

Željko Ševerdija