



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-04/12-74

URBROJ: 2170/01-15-00-21-21

Rijeka, 15. 2. 2021.

Gradonačelnik je 15. veljače 2021. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Izvješće o izvršenju Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Rijeke za 2020. godinu, u predloženom tekstu.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav da Izvješće iz točke 1. ovog Zaključka dostavi Upravnom odjelu za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko – goranske županije.

IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PLANU UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM ZA 2020. GODINU NA PODRUČJU GRADA RIJEKE SUKLADNO ČLANKU 5. UREDBE O POSTUPKU DAVANJA KONCESIJSKIH ODOBRENJA NA POMORSKOM DOBRU ("Narodne novine" broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14)

Tablica 1. Izdana koncesijska odobrenja u 2020. godini i uprihođena sredstva - u kn –

I IZDANA KONCESIJSKA ODOBRENJA U 2020. GODINI GRAD RIJEKA				
PODRUČJE	DJELATNOST	BROJ IZDANIH KONCESIJSKIH ODOBRENJA	UPRIHOĐENA SREDSTVA	NAPOMENA: neplaćena/neizdana koncesijska odobrenja
MORSKA OBALA, UNUTRAŠNJE MORSKE VODE I TERITORIJALNO MORE REPUBLIKE HRVATSKE	UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	14	212.000,00	/
	KOMERCIJALNO – REKREACIJSKI SADRŽAJ	6	14.400,00	/
	IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA	3	9.900,00	/
UKUPNO:		23	236.300,00	/
II NAKNADA ZA KONCESIJE			1.130.814,82	
III (I i II) UKUPNO			1.367.114,82	

Planirani radovi i usluge održavanja u 2020. godini na području grada Rijeke i njihovo izvršenje.

R.br.	Naziv	(u kunama) Izmjene i dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom 2020. godine	(u kunama) Ostvareno I-XII mjesec 2020. godine
1.	Dohranjivanje plaža šljunkom	185.000,00	184.097,81
2.	Održavanje objekata i uređaja na plažama (građevinsko-obrtnički radovi): sanitarnih objekata, obalnih zidova, obalnih šljunčanih i betonskih puteva,	220.000,00	204.680,63

	sunčališta, staza, stubišta, opreme u moru (vaterpolo i košarkaškog igrališta, te plutajućih brana) razastiranje i planiranje šljunka na plažama, uređenje prilaza plažama, uređenje obalnog puta Lungo mare, održavanje bravarskih radova (ograda, tobogana, svlačionica, penjalica i rukohvata na stubištima) održavanje stijenskih pokosa ostalo.		
3.	Održavanje hortikulture i uklanjanje otpada na pomorskom dobru od Pećina do Preluka	55.000,00	54.002,50
4.	Održavanje platformi za osobe s posebnim potrebama na plažnom pojasu u zoni kompleksa DPK (Dvoranskog plivališta Kantrida) za razdoblje 2020. godine	137.000,00	136.096,68
5.	Atestiranje platformi i elektroinstalacija sanitarnih čvorova	6.000,00	4.937,50
6.	Utrošak električne energije za sanitarne čvorove	24.000,00	18.473,34
7.	Naknada za vijeće za davanje koncesijskog odobrenja	3.000,00	2.472,50
8.	Sanacija stjenjskog pokosa – u 2020. godini na plaži Grčevo	385.000,00	194.908,56
9.	Uređenje prolaza na more do plaže Vila Olga	325.000,00	19.375,00
	Sveukupno sredstva za 2020. godinu:	1.340.000,00	819.044,52

GRADONAČELNIK



mr. sc. Vojko OBERSNEL



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Irene Miličević, Željka Vitasa,
Tomislava Pađena i Branislave Dželajlije
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti**

KLASA: 363-01/21-04/8

URBROJ: 2170/01-02-20-21-1

Rijeka, 12.02.2021.g.

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

Predmet: Izvješće o izvršenju Plana upravljanja pomorskim dobrom
na području Grada Rijeke za 2020. godinu

MATERIJAL IZRADILI:
Tomislav Pađen
Branislava Dželalija

VODITELJ -RAVNATELJ DIREKCIJE:
Željko Vitas

PROČELNICA:
Irena Miličević



UVOD

Vlada Republike Hrvatske je, temeljem ovlaštenja iz članka 119. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), na sjednici održanoj dana 17. ožujka 2004. godine donijela Uredbu o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) kojim je propisan postupak davanja koncesijskih odobrenja, visina naknade za davanje koncesijskog odobrenja, te sastav Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja.

Sukladno članku 5. stavak 1. Uredbe Gradonačelnik grada donosi godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom za svaku godinu i dostavlja ga nadležnom tijelu samouprave u županiji.

Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Rijeke za 2020. godinu, Gradonačelnik Grada Rijeke donio je na kolegiju održanom 19. prosinca 2019. godine. Plan je objavljen u "Službenim novinama Grada Rijeke" broj 23/19). Gradonačelnik je donio Izmjene i dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom na kolegiju dana 30. ožujka 2020. godine, koji je objavljen u "Službenim novinama Grada Rijeke" broj 4/20, te Izmjene i dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom na kolegiju dana 09. prosinca 2020. godine, koji je objavljen u "Službenim novinama Grada Rijeke" broj 15/20.

Planom je utvrđeno redovno upravljanje pomorskim dobrom, sredstva za redovno upravljanje i popis djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Grada Rijeke.

Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom su:

- jedna trećina ugovorenog iznosa od naknade za koncesije,
- sredstva od naknade za koncesijska odobrenja.

Člankom 5. stavak 4. Uredbe utvrđeno je da je Gradonačelnik grada dužan jednom godišnje nadležnom tijelu samouprave u županiji dostaviti pisano izvješće o izvršenju godišnjeg plana upravljanja pomorskim dobrom za prethodnu godinu, s izraženim podacima o broju danih odobrenja i uprihođenim sredstvima.

Planom za 2020. godinu planirani su prihodi od naknada za koncesiju u iznosu od 1.340.000,00 kn, i to 1.100.000,00 kn od koncesija i 240.000,00 kn od koncesijskih odobrenja za redovno upravljanje pomorskim dobrom. U 2020. godini ostvareno je ukupno 1.367.114,82 kn prihoda što je povećanje u odnosu na plan za 2%, od kojeg iznosa se 1.130.814,82 kn odnosi na naknadu za koncesije, a 236.300,00 kn na koncesijska odobrenja.

U tablici koja slijedi dat je prikaz realizacije planiranih radova održavanja pomorskog dobra
Planirani radovi i usluge održavanja u 2020. godini na području grada Rijeke i njihovo izvršenje.

R.br.	Naziv	(u kunama) Izmjene i dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom 2020. godine	(u kunama) Ostvareno I-XII mjesec 2020. godine
1.	Dohranjivanje plaža šljunkom	185.000,00	184.097,81
2.	Održavanje objekata i uređaja na plažama (građevinsko-obrtnički radovi): <ul style="list-style-type: none">- sanitarnih objekata,- obalnih zidova,- obalnih šljunčanih i betonskih puteva,- sunčališta,- staza,- stubišta,	220.000,00	204.680,63

	<ul style="list-style-type: none"> - opreme u moru (vaterpolo i košarkaškog igrališta, te plutajućih brana) - razastiranje i planiranje šljunka na plažama, - uređenje prilaza plažama, - uređenje obalnog puta Lungo mare, - održavanje bravarskih radova (ograda, tobogana, svlačionica, penjalica i rukohvata na stubištima) - održavanje stijenskih pokosa - ostalo. 		
3.	Održavanje hortikulture i uklanjanje otpada na pomorskom dobru od Pećina do Preluka	55.000,00	54.002,50
4.	Održavanje platformi za osobe s posebnim potrebama na plažnom pojasu u zoni kompleksa Dvoranskog plivališta Kantrida)	137.000,00	136.096,68
5.	Atestiranje platformi i elektroinstalacija sanitarnih čvorova	6.000,00	4.937,50
6.	Utrošak električne energije za sanitarne čvorove	24.000,00	18.473,34
7.	Naknada za vijeće za davanje koncesijskog odobrenja	3.000,00	2.472,50
8.	Sanacija stijenskog pokosa – u 2020. godini na plaži Grčevo	385.000,00	194.908,56
9.	Uređenje prolaza na more do plaže Vila Olga	325.000,00	19.375,00
	Sveukupno sredstva za 2020. godinu:	1.340.000,00	819.044,52

Za održavanje pomorskog dobra i naknadu Vijeća za davanje koncesijskih odobrenja u 2020. godini utrošeno je ukupno 819.044,52 kn, što je za 38,88 % manje od planiranog.

U nastavku se daje detaljniji osvrt na realizaciju Plana upravljanja pomorskim dobrom za 2020. godinu po stavkama:

1. Dohranjivanje plaža šljunkom: plaže za pse (Igralište), plaža Ploče, Igralište - do rampe za ulaz u more osobama s invaliditetom, plaža Bivio, plaža Vila Nora i plaža S zavoj.

Izvedeni su radovi dohranjivanja plaža šljunkom. Izvedeno je guranje, prelaganje, razastiranje i planiranje postojećeg sunčališnog šljunčanog pokosa, kao i izrada novog plažnog nasipa dohranom šljunkom.

2. Održavanje objekata i uređaja na plažama

Izvedeni su nužni građevinski radovi za sigurno korištenje plaža i prilaza plažama, te postava opreme: na plaži Bivio vaterpolo igralište. Psihološke brane postavljene su na plažama, Kostanj, Igralište, Ploče i Grčevo.

Postavljeni su plaštevci na montažne svlačionice na plažama: Grčevo, Ružićevo, Park hotel, Glavanovo, Brgudi, Igralište, Vila Nora, Bivio, S zavoj i Preluk. Na plaži Lungo mare montirana je plažna svlačionica od panela. Na plažama Akademija i Bivio su plažne svlačionice od panela zamijenjene montažnim svlačionicama, te je na plaži Igralište dodana još jedna montažna svlačionica.

Izveden je popravak obalnog puta Lungo mare, koji je i pristupni put plaži Kostanj. Izvršen je popravak obalnog puta do pomoćnog nogometnog igrališta na plaži Igralište.

Na plaži Kostanj koja je od posebnog interesa, obzirom se radi o plaži za osobe s invaliditetom, sanirana su oštećenja obloge od kamena na sunčalištu. Na sunčališne površine djelovanjem valova nanesen je šljunak, koji je uklonjen i razasrt na šljunčanoj plažici iste plaže. Izvršen je popravak i učvršćenje ograde za podlogu.

Izvedena je zaštita čeličnih elemenata od korozije na plaži Ploče.

Izvršen je popravak mjestimičnih oštećenja dotrajalih staza i platoa na plaži Ružićevo.

Izvršena je sanacija oštećene ograde i stupova na plaži Glavanovo.

3. Održavanje hortikulture i uklanjanje otpada na pomorskom dobru od Pećina do Preluka

Izvršeno u cijelosti.

4. Održavanje platformi za osobe s posebnim potrebama na plažnom pojasu u zoni kompleksa Dvoranskog plivališta Kantrida

Izvršeno u cijelosti.

5. Atestiranje platformi i elektroinstalacija sanitarnih čvorova

Atestiranje platformi PL1, PL2 i PL3 izvršeno u cijelosti.

6. Utrošak električne energije za sanitarne čvorove

Prema stvarnim troškovima.

7. Naknada za vijeće za davanje koncesijskog odobrenja

Isplaćena za izdana koncesijska odobrenja

Tijekom listopada 2020. godine zaprimljena su dodatna sredstva po osnovi naknade za koncesije na pomorskom dobru u iznosu od 645.832,26 kn koja nisu bila planirana u 2020. godini, te se u postupak javne nabave krenulo u studenom iste godine za radove pod točkom 8 i 9. Plana. Nakon provedenog postupka javne nabave za radove sanacije stjenskog pokosa na plaži Grčevo odabran je izvođač i započeti su radovi sanacije, a za radove uređenje prolaza na more do plaže Vila Olga nije zaprimljena niti jedna ponuda čime nisu stvoreni uvjeti za realizaciju radova što je utjecalo na manju realizaciju od planirane.

8. Sanacija stjenskog pokosa – u 2020. godini na plaži Grčevo

Izrađen je Izvedbeni i Glavni projekt sanacije. U tijeku je izvođenje radova, izvedeni su radovi sječe stabala, čišćenja niskog raslinja, čišćenje kaverni od zemlje, demontaža postojeće zaštitne ograde, iskopi humusnog sloja, iskopi stijene, bušenje rupa u stijeni, izrada oplata i ugradnja armature za izradu armirano betonskih zidova, punjenje kaverni cementnim mortom, postavljena je mreža za zaštitu pokosa. Predstoje još radovi na betoniranju zidova, postava kamene obloge, obrada zelenih površina humusnim materijalom i travnatom vegetacijom, te učvršćivanje već postavljene nove mreže.

9. Uređenje prolaza na more do plaže Vila Olga

Izrađen je Izvedbeni i Glavni projekt. Nije se pristupilo izvođenju radova.

IZDANA KONCESIJSKA ODOBRENJA U 2020. GODINI I UPRIHOĐENA SREDSTVA

Gradsko vijeće Grada Rijeke na sjednici održanoj dana 29. travnja 2004. godine donijelo je Odluku o imenovanju članova Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja.

Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja Grada Rijeke nadležno je za davanje koncesijskih odobrenja za obavljanje djelatnosti na plažama grada Rijeke.

Prva sjednica Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja u 2020. godini održana je 11. veljače 2020. godine. U 2020. godini održane su tri sjednice Vijeća na kojima se odlučivalo o zahtjevima za dodjelu koncesijskih odobrenja za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru.

U 2020. godini zaprimljen je 21 zahtjev za dodjelu koncesijskih odobrenja. Od 21 podnesenog zahtjeva u 2020. godini donijeto je 21 koncesijsko odobrenje. Uz navedenih 21 koncesijskih odobrenja, te 2 koncesijska odobrenja koja su izdana na više godina (izdana koncesijska odobrenja u 2019. godini za 2019., 2020. i 2021. godinu) uz obvezu plaćanja godišnje koncesijske naknade do 31. siječnja za tekuću godinu, u 2020. godini je plaćena naknada za 23 koncesijska odobrenja u iznosu od 236.300,00 kn.

23 koncesijska odobrenja u 2020. godini (21 odobrenje izdano u 2020. godini, te 2 odobrenja koja su izdana na više godina) odnose se na:

- 14 odobrenja za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva i trgovine
- 6 odobrenja za komercijalno – rekreacijske sadržaje (suncobrani i ležaljke, te zabavni sadržaji: trampulin i masaža)
- 3 odobrenja za iznajmljivanje sredstava

Preslike svih odobrenja Vijeće redovno dostavlja Lučkoj kapetaniji, a posebno je Evidenciju koncesijskih odobrenja za 2020. godinu dostavilo Lučkoj kapetaniji, Pomorskoj policiji, radi provođenja inspekcijskog nadzora

Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) i to člankom 12. i 13. propisano je da sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom čini i jedna trećina ugovorenog iznosa od naknade za koncesije. S tog osnova ostvaren je prihod za period od 01. siječnja do 31. prosinca 2020. godine u iznosu od 1.130.814,82 kn.

Slijedom navedenog, Odjel gradske uprave za komunalni sustav predlaže da Gradonačelnik Grada Rijeke donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Izvješće o izvršenju Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Rijeke za 2020. godinu, u predloženom tekstu.
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav da Izvješće iz točke 1. ovog Zaključka dostavi Upravnom odjelu za pomorsko dobro, promet i veze Primorsko – goranske županije.

IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PLANU UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM ZA 2020. GODINU NA PODRUČJU GRADA RIJEKE SUKLADNO ČLANKU 5. UREDBE O POSTUPKU DAVANJA KONCESIJSKIH ODOBRENJA NA POMORSKOM DOBRU ("Narodne novine" broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14)

Tablica 1. Izdana koncesijska odobrenja u 2020. godini i uprihođena sredstva - u kn –

I IZDANA KONCESIJSKA ODOBRENJA U 2020. GODINI GRAD RIJEKA				
PODRUČJE	DJELATNOST	BROJ IZDANIH KONCESIJSKIH ODOBRENJA	UPRIHOĐENA SREDSTVA	NAPOMENA: neplaćena/neizdana koncesijska odobrenja
MORSKA OBALA, UNUTRAŠNJE MORSKE VODE I TERITORIJALNO MORE REPUBLIKE HRVATSKE	UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA	14	212.000,00	/
	KOMERCIJALNO – REKREACIJSKI SADRŽAJ	6	14.400,00	/
	IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA	3	9.900,00	/
UKUPNO:		23	236.300,00	/
II NAKNADA ZA KONCESIJE			1.130.814,82	
III (I i II) UKUPNO			1.367.114,82	

Planirani radovi i usluge održavanja u 2020. godini na području grada Rijeke i njihovo izvršenje.

R.br.	Naziv	(u kunama) Izmjene i dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom 2020. godine	(u kunama) Ostvareno I-XII mjesec 2020. godine
1.	Dohranjivanje plaža šljunkom	185.000,00	184.097,81
2.	Održavanje objekata i uređaja na plažama (građevinsko-obrtnički radovi): <ul style="list-style-type: none"> - sanitarnih objekata, - obalnih zidova, - obalnih šljunčanih i betonskih puteva, - sunčališta, - staza, - stubišta, - opreme u moru (vaterpolo i košarkaškog igrališta, te plutajućih brana) - razastiranje i planiranje šljunka na plažama, - uređenje prilaza plažama, - uređenje obalnog puta Lungo mare, 	220.000,00	204.680,63

	<ul style="list-style-type: none"> - održavanje bravarskih radova (ograda, tobogana, svlačionica, penjalica i rukohvata na stubištima) - održavanje stijenskih pokosa - ostalo. 		
3.	Održavanje hortikulture i uklanjanje otpada na pomorskom dobru od Pećina do Preluka	55.000,00	54.002,50
4.	Održavanje platformi za osobe s posebnim potrebama na plažnom pojasu u zoni kompleksa DPK (Dvoranskog plivališta Kantrida) za razdoblje 2020. godine	137.000,00	136.096,68
5.	Atestiranje platformi i elektroinstalacija sanitarnih čvorova	6.000,00	4.937,50
6.	Utrošak električne energije za sanitarne čvorove	24.000,00	18.473,34
7.	Naknada za vijeće za davanje koncesijskog odobrenja	3.000,00	2.472,50
8.	Sanacija stijenskog pokosa – u 2020. godini na plaži Grčevo	385.000,00	194.908,56
9.	Uređenje prolaza na more do plaže Vila Olga	325.000,00	19.375,00
	Sveukupno sredstva za 2020. godinu:	1.340.000,00	819.044,52