



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-04/17-75

URBROJ: 2170/01-15-00-21-50

Rijeka, 9. 3. 2021.

Gradonačelnik je 9. ožujka 2021. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

I

1. Prihvaća se informacija broj 6/2020 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1, sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke uneseno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1.	581220	266/10	KOZALA	2	14,00	1/1	14,00	9.170,00
2.	581059	1628/29	JURČIĆI	2	77,00	1/1	77,00	25.025,00
3.	581222	1906/5	RIJEKA	2	436,97	1/1	436,97	286.215,35
4.	581223	1906/7	RIJEKA	2	17,98	1/1	17,98	11.776,90
5.	581224	1906/8	RIJEKA	2	17,98	1/1	17,98	11.776,90
6.	581225	1906/9	RIJEKA	2	17,98	1/1	17,98	11.776,90
7.	514194	340/4	KOZALA	2	29,85	1/1	29,85	16.566,75

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjene vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u Tablici 2.

Tablica 2

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)

R.br.	ident.br.	k.č.	zk.ul	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos povećanja površine (m2)	iznos povećanja nabavne vrijednosti (kn)
1.	506354	35/1	3322	SRDOČI	1	1 04 00 000	1/1	3.033,00	1.569.577,51

Tablica 3

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižava iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1.	504397	1109/1	PLASE	2	100,00	1/1	100,00	65.499,99

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za česticu prema Tablici 1 te naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 2. i 3.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. prijedloga ovog Zaključka.

II

1. Prihvaća se informacija broj 7/2021 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu/suvlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m ²	udio k.č.	površina udjela k.č. m ²	nabavna vrijednost u kn
1	581227	1863/70	Srdoči	2	77,00	1/1	77,00	33.880,00
2	581228	1863/51	Srdoči	2	65,00	1/1	65,00	28.600,00
3	506051	1863/37	Srdoči	2	26,00	1/1	26,00	11.440,00
4	505660	5/939	Srdoči	2	5,00	1/1	5,00	2.200,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za česticu prema Tablici 1.,

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. ovog zaključka.



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Ivane Šutić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/21-08/26

URBROJ: 2170/01-01-20- 21-1

Rijeka, 01. ožujak 2021.

M A T E R I J A L
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

**Predmet: Informacija broj 6/2021 o uknjiženju, promjeni površine i vrijednosti te
isknjiženju čestice u vlasništvu Grada Rijeke**

Izradila:

Ivana Šutić geod.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PRAVNOG SLIJEDA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08 i 136/12), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08,36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10 i 5/13) i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 17.02.2020. (KLASA: 023-01/20-04/11-59, URBROJ: 2170/01-15-00-20-53), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za ukupno 7 zemljišnih čestica u vlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koja se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 611,76 m², vrijednosti u iznosu 372.307,80 kn, prikazano u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta.

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU PROMJENE VRIJEDNOSTI ZA ZEMLJIŠNE ČESTICE U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE

Zemljišna čestica iz Tablice 2., koja je vlasništvo Grada Rijeke, upisana su u imovinu Grada Rijeke s pogrešnim podacima o površini, a time i vrijednosti. Ovim prijedlogom Zaključka o promjeni površina i nabavnih vrijednosti obrađena je čestica koja je upisana u imovinu i za koju je potrebno provesti povećanje površine i vrijednosti.

ZAKLJUČAK O ISKNJIŽENJU ZEMLJIŠNE ČESTICE U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE

Zemljišna čestica iz Tablice 3. isknjižava se iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke jer je povezivanjem zemljišne knjige sa knjigom položenih ugovora prešla u privatno vlasništvo te se ovim putem predlaže isknjiženje iste.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 6/2020** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke uneseno u evidenciju vlasništva zemljišta

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>k.o.</i>	<i>zona</i>	<i>površina k.č. m2</i>	<i>udio k.č.</i>	<i>površina udjela k.č. m2</i>	<i>nabavna vrijednost u kn</i>
1.	581220	266/10	KOZALA	2	14,00	1/1	14,00	9.170,00
2.	581059	1628/29	JURČIĆI	2	77,00	1/1	77,00	25.025,00
3.	581222	1906/5	RIJEKA	2	436,97	1/1	436,97	286.215,35
4.	581223	1906/7	RIJEKA	2	17,98	1/1	17,98	11.776,90
5.	581224	1906/8	RIJEKA	2	17,98	1/1	17,98	11.776,90
6.	581225	1906/9	RIJEKA	2	17,98	1/1	17,98	11.776,90
7.	514194	340/4	KOZALA	2	29,85	1/1	29,85	16.566,75

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjene vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za česticu navedenu u Tablici 2.

Tablica 2

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>zk.ul</i>	<i>k.o.</i>	<i>status</i>	<i>mjesto troška</i>	<i>udio</i>	<i>iznos povećanja površine (m2)</i>	<i>iznos povećanja nabavne vrijednosti (kn)</i>
1.	506354	35/1	3322	SRDOČI	1	1 04 00 000	1/1	3.033,00	1.569.577,51

Tablica 3

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižava iz evidencije vlasništva zemljišta Grada Rijeke

<i>R.br.</i>	<i>ident.br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>k.o.</i>	<i>zona</i>	<i>površina k.č. m2</i>	<i>udio k.č.</i>	<i>površina udjela k.č. m2</i>	<i>nabavna vrijednost u kn</i>
1.	504397	1109/1	PLASE	2	100,00	1/1	100,00	65.499,99

- Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za česticu prema Tablici 1., točki 1., naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 2. i 3., točki 2. prijedloga ovog Zaključka.
- Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. prijedloga ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/21-08/27

URBROJ: 2170/01-01-20- 21-1

Rijeka, 04. ožujak 2021.

M A T E R I J A L
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: Informacija broj 7/2021 o uknjiženju čestica u vlasništvu Grada Rijeke

Izradila:

Ivana Šutić geod.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PRAVNOG SLIJEDA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08 i 136/12), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08,36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10 i 5/13) i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 17.02.2020. (KLASA: 023-01/20-04/11-59, URBROJ: 2170/01-15-00-20-53), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za ukupno 4 zemljišne čestice u vlasništvu Grada Rijeke. Zemljišna čestica 5/939 u k.o. Srdoči nema upisanu površinu u zemljišnim knjigama, ali se njena površina dobila premjerom ažurnog gruntovnog plana i kao takva se prijavljuje u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koja se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 173 m², vrijednosti u iznosu od 76.120,00 kn, prikazano u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 7/2021** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu/suvlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m²	udio k.č.	površina udjela k.č. m²	nabavna vrijednost u kn
1	581227	1863/70	Srdoči	2	77,00	1/1	77,00	33.880,00
2	581228	1863/51	Srdoči	2	65,00	1/1	65,00	28.600,00
3	506051	1863/37	Srdoči	2	26,00	1/1	26,00	11.440,00
4	505660	5/939	Srdoči	2	5,00	1/1	5,00	2.200,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za česticu prema Tablici 1., točki 1., prijedloga ovog Zaključka.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika iz točke 2. prijedloga ovog Zaključka.