



REPUBLIKA HRVATSKA

PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-05/19

URBROJ: 2170/01-15-00-21-2

Rijeka, 15. ožujka 2021.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/p predsjednika Grada Rijeke,
gospodina Andreja Poropata

**Predmet: JOSIP KUKULJAN – pitanje člana Gradskog vijeća Grada Rijeke
- dostava odgovora**

Poštovani gospodine Poropat,

član Gradskog vijeća **JOSIP KUKULJAN** je, temeljem članka 73. stavka 1. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke, vezano uz status stanova u vlasništvu Grada, postavio sljedeća pitanja:

„1. Koliko grad ima ukupno stanova u svojem vlasništvu bez obzira da li se koriste ili su trenutno prazni?”

2. Od stanova koji se koriste, koliko stanova se koristi u sljedećim kategorijama: a) stanovi koji su dani diskrecijskom odlukom gradonačelnika "zaslužnim osobama" - umjetnicima, sportašima i sl; b) stanovi sa zaštićenom najamninom; c) stanovi sa slobodno ugovorenom najamninom?”

Grad Rijeka upravlja sa 1.599 stanova, od kojih je pet stanova predviđeno za rušenje. Od toga 285 stanova koriste najamoprisci sa zaštićenom najamninom, a 1.168 stanova najamoprisci sa slobodno ugovorenom najamninom.

Od navedenog, u razdoblju od 1993. godine do danas, odnosno u proteklih 28 godina, u periodu od osnutka Grada Rijeke kao jedinice lokalne samouprave, dodijeljeno je 47 stanova u najam temeljem Odluke Gradonačelnika, donesene sukladno članku 62. stavak 1. točka 4. Odluke o najmu stanova ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 12/11, 15/11, 54/12 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 14/20). Ti stanovi se ubrajaju u kategoriju onih sa slobodno ugovorenom najamninom.

Dodatno napominjem da je za određeni broj stanova u tijeku postupak za utvrđivanje statusa njihovih korisnika, dok je određeni broj stanova, iako su slobodni od osoba i stvari, u tijeku postupak rješavanja vlasničkog statusa pred sudom ili upravnih tijelom, te postupak utvrđivanja činjenica važnih za donošenje odluke o njihovoj daljnjoj namjeni (dodjela stana u najam, prodaja stana).

S poštovanjem,

GRADONAČELNIK
Mr.sc. Vojko Obersnel