



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-04/86-80

URBROJ: 2170/01-15-00-21-32

Rijeka, 24. 5. 2021.

Gradonačelnik je 24. svibnja 2021. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

I

1. Prihvaća se informacija broj 27/2021 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjena vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena nabavne vrijednosti (smanjenje)

Red. br.	ident. br.	k.č.	zk.ul.	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine m ²	iznos smanjenja nabavne vrijednosti u kn
1	500883	1935/2	2343	K.O. RIJEKA	1	20400000	1/1	0,00	-249.553,84
2	500919	1116/2	5103	K.O. RIJEKA	1	20400000	1/1	0,00	-34.125,01
3	501298	1571/1	516	K.O. JURČIĆI	1	20400000	1/1	0,00	-268.450,00
4	503742	536/8	3313	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-774.865,00
5	506629	24/3	11	K.O. RIJEKA	1	20400000	1/1	0,00	-32.336,85
6	506715	723/1	180	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-55.674,00
7	506853	146/14	588	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-4.273,20
8	506854	146/15	588	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-15.796,80
9	506856	146/21	588	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-298.954,80
10	506857	205/1	588	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-71.280,00
11	506981	22/2	977	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-150.188,39
12	506982	22/3	977	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-134.654,41
13	506990	15/1	978	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-447.462,00
14	506991	15/6	978	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-91.925,99
15	506992	15/7	978	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-20.714,40
16	506993	41/1	978	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-204.570,00
17	506997	591/3	978	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-9.320,40
18	506999	601/1	978	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-9.709,20
19	507000	601/6	978	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-11.134,81
20	507010	53	999	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-22.010,40
21	507055	3/127	2693	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-34.920,01
22	507056	3/132	2693	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-720,00
23	507058	3/134	2693	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-38.520,00
24	507086	204/5	1232	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-150.188,40
25	507087	204/7	1232	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-16.830,01

26	507093	2662/6	1232	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-392.306,40
27	507094	2662/7	1232	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-132.062,41
28	507095	2662/10	1232	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-22.010,40
29	507165	600/2	1161	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-18.903,60
30	507265	143/1	1865	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-277.851,60
31	508012	363/4	5391	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-41.432,40
32	508013	364/1	5391	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-212.209,20
33	508018	400/4	21	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-44.640,00
34	508065	1191/9	5495	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-7.560,00
35	508186	1243/4	730	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-121.575,60
36	508423	432/2	972	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-103.320,00
37	508430	1254/5	5506	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-12.301,20
38	508701	523/1	5383	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-681.120,00
39	508728	624	1947	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-603.738,00
40	508916	1076/11	1298	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-33.663,60
41	509151	1282/23	1724	K.O. JURČIČI	1	20400000	1/1	0,00	-14.400,00
42	509167	1282/95	1724	K.O. JURČIČI	1	20400000	1/1	0,00	-5.040,00
43	509168	1282/96	1724	K.O. JURČIČI	1	20400000	1/1	0,00	-1.800,00
44	509169	1282/97	1724	K.O. JURČIČI	1	20400000	1/1	0,00	-32.400,00
45	509170	1282/98	1724	K.O. JURČIČI	1	20400000	1/1	0,00	-19.440,00
46	510883	2210	5182	K.O. TRSAT-SUŠAK	1	20400000	1/1	0,00	-291.773,30
47	511537	1822/7	2738	K.O. TRSAT-SUŠAK	1	20400000	1/1	0,00	-9.064,80
48	511944	352/4	3866	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-42.119,99
49	511945	352/6	3866	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-43.920,00
50	512275	1722/2	4741	K.O. ZAMET	1	20400000	1/1	0,00	-180.635,00
51	512390	1490/15	883	K.O. ZAMET	1	20400000	1/1	0,00	-569.880,00
52	513125	1493/17	5965	K.O. ZAMET	1	20400000	1/1	0,00	-1.025.640,00
53	513129	1053/1	1597	K.O. ZAMET	1	20400000	1/1	0,00	-494.280,00
54	513132	1053/8	1597	K.O. ZAMET	1	20400000	1/1	0,00	-3.600,00
55	514363	351/3	657	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-16.830,00
56	514575	149/4	2261	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-3.236,40
57	514673	612/6	2261	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-38.844,00
58	514714	21/3	2261	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-119.520,00
59	514718	153/2	2261	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-669.240,00
60	514741	612/1	2261	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-192.787,20
61	514742	2624/2	2261	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-2.077.927,20
62	516208	1737/6	4753	K.O. ZAMET	1	20400000	1/1	0,00	-278.915,00
63	517230	425/3	653	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-155.368,80
64	517421	zgr.13/12	5959	K.O. ZAMET	1	20400000	1/1	0,00	-19.080,00
65	517503	264/7	287	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-22.680,00
66	517554	1440/69	2987	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-24.480,00
67	517800	434/8	1688	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-27.190,80
68	517811	47/1	1326	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-163.288,80
69	517818	1160/2	1409	K.O. RIJEKA	1	20400000	1/1	0,00	-63.818,30
70	517863	977/22	814	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-17.485,20
71	517864	977/21	814	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-4.856,40
72	517865	977/2	814	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-123.559,20
73	517888	529/2	5377	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-25.560,00

74	517913	663/5	1947	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-4.680,00
75	517922	1320/10	1971	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-45.500,00
76	517924	1320/16	1971	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-11.375,00
77	518031	482/2	5390	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-80.496,00
78	518352	85/1/B/2	531	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-8.416,80
79	518360	101/2	1814	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-15.537,60
80	518565	612/3	2261	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-71.859,60
81	519292	1023/3	5810	K.O. RIJEKA	1	20400000	1/1	0,00	-6.370,00
82	519293	1023/4	5810	K.O. RIJEKA	1	20400000	1/1	0,00	-910,00
83	519407	354	5437	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-20.714,40
84	520094	2077	1324	K.O. SUŠAK	1	20400000	1/1	0,00	-51.870,00
85	520211	1629	181	K.O. SUŠAK	1	20400000	1/1	0,00	-3.482.115,00
86	520212	1608	177	K.O. SUŠAK	1	20400000	1/1	0,00	-91.000,00
87	520385	1612/1	178	K.O. SUŠAK	1	20400000	1/1	0,00	-363.545,00
88	520587	2162	4922	K.O. SUŠAK	1	20400000	1/1	0,00	-55.055,00
89	520590	2170/4	4959	K.O. SUŠAK	1	20400000	1/1	0,00	-63.245,00
90	580001	1041/32	5101	K.O. RIJEKA	1	20400000	1/1	0,00	-7.280,00
91	580795	1302/1	1519	K.O. RIJEKA	1	20400000	1/1	0,00	-42.547,05
92	580797	1272	12496	K.O. RIJEKA	1	20400000	1/1	0,00	-74.456,20
93	580798	1273	12496	K.O. RIJEKA	1	20400000	1/1	0,00	-41.236,65
94	580800	1294/2	12496	K.O. RIJEKA	1	20400000	1/1	0,00	-80.184,65

0,00 -17.249.926,67

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 1.prijedloga ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem naloga iz točke 2. prijedloga ovog Zaključka.

II

1. Prihvaća se informacija broj 28/2021 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjena vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena nabavne vrijednosti (smanjenje)

Re d. br.	ident. br.	k.č.	zk.ul.	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos smanj -enja površi -ne m ²	iznos smanjenja nabavne vrijednosti u kn
1	502050	1440/83	3615	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-45.000,00
2	502971	1526/3	3811	K.O. PLASE	10	20400000	19/24	0,00	-22.515,00
3	503019	959/3	129	K.O. PLASE	10	20400000	36/144	0,00	-69.480,01
4	503023	990/2	129	K.O. PLASE	10	20400000	12/48	0,00	-8.414,81
5	504231	1892/3	1347	K.O. PLASE	10	20400000	1/2	0,00	-12.297,20
6	504398	1120/14	1669	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-77.760,00
7	504547	1123/3	2024	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-49.849,20
8	504570	1021/42	2053	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-32.367,60
9	504572	1024/2	2053	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-19.422,00
10	504584	902/7	2087	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-136.728,00
11	504624	1732/2	2159	K.O. PLASE	10	20400000	3/4	0,00	-7.830,00

12	504626	1732/7	2159	K.O. PLASE	10	20400000	3/4	0,00	-10.530,00
13	504785	558/9	2378	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-134.654,40
14	504786	1022	2412	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-1.090.080,00
15	504788	606/1	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-284.040,00
16	504789	606/3	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-152.640,00
17	504790	607/2	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-174.600,00
18	504981	980/11	2770	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-68.760,00
19	505036	352/2	3866	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-100.800,01
20	505038	352/5	3866	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-24.120,01
21	505039	352/7	3866	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-2.160,01
22	505040	352/11	3866	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-14.759,99
23	505043	431/8	3866	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-77.040,00
24	505044	431/9	3866	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-114.119,99
25	505045	431/10	3866	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-122.400,00
26	505081	460/1	3046	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-94.320,00
27	507973	1483/3	5402	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-2.199,60
28	507974	1487/1	5402	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-45.316,80
29	507998	324/2	5391	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-64.738,80
30	508000	326/1	5391	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-135.360,00
31	508003	326/4	5391	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-3.240,00
32	508004	336	5391	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-310.996,80
33	508177	1274/1	693	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-899.845,20
34	508205	1139/6	1829	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-48.960,00
35	508213	862/4	755	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-1.425,61
36	508335	1054/2	843	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-14.241,60
37	508338	1053/8	1779	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-75.960,00
38	508391	305/9	1685	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-29.160,00
39	508436	284/4	1022	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-12.560,40
40	508451	1308/12	1044	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-80.640,00
41	508453	126/4	1062	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-19.422,00
42	508503	569/3	5377	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-198.093,60
43	508506	570/3	5377	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-75.096,00
44	508512	575/1	5377	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-195.120,00
45	508518	579	5377	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-54.378,00
46	508533	287/4	1134	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-26.542,80
47	508556	291/1	1134	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-127.800,00
48	508571	305/2	1685	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-102.240,00
49	508572	433/2	1134	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-360.000,00
50	508754	919/2	1216	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-129.603,60
51	508816	574/2	1938	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-33.120,00
52	508928	1078/1	5403	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-11.653,20
53	508933	379/1	1335	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-131.803,20
54	508936	404/1	1335	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-82.864,80
55	508937	406/1	1335	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-468.306,00
56	511817	1785/6	791	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-26.672,40
57	517118	290/2	1134	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-720,00
58	517333	873/52	2206	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-196.560,00
59	517414	563/3	1181	K.O. PLASE	10	20400000	4/5	0,00	-54.720,00
60	517424	1223/1/B	255	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-9.064,80
61	517425	871/3	557	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-8.640,00
62	517465	1092/1	1499	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-53.640,00

63	517479	2022/4	1762	K.O. PLASE	10	20400000	1/2	0,00	-10.504,80
64	517486	1440/90	3597	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-7.920,00
65	517487	1440/80	3597	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-283.680,00
66	517497	1440/3	3629	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-21.600,00
67	517538	117/6	5038	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-251.280,00
68	517544	902/10	2965	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-23.760,00
69	517693	1058/2	220	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-160.477,20
70	517815	369	83	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-78.721,20
71	517816	370/1	83	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-7.768,80
72	517882	1458/2	5402	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-3.960,00
73	519043	1599/13	2219	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-24.480,00
74	519178	603/1	24126	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-355.320,00
75	519181	604/1	2416	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-286.560,00
76	519182	604/3	2416	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-37.029,60
77	519183	2131/1	2416	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-912.600,00
78	519187	2132/8	2416	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-679.320,00
79	519191	947/1	2320	K.O. PLASE	10	20400000	2/4	0,00	-4.680,00
80	519192	947/2	2320	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-6.120,00
81	519193	558/10	2378	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-65.880,00
82	519645	1390/2	4396	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-251.280,00
83	519646	1596/55	4400	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-5.760,00
84	519656	1603/1	2131	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-19.800,00
85	519658	902/69	2187	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-51.840,00
86	519661	1091/2	2132	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-71.640,00
87	519663	1091/4	2132	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-5.760,00
88	519863	977/56	4227	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-16.200,00
89	519931	608/6	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-16.200,00
90	519933	608/5	1369	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-360,00
91	580737	1060/6	697	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-295.200,00
92	580740	1086/1	697	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-69.480,00
93	580741	1086/2	697	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-17.280,00
94	580742	1084/2	699	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-66.031,20
95	580745	1096/15	714	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-4.320,00
96	580746	1096/16	714	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-720,00

0,00 -11.150.926,24

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 1.prijedloga ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem naloga iz točke 2. prijedloga ovog Zaključka.

III

1. Prihvaća se informacija broj 29/2021 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjena vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena nabavne vrijednosti (smanjenje)

<i>Red. br.</i>	<i>ident. br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>zk.ul.</i>	<i>k.o.</i>	<i>status</i>	<i>mjesto troška</i>	<i>udio</i>	<i>iznos smanjenja površine m²</i>	<i>iznos smanjenja nabavne vrijednosti u kn</i>
1	500503	700/20	597	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-60.840,00
2	500533	1867/5	905	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-7.768,80
3	500534	1867/6	905	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-9.709,20
4	500535	1867/7	905	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-11.653,19
5	502049	1440/45	3615	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-3.239,99
6	503174	270/5	352	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-200.761,20
7	503358	36/2	639	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-11.563,20
8	503451	317/1	4187	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-152.280,00
9	503651	1779/21	791	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-33.534,00
10	503658	1779/1	4187	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-1.128.960,00
11	503661	1781/6	791	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-91.800,00
12	503680	117/7	802	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-520.718,40
13	503682	117/12	802	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-10.440,00
14	503683	1995	802	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-27.360,00
15	503706	153/2	818	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-49.201,20
16	503707	153/4	818	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-61.498,80
17	503712	1880/1	838	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-47.905,20
18	503713	1880/2	838	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-7.768,80
19	503738	1943/5	889	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-37.742,40
20	503739	385/6	894	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-13.680,00
21	503741	536/7	894	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-113.760,00
22	503761	376/26	931	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-55.674,00
23	503845	2126/28	1033	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-90.720,00
24	503877	311/2	1057	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-1.051.560,00
25	503894	605/2	1089	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-59.400,00
26	503895	605/3	1089	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-19.799,99
27	504003	1538/12	1183	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-17.280,00
28	504009	1538/19	1183	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-18.000,00
29	504017	641/1	1184	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-51.120,01
30	504057	649/1	3867	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-77.400,00
31	504200	568/1	1331	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-89.280,00
32	504208	568/12	1331	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-27.720,00
33	504272	1430/67	4241	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-258.480,00
34	504278	569/6	1419	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-118.440,01
35	504279	569/7	1419	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-86.039,99
36	504470	2022/5	1761	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-29.469,60
37	504520	902/40	1897	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-54.000,00
38	504526	370/8	1950	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-2.520,00
39	504530	902/41	1955	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-9.000,00
40	504534	902/45	1957	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-11.520,00
41	504536	117/14	1961	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-135.000,00
42	504567	1021/25	2052	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-163.011,60
43	504634	902/43	2186	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-49.100,40
44	504641	2146/3	2190	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-5.439,60

45	504652	1060/7	2203	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-21.600,00
46	504701	940/2	2266	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-2.199,60
47	504773	571/3	2365	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-55.674,00
48	504779	631/2	2365	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-233.640,00
49	504780	632/1	2365	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-185.040,00
50	504781	633	2365	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-89.985,60
51	504793	610/1	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-27.000,00
52	504800	638/5	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-108.720,00
53	504801	638/6	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-1.800,00
54	504803	640/1	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-139.680,00
55	504805	640/4	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-281.880,00
56	504808	646/2	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-28.800,00
57	504811	646/5	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-1.440,00
58	504903	206/5	3861	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-288.720,01
59	504938	902/9	3861	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-249.840,01
60	506705	934/6	78	K.O. KOZALA	10	20400000	15/180	0,00	-931,47
61	506967	567/1	889	K.O. KOZALA	10	20400000	1/3	0,00	-7.178,40
62	507251	67/2	1819	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-1.139.760,00
63	511815	1785/2	791	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-1.821.182,40
64	511832	536/6	894	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-65.520,00
65	511835	394/3	931	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-11.394,00
66	511836	436/15	931	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-20.844,00
67	511838	191/4	1016	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-366.840,00
68	511946	352/8	3866	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-3.239,99
69	513946	902/89	1079	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-977.760,00
70	514063	2635	5527	K.O. KOZALA	10	20400000	33/40	0,00	-45.397,00
71	514064	2634	5527	K.O. KOZALA	10	20400000	33/40	0,00	-119.633,80
72	514066	2631/5	5527	K.O. KOZALA	10	20400000	33/40	0,00	-48.065,60
73	514104	922/4	78	K.O. KOZALA	10	20400000	15/180	0,00	-12.991,47
74	516424	203/6	4817	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-137.242,80
75	516472	352/14	3866	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-51.120,00
76	517329	1590/28	2260/B	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-6.480,00
77	517345	902/127	1033	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-7.920,00
78	517347	2126/43	1033	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-86.648,40
79	517348	2126/45	1033	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-105.480,00
80	517475	640/6	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-109.440,00
81	517481	1046/3	1702	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-247.338,00
82	517484	1046/9	1702	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-39.600,00
83	517492	1440/72	3597	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-55.440,00
84	517519	535/6	491	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-18.000,00
85	517545	1021/67	3796	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-181.800,00
86	517805	85/5	1075	K.O. KOZALA	10	20400000	1/3	0,00	-113.544,00
87	517809	165/2	1213	K.O. KOZALA	10	20400000	33/40	0,00	-10.098,00
88	517839	1880/8	838	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-41.432,40
89	517866	977/65	814	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-1.800,00
90	517867	977/66	814	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-170.280,00
91	517868	977/70	814	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-3.960,00
92	517869	977/71	814	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-3.240,00

93	518005	353/6	2474	K.O. KOZALA	10	20400000	1/6	0,00	-540,00
94	518006	353/1B1	1732	K.O. KOZALA	10	20400000	1/6	0,00	-3.294,93
95	519298	61/1/a/3	21	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-236.289,60
96	519590	545/36	1219	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-346.320,00
97	580172	24/5	1822	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-74.160,00

0,00 -13.490.385,06

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 1.prijedloga ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem naloga iz točke 2. prijedloga ovog Zaključka.

GRADONAČELNIK



mr. sc. Vojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Mladena Mladenovića, Sanje Udović
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/21-08/98

URBROJ: 2170/01-01-20- 21-1

Rijeka, 21. svibanj 2021.

MATERIJAL
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: **Informacija broj 27/2021** o vrijednosti za zemljišne čestice u vlasništvu Grada Rijeke

Izradili:

Mladen Mladenović

Sanja Udović

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU PROMJENE VRIJEDNOSTI ZA ZEMLJIŠNE ČESTICE U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE

Grad Rijeka zemljište u svom vlasništvu upisuje u imovinu Grada Rijeke na način da svaku pojedinu česticu upisuje zasebno, te za svaku česticu upisuje njezinu površinu i vrijednost. Vrijednost pojedinih zemljišta upisuje se sukladno vrijednostima utvrđenim Cjenikom građevinskog zemljišta (Službene novine Primorsko goranske županije broj 18/2000, te Službene novine Grada Rijeke broj 13/14 i 3/15) koji je donio Gradonačelnik temeljem Odluke o građevinskom zemljištu (Službene novine Primorsko goranske županije broj 48/2009, 14/2013, te Službene novine Grada Rijeke broj 4/14). Cjenikom građevinskog zemljišta utvrđene su cijene zemljišta po zonama i namjenama. Područje grada podijeljeno je u ukupno 5 zona, te za svaku zonu i svaku od namjena određena jedinična cijena metra kvadratnog zemljišta.

Uvidom u bazu podataka zemljišta uočeno je da je omaškom pogrešno upisana jedinična cijena za pojedina zemljišta i to za vrstu izgrađenih zemljišta koja obuhvaćaju zemljišta na kojima us javne površine te zemljišta na kojima su objekti javne namjene (društvene, kulturne, sportske i sl. namjene).

Stoga je potrebno izvršiti promjenu nabavne vrijednosti predmetnih čestica u imovini Grada Rijeke na način da se ispravi jedinična i ukupna nabavna vrijednost istih. Radi se o sveukupno 1.215 čestica. Ovim materijalom je obuhvaćeno 94 čestica za koje se predlaže izmjena njihove vrijednosti dok će ispravak preostalih čestica biti dat narednim materijalima.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 27/2021** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjena vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena nabavne vrijednosti (smanjenje)

<i>Red. br.</i>	<i>ident. br.</i>	<i>k.č.</i>	<i>zk.ul.</i>	<i>k.o.</i>	<i>status</i>	<i>mjesto troška</i>	<i>udio</i>	<i>iznos smanjenja površine m²</i>	<i>iznos smanjenja nabavne vrijednosti u kn</i>
1	500883	1935/2	2343	K.O. RIJEKA	1	20400000	1/1	0,00	-249.553,84
2	500919	1116/2	5103	K.O. RIJEKA	1	20400000	1/1	0,00	-34.125,01
3	501298	1571/1	516	K.O. JURČIĆI	1	20400000	1/1	0,00	-268.450,00
4	503742	536/8	3313	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-774.865,00
5	506629	24/3	11	K.O. RIJEKA	1	20400000	1/1	0,00	-32.336,85
6	506715	723/1	180	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-55.674,00
7	506853	146/14	588	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-4.273,20

8	506854	146/15	588	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-15.796,80
9	506856	146/21	588	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-298.954,80
10	506857	205/1	588	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-71.280,00
11	506981	22/2	977	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-150.188,39
12	506982	22/3	977	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-134.654,41
13	506990	15/1	978	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-447.462,00
14	506991	15/6	978	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-91.925,99
15	506992	15/7	978	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-20.714,40
16	506993	41/1	978	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-204.570,00
17	506997	591/3	978	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-9.320,40
18	506999	601/1	978	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-9.709,20
19	507000	601/6	978	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-11.134,81
20	507010	53	999	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-22.010,40
21	507055	3/127	2693	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-34.920,01
22	507056	3/132	2693	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-720,00
23	507058	3/134	2693	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-38.520,00
24	507086	204/5	1232	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-150.188,40
25	507087	204/7	1232	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-16.830,01
26	507093	2662/6	1232	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-392.306,40
27	507094	2662/7	1232	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-132.062,41
28	507095	2662/10	1232	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-22.010,40
29	507165	600/2	1161	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-18.903,60
30	507265	143/1	1865	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-277.851,60
31	508012	363/4	5391	K.O. PODVEŽICA	1	2040000	1/1	0,00	-41.432,40
32	508013	364/1	5391	K.O. PODVEŽICA	1	2040000	1/1	0,00	-212.209,20
33	508018	400/4	21	K.O. PODVEŽICA	1	2040000	1/1	0,00	-44.640,00
34	508065	1191/9	5495	K.O. PODVEŽICA	1	2040000	1/1	0,00	-7.560,00
35	508186	1243/4	730	K.O. PODVEŽICA	1	2040000	1/1	0,00	-121.575,60
36	508423	432/2	972	K.O. PODVEŽICA	1	2040000	1/1	0,00	-103.320,00
37	508430	1254/5	5506	K.O. PODVEŽICA	1	2040000	1/1	0,00	-12.301,20
38	508701	523/1	5383	K.O. PODVEŽICA	1	2040000	1/1	0,00	-681.120,00
39	508728	624	1947	K.O. PODVEŽICA	1	2040000	1/1	0,00	-603.738,00
40	508916	1076/11	1298	K.O. PODVEŽICA	1	2040000	1/1	0,00	-33.663,60
41	509151	1282/23	1724	K.O. JURČIČI	1	2040000	1/1	0,00	-14.400,00
42	509167	1282/95	1724	K.O. JURČIČI	1	2040000	1/1	0,00	-5.040,00
43	509168	1282/96	1724	K.O. JURČIČI	1	2040000	1/1	0,00	-1.800,00
44	509169	1282/97	1724	K.O. JURČIČI	1	2040000	1/1	0,00	-32.400,00
45	509170	1282/98	1724	K.O. JURČIČI	1	2040000	1/1	0,00	-19.440,00
46	510883	2210	5182	K.O. TRSAT-SUŠAK	1	2040000	1/1	0,00	-291.773,30
47	511537	1822/7	2738	K.O. TRSAT-SUŠAK	1	2040000	1/1	0,00	-9.064,80
48	511944	352/4	3866	K.O. PLASE	1	2040000	1/1	0,00	-42.119,99
49	511945	352/6	3866	K.O. PLASE	1	2040000	1/1	0,00	-43.920,00
50	512275	1722/2	4741	K.O. ZAMET	1	2040000	1/1	0,00	-180.635,00
51	512390	1490/15	883	K.O. ZAMET	1	2040000	1/1	0,00	-569.880,00
52	513125	1493/17	5965	K.O. ZAMET	1	2040000	1/1	0,00	-1.025.640,00
53	513129	1053/1	1597	K.O. ZAMET	1	2040000	1/1	0,00	-494.280,00
54	513132	1053/8	1597	K.O. ZAMET	1	2040000	1/1	0,00	-3.600,00
55	514363	351/3	657	K.O. KOZALA	1	2040000	1/1	0,00	-16.830,00

56	514575	149/4	2261	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-3.236,40	
57	514673	612/6	2261	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-38.844,00	
58	514714	21/3	2261	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-119.520,00	
59	514718	153/2	2261	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-669.240,00	
60	514741	612/1	2261	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-192.787,20	
61	514742	2624/2	2261	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-2.077.927,20	
62	516208	1737/6	4753	K.O. ZAMET	1	20400000	1/1	0,00	-278.915,00	
63	517230	425/3	653	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-155.368,80	
64	517421	zgr. 113/12	5959	K.O. ZAMET	1	20400000	1/1	0,00	-19.080,00	
65	517503	264/7	287	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-22.680,00	
66	517554	1440/69	2987	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-24.480,00	
67	517800	434/8	1688	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-27.190,80	
68	517811	47/1	1326	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-163.288,80	
69	517818	1160/2	1409	K.O. RIJEKA	1	20400000	1/1	0,00	-63.818,30	
70	517863	977/22	814	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-17.485,20	
71	517864	977/21	814	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-4.856,40	
72	517865	977/2	814	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-123.559,20	
73	517888	529/2	5377	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-25.560,00	
74	517913	663/5	1947	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-4.680,00	
75	517922	1320/10	1971	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-45.500,00	
76	517924	1320/16	1971	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-11.375,00	
77	518031	482/2	5390	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-80.496,00	
78	518352	85/1/B/2	531	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-8.416,80	
79	518360	101/2	1814	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-15.537,60	
80	518565	612/3	2261	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-71.859,60	
81	519292	1023/3	5810	K.O. RIJEKA	1	20400000	1/1	0,00	-6.370,00	
82	519293	1023/4	5810	K.O. RIJEKA	1	20400000	1/1	0,00	-910,00	
83	519407	354	5437	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-20.714,40	
84	520094	2077	1324	K.O. SUŠAK	1	20400000	1/1	0,00	-51.870,00	
85	520211	1629	181	K.O. SUŠAK	1	20400000	1/1	0,00	-3.482.115,00	
86	520212	1608	177	K.O. SUŠAK	1	20400000	1/1	0,00	-91.000,00	
87	520385	1612/1	178	K.O. SUŠAK	1	20400000	1/1	0,00	-363.545,00	
88	520587	2162	4922	K.O. SUŠAK	1	20400000	1/1	0,00	-55.055,00	
89	520590	2170/4	4959	K.O. SUŠAK	1	20400000	1/1	0,00	-63.245,00	
90	580001	1041/32	5101	K.O. RIJEKA	1	20400000	1/1	0,00	-7.280,00	
91	580795	1302/1	1519	K.O. RIJEKA	1	20400000	1/1	0,00	-42.547,05	
92	580797	1272	12496	K.O. RIJEKA	1	20400000	1/1	0,00	-74.456,20	
93	580798	1273	12496	K.O. RIJEKA	1	20400000	1/1	0,00	-41.236,65	
94	580800	1294/2	12496	K.O. RIJEKA	1	20400000	1/1	0,00	-80.184,65	
									0,00	-17.249.926,67

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 1.prijedloga ovog Zaključka.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem naloga iz točke 2. prijedloga ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/21-08/100

URBROJ: 2170/01-01-20- 21-1

Rijeka, 21. svibanj 2021.

MATERIJAL
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: **Informacija broj 28/2021** o vrijednosti za zemljišne čestice u vlasništvu Grada Rijeke

Izradili:

Slavica Radonjić

Mladen Mladenović mag. ing. aedif.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU PROMJENE VRIJEDNOSTI ZA ZEMLJIŠNE ČESTICE U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE

Grad Rijeka zemljište u svom vlasništvu upisuje u imovinu Grada Rijeke na način da svaku pojedinu česticu upisuje zasebno, te za svaku česticu upisuje njezinu površinu i vrijednost. Vrijednost pojedinih zemljišta upisuje se sukladno vrijednostima utvrđenim Cjenikom građevinskog zemljišta (Službene novine Primorsko goranske županije broj 18/2000, te Službene novine Grada Rijeke broj 13/14 i 3/15) koji je donio Gradonačelnik temeljem Odluke o građevinskom zemljištu (Službene novine Primorsko goranske županije broj 48/2009, 14/2013, te Službene novine Grada Rijeke broj 4/14). Cjenikom građevinskog zemljišta utvrđene su cijene zemljišta po zonama i namjenama. Područje grada podijeljeno je u ukupno 5 zona, te za svaku zonu i svaku od namjena određena jedinična cijena metra kvadratnog zemljišta.

Uvidom u bazu podataka zemljišta uočeno je da je omaškom pogrešno upisana jedinična cijena za pojedina zemljišta i to za vrstu izgrađenih zemljišta koja obuhvaćaju zemljišta na kojima su javne površine te zemljišta na kojima su objekti javne namjene (društvene, kulturne, sportske i sl. namjene).

Stoga je potrebno izvršiti promjenu nabavne vrijednosti predmetnih čestica u imovini Grada Rijeke na način da se ispravi jedinična i ukupna nabavna vrijednost istih. Radi se o sveukupno 1.215 čestica. Ovim materijalom je obuhvaćeno 96 čestica za koje se predlaže izmjena njihove vrijednosti dok će ispravak preostalih čestica biti dat narednim materijalima..

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 28/2021** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjena vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena nabavne vrijednosti (smanjenje)

Re d. br.	ident. br.	k.č.	zk.ul.	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine m ²	iznos smanjenja nabavne vrijednosti u kn
1	502050	1440/83	3615	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-45.000,00
2	502971	1526/3	3811	K.O. PLASE	10	20400000	19/24	0,00	-22.515,00
3	503019	959/3	129	K.O. PLASE	10	20400000	36/144	0,00	-69.480,01
4	503023	990/2	129	K.O. PLASE	10	20400000	12/48	0,00	-8.414,81
5	504231	1892/3	1347	K.O. PLASE	10	20400000	1/2	0,00	-12.297,20
6	504398	1120/14	1669	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-77.760,00
7	504547	1123/3	2024	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-49.849,20
8	504570	1021/42	2053	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-32.367,60

9	504572	1024/2	2053	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-19.422,00
10	504584	902/7	2087	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-136.728,00
11	504624	1732/2	2159	K.O. PLASE	10	20400000	3/4	0,00	-7.830,00
12	504626	1732/7	2159	K.O. PLASE	10	20400000	3/4	0,00	-10.530,00
13	504785	558/9	2378	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-134.654,40
14	504786	1022	2412	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-1.090.080,00
15	504788	606/1	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-284.040,00
16	504789	606/3	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-152.640,00
17	504790	607/2	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-174.600,00
18	504981	980/11	2770	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-68.760,00
19	505036	352/2	3866	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-100.800,01
20	505038	352/5	3866	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-24.120,01
21	505039	352/7	3866	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-2.160,01
22	505040	352/11	3866	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-14.759,99
23	505043	431/8	3866	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-77.040,00
24	505044	431/9	3866	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-114.119,99
25	505045	431/10	3866	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-122.400,00
26	505081	460/1	3046	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-94.320,00
27	507973	1483/3	5402	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-2.199,60
28	507974	1487/1	5402	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-45.316,80
29	507998	324/2	5391	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-64.738,80
30	508000	326/1	5391	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-135.360,00
31	508003	326/4	5391	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-3.240,00
32	508004	336	5391	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-310.996,80
33	508177	1274/1	693	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-899.845,20
34	508205	1139/6	1829	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-48.960,00
35	508213	862/4	755	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-1.425,61
36	508335	1054/2	843	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-14.241,60
37	508338	1053/8	1779	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-75.960,00
38	508391	305/9	1685	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-29.160,00
39	508436	284/4	1022	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-12.560,40
40	508451	1308/12	1044	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-80.640,00
41	508453	126/4	1062	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-19.422,00
42	508503	569/3	5377	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-198.093,60
43	508506	570/3	5377	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-75.096,00
44	508512	575/1	5377	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-195.120,00
45	508518	579	5377	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-54.378,00
46	508533	287/4	1134	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-26.542,80
47	508556	291/1	1134	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-127.800,00
48	508571	305/2	1685	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-102.240,00
49	508572	433/2	1134	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-360.000,00
50	508754	919/2	1216	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-129.603,60
51	508816	574/2	1938	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-33.120,00
52	508928	1078/1	5403	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-11.653,20
53	508933	379/1	1335	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-131.803,20
54	508936	404/1	1335	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-82.864,80
55	508937	406/1	1335	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-468.306,00
56	511817	1785/6	791	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-26.672,40
57	517118	290/2	1134	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-720,00
58	517333	873/52	2206	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-196.560,00
59	517414	563/3	1181	K.O. PLASE	10	20400000	4/5	0,00	-54.720,00

60	517424	1223/1/B	255	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-9.064,80
61	517425	871/3	557	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-8.640,00
62	517465	1092/1	1499	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-53.640,00
63	517479	2022/4	1762	K.O. PLASE	10	20400000	1/2	0,00	-10.504,80
64	517486	1440/90	3597	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-7.920,00
65	517487	1440/80	3597	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-283.680,00
66	517497	1440/3	3629	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-21.600,00
67	517538	117/6	5038	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-251.280,00
68	517544	902/10	2965	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-23.760,00
69	517693	1058/2	220	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-160.477,20
70	517815	369	83	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-78.721,20
71	517816	370/1	83	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-7.768,80
72	517882	1458/2	5402	K.O. PODVEŽICA	1	20400000	1/1	0,00	-3.960,00
73	519043	1599/13	2219	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-24.480,00
74	519178	603/1	24126	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-355.320,00
75	519181	604/1	2416	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-286.560,00
76	519182	604/3	2416	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-37.029,60
77	519183	2131/1	2416	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-912.600,00
78	519187	2132/8	2416	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-679.320,00
79	519191	947/1	2320	K.O. PLASE	10	20400000	2/4	0,00	-4.680,00
80	519192	947/2	2320	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-6.120,00
81	519193	558/10	2378	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-65.880,00
82	519645	1390/2	4396	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-251.280,00
83	519646	1596/55	4400	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-5.760,00
84	519656	1603/1	2131	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-19.800,00
85	519658	902/69	2187	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-51.840,00
86	519661	1091/2	2132	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-71.640,00
87	519663	1091/4	2132	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-5.760,00
88	519863	977/56	4227	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-16.200,00
89	519931	608/6	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-16.200,00
90	519933	608/5	1369	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-360,00
91	580737	1060/6	697	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-295.200,00
92	580740	1086/1	697	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-69.480,00
93	580741	1086/2	697	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-17.280,00
94	580742	1084/2	699	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-66.031,20
95	580745	1096/15	714	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-4.320,00
96	580746	1096/16	714	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-720,00
								0,00	-11.150.926,24

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 1.prijedloga ovog Zaključka.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem naloga iz točke 2. prijedloga ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/21-08/101

URBROJ: 2170/01-01-20- 21-1

Rijeka, 21. svibanj 2021.

MATERIJAL
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: **Informacija broj 29/2021** o vrijednosti za zemljišne čestice u vlasništvu Grada Rijeke

Izradili:

Slavica Radonjić

Mladen Mladenović mag. ing. aedif.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU PROMJENE VRIJEDNOSTI ZA ZEMLJIŠNE ČESTICE U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE

Grad Rijeka zemljište u svom vlasništvu upisuje u imovinu Grada Rijeke na način da svaku pojedinu česticu upisuje zasebno, te za svaku česticu upisuje njezinu površinu i vrijednost. Vrijednost pojedinih zemljišta upisuje se sukladno vrijednostima utvrđenim Cjenikom građevinskog zemljišta (Službene novine Primorsko goranske županije broj 18/2000, te Službene novine Grada Rijeke broj 13/14 i 3/15) koji je donio Gradonačelnik temeljem Odluke o građevinskom zemljištu (Službene novine Primorsko goranske županije broj 48/2009, 14/2013, te Službene novine Grada Rijeke broj 4/14). Cjenikom građevinskog zemljišta utvrđene su cijene zemljišta po zonama i namjenama. Područje grada podijeljeno je u ukupno 5 zona, te za svaku zonu i svaku od namjena određena jedinična cijena metra kvadratnog zemljišta.

Uvidom u bazu podataka zemljišta uočeno je da je omaškom pogrešno upisana jedinična cijena za pojedina zemljišta i to za vrstu izgrađenih zemljišta koja obuhvaćaju zemljišta na kojima su javne površine te zemljišta na kojima su objekti javne namjene (društvene, kulturne, sportske i sl. namjene).

Stoga je potrebno izvršiti promjenu nabavne vrijednosti predmetnih čestica u imovini Grada Rijeke na način da se ispravi jedinična i ukupna nabavna vrijednost istih. Radi se o sveukupno 1.215 čestica. Ovim materijalom je obuhvaćeno 97 čestica za koje se predlaže izmjena njihove vrijednosti dok će ispravak preostalih čestica biti dat narednim materijalima..

Slijedom iznesenog predložemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 29/2021** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjena vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena nabavne vrijednosti (smanjenje)

Red. br.	ident. br.	k.č.	zk.ul.	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine m ²	iznos smanjenja nabavne vrijednosti u kn
1	500503	700/20	597	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-60.840,00
2	500533	1867/5	905	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-7.768,80
3	500534	1867/6	905	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-9.709,20
4	500535	1867/7	905	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-11.653,19
5	502049	1440/45	3615	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-3.239,99
6	503174	270/5	352	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-200.761,20
7	503358	36/2	639	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-11.563,20
8	503451	317/1	4187	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-152.280,00
9	503651	1779/21	791	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-33.534,00

10	503658	1779/1	4187	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-1.128.960,00
11	503661	1781/6	791	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-91.800,00
12	503680	117/7	802	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-520.718,40
13	503682	117/12	802	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-10.440,00
14	503683	1995	802	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-27.360,00
15	503706	153/2	818	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-49.201,20
16	503707	153/4	818	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-61.498,80
17	503712	1880/1	838	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-47.905,20
18	503713	1880/2	838	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-7.768,80
19	503738	1943/5	889	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-37.742,40
20	503739	385/6	894	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-13.680,00
21	503741	536/7	894	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-113.760,00
22	503761	376/26	931	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-55.674,00
23	503845	2126/28	1033	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-90.720,00
24	503877	311/2	1057	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-1.051.560,00
25	503894	605/2	1089	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-59.400,00
26	503895	605/3	1089	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-19.799,99
27	504003	1538/12	1183	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-17.280,00
28	504009	1538/19	1183	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-18.000,00
29	504017	641/1	1184	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-51.120,01
30	504057	649/1	3867	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-77.400,00
31	504200	568/1	1331	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-89.280,00
32	504208	568/12	1331	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-27.720,00
33	504272	1430/67	4241	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-258.480,00
34	504278	569/6	1419	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-118.440,01
35	504279	569/7	1419	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-86.039,99
36	504470	2022/5	1761	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-29.469,60
37	504520	902/40	1897	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-54.000,00
38	504526	370/8	1950	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-2.520,00
39	504530	902/41	1955	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-9.000,00
40	504534	902/45	1957	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-11.520,00
41	504536	117/14	1961	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-135.000,00
42	504567	1021/25	2052	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-163.011,60
43	504634	902/43	2186	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-49.100,40
44	504641	2146/3	2190	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-5.439,60
45	504652	1060/7	2203	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-21.600,00
46	504701	940/2	2266	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-2.199,60
47	504773	571/3	2365	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-55.674,00
48	504779	631/2	2365	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-233.640,00
49	504780	632/1	2365	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-185.040,00
50	504781	633	2365	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-89.985,60
51	504793	610/1	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-27.000,00
52	504800	638/5	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-108.720,00
53	504801	638/6	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-1.800,00
54	504803	640/1	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-139.680,00
55	504805	640/4	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-281.880,00
56	504808	646/2	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-28.800,00
57	504811	646/5	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-1.440,00

58	504903	206/5	3861	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-288.720,01
59	504938	902/9	3861	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-249.840,01
60	506705	934/6	78	K.O. KOZALA	10	20400000	15/180	0,00	-931,47
61	506967	567/1	889	K.O. KOZALA	10	20400000	1/3	0,00	-7.178,40
62	507251	67/2	1819	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-1.139.760,00
63	511815	1785/2	791	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-1.821.182,40
64	511832	536/6	894	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-65.520,00
65	511835	394/3	931	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-11.394,00
66	511836	436/15	931	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-20.844,00
67	511838	191/4	1016	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-366.840,00
68	511946	352/8	3866	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-3.239,99
69	513946	902/89	1079	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-977.760,00
70	514063	2635	5527	K.O. KOZALA	10	20400000	33/40	0,00	-45.397,00
71	514064	2634	5527	K.O. KOZALA	10	20400000	33/40	0,00	-119.633,80
72	514066	2631/5	5527	K.O. KOZALA	10	20400000	33/40	0,00	-48.065,60
73	514104	922/4	78	K.O. KOZALA	10	20400000	15/180	0,00	-12.991,47
74	516424	203/6	4817	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-137.242,80
75	516472	352/14	3866	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-51.120,00
76	517329	1590/28	2260/B	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-6.480,00
77	517345	902/127	1033	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-7.920,00
78	517347	2126/43	1033	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-86.648,40
79	517348	2126/45	1033	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-105.480,00
80	517475	640/6	2461	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-109.440,00
81	517481	1046/3	1702	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-247.338,00
82	517484	1046/9	1702	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-39.600,00
83	517492	1440/72	3597	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-55.440,00
84	517519	535/6	491	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-18.000,00
85	517545	1021/67	3796	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-181.800,00
86	517805	85/5	1075	K.O. KOZALA	10	20400000	1/3	0,00	-113.544,00
87	517809	165/2	1213	K.O. KOZALA	10	20400000	33/40	0,00	-10.098,00
88	517839	1880/8	838	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-41.432,40
89	517866	977/65	814	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-1.800,00
90	517867	977/66	814	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-170.280,00
91	517868	977/70	814	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-3.960,00
92	517869	977/71	814	K.O. PLASE	1	20400000	1/1	0,00	-3.240,00
93	518005	353/6	2474	K.O. KOZALA	10	20400000	1/6	0,00	-540,00
94	518006	353/1B1	1732	K.O. KOZALA	10	20400000	1/6	0,00	-3.294,93
95	519298	61/1/a/3	21	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-236.289,60
96	519590	545/36	1219	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-346.320,00
97	580172	24/5	1822	K.O. KOZALA	1	20400000	1/1	0,00	-74.160,00

0,00 -13.490.385,06

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 1.prijedloga ovog Zaključka.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem naloga iz točke 2. prijedloga ovog Zaključka.