



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-04/86-80

URBROJ: 2170/01-15-00-21-55

Rijeka, 27. 5. 2021.

Gradonačelnik je 27. svibnja 2021. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Daje se prethodna suglasnost trgovačkom društvu Rijeka plus d.o.o. na Izmjenu Plana prodajnih prostora na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda) sukladno shemama objekata i prostora i namjeni prodajnih mjesta i drugih prostora (Prilog 1), s primjenom počevši od dana njegova donošenja.

2. Daje se prethodna suglasnost trgovačkom društvu Rijeka plus d.o.o. na Izmjenu Cjenika kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje skladišnog prostora ili drugog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda) u priloženom tekstu (Prilog 2), s primjenom počevši od dana njegova donošenja.

3. Na Plan prodajnih prostora iz točke 1. ovog zaključka, primjenjivat će se važeće mjere Stožera Civilne zaštite Republike Hrvatske zbog proglašene epidemije bolesti COVID – 19 koje se odnose na tehničke preduvjete za rad javnih tržnica na malo.



GRADONAČELNIK

[Handwritten signature]
mr. s. Vojko OBERSNEL

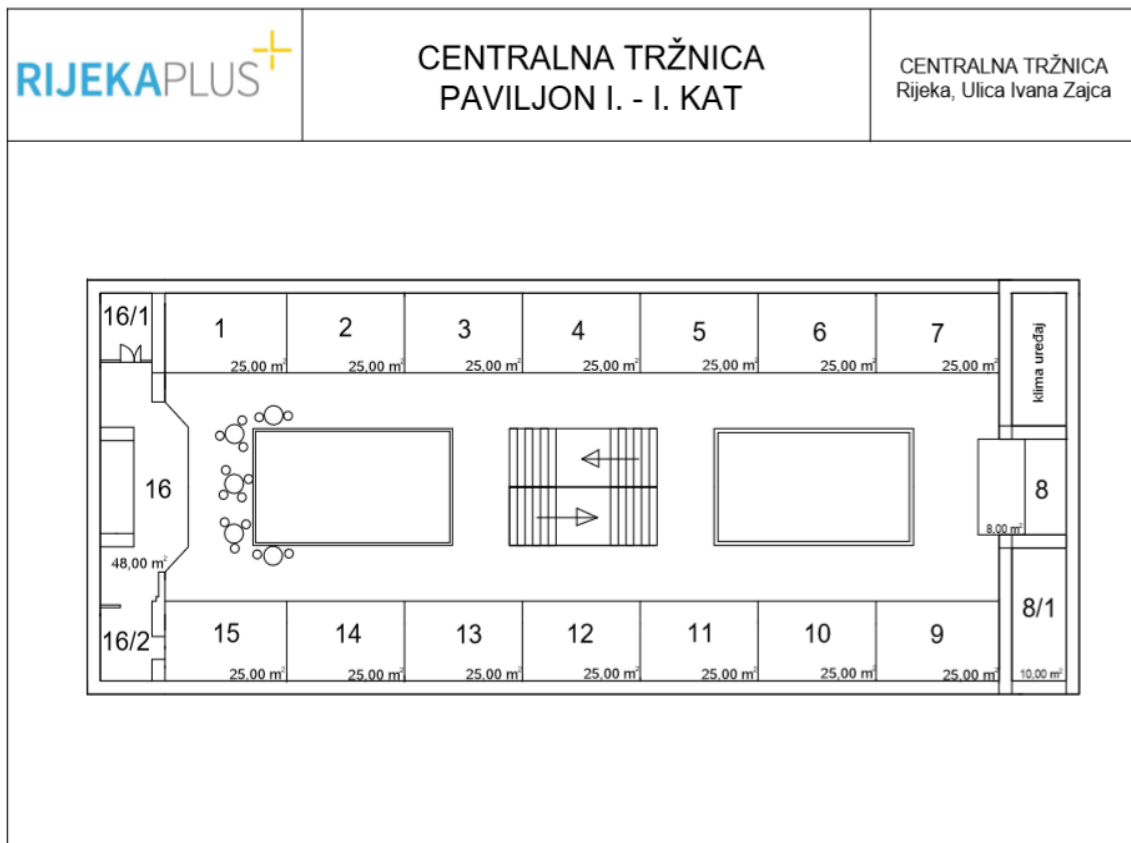
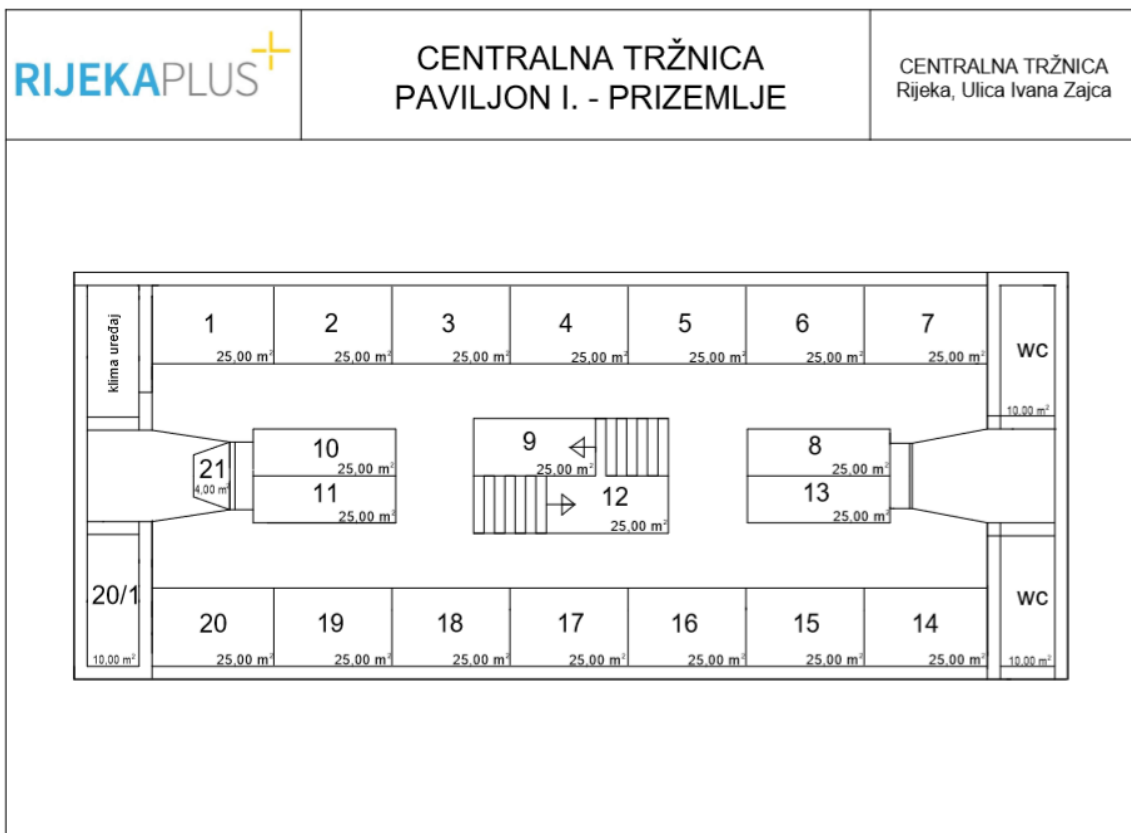
Dostaviti:

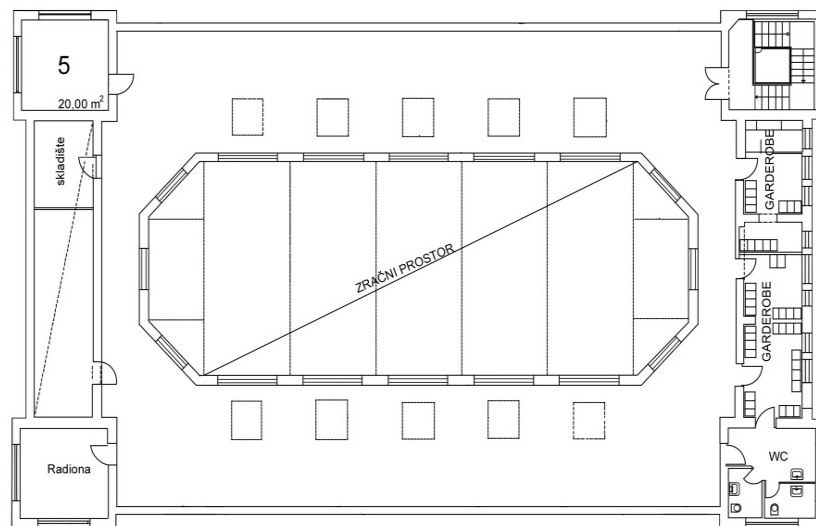
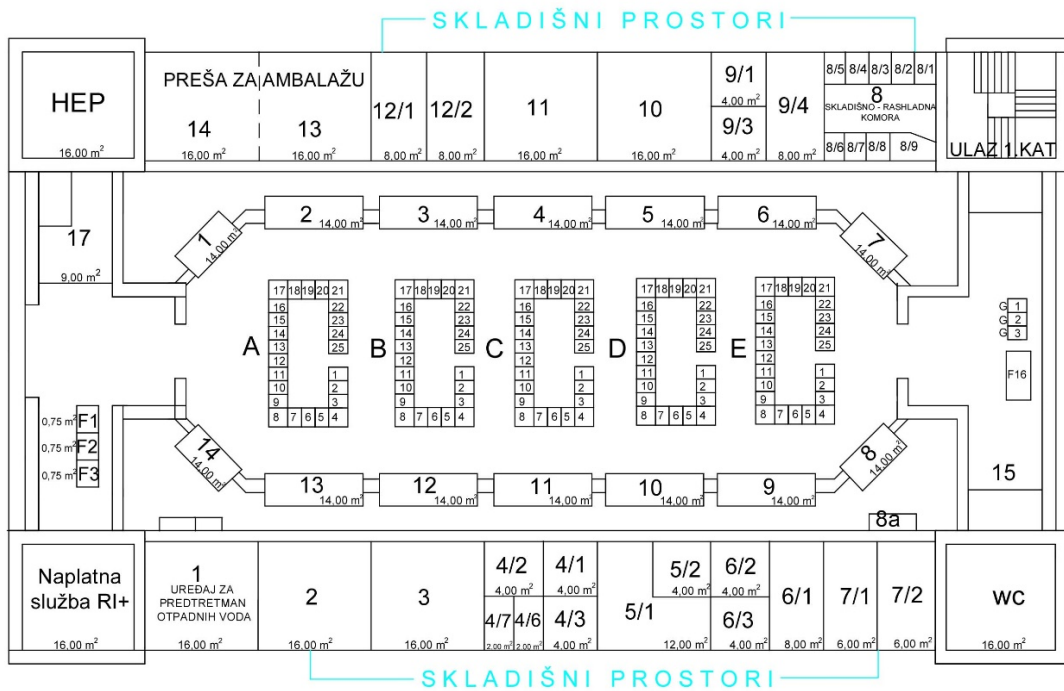
1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Maje Malnar i Zvonka Štimca
2. TD Rijeka plus, n/r direktora

Prilog 1. Plan prodajnih prostora na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda)

CENTRALNA TRŽNICA

Sheme prodajnih mjesta i ostalih prostora na tržnicama na malo





Stambena zgrada

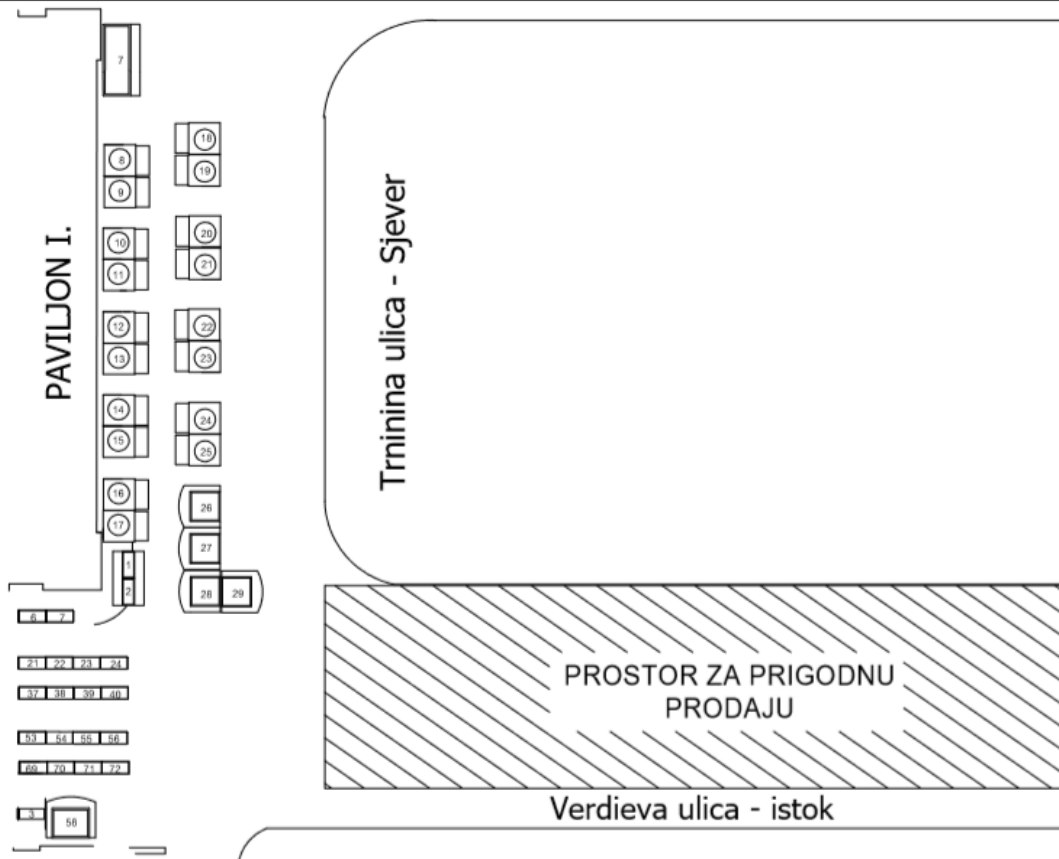
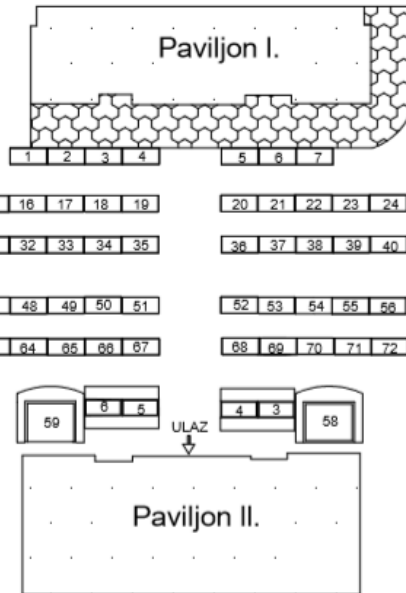
9 | 10 | 11 | 12

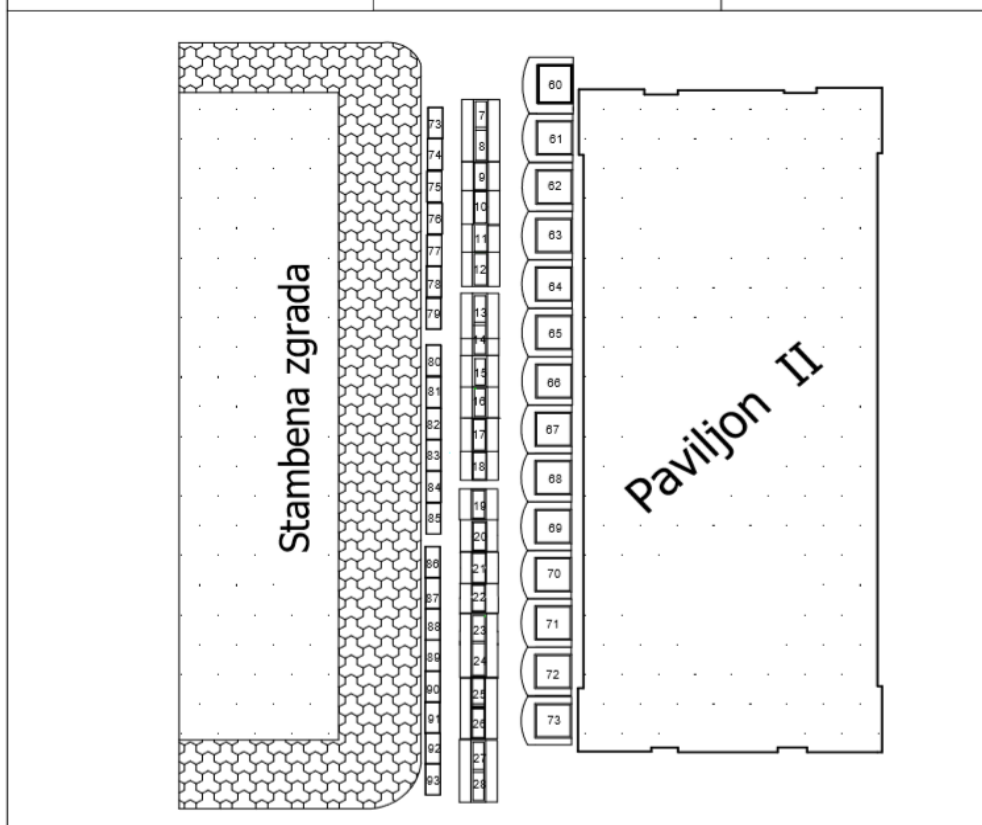
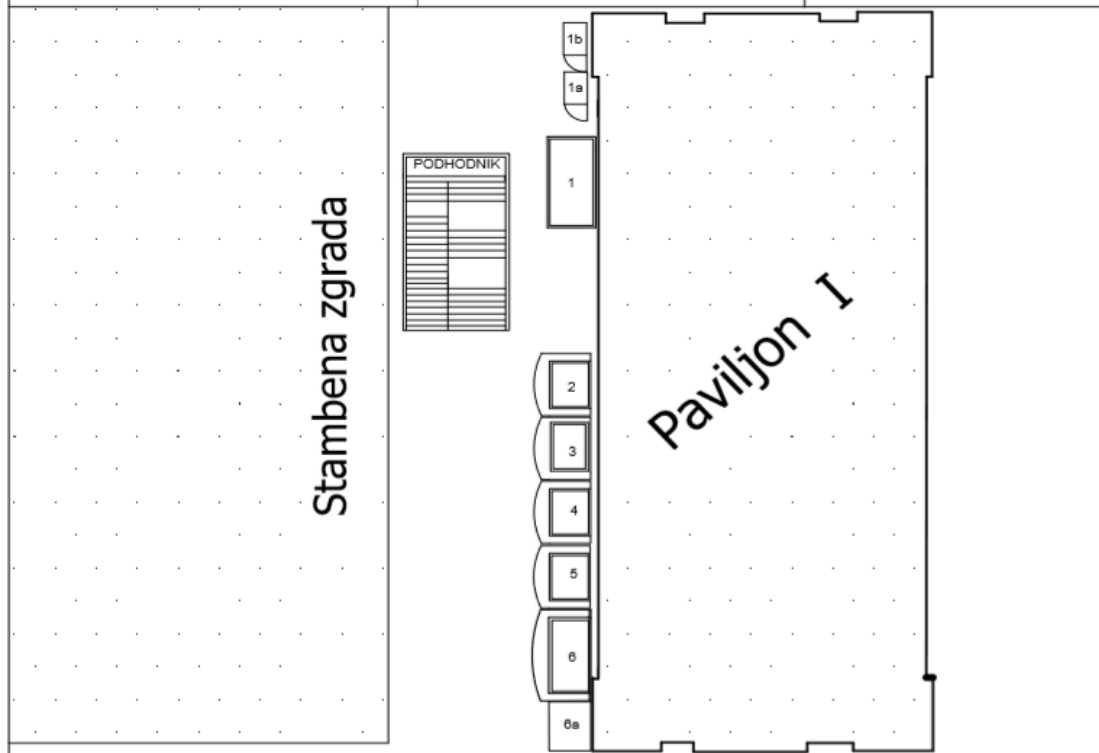
25 | 26 | 27 | 28

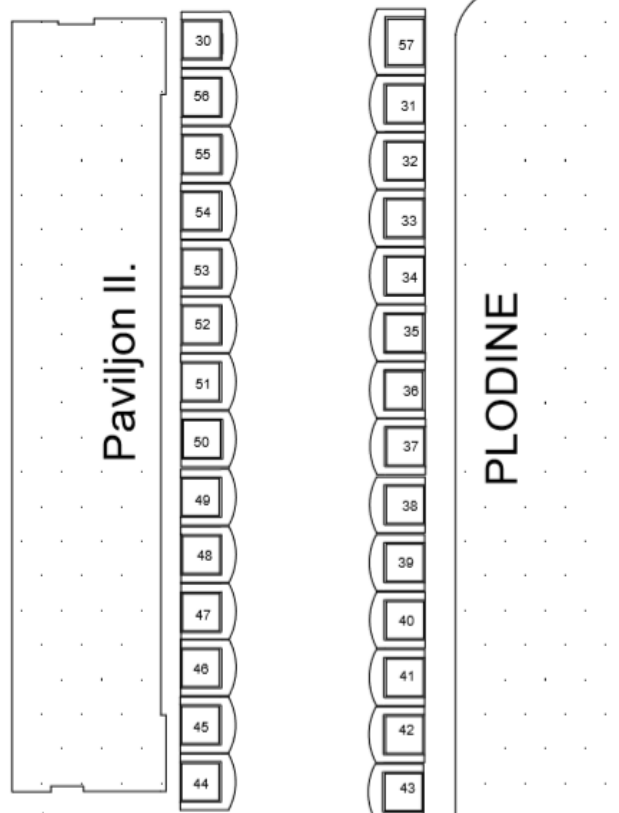
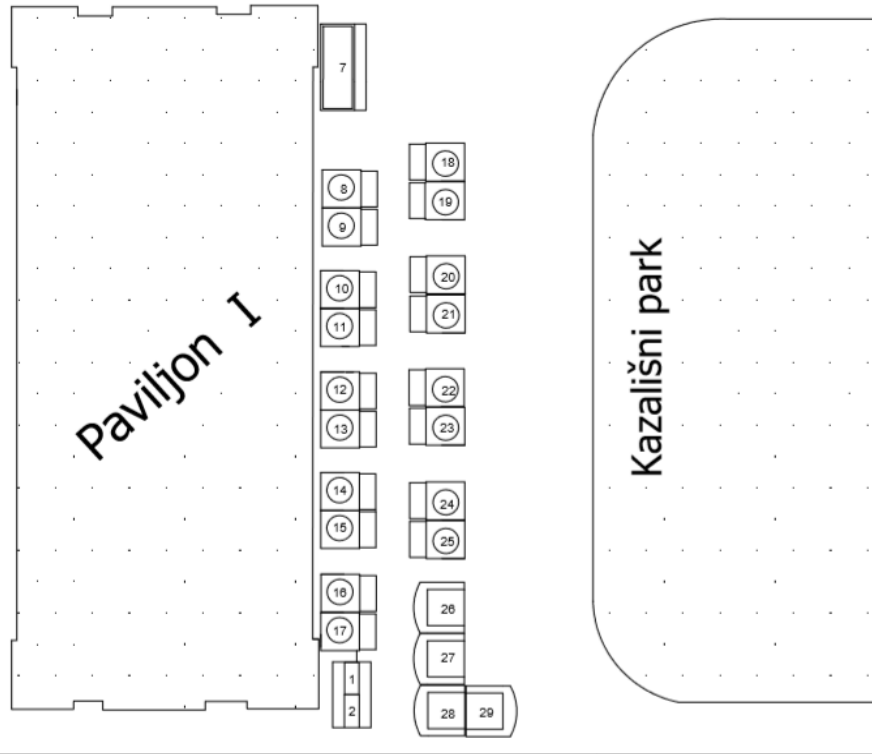
41 | 42 | 43 | 44

57 | 58 | 59 | 60

Stambena zgrada







Stambena zgrada

77	76	75	74
----	----	----	----

107	108	109	110	111	112
-----	-----	-----	-----	-----	-----

126	127	128	129	130	131
-----	-----	-----	-----	-----	-----

78	79	80	81
----	----	----	----

Stambena zgrada

Paviljon II.

29	30	31	32	33
----	----	----	----	----

34	35	36	37
----	----	----	----

94	95	96	97	98	99	100
----	----	----	----	----	----	-----

101	102	103	104	105	106
-----	-----	-----	-----	-----	-----

113	114	115	116	117	118	119
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

120	121	122	123	124	125
-----	-----	-----	-----	-----	-----

132	38	39	40	41	42	43
-----	----	----	----	----	----	----

44	45	46	47	48	49
----	----	----	----	----	----

133	81	80	59	58	57	56
-----	----	----	----	----	----	----

55	54	53	52	51	50
----	----	----	----	----	----

82

62	63	64	65
----	----	----	----

66	67	68	69
----	----	----	----

83

Paviljon III.

RIJEKAPLUS+

CENTRALNA TRŽNICA
VANJSKI PROSTOR

CENTRALNA TRŽNICA
Rijeka, Zagrebačka ulica,
istok

PLODINE

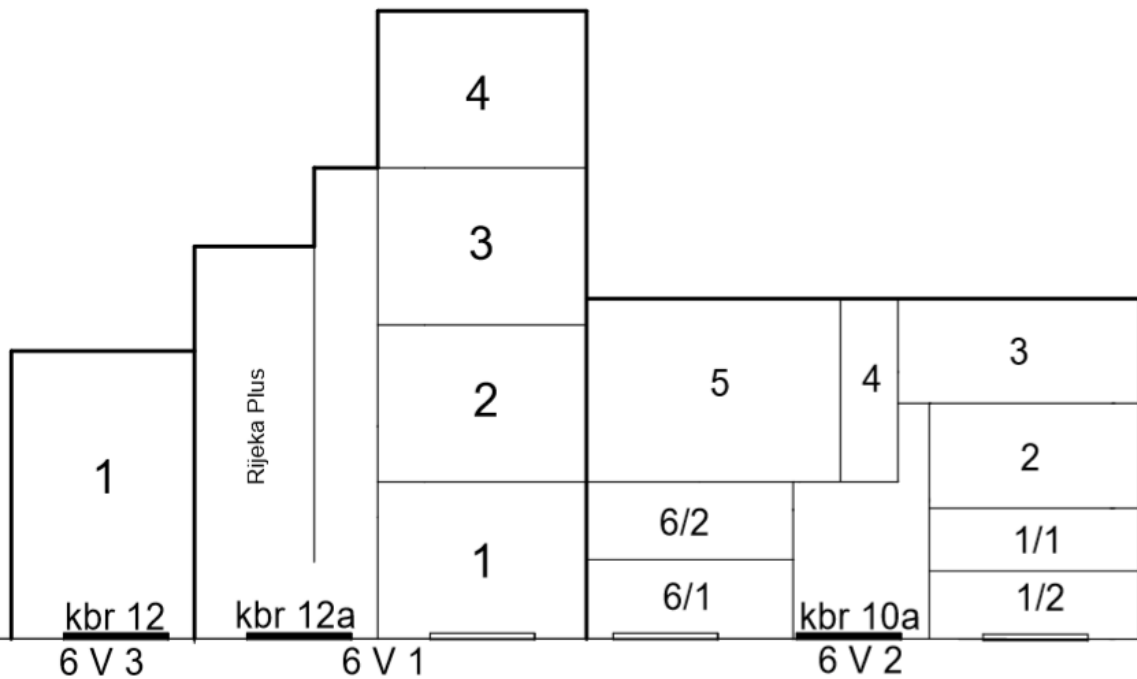


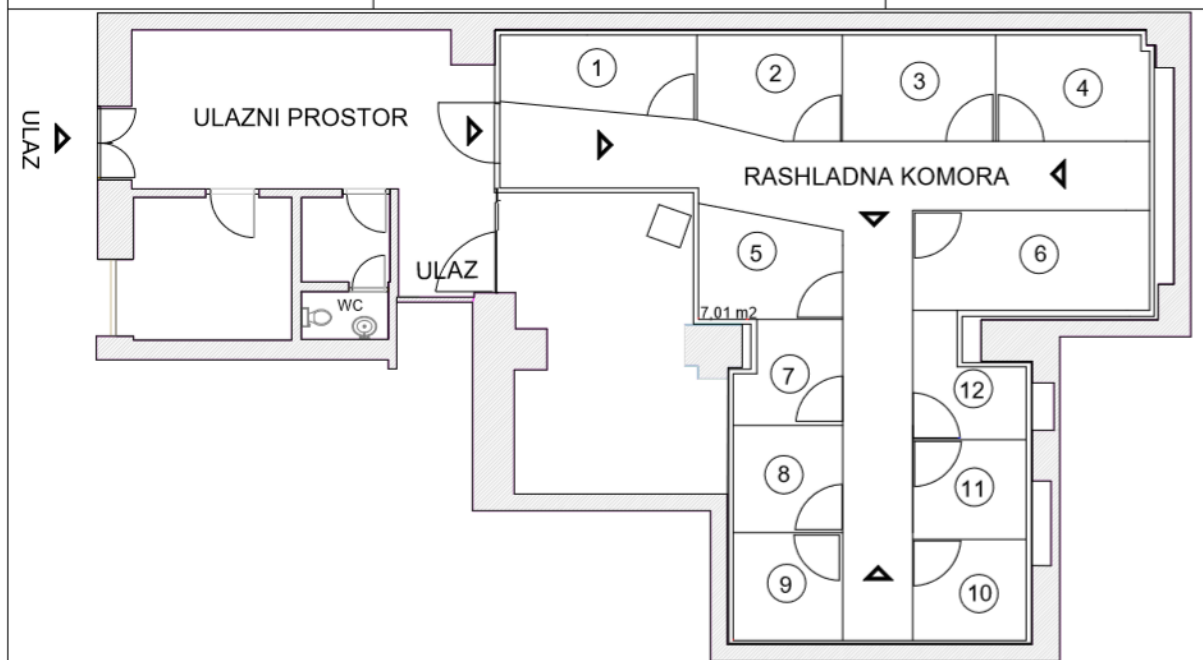
Stambena zgrada

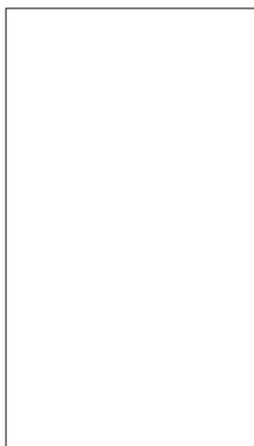
RIJEKAPLUS+

CENTRALNA TRŽNICA
DEMETROVA ULICA - SKLADIŠTA

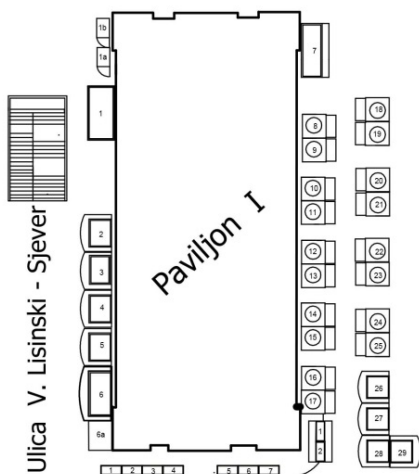
CENTRALNA TRŽNICA
Rijeka, Demetrova ulica







Verdieva ulica - Zapad



Trminina ulica - Sjever

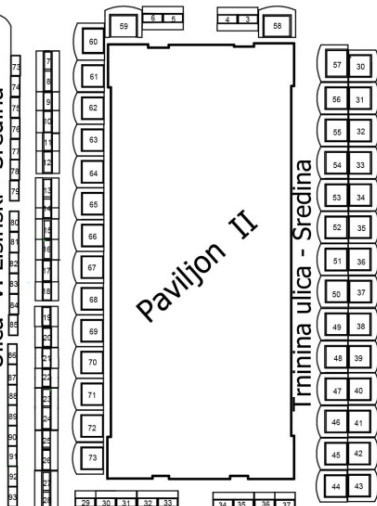
- 39 40 41 42
- 43 44 45 46
- 47 48 49 50

- 51 52 53 54 55 56 57
- 58 59 60 61 62 63 64 65
- 66 67 68 69 70 71 72

Verdieva ulica - Sredina



Ulica V. Lisinski - Sredina



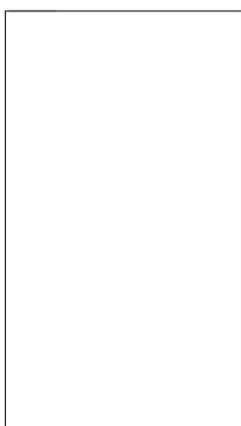
Trminina ulica - Sredina

- 77 78 79 80
- 81 82 83 84 85 86 87
- 88 89 90 91 92 93 94 95

- 107 108 109 110 111 112
- 113 114 115 116 117 118 119
- 120 121 122 123 124 125

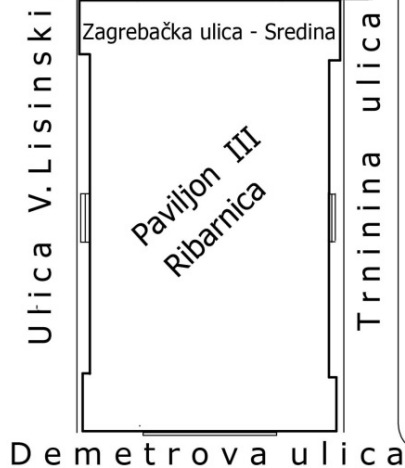
Zagrebačka ulica - Istok

Zagrebačka ulica - Zapad



Ulica V. Lisinski

Zagrebačka ulica - Sredina



Trminina ulica

Demetrova ulica

- 94 95 96 97 98
- 99 100 101 102 103 104 105

CENTRALNA TRŽNICA

Namjena prodajnih mjesta i ostalih prostora na tržnicama na malo

1. PAVILJON I

PRIZEMLJE

- Prodajni prostor 1 – namjena: prodaja kave
- Prodajni prostor 2, 4, 6, 8, 9,10,11, 15, 16, 17, 18 – namjena: prodaja prehrambenih proizvoda bez prava prodaje mesa i mesnih prerađevina, ribe i ribljih prerađevina, kruha i krušnih proizvoda
- Prodajni prostor 12 – namjena: prodaja zdrave hrane
- Prodajni prostor 13,14 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajni prostor 19, 20, 20/1 – namjena: prodaja pekarskih proizvoda i bezalkoholnih pića
- Prodajni prostor 3, 5 – namjena: prodaja mlijeka i mliječnih proizvoda
- Prodajni prostor 7 – namjena: prodaja alkoholnih i bezalkoholnih pića
- Prodajni prostor 21 – namjena: prodaja tiska, duhanskih proizvoda i sl.

I. KAT

- Prodajni prostor 1, 2, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 – namjena: prodaja prehrambenih proizvoda
- Prodajni prostor 3, 4 – namjena: prodaja pilećih mesa i prerađevina, konzumnih jaja i sl.
- Prodajni prostor 8 – namjena: prodaja pekarskih proizvoda
- Prodajni prostor 16 – namjena: ugostiteljske usluge
- Skladišni prostor 8/1 – namjena: skladišni prostor
- Skladišni prostor 16/1, 16/2 – namjena: skladišni prostor (napomena: pripadajući skladišni prostori uz prodajni prostor 16)

2. PAVILJON II

PRIZEMLJE

- Prodajni prostor 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 13, 15, 16, 17, 18 – namjena: prodaja mesa i mesnih prerađevina
- Prodajni prostor 7, 12 – namjena: prodaja prehrambenih proizvoda
- Prodajni prostor 9 – namjena: prodaja mesa i mesnih prerađevina, prehrambenih proizvoda
- Prodajni prostor 14 – namjena: prodaja mesa i mesnih prerađevina, mlijeka, mliječnih prerađevina i sokova
- Skladišni prostor 1/1 – namjena: skladišni prostor (napomena: pripadajući skladišni prostor uz prodajni prostor 1)
- Skladišni prostor 7/1 – namjena: skladišni prostor (napomena: pripadajući skladišni prostor uz prodajni prostor 7)
- Skladišni prostor 18/1 – namjena: skladišni prostor (napomena: pripadajući skladišni prostor uz prodajni prostor 18)

I. KAT

- Prodajni prostor 1 – namjena: prodaja pilećeg mesa i prerađevina, konzumnih jaja i sl.
- Prodajni prostor 2, 3, 5, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 19 – namjena: prodaja mesa i mesnih prerađevina
- Prodajni prostor 4 – namjena: prodaja suhomesnatih i mliječnih proizvoda
- Prodajni prostor 6 – namjena: prodaja prehrambenih proizvoda
- Prodajni prostor 8 – namjena: ugostiteljske usluge
- Prodajni prostor 17 – namjena: ugostiteljske usluge – posluživanje hrane i pića
- Skladišni prostor 9 – namjena: skladišni prostor
- Rashladno skladišni prostor 10, 18, 20 – namjena: skladišni prostor

3. PAVILJON III (RIBARNICA)

PRIZEMLJE

- Prodajno mjesto – Arkada 1-14 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto – otok „A“ kamena kocka 1-25 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto – otok „B“ kamena kocka 1-25 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto – otok „C“ kamena kocka 1-25 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto – otok „D“ kamena kocka 1-25 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto – otok „E“ kamena kocka 1-25 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto – Rashladna vitrina F16 – namjena: prodaja smrznute ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto G1, G2, G3 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Skladišna rashladna komora 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 8/5, 8/6, 8/7, 8/8, 8/9 – namjena: skladištenje ribe
- Rashladno skladišni prostor 15 – namjena: skladišni prostor
- Prodajni prostor 17 – namjena: poslovni prostor
- Prodajno mjesto – Rashladna vitrina F1, F2, F3 – namjena: prodaja gljiva
- Skladišni prostor 2, 3, 4/1, 4/2, 4/3, 4/6, 4/7, 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 6/3, 7/1, 7/2, 9/1, 9/3, 9/4, 10, 11, 12/1, 12/2 – namjena: skladišni prostor

KAT

- Poslovni prostor 5 – namjena: uredski prostor

4. VERDIJEVA – ZAPAD

- Prodajno mjesto drveni stol 9-12; 25-28; 41-44; 57-60 – namjena: prodaja voća i povrća

5. VERDIJEVA – SREDINA

- Prodajno mjesto drveni stol 1-7; 13-24; 29-40; 45-56; 61-72 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto betonski stol 3, 4, 5, 6 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto kiosk 58, 59 – namjena: prodaja pekarskih proizvoda

6. VERDIEVA ULICA – ISTOK

- Prostor namijenjen za prigodne prodaje

7. VATROSLAVA LISINSKOG – SJEVER

- Prodajno mjesto 1A, 1B – namjena: bankomat
- Prodajno mjesto kiosk 1, 2 – namjena: prodaja tiska, duhanskih proizvoda i sl.
- Prodajno mjesto kiosk 3 – namjena: igre na sreću
- Prodajno mjesto kiosk 4, 5 – namjena: prodaja pekarskih proizvoda
- Prodajno mjesto kiosk 6 – namjena: pečenjara
- Prodajno mjesto kiosk 6A – namjena: terasa za konzumaciju

8. VATROSLAVA LISINSKOG – SREDINA

- Prodajno mjesto betonski stol 7-28 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto drveni stol 73-93 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto kiosk 60 – namjena: ugostiteljske usluge – posluživanje hrane i pića
- Prodajno mjesto kiosk 61 – namjena: prodaja konzumnih jaja, tjestenina i sl.
- Prodajno mjesto kiosk 62-68, 70, 71, 73 – namjena: prodaja voća, povrća, orašastih plodova i sl.
- Prodajno mjesto kiosk 69 – namjena: prodaja voća, povrća i konzumnih jaja
- Prodajno mjesto kiosk 72 – namjena: prodaja plastične ambalaže

9. ULICA MILKE TRNINE – SJEVER

- Prodajno mjesto kiosk 7 – namjena: prodaja tiska, duhanskih proizvoda i sl.
- Prodajno mjesto kiosk tip RI 8-25 – namjena: cvjećarska djelatnost
- Prodajno mjesto kiosk 26, 27, 28, 29 – namjena: cvjećarska djelatnost

- Prodajno mjesto betonski stol 1, 2 – namjena: cvjećarska djelatnost

10. ULICA MILKE TRNINE – SREDINA

- Prodajno mjesto kiosk 30-42, 44, 45, 49-55 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto kiosk 43, 48, 56 – namjena: prodaja konzumnih jaja, tjestenina i sl.
- Prodajno mjesto kiosk 46 – namjena: prodaja ljekovitih čajeva
- Prodajno mjesto kiosk 47 – namjena: prodaja voća, povrća, meda i sl.
- Prodajno mjesto kiosk 57 – namjena: priprema i prodaja forneta i pekarskih proizvoda

11. ZAGREBAČKA ULICA – ZAPAD

- Prodajno mjesto drveni stol 107-112; 126-131 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto kiosk 74-81 – namjena: prodaja voća i povrća

12. ZAGREBAČKA ULICA – SREDINA

- Prodajno mjesto betonski stol 29-69 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto drveni stol 94-106; 113-125; 132, 133 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto kiosk 82 – namjena: prodaja konzumnih jaja, tjestenina i sl.
- Prodajno mjesto kiosk 83 – namjena: ugostiteljske usluge – posluživanje hrane i pića

13. ZAGREBAČKA ULICA – ISTOK

- Prodajno mjesto kiosk 84-107 – namjena: prodaja tekstila i kožne galanterije

14. SKLADIŠTE DEMETROVA ULICA 12A – 6V1

- Skladišni prostor 6V1 - 1, 2, 3, 4 – namjena: skladišni prostor

15. SKLADIŠTE DEMETROVA ULICA 10A – 6V2

- Skladišni prostor 6V2 - 1/1, 1/2, 2, 3, 4, 5, 6/1, 6/2 – namjena: skladišni prostor

16. SKLADIŠTE DEMETROVA ULICA 12 – 6V3

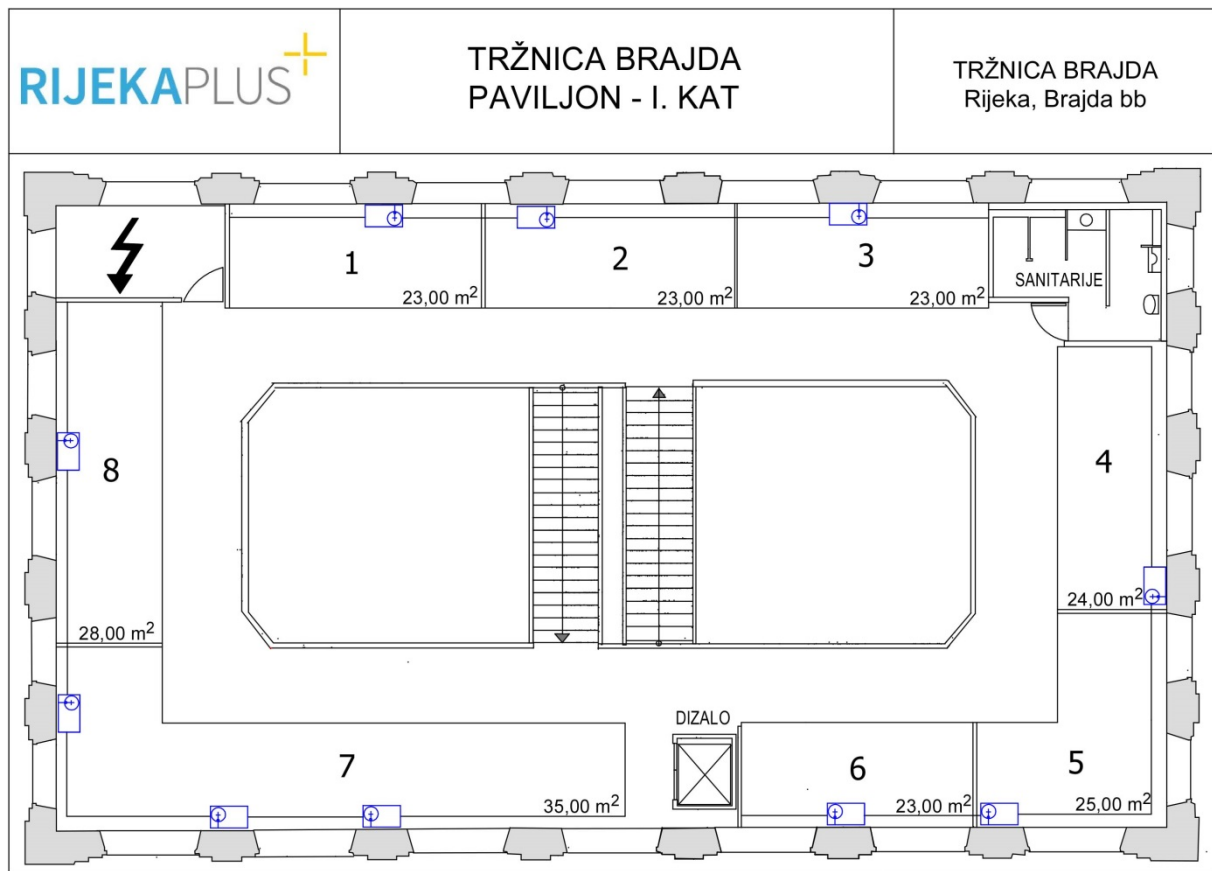
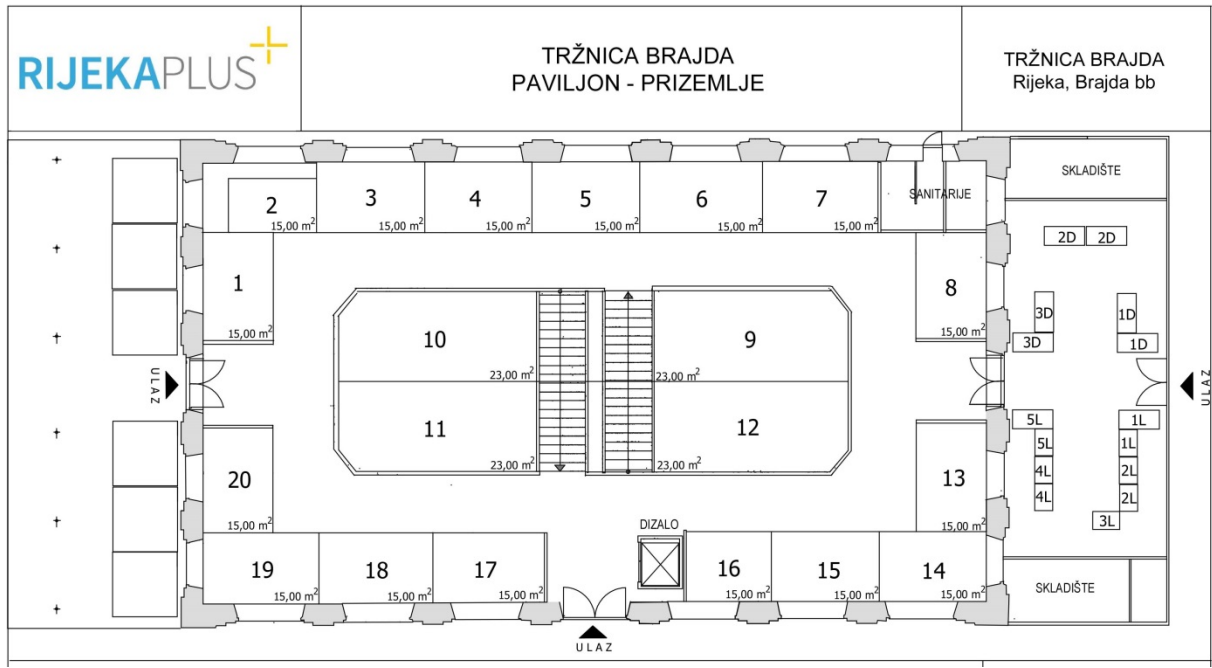
- Skladišni prostor 6V3 od 1 – namjena: skladišni prostor

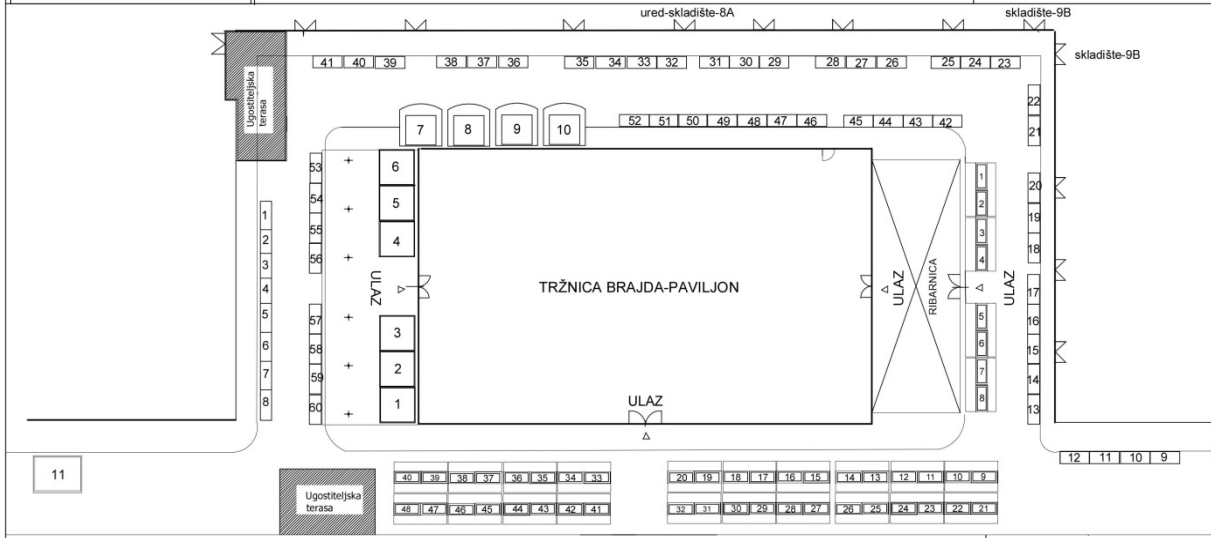
17. SKLADIŠTE DEMETROVA ULICA 14/B

- Rashladna komora – namjena: usluga korištenja rashladne komore – pohrana svježe ribe i ostalih plodova mora

TRŽNICA BRAJDA

Sheme prodajnih mjesta i ostalih prostora na tržnicama na malo





TRŽNICA BRAJDA

Namjena prodajnih mjesta i ostalih prostora na tržnicama na malo

1. PAVILJON

PRIZEMLJE

- Prodajni prostor 1, 2, 9, 10, 11, 12, 17, 18, 19 – namjena: prodaja mesa i mesnih prerađevina
- Prodajni prostor 3, 4, 5, 6, 7, 8, 13, – namjena: prodaja prehrambenih proizvoda
- Prodajni prostor 14, 15, 16 – namjena: prodaja pilećeg mesa i prerađevina, konzumnih jaja
- Prodajni prostor 20 – namjena: prodaja mesa i mesnih prerađevina, mlijeka i mliječnih proizvoda

I. KAT

- Prodajni prostor 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8 – namjena: prodaja prehrambenih proizvoda
- Prodajni prostor 7 – namjena: ugostiteljstvo s pripadajućom terasom

2. RIBARNICA

- Prodajna mjesta – kameni stolovi D1, D2, D3 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajna mjesta – kameni stolovi L1, L2, L4, L5 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto L3 – namjena: prostor za zakup rashladne vitrine

3. VANJSKI PROSTOR TRŽNICE

- Prodajna mjesta – betonski stolovi 1-48 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajna mjesta – drveni stolovi 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto kiosk 1 – namjena: fast food
- Prodajno mjesto kiosk 2 – namjena: prodaja pekarskih proizvoda
- Prodajno mjesto kiosk 3 – namjena: prodaja pekarskih proizvoda
- Prodajno mjesto kiosk 4 – namjena: prodaja voća i povrća, orašastih plodova i sl.
- Prodajno mjesto kiosk 5 – namjena: prodaja konzumnih jaja
- Prodajno mjesto kiosk 6 – namjena: prodaja cvijeća
- Prodajno mjesto kiosk 7, 8, 9, 10 – namjena: prodaja tekstilnih proizvoda
- Prodajno mjesto kiosk 11 – namjena: prodaja tiska, duhanskih proizvoda i sl.
- Ugostiteljske terase – postavljanje stolova i stolica ispred ugostiteljskih objekata

4. VANJSKI PROSTOR TRŽNICE

- Prodajna mjesta – drveni stolovi 9-60 – namjena: drveni štandovi za izlaganje i prodaju rabljenih stvari

5. SKLADIŠTE BRAJDA (Brajda 8a)

- Namjena: skladišni prostor

6. SKLADIŠTE BRAJDA (Brajda 9b)

- Namjena: skladišni prostor

Prilog 2. Izmjena Cjenika kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje skladišnog prostora ili drugog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda)

			
CENTRALNA TRŽNICA - POČETNE CIJENE ZA NATJEČAJ			
VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	POČETNA CIJENA (bez PDV-a) HRK	
I	II	III	
VANJSKI PROSTORI			
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća	komad / mjesečno	1.200,00 kn	
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	1.200,00 kn	
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / mjesečno	2.270,00 kn	
KIOSK - Prodaja tiska i duhanskih proizvoda	komad / mjesečno	2.000,00 kn	
KIOSK - Voće i povrće	komad / mjesečno	1.280,00 kn	
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / mjesečno	2.480,00 kn	
KIOSK - Ugostiteljske usluge - posluživanje hrane i pića	komad / mjesečno	1.470,00 kn	
KIOSK - Cvijeće	komad / mjesečno	1.300,00 kn	
KIOSK - Igre na sreću	komad / mjesečno	2.480,00 kn	
BANKOMAT	komad / mjesečno	750,00 kn	
Stalna terasa za konzumaciju - od 01. siječnja do 31. prosinca	m ² / mjesečno	45,00 kn	
PAVILJON I			
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja alkoholnih pića	komad / mjesečno	1.880,00 kn	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja kave	komad / mjesečno	1.630,00 kn	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mliječnih proizvoda	komad / mjesečno	3.540,00 kn	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja pekarskih proizvoda + pripadajući skl. prostor	poslovni prostor	komad / mjesečno	1.484,00 kn
	skladišni prostor (20/1)	komad / mjesečno	445,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.999,00 kn	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja tiska i duhanskih proizvoda	komad / mjesečno	756,00 kn	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	1.648,00 kn	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja zdrave hrane	komad / mjesečno	1.528,00 kn	
Poslovni prostor - kat - prodaja pilećih mesa i prerađevina i jaja	komad / mjesečno	1.298,00 kn	
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.000,00 kn	
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge + pripadajući skladišni prostor	poslovni prostor	komad / mjesečno	1.484,00 kn
	skladišni prostor (16/1, 16/2)	komad / mjesečno	297,00 kn
Skladišni prostor - kat (8/1)	komad / mjesečno	297,00 kn	
PAVILJON II			
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih prerađevina	komad / mjesečno	4.561,00 kn	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih prerađevina, prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	4.561,00 kn	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih prerađevina, mlijeka	komad / mjesečno	3.013,00 kn	
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	2.278,00 kn	
Skladišni prostor - prizemlje (pripadajući uz poslovni prostor) (1/1 - 7/1 - 18/1)	komad / mjesečno	272,00 kn	
Poslovni prostor - kat - prodaja mesa i mesnih prerađevina	komad / mjesečno	2.780,00 kn	
Poslovni prostor - kat - prod. pilećeg mesa i mesnih prerađevina i konzumnih jaja	komad / mjesečno	2.085,00 kn	
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	2.842,00 kn	
Poslovni prostor - kat - prodaja suhomesnatih proizvoda	komad / mjesečno	1.788,00 kn	
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge + pripadajući skladišni prostor	poslovni prostor	komad / mjesečno	2.085,00 kn
	skladišni prostor (9 - 10)	komad / mjesečno	1.061,00 kn
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge - posluživanje hrane i pića (17)	komad / mjesečno	2.210,00 kn	
Poslovni prostor - kat - staklena vitrina - prodaja jaja	komad / mjesečno	800,00 kn	
Poslovni prostor - kat - rashladno skladišni prostor (pripadajući uz poslovni prostor) (18-20)	komad / mjesečno	1.061,00 kn	
PAVILJON III - RIBARNICA			
Poslovni prostor - prodaja ribe i ostalih plodova mora - ARKADA	komad / mjesečno	3.109,00 kn	
Poslovni prostor - prodaja ribe i ostalih plodova mora - KOCKA	komad / mjesečno	430,00 kn	
Poslovni prostor - rashladne vitrine	komad / mjesečno	638,00 kn	
Poslovni prostor - rashladne vitrine prodaja smrznute ribe	komad / mjesečno	905,00 kn	
Poslovni prostor - ribarska oprema	komad / mjesečno	3.042,00 kn	
Poslovni prostor - uredski prostor - kat	komad / mjesečno	742,00 kn	
Rashladno skladišni prostor - prizemlje	komad / mjesečno	571,00 kn	
Rashladne komore - prizemlje	komad / mjesečno	695,00 kn	
Skladišni prostor - pohrana svježeg voća i povrća	m ² / mjesečno	90,00 kn	
DEMETROVA ulica			
Skladišni prostor 6V1 - Demetrova ulica 12A	m ² / mjesečno	90,00 kn	
Skladišni prostor 6V2 - Demetrova ulica 10A	m ² / mjesečno	90,00 kn	
Skladišni prostor 6V3 - Demetrova ulica 12	m ² / mjesečno	90,00 kn	
Rashladna komora - Demetrova ulica 14/B - usluga korištenja rashladne komore - pohrana svježih ribe i ostalih plodova mora	m ² / dnevno	8,00 kn	
Rashladna komora - Demetrova ulica 14/B - usluga korištenja rashladne komore - pohrana svježih ribe i ostalih plodova mora	m ² / mjesečno	195,00 kn	

CENTRALNA TRŽNICA - CJENIK TRŽNIH USLUGA

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA (bez PDV-a) kn	ZAVISNI TROŠKOVI	Osn + Zav.troš	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om	
I	II	III	IV	V	VI	VII	
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća	m ² / dnevno (1/2 stola)	13,60 kn	2,40 kn	16,00 kn	4,00 kn	20,00 kn	
	komad / dnevno	27,20 kn	4,80 kn	32,00 kn	8,00 kn	40,00 kn	
	komad / 7 dana	180,88 kn	33,60 kn	214,48 kn	53,62 kn	268,10 kn	
	komad / 14 dana	350,34 kn	67,20 kn	417,54 kn	104,38 kn	521,92 kn	
	komad / 21 dan	514,08 kn	100,80 kn	614,88 kn	153,72 kn	768,60 kn	
	komad / 31 dan	716,72 kn	148,80 kn	865,52 kn	216,38 kn	1.081,90 kn	
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća	m ² / dnevno (1/2 stola)	11,20 kn	2,00 kn	13,20 kn	3,30 kn	16,50 kn	
	komad / dnevno	22,40 kn	4,00 kn	26,40 kn	6,60 kn	33,00 kn	
	komad / 7 dana	148,96 kn	28,00 kn	176,96 kn	44,24 kn	221,20 kn	
	komad / 14 dana	288,51 kn	56,00 kn	344,51 kn	86,13 kn	430,64 kn	
	komad / 21 dan	423,36 kn	84,00 kn	507,36 kn	126,84 kn	634,20 kn	
	komad / 31 dan	590,24 kn	124,00 kn	714,24 kn	178,56 kn	892,80 kn	
PAVILJON III - RIBARNICA	Kamena kocka u ribarnici	komad / dnevno	19,60 kn	2,00 kn	21,60 kn	5,40 kn	27,00 kn
	Korištenje skladišnog prostora	m ² / dnevno	2,96 kn	1,00 kn	3,96 kn	0,99 kn	4,95 kn
Skladišni prostori	m ² / dnevno	1,96 kn	1,00 kn	2,96 kn	0,74 kn	3,70 kn	
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / 7 dana	399,00 kn	29,96 kn	428,96 kn	107,24 kn	536,20 kn	
	komad / 14 dana	772,80 kn	59,92 kn	832,72 kn	208,18 kn	1.040,90 kn	
	komad / 21 dan	1.134,00 kn	89,88 kn	1.223,88 kn	305,97 kn	1.529,85 kn	
	komad / 31 dan	1.581,00 kn	132,68 kn	1.713,68 kn	428,42 kn	2.142,10 kn	
KIOSK - Voće i povrće	komad / 7 dana	266,00 kn	41,09 kn	307,09 kn	76,77 kn	383,86 kn	
	komad / 14 dana	515,20 kn	82,18 kn	597,38 kn	149,35 kn	746,73 kn	
	komad / 21 dan	756,00 kn	123,27 kn	879,27 kn	219,82 kn	1.099,09 kn	
	komad / 31 dan	1.054,00 kn	181,97 kn	1.235,97 kn	308,99 kn	1.544,96 kn	
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / 7 dana	425,93 kn	41,09 kn	467,02 kn	116,76 kn	583,78 kn	
	komad / 14 dana	824,96 kn	82,18 kn	907,14 kn	226,79 kn	1.133,93 kn	
	komad / 21 dan	1.210,55 kn	123,27 kn	1.333,82 kn	333,45 kn	1.667,27 kn	
	komad / 31 dan	1.787,00 kn	181,97 kn	1.968,97 kn	492,24 kn	2.461,21 kn	
KIOSK - Cvijeće	komad / 7 dana	278,83 kn	72,31 kn	351,14 kn	87,79 kn	438,93 kn	
	komad / 14 dana	540,06 kn	144,62 kn	684,68 kn	171,17 kn	855,85 kn	
	komad / 21 dan	792,48 kn	216,93 kn	1.009,41 kn	252,35 kn	1.261,76 kn	
	komad / 31 dan	1.104,86 kn	320,23 kn	1.425,09 kn	356,27 kn	1.781,36 kn	

NAKNADA ZA KORIŠTENJE I ODRŽAVANJE TEHNIČKIH POMAGALA

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om
I	II	III	IV	V
VAGA - nosivosti manje od 20 kg	komad / dnevno	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn
SUNCOBRAN	komad / dnevno	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn
	komad / mjesečno	160,00 kn	40,00 kn	200,00 kn
PVC stolnjak	komad / trajno	38,40 kn	9,60 kn	48,00 kn
GARDEROBNI ORMAR	ormar / mjesečno	40,00 kn	10,00 kn	50,00 kn
RAZGLAS - komercijalne obavijesti	po objavi	10,40 kn	2,60 kn	13,00 kn

CENTRALNA TRŽNICA - CJENIK PRIGODNE PRODAJE

VRSTA PRODAJE	VRSTA PROSTORA	Početna cijena za LICITACIJU (bez PDV-a) kn	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om
I	II	III	IV	V	VI	VII
PRODAJA CVIJEĆA - Blagdan Svih svetih (od 26.10 do 01.11)	DRVENI STOL	1.300,00 kn	<i>komad / 7 dana</i>	1.040,00 kn	260,00 kn	1.300,00 kn
		komad / 7 dana	<i>komad / dnevno</i>	272,00 kn	68,00 kn	340,00 kn
PRODAJA RASADA CVIJEĆA, VOĆA I POVRĆA (od 01.03 do 30.06)	DRVENI STOL	1.760,00 kn	<i>komad / mjesečno</i>	1.408,00 kn	352,00 kn	1.760,00 kn
		komad / mjesečno	<i>komad / dnevno</i>	163,20 kn	68,00 kn	204,00 kn
PRODAJA JELKI - Božićni i novogodišnji blagdani (od 16.12. do 24.12.)	PRODAJNA POVRŠINA - 36 m ²	2.160,00 kn	<i>komad / 10 dana</i>	1.728,00 kn	432,00 kn	2.160,00 kn
		komad / 10 dana	<i>komad / dnevno</i>	400,00 kn	100,00 kn	500,00 kn
	PRODAJNA POVRŠINA - 39 m ²	2.320,00 kn	<i>komad / 10 dana</i>	1.856,00 kn	464,00 kn	2.320,00 kn
		komad / 10 dana	<i>komad / dnevno</i>	400,00 kn	100,00 kn	500,00 kn

CJENIK PRIGODNE PRODAJE - DAVANJE U ZAKUP ŠTANDOVA

VRSTA USLUGE	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om
I	II	III	IV	V
Prijevoz u jednom smjeru za 6 ili više drvenih štandova	1 drveni štand	145,00 kn	36,25 kn	181,25 kn
Prijevoz u jednom smjeru za 5 ili manje drvenih štandova	1 drveni štand	190,00 kn	47,50 kn	237,50 kn
Dnevni zakup drvenog štanda	komad / dnevno	280,00 kn	70,00 kn	350,00 kn
Cijena razmještaja drvenog štanda	1 drveni štand	40,00 kn	10,00 kn	50,00 kn

CJENIK - Sajam cvijeća

PROSTOR ZA IZLAGANJE	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om
I	II	III	IV	V
Bez štanda - dnevno	1 m ²	28,00 kn	7,00 kn	35,00 kn
Sa štandom - dnevno	1 m ²	32,00 kn	8,00 kn	40,00 kn

CENTRALNA TRŽNICA - REZERVACIJE PRODAJNOG MJESTA - 1 mjesec

PRODAJNO MJESTO	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA kn	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om
I	II	III	IV	V
Prodajno mjesto 1. kategorije	komad	459,00 kn	114,75 kn	573,75 kn
Prodajno mjesto 2. kategorije	komad	368,85 kn	92,21 kn	461,06 kn
Prodajno mjesto 3. kategorije	komad	298,08 kn	74,52 kn	372,60 kn

Vrsta prodajnog mjesta:	Napomena:
Prodajno mjesto 1. kategorije	spadaju sva prodajna mjesta na početku i na kraju niza prodajnih mjesta Trninina sjever, Trninina sredina, Verdijeva sredina, Verdijeva Zapad, Zgarebačka istok Zagrebačka sredina, Zagrebačka Zapad, Lisinski sredina
Prodajno mjesto 2. kategorije	spadaju sva preostala prodajna mjesta u ulicama: Trninina sjever, Trninina sredina, Verdijeva sredina, Zagrebačka istok, Zagrebačka sredina, Lisinski sredina
Prodajno mjesto 3. kategorije	spadaju sva preostala prodajna mjesta u bočnim ulicama: Verdijeva Zapad, Zagrebačka Zapad

TRŽNICA BRAJDA - POČETNE CIJENE ZA NATJEČAJ

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	POČETNA CIJENA (bez PDV- a) HRK
I	II	III
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	550,00 kn
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	400,00 kn
RIBARNICA - kameni stol u ribarnici	komad / mjesečno	700,00 kn
RIBARNICA - prostor za zakup rashladne vitrine	komad / mjesečno	400,00 kn
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / mjesečno	900,00 kn
KIOSK - Voće i povrće	komad / mjesečno	900,00 kn
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / mjesečno	1.250,00 kn
KIOSK - Cvijeće	komad / mjesečno	900,00 kn
KIOSK - Prodaja jaja	komad / mjesečno	1.220,00 kn
KIOSK - Prodaja prodaja tiska i duhanskih proizvoda	komad / mjesečno	1.250,00 kn
KIOSK - Fast food	komad / mjesečno	1.250,00 kn
PAVILJON prizemlje		
Poslovni prostor - prodaja mesa i mesnih prerađevina	komad / mjesečno	1.223,00 kn
Poslovni prostor - prodaja mesa i mesnih prerađevina te mliječnih proizvoda	komad / mjesečno	1.135,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja pilećeg mesa i prerađevina	komad / mjesečno	690,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.250,00 kn
PAVILJON kat		
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 1)	komad / mjesečno	1.725,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 2)	komad / mjesečno	1.725,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 3)	komad / mjesečno	1.725,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 4)	komad / mjesečno	1.800,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 5)	komad / mjesečno	1.875,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 6)	komad / mjesečno	1.725,00 kn
Poslovni prostor - kat - ugostiteljstvo sa pripadajućom terasom (posl.pr.br. 7)	komad / mjesečno	2.916,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 8)	komad / mjesečno	2.100,00 kn
UGOSTITELJSKE TERASE		
STALNA - od 01. siječnja do 31. prosinca	m ² /mjesečno	35,00 kn
SEZONSKA - od 01. travnja do 31. listopada	m ² /mjesečno	45,00 kn

TRŽNICA BRAJDA - CJENIK TRŽNIH USLUGA

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA (bez PDV- a) kn	ZAVISNI TROŠKOVI	Osn + Zav.troš	PDV - 25%	CIJENA S PDV- om	
I	II	III	IV	V	VI	VII	
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća	m ² / dnevno (1/2 stola)	5,60 kn	2,40 kn	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn	
	komad / dnevno	11,20 kn	4,80 kn	16,00 kn	4,00 kn	20,00 kn	
	komad / 7 dana	74,48 kn	33,60 kn	108,08 kn	27,02 kn	135,10 kn	
	komad / 14 dana	144,26 kn	67,20 kn	211,46 kn	52,87 kn	264,33 kn	
	komad / 21 dan	211,68 kn	100,80 kn	312,48 kn	78,12 kn	390,60 kn	
	komad / 31 dan	295,12 kn	148,80 kn	443,92 kn	110,98 kn	554,90 kn	
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća	m ² / dnevno (1/2 stola)	4,00 kn	2,00 kn	6,00 kn	1,50 kn	7,50 kn	
	komad / dnevno	8,00 kn	4,00 kn	12,00 kn	3,00 kn	15,00 kn	
	komad / 7 dana	53,20 kn	28,00 kn	81,20 kn	20,30 kn	101,50 kn	
	komad / 14 dana	103,04 kn	56,00 kn	159,04 kn	39,76 kn	198,80 kn	
	komad / 21 dan	151,20 kn	84,00 kn	235,20 kn	58,80 kn	294,00 kn	
	komad / 31 dan	210,80 kn	124,00 kn	334,80 kn	83,70 kn	418,50 kn	
RIBARNICA	Kameni stol u ribarnici	komad / dnevno	16,40 kn	2,00 kn	18,40 kn	4,60 kn	23,00 kn
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / 7 dana	189,53 kn	29,96 kn	219,49 kn	54,87 kn	274,36 kn	
	komad / 14 dana	367,08 kn	59,92 kn	427,00 kn	106,75 kn	533,75 kn	
	komad / 21 dan	538,65 kn	89,88 kn	628,53 kn	157,13 kn	785,66 kn	
	komad / 31 dan	750,98 kn	132,68 kn	883,66 kn	220,91 kn	1.104,57 kn	
KIOSK - Voće i povrće	komad / 7 dana	186,20 kn	41,09 kn	227,29 kn	56,82 kn	284,11 kn	
	komad / 14 dana	360,64 kn	82,18 kn	442,82 kn	110,71 kn	553,53 kn	
	komad / 21 dan	529,20 kn	123,27 kn	652,47 kn	163,12 kn	815,59 kn	
	komad / 31 dan	737,80 kn	181,97 kn	919,77 kn	229,94 kn	1.149,71 kn	
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / 7 dana	299,25 kn	41,09 kn	340,34 kn	85,09 kn	425,43 kn	
	komad / 14 dana	579,60 kn	82,18 kn	661,78 kn	165,45 kn	827,23 kn	
	komad / 21 dan	850,50 kn	123,27 kn	973,77 kn	243,44 kn	1.217,21 kn	
	komad / 31 dan	1.255,50 kn	181,97 kn	1.437,47 kn	359,37 kn	1.796,84 kn	
KIOSK - Cvijeće	komad / 7 dana	189,53 kn	72,31 kn	261,84 kn	65,46 kn	327,29 kn	
	komad / 14 dana	367,08 kn	144,62 kn	511,70 kn	127,93 kn	639,63 kn	
	komad / 21 dan	538,65 kn	216,93 kn	755,58 kn	188,90 kn	944,48 kn	
	komad / 31 dan	750,98 kn	320,23 kn	1.071,21 kn	267,80 kn	1.339,01 kn	
KIOSK - prodaja jaja	komad / 7 dana	199,50 kn	41,09 kn	240,59 kn	60,15 kn	300,74 kn	
	komad / 14 dana	386,40 kn	82,18 kn	468,58 kn	117,15 kn	585,73 kn	
	komad / 21 dan	567,00 kn	123,27 kn	690,27 kn	172,57 kn	862,84 kn	
	komad / 31 dan	837,00 kn	181,97 kn	1.018,97 kn	254,74 kn	1.273,71 kn	
KIOSK - prodaja tiska i duhana	komad / 7 dana	332,50 kn	41,09 kn	373,59 kn	93,40 kn	466,99 kn	
	komad / 14 dana	644,00 kn	82,18 kn	726,18 kn	181,55 kn	907,73 kn	
	komad / 21 dan	945,00 kn	123,27 kn	1.068,27 kn	267,07 kn	1.335,34 kn	
	komad / 31 dan	1.317,50 kn	181,97 kn	1.499,47 kn	374,87 kn	1.874,34 kn	
KIOSK - Fast food	komad / 7 dana	189,53 kn	72,31 kn	261,84 kn	65,46 kn	327,29 kn	
	komad / 14 dana	367,08 kn	144,62 kn	511,70 kn	127,93 kn	639,63 kn	
	komad / 21 dan	538,65 kn	216,93 kn	755,58 kn	188,90 kn	944,48 kn	
	komad / 31 dan	750,98 kn	320,23 kn	1.071,21 kn	267,80 kn	1.339,01 kn	
Skladišni prostori	m ² / dnevno	1,96 kn	1,00 kn	2,96 kn	0,74 kn	3,70 kn	
DRVENI STOL - izlaganje i prodaja rabljenih stvari	komad/dnevno	6,80 kn	1,20 kn	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn	

TRŽNICA BRAJDA - UGOSTITELJSKE TERASE

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	CIJENA (bez PDV-a) HRK
I	II	III
UGOSTITELJSKE TERASE		
STALNA - od 01. siječnja do 31. prosinca	m ² / mjesečno	35,00 kn
SEZONSKA - od 01. travnja do 31. listopada	m ² / mjesečno	45,00 kn



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija plana, razvoja i gradnje

KLASA: 363-02/21-04/24
URBROJ: 2170/01-02-10-21-1

Rijeka, 26. svibnja 2021. godine

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

Predmet :

a/ Prethodna suglasnost trgovačkom društvu Rijeka plus d.o.o. na Izmjenu Plana prodajnih prostora na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda) sukladno priloženim shemama (Prilog 1), s primjenom počevši od dana njegova donošenja

b/ Prethodna suglasnost trgovačkom društvu Rijeka plus d.o.o. na Izmjenu Cjenika kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje skladišnog prostora ili drugog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda) u priloženom tekstu (Prilog 2), s primjenom počevši od dana njegova donošenja

Izradili:

Nikica Trubić, RIJEKA plus d.o.o.
Jagoda Tomašić, RIJEKA plus d.o.o.

VODITELJ DIREKCIJE - RAVNATELJ:
Zvonko Štimac

DIREKTOR:
Željko Smojver

Pročelnica:

Maja Malnar



UVOD

Na temelju važećih Općih uvjeta isporuke komunalne usluge javnih tržnica na malo u gradu Rijeci („Službene novine Grada Rijeke“ broj 1/20) – dalje u tekstu: Opći uvjeti, utvrđuju se uvjeti isporuke komunalne usluge javnih tržnica na malo u gradu Rijeci. Tako je člankom 7. Općih uvjeta utvrđeno da se prodaja proizvoda na tržnici može obavljati samo u objektima i na otvorenom prostoru kako je utvrđeno Planom prodajnih prostora. Plan prodajnih prostora sadrži sheme objekata i prostora na kojima se obavlja usluga te su njime određeni raspored i namjena prodajnih mjesta i drugih prostora. Plan donosi Uprava trgovačkog društva Rijeka plus d.o.o. uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika Grada Rijeke.

Člankom 29. Općih uvjeta određeno je da se visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, kao i naknade za korištenje skladišnog prostora ili drugog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju utvrđuje Cjenikom koji donosi Uprava trgovačkog društva Rijeka plus d.o.o. uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika Grada Rijeke. Visina iznosa zakupnine utvrđene Cjenikom smatra se početnom cijenom u postupku javnog natječaja.

Slijedom obveza iz prethodno navedenih odredbi Općih uvjeta, u daljnjem tekstu se obrazlažu prijedlozi odluka kako slijedi.

a/ Prethodna suglasnost trgovačkom društvu Rijeka plus d.o.o. na Izmjenu Plana prodajnih prostora na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda) sukladno priloženim shemama (Prilog 1), s primjenom počevši od dana njegova donošenja

Zaključkom Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA: 023-01/20-04/104-69, URBROJ:2170/01-15-00-20-50 od 9.11.2020.godine trgovačkom društvu Rijeka plus d.o.o., među ostalim, dane su prethodne suglasnosti na Plan prodajnih prostora na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda), u daljnjem tekstu: Plan prodajnih prostora, sukladno priloženom Prilogu 2 tome Zaključku, s primjenom počevši od dana njegova donošenja, kao i na Cjenik kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje skladišnog prostora ili drugog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda) u priloženom Prilogu 1 tome Zaključku, s primjenom od dana njegova donošenja

Analizom tržišta, ponude i potražnje, predlaže se Plan prodajnih prostora dopuniti, izmijeniti odnosno uskladiti sa postojećim stanjem.

Na Centralnoj tržnici, u Paviljonu I., na prvom katu, predlaže se promjena numeričkih oznaka skladišnih prostora označenih kao 15/1 i 16/1 na način da iste sada glase 16/1 i 16/2, a čine pripadajući skladišni prostor uz prodajno mjesto br. 16. U Paviljonu II., u prizemlju, predlaže se promjena namjene prodajnog mjesta br. 9 na način da isti umjesto dosadašnje namjene: prodaja mesa i mesnih prerađevina, ima namjenu: prodaja mesa, mesnih prerađevina i prehrambenih proizvoda. Nadalje, u istom Paviljonu, prizemlju, dijelu koji se odnosi na skladišni prostor, predlaže se opisno navesti kojem prodajnom mjestu pripada određeni skladišni prostor pa se tako navodi da je skladišni prostor brojčane oznake 1/1 pripadajući skladišni prostor uz prodajno mjesto br. 1, skladišni prostor brojčane oznake 7/1 pripadajući skladišni prostor uz prodajno mjesto br. 7, a skladišni prostor brojčane oznake 18/1 pripadajući skladišni prostor uz prodajno mjesto br. 18. U istom Paviljonu na 1. katu, pod vrstom prostora interne oznake 9 predlaže se pod vrstom isti označiti kao skladišni prostor umjesto, kao što je sada navedeno, prodajni prostor. Prodajna mjesta interne oznake 1, 7-10 namjene: prodaja mliječnih proizvoda i jaja, predlažu se ukinuti. Isti su, naime, činile staklene vitrine koje su preuzete od prethodnog koncesionara ali su zbog dotrajalosti uklonjene iz prostora. Nadalje, u Paviljonu III. - Ribarnici, prizemlje, predlaže se promjena brojčanih oznaka skladišnog prostora, radi usklađenja sa stvarnim stanjem, na način da iste umjesto: skladišni prostor 2-7, 9/1-12/2, nose oznake: 2, 3, 4/1, 4/3, 4/6, 4/7, 5/1, 5/2, 6/1,6/2, 6/3, 7/1, 7/2, 9/1, 9/3, 9/4, 10, 11, 12/1, 12/2. U Paviljonu III – Ribarnici, na 1. katu, poslovni prostor dosadašnje oznake 8, namjene: uredski prostor, radi usklađenja treba da ima brojčanu oznaku 5.

U Verdijevoj ulici – sredina, prodajno mjesto: drveni stol oznake 8, namjene: prodaja voća i povrća, više ne postoji, budući se zbog potrebe komunikacije isti trebao ukloniti. U Ulici Vatroslava Lisinskog – sredina, predlaže se izmjena naziva namjene kod prodajnog mjesta oznake 72 na način da se kao namjena umjesto prodaje PVC vrećica navodi namjena: prodaja plastične ambalaže. U Demetrovoj ulici 12A, skladišni prostori interne oznake 6V1, umjesto brojčanih oznaka 1-4/1, radi usklađenja sa stvarnim stanjem, predlažu se brojčane oznake: 1, 2, 3, 4. Također, u Demetrovoj ulici 10A, skladišni prostori interne oznake 6V2, umjesto brojčanih oznaka 1-4/2, predlažu se brojčane oznake 1/1, 1/2, 2, 3, 4, 5, 6/1 i 6/2.

Nadalje, u Demetrovoj ulici 14/B, dodaje se rashladna komora s internim oznakama 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11 i 1/12, u svrhu pružanja usluge korištenja rashladne komore za pohranu svježih ribe i ostalih plodova mora.

Na Tržnici Brajda, u dijelu Ribarnice, prizemlje, predlaže se utvrditi novo prodajno mjesto interne oznake L3 – prodajno mjesto za zakup rashladne vitrine u svrhu prodaje smrznute ribe i ostalih plodova mora. U cilju privlačenja potencijalnih zakupnika i popunjavanja slobodnih prodajnih mjesta, predlaže se, u vanjskom prostoru predmetne tržnice, promjena redoslijeda u namjeni kioska tako da kiosk oznake 1, umjesto prodaje pekarskih proizvoda dobije namjenu: fast food, kiosk oznake 2, umjesto prodaje konzumnih jaja, dobije namjenu prodaje pekarskih proizvoda, a dodaje se i prodaja mliječnih proizvoda, za kiosk oznake 3 umjesto prodaje voća i povrća, predlaže se namjena prodaja pekarskih i mliječnih proizvoda, u kiosku oznake 4. umjesto dosadašnje namjene prodaje konzumnih jaja, predlaže se djelatnost prodaja voća i povrća, orašastih plodova i sl., kiosk oznake 5, umjesto djelatnosti fast food, imao bi namjenu prodaje konzumnih jaja. U osnovi, mijenja se samo raspored obavljanja namjene u kioscima, dok namjene uglavnom ostaju iste.

U ostalom dijelu, Plan prodajnih prostora za Centralnu tržnicu i Tržnicu Brajda ostao bi neizmijenjen. Vanjski plan prodajnih mjesta Centralne tržnice nije se mijenjao.

Unutarnji plan prodajnih mjesta Tržnice Brajda u Paviljonu, izuzev dijela Ribarnice, nije se mijenjao. Predloženi raspored namjene kioska ima za cilj zadovoljenje potreba zakupnika na tržnici kao i interes građana i stanovnika Brajde. Želi se aktualizirati i aktivizirati Tržnica Brajda.

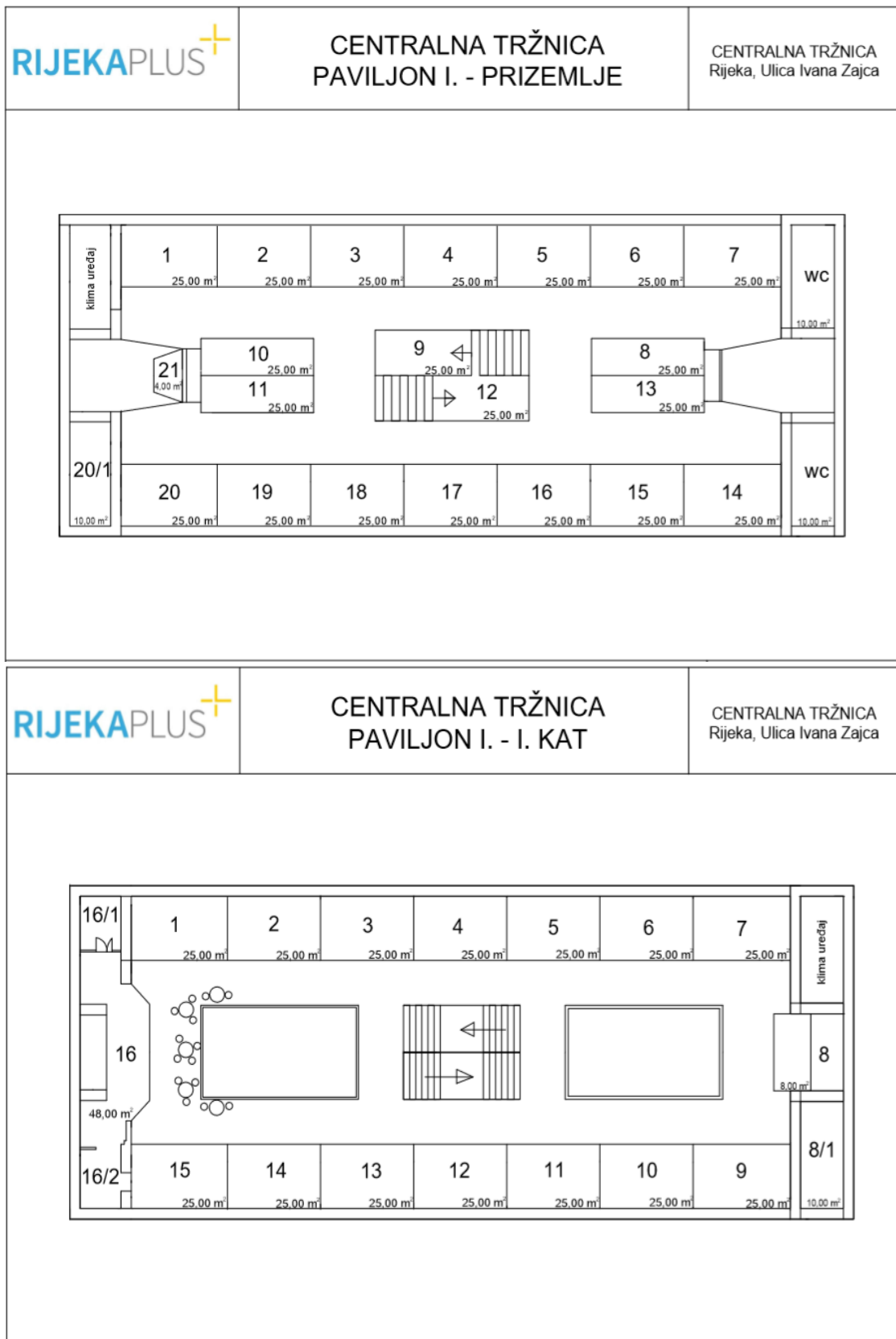
Predloženom izmjenom Plana prodajnih prostora želi se unaprijediti sadašnje stanje i ponuditi dugoročno održiva rješenja, stvoriti preduvjete za unapređenje tržne djelatnosti, poboljšanje ponude građanima kako u kvaliteti robe koja se nudi tako i u uvjetima rada za korisnike tržnica te turističku i kulturnu valorizaciju tih prostora.

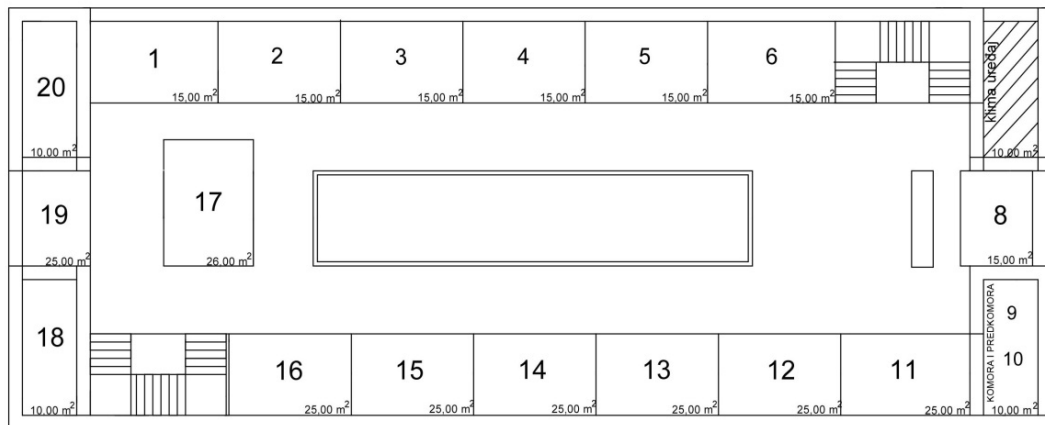
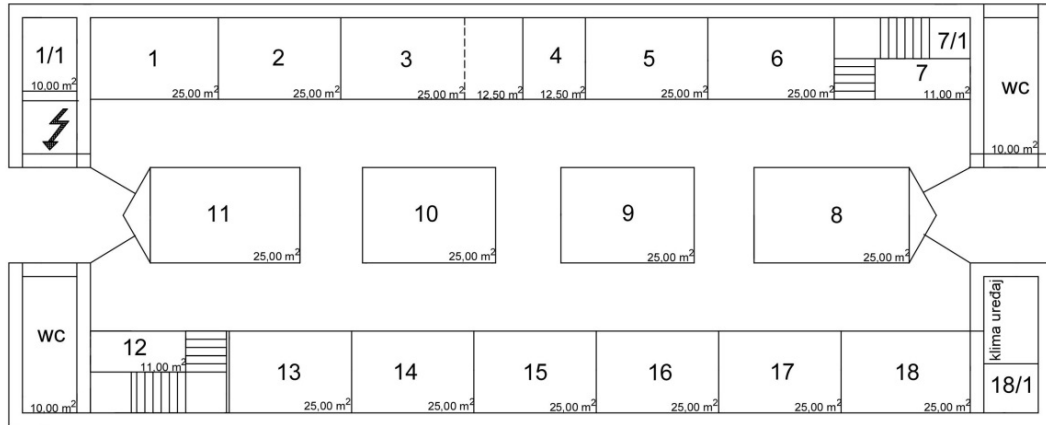
Na Plan prodajnih prostora za Centralnu tržnicu i Tržnicu Brajda primjenjivati će se važeće mjere Stožera Civilne zaštite RH zbog proglašene pandemije COVID – 19 koje se odnose na tehničke preduvjete za rad javnih tržnica na malo.

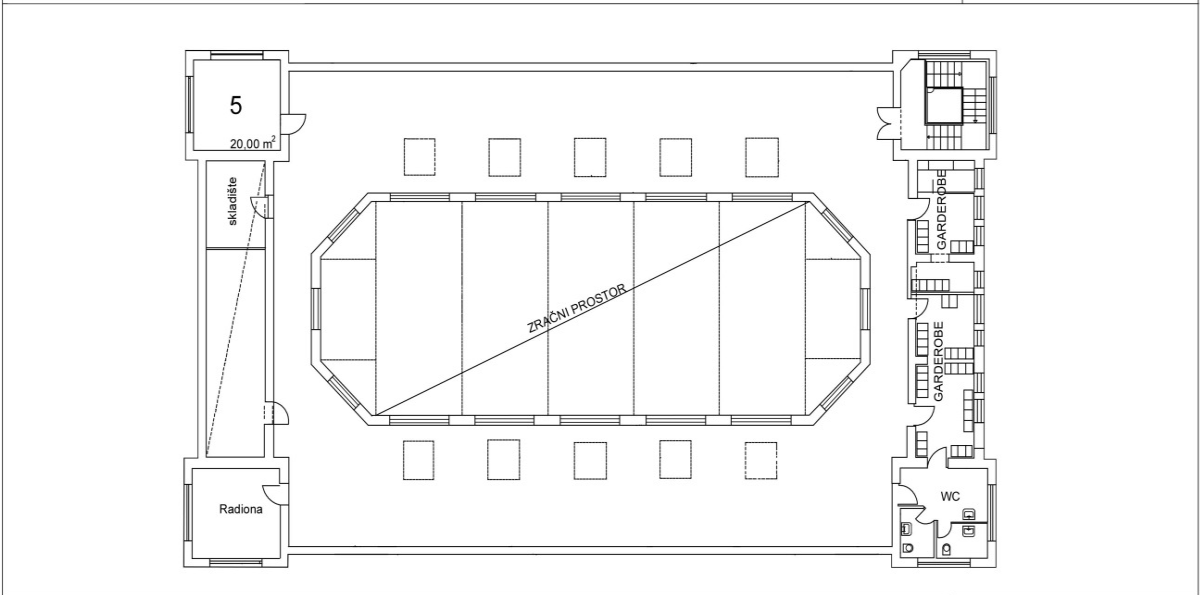
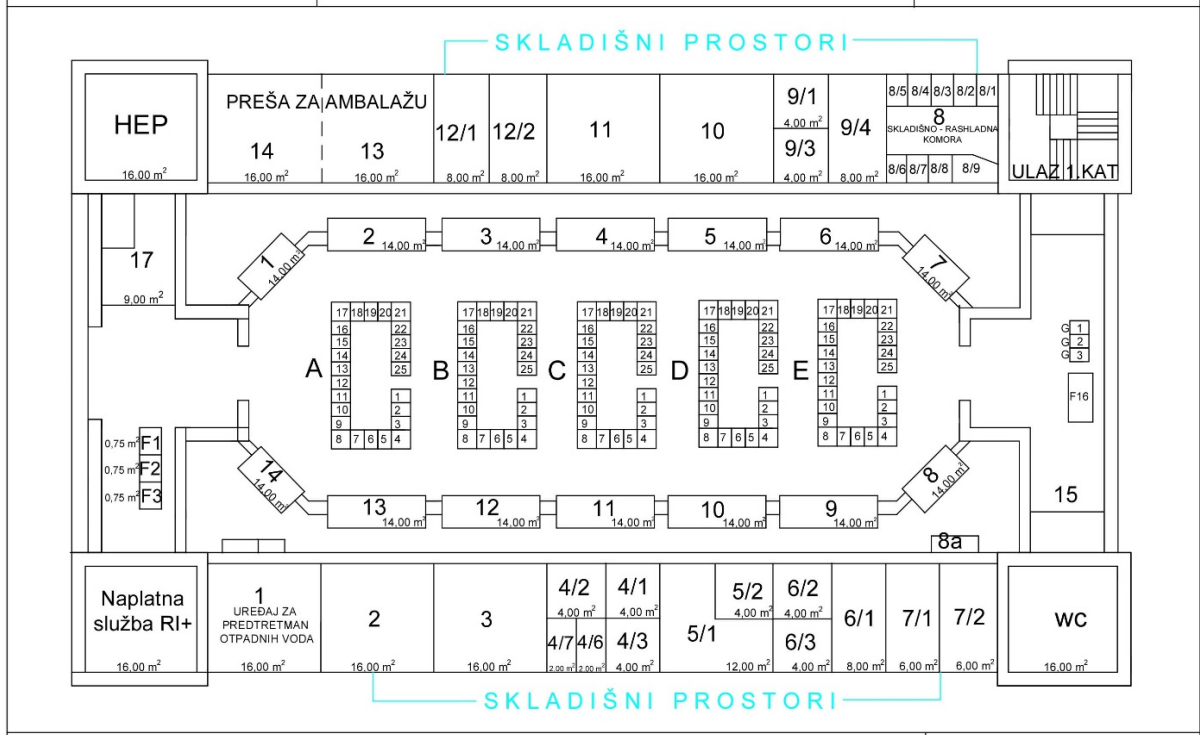
Prilog 1. Plan prodajnih prostora na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda)

CENTRALNA TRŽNICA

Sheme prodajnih mjesta i ostalih prostora na tržnicama na malo







Stambena zgrada

9 10 11 12

25 26 27 28

41 42 43 44

57 58 59 60

Stambena zgrada

Paviljon I.

1 2 3 4

5 6 7

13 14 15 16 17 18 19

20 21 22 23 24

29 30 31 32 33 34 35

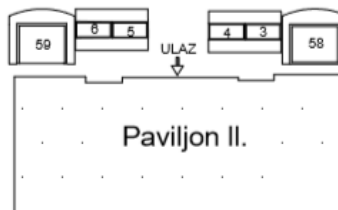
36 37 38 39 40

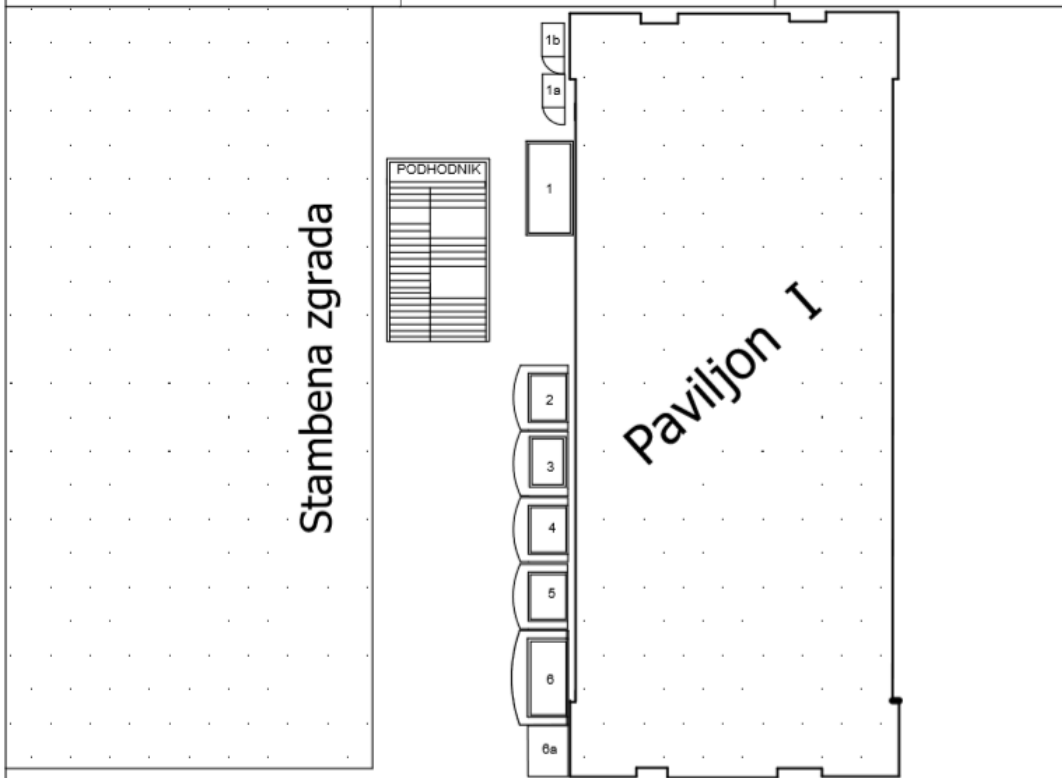
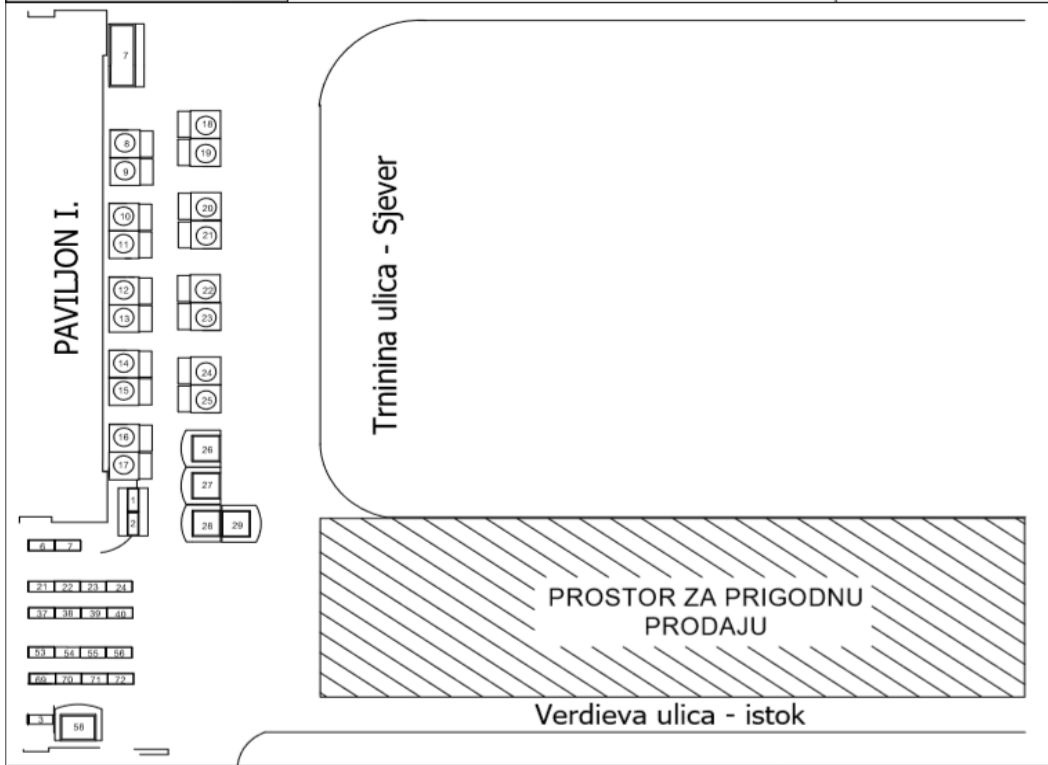
45 46 47 48 49 50 51

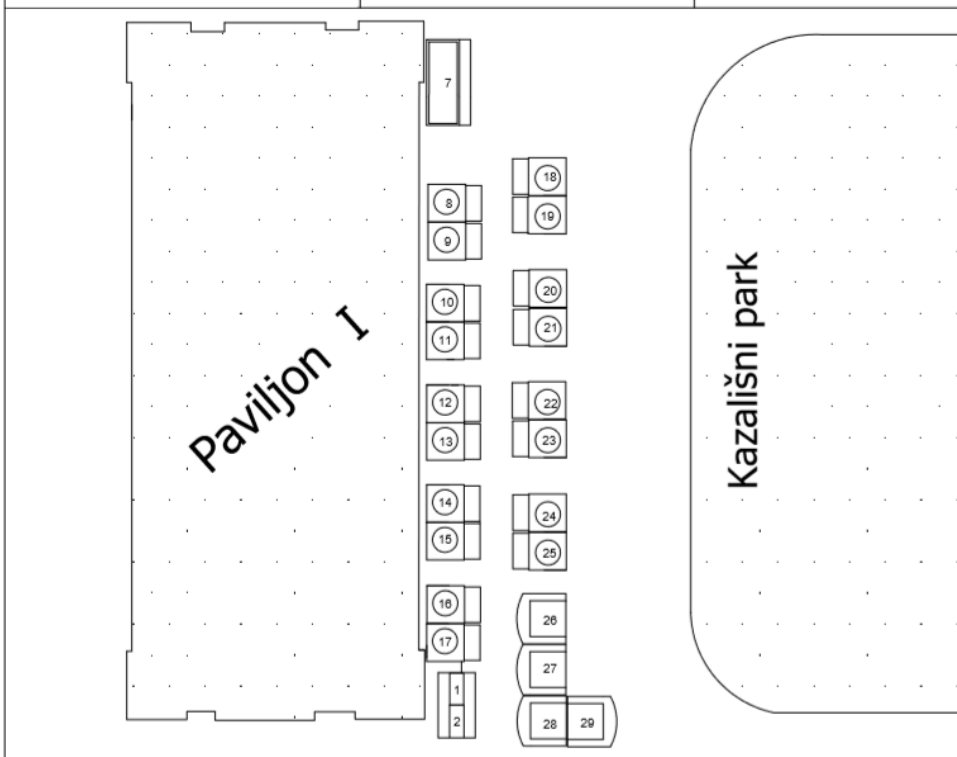
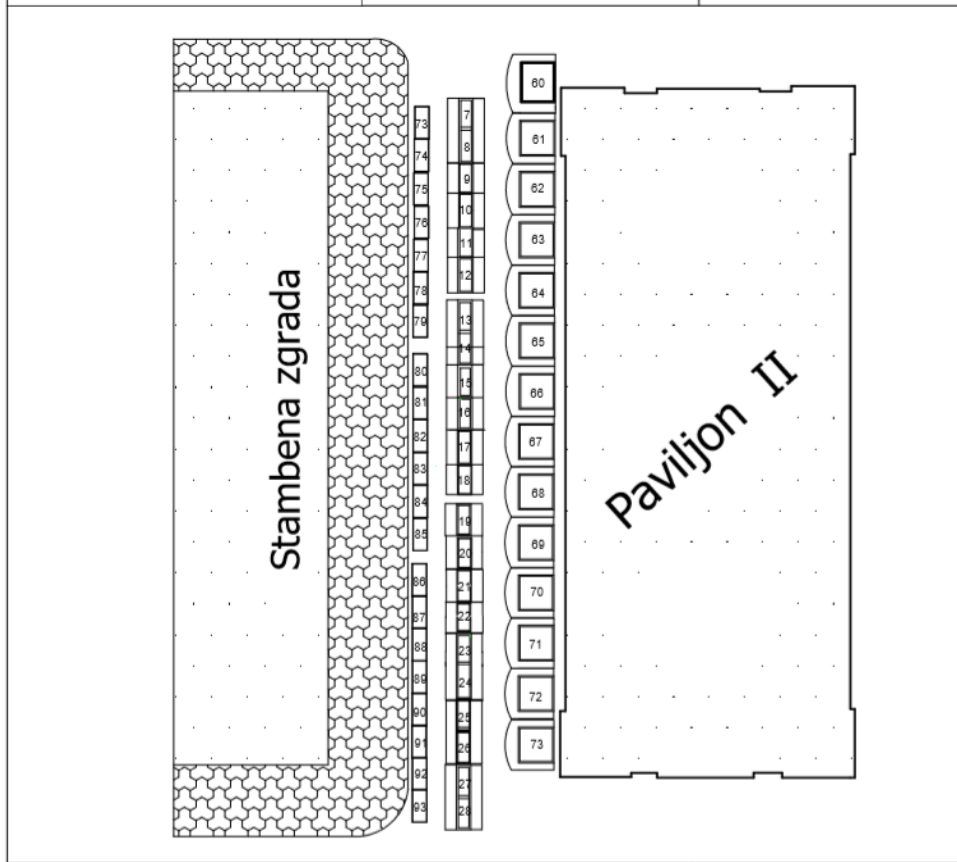
52 53 54 55 56

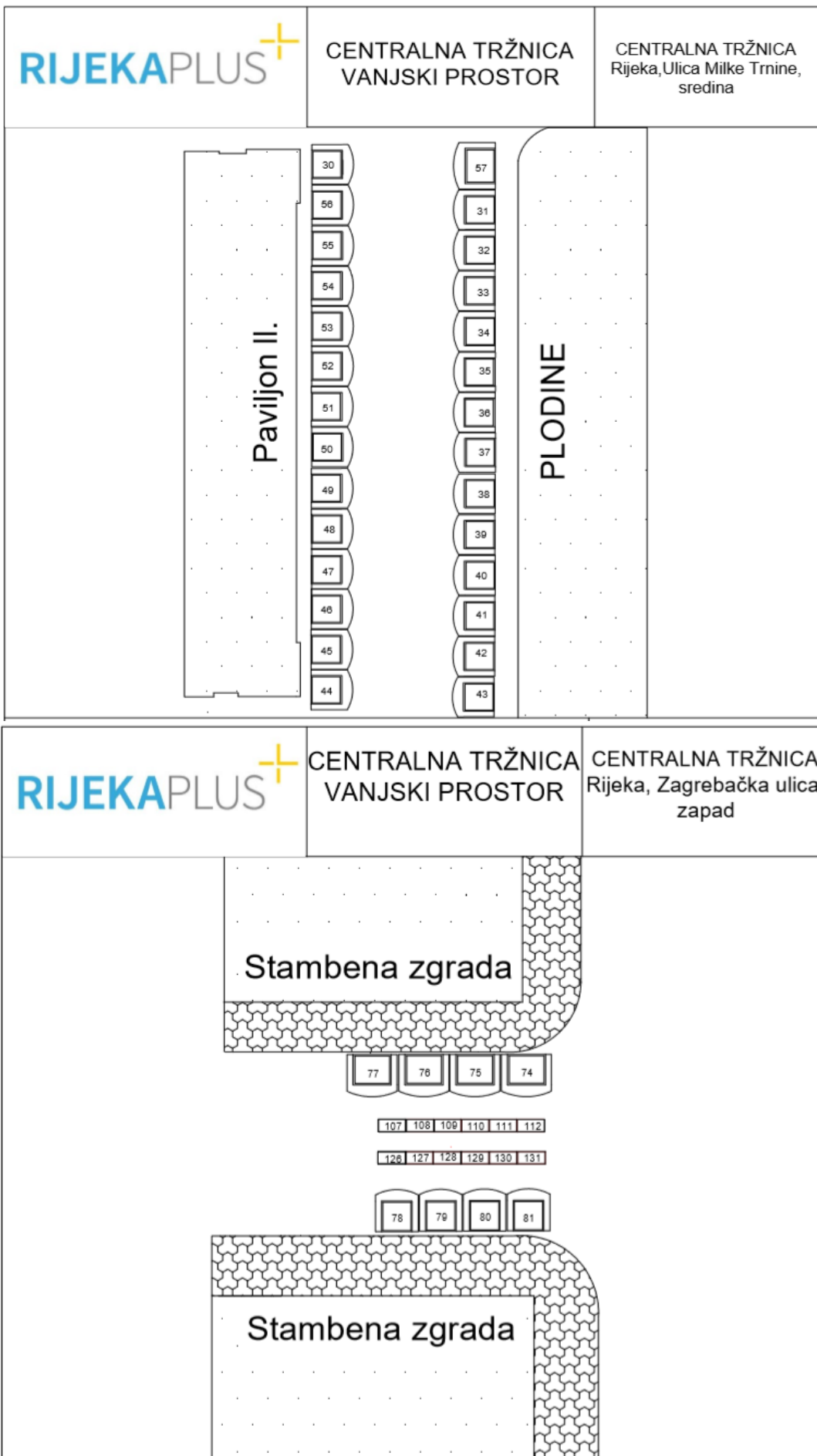
61 62 63 64 65 66 67

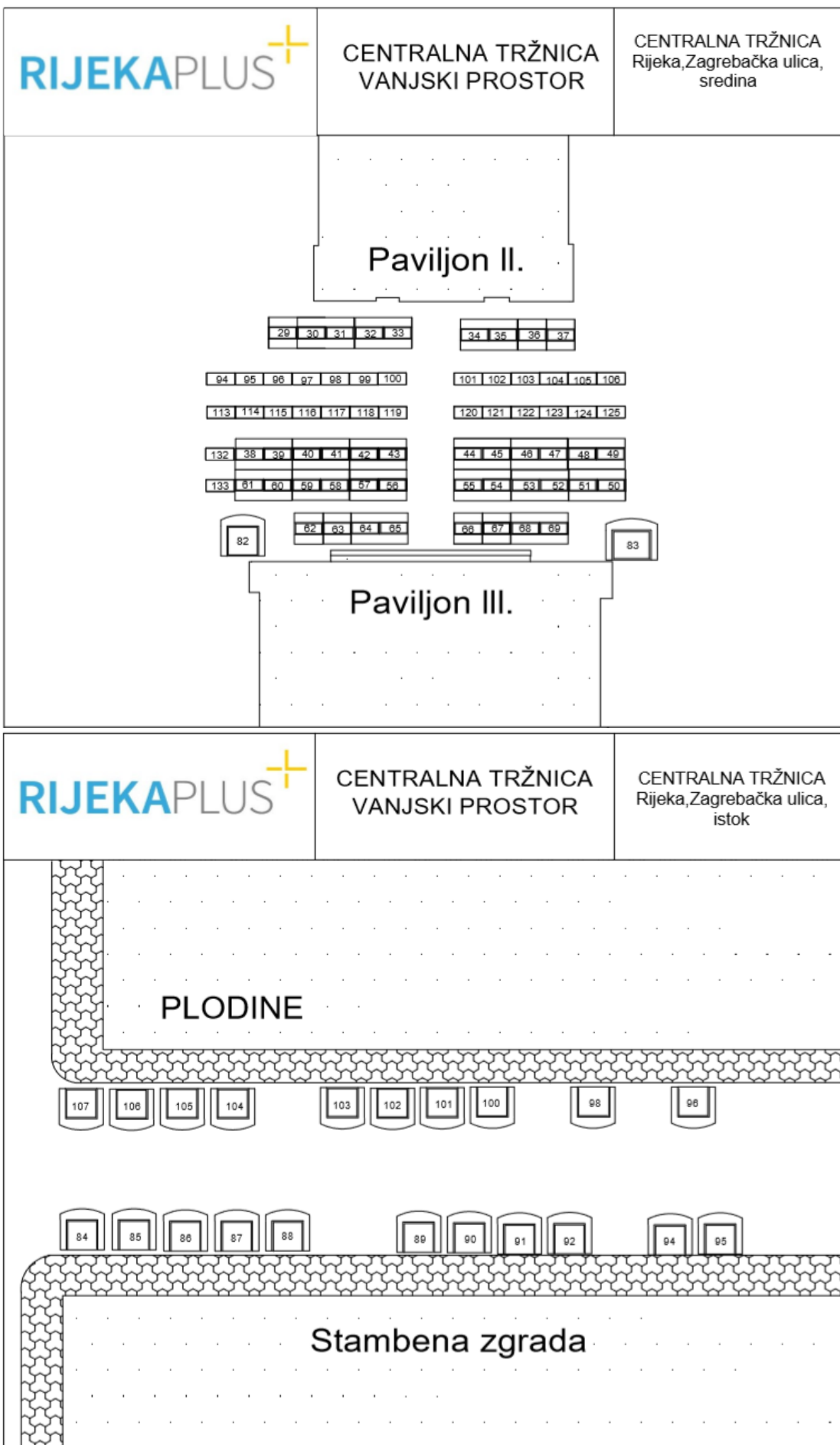
68 69 70 71 72

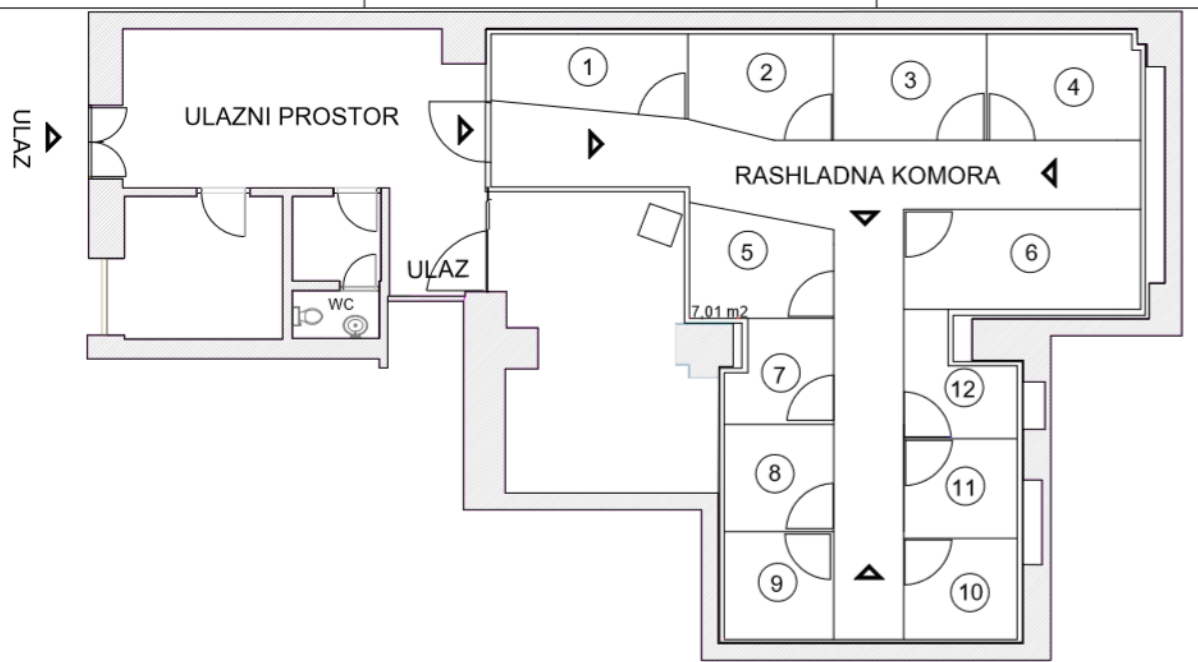
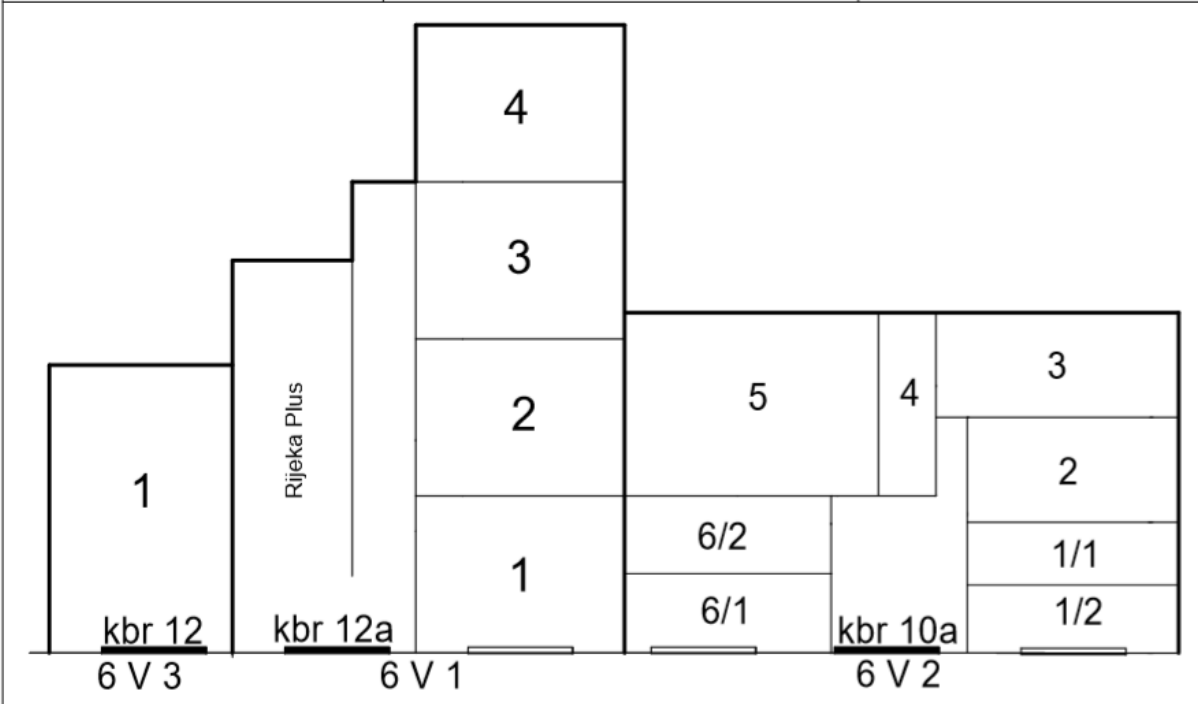


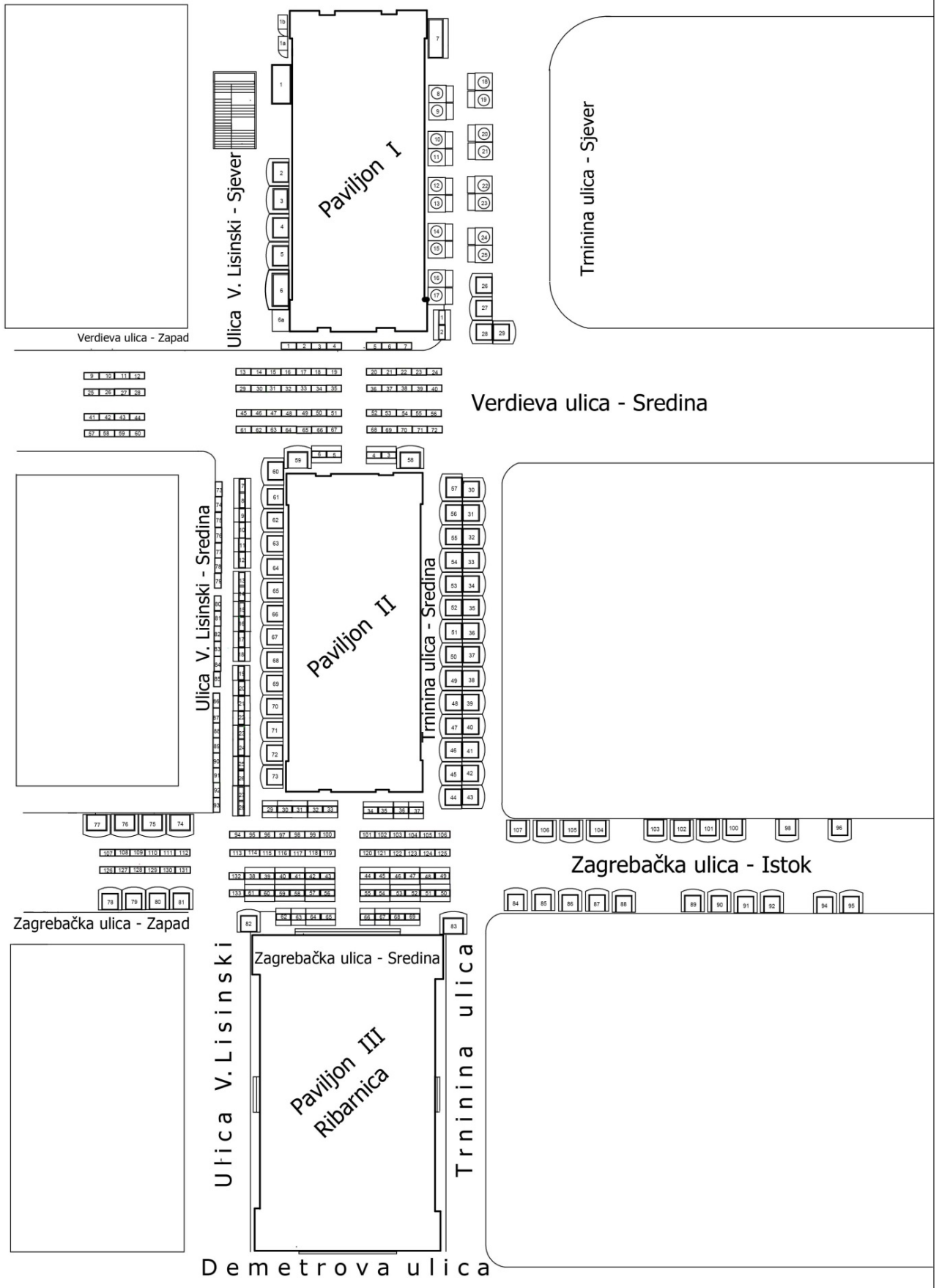












CENTRALNA TRŽNICA

Namjena prodajnih mjesta i ostalih prostora na tržnicama na malo

1. PAVILJON I

PRIZEMLJE

- Prodajni prostor 1 – namjena: prodaja kave
- Prodajni prostor 2, 4, 6, 8, 9, 10, 11, 15, 16, 17, 18 – namjena: prodaja prehrambenih proizvoda bez prava prodaje mesa i mesnih prerađevina, ribe i ribljih prerađevina, kruha i krušnih proizvoda
- Prodajni prostor 12 – namjena: prodaja zdrave hrane
- Prodajni prostor 13, 14 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajni prostor 19, 20, 20/1 – namjena: prodaja pekarskih proizvoda i bezalkoholnih pića
- Prodajni prostor 3, 5 – namjena: prodaja mlijeka i mliječnih proizvoda
- Prodajni prostor 7 – namjena: prodaja alkoholnih i bezalkoholnih pića
- Prodajni prostor 21 – namjena: prodaja tiska, duhanskih proizvoda i sl.

I. KAT

- Prodajni prostor 1, 2, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 – namjena: prodaja prehrambenih proizvoda
- Prodajni prostor 3, 4 – namjena: prodaja pilećih mesa i prerađevina, konzumnih jaja i sl.
- Prodajni prostor 8 – namjena: prodaja pekarskih proizvoda
- Prodajni prostor 16 – namjena: ugostiteljske usluge
- Skladišni prostor 8/1 – namjena: skladišni prostor
- Skladišni prostor 16/1, 16/2 – namjena: skladišni prostor (napomena: pripadajući skladišni prostori uz prodajni prostor 16)

2. PAVILJON II

PRIZEMLJE

- Prodajni prostor 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 13, 15, 16, 17, 18 – namjena: prodaja mesa i mesnih prerađevina
- Prodajni prostor 7, 12 – namjena: prodaja prehrambenih proizvoda
- Prodajni prostor 9 – namjena: prodaja mesa i mesnih prerađevina, prehrambenih proizvoda
- Prodajni prostor 14 – namjena: prodaja mesa i mesnih prerađevina, mlijeka, mliječnih prerađevina i sokova
- Skladišni prostor 1/1 – namjena: skladišni prostor (napomena: pripadajući skladišni prostor uz prodajni prostor 1)
- Skladišni prostor 7/1 – namjena: skladišni prostor (napomena: pripadajući skladišni prostor uz prodajni prostor 7)
- Skladišni prostor 18/1 – namjena: skladišni prostor (napomena: pripadajući skladišni prostor uz prodajni prostor 18)

I. KAT

- Prodajni prostor 1 – namjena: prodaja pilećeg mesa i prerađevina, konzumnih jaja i sl.
- Prodajni prostor 2, 3, 5, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 19 – namjena: prodaja mesa i mesnih prerađevina
- Prodajni prostor 4 – namjena: prodaja suhomesnatih i mliječnih proizvoda
- Prodajni prostor 6 – namjena: prodaja prehrambenih proizvoda
- Prodajni prostor 8 – namjena: ugostiteljske usluge
- Prodajni prostor 17 – namjena: ugostiteljske usluge – posluživanje hrane i pića
- Skladišni prostor 9 – namjena: skladišni prostor

- Rashladno skladišni prostor 10, 18, 20 – namjena: skladišni prostor

3. PAVILJON III (RIBARNICA)

PRIZEMLJE

- Prodajno mjesto – Arkada 1-14 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto – otok „A“ kamena kocka 1-25 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto – otok „B“ kamena kocka 1-25 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto – otok „C“ kamena kocka 1-25 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto – otok „D“ kamena kocka 1-25 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto – otok „E“ kamena kocka 1-25 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto – Rashladna vitrina F16 – namjena: prodaja smrznute ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto G1, G2, G3 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Skladišna rashladna komora 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 8/5, 8/6, 8/7, 8/8, 8/9 – namjena: skladištenje ribe
- Rashladno skladišni prostor 15 – namjena: skladišni prostor
- Prodajni prostor 17 – namjena: poslovni prostor
- Prodajno mjesto – Rashladna vitrina F1, F2, F3 – namjena: prodaja gljiva
- Skladišni prostor 2, 3, 4/1, 4/2, 4/3, 4/6, 4/7, 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 6/3, 7/1, 7/2, 9/1, 9/3, 9/4, 10, 11, 12/1, 12/2 – namjena: skladišni prostor

KAT

- Poslovni prostor 5 – namjena: uredski prostor

4. VERDIJEVA – ZAPAD

- Prodajno mjesto drveni stol 9-12; 25-28; 41-44; 57-60 – namjena: prodaja voća i povrća

5. VERDIJEVA – SREDINA

- Prodajno mjesto drveni stol 1-7; 13-24; 29-40; 45-56; 61-72 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto betonski stol 3, 4, 5, 6 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto kiosk 58, 59 – namjena: prodaja pekarskih proizvoda

6. VERDIEVA ULICA – ISTOK

- Prostor namijenjen za prigodne prodaje

7. VATROSLAVA LISINSKOG – SJEVER

- Prodajno mjesto 1A, 1B – namjena: bankomat
- Prodajno mjesto kiosk 1, 2 – namjena: prodaja tiska, duhanskih proizvoda i sl.
- Prodajno mjesto kiosk 3 – namjena: igre na sreću
- Prodajno mjesto kiosk 4, 5 – namjena: prodaja pekarskih proizvoda
- Prodajno mjesto kiosk 6 – namjena: pečenjara
- Prodajno mjesto kiosk 6A – namjena: terasa za konzumaciju

8. VATROSLAVA LISINSKOG – SREDINA

- Prodajno mjesto betonski stol 7-28 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto drveni stol 73-93 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto kiosk 60 – namjena: ugostiteljske usluge – posluživanje hrane i pića
- Prodajno mjesto kiosk 61 – namjena: prodaja konzumnih jaja, tjestenina i sl.
- Prodajno mjesto kiosk 62-68, 70, 71, 73 – namjena: prodaja voća, povrća, orašastih plodova i sl.
- Prodajno mjesto kiosk 69 – namjena: prodaja voća, povrća i konzumnih jaja
- Prodajno mjesto kiosk 72 – namjena: prodaja plastične ambalaže

9. ULICA MILKE TRNINE – SJEVER

- Prodajno mjesto kiosk 7 – namjena: prodaja tiska, duhanskih proizvoda i sl.
- Prodajno mjesto kiosk tip RI 8-25 – namjena: cvjećarska djelatnost
- Prodajno mjesto kiosk 26, 27, 28, 29 – namjena: cvjećarska djelatnost
- Prodajno mjesto betonski stol 1, 2 – namjena: cvjećarska djelatnost

10. ULICA MILKE TRNINE – SREDINA

- Prodajno mjesto kiosk 30-42, 44, 45, 49-55 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto kiosk 43, 48, 56 – namjena: prodaja konzumnih jaja, tjestenina i sl.
- Prodajno mjesto kiosk 46 – namjena: prodaja ljekovitih čajeva
- Prodajno mjesto kiosk 47 – namjena: prodaja voća, povrća, meda i sl.
- Prodajno mjesto kiosk 57 – namjena: priprema i prodaja forneta i pekarskih proizvoda

11. ZAGREBAČKA ULICA – ZAPAD

- Prodajno mjesto drveni stol 107-112; 126-131 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto kiosk 74-81 – namjena: prodaja voća i povrća

12. ZAGREBAČKA ULICA – SREDINA

- Prodajno mjesto betonski stol 29-69 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto drveni stol 94-106; 113-125; 132, 133 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto kiosk 82 – namjena: prodaja konzumnih jaja, tjestenina i sl.
- Prodajno mjesto kiosk 83 – namjena: ugostiteljske usluge – posluživanje hrane i pića

13. ZAGREBAČKA ULICA – ISTOK

- Prodajno mjesto kiosk 84-107 – namjena: prodaja tekstila i kožne galanterije

14. SKLADIŠTE DEMETROVA ULICA 12A – 6V1

- Skladišni prostor 6V1 - 1, 2, 3, 4 – namjena: skladišni prostor

15. SKLADIŠTE DEMETROVA ULICA 10A – 6V2

- Skladišni prostor 6V2 - 1/1, 1/2, 2, 3, 4, 5, 6/1, 6/2 – namjena: skladišni prostor

16. SKLADIŠTE DEMETROVA ULICA 12 – 6V3

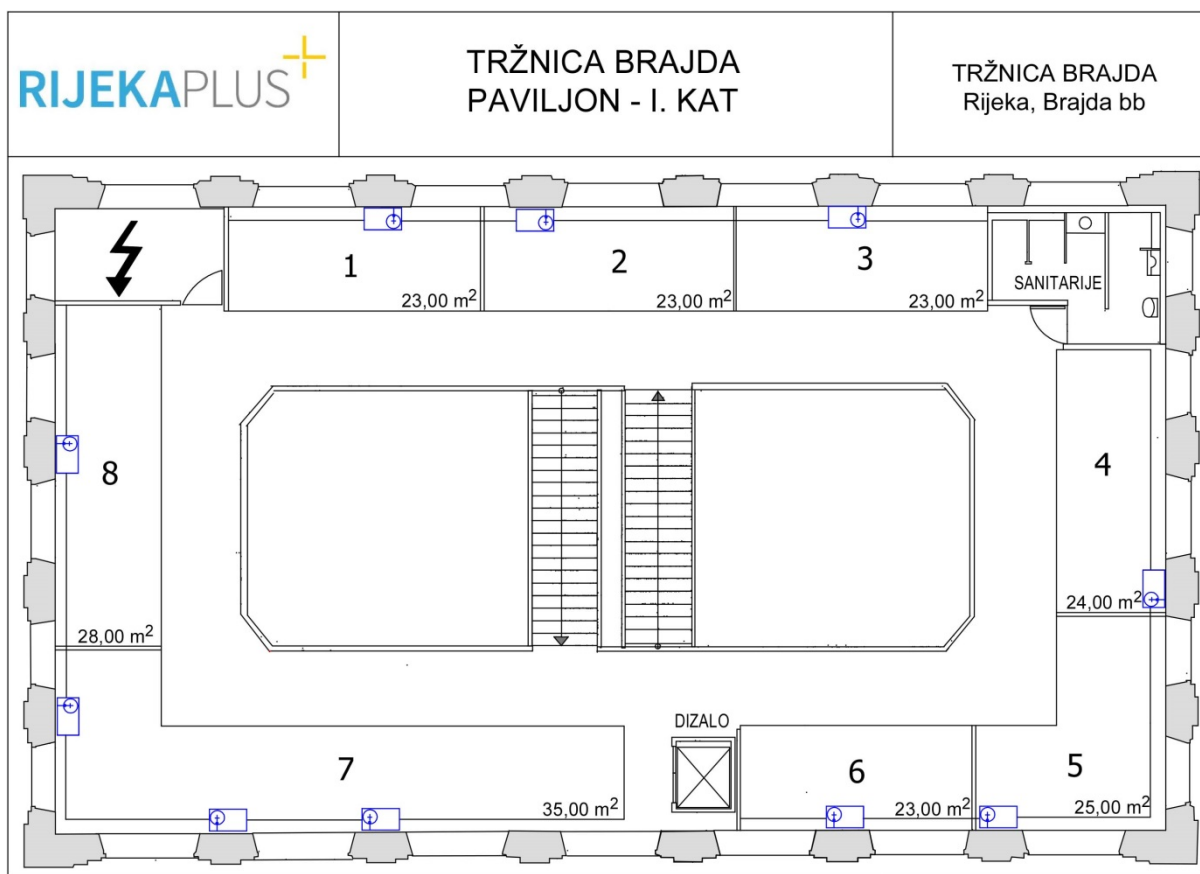
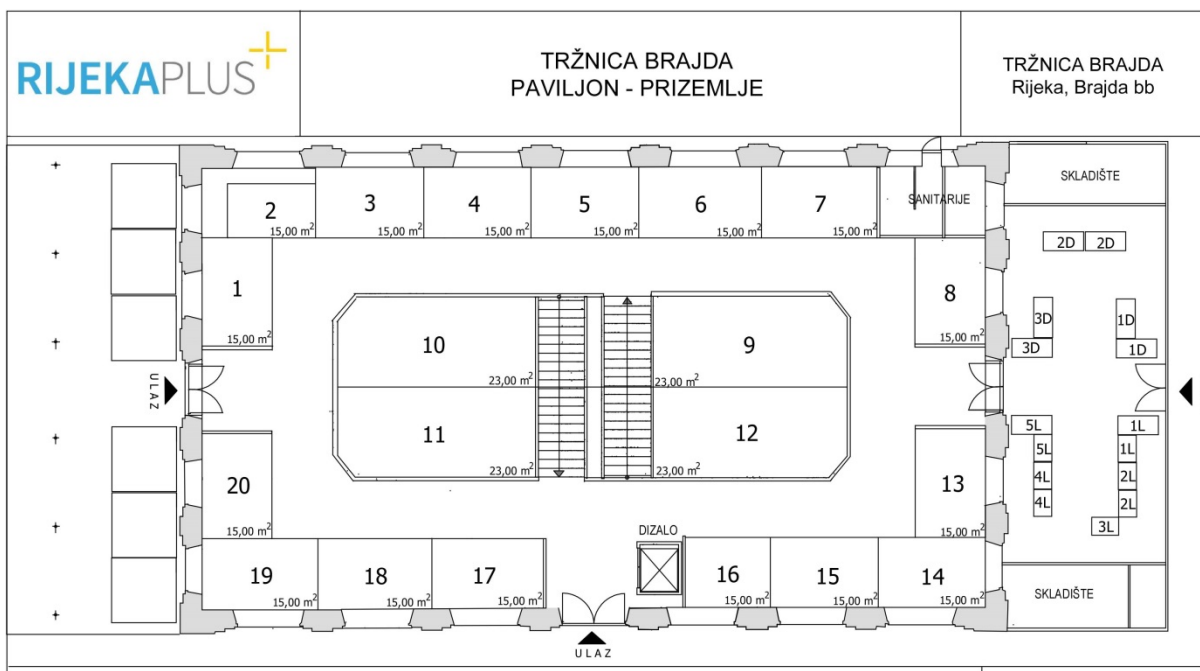
- Skladišni prostor 6V3 od 1 – namjena: skladišni prostor

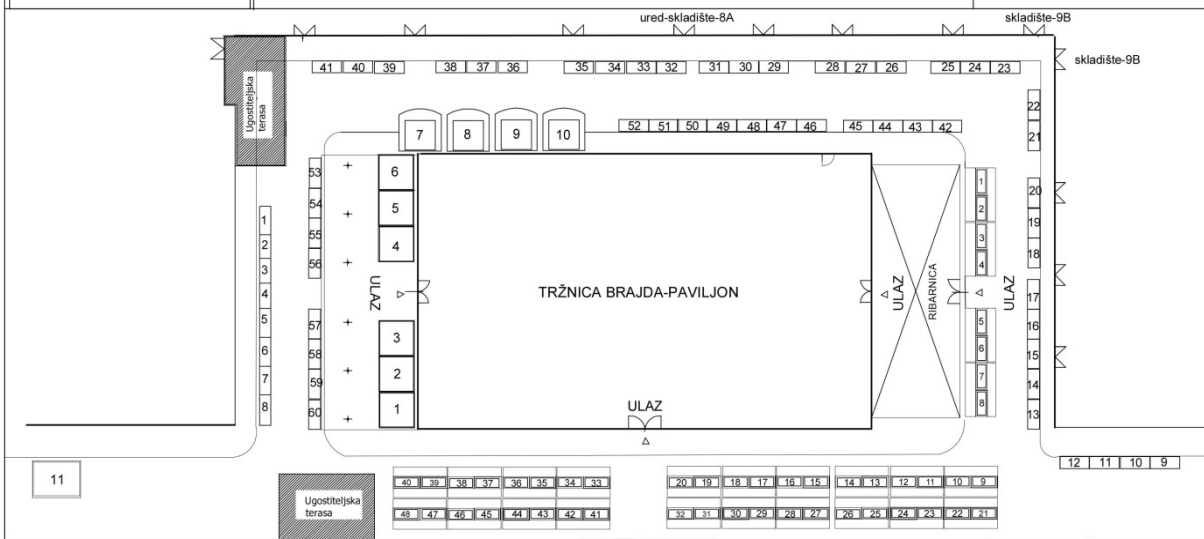
17. SKLADIŠTE DEMETROVA ULICA 14/ B

- Rashladna komora – namjena: usluga korištenja rashladne komore – pohrana svježe ribe i ostalih plodova mora

TRŽNICA BRAJDA

Sheme prodajnih mjesta i ostalih prostora na tržnicama na malo





TRŽNICA BRAJDA

Namjena prodajnih mjesta i ostalih prostora na tržnicama na malo

1. PAVILJON

PRIZEMLJE

- Prodajni prostor 1, 2, 9, 10, 11, 12, 17, 18, 19 – namjena: prodaja mesa i mesnih prerađevina
- Prodajni prostor 3, 4, 5, 6, 7, 8, 13, – namjena: prodaja prehrambenih proizvoda
- Prodajni prostor 14, 15, 16 – namjena: prodaja pilećeg mesa i prerađevina, konzumnih jaja
- Prodajni prostor 20 – namjena: prodaja mesa i mesnih prerađevina, mlijeka i mliječnih proizvoda

I. KAT

- Prodajni prostor 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8 – namjena: prodaja prehrambenih proizvoda
- Prodajni prostor 7 – namjena: ugostiteljstvo s pripadajućom terasom

2. RIBARNICA

- Prodajna mjesta – kameni stolovi D1, D2, D3 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajna mjesta – kameni stolovi L1, L2, L4, L5 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto L3 – namjena: prostor za zakup rashladne vitrine

3. VANJSKI PROSTOR TRŽNICE

- Prodajna mjesta – betonski stolovi 1-48 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajna mjesta – drveni stolovi 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto kiosk 1 – namjena: fast food
- Prodajno mjesto kiosk 2 – namjena: prodaja pekarskih proizvoda
- Prodajno mjesto kiosk 3 – namjena: prodaja pekarskih proizvoda
- Prodajno mjesto kiosk 4 – namjena: prodaja voća i povrća, orašastih plodova i sl.
- Prodajno mjesto kiosk 5 – namjena: prodaja konzumnih jaja
- Prodajno mjesto kiosk 6 – namjena: prodaja cvijeća
- Prodajno mjesto kiosk 7, 8, 9, 10 – namjena: prodaja tekstilnih proizvoda
- Prodajno mjesto kiosk 11 – namjena: prodaja tiska, duhanskih proizvoda i sl.
- Ugostiteljske terase – postavljanje stolova i stolica ispred ugostiteljskih objekata

4. VANJSKI PROSTOR TRŽNICE

- Prodajna mjesta – drveni stolovi 9-60 – namjena: drveni štandovi za izlaganje i prodaju rabljenih stvari

5. SKLADIŠTE BRAJDA (Brajda 8a)

- Namjena: skladišni prostor

6. SKLADIŠTE BRAJDA (Brajda 9b)

- Namjena: skladišni prostor

b/ Prethodna suglasnost trgovačkom društvu Rijeka plus d.o.o. na izmjenju Cjenika kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje skladišnog prostora ili drugog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda) u priloženom tekstu (Prilog 2) s primjenom počevši od dana njegova donošenja

Člankom 29. Općih uvjeta određeno je da Cjenik usluga donosi Uprava trgovačkog društva Rijeka plus d.o.o. uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika Grada Rijeke.

Na Centralnoj tržnici, slijedom predloženih izmjena pod točkom a/ ovog materijala, za prodajno mjesto u Paviljonu II., prizemlje, predlaže se utvrditi početna cijena za prodajno mjesto oznake 9, za koje se predlaže dopuna djelatnosti prehrambenih proizvoda, osim prodaje mesa i mesnih prerađevina, u iznosu od 4.561,00 kn, bez PDV-a, mjesečno.

Za rashladnu komoru u Demetrovoj ulici 14/B, za uslugu korištenja rashladne komore radi pohrane svježe ribe i ostalih plodova mora, predlaže se u Cjeniku odrediti cijena po m² u iznosu od 8,00 kn dnevno, bez PDV-a odnosno mjesečno u iznosu od 195,00 kn, bez PDV-a.

Također, slijedom predloženih izmjena pod točkom a/ ovog materijala, na Tržnici Brajda, u Ribarnici, prostor za zakup za rashladne vitrine, predlaže se utvrditi početnu cijenu od 400,00 kn, bez PDV-a, mjesečno.

Stručne službe trgovačkog društva Rijeka plus d.o.o. su evidentirale i analizirale praksu i ponašanje trgovaca na riječkim tržnicama kao i na tržnicama u ostalim gradovima.

U ostalom dijelu Cjenik za Centralnu tržnicu i Tržnicu Brajda ostao bi neizmijenjen.

Predloženi Cjenik sa strukturom cijene komunalne usluge javnih tržnica na malo u gradu Rijeci primjenjivao bi se od dana donošenja, a prikazan je u tabelama koje slijede.

Prilog 2. Izmjena Cjenika kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje skladišnog prostora ili drugog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda)

		
CENTRALNA TRŽNICA - POČETNE CIJENE ZA NATJEČAJ		
VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	POČETNA CIJENA (bez PDV-a) HRK
I	II	III
VANJSKI PROSTORI		
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća	komad / mjesečno	1.200,00 kn
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	1.200,00 kn
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / mjesečno	2.270,00 kn
KIOSK - Prodaja tiska i duhanskih proizvoda	komad / mjesečno	2.000,00 kn
KIOSK - Voće i povrće	komad / mjesečno	1.280,00 kn
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / mjesečno	2.480,00 kn
KIOSK - Ugostiteljske usluge - posluživanje hrane i pića	komad / mjesečno	1.470,00 kn
KIOSK - Cvijeće	komad / mjesečno	1.300,00 kn
KIOSK - Igre na sreću	komad / mjesečno	2.480,00 kn
BANKOMAT	komad / mjesečno	750,00 kn
Stalna terasa za konzumaciju - od 01. siječnja do 31. prosinca	m ² / mjesečno	45,00 kn
PAVILJON I		
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja alkoholnih pića	komad / mjesečno	1.880,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja kave	komad / mjesečno	1.630,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mliječnih proizvoda	komad / mjesečno	3.540,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja pekarskih proizvoda + pripadajući skl. prostor	poslovni prostor skladišni prostor (20/1)	komad / mjesečno 445,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.999,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja tiska i duhanskih proizvoda	komad / mjesečno	756,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	1.648,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja zdrave hrane	komad / mjesečno	1.528,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja pilećih mesa i prerađevina i jaja	komad / mjesečno	1.298,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.000,00 kn
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge + pripadajući skladišni prostor	poslovni prostor skladišni prostor (16/1, 16/2)	komad / mjesečno 297,00 kn
Skladišni prostor - kat (8/1)	komad / mjesečno	297,00 kn
PAVILJON II		
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih prerađevina	komad / mjesečno	4.561,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih prerađevina, prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	4.561,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih prerađevina, mlijeka	komad / mjesečno	3.013,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	2.278,00 kn
Skladišni prostor - prizemlje (pripadajući uz poslovni prostor) (1/1 - 7/1 - 18/1)	komad / mjesečno	272,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja mesa i mesnih prerađevina	komad / mjesečno	2.780,00 kn
Poslovni prostor - kat - prod. pilećeg mesa i mesnih prerađevina i konzumnih jaja	komad / mjesečno	2.085,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	2.842,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja suhomesnatih proizvoda	komad / mjesečno	1.788,00 kn
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge + pripadajući skladišni prostor	poslovni prostor skladišni prostor (9 - 10)	komad / mjesečno 1.061,00 kn
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge - posluživanje hrane i pića (17)	komad / mjesečno	2.210,00 kn
Poslovni prostor - kat - staklena vitrina - prodaja jaja	komad / mjesečno	800,00 kn
Poslovni prostor - kat - rashladno skladišni prostor (pripadajući uz poslovni prostor) (18-20)	komad / mjesečno	1.061,00 kn
PAVILJON III - RIBARNICA		
Poslovni prostor - prodaja ribe i ostalih plodova mora - ARKADA	komad / mjesečno	3.109,00 kn
Poslovni prostor - prodaja ribe i ostalih plodova mora - KOCKA	komad / mjesečno	430,00 kn
Poslovni prostor - rashladne vitrine	komad / mjesečno	638,00 kn
Poslovni prostor - rashladne vitrine prodaja smrznute ribe	komad / mjesečno	905,00 kn
Poslovni prostor - ribarska oprema	komad / mjesečno	3.042,00 kn
Poslovni prostor - uredski prostor - kat	komad / mjesečno	742,00 kn
Rashladno skladišni prostor - prizemlje	komad / mjesečno	571,00 kn
Rashladne komore - prizemlje	komad / mjesečno	695,00 kn
Skladišni prostor - pohrana svježeg voća i povrća	m ² / mjesečno	90,00 kn
DEMETROVA ulica		
Skladišni prostor 6V1 - Demetrova ulica 12A	m ² / mjesečno	90,00 kn
Skladišni prostor 6V2 - Demetrova ulica 10A	m ² / mjesečno	90,00 kn
Skladišni prostor 6V3 - Demetrova ulica 12	m ² / mjesečno	90,00 kn
Rashladna komora - Demetrova ulica 14/B - usluga korištenja rashladne komore - pohrana svježih ribe i ostalih plodova mora	m ² / dnevno	8,00 kn
Rashladna komora - Demetrova ulica 14/B - usluga korištenja rashladne komore - pohrana svježih ribe i ostalih plodova mora	m ² / mjesečno	195,00 kn

CENTRALNA TRŽNICA - CJENIK TRŽNIH USLUGA

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA (bez PDV-a) kn	ZAVISNI TROŠKOVI	Osn + Zav.troš	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om	
I	II	III	IV	V	VI	VII	
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća	m ² / dnevno (1/2 stola)	13,60 kn	2,40 kn	16,00 kn	4,00 kn	20,00 kn	
	komad / dnevno	27,20 kn	4,80 kn	32,00 kn	8,00 kn	40,00 kn	
	komad / 7 dana	180,88 kn	33,60 kn	214,48 kn	53,62 kn	268,10 kn	
	komad / 14 dana	350,34 kn	67,20 kn	417,54 kn	104,38 kn	521,92 kn	
	komad / 21 dan	514,08 kn	100,80 kn	614,88 kn	153,72 kn	768,60 kn	
	komad / 31 dan	716,72 kn	148,80 kn	865,52 kn	216,38 kn	1.081,90 kn	
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća	m ² / dnevno (1/2 stola)	11,20 kn	2,00 kn	13,20 kn	3,30 kn	16,50 kn	
	komad / dnevno	22,40 kn	4,00 kn	26,40 kn	6,60 kn	33,00 kn	
	komad / 7 dana	148,96 kn	28,00 kn	176,96 kn	44,24 kn	221,20 kn	
	komad / 14 dana	288,51 kn	56,00 kn	344,51 kn	86,13 kn	430,64 kn	
	komad / 21 dan	423,36 kn	84,00 kn	507,36 kn	126,84 kn	634,20 kn	
	komad / 31 dan	590,24 kn	124,00 kn	714,24 kn	178,56 kn	892,80 kn	
PAVILJON III - RIBARNICA	Kamena kocka u ribarnici	komad / dnevno	19,60 kn	2,00 kn	21,60 kn	5,40 kn	27,00 kn
	Korištenje skladišnog prostora	m ² / dnevno	2,96 kn	1,00 kn	3,96 kn	0,99 kn	4,95 kn
Skladišni prostori	m ² / dnevno	1,96 kn	1,00 kn	2,96 kn	0,74 kn	3,70 kn	
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / 7 dana	399,00 kn	29,96 kn	428,96 kn	107,24 kn	536,20 kn	
	komad / 14 dana	772,80 kn	59,92 kn	832,72 kn	208,18 kn	1.040,90 kn	
	komad / 21 dan	1.134,00 kn	89,88 kn	1.223,88 kn	305,97 kn	1.529,85 kn	
	komad / 31 dan	1.581,00 kn	132,68 kn	1.713,68 kn	428,42 kn	2.142,10 kn	
KIOSK - Voće i povrće	komad / 7 dana	266,00 kn	41,09 kn	307,09 kn	76,77 kn	383,86 kn	
	komad / 14 dana	515,20 kn	82,18 kn	597,38 kn	149,35 kn	746,73 kn	
	komad / 21 dan	756,00 kn	123,27 kn	879,27 kn	219,82 kn	1.099,09 kn	
	komad / 31 dan	1.054,00 kn	181,97 kn	1.235,97 kn	308,99 kn	1.544,96 kn	
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / 7 dana	425,93 kn	41,09 kn	467,02 kn	116,76 kn	583,78 kn	
	komad / 14 dana	824,96 kn	82,18 kn	907,14 kn	226,79 kn	1.133,93 kn	
	komad / 21 dan	1.210,55 kn	123,27 kn	1.333,82 kn	333,45 kn	1.667,27 kn	
	komad / 31 dan	1.787,00 kn	181,97 kn	1.968,97 kn	492,24 kn	2.461,21 kn	
KIOSK - Cvijeće	komad / 7 dana	278,83 kn	72,31 kn	351,14 kn	87,79 kn	438,93 kn	
	komad / 14 dana	540,06 kn	144,62 kn	684,68 kn	171,17 kn	855,85 kn	
	komad / 21 dan	792,48 kn	216,93 kn	1.009,41 kn	252,35 kn	1.261,76 kn	
	komad / 31 dan	1.104,86 kn	320,23 kn	1.425,09 kn	356,27 kn	1.781,36 kn	

NAKNADA ZA KORIŠTENJE I ODRŽAVANJE TEHNIČKIH POMAGALA

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om
I	II	III	IV	V
VAGA - nosivosti manje od 20 kg	komad / dnevno	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn
SUNCOBRAN	komad / dnevno	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn
	komad / mjesečno	160,00 kn	40,00 kn	200,00 kn
PVC stolnjak	komad / trajno	38,40 kn	9,60 kn	48,00 kn
GARDEROBNI ORMAR	ormar / mjesečno	40,00 kn	10,00 kn	50,00 kn
RAZGLAS - komercijalne obavijesti	po objavi	10,40 kn	2,60 kn	13,00 kn

CENTRALNA TRŽNICA - CJENIK PRIGODNE PRODAJE

VRSTA PRODAJE	VRSTA PROSTORA	Početna cijena za LICITACIJU (bez PDV-a) kn	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om
I	II	III	IV	V	VI	VII
PRODAJA CVIJEĆA - Blagdan Svih svetih (od 26.10 do 01.11)	DRVENI STOL	1.300,00 kn	<i>komad / 7 dana</i>	1.040,00 kn	260,00 kn	1.300,00 kn
		komad / 7 dana	<i>komad / dnevno</i>	272,00 kn	68,00 kn	340,00 kn
PRODAJA RASADA CVIJEĆA, VOĆA I POVRĆA (od 01.03 do 30.06)	DRVENI STOL	1.760,00 kn	<i>komad / mjesečno</i>	1.408,00 kn	352,00 kn	1.760,00 kn
		komad / mjesečno	<i>komad / dnevno</i>	163,20 kn	68,00 kn	204,00 kn
PRODAJA JELKI - Božićni i novogodišnji blagdani (od 16.12. do 24.12.)	PRODAJNA POVRŠINA - 36 m ²	2.160,00 kn	<i>komad / 10 dana</i>	1.728,00 kn	432,00 kn	2.160,00 kn
		komad / 10 dana	<i>komad / dnevno</i>	400,00 kn	100,00 kn	500,00 kn
	PRODAJNA POVRŠINA - 39 m ²	2.320,00 kn	<i>komad / 10 dana</i>	1.856,00 kn	464,00 kn	2.320,00 kn
		komad / 10 dana	<i>komad / dnevno</i>	400,00 kn	100,00 kn	500,00 kn

CJENIK PRIGODNE PRODAJE - DAVANJE U ZAKUP ŠTANDOVA

VRSTA USLUGE	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om
I	II	III	IV	V
Prijevoz u jednom smjeru za 6 ili više drvenih štandova	1 drveni štand	145,00 kn	36,25 kn	181,25 kn
Prijevoz u jednom smjeru za 5 ili manje drvenih štandova	1 drveni štand	190,00 kn	47,50 kn	237,50 kn
Dnevni zakup drvenog štanda	komad / dnevno	280,00 kn	70,00 kn	350,00 kn
Cijena razmještaja drvenog štanda	1 drveni štand	40,00 kn	10,00 kn	50,00 kn

CJENIK - Sajam cvijeća

PROSTOR ZA IZLAGANJE	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om
I	II	III	IV	V
Bez štanda - dnevno	1 m ²	28,00 kn	7,00 kn	35,00 kn
Sa štandom - dnevno	1 m ²	32,00 kn	8,00 kn	40,00 kn

CENTRALNA TRŽNICA - REZERVACIJE PRODAJNOG MJESTA - 1 mjesec

PRODAJNO MJESTO	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA kn	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om
I	II	III	IV	V
Prodajno mjesto 1. kategorije	komad	459,00 kn	114,75 kn	573,75 kn
Prodajno mjesto 2. kategorije	komad	368,85 kn	92,21 kn	461,06 kn
Prodajno mjesto 3. kategorije	komad	298,08 kn	74,52 kn	372,60 kn

Vrsta prodajnog mjesta:	Napomena:
Prodajno mjesto 1. kategorije	spadaju sva prodajna mjesta na početku i na kraju niza prodajnih mjesta Trninina sjever, Trninina sredina, Verdijeva sredina, Verdijeva Zapad, Zgarebačka istok, Zagrebačka sredina, Zagrebačka Zapad, Lisinski sredina
Prodajno mjesto 2. kategorije	spadaju sva preostala prodajna mjesta u ulicama: Trninina sjever, Trninina sredina, Verdijeva sredina, Zagrebačka istok, Zagrebačka sredina, Lisinski sredina
Prodajno mjesto 3. kategorije	spadaju sva preostala prodajna mjesta u bočnim ulicama: Verdijeva Zapad, Zagrebačka Zapad

TRŽNICA BRAJDA - POČETNE CIJENE ZA NATJEČAJ

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	POČETNA CIJENA (bez PDV- a) HRK
I	II	III
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	550,00 kn
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	400,00 kn
RIBARNICA - kameni stol u ribarnici	komad / mjesečno	700,00 kn
RIBARNICA - prostor za zakup rashladne vitrine	komad / mjesečno	400,00 kn
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / mjesečno	900,00 kn
KIOSK - Voće i povrće	komad / mjesečno	900,00 kn
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / mjesečno	1.250,00 kn
KIOSK - Cvijeće	komad / mjesečno	900,00 kn
KIOSK - Prodaja jaja	komad / mjesečno	1.220,00 kn
KIOSK - Prodaja prodaja tiska i duhanskih proizvoda	komad / mjesečno	1.250,00 kn
KIOSK - Fast food	komad / mjesečno	1.250,00 kn
PAVILJON prizemlje		
Poslovni prostor - prodaja mesa i mesnih prerađevina	komad / mjesečno	1.223,00 kn
Poslovni prostor - prodaja mesa i mesnih prerađevina te mliječnih proizvoda	komad / mjesečno	1.135,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja pilećeg mesa i prerađevina	komad / mjesečno	690,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.250,00 kn
PAVILJON kat		
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 1)	komad / mjesečno	1.725,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 2)	komad / mjesečno	1.725,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 3)	komad / mjesečno	1.725,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 4)	komad / mjesečno	1.800,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 5)	komad / mjesečno	1.875,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 6)	komad / mjesečno	1.725,00 kn
Poslovni prostor - kat - ugostiteljstvo sa pripadajućom terasom (posl.pr.br. 7)	komad / mjesečno	2.916,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 8)	komad / mjesečno	2.100,00 kn
UGOSTITELJSKE TERASE		
STALNA - od 01. siječnja do 31. prosinca	m ² /mjesečno	35,00 kn
SEZONSKA - od 01. travnja do 31. listopada	m ² /mjesečno	45,00 kn

TRŽNICA BRAJDA - CJENIK TRŽNIH USLUGA

VRSTA PROSTORA		JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA (bez PDV- a) kn	ZAVISNI TROŠKOVI	Osn + Zav.troš	PDV - 25%	CIJENA S PDV- om
I		II	III	IV	V	VI	VII
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća		m ² / dnevno (1/2 stola)	5,60 kn	2,40 kn	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn
		komad / dnevno	11,20 kn	4,80 kn	16,00 kn	4,00 kn	20,00 kn
		komad / 7 dana	74,48 kn	33,60 kn	108,08 kn	27,02 kn	135,10 kn
		komad / 14 dana	144,26 kn	67,20 kn	211,46 kn	52,87 kn	264,33 kn
		komad / 21 dan	211,68 kn	100,80 kn	312,48 kn	78,12 kn	390,60 kn
	komad / 31 dan	295,12 kn	148,80 kn	443,92 kn	110,98 kn	554,90 kn	
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća		m ² / dnevno (1/2 stola)	4,00 kn	2,00 kn	6,00 kn	1,50 kn	7,50 kn
		komad / dnevno	8,00 kn	4,00 kn	12,00 kn	3,00 kn	15,00 kn
		komad / 7 dana	53,20 kn	28,00 kn	81,20 kn	20,30 kn	101,50 kn
		komad / 14 dana	103,04 kn	56,00 kn	159,04 kn	39,76 kn	198,80 kn
		komad / 21 dan	151,20 kn	84,00 kn	235,20 kn	58,80 kn	294,00 kn
	komad / 31 dan	210,80 kn	124,00 kn	334,80 kn	83,70 kn	418,50 kn	
RIBARNICA	Kameni stol u ribarnici	komad / dnevno	16,40 kn	2,00 kn	18,40 kn	4,60 kn	23,00 kn
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija		komad / 7 dana	189,53 kn	29,96 kn	219,49 kn	54,87 kn	274,36 kn
		komad / 14 dana	367,08 kn	59,92 kn	427,00 kn	106,75 kn	533,75 kn
		komad / 21 dan	538,65 kn	89,88 kn	628,53 kn	157,13 kn	785,66 kn
		komad / 31 dan	750,98 kn	132,68 kn	883,66 kn	220,91 kn	1.104,57 kn
KIOSK - Voće i povrće		komad / 7 dana	186,20 kn	41,09 kn	227,29 kn	56,82 kn	284,11 kn
		komad / 14 dana	360,64 kn	82,18 kn	442,82 kn	110,71 kn	553,53 kn
		komad / 21 dan	529,20 kn	123,27 kn	652,47 kn	163,12 kn	815,59 kn
		komad / 31 dan	737,80 kn	181,97 kn	919,77 kn	229,94 kn	1.149,71 kn
KIOSK - Pekarski proizvodi		komad / 7 dana	299,25 kn	41,09 kn	340,34 kn	85,09 kn	425,43 kn
		komad / 14 dana	579,60 kn	82,18 kn	661,78 kn	165,45 kn	827,23 kn
		komad / 21 dan	850,50 kn	123,27 kn	973,77 kn	243,44 kn	1.217,21 kn
		komad / 31 dan	1.255,50 kn	181,97 kn	1.437,47 kn	359,37 kn	1.796,84 kn
KIOSK - Cvijeće		komad / 7 dana	189,53 kn	72,31 kn	261,84 kn	65,46 kn	327,29 kn
		komad / 14 dana	367,08 kn	144,62 kn	511,70 kn	127,93 kn	639,63 kn
		komad / 21 dan	538,65 kn	216,93 kn	755,58 kn	188,90 kn	944,48 kn
		komad / 31 dan	750,98 kn	320,23 kn	1.071,21 kn	267,80 kn	1.339,01 kn
KIOSK - prodaja jaja		komad / 7 dana	199,50 kn	41,09 kn	240,59 kn	60,15 kn	300,74 kn
		komad / 14 dana	386,40 kn	82,18 kn	468,58 kn	117,15 kn	585,73 kn
		komad / 21 dan	567,00 kn	123,27 kn	690,27 kn	172,57 kn	862,84 kn
		komad / 31 dan	837,00 kn	181,97 kn	1.018,97 kn	254,74 kn	1.273,71 kn
KIOSK - prodaja tiska i duhana		komad / 7 dana	332,50 kn	41,09 kn	373,59 kn	93,40 kn	466,99 kn
		komad / 14 dana	644,00 kn	82,18 kn	726,18 kn	181,55 kn	907,73 kn
		komad / 21 dan	945,00 kn	123,27 kn	1.068,27 kn	267,07 kn	1.335,34 kn
		komad / 31 dan	1.317,50 kn	181,97 kn	1.499,47 kn	374,87 kn	1.874,34 kn
KIOSK - Fast food		komad / 7 dana	189,53 kn	72,31 kn	261,84 kn	65,46 kn	327,29 kn
		komad / 14 dana	367,08 kn	144,62 kn	511,70 kn	127,93 kn	639,63 kn
		komad / 21 dan	538,65 kn	216,93 kn	755,58 kn	188,90 kn	944,48 kn
		komad / 31 dan	750,98 kn	320,23 kn	1.071,21 kn	267,80 kn	1.339,01 kn
Skladišni prostori		m ² / dnevno	1,96 kn	1,00 kn	2,96 kn	0,74 kn	3,70 kn
DRVENI STOL - izlaganje i prodaja rabljenih stvari		komad/dnevno	6,80 kn	1,20 kn	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn

TRŽNICA BRAJDA - UGOSTITELJSKE TERASE

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	CIJENA (bez PDV-a) HRK
I	II	III
UGOSTITELJSKE TERASE		
STALNA - od 01. siječnja do 31. prosinca	m ² / mjesečno	35,00 kn
SEZONSKA - od 01. travnja do 31. listopada	m ² / mjesečno	45,00 kn

Radi jednostavnosti u praćenju, ovome materijalu prilaže se cjelovit Plan prodajnih prostora za Centralnu tržnicu i Tržnicu Brajda (sheme prostora te namjena prodajnih mjesta i ostalih prostora) te cjelovit Cjenik za Centralnu tržnicu i Tržnicu Brajda.

Naprijed navedeno, predloženo je u cilju poboljšanja kvalitete ponude kako bi Tržnice postale zanimljivije, bolje aktualizirane u komercijalnom pogledu te postale točka interesa krajnjih korisnika grada Rijeke.

Na temelju svega prethodno iznijetog, predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći

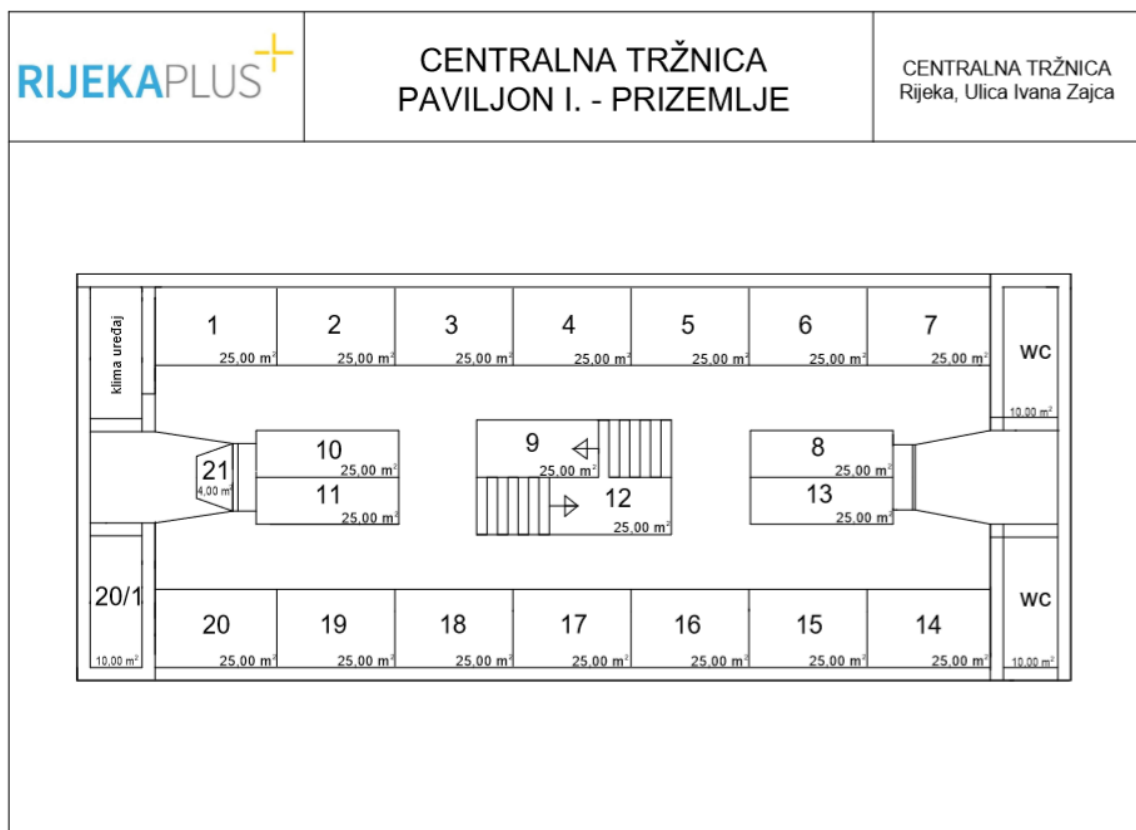
ZAKLJUČAK

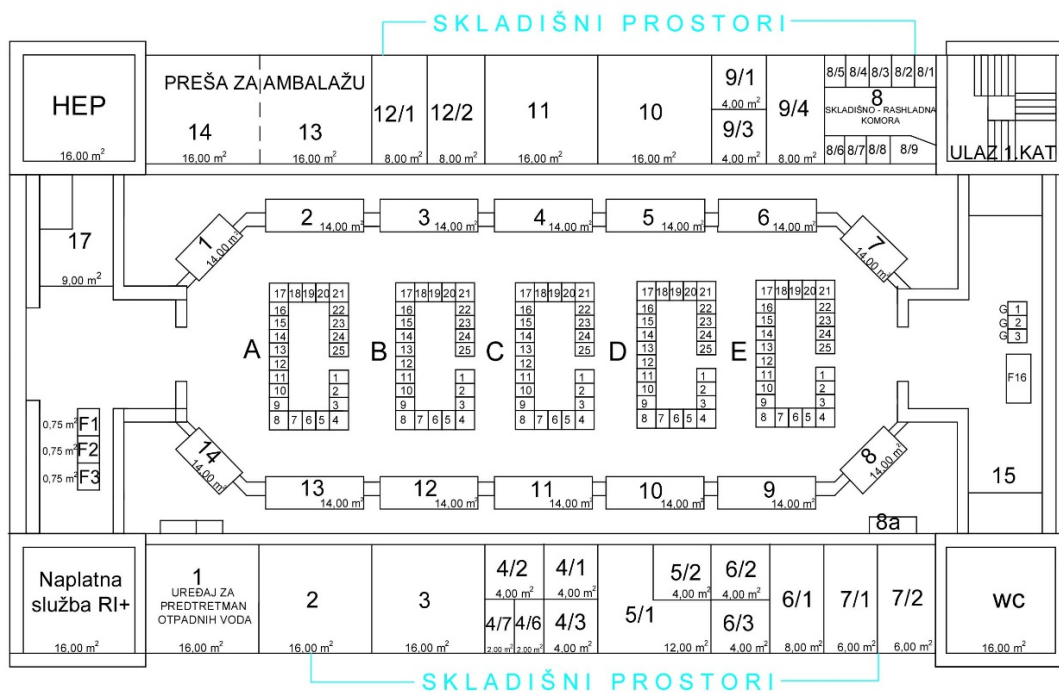
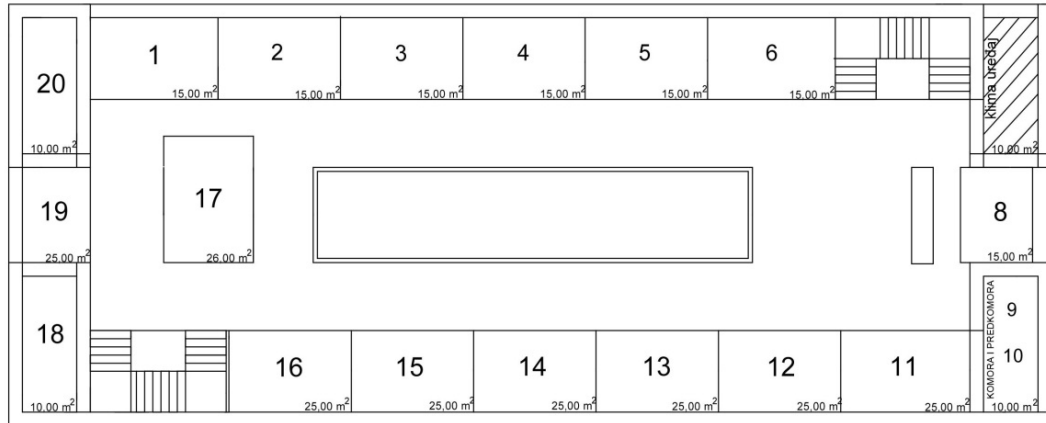
1. Daje se prethodna suglasnost trgovačkom društvu Rijeka plus d.o.o. na Izmjenu Plana prodajnih prostora na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda) sukladno shemama objekata i prostora i namjeni prodajnih mjesta i drugih prostora (Prilog 1), s primjenom počevši od dana njegova donošenja.
2. Daje se prethodna suglasnost trgovačkom društvu Rijeka plus d.o.o. na Izmjenu Cjenika kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje skladišnog prostora ili drugog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda) u priloženom tekstu (Prilog 2), s primjenom počevši od dana njegova donošenja.
3. Na Plan prodajnih prostora iz točke 1. ovog Zaključka, primjenjivat će se važeće mjere Stožera Civilne zaštite Republike Hrvatske zbog proglašene pandemije COVID – 19 koje se odnose na tehničke preduvjete za rad javnih tržnica na malo.

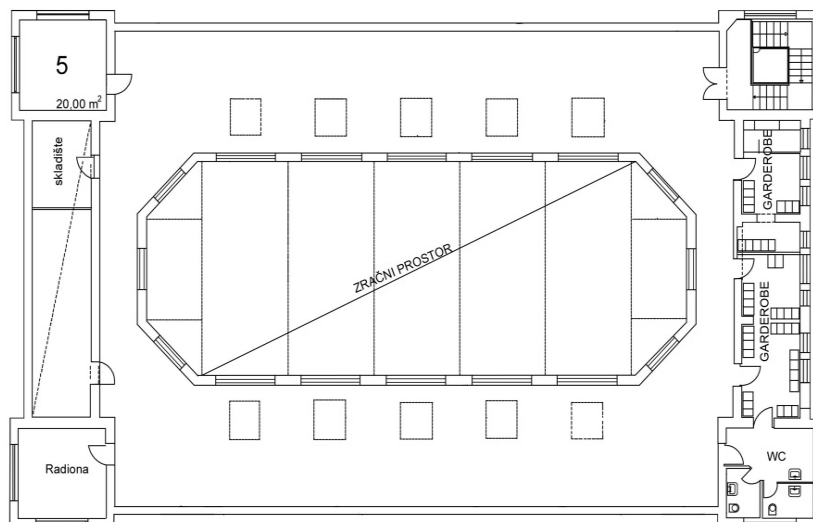
Prilog 1. Plan prodajnih prostora na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda)

CENTRALNA TRŽNICA

Sheme prodajnih mjesta i ostalih prostora na tržnicama na malo







Stambena zgrada

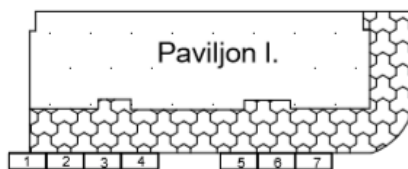
9 10 11 12

25 26 27 28

41 42 43 44

57 58 59 60

Stambena zgrada



13 14 15 16 17 18 19

20 21 22 23 24

29 30 31 32 33 34 35

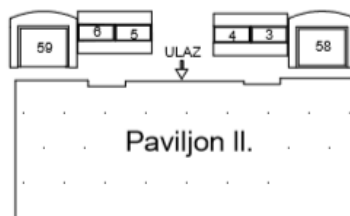
36 37 38 39 40

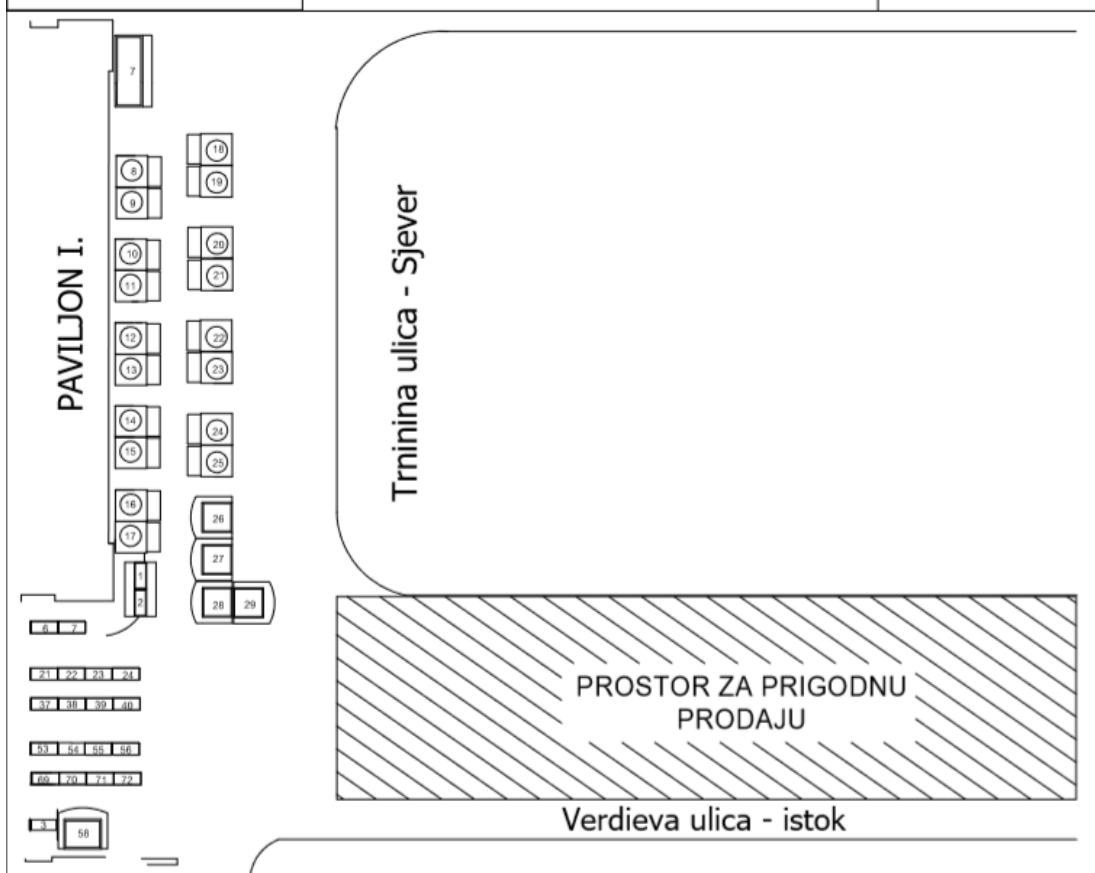
45 46 47 48 49 50 51

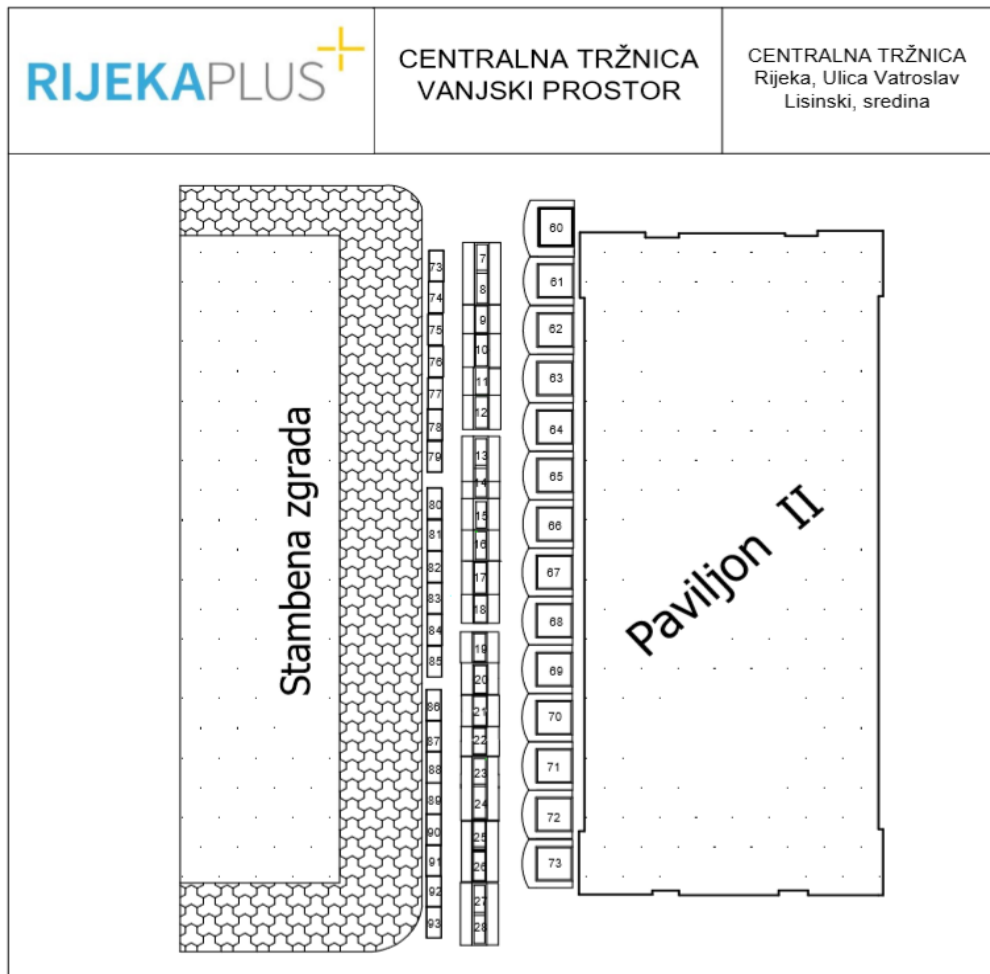
52 53 54 55 56

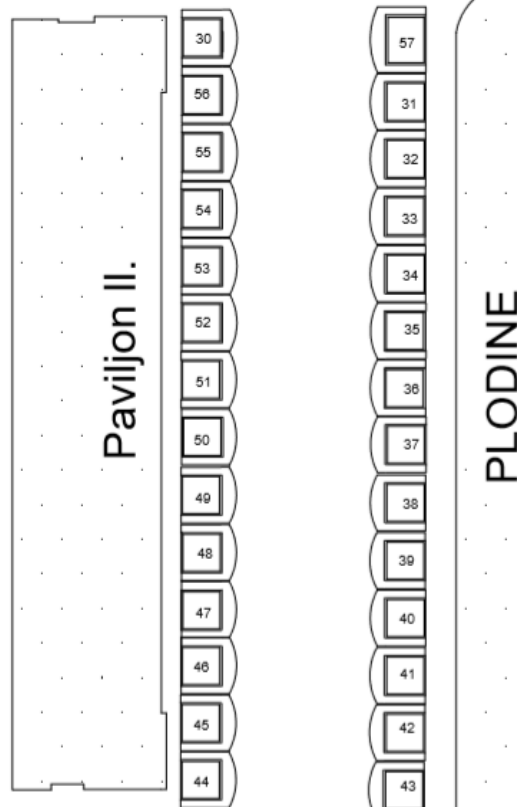
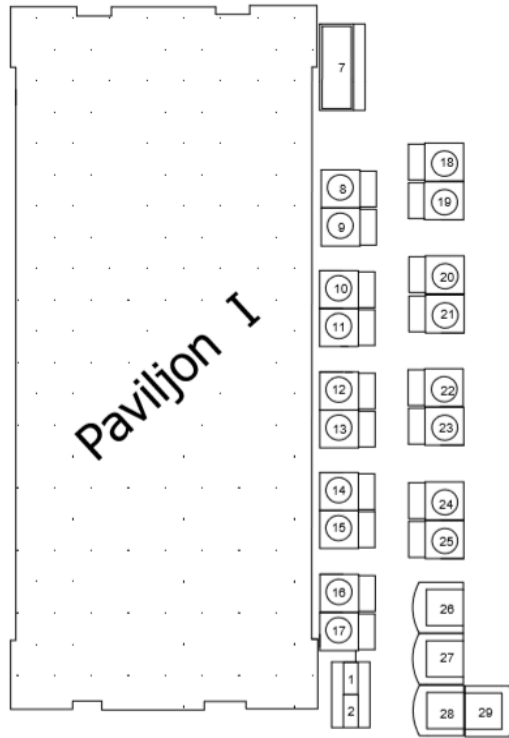
61 62 63 64 65 66 67

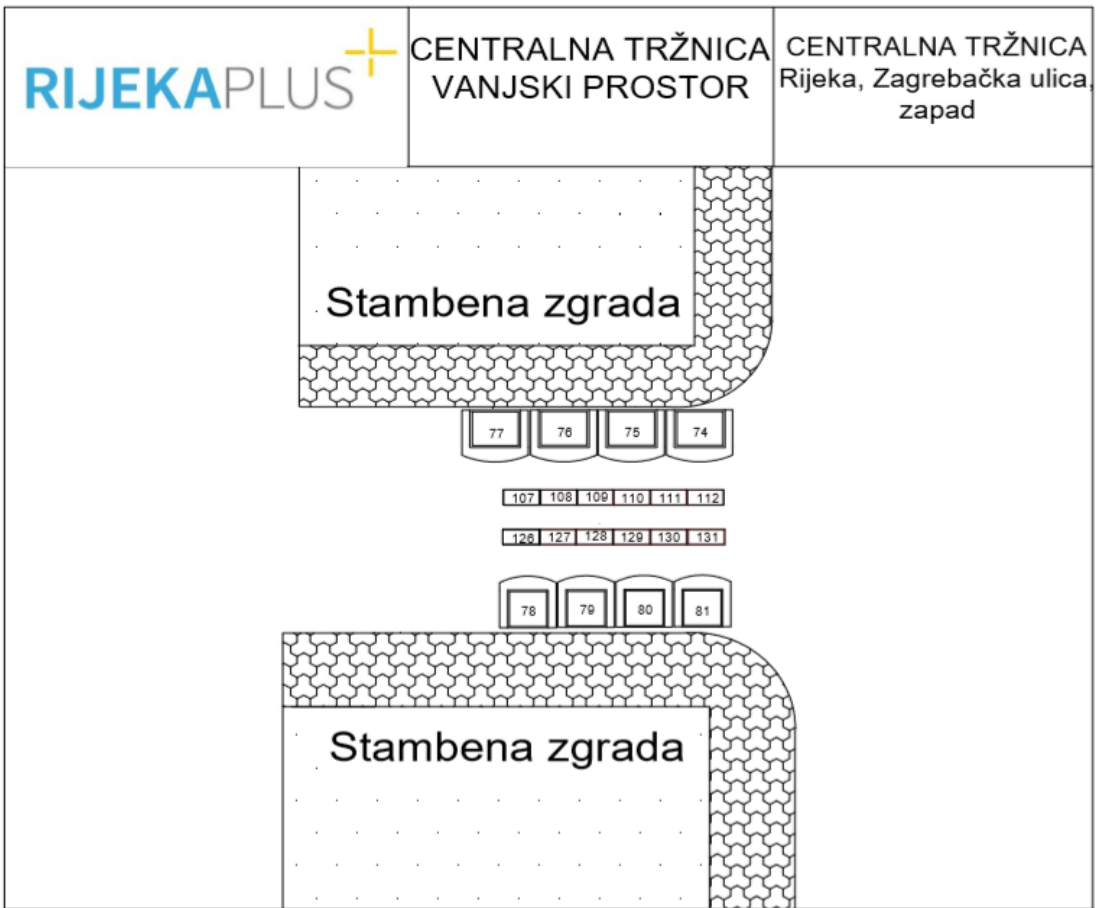
68 69 70 71 72

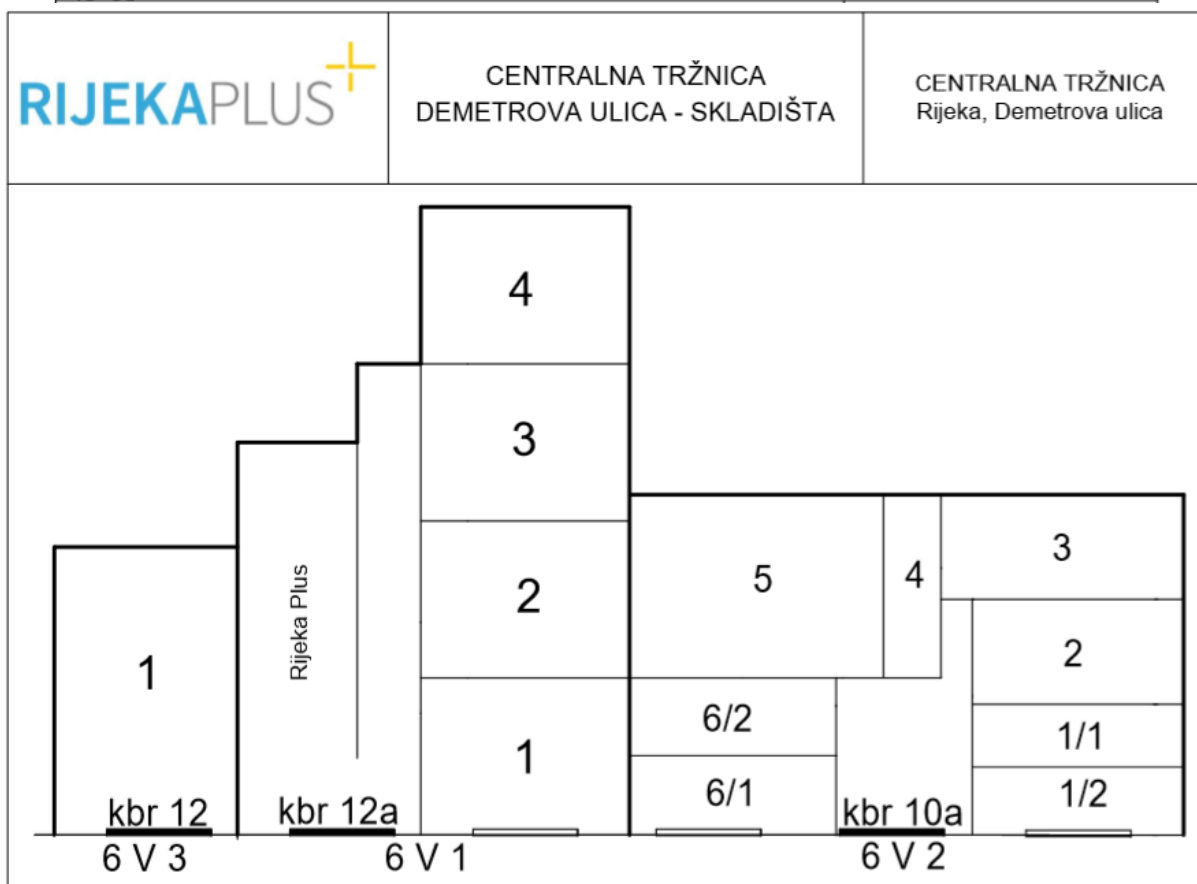
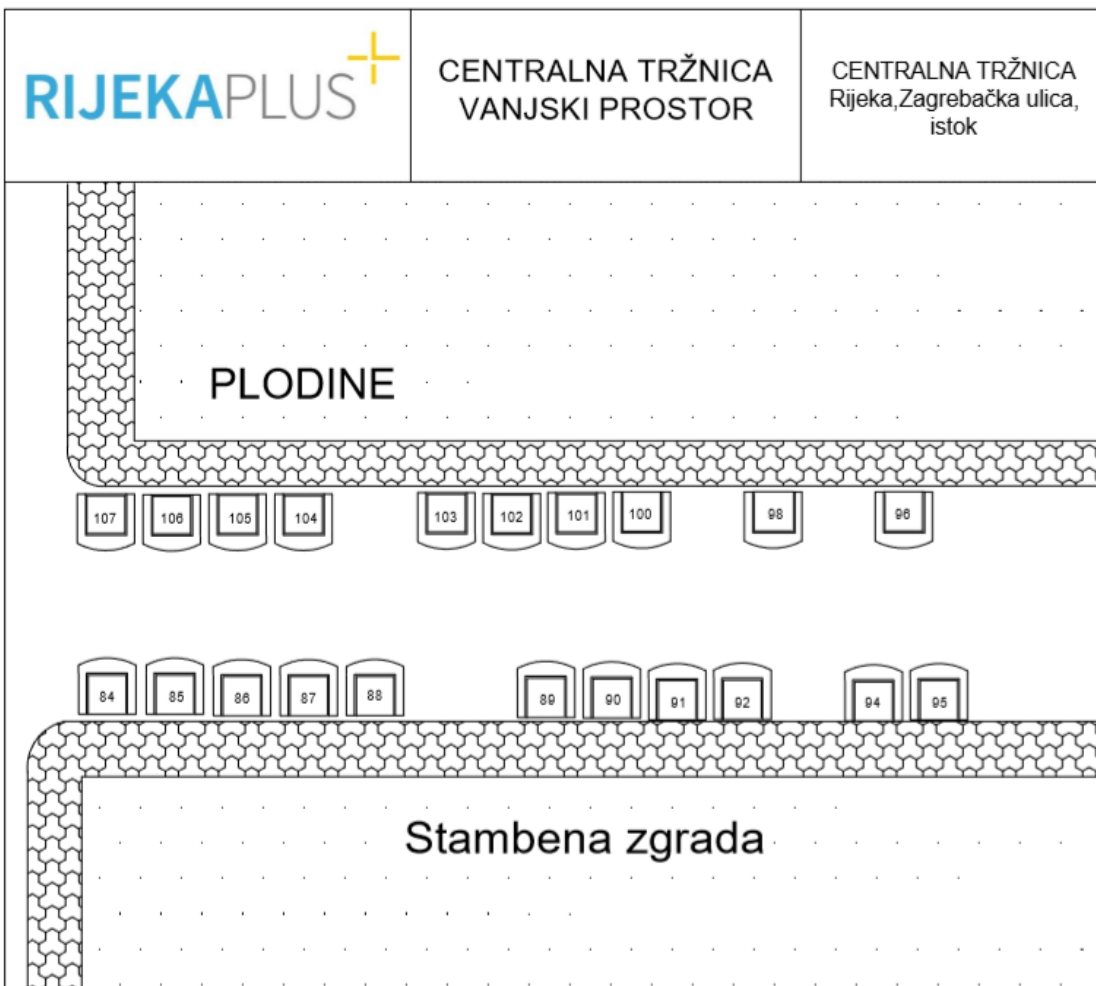


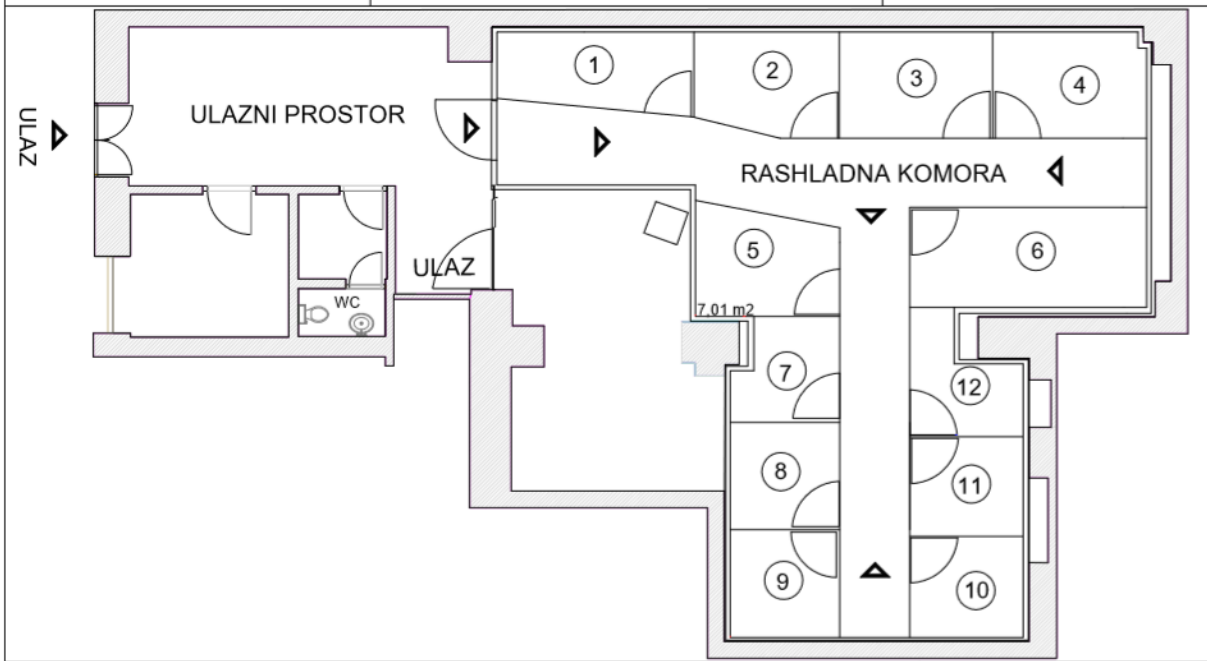


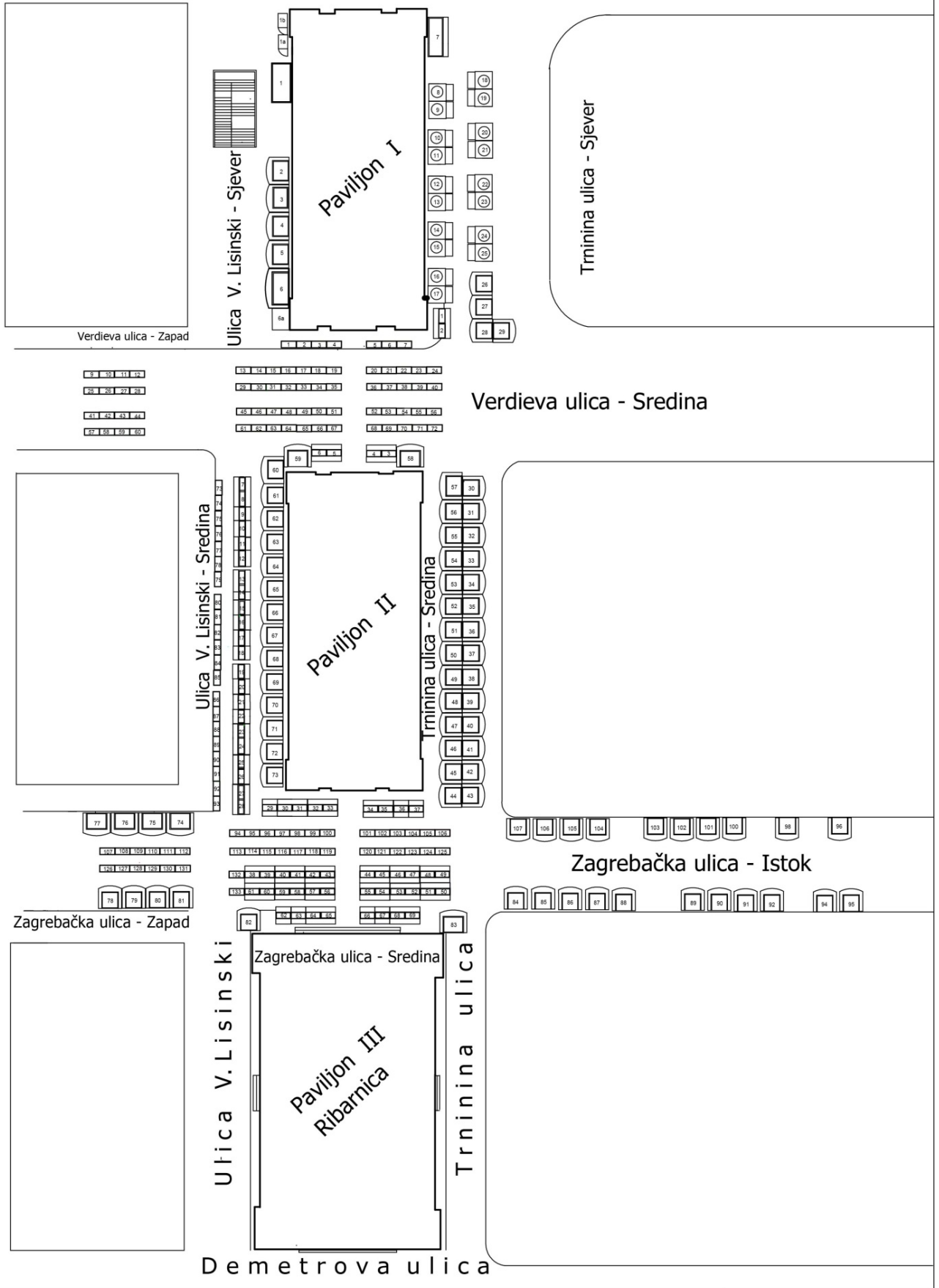












CENTRALNA TRŽNICA

Namjena prodajnih mjesta i ostalih prostora na tržnicama na malo

1. PAVILJON I

PRIZEMLJE

- Prodajni prostor 1 – namjena: prodaja kave
- Prodajni prostor 2, 4, 6, 8, 9,10,11, 15, 16, 17, 18 – namjena: prodaja prehrambenih proizvoda bez prava prodaje mesa i mesnih prerađevina, ribe i ribljih prerađevina, kruha i krušnih proizvoda
- Prodajni prostor 12 – namjena: prodaja zdrave hrane
- Prodajni prostor 13,14 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajni prostor 19, 20, 20/1 – namjena: prodaja pekarskih proizvoda i bezalkoholnih pića
- Prodajni prostor 3, 5 – namjena: prodaja mlijeka i mliječnih proizvoda
- Prodajni prostor 7 – namjena: prodaja alkoholnih i bezalkoholnih pića
- Prodajni prostor 21 – namjena: prodaja tiska, duhanskih proizvoda i sl.

I. KAT

- Prodajni prostor 1, 2, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 – namjena: prodaja prehrambenih proizvoda
- Prodajni prostor 3, 4 – namjena: prodaja pilećih mesa i prerađevina, konzumnih jaja i sl.
- Prodajni prostor 8 – namjena: prodaja pekarskih proizvoda
- Prodajni prostor 16 – namjena: ugostiteljske usluge
- Skladišni prostor 8/1 – namjena: skladišni prostor
- Skladišni prostor 16/1, 16/2 – namjena: skladišni prostor (napomena: pripadajući skladišni prostori uz prodajni prostor 16)

2. PAVILJON II

PRIZEMLJE

- Prodajni prostor 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 13, 15, 16, 17, 18 – namjena: prodaja mesa i mesnih prerađevina
- Prodajni prostor 7, 12 – namjena: prodaja prehrambenih proizvoda
- Prodajni prostor 9 – namjena: prodaja mesa i mesnih prerađevina, prehrambenih proizvoda
- Prodajni prostor 14 – namjena: prodaja mesa i mesnih prerađevina, mlijeka, mliječnih prerađevina i sokova
- Skladišni prostor 1/1 – namjena: skladišni prostor (napomena: pripadajući skladišni prostor uz prodajni prostor 1)
- Skladišni prostor 7/1 – namjena: skladišni prostor (napomena: pripadajući skladišni prostor uz prodajni prostor 7)
- Skladišni prostor 18/1 – namjena: skladišni prostor (napomena: pripadajući skladišni prostor uz prodajni prostor 18)

I. KAT

- Prodajni prostor 1 – namjena: prodaja pilećeg mesa i prerađevina, konzumnih jaja i sl.
- Prodajni prostor 2, 3, 5, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 19 – namjena: prodaja mesa i mesnih prerađevina
- Prodajni prostor 4 – namjena: prodaja suhomesnatih i mliječnih proizvoda
- Prodajni prostor 6 – namjena: prodaja prehrambenih proizvoda
- Prodajni prostor 8 – namjena: ugostiteljske usluge
- Prodajni prostor 17 – namjena: ugostiteljske usluge – posluživanje hrane i pića

- Skladišni prostor 9 – namjena: skladišni prostor
- Rashladno skladišni prostor 10, 18, 20 – namjena: skladišni prostor

3. PAVILJON III (RIBARNICA)

PRIZEMLJE

- Prodajno mjesto – Arkada 1-14 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto – otok „A“ kamena kocka 1-25 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto – otok „B“ kamena kocka 1-25 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto – otok „C“ kamena kocka 1-25 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto – otok „D“ kamena kocka 1-25 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto – otok „E“ kamena kocka 1-25 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto – Rashladna vitrina F16 – namjena: prodaja smrznute ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto G1, G2, G3 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Skladišna rashladna komora 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 8/5, 8/6, 8/7, 8/8, 8/9 – namjena: skladištenje ribe
- Rashladno skladišni prostor 15 – namjena: skladišni prostor
- Prodajni prostor 17 – namjena: poslovni prostor
- Prodajno mjesto – Rashladna vitrina F1, F2, F3 – namjena: prodaja gljiva
- Skladišni prostor 2, 3, 4/1, 4/2, 4/3, 4/6, 4/7, 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 6/3, 7/1, 7/2, 9/1, 9/3, 9/4, 10, 11, 12/1, 12/2 – namjena: skladišni prostor

KAT

- Poslovni prostor 5 – namjena: uredski prostor

4. VERDIJEVA – ZAPAD

- Prodajno mjesto drveni stol 9-12; 25-28; 41-44; 57-60 – namjena: prodaja voća i povrća

5. VERDIJEVA – SREDINA

- Prodajno mjesto drveni stol 1-7; 13-24; 29-40; 45-56; 61-72 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto betonski stol 3, 4, 5, 6 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto kiosk 58, 59 – namjena: prodaja pekarskih proizvoda

6. VERDIEVA ULICA – ISTOK

- Prostor namijenjen za prigodne prodaje

7. VATROSLAVA LISINSKOG – SJEVER

- Prodajno mjesto 1A, 1B – namjena: bankomat
- Prodajno mjesto kiosk 1, 2 – namjena: prodaja tiska, duhanskih proizvoda i sl.
- Prodajno mjesto kiosk 3 – namjena: igre na sreću
- Prodajno mjesto kiosk 4, 5 – namjena: prodaja pekarskih proizvoda
- Prodajno mjesto kiosk 6 – namjena: pečenjara
- Prodajno mjesto kiosk 6A – namjena: terasa za konzumaciju

8. VATROSLAVA LISINSKOG – SREDINA

- Prodajno mjesto betonski stol 7-28 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto drveni stol 73-93 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto kiosk 60 – namjena: ugostiteljske usluge – posluživanje hrane i pića
- Prodajno mjesto kiosk 61 – namjena: prodaja konzumnih jaja, tjestenina i sl.
- Prodajno mjesto kiosk 62-68, 70, 71, 73 – namjena: prodaja voća, povrća, orašastih plodova i sl.
- Prodajno mjesto kiosk 69 – namjena: prodaja voća, povrća i konzumnih jaja
- Prodajno mjesto kiosk 72 – namjena: prodaja plastične ambalaže

9. ULICA MILKE TRNINE – SJEVER

- Prodajno mjesto kiosk 7 – namjena: prodaja tiska, duhanskih proizvoda i sl.
- Prodajno mjesto kiosk tip RI 8-25 – namjena: cvjećarska djelatnost
- Prodajno mjesto kiosk 26, 27, 28, 29 – namjena: cvjećarska djelatnost
- Prodajno mjesto betonski stol 1, 2 – namjena: cvjećarska djelatnost

10. ULICA MILKE TRNINE – SREDINA

- Prodajno mjesto kiosk 30-42, 44, 45, 49-55 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto kiosk 43, 48, 56 – namjena: prodaja konzumnih jaja, tjestenina i sl.
- Prodajno mjesto kiosk 46 – namjena: prodaja ljekovitih čajeva
- Prodajno mjesto kiosk 47 – namjena: prodaja voća, povrća, meda i sl.
- Prodajno mjesto kiosk 57 – namjena: priprema i prodaja forneta i pekarskih proizvoda

11. ZAGREBAČKA ULICA – ZAPAD

- Prodajno mjesto drveni stol 107-112; 126-131 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto kiosk 74-81 – namjena: prodaja voća i povrća

12. ZAGREBAČKA ULICA – SREDINA

- Prodajno mjesto betonski stol 29-69 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto drveni stol 94-106; 113-125; 132, 133 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto kiosk 82 – namjena: prodaja konzumnih jaja, tjestenina i sl.
- Prodajno mjesto kiosk 83 – namjena: ugostiteljske usluge – posluživanje hrane i pića

13. ZAGREBAČKA ULICA – ISTOK

- Prodajno mjesto kiosk 84-107 – namjena: prodaja tekstila i kožne galanterije

14. SKLADIŠTE DEMETROVA ULICA 12A – 6V1

- Skladišni prostor 6V1 - 1, 2, 3, 4 – namjena: skladišni prostor

15. SKLADIŠTE DEMETROVA ULICA 10A – 6V2

- Skladišni prostor 6V2 - 1/1, 1/2, 2, 3, 4, 5, 6/1, 6/2 – namjena: skladišni prostor

16. SKLADIŠTE DEMETROVA ULICA 12 – 6V3

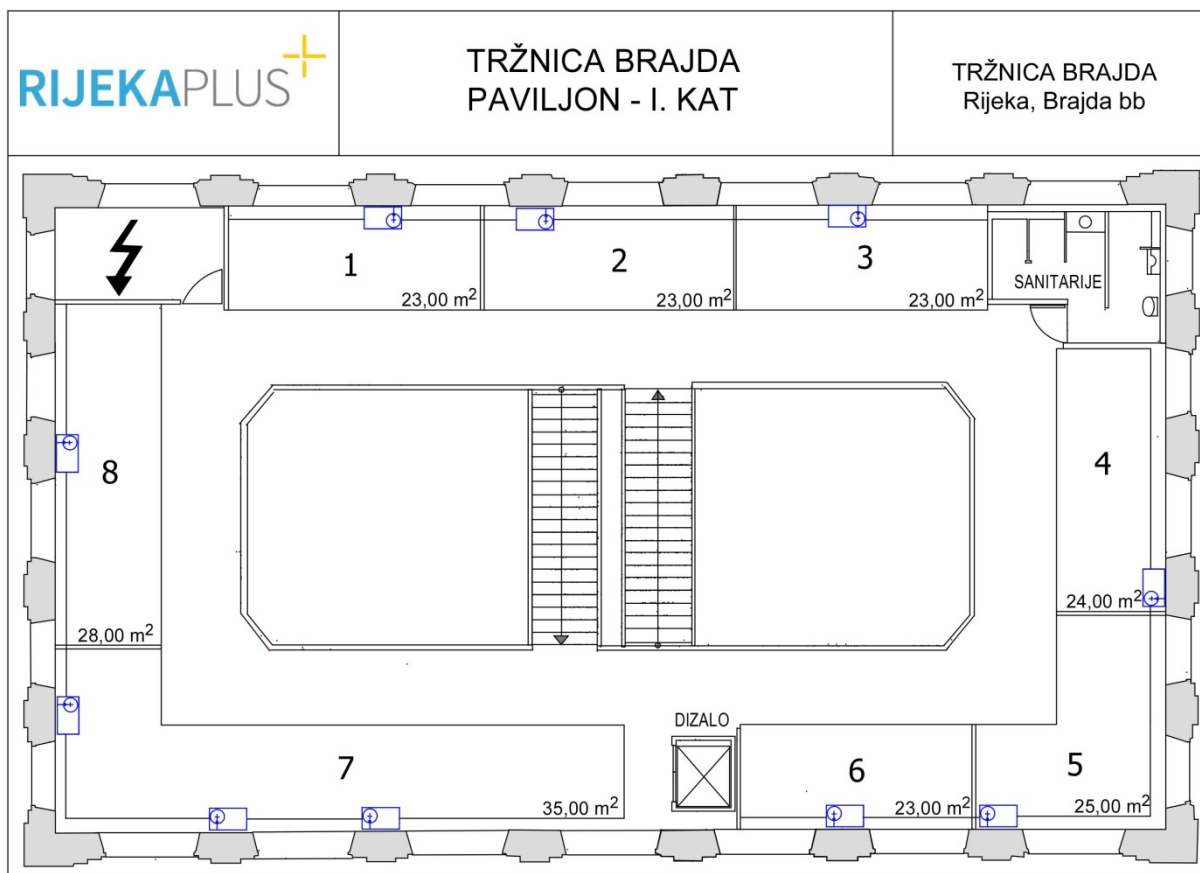
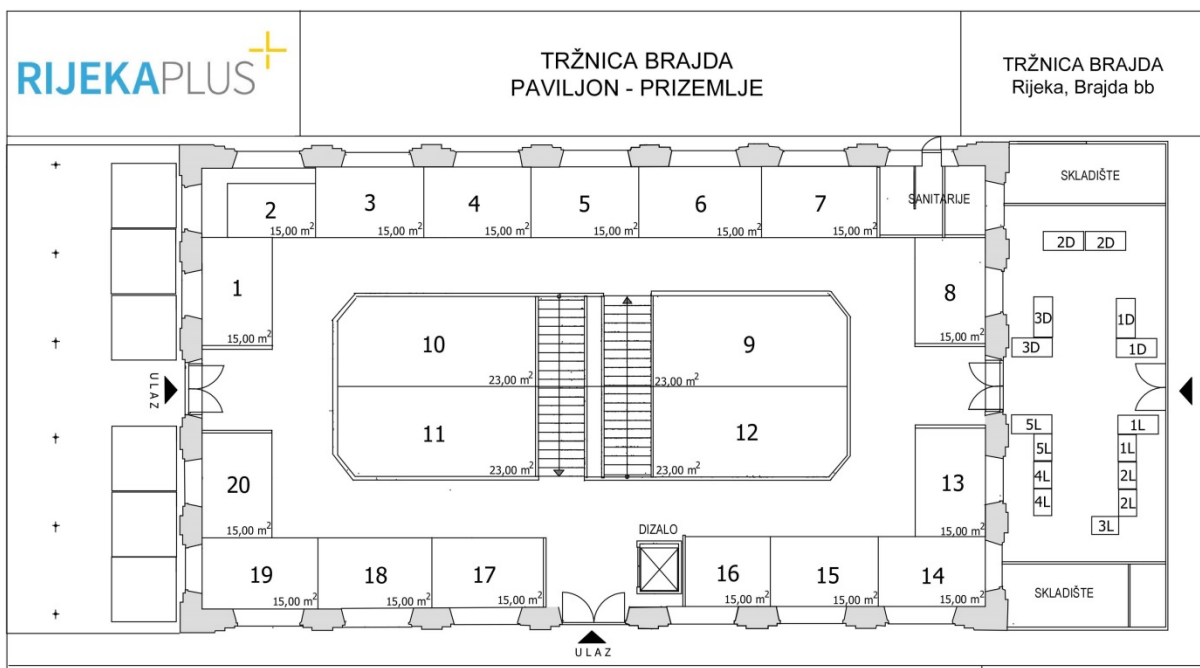
- Skladišni prostor 6V3 od 1 – namjena: skladišni prostor

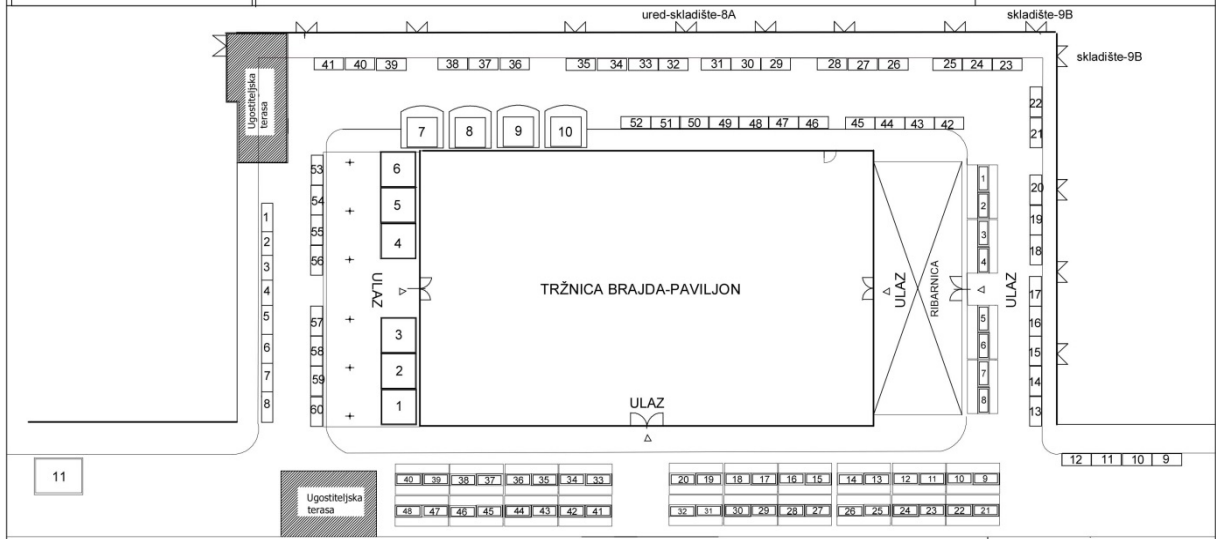
17. SKLADIŠTE DEMETROVA ULICA 14/B

- Rashladna komora – namjena: usluga korištenja rashladne komore – pohrana svježe ribe i ostalih plodova mora

TRŽNICA BRAJDA

Sheme prodajnih mjesta i ostalih prostora na tržnicama na malo





TRŽNICA BRAJDA

Namjena prodajnih mjesta i ostalih prostora na tržnicama na malo

1. PAVILJON

PRIZEMLJE

- Prodajni prostor 1, 2, 9, 10, 11, 12, 17, 18, 19 – namjena: prodaja mesa i mesnih prerađevina
- Prodajni prostor 3, 4, 5, 6, 7, 8, 13, – namjena: prodaja prehrambenih proizvoda
- Prodajni prostor 14, 15, 16 – namjena: prodaja pilećeg mesa i prerađevina, konzumnih jaja
- Prodajni prostor 20 – namjena: prodaja mesa i mesnih prerađevina, mlijeka i mliječnih proizvoda

I. KAT

- Prodajni prostor 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8 – namjena: prodaja prehrambenih proizvoda
- Prodajni prostor 7 – namjena: ugostiteljstvo s pripadajućom terasom

2. RIBARNICA

- Prodajna mjesta – kameni stolovi D1, D2, D3 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajna mjesta – kameni stolovi L1, L2, L4, L5 – namjena: prodaja ribe i ostalih plodova mora
- Prodajno mjesto L3 – namjena: prostor za zakup rashladne vitrine

3. VANJSKI PROSTOR TRŽNICE

- Prodajna mjesta – betonski stolovi 1-48 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajna mjesta – drveni stolovi 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 – namjena: prodaja voća i povrća
- Prodajno mjesto kiosk 1 – namjena: fast food
- Prodajno mjesto kiosk 2 – namjena: prodaja pekarskih proizvoda
- Prodajno mjesto kiosk 3 – namjena: prodaja pekarskih proizvoda
- Prodajno mjesto kiosk 4 – namjena: prodaja voća i povrća, orašastih plodova i sl.
- Prodajno mjesto kiosk 5 – namjena: prodaja konzumnih jaja
- Prodajno mjesto kiosk 6 – namjena: prodaja cvijeća
- Prodajno mjesto kiosk 7, 8, 9, 10 – namjena: prodaja tekstilnih proizvoda
- Prodajno mjesto kiosk 11 – namjena: prodaja tiska, duhanskih proizvoda i sl.
- Ugostiteljske terase – postavljanje stolova i stolica ispred ugostiteljskih objekata

4. VANJSKI PROSTOR TRŽNICE

- Prodajna mjesta – drveni stolovi 9-60 – namjena: drveni štandovi za izlaganje i prodaju rabljenih stvari

5. SKLADIŠTE BRAJDA (Brajda 8a)

- Namjena: skladišni prostor

6. SKLADIŠTE BRAJDA (Brajda 9b)

- Namjena: skladišni prostor

Prilog 2. Izmjena Cjenika kojim se utvrđuje visina iznosa zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, naknade za korištenje skladišnog prostora ili drugog prostora na tržnici te tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju na tržnicama na malo u gradu Rijeci (Centralna tržnica i Tržnica Brajda)

		
CENTRALNA TRŽNICA - POČETNE CIJENE ZA NATJEČAJ		
VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	POČETNA CIJENA (bez PDV-a) HRK
I	II	III
VANJSKI PROSTORI		
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća	komad / mjesečno	1.200,00 kn
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	1.200,00 kn
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / mjesečno	2.270,00 kn
KIOSK - Prodaja tiska i duhanskih proizvoda	komad / mjesečno	2.000,00 kn
KIOSK - Voće i povrće	komad / mjesečno	1.280,00 kn
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / mjesečno	2.480,00 kn
KIOSK - Ugostiteljske usluge - posluživanje hrane i pića	komad / mjesečno	1.470,00 kn
KIOSK - Cvijeće	komad / mjesečno	1.300,00 kn
KIOSK - Igre na sreću	komad / mjesečno	2.480,00 kn
BANKOMAT	komad / mjesečno	750,00 kn
Stalna terasa za konzumaciju - od 01. siječnja do 31. prosinca	m ² / mjesečno	45,00 kn
PAVILJON I		
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja alkoholnih pića	komad / mjesečno	1.880,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja kave	komad / mjesečno	1.630,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mliječnih proizvoda	komad / mjesečno	3.540,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja pekarskih proizvoda + pripadajući skl. prostor	poslovni prostor	1.484,00 kn
	skladišni prostor (20/1)	445,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.999,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja tiska i duhanskih proizvoda	komad / mjesečno	756,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	1.648,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja zdrave hrane	komad / mjesečno	1.528,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja pilećih mesa i prerađevina i jaja	komad / mjesečno	1.298,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.000,00 kn
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge + pripadajući skladišni prostor	poslovni prostor	1.484,00 kn
	skladišni prostor (16/1, 16/2)	297,00 kn
Skladišni prostor - kat (8/1)	komad / mjesečno	297,00 kn
PAVILJON II		
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih prerađevina	komad / mjesečno	4.561,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih prerađevina, prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	4.561,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja mesa i mesnih prerađevina, mlijeka	komad / mjesečno	3.013,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	2.278,00 kn
Skladišni prostor - prizemlje (pripadajući uz poslovni prostor) (1/1 - 7/1 - 18/1)	komad / mjesečno	272,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja mesa i mesnih prerađevina	komad / mjesečno	2.780,00 kn
Poslovni prostor - kat - prod. pilećeg mesa i mesnih prerađevina i konzumnih jaja	komad / mjesečno	2.085,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	2.842,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja suhomesnatih proizvoda	komad / mjesečno	1.788,00 kn
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge + pripadajući skladišni prostor	poslovni prostor	2.085,00 kn
	skladišni prostor (9 - 10)	1.061,00 kn
Poslovni prostor - kat - ugostiteljske usluge - posluživanje hrane i pića (17)	komad / mjesečno	2.210,00 kn
Poslovni prostor - kat - staklena vitrina - prodaja jaja	komad / mjesečno	800,00 kn
Poslovni prostor - kat - rashladno skladišni prostor (pripadajući uz poslovni prostor) (18-20)	komad / mjesečno	1.061,00 kn
PAVILJON III - RIBARNICA		
Poslovni prostor - prodaja ribe i ostalih plodova mora - ARKADA	komad / mjesečno	3.109,00 kn
Poslovni prostor - prodaja ribe i ostalih plodova mora - KOCKA	komad / mjesečno	430,00 kn
Poslovni prostor - rashladne vitrine	komad / mjesečno	638,00 kn
Poslovni prostor - rashladne vitrine prodaja smrznute ribe	komad / mjesečno	905,00 kn
Poslovni prostor - ribarska oprema	komad / mjesečno	3.042,00 kn
Poslovni prostor - uredski prostor - kat	komad / mjesečno	742,00 kn
Rashladno skladišni prostor - prizemlje	komad / mjesečno	571,00 kn
Rashladne komore - prizemlje	komad / mjesečno	695,00 kn
Skladišni prostor - pohrana svježeg voća i povrća	m ² / mjesečno	90,00 kn
DEMETROVA ulica		
Skladišni prostor 6V1 - Demetrova ulica 12A	m ² / mjesečno	90,00 kn
Skladišni prostor 6V2 - Demetrova ulica 10A	m ² / mjesečno	90,00 kn
Skladišni prostor 6V3 - Demetrova ulica 12	m ² / mjesečno	90,00 kn
Rashladna komora - Demetrova ulica 14/B - usluga korištenja rashladne komore – pohrana svježe ribe i ostalih plodova mora	m ² / dnevno	8,00 kn
Rashladna komora - Demetrova ulica 14/B - usluga korištenja rashladne komore – pohrana svježe ribe i ostalih plodova mora	m ² / mjesečno	195,00 kn

CENTRALNA TRŽNICA - CJENIK TRŽNIH USLUGA

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA (bez PDV-a) kn	ZAVISNI TROŠKOVI	Osn + Zav.troš	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om	
I	II	III	IV	V	VI	VII	
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća	m ² / dnevno (1/2 stola)	13,60 kn	2,40 kn	16,00 kn	4,00 kn	20,00 kn	
	komad / dnevno	27,20 kn	4,80 kn	32,00 kn	8,00 kn	40,00 kn	
	komad / 7 dana	180,88 kn	33,60 kn	214,48 kn	53,62 kn	268,10 kn	
	komad / 14 dana	350,34 kn	67,20 kn	417,54 kn	104,38 kn	521,92 kn	
	komad / 21 dan	514,08 kn	100,80 kn	614,88 kn	153,72 kn	768,60 kn	
	komad / 31 dan	716,72 kn	148,80 kn	865,52 kn	216,38 kn	1.081,90 kn	
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća	m ² / dnevno (1/2 stola)	11,20 kn	2,00 kn	13,20 kn	3,30 kn	16,50 kn	
	komad / dnevno	22,40 kn	4,00 kn	26,40 kn	6,60 kn	33,00 kn	
	komad / 7 dana	148,96 kn	28,00 kn	176,96 kn	44,24 kn	221,20 kn	
	komad / 14 dana	288,51 kn	56,00 kn	344,51 kn	86,13 kn	430,64 kn	
	komad / 21 dan	423,36 kn	84,00 kn	507,36 kn	126,84 kn	634,20 kn	
	komad / 31 dan	590,24 kn	124,00 kn	714,24 kn	178,56 kn	892,80 kn	
PAVILJON III - RIBARNICA	Kamena kocka u ribarnici	komad / dnevno	19,60 kn	2,00 kn	21,60 kn	5,40 kn	27,00 kn
	Korištenje skladišnog prostora	m ² / dnevno	2,96 kn	1,00 kn	3,96 kn	0,99 kn	4,95 kn
Skladišni prostori	m ² / dnevno	1,96 kn	1,00 kn	2,96 kn	0,74 kn	3,70 kn	
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / 7 dana	399,00 kn	29,96 kn	428,96 kn	107,24 kn	536,20 kn	
	komad / 14 dana	772,80 kn	59,92 kn	832,72 kn	208,18 kn	1.040,90 kn	
	komad / 21 dan	1.134,00 kn	89,88 kn	1.223,88 kn	305,97 kn	1.529,85 kn	
	komad / 31 dan	1.581,00 kn	132,68 kn	1.713,68 kn	428,42 kn	2.142,10 kn	
KIOSK - Voće i povrće	komad / 7 dana	266,00 kn	41,09 kn	307,09 kn	76,77 kn	383,86 kn	
	komad / 14 dana	515,20 kn	82,18 kn	597,38 kn	149,35 kn	746,73 kn	
	komad / 21 dan	756,00 kn	123,27 kn	879,27 kn	219,82 kn	1.099,09 kn	
	komad / 31 dan	1.054,00 kn	181,97 kn	1.235,97 kn	308,99 kn	1.544,96 kn	
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / 7 dana	425,93 kn	41,09 kn	467,02 kn	116,76 kn	583,78 kn	
	komad / 14 dana	824,96 kn	82,18 kn	907,14 kn	226,79 kn	1.133,93 kn	
	komad / 21 dan	1.210,55 kn	123,27 kn	1.333,82 kn	333,45 kn	1.667,27 kn	
	komad / 31 dan	1.787,00 kn	181,97 kn	1.968,97 kn	492,24 kn	2.461,21 kn	
KIOSK - Cvijeće	komad / 7 dana	278,83 kn	72,31 kn	351,14 kn	87,79 kn	438,93 kn	
	komad / 14 dana	540,06 kn	144,62 kn	684,68 kn	171,17 kn	855,85 kn	
	komad / 21 dan	792,48 kn	216,93 kn	1.009,41 kn	252,35 kn	1.261,76 kn	
	komad / 31 dan	1.104,86 kn	320,23 kn	1.425,09 kn	356,27 kn	1.781,36 kn	

NAKNADA ZA KORIŠTENJE I ODRŽAVANJE TEHNIČKIH POMAGALA

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om
I	II	III	IV	V
VAGA - nosivosti manje od 20 kg	komad / dnevno	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn
SUNCOBRAN	komad / dnevno	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn
	komad / mjesečno	160,00 kn	40,00 kn	200,00 kn
PVC stolnjak	komad / trajno	38,40 kn	9,60 kn	48,00 kn
GARDEROBNI ORMAR	ormar / mjesečno	40,00 kn	10,00 kn	50,00 kn
RAZGLAS - komercijalne obavijesti	po objavi	10,40 kn	2,60 kn	13,00 kn

CENTRALNA TRŽNICA - CJENIK PRIGODNE PRODAJE

VRSTA PRODAJE	VRSTA PROSTORA	Početna cijena za LICITACIJU (bez PDV-a) kn	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om
I	II	III	IV	V	VI	VII
PRODAJA CVIJEĆA - Blagdan Svih svetih (od 26.10 do 01.11)	DRVENI STOL	1.300,00 kn	<i>komad / 7 dana</i>	1.040,00 kn	260,00 kn	1.300,00 kn
		komad / 7 dana	<i>komad / dnevno</i>	272,00 kn	68,00 kn	340,00 kn
PRODAJA RASADA CVIJEĆA, VOĆA I POVRĆA (od 01.03 do 30.06)	DRVENI STOL	1.760,00 kn	<i>komad / mjesečno</i>	1.408,00 kn	352,00 kn	1.760,00 kn
		komad / mjesečno	<i>komad / dnevno</i>	163,20 kn	68,00 kn	204,00 kn
PRODAJA JELKI - Božićni i novogodišnji blagdani (od 16.12. do 24.12.)	PRODAJNA POVRŠINA - 36 m ²	2.160,00 kn	<i>komad / 10 dana</i>	1.728,00 kn	432,00 kn	2.160,00 kn
		komad / 10 dana	<i>komad / dnevno</i>	400,00 kn	100,00 kn	500,00 kn
	PRODAJNA POVRŠINA - 39 m ²	2.320,00 kn	<i>komad / 10 dana</i>	1.856,00 kn	464,00 kn	2.320,00 kn
		komad / 10 dana	<i>komad / dnevno</i>	400,00 kn	100,00 kn	500,00 kn

CJENIK PRIGODNE PRODAJE - DAVANJE U ZAKUP ŠTANDOVA

VRSTA USLUGE	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om
I	II	III	IV	V
Prijevoz u jednom smjeru za 6 ili više drvenih štandova	1 drveni štand	145,00 kn	36,25 kn	181,25 kn
Prijevoz u jednom smjeru za 5 ili manje drvenih štandova	1 drveni štand	190,00 kn	47,50 kn	237,50 kn
Dnevni zakup drvenog štanda	komad / dnevno	280,00 kn	70,00 kn	350,00 kn
Cijena razmještaja drvenog štanda	1 drveni štand	40,00 kn	10,00 kn	50,00 kn

CJENIK - Sajam cvijeća

PROSTOR ZA IZLAGANJE	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om
I	II	III	IV	V
Bez štanda - dnevno	1 m ²	28,00 kn	7,00 kn	35,00 kn
Sa štandom - dnevno	1 m ²	32,00 kn	8,00 kn	40,00 kn

CENTRALNA TRŽNICA - REZERVACIJE PRODAJNOG MJESTA - 1 mjesec

PRODAJNO MJESTO	JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA kn	PDV - 25%	CIJENA S PDV-om
I	II	III	IV	V
Prodajno mjesto 1. kategorije	komad	459,00 kn	114,75 kn	573,75 kn
Prodajno mjesto 2. kategorije	komad	368,85 kn	92,21 kn	461,06 kn
Prodajno mjesto 3. kategorije	komad	298,08 kn	74,52 kn	372,60 kn

Vrsta prodajnog mjesta:	Napomena:
Prodajno mjesto 1. kategorije	spadaju sva prodajna mjesta na početku i na kraju niza prodajnih mjesta Trninina sjever, Trninina sredina, Verdijeva sredina, Verdijeva Zapad, Zgarebačka istok, Zagrebačka sredina, Zagrebačka Zapad, Lisinski sredina
Prodajno mjesto 2. kategorije	spadaju sva preostala prodajna mjesta u ulicama: Trninina sjever, Trninina sredina, Verdijeva sredina, Zagrebačka istok, Zagrebačka sredina, Lisinski sredina
Prodajno mjesto 3. kategorije	spadaju sva preostala prodajna mjesta u bočnim ulicama: Verdijeva Zapad, Zagrebačka Zapad

TRŽNICA BRAJDA - POČETNE CIJENE ZA NATJEČAJ

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	POČETNA CIJENA (bez PDV- a) HRK
I	II	III
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	550,00 kn
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća	komad / mjesečno	400,00 kn
RIBARNICA - kameni stol u ribarnici	komad / mjesečno	700,00 kn
RIBARNICA - prostor za zakup rashladne vitrine	komad / mjesečno	400,00 kn
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija	komad / mjesečno	900,00 kn
KIOSK - Voće i povrće	komad / mjesečno	900,00 kn
KIOSK - Pekarski proizvodi	komad / mjesečno	1.250,00 kn
KIOSK - Cvijeće	komad / mjesečno	900,00 kn
KIOSK - Prodaja jaja	komad / mjesečno	1.220,00 kn
KIOSK - Prodaja prodaja tiska i duhanskih proizvoda	komad / mjesečno	1.250,00 kn
KIOSK - Fast food	komad / mjesečno	1.250,00 kn
PAVILJON prizemlje		
Poslovni prostor - prodaja mesa i mesnih prerađevina	komad / mjesečno	1.223,00 kn
Poslovni prostor - prodaja mesa i mesnih prerađevina te mliječnih proizvoda	komad / mjesečno	1.135,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja pilećeg mesa i prerađevina	komad / mjesečno	690,00 kn
Poslovni prostor - prizemlje - prodaja prehrambenih proizvoda	komad / mjesečno	1.250,00 kn
PAVILJON kat		
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 1)	komad / mjesečno	1.725,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 2)	komad / mjesečno	1.725,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 3)	komad / mjesečno	1.725,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 4)	komad / mjesečno	1.800,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 5)	komad / mjesečno	1.875,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 6)	komad / mjesečno	1.725,00 kn
Poslovni prostor - kat - ugostiteljstvo sa pripadajućom terasom (posl.pr.br. 7)	komad / mjesečno	2.916,00 kn
Poslovni prostor - kat - prodaja prehrambenih proizvoda (posl.pr.br. 8)	komad / mjesečno	2.100,00 kn
UGOSTITELJSKE TERASE		
STALNA - od 01. siječnja do 31. prosinca	m ² /mjesečno	35,00 kn
SEZONSKA - od 01. travnja do 31. listopada	m ² /mjesečno	45,00 kn

TRŽNICA BRAJDA - CJENIK TRŽNIH USLUGA

VRSTA PROSTORA		JEDINICA MJERE	OSNOVNA CIJENA (bez PDV- a) kn	ZAVISNI TROŠKOVI	Osn + Zav.troš	PDV - 25%	CIJENA S PDV- om
I		II	III	IV	V	VI	VII
BETONSKI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća		m ² / dnevno (1/2 stola)	5,60 kn	2,40 kn	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn
		komad / dnevno	11,20 kn	4,80 kn	16,00 kn	4,00 kn	20,00 kn
		komad / 7 dana	74,48 kn	33,60 kn	108,08 kn	27,02 kn	135,10 kn
		komad / 14 dana	144,26 kn	67,20 kn	211,46 kn	52,87 kn	264,33 kn
		komad / 21 dan	211,68 kn	100,80 kn	312,48 kn	78,12 kn	390,60 kn
	komad / 31 dan	295,12 kn	148,80 kn	443,92 kn	110,98 kn	554,90 kn	
DRVENI STOL - prodaja voća i povrća i/ili cvijeća		m ² / dnevno (1/2 stola)	4,00 kn	2,00 kn	6,00 kn	1,50 kn	7,50 kn
		komad / dnevno	8,00 kn	4,00 kn	12,00 kn	3,00 kn	15,00 kn
		komad / 7 dana	53,20 kn	28,00 kn	81,20 kn	20,30 kn	101,50 kn
		komad / 14 dana	103,04 kn	56,00 kn	159,04 kn	39,76 kn	198,80 kn
		komad / 21 dan	151,20 kn	84,00 kn	235,20 kn	58,80 kn	294,00 kn
	komad / 31 dan	210,80 kn	124,00 kn	334,80 kn	83,70 kn	418,50 kn	
RIBARNICA	Kameni stol u ribarnici	komad / dnevno	16,40 kn	2,00 kn	18,40 kn	4,60 kn	23,00 kn
KIOSK - Tekstil i kožna galanterija		komad / 7 dana	189,53 kn	29,96 kn	219,49 kn	54,87 kn	274,36 kn
		komad / 14 dana	367,08 kn	59,92 kn	427,00 kn	106,75 kn	533,75 kn
		komad / 21 dan	538,65 kn	89,88 kn	628,53 kn	157,13 kn	785,66 kn
		komad / 31 dan	750,98 kn	132,68 kn	883,66 kn	220,91 kn	1.104,57 kn
KIOSK - Voće i povrće		komad / 7 dana	186,20 kn	41,09 kn	227,29 kn	56,82 kn	284,11 kn
		komad / 14 dana	360,64 kn	82,18 kn	442,82 kn	110,71 kn	553,53 kn
		komad / 21 dan	529,20 kn	123,27 kn	652,47 kn	163,12 kn	815,59 kn
		komad / 31 dan	737,80 kn	181,97 kn	919,77 kn	229,94 kn	1.149,71 kn
KIOSK - Pekarski proizvodi		komad / 7 dana	299,25 kn	41,09 kn	340,34 kn	85,09 kn	425,43 kn
		komad / 14 dana	579,60 kn	82,18 kn	661,78 kn	165,45 kn	827,23 kn
		komad / 21 dan	850,50 kn	123,27 kn	973,77 kn	243,44 kn	1.217,21 kn
		komad / 31 dan	1.255,50 kn	181,97 kn	1.437,47 kn	359,37 kn	1.796,84 kn
KIOSK - Cvijeće		komad / 7 dana	189,53 kn	72,31 kn	261,84 kn	65,46 kn	327,29 kn
		komad / 14 dana	367,08 kn	144,62 kn	511,70 kn	127,93 kn	639,63 kn
		komad / 21 dan	538,65 kn	216,93 kn	755,58 kn	188,90 kn	944,48 kn
		komad / 31 dan	750,98 kn	320,23 kn	1.071,21 kn	267,80 kn	1.339,01 kn
KIOSK - prodaja jaja		komad / 7 dana	199,50 kn	41,09 kn	240,59 kn	60,15 kn	300,74 kn
		komad / 14 dana	386,40 kn	82,18 kn	468,58 kn	117,15 kn	585,73 kn
		komad / 21 dan	567,00 kn	123,27 kn	690,27 kn	172,57 kn	862,84 kn
		komad / 31 dan	837,00 kn	181,97 kn	1.018,97 kn	254,74 kn	1.273,71 kn
KIOSK - prodaja tiska i duhana		komad / 7 dana	332,50 kn	41,09 kn	373,59 kn	93,40 kn	466,99 kn
		komad / 14 dana	644,00 kn	82,18 kn	726,18 kn	181,55 kn	907,73 kn
		komad / 21 dan	945,00 kn	123,27 kn	1.068,27 kn	267,07 kn	1.335,34 kn
		komad / 31 dan	1.317,50 kn	181,97 kn	1.499,47 kn	374,87 kn	1.874,34 kn
KIOSK - Fast food		komad / 7 dana	189,53 kn	72,31 kn	261,84 kn	65,46 kn	327,29 kn
		komad / 14 dana	367,08 kn	144,62 kn	511,70 kn	127,93 kn	639,63 kn
		komad / 21 dan	538,65 kn	216,93 kn	755,58 kn	188,90 kn	944,48 kn
		komad / 31 dan	750,98 kn	320,23 kn	1.071,21 kn	267,80 kn	1.339,01 kn
Skladišni prostori		m ² / dnevno	1,96 kn	1,00 kn	2,96 kn	0,74 kn	3,70 kn
DRVENI STOL - izlaganje i prodaja rabljenih stvari		komad/dnevno	6,80 kn	1,20 kn	8,00 kn	2,00 kn	10,00 kn

TRŽNICA BRAJDA - UGOSTITELJSKE TERASE

VRSTA PROSTORA	JEDINICA MJERE	CIJENA (bez PDV-a) HRK
I	II	III
UGOSTITELJSKE TERASE		
STALNA - od 01. siječnja do 31. prosinca	m ² / mjesečno	35,00 kn
SEZONSKA - od 01. travnja do 31. listopada	m ² / mjesečno	45,00 kn