



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-04/81-79

URBROJ: 2170/01-15-00-21-71

Rijeka, 10. 5. 2021.

Gradonačelnik je 10. svibnja 2021. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene da izuzme iz upravljanja poslovne prostore u vlasništvu Grada Rijeke na adresi u Rijeci, Lužine 1 (ID prostora: 200943 i 220698) te da iste preda na upravljanje Odjelu gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, sa danom 10. svibnja 2021. godine, radi pripreme lokacije za novu izgradnju.

GRADONAČELNIK

mr. S. Vojko OBERSNEL



Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,
n/r Denis Šuline, Mirjane Smokrović Koludrović i Irine Gregov
2. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje
zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce
3. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za gospodarenje
imovinom

Direkcija za upravljanje objektima poslovne
i javne namjene

KLASA: 372-01/21-02/87

URBROJ: 2170/01-17-40-21-1

Rijeka, 06.05.2021 god.

**MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA**

**PREDMET: prijedlog Zaključka o predaji poslovnih prostora na adresi u Rijeci, Lužine
1/5 Odjelu gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem**

- slobodni poslovni prostori u površini od 765 m2 i 429 m2

MATERIJAL IZRADILA:
Irina Gregov

RAVNATELJ-VODITELJ 1:
Mirjana Smokrović Koludrović

Pročelnica:

Denis Šulina



O b r a z l o ž e n j e

Odjel za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene upravlja poslovnim prostorom ID 200943 površine 765 m² i poslovnim prostorom ID 220698 površine 429 m², a koji se nalaze na adresi u Rijeci, Lužine 1/5, u naselju Rujevica.

Predmetni poslovni prostori su upisani u zemljišnim knjigama na k.č. 1128/5, u zk.ul. 3615, k.o. Plase kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižnog odjela Rijeka.

Obzirom da se radi o neuvjetnim slobodnim poslovnim prostorima koji ne ispunjavaju uvjete za objavu u javnom natječaju te o prostorima koji postaju, sukladno dostavljenim nam prijavama, javni nelegalni deponij, potrebno je pristupiti uklanjanju istih. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za navedenu lokaciju Lužina jest u fazi izrade urbanističkog detaljnog plana uređenja odnosno predmetni objekti su predviđeni za uklanjanje i za navedeno su osigurana sredstva u Proračunu Grada (grafika u privitku). Radi navedenog, predlaže se iste predati Odjelu gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem kao neuvjetne slobodne poslovne prostore radi daljnjeg raspolaganja odnosno pripreme predmetne lokacije za novu izgradnju.

Predlaže se udovoljiti predloženom.

Predlaže se Gradonačelniku da donese slijedeći:

Z A K L J U Č A K

Temeljem članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09,11/10, 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14,12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst):

1. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene, da izuzme iz upravljanja poslovne prostore u vlasništvu Grada Rijeke na adresi u Rijeci, Lužine 1 (ID prostora: 200943 i 220698) te da iste preda na upravljanje Odjelu gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, sa danom 10. svibnjem 2021. godine, radi pripreme lokacije za novu izgradnju.

