

**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA**

**MJESNI ODBOR POTOK  
VIJEĆE MJESNOG ODBORA**

KLASA: 026-02/21-01/16  
URBROJ: 2170/01-09-10-21-12  
Rijeka, 24.06.2021.

**ZAPISNIK  
S 28. SJEDNICE VMO POTOK**

28. sjednica VMO Potok održana je 24.06.2021. (četvrtak) s početkom u 18:00 sati u prostorijama MO Potok, M. Butkovića 2.

Sjednici su bili nazočni:

- Zoran Frković, predsjednik VMO
- Marsel Gović, član VMO
- Emil Viola, član VMO
- Snježana Seršić, tajnica MO

Sjednici nisu bili nazočni:

- Leo Šamanić, zamjenik predsjednika VMO
- Alan Šustić, član VMO

Sjednicu je otvorio predsjednik VMO i predložio sljedeći

**DNEVNI RED**

1. Rasprava o zahtjevima pristiglim između dvije sjednice.
2. Rasprava o Programu rada za 2022. godinu.
3. Razno.

Dnevni red je prihvaćen jednoglasno, bez primjedbi.

**AD 1**

Predsjednik VMO Zoran Frković informirao je prisutne vijećnike o zahtjevima građana i dopisima primljenim između dvije sjednice.

**Zaključak**

- Vijeće prihvaća na znanje obavijest Komunalnog redarstva koje je utvrdilo da je razbijena šahta neposredno prije semafora, na uglu kod caffè bara „Flores“ u ulici V. C. Emina ustvari poklopac revizionog zdenca koji se koristi za spajanje semafora, te će zahtjev za zamjenu proslijediti Rijeka Prometu u čijoj je nadležnosti održavanje svjetlosne prometne signalizacije.
- Vijeće prihvaća na znanje obavijest Komunalnog redarstva koje je uvidom na terenu prema prijavi građana o komunalnom neredu na adresi Potok 9 utvrdilo sljedeće: „Radi se o zelenilu odbačenom u okućnici stambene zgrade, a ne o javnoj površini. Slijedom navedenog, ne postoji osnova za postupanje Komunalnog redarstva, već se za rješenje problema, a temeljem Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima

potrebno obratiti upravitelju zgrade i riješiti problem između suvlasnika. Svaki suvlasnik koji bez suglasnosti ostalih suvlasnika na bilo koji način koristi zajedničke dijelove zgrade (a okućnica zgrade spada u te zajedničke dijelove) može biti izložen pokretanju sudskog postupka od strane ostalih suvlasnika.

- Vijeće je suglasno s prijedlogom MO Luka za zajednički nastup kod nadležnih službi u ponovnom pokretanju inicijative za kontrolirano smanjenje populacije galebova u našem gradu, jer uzrokuju probleme građanima u svakodnevnom životu.
- Vijeće je suglasno s prijedlogom građana za premještaj spremnika za otpad u ulici J. Završnika u blizini kućnog broja 7 na lokaciju u ulicu Potok pored postojećeg spremnika za odjeću.

## AD 2

Predsjednik VMO Zoran Frković informirao je vijećnike da je do 20. srpnja ove godine potrebno dostaviti prijedlog Programa rada i Financijskog plana za 2022. godinu. Iste ocjenjuje Povjerenstvo, a nakon toga donosi se konačan Program rada i Financijski plan za 2022. godinu koji mora odgovarati odobrenim programskim aktivnostima.

### Zaključak:

- Vijećnici su raspravljali o programima za 2022. godinu i usvojili prijedlog da se ponove postojeći programi jer zbog epidemioloških razloga nisu mogli biti realizirani.
- Konačna odluka o prijedlogu Programa rada i Financijskog plana za 2022. godinu donijet će se na sljedećoj sjednici.

## AD 3

Vijeće je raspravljalo o komunalnoj problematici i donijelo sljedeći:

### Zaključak:

- U parku u ulici J. Završnika – u sredini se nalazi dječje igralište i znak zabrane za pse. Svojevremeno je od mjesnih odbora traženo da predlože prostor za pse i odgovoreno je da na području Potoka nema raspoloživih površina, već je određeno da se koristi zelena površina u parku J. Završnika gdje su postavljene i beloo vrećice i tabla (koja je zarasla u granje). Zbog nesuglasica vlasnika pasa i roditelja djece, a s ciljem postizanja međusobnog uvažavanja i kompromisa potrebno je od Odjela za komunalni sustav zatražiti da se postave table s jasnim uputama da je na zelenim površinama istočno i zapadno od uređenog igrališta dozvoljen boravak pasa uz obavijest da je vlasnik dužan počistiti izmet iza svog ljubimca i navesti kolika je kazna za nepridržavanje istoga. Ljudi s psima su imali neugodnosti na travnatim površinama jer izričito ne piše da tu mogu biti. Na zelenim površinama ne ometaju igru djece i bolje je da su tu nego da rade smeće po ulicama.
- Potrebno je od Čistoće zatražiti postavu još jednog kontejnera u ulici S. Vončine kod k. br. 1 kojeg koriste korisnici Centra za autizam, kao i zamjenu neispravnih kontejnera u ulici N. Cara kod k. br. 9.
- Potrebno je ponoviti dopis „VIK“-u zbog širenja neugodnih mirisa iz kanalizacijskih otvora na raznim dijelovima MO Potok (kod parka u ulici N. Cara, kod ulaza u garažu kao i kod glavne zgrade „Elektroprimorja“, na skretanju ulice Potok prema ulici 1. maja). Problem postojao i ranije naročito u ljetnim mjesecima, ali je primijećeno da se situacija pogoršala nakon rekonstrukcije Krešimirove ulice.

- **Potrebno je ponoviti zahtjev za informaciju vezanu za promjenu vlasnika terena u Cambierievoj ulici za kojeg je Grad izdao dozvolu za izgradnju hotela (tko je novi vlasnik i da li su mu izdane dozvole za prenamjenu). Cijeli teren je pretvoren u parking, devastirano je svo zelenilo iako je namjena bila izgradnja hotela što je građanima i prezentirano u Mjesnom odboru Potok prilikom predstavljanja izmjena DPU Potok 4. rujna 2018.**
- **Vijeće je raspravljalo o problemu nedovoljne osvijetljenosti ulice N. Tesle pogotovo na raskršću s Krešimirovom (koja je postala dvosmjerna), jer je rasvjeta postavljena unutar krošnji drveća. Energo je uputio odgovor da se radi o velikom projektu koji se mora raditi u dogovoru s Odjelom za komunalni sustav i nije u nadležnosti mjesnog odbora. Vijeće se protivi daljnjoj devastaciji zelenila, te će se po stavljanju u funkciju kompleksa Benčić inzistirati na cjelovitom rješenju.**

Sjednica je završila u 20:00 sati.

Ovaj se zapisnik sastoji od tri (3) stranice.

Zapisničar:

Snježana Seršić

Predsjednik VMO Potok:

Zoran Frković