



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 023-01/21-04/145-5

URBROJ: 2170/01-15-00-21-9

Rijeka, 28. 9. 2021.

Gradonačelnik je 28. rujna 2021. godine donio sljedeći

### **z a k l j u č a k**

1. Prihvaća se Informacija o provedbi sufinanciranja radova na uređenju pročelja palače Lučke uprave Rijeka na Rivi 1.
2. Za provedbu sufinanciranja radova na uređenju pročelja palače na Rivi 1, Lučkoj upravi Rijeka iz sredstava spomeničke rente za 2021. godinu doznačit će se sredstva u ukupnom iznosu od 1.000.000,00 kuna.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za kulturu za provedbu ovog zaključka.



**GRADONAČELNIK**

  
**Marko FILIPOVIĆ**

**Dostaviti:**

1. Odjel gradske uprave za kulturu,  
n/r Ivana Šarara, Vlaste Linić, Ingrid Ikanović
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za kulturu**

KLASA: 610-01/21-10/33

URBROJ: 2170/01-06-00-21-1

Rijeka, 24. rujna 2021.

**Gradonačelniku**  
na donošenje  
- ovdje

**Predmet: Informacija o provedenim radovima na uređenju pročelja palače Lučke uprave Rijeka na Rivi 1 s prijedlogom zaključka o isplati sredstava spomeničke rente za 2021. godinu**

**Dokument izradila**

Ingrid Ikanović

**Ravnateljica**

Vlasta Linić

**Pročelnik**  
**Ivan Šarar**



## Obrazloženje

U sklopu sveobuhvatnih aktivnosti pripreme grada Rijeke za prestižnu titulu Europske prijestolnice kulture u 2020. godini, Lučka uprava Rijeka (u daljnjem tekstu: Lučka uprava), u namjeri da doprinese vizualnoj slici grada Rijeke, obratila se Gradu Rijeci s prijedlogom sufinanciranja radova na uređenju pročelja palače na Rivi 1.

Dana 30. prosinca 2019. godine donesen je Gradonačelnikov zaključak KLASA: 023-01/19-04/167-57, URBROJ: 2170/01-15-00-19-59, kojim se prihvaća sufinanciranje radova na uređenju pročelja palače na Rivi 1, u koju namjenu će se sredstva spomeničke rente za 2019. i 2020. godinu doznačiti u ukupnom iznosu od 1.350.000,00 kn, dok će se u idućim godinama sufinanciranje planirati iz sredstava spomeničke rente sukladno proračunskim mogućnostima.

Navedeni program sanacije radova na uređenju Korisnika Lučke uprave Rijeka prihvaćen je s obzirom da građevina - upravna zgrada Lučke uprave - predstavlja simbol pomorske privrede, povijesnog i gospodarskog razvoja grada te se njenom obnovom osigurava primjerena razina zaštite i očuvanja kulturnih dobara riječke pomorske i lučke tradicije.

Naime, upravna zgrada Lučke uprave izgrađena je 1885. godine od strane Kraljevskog pomorskog gubernija te se koristila za potrebe Kraljevske pomorske uprave pod mađarskom vlasti. Pročelja zgrade ukrašena su historicističkim i kasnorenesansnim elementima te se predmetna građevina nalazi unutar kulturno povijesne, urbanističke cjeline grada Rijeke, upisane u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske rješenjem Ministarstva kulture KLASA: UP-I-612-08/06-06/0162, URBROJ: 532-04-01-1/4-06-2 od 23. ožujka 2006. godine, pod brojem Z – 2691.

Lučka uprava je provela otvoreni postupak javne nabave radova za izvođenje radova sanacije i uređenja pročelja zgrade Riva 1 te sklopila ugovor za izvođenje navedenih radova sa Zanatskom zadrugom Gradin, Splitska 2/III, 51000 Rijeka, ukupne vrijednosti od 8.742.480,63 kn (s PDV-om).

S obzirom na planiranu dinamiku izvođenja radova i proračunske mogućnosti, Grad Rijeka je sufinanciranje radova na uređenju pročelja palače Lučke uprave na Rivi 1 planirao kako slijedi:

- planom raspodjele sredstava spomeničke rente za 2019. godinu („Službene novine Grada Rijeke“ broj 16/18, 13/19, 22/19) putem programa Kapitalnih donacija i pomoći u iznosu od 350.000,00 kuna, i
- planom raspodjele sredstava spomeničke rente za 2020. godinu („Službene novine Grada Rijeke“ broj 23/19, 11/20, 17/20), putem programa Kapitalnih donacija i pomoći u iznosu od 1.000.000,00 kuna.

Provedbom predloženog programa Lučke uprave, radovi na uređenju pročelja reprezentativne palače na Rivi 1 odrađeni su na način da se istu vrati u izvorno arhitektonsko stanje, a s obzirom na bruto površinu fasade od 5.500m<sup>2</sup> te uzimajući u obzir njezin povijesni značaj, smatra se kako je predmetna obnova doprinijela reprezentativnoj prezentaciji Rijeke 2020. – Europske prijestolnice kulture.

Lučka uprava dostavila je dana 25. veljače 2020. godine:

- I. privremenu situaciju broj 29-1-1 od 31. listopada na iznos od 248.304,00 kn i
- II. privremenu situaciju broj 34-1-1 od 30. studenog 2019. godine na iznos od 373.320,50 kn,

Izvođača radova Zanatska zadruga Gradin, s potpisom i ovjerom nadzornog inženjera te potvrdu o obavljenom plaćanju računa izdanih temeljem navedenih situacija, kao i očitovanje po 4 privremene situacije Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, KLASA: UP/I-612-08/18-04/1514, URBROJ: 532-04-02-11/9-20-10 od 12. veljače 2020. godine, da su radovi izvedeni u skladu s konzervatorskim načelima i pod nadzorom nadležnog Konzervatorskog odjela u Rijeci. Nastavno na navedeno, Grad Rijeka je uplatio Lučkoj upravi sredstva spomeničke rente 2019. godine u ukupnom iznosu od 350.000,00 kn za izvedene radove na uređenju pročelja.

Dana 31. kolovoza 2021. godine, Lučka uprava je dostavila:

- 3. privremenu situaciju na iznos od 393.154,85 kn,
- 4. privremenu situaciju na iznos od 782.880,60 kn,
- 5. privremenu situaciju na iznos od 905.158,50 kn,

- 6. privremenu situaciju na iznos od 676.829,95 kn,
- 7. privremenu situaciju na iznos od 622.503,50 kn,
- 8. privremenu situaciju na iznos od 1.134.903,70 kn,
- 9. privremenu situaciju na iznos od 992.245,10 kn,
- 10. privremenu situaciju na iznos od 857.793,00 kn,
- okončanu situaciju Znanstvene zadruge Gradin broj 21-1-1 od 31. kolovoza 2020. godine na iznos od 304.006,40 kn, odnosno, ukupno izvedeni radovi iznose **7.291.100,10 kn** (bez PDV-a),
- očitovanje o izvršenim radovima Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, KLASA: UP/I-612-08/18-04/1514, URBROJ: 532-04-02-11/9-20-12 od 11. prosinca 2020. godine

te pozvala Grad Rijeku na isplatu sredstava spomeničke rente koja su osigurana u Proračunu.

Radovi su okončani u kolovozu 2020. godine.



S obzirom da se u Planu raspodjele sredstava spomeničke rente za 2020. godinu, radi situacije vezane za pandemiju COVID-19 te pomoći gospodarstvenicima i poduzetnicima, umanjivao iznos sredstava spomeničke rente za programe ulaganja te je napravljena revizija rashoda, sredstva spomeničke rente u 2020. godini, a koja su planirana u 2020. godini nisu isplaćena, ali je navedeni iznos planiran Planom raspodjele sredstava spomeničke rente za 2021. godinu („Službene novine Grada Rijeke“ broj 16/20).

S obzirom da je u Proračunu Grada Rijeke za 2021. godinu iz sredstava spomeničke rente za ovaj program osigurano 1.000.000,00 kn, predlaže se da se Lučkoj upravi subvencionira iznos od 1.000.000,00 kn.

Slijedom navedenog, dostavlja se Informacija o provedbi sufinanciranja programa radova na uređenju pročelja palače Lučke uprave Rijeka na Rivi 1 te se predlaže da Gradonačelnik donese sljedeći

## ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Informacija o provedbi sufinanciranja radova na uređenju pročelja palače Lučke uprave Rijeka na Rivi 1.
2. Za provedbu sufinanciranja radova na uređenju pročelja palače na Rivi 1, Lučkoj upravi Rijeka iz sredstava spomeničke rente za 2021. godinu doznačit će se sredstva u ukupnom iznosu od 1.000.000,00 kuna.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za kulturu za provedbu ovog Zaključka.