



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-04/141-4

URBROJ: 2170/01-15-00-21-34

Rijeka, 13. 9. 2021.

Gradonačelnik je 13. rujna 2021. godine donio sljedeći

i s p r a v a k

Odluke Gradonačelnika Grada Rijeke

(KLASA:023-01/21-86-80, URBROJ:2170/01-15-00-21-53)

U Odluci Gradonačelnika (KLASA:023-01/21-86-80, URBROJ:2170/01-15-00-21-53) od 26.05.2021. godine u točki 1., u drugom redu, ispravlja se površina čestice k.č. br. 576/1 na način da ista umjesto „pov. 28 m²“ ispravno glasi „pov. 218 m²“.



GRADONAČELNIK


Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović i Sare Antonoić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem
KLASA: 350-07/21-08/157
URBROJ: 2170/01-01-20- 21-1
Rijeka, 07. rujan 2021.

MATERIJAL
GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

Predmet:
Ispravak Odluke Gradonačelnika KLASA:023-01/21-86-80, URBROJ:2170/01-15-00-21-53 od 26.05.2021. godine

Izradila:
Sara Antičić, dipl. iur.

Ravnateljica:
Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O b r a z l o Ź e n j e

U Odluci Gradonačelnika KLASA:023-01/21-86-80, URBROJ:2170/01-15-00-21-53 od 26.05.2021. godine u točki 1., (u drugom redu) došlo je do pogreške tako da je kod površina čestice k.č. br. 576/1 omaškom krivo napisana pov. 28 m², dok je ispravna površina predmetne nekretnine 218 m², a koja je ispravno navedena u samom obrazloženju Odluke.

U skladu s iznesenim, predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke donošenje slijedeće:

Z A K L J U Č A K **o ispravku Odluke**

KLASA:023-01/21-86-80, URBROJ:2170/01-15-00-21-53 od 26.05.2021. godine

1. U Odluci Gradonačelnika KLASA:023-01/21-86-80, URBROJ:2170/01-15-00-21-53 od 26.05.2021. godine u točki 1., u drugom redu, ispravlja se površina čestice k.č. br. 576/1 na način da ista umjesto „pov. 28 m²“ ispravno glasi „pov. 218 m²“.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-04/86-80
URBROJ: 2170/01-15-00-21-53
Rijeka, 26. 5. 2021.

Na temelju članka 16. stavka 1 Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 48/09 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 4/14) Gradonačelnik je 26. svibnja 2021. godine, donio sljedeću

O D L U K U

1. Raspisuje se javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u k.o. Sušak-Nova, označeno kao 576/1 pov. 28 m² i 51/142 dijela k.č. br. 577/1 pov. 656 m² (površina suvlasničkog udjela 235,61 m²), ukupne površine 453,61 m², radi formiranja građevne čestice SO-321, sukladno Detaljnom planu uređenja područja stambenog naselja Trsat (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 29/09) i Suglasnosti KLASA: 350-02/20-01/115 od 27. svibnja 2020. godine.

Početna kupoprodajna cijena zemljišta iznosi 655,00 kn/m² što za ukupno 453,61 m² iznosi ukupno 297.114,55 kn.

U kupoprodajnu cijenu nije uračunat porez na promet nekretnina koji plaća kupac sukladno zakonskim odredbama važećim u vrijeme nastanka obveze.

Nudi se sklapanje ugovora o kupoprodaji zemljišta uz mogućnost zamjene za zemljište u k.o. Sušak-Nova označeno kao k.č. br. 594/7, k.č. br. 620/3, k.č. br. 621/2 i 91/142 dijela k.č. br. 577/6, ukupne površine 269 m², radi rekonstrukcije i izgradnje produžetka Ulice Vere Nikolić Podrinski, uz plaćanje Gradu Rijeci razlike vrijednosti zemljišta u iznosu od 178.754,55 kn.

2. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke, da javni natječaj iz točke 1. ove odluke provede sukladno odredbama Odluke o građevinskom zemljištu i uvjetima utvrđenim u prijedlogu ove odluke.



GRADONAČELNIK

mr. /ojko OBERSNEL

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srdana Škunec, Gabrijele Kiš Jerčinović i Sare Antonoić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja, n/r Ljiljane Buljan