



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-04/141-4

URBROJ: 2170/01-15-00-21-47

Rijeka, 17. 9. 2021.

Gradonačelnik je 17. rujna 2021. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se Prijedlog rješenja o imenovanju Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru na području grada Rijeke, u predloženom tekstu.

2. Prijedlog rješenja iz točke 1. ovog zaključka proslijeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.



GRADONAČELNIK


Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Gradskom vijeću, n/r predsjednice
2. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Maje Malnar, Željka Vitasa, Branislave Dželajlije
3. Ured Grada, n/r Mirne Pavlović-Vodinelić i Federike Nikolić



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

Rijeka, 17. 9. 2021.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/r predsjednice Ane Trošelj

Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog rješenja o imenovanju Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru na području grada Rijeke.**

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke" broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) za izvjestiteljicu na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem Maju Malnar, pročelnicu Odjela gradske uprave za komunalni sustav.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti**

KLASA: 363-01/21-04/52

URBROJ: 2170/01-02-20-21-1

Rijeka, 17.09.2021.g.

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

**Predmet: Prijedlog rješenja o imenovanju Stručnog povjerenstva za
koncesije na pomorskom dobru na području grada Rijeke**

MATERIJAL IZRADILA:
Branislava Dželajlija

VODITELJ-RAVNATELJ:

Željko Vitas

PROČELNICA:

Maja Malnar



Obrazloženje uz Prijedlog rješenja o imenovanju Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru na području grada Rijeke

Sustav koncesija u Republici Hrvatskoj uređen je Zakonom o koncesijama ("Narodne novine" broj 69/17 i 107/20- u daljnjem tekstu: Zakon o koncesijama) koji predstavlja krovni propis kojim se na općoj razini uređuju sva osnovna pitanja vezana za koncesije. Zakonodavni okvir za koncesije, uz Zakon o koncesijama, čine i posebni propisi kojima se uređuju koncesije u pojedinim područjima i za pojedine djelatnosti.

Koncesije na pomorskom dobru regulirane su Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19- u daljnjem tekstu: Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama), a postupak je detaljnije uređen Uredbom o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17- u daljnjem tekstu: Uredba).

Određom članka 19. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama propisano je da se posebnom uporabom pomorskog dobra smatra gradnja na pomorskom dobru građevina i drugih objekata infrastrukture (ceste, pruge, vodovodna, kanalizacijska, energetska, telefonska mreža i sl.), građevina i drugi objekti za potrebe obrane, unutarnjih poslova, regulaciju rijeka i drugih sličnih infrastrukturnih objekata.

Odluku o koncesiji za posebnu upotrebu za objekte lokalnog značaja, sukladno navedenog odredbi Zakona, donosi općinsko ili gradsko vijeće.

Sukladno članku 28. navedenog Zakona, za koncesiju na pomorskom dobru plaća se godišnja naknada koja se određuje odlukom o koncesiji.

Odredbom članka 24. Uredbe definirano je da je davatelj koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra za objekte lokalnog značaja, na rok do 20 godina, općinsko ili gradsko vijeće, a prethodni postupak provodi nadležno upravno tijelo u općini/gradu.

Odredbom članka 39. stavka 1. podstavka 3. predviđa mogućnost davanja koncesije na zahtjev i to u slučaju ako postojeća i/ili planirana gospodarska aktivnost gospodarskog subjekta na određenoj lokaciji čini s predmetom koncesije za koju se zahtjev podnosi neodvojivu tehnološku ili funkcionalnu cjelinu te koncesija služi isključivo za obavljanje te gospodarske aktivnosti.

Gradsko vijeće Grada Rijeke je na sjednici održanoj dana 28. studenog 2019. godine donijelo Odluku o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. za gradnju kanalizacijskih kolektora na istočnoj strani grada Rijeke (područje Trsata i Pećina) i pripadajućih posebnih građevina. Temeljem navedene Odluke sklopljen je sa KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Ugovor o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra za gradnju kanalizacijskih kolektora na istočnoj strani grada Rijeke (područje Trsata i Pećina) i pripadajućih posebnih građevina, dana 14.01.2020. godine.

Odjel gradske uprave za komunalni sustav zaprimio je zahtjev komunalnog društva Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka za sklapanje dodatka navedenom Ugovoru, za čestice slijedećih oznaka:

Katastarska čestica	Katastarska oznaka	Gruntovna čestica	Katastarska općina (gruntovno)	z.k.ul.	Površina koncesije u m ²
6708/2	SUŠAK	6708/2	SUŠAK	5128	16
6577	SUŠAK	6577	SUŠAK	5409	87
6615	SUŠAK	6615	SUŠAK	5402	507
6586	SUŠAK	6586	SUŠAK	5401	69

U ovom slučaju, postupajući po navedenom zahtjevu, sukladno utvrđenju članka 14. Zakona o koncesijama, Grad Rijeka, kao davatelj koncesije, u obvezi e poduzeti slijedeće pripreme radnje:

- **imenovanje stručnog povjerenstva za koncesiju,**
- izrada studije opravdanosti davanja koncesije ili analiza davanja koncesije,
- procjena vrijednosti koncesije,
- izrada dokumentacije za nadmetanje.

Gradsko vijeće Grada Rijeke je na sjednici održanoj dana 9. ožujka 2017. godine donijelo Rješenje o imenovanju Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru na području grada Rijeke („Službene novine Grada Rijeke“ broj 2/17). Navedeno stručno povjerenstvo imenovano je na vrijeme od 4 godine.

Prije početka postupka davanja koncesije, Grad Rijeka, kao davatelj koncesije je, a uvažavajući činjenicu da je prethodno imenovanom Stručnom povjerenstvu istekao mandat, sukladno članku 16. stavku 1. Zakona o koncesijama te članka 23. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, dužan imenovati stručno povjerenstvo za koncesiju pravne, ekonomske, tehničke ili druge odgovarajuće struke, ovisno o predmetu i značajkama koncesije. Navedenim propisima određeno je da broj članova stručnog povjerenstva mora biti neparan, s najmanje tri člana, a najviše sedam članova. Član stručnog povjerenstva ne smije imati izravnih ili neizravnih osobnih interesa u bilo kojoj aktivnosti koji bi doveli do sukoba tih interesa s njegovim dužnostima u radu stručnog povjerenstva što potvrđuje potpisivanjem izjave o neovisnosti čime jamči da nije u sukobu interesa, u skladu s posebnim propisima kojima se uređuje javna nabava. Najmanje jedan član stručnog povjerenstva za koncesiju mora imati važeći certifikat u području javne nabave.

Posebno se napominje da je na temelju članka 16. stavaka 8. i 9. Zakona o koncesijama, davatelj koncesije obavezan obavijestiti ministarstvo nadležno za financije o namjeri osnivanja stručnog povjerenstva, a to ministarstvo može imenovati svojeg predstavnika u stručno povjerenstvo u roku od deset dana od dana zaprimanja obavijesti.

Grad Rijeka je dopisom od dana 28. svibnja 2021. godine obavijestio Ministarstvo financija o namjeri osnivanja predmetnog stručnog povjerenstva i pozvao ga da obavijesti Grad Rijeku o imenovanju svojeg predstavnika. Ministarstvo financija se dopisom od 8. lipnja 2021. godine očitovalo da ne namjerava imenovati svog predstavnika u stručno povjerenstvo za koncesiju.

Odredbom članka 16. stavka 7. Zakona o koncesijama propisano je da davatelj koncesije ukoliko se radi o koncesiji za gospodarsko korištenje općeg dobra procijenjene vrijednosti manje od zakonski utvrđenog praga, u slučaju da kada se koncesija daje za isti ili sličan predmet nabave, može osnovati jedno stručno povjerenstvo za sve koncesije. Radi navedenog, iako je zaprimljen zahtjev za dopunu važeće odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra, predlaže se imenovanje jednog stručnog povjerenstva za sve koncesije na pomorskom dobru na području grada Rijeke u narednom razdoblju od četiri godine.

Nadalje, radi operativnosti rada, eventualne spriječenosti članova povjerenstva da sudjeluju u radu povjerenstva predlaže se, kao i do sada imenovati i zamjenike članova koji sudjeluju u radu povjerenstva u slučaju spriječenosti pojedinog člana. Iako Zakon o koncesijama ne predviđa imenovanje zamjena za članove, smatra se da imenovanje zamjena članova povjerenstva ne predstavlja kršenje Zakona o koncesijama već se omogućava operativnost u radu navedenog tijela.

Slijedom navedenog predlaže se imenovati Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru na području grada Rijeke u sljedećem sastavu:

- Branislava Dželajlija, dipl. iur., Odjel gradske uprave za komunalni sustav, za predsjednicu,
- Dejan Mavrinac, mag.iur., Odjel gradske uprave za javnu nabavu, za člana,
- Petar Škarpa, dipl.oec, Turistička zajednica Grada Rijeke, za člana,
- Ksenija Sušanj, dipl. ing arh, Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, za članicu,
- Vesna Martić, mag. oec. Odjel gradske uprave za poduzetništvo, za člana,

te zamjenici:

- Milka Samaržija Tomičić, dipl. iur., Odjel gradske uprave za komunalni sustav, za zamjenicu predsjednice,
- Matea Bačić, mag.iur., Odjel gradske uprave za javnu nabavu, za zamjenicu člana,
- mr.sc. Saša Torbica, dipl. oec, Turistička zajednica Grada Rijeke, za zamjenika člana,
- Eda Rumora, dipl. ing arh, Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, za zamjenicu članice,
- Silvija Glažar, mag. iur. Odjel gradske uprave za poduzetništvo, za zamjenicu članice.

Predloženi član Dejan Mavrinac i njegova zamjenica Matea Bačić posjeduju važeći certifikat iz područja javne nabave.

Zadaci stručnog povjerenstva za koncesiju, sukladno članku 16. stavku 12 Zakona o koncesijama, jesu:

- suradnja s davateljem koncesije pri izradi studije opravdanosti davanja koncesije, odnosno analize davanja koncesije, pri pripremi utvrđivanja uvjeta za davanje koncesije određenih posebnim zakonom i izradi dokumentacije za nadmetanje te pri definiranju uvjeta sposobnosti i kriterija za odabir najpovoljnije ponude,
- analiza koncesije za radove i koncesije za usluge radi utvrđivanja sadržava li koncesija i obilježja javno-privatnog partnerstva u skladu sa člankom 26. Zakona o koncesijama,
- pregled i ocjena pristiglih ponuda i/ili zahtjeva za sudjelovanje, u skladu s pravilima postupka davanja koncesije,
- prije sklapanja ugovora o koncesiji, utvrđivanje prijedloga odluke o davanju koncesije, prijedloga odluke o izmjeni odluke o davanju koncesije, prijedloga odluke o poništenju postupka davanja koncesije, prijedloga odluke o izmjeni odluke o poništenju postupka davanja koncesije te obrazloženje tih prijedloga,
- prije početka postupka davanja koncesije, obavještanje nadležnog državnog odvjetništva o namjeri davanja koncesije čija djelatnost će se obavljati na nekretnini u vlasništvu Republike Hrvatske ili koncesije koja se odnosi na opće dobro ili drugo dobro za koje je zakonom određeno da je dobro od interesa za Republiku Hrvatsku,
- predlaganje vrste i vrijednosti pojedinog jamstva,
- za koncesije iz područja javne infrastrukture procijenjene vrijednosti jednake ili veće od praga iz članka 4. stavka 4. Zakona o koncesijama provodi se analiza utjecaja davanja koncesije na javni dug Republike Hrvatske te
- obavljanje svih ostalih radnji potrebnih za provedbu postupka davanja koncesije.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći

ZAKLJUČAK

- 1. Utvrđuje se Prijedlog rješenja o imenovanju Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru na području grada Rijeke, u predloženom tekstu.**
- 2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovog Zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.**

Na temelju članka 16. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) te članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici održanoj _____ 2021. godine, donijelo je

R J E Š E N J E

o imenovanju Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru na području grada Rijeke

Članak 1.

Imenuje se Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru na području grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Stručno povjerenstvo) u sastavu:

- Branislava Dželajlija, dipl. iur., Odjel gradske uprave za komunalni sustav, za predsjednicu,

- Dejan Mavrinc, mag.iur., Odjel gradske uprave za javnu nabavu, za člana,
- Petar Škarp, dipl.oec, Turistička zajednica Grada Rijeke, za člana,
- Ksenija Sušan, dipl. ing arh, Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, za članicu,
- Vesna Martić, mag. oec. Odjel gradske uprave za poduzetništvo, za člana,
- Milka Samaržija Tomičić, dipl. iur., Odjel gradske uprave za komunalni sustav, za zamjenicu predsjednice,
- Matea Bačić, mag.iur., Odjel gradske uprave za javnu nabavu, za zamjenicu člana,
- mr.sc. Saša Torbica, dipl. oec, Turistička zajednica Grada Rijeke, za zamjenika člana,
- Eda Rumora, dipl. ing arh, Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, za zamjenicu članice,
- Silvija Glažar, mag. iur. Odjel gradske uprave za poduzetništvo, za zamjenicu članice.

Članak 2.

Član Stručnog povjerenstva Dejan Mavrinc i zamjenica člana Matea Bačić posjeduju certifikat u području javne nabave, kojeg obnavljaju sukladno propisima o javnoj nabavi.

Članak 3.

Zadaci Stručnog povjerenstva jesu:

- suradnja s davateljem koncesije pri izradi studije opravdanosti davanja koncesije, odnosno analize davanja koncesije, pri pripremi utvrđivanja uvjeta za davanje koncesije određenih posebnim zakonom i izradi dokumentacije za nadmetanje te pri definiranju uvjeta sposobnosti i kriterija za odabir najpovoljnije ponude,
- analiza koncesije za radove i koncesije za usluge radi utvrđivanja sadržava li koncesija i obilježja javno-privatnog partnerstva u skladu sa člankom 26. Zakona o koncesijama,
- pregled i ocjena pristiglih ponuda i/ili zahtjeva za sudjelovanje, u skladu s pravilima postupka davanja koncesije,
- prije sklapanja ugovora o koncesiji, utvrđivanje prijedloga odluke o davanju koncesije, prijedloga odluke o izmjeni odluke o davanju koncesije, prijedloga odluke o poništenju postupka davanja koncesije, prijedloga odluke o izmjeni odluke o poništenju postupka davanja koncesije te obrazloženje tih prijedloga,

- prije početka postupka davanja koncesije, obavještanje nadležnog državnog odvjetništva o namjeri davanja koncesije čija djelatnost će se obavljati na nekretnini u vlasništvu Republike Hrvatske ili koncesije koja se odnosi na opće dobro ili drugo dobro za koje je zakonom određeno da je dobro od interesa za Republiku Hrvatsku,
- predlaganje vrste i vrijednosti pojedinog jamstva,
- za koncesije iz područja javne infrastrukture procijenjene vrijednosti jednake ili veće od praga iz članka 4. stavka 4. Zakona o koncesijama provođenje analize utjecaja davanja koncesije na javni dug Republike Hrvatske te
- obavljanje svih ostalih radnji potrebnih za provedbu postupka davanja koncesije.

Članak 4.

Članovi Stručnog povjerenstva se imenuju na vrijeme od četiri godine i mogu se ponovno imenovati.

Članak 5.

Tehničke, stručne i administrativne poslove za potrebe Stručnog povjerenstva obavlja Odjel gradske uprave za komunalni sustav.

Odjel iz stavka 1. ovoga članka je ovlašten u ime Stručnog povjerenstva obavijestiti i zatražiti očitovanje u okviru nadležnosti državnog odvjetništva, kao i drugih tijela.

Članak 6.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.