



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-04/141-4

URBROJ: 2170/01-15-00-21-38

Rijeka, 13. 9. 2021.

Gradonačelnik je 13. rujna 2021. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Na temelju članka 29. Odluke o zakupu poslovnog prostora ("Službene novine Grada Rijeke" broj 8/18 i 13/19) i zapisnika sa 41. sastanka Povjerenstva za poslovni prostor od 03. rujna 2021. godine utvrđuje se kako slijedi:

A. DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE ZA KOJE JE ISKAZAN INTERES POTENCIJALNIH ZAKUPNIKA

1. Poslovni prostor: 200742 – Ante Starčevića 3/C, površine 60 m2, 0. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C i G i Q	SAMO ZA: 32.50 – Proizvodnja medicinskih i stomatoloških instrumenata i pribora – aktivnost: proizvodnja oftalmoloških proizvoda, naočala, sunčanih naočala, leća izrađenih po receptu, kontaktnih leća, naočala za zaštitu i 47.78 – Ostala trgovina na malo novom robom u specijaliziranim prodavaonicama – asortiman: sunčane naočale i optička pomagala i 86.90 – Ostale djelatnosti zdravstvene zaštite – aktivnost: optometrija
G	SAMO ZA: 47.19 – Ostala trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama – asortiman: modni dodaci ili 47.4 – trgovina na malo informacijsko-komunikacijskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.51 – Trgovina na malo tekstilom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.64 – Trgovina na malo sportskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.65 – Trgovina na malo igrama i igračkama u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.71 – Trgovina na malo odjećom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.72 – Trgovina na malo obućom i proizvodima od kože u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.75 – Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.76 – Trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, gnojivom, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.77 – Trgovina na malo satovima i nakitom u specijaliziranim prodavaonicama 47.78 – Ostala trgovina na malo novom robom u specijaliziranim prodavaonicama – asortiman: slikarski pribor i materijal za umjetnike ili 47.78 – Ostala trgovina na malo novom robom u specijaliziranim prodavaonicama – asortiman: sunčane naočale i optička pomagala
G i S	SAMO ZA: 47.4 – trgovina na malo informacijsko-komunikacijskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama i 95.12 – popravak komunikacijske opreme
I	SAMO ZA: 56.30 – Djelatnosti pripreme i usluživanja pića – vrste: caffe bar
S	SAMO ZA: 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu

	tetovaža i „piercinga“
--	------------------------

2. Poslovni prostor: 201535 –Trg 128. Brigade Hrvatske Vojske 1/C, površine 21 m2, 0. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
G	SAMO ZA: 47.4 – trgovina na malo informacijsko-komunikacijskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.51 – Trgovina na malo tekstilom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.71 – Trgovina na malo odjećom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.72 – Trgovina na malo obućom i proizvodima od kože u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.75 – Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.76 – Trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, gnojivom, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.77 – Trgovina na malo satovima i nakitom u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.78 – Trgovina na malo novom robom u specijaliziranim prodavaonicama, aktivnost: trgovina na malo suvenirima, rukotvorinama i religijskim proizvodima
G i S	SAMO ZA: 47.4 – trgovina na malo informacijsko-komunikacijskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama i 95.12 – popravak komunikacijske opreme
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
K	SAMO ZA: 64.19 – Ostalo novčarsko posredovanje, aktivnost: mjenjačnica
L	68 – Poslovanje nekretninama (ODJELJAK od 68 do 68.32)

3. Poslovni prostor: 200370 – Ciottina 12/B, površine 44 m2, I. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C i/ili S	SAMO ZA: 14.13 - Proizvodnja ostale vanjske odjeće – aktivnost: šivanje po mjeri i/ili 95.29 - Popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo - aktivnost: krpanje i prepravljanje odjeće
C	SAMO ZA: 18.10 – Tiskanje i uslužne djelatnosti povezane s tiskanjem (ODJELJAK od 18.10 do 18.14)
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
L	68 – Poslovanje nekretninama
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje
R	SAMO ZA: 90.03 – Umjetničko stvaralaštvo –atelijeri za stvaralački rad umjetnika
S	SAMO ZA: 94.99 – Djelatnosti ostalih članskih organizacija, d.n. – aktivnost: uredski prostor 95.29 - Popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo ili 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili

	96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela i/ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu tetovaža i „piercinga“
--	---

4. Poslovni prostor: 200371 – Ciottina 12/C, površine 16 m2, I. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
L	68 – Poslovanje nekretninama (ODJELJAK od 68 do 68.32)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 69-75) OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 77-82) OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje učenika i studenata
R	SAMO ZA: 90.03 – Umjetničko stvaralaštvo –atelijeri za stvaralački rad umjetnika
S	SAMO ZA: 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu tetovaža i „piercinga“

5. Poslovni prostor: 200282 – Fiumara 1/B, površine 26 m2, I. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
G	SAMO ZA: 47.19 – Ostala trgovina na malo u nespecializiranim prodavaonicama – asortiman: modni dodaci i/ili 47.51 – Trgovina na malo tekstilom u specializiranim prodavaonicama i/ili 47.71 – Trgovina na malo odjećom u specializiranim prodavaonicama i/ili 47.72 – Trgovina na malo obućom i proizvodima od kože u specializiranim prodavaonicama ili 47.75 – Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specializiranim prodavaonicama
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
K	SAMO ZA: 64.19 – Ostalo novčarsko posredovanje
L	68 – Poslovanje nekretninama (ODJELJAK od 68 do 68.32)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 69-75) OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 77-82) OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje učenika i studenata

S	SAMO ZA: 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu tetovaža i „piercinga“
---	--

6. Poslovni prostor: 201106 – Riva 20/III. kat, površine 91 m2, I. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
I	SAMO ZA: 55.20 – Odmarašta i slični objekti za kraći odmor – vrste: apartman
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje
L	68 – Poslovanje nekretninama
P	SAMO ZA: 85.59 – Ostalo obrazovanje i poučavanje, d.n. i/ili 85.60 – Pomoćne uslužne djelatnosti u obrazovanju

7. Poslovni prostor: 201665 – Zadarska 3/C, površine 196 m2, I. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C i G i Q	SAMO ZA: 32.50 – Proizvodnja medicinskih i stomatoloških instrumenata i pribora – aktivnost: proizvodnja oftalmoloških proizvoda, naočala, sunčanih naočala, leća izrađenih po receptu, kontaktnih leća, naočala za zaštitu i 47.78 – Ostala trgovina na malo novom robom u specijaliziranim prodavaonicama – asortiman: sunčane naočale i optička pomagala i 86.90 – Ostale djelatnosti zdravstvene zaštite – aktivnost: optometrija
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SAMO ZA: 47.11 – Trgovina na malo u nespjecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duhanskim proizvodima ili 47.21 – Trgovina na malo voćem i povrćem u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.24 – Trgovina na malo kruhom, pecivom, kolačima, tjesteninama, bombonima, slatkišima u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.25 – Trgovina na malo pićima u specijaliziranim prodavaonicama ili 45.32 – Trgovina na malo dijelovima i priborom za motorna vozila i/ili 47.30 – Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavaonicama - aktivnost: trgovina na malo mazivima i proizvodima za hlađenje motorna vozila ili 47.4 – Trgovina na malo informacijsko-komunikacijskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama (ODJELJAK 47.41 – 47.43) ili 47.5 – Trgovina na malo ostalom opremom za kućanstvo u specijaliziranim prodavaonicama (ODJELJAK 47.51 – 47.59) ili 47.64 – Trgovina na malo sportskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.71 – Trgovina na malo odjećom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.72 – Trgovina na malo obućom i proizvodima od kože u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.75 – Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijaliziranim

	prodavaonicama ili 47.78 – Ostala trgovina na malo novom robom u specijaliziranim prodavaonicama-asortiman: sunčane naočale i optička pomagala
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
L	68 – Poslovanje nekretninama (ODJELJAK od 68 do 68.32)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 69-75) OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 77-82) OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje učenika i studenata
P	SAMO ZA: 85.59 – Ostalo obrazovanje i poučavanje, d.n. i/ili 85.60 – Pomoćne uslužne djelatnosti u obrazovanju

8. Poslovni prostor: 200031 – Alessandra Manzonio 1/A, površine 333 m2, II. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SAMO ZA: 47.11 – Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duhanskim proizvodima ili 47.21 – Trgovina na malo voćem i povrćem u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.25 – Trgovina na malo pićima u specijaliziranim prodavaonicama ili 45.32 – Trgovina na malo dijelovima i priborom za motorna vozila i/ili 47.30 – Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavaonicama - aktivnost: trgovina na malo mazivima i proizvodima za hlađenje motorna vozila ili 47.4 – Trgovina na malo informacijsko-komunikacijskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama (ODJELJAK 47.41 – 47.43) ili 47.5 – Trgovina na malo ostalom opremom za kućanstvo u specijaliziranim prodavaonicama (ODJELJAK 47.51 – 47.59) ili 47.64 – Trgovina na malo sportskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.71 – Trgovina na malo odjećom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.72 – Trgovina na malo obućom i proizvodima od kože u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.75 – Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.78 – Ostala trgovina na malo novom robom u specijaliziranim prodavaonicama-asortiman: sunčane naočale i optička pomagala
I	SAMO ZA: 56.10 – Djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
I	SAMO ZA: 56.30 – Djelatnosti pripreme i usluživanja pića – vrste: caffe bar ili kavana ili pivnica ili buffet ili krčma
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
L	68 – Poslovanje nekretninama (ODJELJAK od 68 do 68.32)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 69-75) OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 77-82) OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje učenika i studenata
S	SAMO ZA: 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela ili

	96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu tetovaža i „piercinga“
--	---

9. Poslovni prostor: 200170 – Krešimirova 36/E, površine 19 m2, III. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C	SAMO ZA: 18.10 – Tiskanje i uslužne djelatnosti povezane s tiskanjem (ODJELJAK od 18.10 do 18.14)
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje
L	68 – Poslovanje nekretninama
P	SAMO ZA: 85.59 - Ostalo obrazovanje i poučavanje, d.n. i/ili 85.60 - Pomoćne uslužne djelatnosti u obrazovanju
S	SAMO ZA: 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu tetovaža i „piercinga“

10. Poslovni prostor: 201036 – Moše Albaharija 6/B, površine 93 m2, III. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C	SAMO ZA: 18.10 – Tiskanje i uslužne djelatnosti povezane s tiskanjem (ODJELJAK od 18.10 do 18.14)
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
G	SAMO ZA: 47.11 – Trgovina na malo u nespecializiranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duhanskim proizvodima ili 47.21 – Trgovina na malo voćem i povrćem u specializiranim prodavaonicama ili 47.25 – Trgovina na malo pićima u specializiranim prodavaonicama ili 45.32 – Trgovina na malo dijelovima i priborom za motorna vozila i/ili 47.30 – Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specializiranim prodavaonicama - aktivnost: trgovina na malo mazivima i proizvodima za hlađenje motorna vozila ili 47.4 – Trgovina na malo informacijsko-komunikacijskom opremom u specializiranim prodavaonicama (ODJELJAK 47.41 – 47.43) ili 47.5 – Trgovina na malo ostalom opremom za kućanstvo u specializiranim prodavaonicama (ODJELJAK 47.51 – 47.59) ili 47.64 – Trgovina na malo sportskom opremom u specializiranim prodavaonicama i/ili 47.71 – Trgovina na malo odjećom u specializiranim prodavaonicama i/ili 47.72 – Trgovina na malo obućom i proizvodima od kože u specializiranim prodavaonicama ili 47.75 – Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specializiranim prodavaonicama ili 47.78 – Ostala trgovina na malo novom robom u specializiranim prodavaonicama-asortiman:

	sunčane naočale i optička pomagala
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje
L	68 – Poslovanje nekretninama
S	SAMO ZA: 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu tetovaža i „piercinga“

11. Poslovni prostor: 201124 – Petra Jurčića 4/A, površine 29 m2, III. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C	SAMO ZA: 18.10 – Tiskanje i uslužne djelatnosti povezane s tiskanjem (ODJELJAK od 18.10 do 18.14)
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje
L	68 – Poslovanje nekretninama
S	SAMO ZA: 96.01 – Pranje i kemijsko čišćenje tekstila i krznenih proizvoda ili 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu tetovaža i „piercinga“

B. DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE ZA KOJE NIJE ISKAZAN INTERES POTENCIJALNIH ZAKUPNIKA

12. Poslovni prostor: 200803 – Korzo 6/III. kat , površine 19 m2, 0. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od

	62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje

13. Poslovni prostor: 200114 – Krešimirova 2/H, površine 54 m2, I. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
I	SAMO ZA: 56.30 – Djelatnosti pripreme i usluživanja pića, vrste: caffe bar
G	SAMO ZA: 47.64 – Trgovina na malo sportskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.71 – Trgovina na malo odjećom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.72 – Trgovina na malo obućom i proizvodima od kože u specijaliziranim prodavaonicama
S	SAMO ZA: 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu tetovaža i „piercinga“

14. Poslovni prostor: 201028 – Moše Albaharija 2/I. kat, površine 53 m2, III. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C	SAMO ZA: 18.10 – Tiskanje i uslužne djelatnosti povezane s tiskanjem (ODJELJAK od 18.10 do 18.14)
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
L	68 – Poslovanje nekretninama
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje
P	SAMO ZA: 85.59 - Ostalo obrazovanje i poučavanje, d.n. i/ili 85.60 - Pomoćne uslužne djelatnosti u obrazovanju

15. Poslovni prostor: 201963 – Laginjina 10/B, površine 22 m2, III. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C	SAMO ZA: 18.10 – Tiskanje i uslužne djelatnosti povezane s tiskanjem (ODJELJAK od 18.10 do 18.14)
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
G	SAMO ZA: 47.4 – Trgovina na malo informacijsko – komunikacijskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama ili

	47.75 – Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje
S	SAMO ZA: 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu tetovaža i „piercinga“

16. Poslovni prostor: 201087 – Nikole Cara 6/A, površine 131 m2, III. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje
L	68 – Poslovanje nekretninama
S	SAMO ZA: 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu tetovaža i „piercinga“

17. Poslovni prostor: 206280 – Ružičeva 14/II. kat, površine 133 m2, III. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje

C. DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE U KOJIMA SE DOPUNJUJE I/ILI MIJENJA DJELATNOST

18. Poslovni prostor: 200985 – Matije Gupca 16/I. kat, površine 23 m2, I. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Poslovni prostor nalazi se na adresi Matije Gupca 16, na prvom katu, ima površinu od 23 m2 te se nalazi u I. zoni. U zemljišnim knjigama za predmetni prostor upisano je vlasništvo Grada Rijeke. Za predmetni poslovni prostor Zaključkom Gradonačelnika od 14. rujna 2020. godine utvrđene su niže navedene djelatnosti:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
J	SAMO ZA: 62.0 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima
L	68 – Poslovanje nekretninama
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 69-75) OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 77-82) OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje
P	SAMO ZA: 85.59 – Ostalo obrazovanje i poučavanje, d.n. i/ili 85.60 – Pomoćne uslužne djelatnosti u obrazovanju
S	SAMO ZA: 94.99 – Djelatnosti ostalih članskih organizacija, d.n., aktivnost: uredski prostor

Poslovni prostor bio je objavljen u javnom natječaju u rujnu i listopadu 2020. godine, ali za isti nije bilo interesa.

Boris Miočić Vlasnik Obrta BORMIO iz Rijeke, dostavio je pismo namjere KLASA: 372-03/21-02/129 od 20. kolovoza 2020. godine kojim je iskazan interes za obavljanje djelatnosti internetskih portala.

U poslovnom prostoru ne postoji potreba za nužnim radovima radi uređenja prostora.

Budući zakupnik u obvezi je izvesti radove radi privođenja prostora ugovorenoj djelatnosti vlastitim sredstvima uz poštivanje svih pozitivnih propisa Republike Hrvatske i bez obveze Grada kao zakupodavca da iste vrati zakupniku.

Kod utvrđivanja djelatnosti razmatralo se pristiglo pismo namjere, uređenost prostora, površina, tlocrt i smještaj prostora kao i djelatnosti koje se obavljaju u neposrednoj blizini prostora.

Osnovom naprijed izloženog Povjerenstvo predlaže da se za poslovni prostor na prvom katu zgrade na adresi Matije Gupca 16 – pov. 23 m2, utvrdi još i slijedeća djelatnost:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
J	SAMO ZA: 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)

19. Poslovni prostor: 201683 – Zagrebačka 21/III. kat, površine 20 m2, I. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Poslovni prostor nalazi se na adresi Zagrebačka 21, na trećem katu, ima površinu od 20 m2 te se nalazi u I zoni. U zemljišnim knjigama za predmetni prostor upisano je vlasništvo Grada Rijeke. Za predmetni poslovni prostor Zaključkom Gradonačelnika od 02. ožujka 2020. godine utvrđene su niže navedene djelatnosti:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
G	SVE DJELATNOSTI 45 – 47 aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (PODRUČJA 69-75) OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (PODRUČJA 77-82) OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje
S	SAMO ZA: 94.12 – Djelatnosti strukovnih članskih organizacija – aktivnost: uredski prostor ili 94.99 – Djelatnosti ostalih članskih organizacija, d.n – aktivnost: uredski prostor

Poslovni prostor bio je objavljen u javnom natječaju u ožujku, svibnju i rujnu 2020. godine, ali za isti nije bilo interesa.

Milan Bulešić iz Rijeke, dostavio je pismo namjere od 31. kolovoza 2021. godine kojim je iskazan interes za obavljanje djelatnosti računalnog programiranja (šifra NKD: 62.01)

U poslovnom prostoru ne postoji potreba za nužnim radovima. Budući zakupnik u obvezi je izvesti radove radi privođenja prostora ugovorenoj djelatnosti vlastitim sredstvima uz poštivanje svih pozitivnih propisa Republike Hrvatske i bez obveze Grada kao zakupodavca da iste vrati zakupniku.

Kod utvrđivanja djelatnosti razmatralo se pristiglo pismo namjere, uređenost prostora, površina, tlocrt i smještaj prostora kao i djelatnosti koje se obavljaju u neposrednoj blizini prostora.

Osnovom naprijed izloženog Povjerenstvo predlaže da se za poslovni prostor

na trećem katu zgrade na adresi Zagrebačka 21 – pov. 20 m², utvrde još i slijedeće djelatnosti:

Područje	Djelatnost i šifra NKD
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)

20. Poslovni prostor: 206329 – Žrtava Fašizma 2/II. kat, površine 20 m², I. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Poslovni prostor nalazi se na adresi Žrtava Fašizma 2, na drugom katu, ima površinu od 20 m² te se nalazi u I. zoni. U zemljišnim knjigama za predmetni prostor upisano je vlasništvo Grada Rijeke. Za predmetni poslovni prostor Zaključkom Gradonačelnika od 20. siječnja 2020. godine utvrđene su niže navedene djelatnosti:

Područje	Djelatnost i šifra NKD
G	SVE DJELATNOSTI 45 – 47 aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (PODRUČJA 69-75) OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (PODRUČJA 77-82) OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje
S	SAMO ZA: 94.12 – Djelatnosti strukovnih članskih organizacija – aktivnost: uredski prostor ili 94.99 – Djelatnosti ostalih članskih organizacija, d.n – aktivnost: uredski prostor

Poslovni prostor bio je objavljen u javnom natječaju u veljači, svibnju, lipnju i rujnu 2020. godine, ali za isti nije bilo interesa.

Za predmetni poslovni prostor pisma namjere dostavili su:

1. Boris Miočić Vlasnik Obrta BORMIO iz Rijeke, dostavio je pismo namjere KLASA: 372-03/21-02/129 od 20. kolovoza 2020. godine kojim je iskazan interes za obavljanje djelatnosti internetskih portala,

2. Milan Bulešić iz Rijeke, od 31. kolovoza 2021. godine kojim je iskazan interes za obavljanje djelatnosti računalnog programiranja (šifra NKD: 62.01)

U poslovnom prostoru ne postoji potreba za nužnim radovima radi uređenja prostora.

Poslovni prostor ima zajednički hodnik i WC sa prostorom na istoj etaži.

Budući zakupnik u obvezi je izvesti radove radi privođenja prostora ugovorenoj djelatnosti vlastitim sredstvima uz poštivanje svih pozitivnih propisa Republike Hrvatske i bez obveze Grada kao zakupodavca da iste vrati zakupniku.

Kod utvrđivanja djelatnosti razmatralo se pristiglo pismo namjere, uređenost prostora, površina, tlocrt i smještaj prostora kao i djelatnosti koje se obavljaju u neposrednoj blizini prostora.

Osnovom naprijed izloženog Povjerenstvo predlaže da se za poslovni prostor **na drugom katu** zgrade na adresi Žrtava Fašizma 2 – pov. 23 m², utvrđi još i slijedeća djelatnost:

Područje	Djelatnost i šifra NKD
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)

21. Poslovni prostor: 201304 – Slaviše Vajnera Čiče 1/A, površine 81 m2, II. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Poslovni prostor nalazi se na adresi Slaviše Vajnera Čiče 1/A, u prizemlju, ima površinu od 81 m2 te se nalazi u II. zoni. U zemljišnim knjigama za predmetni prostor upisano je vlasništvo Grada Rijeke.

Za predmetni poslovni prostor Zaključkom Gradonačelnika od 25. studenog 2019. godine, 11. svibnja 2020. godine i 19. listopada 2020. godine utvrđene su niže navedene djelatnosti:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C i/ili S	SAMO ZA: 14.13 – Proizvodnja ostale vanjske odjeće – aktivnost: šivanje po mjeri i/ili 95.29 – Popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo – aktivnost: krpanje i prepravljanje odjeće
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
G	SAMO ZA: 45.32 – Trgovina na malo dijelovima i priborom za motorna vozila i/ili 47.30 – Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavaonicama - aktivnost: trgovina na malo mazivima i proizvodima za hlađenje motorna vozila ili 47.52 – Trgovina na malo željeznom robom, bojama i staklom u specijaliziranim prodavaonicama
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 69-75) OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 77-82) OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje učenika i studenata
S	SAMO ZA: 94.99 – Djelatnosti ostalih članskih organizacija, d.n.- aktivnost: uredski prostor
S	SAMO ZA: 95.24 – Popravak namještaja i pokućstva

Valja napomenuti da je predmetni poslovni prostor bio oglašen u javnom natječaju u studenom 2019., veljači, svibnju, listopadu i studenom 2019. godine te travnju 2021., ali za isti nije bilo interesa.

Danka Cvjektović iz Rijeke dostavila je pismo namjere KLASA: 372-03/21-02/131 od 25. kolovoza 2021. godine kojim je iskazala interes za obavljanje djelatnosti tiskarskih usluga (NKD: 18.12)

Poslovni prostor nema sanitarni čvor kao ni priključak na distribucijsku mrežu VIK-a.

U poslovnom prostoru ne postoji potreba za nužnim radovima radi uređenja prostora. Budući zakupnik u obvezi je izvesti radove radi privođenja prostora ugovorenoj djelatnosti i ishođenja MTU vlastitim sredstvima uz poštivanje svih pozitivnih propisa Republike Hrvatske i bez obveze Grada kao zakupodavca da iste vrati zakupniku.

Osnovom naprijed izloženog Povjerenstvo predlaže da se za poslovni prostor u prizemlju zgrade na adresi Slaviše Vajnera Čiče 1/A – pov. 81 m2, utvrdi još i slijedeća djelatnost:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C	SAMO ZA: 18.10 – Tiskanje i uslužne djelatnosti povezane s tiskanjem (ODJELJAK od 18.10 do 18.14)

22. Poslovni prostor: 201159 – Podpinjol 5/A, površine 42 m2, III. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Poslovni prostor nalazi se na adresi Podpinjol 5/A, ima površinu od 42 m2 te se nalazi u III. zoni. U zemljišnim knjigama za predmetni prostor upisano je vlasništvo Grada Rijeke.

Za predmetni poslovni prostor Zaključkom Gradonačelnika od 25. siječnja 2021. godine utvrđene su niže navedene djelatnosti

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C	SAMO ZA: 14.13 – Proizvodnja ostale vanjske odjeće i/ili 14.13 – Proizvodnja ostale vanjske odjeće –aktivnost: pomoćne prostorije
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 69-75) OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti

N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 77-82) OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje učenika i studenata
R	SAMO ZA: 90.03 – Umjetničko stvaralaštvo – atelijer za stvaralački rad umjetnika
S	SAMO ZA: 94.99 – Djelatnosti ostalih članskih organizacija, d.n. – aktivnost: uredski prostor

Poslovni prostor bio je objavljen u javnom natječaju u travnju, svibnju i srpnju 2021. godine, ali za isti nije bilo interesa.

Danka Cvjektović iz Rijeke dostavila je pismo namjere KLASA: 372-03/21-02/131 od 25. kolovoza 2021. godine kojim je iskazala interes za obavljanje djelatnosti tiskarskih usluga (NKD:18.12)

U poslovnom prostoru ne postoji potreba za nužnim radovima radi uređenja prostora.

Budući zakupnik u obvezi je izvesti radove radi privođenja prostora ugovorenoj djelatnosti vlastitim sredstvima uz poštivanje svih pozitivnih propisa Republike Hrvatske i bez obveze Grada kao zakupodavca da iste vrati zakupniku.

Kod utvrđivanja djelatnosti razmatralo se pristiglo pismo namjere, uređenost prostora, površina, tlocrt i smještaj prostora kao i djelatnosti koje se obavljaju u neposrednoj blizini prostora.

Osnovom naprijed izloženog Povjerenstvo predlaže da se za poslovni prostor u prizemlju zgrade na adresi Podpinjol 5/A – pov. 42 m2 utvrdi još i slijedeća djelatnost:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C	SAMO ZA: 18.10 – Tiskanje i uslužne djelatnosti povezane s tiskanjem (ODJELJAK od 18.10 do 18.14)

23. Poslovni prostor: 200231 – Ružičeva 12/C, površine 19 m2, III. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Poslovni prostor nalazi se na adresi Ružičeva 12/C, u prizemlju, ima površinu od 19 m2 te se nalazi u III. zoni. U zemljišnim knjigama za predmetni prostor upisano je vlasništvo Grada Rijeke.

Za predmetni poslovni prostor Zaključkom Gradonačelnika od 24. svibnja 2021. godine utvrđene su niže navedene djelatnosti:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C	SAMO ZA: 18.10 – Tiskanje i uslužne djelatnosti povezane s tiskanjem (ODJELJAK od 18.10 do 18.14)
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 69-75) OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 77-82) OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje učenika i studenata
J	SAMO ZA: 62.01 – Računalno programiranje
S	SAMO ZA: 95.2 – Popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo ili 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu tetovaža i „piercinga“

Poslovni prostor bio je objavljen u javnom natječaju u svibnju i srpnju 2021. godine, ali za isti nije bilo interesa.

Boris Miočić Vlasnik Obrta BORMIO iz Rijeke, dostavio je pismo namjere KLASA: 372-03/21-02/129 od 20. kolovoza 2020. godine kojim je iskazan interes za obavljanje djelatnosti internetskih portala.

U poslovnom prostoru ne postoji potreba za nužnim radovima radi uređenja prostora.

Budući zakupnik u obvezi je izvesti radove radi privođenja prostora ugovorenoj djelatnosti vlastitim sredstvima uz poštivanje svih pozitivnih propisa Republike Hrvatske i bez obveze Grada kao zakupodavca da iste vrati zakupniku.

Kod utvrđivanja djelatnosti razmatralo se pristiglo pismo namjere, uređenost prostora, površina, tlocrt i smještaj prostora kao i djelatnosti koje se obavljaju u neposrednoj blizini prostora.

Osnovom naprijed izloženog Povjerenstvo predlaže da se za poslovni prostor u prizemlju u zgrade na adresi Ružičeva 12/C – pov. 19 m2, utvrdi još i slijedeća djelatnost:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
J	SAMO ZA: 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)



GRADONAČELNIK


Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,
n/r Denis Šuline, Mirjane Smokrović Koludrović,
Marine Superine, Maše Žic



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za gospodarenje
imovinom**

**Direkcija za upravljanje objektima poslovne
i javne namjene**

KLASA: 372-01/21-02/158

URBROJ: 2170/01-17-40-21-1

Rijeka, 10.09.2021 god.

MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA

**PREDMET: Prijedlog zaključka o utvrđenju djelatnosti za poslovne prostore koji se
daju u zakup putem javnog natječaja**

MATERIJAL IZRADILI:

Marina Superina

Maša Žic

RAVNATELJ-VODITELJ 1:

Mirjana Smokrović Koludrović

Pročelnica:

Denis Šulina



O b r a z l o Ź e n j e:

Povjerenstvo za poslovni prostor je na 41. sastanku održanom dana 03. rujna 2021. godine, razmatralo utvrđivanje prijedloga djelatnosti za poslovne prostore namijenjene davanju u zakup putem javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora. Kod predlaganja djelatnosti u pojedinom slobodnom poslovnom prostoru Povjerenstvo je sukladno članku 29. Odluke o zakupu poslovnog prostora ("Službene novine Grada Rijeke" broj 8/18 i 13/19, u daljnjem tekstu: Odluka o zakupu) i članka 13. Pravilnika o utvrđivanju zakupnine i djelatnosti u poslovnom prostoru ("Službene novine Grada Rijeke" broj 7/21, u daljnjem tekstu: Pravilnik), utvrdilo činjenice i procijenilo okolnosti bitne za obavljanje djelatnosti u slobodnim poslovnim prostorima, vodeći računa o vlasništvu poslovnog prostora, posebnim uvjetima koje prostor mora ispunjavati za obavljanje određene djelatnosti, iskazanom interesu gospodarskih subjekata kao potencijalnih zakupnika, djelatnostima koje obavljaju drugi gospodarski subjekti u neposrednoj blizini poslovnog prostora, potrebama građana za određenim djelatnostima u pojedinom dijelu grada, općem stanju poslovnog prostora te radovima koje je nužno izvesti, a koji sukladno zakonu kojim se uređuje vlasništvo i druga stvarna prava predstavljaju obavezu vlasnika poslovnog prostora, te drugim činjenicama i okolnostima bitnim za utvrđivanje djelatnosti koja se obavlja u poslovnom prostoru.

Povjerenstvo je razmatralo i predložilo utvrđivanje djelatnosti za slobodne poslovne prostore za koje je iskazan interes potencijalnih zakupnika, te je razmatralo i predložilo dopunu djelatnosti za slobodne poslovne prostore za koje je iskazan interes potencijalnih zakupnika, a koji su prostori već bili oglašeni na prethodnim javnim natječajima za davanje u zakup poslovnih prostora, a koji nisu bili izlicitirani.

Osnovom naprijed navedenog Povjerenstvo za poslovni prostor je sa 41. sastanka održanog dana 03. rujna 2021. godine, sačinilo Zapisnik, kojim je sukladno odredbi članka 29. Odluke o zakupu poslovnog prostora i odredbi članka 13. Pravilnika o utvrđivanju zakupnine i djelatnosti u poslovnom prostoru, Gradonačelniku predložilo djelatnosti koje će se obavljati u poslovnim prostorima koji se daju u zakup putem javnog natječaja.

Slijedom navedenog Gradonačelnik donosi sljedeći:

Z A K L J U Č A K

Na temelju članka 29. Odluke o zakupu poslovnog prostora ("Službene novine Grada Rijeke" broj 8/18 i 13/19) i zapisnika sa 41. sastanka Povjerenstva za poslovni prostor od 03. rujna 2021. godine:

A. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE ZA KOJE JE ISKAZAN INTERES POTENCIJALNIH ZAKUPNIKA

1. Poslovni prostor: 200742 – Ante Starčevića 3/C, površine 60 m², 0. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C i G i Q	SAMO ZA: 32.50 – Proizvodnja medicinskih i stomatoloških instrumenata i pribora – aktivnost: proizvodnja oftalmoloških proizvoda, naočala, sunčanih naočala, leća izrađenih po receptu, kontaktnih leća, naočala za zaštitu i 47.78 – Ostala trgovina na malo novom robom u specijaliziranim prodavaonicama – asortiman: sunčane naočale i optička pomagala i 86.90 – Ostale djelatnosti zdravstvene zaštite – aktivnost: optometrija

G	SAMO ZA: 47.19 – Ostala trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama – asortiman: modni dodaci ili 47.4 – trgovina na malo informacijsko-komunikacijskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.51 – Trgovina na malo tekstilom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.64 – Trgovina na malo sportskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.65 – Trgovina na malo igrama i igračkama u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.71 – Trgovina na malo odjećom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.72 – Trgovina na malo obućom i proizvodima od kože u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.75 – Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.76 – Trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, gnojivom, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.77 – Trgovina na malo satovima i nakitom u specijaliziranim prodavaonicama 47.78 – Ostala trgovina na malo novom robom u specijaliziranim prodavaonicama – asortiman: slikarski pribor i materijal za umjetnike ili 47.78 – Ostala trgovina na malo novom robom u specijaliziranim prodavaonicama – asortiman: sunčane naočale i optička pomagala
G i S	SAMO ZA: 47.4 – trgovina na malo informacijsko-komunikacijskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama i 95.12 – popravak komunikacijske opreme
I	SAMO ZA: 56.30 – Djelatnosti pripreme i usluživanja pića – vrste: caffe bar
S	SAMO ZA: 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu tetovaža i „piercinga“

2. Poslovni prostor: 201535 –Trg 128. Brigade Hrvatske Vojske 1/C, površine 21 m², 0. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
G	SAMO ZA: 47.4 – trgovina na malo informacijsko-komunikacijskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.51 – Trgovina na malo tekstilom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.71 – Trgovina na malo odjećom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.72 – Trgovina na malo obućom i proizvodima od kože u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.75 – Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.76 – Trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, gnojivom, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.77 – Trgovina na malo satovima i nakitom u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.78 – Trgovina na malo novom robom u specijaliziranim prodavaonicama, aktivnost: trgovina na malo suvenirima, rukotvorinama i religijskim proizvodima
G i S	SAMO ZA: 47.4 – trgovina na malo informacijsko-komunikacijskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama i 95.12 – popravak komunikacijske opreme
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od

	62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
K	SAMO ZA: 64.19 – Ostalo novčarsko posredovanje, aktivnost: mjenjačnica
L	68 – Poslovanje nekretninama (ODJELJAK od 68 do 68.32)

3. Poslovni prostor: 200370 – Ciottina 12/B, površine 44 m2, I. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C i/ili S	SAMO ZA: 14.13 - Proizvodnja ostale vanjske odjeće – aktivnost: šivanje po mjeri i/ili 95.29 - Popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo - aktivnost: krpanje i prepravljane odjeće
C	SAMO ZA: 18.10 – Tiskanje i uslužne djelatnosti povezane s tiskanjem (ODJELJAK od 18.10 do 18.14)
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
L	68 – Poslovanje nekretninama
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje
R	SAMO ZA: 90.03 – Umjetničko stvaralaštvo –atelijeri za stvaralački rad umjetnika
S	SAMO ZA: 94.99 – Djelatnosti ostalih članskih organizacija, d.n. – aktivnost: uredski prostor 95.29 - Popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo ili 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela i/ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu tetovaža i „piercinga“

4. Poslovni prostor: 200371 – Ciottina 12/C, površine 16 m2, I. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)

L	68 – Poslovanje nekretninama (ODJELJAK od 68 do 68.32)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 69-75) OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 77-82) OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje učenika i studenata
R	SAMO ZA: 90.03 – Umjetničko stvaralaštvo –atelijeri za stvaralački rad umjetnika
S	SAMO ZA: 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu tetovaža i „piercinga“

5. Poslovni prostor: 200282 – Fiumara 1/B, površine 26 m², I. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
G	SAMO ZA: 47.19 – Ostala trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama – asortiman: modni dodaci i/ili 47.51 – Trgovina na malo tekstilom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.71 – Trgovina na malo odjećom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.72 – Trgovina na malo obućom i proizvodima od kože u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.75 – Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
K	SAMO ZA: 64.19 – Ostalo novčarsko posredovanje
L	68 – Poslovanje nekretninama (ODJELJAK od 68 do 68.32)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 69-75) OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 77-82) OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje učenika i studenata
S	SAMO ZA: 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu tetovaža i „piercinga“

6. Poslovni prostor: 201106 – Riva 20/III. kat, površine 91 m2, I. zona**Prostor je slobodan od osoba i stvari**

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
I	SAMO ZA: 55.20 – Odmarališta i slični objekti za kraći odmor – vrste: apartman
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje
L	68 – Poslovanje nekretninama
P	SAMO ZA: 85.59 – Ostalo obrazovanje i poučavanje, d.n. i/ili 85.60 – Pomoćne uslužne djelatnosti u obrazovanju

7. Poslovni prostor: 201665 – Zadarska 3/C, površine 196 m2, I. zona**Prostor je slobodan od osoba i stvari**

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C i G i Q	SAMO ZA: 32.50 – Proizvodnja medicinskih i stomatoloških instrumenata i pribora – aktivnost: proizvodnja oftalmoloških proizvoda, naočala, sunčanih naočala, leća izrađenih po receptu, kontaktnih leća, naočala za zaštitu i 47.78 – Ostala trgovina na malo novom robom u specijaliziranim prodavaonicama – asortiman: sunčane naočale i optička pomagala i 86.90 – Ostale djelatnosti zdravstvene zaštite – aktivnost: optometrija
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SAMO ZA: 47.11 – Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duhanskim proizvodima ili 47.21 – Trgovina na malo voćem i povrćem u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.24 – Trgovina na malo kruhom, pecivom, kolačima, tjesteninama, bombonima, slatkišima u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.25 – Trgovina na malo pićima u specijaliziranim prodavaonicama ili 45.32 – Trgovina na malo dijelovima i priborom za motorna vozila i/ili 47.30 – Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavaonicama - aktivnost: trgovina na malo mazivima i proizvodima za hlađenje motorna vozila ili 47.4 – Trgovina na malo informacijsko-komunikacijskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama (ODJELJAK 47.41 – 47.43) ili 47.5 – Trgovina na malo ostalom opremom za kućanstvo u specijaliziranim prodavaonicama (ODJELJAK 47.51 – 47.59) ili 47.64 – Trgovina na malo sportskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.71 – Trgovina na malo odjećom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.72 – Trgovina na malo obućom i proizvodima od kože u specijaliziranim prodavaonicama

	ili 47.75 – Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.78 – Ostala trgovina na malo novom robom u specijaliziranim prodavaonicama-asortiman: sunčane naočale i optička pomagala
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
L	68 – Poslovanje nekretninama (ODJELJAK od 68 do 68.32)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 69-75) OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 77-82) OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje učenika i studenata
P	SAMO ZA: 85.59 – Ostalo obrazovanje i poučavanje, d.n. i/ili 85.60 – Pomoćne uslužne djelatnosti u obrazovanju

8. Poslovni prostor: 200031 – Alessandra Manzonia 1/A, površine 333 m2, II. zona
Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SAMO ZA: 47.11 – Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duhanskim proizvodima ili 47.21 – Trgovina na malo voćem i povrćem u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.25 – Trgovina na malo pićima u specijaliziranim prodavaonicama ili 45.32 – Trgovina na malo dijelovima i priborom za motorna vozila i/ili 47.30 – Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavaonicama - aktivnost: trgovina na malo mazivima i proizvodima za hlađenje motorna vozila ili 47.4 – Trgovina na malo informacijsko-komunikacijskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama (ODJELJAK 47.41 – 47.43) ili 47.5 – Trgovina na malo ostalom opremom za kućanstvo u specijaliziranim prodavaonicama (ODJELJAK 47.51 – 47.59) ili 47.64 – Trgovina na malo sportskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.71 – Trgovina na malo odjećom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.72 – Trgovina na malo obućom i proizvodima od kože u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.75 – Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.78 – Ostala trgovina na malo novom robom u specijaliziranim prodavaonicama-asortiman: sunčane naočale i optička pomagala
I	SAMO ZA: 56.10 – Djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
I	SAMO ZA: 56.30 – Djelatnosti pripreme i usluživanja pića – vrste: caffe bar ili kavana ili pivnica ili buffet ili krčma
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)

L	68 – Poslovanje nekretninama (ODJELJAK od 68 do 68.32)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 69-75) OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 77-82) OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje učenika i studenata
S	SAMO ZA: 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu tetovaža i „piercinga“

9. Poslovni prostor: 200170 – Krešimirova 36/E, površine 19 m2, III. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C	SAMO ZA: 18.10 – Tiskanje i uslužne djelatnosti povezane s tiskanjem (ODJELJAK od 18.10 do 18.14)
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje
L	68 – Poslovanje nekretninama
P	SAMO ZA: 85.59 - Ostalo obrazovanje i poučavanje, d.n. i/ili 85.60 - Pomoćne uslužne djelatnosti u obrazovanju
S	SAMO ZA: 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu tetovaža i „piercinga“

10. Poslovni prostor: 201036 – Moše Albaharija 6/B, površine 93 m2, III. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C	SAMO ZA: 18.10 – Tiskanje i uslužne djelatnosti povezane s tiskanjem (ODJELJAK od 18.10 do 18.14)
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova

G	SAMO ZA: 47.11 – Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duhanskim proizvodima ili 47.21 – Trgovina na malo voćem i povrćem u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.25 – Trgovina na malo pićima u specijaliziranim prodavaonicama ili 45.32 – Trgovina na malo dijelovima i priborom za motorna vozila i/ili 47.30 – Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavaonicama - aktivnost: trgovina na malo mazivima i proizvodima za hlađenje motorna vozila ili 47.4 – Trgovina na malo informacijsko-komunikacijskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama (ODJELJAK 47.41 – 47.43) ili 47.5 – Trgovina na malo ostalom opremom za kućanstvo u specijaliziranim prodavaonicama (ODJELJAK 47.51 – 47.59) ili 47.64 – Trgovina na malo sportskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.71 – Trgovina na malo odjećom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.72 – Trgovina na malo obućom i proizvodima od kože u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.75 – Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.78 – Ostala trgovina na malo novom robom u specijaliziranim prodavaonicama-asortiman: sunčane naočale i optička pomagala
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje
L	68 – Poslovanje nekretninama
S	SAMO ZA: 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu tetovaža i „piercinga“

11. Poslovni prostor: 201124 – Petra Jurčića 4/A, površine 29 m2, III. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C	SAMO ZA: 18.10 – Tiskanje i uslužne djelatnosti povezane s tiskanjem (ODJELJAK od 18.10 do 18.14)
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje

L	68 – Poslovanje nekretninama
S	SAMO ZA: 96.01 – Pranje i kemijsko čišćenje tekstila i krznenih proizvoda ili 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu tetovaža i „piercinga“

B. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE ZA KOJE NIJE ISKAZAN INTERES POTENCIJALNIH ZAKUPNIKA

12. Poslovni prostor: 200803 – Korzo 6/III. kat , površine 19 m2, 0. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje

13. Poslovni prostor: 200114 – Krešimirova 2/H, površine 54 m2, I. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
I	SAMO ZA: 56.30 – Djelatnosti pripreme i usluživanja pića, vrste: caffe bar
G	SAMO ZA: 47.64 – Trgovina na malo sportskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.71 – Trgovina na malo odjećom u specijaliziranim prodavaonicama i/ili 47.72 – Trgovina na malo obućom i proizvodima od kože u specijaliziranim prodavaonicama
S	SAMO ZA: 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu

	tetovaža i „piercinga“
--	------------------------

14. Poslovni prostor: 201028 – Moše Albaharija 2/I. kat, površine 53 m2, III. zona
Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C	SAMO ZA: 18.10 – Tiskanje i uslužne djelatnosti povezane s tiskanjem (ODJELJAK od 18.10 do 18.14)
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
L	68 – Poslovanje nekretninama
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje
P	SAMO ZA: 85.59 - Ostalo obrazovanje i poučavanje, d.n. i/ili 85.60 - Pomoćne uslužne djelatnosti u obrazovanju

15. Poslovni prostor: 201963 – Laginjina 10/B, površine 22 m2, III. zona
Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C	SAMO ZA: 18.10 – Tiskanje i uslužne djelatnosti povezane s tiskanjem (ODJELJAK od 18.10 do 18.14)
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
G	SAMO ZA: 47.4 – Trgovina na malo informacijsko – komunikacijskom opremom u specijaliziranim prodavaonicama ili 47.75 – Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje

S	SAMO ZA: 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu tetovaža i „piercinga“
---	--

16. Poslovni prostor: 201087 – Nikole Cara 6/A, površine 131 m2, III. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje
L	68 – Poslovanje nekretninama
S	SAMO ZA: 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu tetovaža i „piercinga“

17. Poslovni prostor: 206280 – Ružičeva 14/II. kat, površine 133 m2, III. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje

C. UTVRĐENJE DJELATNOSTI ZA POSLOVNE PROSTORE U KOJIMA SE DOPUNJUJE I/ILI MIJENJA DJELATNOST

18. Poslovni prostor: 200985 – Matije Gupca 16/I. kat, površine 23 m2, I. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Poslovni prostor nalazi se na adresi Matije Gupca 16, na prvom katu, ima površinu od 23 m2 te se nalazi u I. zoni. U zemljišnim knjigama za predmetni prostor upisano je vlasništvo Grada Rijeke.

Za predmetni poslovni prostor Zaključkom Gradonačelnika od 14. rujna 2020. godine utvrđene su niže navedene djelatnosti:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
J	SAMO ZA: 62.0 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima
L	68 – Poslovanje nekretninama
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 69-75) OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 77-82) OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje
P	SAMO ZA: 85.59 – Ostalo obrazovanje i poučavanje, d.n. i/ili 85.60 – Pomoćne uslužne djelatnosti u obrazovanju
S	SAMO ZA: 94.99 – Djelatnosti ostalih članskih organizacija, d.n., aktivnost: uredski prostor

Poslovni prostor bio je objavljen u javnom natječaju u rujnu i listopadu 2020. godine, ali za isti nije bilo interesa.

Boris Miočić Vlasnik Obrta BORMIO iz Rijeke, dostavio je pismo namjere KLASA: 372-03/21-02/129 od 20. kolovoza 2020. godine kojim je iskazan interes za obavljanje djelatnosti internetskih portala.

U poslovnom prostoru ne postoji potreba za nužnim radovima radi uređenja prostora.

Budući zakupnik u obvezi je izvesti radove radi privođenja prostora ugovorenoj djelatnosti vlastitim sredstvima uz poštivanje svih pozitivnih propisa Republike Hrvatske i bez obveze Grada kao zakupodavca da iste vrati zakupniku.

Kod utvrđivanja djelatnosti razmatralo se pristiglo pismo namjere, uređenost prostora, površina, tlocrt i smještaj prostora kao i djelatnosti koje se obavljaju u neposrednoj blizini prostora.

Osnovom naprijed izloženog Povjerenstvo predlaže da se za poslovni prostor **na prvom katu** zgrade na adresi **Matije Gupca 16 – pov. 23 m2**, utvrdi još i slijedeća djelatnost:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
J	SAMO ZA: 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)

19. Poslovni prostor: 201683 – Zagrebačka 21/III. kat, površine 20 m2, I. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Poslovni prostor nalazi se na adresi Zagrebačka 21, na trećem katu, ima površinu od 20 m2 te se nalazi u I zoni. U zemljišnim knjigama za predmetni prostor upisano je vlasništvo Grada Rijeke.

Za predmetni poslovni prostor Zaključkom Gradonačelnika od 02. ožujka 2020. godine utvrđene su niže navedene djelatnosti:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
G	SVE DJELATNOSTI 45 – 47 aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (PODRUČJA 69-75) OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (PODRUČJA 77-82) OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje
S	SAMO ZA: 94.12 – Djelatnosti strukovnih članskih organizacija – aktivnost: uredski prostor ili 94.99 – Djelatnosti ostalih članskih organizacija, d.n – aktivnost: uredski prostor

Poslovni prostor bio je objavljen u javnom natječaju u ožujku, svibnju i rujnu 2020. godine, ali za isti nije bilo interesa.

Milan Bulešić iz Rijeke, dostavio je pismo namjere od 31. kolovoza 2021. godine kojim je iskazan interes za obavljanje djelatnosti računalnog programiranja (šifra NKD: 62.01)

U poslovnom prostoru ne postoji potreba za nužnim radovima. Budući zakupnik u obvezi je izvesti radove radi privođenja prostora ugovorenoj djelatnosti vlastitim sredstvima uz poštivanje svih pozitivnih propisa Republike Hrvatske i bez obveze Grada kao zakupodavca da iste vrati zakupniku.

Kod utvrđivanja djelatnosti razmatralo se pristiglo pismo namjere, uređenost prostora, površina, tlocrt i smještaj prostora kao i djelatnosti koje se obavljaju u neposrednoj blizini prostora.

Osnovom naprijed izloženog Povjerenstvo predlaže da se za poslovni prostor

na trećem katu zgrade na adresi **Zagrebačka 21 – pov. 20 m²**, utvrde još i slijedeće djelatnosti:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)

20. Poslovni prostor: 206329 – Žrtava Fašizma 2/II. kat, površine 20 m², I. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Poslovni prostor nalazi se na adresi Žrtava Fašizma 2, na drugom katu, ima površinu od 20 m² te se nalazi u I. zoni. U zemljišnim knjigama za predmetni prostor upisano je vlasništvo Grada Rijeke.

Za predmetni poslovni prostor Zaključkom Gradonačelnika od 20. siječnja 2020. godine utvrđene su niže navedene djelatnosti:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
G	SVE DJELATNOSTI 45 – 47 aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (PODRUČJA 69-75) OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (PODRUČJA 77-82) OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje
S	SAMO ZA: 94.12 – Djelatnosti strukovnih članskih organizacija – aktivnost: uredski prostor ili 94.99 – Djelatnosti ostalih članskih organizacija, d.n – aktivnost: uredski prostor

Poslovni prostor bio je objavljen u javnom natječaju u veljači, svibnju, lipnju i rujnu 2020. godine, ali za isti nije bilo interesa.

Za predmetni poslovni prostor pisma namjere dostavili su:

1. Boris Miočić Vlasnik Obrta BORMIO iz Rijeke, dostavio je pismo namjere KLASA: 372-03/21-02/129 od 20. kolovoza 2020. godine kojim je iskazan interes za obavljanje djelatnosti internetskih portala,

2. Milan Bulešić iz Rijeke, od 31. kolovoza 2021. godine kojim je iskazan interes za obavljanje djelatnosti računalnog programiranja (šifra NKD: 62.01)

U poslovnom prostoru ne postoji potreba za nužnim radovima radi uređenja prostora.

Poslovni prostor ima zajednički hodnik i WC sa prostorom na istoj etaži.

Budući zakupnik u obvezi je izvesti radove radi privođenja prostora ugovorenoj djelatnosti vlastitim sredstvima uz poštivanje svih pozitivnih propisa Republike Hrvatske i bez obveze Grada kao zakupodavca da iste vrati zakupniku.

Kod utvrđivanja djelatnosti razmatralo se pristiglo pismo namjere, uređenost prostora, površina, tlocrt i smještaj prostora kao i djelatnosti koje se obavljaju u neposrednoj blizini prostora.

Osnovom naprijed izloženog Povjerenstvo predlaže da se za poslovni prostor **na drugom katu** zgrade na adresi **Žrtava Fašizma 2 – pov. 23 m²**, utvrdi još i slijedeća djelatnost:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
J	SAMO ZA: 62 – Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima (ODJELJAK od 62.01 do 62.09) i/ili 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)

21. Poslovni prostor: 201304 – Slaviše Vajnera Čiče 1/A, površine 81 m², II. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Poslovni prostor nalazi se na adresi Slaviše Vajnera Čiče 1/A, u prizemlju, ima površinu od 81 m² te se nalazi u II. zoni. U zemljišnim knjigama za predmetni prostor upisano je vlasništvo Grada Rijeke.

Za predmetni poslovni prostor Zaključkom Gradonačelnika od 25. studenog 2019. godine, 11. svibnja 2020. godine i 19. listopada 2020. godine utvrđene su niže navedene djelatnosti:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C i/ili S	SAMO ZA: 14.13 – Proizvodnja ostale vanjske odjeće – aktivnost: šivanje po mjeri i/ili 95.29 – Popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo – aktivnost: krpanje i prepravljavanje odjeće
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
G	SAMO ZA: 45.32 – Trgovina na malo dijelovima i priborom za motorna vozila i/ili 47.30 – Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavaonicama - aktivnost: trgovina na malo mazivima i proizvodima za hlađenje motorna vozila ili 47.52 – Trgovina na malo željeznom robom, bojama i staklom u specijaliziranim prodavaonicama
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 69-75) OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 77-82) OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje učenika i studenata
S	SAMO ZA: 94.99 – Djelatnosti ostalih članskih organizacija, d.n.- aktivnost: uredski prostor
S	SAMO ZA: 95.24 – Popravak namještaja i pokućstva

Valja napomenuti da je predmetni poslovni prostor bio oglašen u javnom natječaju u studenom 2019., veljači, svibnju, listopadu i studenom 2019. godine te travnju 2021., ali za isti nije bilo interesa.

Danka Cvjektović iz Rijeke dostavila je pismo namjere KLASA: 372-03/21-02/131 od 25. kolovoza 2021. godine kojim je iskazala interes za obavljanje djelatnosti tiskarskih usluga (NKD: 18.12)

Poslovni prostor nema sanitarni čvor kao ni priključak na distribucijsku mrežu VIK-a.

U poslovnom prostoru ne postoji potreba za nužnim radovima radi uređenja prostora. Budući zakupnik u obvezi je izvesti radove radi privođenja prostora ugovorenoj djelatnosti i ishođenja MTU vlastitim sredstvima uz poštivanje svih pozitivnih propisa Republike Hrvatske i bez obveze Grada kao zakupodavca da iste vrati zakupniku.

Osnovom naprijed izloženog Povjerenstvo predlaže da se za poslovni prostor **u prizemlju** zgrade na adresi **Slaviše Vajnera Čiče 1/A – pov. 81 m²**, utvrdi još i slijedeća djelatnost:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C	SAMO ZA: 18.10 – Tiskanje i uslužne djelatnosti povezane s tiskanjem (ODJELJAK od 18.10 do 18.14)

22. Poslovni prostor: 201159 – Podpinjol 5/A, površine 42 m², III. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Poslovni prostor nalazi se na adresi Podpinjol 5/A, ima površinu od 42 m² te se nalazi u III. zoni. U zemljišnim knjigama za predmetni prostor upisano je vlasništvo Grada Rijeke.

Za predmetni poslovni prostor Zaključkom Gradonačelnika od 25. siječnja 2021. godine utvrđene su niže navedene djelatnosti

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C	SAMO ZA: 14.13 – Proizvodnja ostale vanjske odjeće i/ili 14.13 – Proizvodnja ostale vanjske odjeće –aktivnost: pomoćne prostorije
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 69-75) OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 77-82) OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje učenika i studenata
R	SAMO ZA: 90.03 – Umjetničko stvaralaštvo – atelijer za stvaralački rad umjetnika
S	SAMO ZA: 94.99 – Djelatnosti ostalih članskih organizacija, d.n. – aktivnost: uredski prostor

Poslovni prostor bio je objavljen u javnom natječaju u travnju, svibnju i srpnju 2021. godine, ali za isti nije bilo interesa.

Danka Cvjektović iz Rijeke dostavila je pismo namjere KLASA: 372-03/21-02/131 od 25. kolovoza 2021. godine kojim je iskazala interes za obavljanje djelatnosti tiskarskih usluga (NKD:18.12)

U poslovnom prostoru ne postoji potreba za nužnim radovima radi uređenja prostora.

Budući zakupnik u obvezi je izvesti radove radi privođenja prostora ugovorenoj djelatnosti vlastitim sredstvima uz poštivanje svih pozitivnih propisa Republike Hrvatske i bez obveze Grada kao zakupodavca da iste vrati zakupniku.

Kod utvrđivanja djelatnosti razmatralo se pristiglo pismo namjere, uređenost prostora, površina, tlocrt i smještaj prostora kao i djelatnosti koje se obavljaju u neposrednoj blizini prostora.

Osnovom naprijed izloženog Povjerenstvo predlaže da se za poslovni prostor **u prizemlju** zgrade na adresi **Podpinjol 5/A – pov. 42 m2** utvrdi još i slijedeća djelatnost:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C	SAMO ZA: 18.10 – Tiskanje i uslužne djelatnosti povezane s tiskanjem (ODJELJAK od 18.10 do 18.14)

23. Poslovni prostor: 200231 – Ružičeva 12/C, površine 19 m2, III. zona

Prostor je slobodan od osoba i stvari

Poslovni prostor nalazi se na adresi Ružičeva 12/C, u prizemlju, ima površinu od 19 m2 te se nalazi u III. zoni. U zemljišnim knjigama za predmetni prostor upisano je vlasništvo Grada Rijeke.

Za predmetni poslovni prostor Zaključkom Gradonačelnika od 24. svibnja 2021. godine utvrđene su niže navedene djelatnosti:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
C	SAMO ZA: 18.10 – Tiskanje i uslužne djelatnosti povezane s tiskanjem (ODJELJAK od 18.10 do 18.14)
F	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 41 – 43) Aktivnost: uredski prostor
G	SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 45 – 47) Aktivnost: prateća uredska djelatnost za obavljanje administrativno tehničkih poslova
M	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 69-75) OSIM ZA: 75 – Veterinarske djelatnosti
N	UREDSKI PROSTOR ZA SVE DJELATNOSTI (ODJELJAK 77-82) OSIM ZA: 78.20 – Djelatnost agencije za privremeno zapošljavanje učenika i studenata
J	SAMO ZA: 62.01 – Računalno programiranje
S	SAMO ZA: 95.2 – Popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo ili 96.02 – Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje i/ili 96.04 – Djelatnosti za njegu i održavanje tijela ili 96.09 – Ostale osobne uslužne djelatnosti, d.n. – aktivnost: djelatnosti studija za izradu tetovaža i „piercinga“

Poslovni prostor bio je objavljen u javnom natječaju u svibnju i srpnju 2021. godine, ali za isti nije bilo interesa.

Boris Miočić Vlasnik Obrta BORMIO iz Rijeke, dostavio je pismo namjere KLASA: 372-03/21-02/129 od 20. kolovoza 2020. godine kojim je iskazan interes za obavljanje djelatnosti internetskih portala.

U poslovnom prostoru ne postoji potreba za nužnim radovima radi uređenja prostora.

Budući zakupnik u obvezi je izvesti radove radi privođenja prostora ugovorenoj djelatnosti vlastitim sredstvima uz poštivanje svih pozitivnih propisa Republike Hrvatske i bez obveze Grada kao zakupodavca da iste vrati zakupniku.

Kod utvrđivanja djelatnosti razmatralo se pristiglo pismo namjere, uređenost prostora, površina, tlocrt i smještaj prostora kao i djelatnosti koje se obavljaju u neposrednoj blizini prostora.

Osnovom naprijed izloženog Povjerenstvo predlaže da se za poslovni prostor **u prizemlju** u zgrade na adresi **Ružičeva 12/C – pov. 19 m2**, utvrdi još i slijedeća djelatnost:

Područje	Djelatnost i Šifra NKD
----------	------------------------

J	SAMO ZA: 63 – Informacijske uslužne djelatnosti (ODJELJAK od 63.1 do 63.99)
---	--