



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-04/148-6

URBROJ: 2170/01-15-00-21-53

Rijeka, 18. 10. 2021.

Gradonačelnik je 18. listopada 2021. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene da izuzme iz upravljanja Grada Rijeke dio poslovnog prostora u prizemlju zgrade na adresi Uski prolaz 11/C, sagrađen na k.č. broj 909/1, upisan u z.k.ul. broj 1201, k.o. Rijeka (ID: 201561) na način kako slijedi:

- poslovni prostor sastoji se od jedne prostorije površine 6 m², daje se u vlasništvo Republici Hrvatskoj u 12/36 dijela u površini od 2 m².

- Gradu ostaje na upravljanju 24/36 dijela navedenog poslovnog prostora u površini od 4 m².

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene da dostavi Odjelu gradske uprave za financije nalog za isknjiženje dijela poslovnog prostora iz točke 1. ovog zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene za primopredaju dijela poslovnog prostora iz točke 1. ovog zaključka Republici Hrvatskoj.



GRADONAČELNIK


Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,
n/r Denis Šuline, Mirjane Smokrović Koludrović,
Marije Turak

2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za gospodarenje
imovinom

Direkcija za upravljanje objektima poslovne
i javne namjene

KLASA: 372-01/21-02/177

URBROJ: 2170/01-17-40-21-1

Rijeka, 14.10.2021 god.

**MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA**

**PREDMET: Prijedlog zaključka o izuzimanju iz upravljanja dijela poslovnog
prostora na adresi Uski prolaz 11/C i predaji u suposjed RH**

MATERIJAL IZRADILA:
Marija Turak

RAVNATELJ-VODITELJ 1:
Mirjana Smokrović Koludrović

Pročelnica:

Denis Šulina



O b r a z l o ž e n j e

U svrhu rješavanja vlasničko-pravnih odnosa Grada Rijeke i Republike Hrvatske u tekstu ovog materijala navodi se dio poslovnog prostora kojim Grad Rijeka upravlja, a koji je u međuvremenu sukladno odredbama Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine stekla Republika Hrvatska.

Obzirom da Grad nije vlasnik dijela poslovnog prostora nema osnove upravljati i raspolagati istim, predlaže se izuzimanje iz upravljanja Grada.

1. Uski prolaz 11/C, sagrađen na k.č. broj 909/1, upisan u z.k.ul. broj 1201, k.o. Rijeka
Poslovni prostor nalazi se u prizemlju zgrade, sastoji se od jedne prostorije površine 6 m² (ID: 201561) – u zakupu Vučinić Tomo.

Sukladno Rješenju Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, KLASA: UP/I-942-05/05-01/62, URBROJ: 2170/1-03-09/7-20-25 od 30. studenog 2020.godine, koje je postalo pravomoćno dana 11. siječnja 2021. godine navedeni poslovni prostor daje se u vlasništvo Republici Hrvatskoj u 12/36 dijela poslovnog prostora u površini od 2,00 m².

Slijedom navedenog potrebno je iz upravljanja Grada isknjižiti 12/36 dijela poslovnog prostora (2 m²) koji je u vlasništvu Republike Hrvatske dok Gradu ostaje na upravljanju preostalih 24/36 dijela poslovnog prostora u površini od 4 m².

Slijedom navedenog Gradonačelnik donosi sljedeći:

Z A K L J U Č A K

Temeljem odredbe članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10, i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst):

1. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene da izuzme iz upravljanja Grada Rijeke dio poslovnog prostora u prizemlju zgrade na adresi **Uski prolaz 11/C, sagrađen na k.č. broj 909/1, upisan u z.k.ul. broj 1201, k.o. Rijeka** (ID: 201561) na način kako slijedi:

- poslovni prostor sastoji se od **jedne prostorije površine 6 m²**, daje se u vlasništvo Republici Hrvatskoj u 12/36 dijela u površini od 2 m².

Gradu ostaje na upravljanju 24/36 dijela navedenog poslovnog prostora u površini od 4 m².

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene da dostavi Odjelu gradske uprave za financije nalog za isknjiženje dijela poslovnog prostora iz točke 1. ovog Zaključka.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene za primopredaju dijela poslovnog prostora iz točke 1. ovog zaključka Republici Hrvatskoj.