



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 023-01/21-04/148-6

URBROJ: 2170/01-15-00-21-29

Rijeka, 11. 10. 2021.

Gradonačelnik je 11. listopada 2021. godine donio sljedeći

**z a k l j u č a k**

1. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene da izuzme iz upravljanja Grada Rijeke sljedeće stanove odnosno suvlasničke dijelove stanova:

1. Branimira Markovića 12, stan broj 1, sagrađen na k.č. broj 1134/11, k.o. Plase, z.k.ul. broj 15280 (etažno vlasništvo E-97)

Stan se nalazi u suterenu zgrade, sastoji se od: jedne sobe, kuhinje, hodnika, kupaonice s WC-om, lođe i drvarnice, ukupne površine 35,11 m<sup>2</sup> (ID: 54210).

2. Slavka Krautzeka 66B, stan broj 14, sagrađen na k.č. broj 3148, k.o. Sušak, z.k.ul. broj 4195 (Nova izmjera)

Stan se nalazi na IV. katu zgrade, sastoji se od: jedne sobe, kuhinje, kupaonice s WC-om, hodnika i drvarnice, ukupne površine 32,06 m<sup>2</sup> (ID: 22775)

3. Slavka Krautzeka 66C, stan broj 22, sagrađen na k.č. broj 3148, k.o. Sušak, z.k.ul. broj 4195 (etažno vlasništvo E-52) (Nova izmjera)

Stan se nalazi na VIII. katu zgrade, sastoji se od: tri sobe, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, nužnika, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 67,83 m<sup>2</sup> (ID: 22814).

4. Slavka Krautzeka 66C, stan broj 23, sagrađen na k.č. broj 3148, k.o. Sušak, z.k.ul. broj 4195 (etažno vlasništvo E-53) (Nova izmjera)

Stan se nalazi na VIII. katu zgrade, (u presudi Trgovačkog suda u Rijeci od 17.10.2019. navedeno na VII. katu), sastoji se od: jedne sobe, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice s WC-om i hodnika, ukupne površine 32,07 m<sup>2</sup> (ID: 22815).

5. Zdravka Kučića 13, stan broj 2, sagrađen na k.č. broj 3754, k.o. Sušak, z.k.ul. broj 3459 (Nova izmjera)

Stan se nalazi u suterenu zgrade (u evidenciji Grada Rijeke u prizemlju), sastoji se od: dvije sobe, kuhinje, hodnika i kupaonice, ukupne površine 32,90 m<sup>2</sup> (u evidenciji Grada Rijeke 32,18 m<sup>2</sup>) (ID: 43753).

6. Tizianova 52, stan broj 1, sagrađen na k.č. broj 134/6, k.o. Kozala, z.k.ul. broj 2137 u 754/2000 idealnog suvlasničkog dijela stana.

Stan se nalazi na I. katu zgrade, sastoji se od: jedne sobe, kuhinje s blagovaonicom i nužnika, ukupne površine 33,65 m<sup>2</sup> (ID: 28431).

7. Tizianova 52, stan broj 8, sagrađen na k.č. broj 134/6, k.o. Kozala, z.k.ul. broj 2137 u 754/2000 idealnog suvlasničkog dijela stana.

Stan se nalazi na III. katu zgrade, sastoji se od: dvije sobe, kuhinje s blagovaonicom i nužnika, ukupne površine 35,89 m<sup>2</sup> (ID: 28438).

8. Tizianova 52, stan broj 12, sagrađen na k.č. broj 134/6, k.o. Kozala, z.k.ul. broj 2137 u 754/2000 idealnog suvlasničkog dijela stana.

Stan se nalazi na u prizemlju zgrade, sastoji se od: jedne sobe, kuhinje, nužnika i hodnika, ukupne površine 29,22 m<sup>2</sup> (ID: 28442).

9. Vodovodna 1, stan broj 2, sagrađen na k.č. broj 45/1, k.o. Rijeka, z.k.ul. broj 35 (Etažno vlasništvo E-8)

Stan se nalazi u prizemlju zgrade, no u zemljišnim knjigama upisan je kao stan na I. katu, sastoji se od: dvije sobe, sobice i sporednih prostorija, ukupne površine 41,64 m<sup>2</sup>.

10. Luki 62, stan broj 8, sagrađen na k.č. broj 1625, k.o. Rijeka, z.k.ul. broj 1789 (Etažno vlasništvo E-8)

Stan se nalazi na II. katu zgrade, sastoji se od: jedne sobe, kuhinje i WC-a (prema evidenciji Grada Rijeke: dvije sobe, nužnik, predsoblje, kupaonica s WC-om i kuhinja s blagovaonicom), ukupne površine 43,54 m<sup>2</sup>.

11. Luki 28, stan broj 2, sagrađen na k.č. broj 1649/1, k.o. Rijeka, z.k.ul. broj 12420 u 13/18 idealnog suvlasničkog dijela stana.

Stan se nalazi u prizemlju zgrade, sastoji se od: jedne sobe, kuhinje, nužnika i hodnika, ukupne površine 31,90 m<sup>2</sup> (ID: 27375).

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene da dostavi Odjelu gradske uprave za financije nalog za isknjiženje stanova odnosno idealnih dijelova stanova iz točke I. (red.br. 1.-8.) ovog zaključka, evidentiranih u poslovnoj knjizi Grada Rijeke.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene za primopredaju stanova iz točke I. ovog zaključka Republici Hrvatskoj te uvođenje iste u posjed.



**GRADONAČELNIK**

**Marko FILIPOVIĆ**

**Dostaviti:**

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, n/r Denis Šuline, Gordana Tomljanović, Jasminka Franki
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
**GRAD RIJEKA**

Odjel gradske uprave za gospodarenje  
imovinom

Direkcija za upravljanje objektima  
stambene namjene

KLASA: 370-01/21-03/36

URBROJ: 2170/01-17-30-21-1

Rijeka, 06. 10. 2021. god.

**MATERIJAL  
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA**

**PREDMET:** Prijedlog zaključka o izuzimanju stanova iz upravljanja Grada Rijeke i predaji u  
posjed Republici Hrvatskoj

**MATERIJAL IZRADILA:**

Jasminka Franki

**VODITELJICA – RAVNATELJICA:**

Tomljanović Gordana

Pročelnica:

Denis Šulina



## Obrazloženje

I Grad Rijeka upravljao je sa 11 stanova koje je u međuvremenu stekla u vlasništvo Republika Hrvatska.

U konkretnom slučaju radi se o stanovima kojima je Grad Rijeka upravljao kao pravni sljednik Fonda u komunalno stambenoj djelatnosti Općine Rijeka, kojemu su tadašnja društvena poduzeća u procesu pretvorbe predala stanove na gospodarenje.

Sukladno odredbama članka 65. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 94/13, 18/16, 89/17, 52/18, 112/18, dalje u tekstu: Zakon o upravljanju/2013) te članka 56. sada važećeg Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ broj 52/18, dalje u tekstu: ZUDI/2018) vlasništvo nad tim stanovima stekla je Republika Hrvatska.

Nadalje, Republika Hrvatska stječe vlasništvo nad stanovima i temeljem odredbe članka 362. stavka 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) te članka 77. Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine („Narodne novine“ broj 92/96, 39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 34/01, 65/01, 118/01, 80/02, 81/02, 98/19, dalje u tekstu: Zakon o naknadi). Riječ je o stanovima koji mogu biti predmet naknade prema navedenom Zakonu, a za koje nije podnesen zahtjev za naknadu ili je podnositelj zahtjeva pravomoćno odbijen, ako zakonom nije drugačije propisano.

II U svrhu rješavanja vlasničko-pravnih odnosa Grada Rijeke i Republike Hrvatske u tekstu ovog materijala navode se stanovi kojima Grad Rijeka upravlja, a koje je u međuvremenu sukladno odredbama Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) kao i na temelju odredbi članka 65. Zakona o upravljanju/2013. i članka 56. ZUDI/2018, te članka 77. Zakona o naknadi, u vlasništvo stekla Republika Hrvatska.

Obzirom da Grad nije vlasnik stanova nema osnove upravljati i raspolagati istima, te se predlaže izuzimanje iz upravljanja Grada i predaja u posjed Republici Hrvatskoj i to kako slijedi:

**1. Branimira Markovića 12, stan broj 1, sagrađen na k.č. broj 1134/11, k.o. Plase, z.k.ul. broj 15280 (etažno vlasništvo E-97)**

Stan se nalazi u suterenu zgrade, sastoji se od: jedne sobe, kuhinje, hodnika, kupaonice s WC-om, lođe i drvarnice, ukupne površine 35,11 m<sup>2</sup> (ID: 54210) – ex. najmoprimac Veselin Baček (Ugovor o najmu stana otkazan i u tijeku je ovršni postupak radi iseljenja iz stana i predaje u posjed).

Općinski sud u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel je u postupku povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora, pod posl.br. Z-19380/19-9, od 22. studenog 2019. godine, predmetni stan uknjižio kao vlasništvo Republike Hrvatske u cijelosti.

Slijedom navedenog potrebno je navedeni stan izuzeti iz upravljanja Grada i predati ga u posjed Republici Hrvatskoj.

**2. Slavka Krautzeka 66B, stan broj 14, sagrađen na k.č. broj 3148, k.o. Sušak, z.k.ul. broj 4195 (Nova izmjera)**

Stan se nalazi na IV. katu zgrade, sastoji se od: jedne sobe, kuhinje, kupaonice s WC-om, hodnika i drvarnice, ukupne površine 32,06 m<sup>2</sup> (ID: 22775) – najmoprimac Jagoda Diminić.

Pravomoćnom presudom Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. 10P-208/2019-9 od 05. srpnja 2019. godine Republika Hrvatska utvrđena je vlasnikom predmetnog stana u cijelosti.

Slijedom navedenog potrebno je navedeni stan izuzeti iz upravljanja Grada i predati ga u posjed Republici Hrvatskoj.

**3. Slavka Krautzeka 66C, stan broj 22, sagrađen na k.č. broj 3148, k.o. Sušak, z.k.ul. broj 4195 (etažno vlasništvo E-52) (Nova izmjera)**

Stan se nalazi na VIII. katu zgrade, sastoji se od: tri sobe, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, nužnika, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 67,83 m<sup>2</sup> (ID: 22814) – najmoprimac Lovorka Sinjeri.

Pravomoćnom presudom Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. 10P-276/2019-11 od 17. listopada 2019. godine Republika Hrvatska utvrđena je vlasnikom predmetnog stana u cijelosti.

Slijedom navedenog potrebno je navedeni stan izuzeti iz upravljanja Grada i predati ga u posjed Republici Hrvatskoj.

**4. Slavka Krautzeka 66C, stan broj 23, sagrađen na k.č. broj 3148, k.o. Sušak, z.k.ul. broj 4195 (etažno vlasništvo E-53) (Nova izmjera)**

Stan se nalazi na VIII. katu zgrade, (u presudi Trgovačkog suda u Rijeci od 17.10.2019. navedeno na VII. katu), sastoji se od: jedne sobe, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice s WC-om i hodnika, ukupne površine 32,07 m<sup>2</sup> (ID: 22815) – prazan stan, ključevi u Direkciji za upravljanje objektima stambene namjene.

Pravomoćnom presudom Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. 10P-276/2019-11 od 17. listopada 2019. godine Republika Hrvatska utvrđena je vlasnikom predmetnog stana u cijelosti.

Slijedom navedenog potrebno je navedeni stan izuzeti iz upravljanja Grada i predati ga u posjed Republici Hrvatskoj.

**5. Zdravka Kučića 13, stan broj 2, sagrađen na k.č. broj 3754, k.o. Sušak, z.k.ul. broj 3459 (Nova izmjera)**

Stan se nalazi u suterenu zgrade (u evidenciji Grada Rijeke u prizemlju), sastoji se od: dvije sobe, kuhinje, hodnika i kupaonice, ukupne površine 32,90 m<sup>2</sup> (u evidenciji Grada Rijeke 32,18 m<sup>2</sup>) (ID: 43753) – prazan stan, ključevi u Direkciji za upravljanje objektima stambene namjene.

Općinski sud u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel je u postupku povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora, pod posl.br. Z-1/2009/3459, od 02. studenog 2017. godine, predmetni stan uknjižio kao vlasništvo Republike Hrvatske u cijelosti.

Slijedom navedenog potrebno je navedeni stan izuzeti iz upravljanja Grada i predati ga u posjed Republici Hrvatskoj.

**6. Tizianova 52, stan broj 1, sagrađen na k.č. broj 134/6, k.o. Kozala, z.k.ul. broj 2137**

Stan se nalazi na I. katu zgrade, sastoji se od: jedne sobe, kuhinje s blagovaonicom i nužnika, ukupne površine 33,65 m<sup>2</sup> (ID: 28431) – zaštićeni najmoprimac Olga Bulj.

Predmetni stan u zemljišnim je knjigama upisan kao vlasništvo Grada Rijeke u 1102/2000 dijela, Republike Hrvatske u 754/2000 dijela, te kao Općenarodna imovina u 144/2000 dijela.

Slijedom navedenog potrebno je navedeni stan izuzeti iz upravljanja Grada i predati ga u suposjed Republici Hrvatskoj u 754/2000 idealnog suvlasničkog dijela.

**7. Tizianova 52, stan broj 8, sagrađen na k.č. broj 134/6, k.o. Kozala, z.k.ul. broj 2137**

Stan se nalazi na III. katu zgrade, sastoji se od: dvije sobe, kuhinje s blagovaonicom i nužnika, ukupne površine 35,89 m<sup>2</sup> (ID: 28438) – najmoprimac Milenka Mangić.

Predmetni stan u zemljišnim je knjigama upisan kao vlasništvo Grada Rijeke u 1102/2000 dijela, Republike Hrvatske u 754/2000 dijela, te kao Općenarodna imovina u 144/2000 dijela.

Slijedom navedenog potrebno je navedeni stan izuzeti iz upravljanja Grada i predati ga u suposjed Republici Hrvatskoj u 754/2000 idealnog suvlasničkog dijela.

**8. Tizianova 52, stan broj 12, sagrađen na k.č. broj 134/6, k.o. Kozala, z.k.ul. broj 2137**

Stan se nalazi na u prizemlju zgrade, sastoji se od: jedne sobe, kuhinje, nužnika i hodnika, ukupne površine 29,22 m<sup>2</sup> (ID: 28442) – zaštićeni najmoprimac Miralem Hanušić.

Predmetni stan u zemljišnim je knjigama upisan kao vlasništvo Grada Rijeke u 1102/2000 dijela, Republike Hrvatske u 754/2000 dijela, te kao Općenarodna imovina u 144/2000 dijela. Slijedom navedenog potrebno je navedeni stan izuzeti iz upravljanja Grada i predati ga u suposjed Republici Hrvatskoj u 754/2000 idealnog suvlasničkog dijela.

**9. Vodovodna 1, stan broj 2, sagrađen na k.č. broj 45/1, k.o. Rijeka, z.k.ul. broj 35 (Etažno vlasništvo E-8)**

Stan se nalazi u prizemlju zgrade, no u zemljišnim knjigama upisan je kao stan na I. katu, sastoji se od: dvije sobe, sobice i sporednih prostorija, ukupne površine 41,64 m<sup>2</sup> – prazan stan, ključevi u Direkciji za upravljanje objektima stambene namjene.

Općinski sud u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel je u postupku povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora, predmetni stan uknjižio kao vlasništvo Republike Hrvatske u cijelosti.

Slijedom navedenog potrebno je navedeni stan izuzeti iz upravljanja Grada i predati ga u posjed Republici Hrvatskoj u cijelosti.

Navedeni stan bio je nacionalizirana imovina te nije bio evidentiran kao vlasništvo Grada Rijeke u poslovnim knjigama.

**10. Luki 62, stan broj 8, sagrađen na k.č. broj 1625, k.o. Rijeka, z.k.ul. broj 1789 (Etažno vlasništvo E-8)**

Stan se nalazi na II. katu zgrade, sastoji se od: jedne sobe, kuhinje i WC-a (prema evidenciji Grada Rijeke: dvije sobe, nužnik, predsoblje, kupaonica s WC-om i kuhinja s blagovaonicom), ukupne površine 43,54 m<sup>2</sup> – prazan stan, ključevi u Direkciji za upravljanje objektima stambene namjene.

Općinski sud u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel je u postupku povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora, predmetni stan uknjižio kao vlasništvo Republike Hrvatske u cijelosti.

Slijedom navedenog potrebno je navedeni stan izuzeti iz upravljanja Grada i predati ga u posjed Republici Hrvatskoj u cijelosti.

Navedeni stan bio je nacionalizirana imovina te nije bio evidentiran kao vlasništvo Grada Rijeke u poslovnim knjigama.

**11. Luki 28, stan broj 2, sagrađen na k.č. broj 1649/1, k.o. Rijeka, z.k.ul. broj 12420**

Stan se nalazi u prizemlju zgrade, sastoji se od: jedne sobe, kuhinje, nužnika i hodnika, ukupne površine 31,90 m<sup>2</sup> (ID: 27375) – prazan stan, ključevi u Direkciji za upravljanje objektima stambene namjene.

Predmetni stan u zemljišnim je knjigama upisan kao vlasništvo Grada Rijeke u 5/18 dijela i Republike Hrvatske u 13/18 dijela.

Slijedom navedenog potrebno je navedeni stan izuzeti iz upravljanja Grada i predati ga u suposjed Republici Hrvatskoj u 13/18 idealnog suvlasničkog dijela.

Slijedom svega navedenog, predlaže se na temelju odredbe članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst) Gradonačelniku Grada Rijeke, donošenje sljedećeg:

## **Z A K L J U Č K A**

I. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene da izuzme iz upravljanja Grada Rijeke sljedeće stanove odnosno suvlasničke dijelove stanova:

**1. Branimira Markovića 12, stan broj 1, sagrađen na k.č. broj 1134/11, k.o. Plase, z.k.ul. broj 15280 (etažno vlasništvo E-97)**

Stan se nalazi u suterenu zgrade, sastoji se od: jedne sobe, kuhinje, hodnika, kupaonice s WC-om, lođe i drvarnice, ukupne površine 35,11 m<sup>2</sup> (ID: 54210).

**2. Slavka Krautzeka 66B, stan broj 14, sagrađen na k.č. broj 3148, k.o. Sušak, z.k.ul. broj 4195 (Nova izmjera)**

Stan se nalazi na IV. katu zgrade, sastoji se od: jedne sobe, kuhinje, kupaonice s WC-om, hodnika i drvarnice, ukupne površine 32,06 m<sup>2</sup> (ID: 22775)

**3. Slavka Krautzeka 66C, stan broj 22, sagrađen na k.č. broj 3148, k.o. Sušak, z.k.ul. broj 4195 (etažno vlasništvo E-52) (Nova izmjera)**

Stan se nalazi na VIII. katu zgrade, sastoji se od: tri sobe, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, nužnika, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 67,83 m<sup>2</sup> (ID: 22814).

**4. Slavka Krautzeka 66C, stan broj 23, sagrađen na k.č. broj 3148, k.o. Sušak, z.k.ul. broj 4195 (etažno vlasništvo E-53) (Nova izmjera)**

Stan se nalazi na VIII. katu zgrade, (u presudi Trgovačkog suda u Rijeci od 17.10.2019. navedeno na VII. katu), sastoji se od: jedne sobe, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice s WC-om i hodnika, ukupne površine 32,07 m<sup>2</sup> (ID: 22815).

**5. Zdravka Kučića 13, stan broj 2, sagrađen na k.č. broj 3754, k.o. Sušak, z.k.ul. broj 3459 (Nova izmjera)**

Stan se nalazi u suterenu zgrade (u evidenciji Grada Rijeke u prizemlju), sastoji se od: dvije sobe, kuhinje, hodnika i kupaonice, ukupne površine 32,90 m<sup>2</sup> (u evidenciji Grada Rijeke 32,18 m<sup>2</sup>) (ID: 43753).

**6. Tizianova 52, stan broj 1, sagrađen na k.č. broj 134/6, k.o. Kozala, z.k.ul. broj 2137 u 754/2000 idealnog suvlasničkog dijela stana.**

Stan se nalazi na I. katu zgrade, sastoji se od: jedne sobe, kuhinje s blagovaonicom i nužnika, ukupne površine 33,65 m<sup>2</sup> (ID: 28431).

**7. Tizianova 52, stan broj 8, sagrađen na k.č. broj 134/6, k.o. Kozala, z.k.ul. broj 2137 u 754/2000 idealnog suvlasničkog dijela stana.**

Stan se nalazi na III. katu zgrade, sastoji se od: dvije sobe, kuhinje s blagovaonicom i nužnika, ukupne površine 35,89 m<sup>2</sup> (ID: 28438).

**8. Tizianova 52, stan broj 12, sagrađen na k.č. broj 134/6, k.o. Kozala, z.k.ul. broj 2137 u 754/2000 idealnog suvlasničkog dijela stana.**

Stan se nalazi na u prizemlju zgrade, sastoji se od: jedne sobe, kuhinje, nužnika i hodnika, ukupne površine 29,22 m<sup>2</sup> (ID: 28442).

**9. Vodovodna 1, stan broj 2, sagrađen na k.č. broj 45/1, k.o. Rijeka, z.k.ul. broj 35 (Etažno vlasništvo E-8)**

Stan se nalazi u prizemlju zgrade, no u zemljišnim knjigama upisan je kao stan na I. katu, sastoji se od: dvije sobe, sobice i sporednih prostorija, ukupne površine 41,64 m<sup>2</sup>.

**10. Luki 62, stan broj 8, sagrađen na k.č. broj 1625, k.o. Rijeka, z.k.ul. broj 1789 (Etažno vlasništvo E-8)**

Stan se nalazi na II. katu zgrade, sastoji se od: jedne sobe, kuhinje i WC-a (prema evidenciji Grada Rijeke: dvije sobe, nužnik, predsoblje, kupaonica s WC-om i kuhinja s blagovaonicom), ukupne površine 43,54 m<sup>2</sup>.

**11. Luki 28, stan broj 2, sagrađen na k.č. broj 1649/1, k.o. Rijeka, z.k.ul. broj 12420 u 13/18 idealnog suvlasničkog dijela stana.**

Stan se nalazi u prizemlju zgrade, sastoji se od: jedne sobe, kuhinje, nužnika i hodnika, ukupne površine 31,90 m<sup>2</sup> (ID: 27375).

**II.** Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene da dostavi Odjelu gradske uprave za financije nalog za isknjiženje stanova odnosno idealnih dijelova stanova iz točke I. (red.br. 1.-8.) ovog Zaključka, evidentiranih u poslovnoj knjizi Grada Rijeke.

**III.** Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene za primopredaju stanova iz točke I. ovog Zaključka Republici Hrvatskoj te uvođenje iste u posjed.