



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-04/148-6

URBROJ: 2170/01-15-00-21-52

Rijeka, 18. 10. 2021.

Gradonačelnik je 18. listopada 2021. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene da uknjiži u imovinu Grada Rijeke dio poslovnog prostora u prizemlju zgrade na adresi Tizianova 52/A, sagrađen na k.č. broj 134/6, upisan u z.k.ul. broj 2137, k.o. Kozala, (ID: 201953) na način kako slijedi:

- 957/2000 dijela poslovnog prostora koji se sastoji od dvije prostorije i WC –a, ukupne površine 149 m², što odgovara površini od 71 m².

Grad Rijeka postaje suvlasnik navedenog poslovnog prostora u 1120/2000 dijela (82 m²), a Republika Hrvatska u 754/2000 dijela (56 m²). Na upravljanju Grada Rijeke ostaje i 144/2000 dijela (11 m²) do utvrđenja prava vlasništva, što ukupno iznosi 1246/2000 dijela, odnosno 93 m².

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene da dostavi Odjelu gradske uprave za financije nalog za uknjiženje dijela poslovnog prostora iz točke 1. ovog zaključka.



GRADONAČELNIK


Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,
n/r Denis Šuline, Mirjane Smokrović Koludrović,
Marije Turak
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za gospodarenje
imovinom**

**Direkcija za upravljanje objektima poslovne
i javne namjene**

KLASA: 372-01/21-02/180

URBROJ: 2170/01-17-40-21-1

Rijeka, 15.10.2021 god.

MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA

**PREDMET: Prijedlog zaključka o uknjiženju dijela poslovnog prostora na adresi
Tizianova 52/A**

MATERIJAL IZRADILA:
Marija Turak

RAVNATELJ-VODITELJ 1:
Mirjana Smokrović Koludrović

Pročelnica:

Denis Šulina



Obrazloženje

Zaključkom Gradonačelnika od 02.12.2019. godine Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene izuzela je iz upravljanja Grada Rijeke 1711/2000 dijela (127 m²) poslovnog prostora na adresi u Rijeci, Tizianova 52/A, (ID: 201953), ukupne površine 149 m², a koji se nalazi na k.č. broj 134/6, z.k.u. 2137, k.o. Rijeka. Gradu je ostalo na upravljanu 289/2000 dijela navedenog poslovnog prostora u površini od 22 m² (suvlasništvo Grada u 145/2000 dijela i općenarodna imovina u 144/2000 dijela).

Rješenjem o uknjižbi prava vlasništva, posl. br. Z-2472/2021 od 04. veljače 2021. godine, donesenim temeljem pravomoćne i ovršne presude i rješenja Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br. P-8/2017 od 27. lipnja 2018. godine, na nekretninama Republike Hrvatske koje se sastoje od k.č.br. 134/6, Kuća sa dvorištem u ul. Tiziano br. 32, dopušten je upis prava vlasništva za korist Grada Rijeke u 957/2000 dijela.

Slijedom navedenog, Grad Rijeka postao je suvlasnik u 1102/2000 dijela (82 m²), a Republika Hrvatska ostaje u 754/2000 dijela (56 m²). Na upravljanju Grada Rijeke ostaje do utvrđenja prava vlasništva i dio od 144/2000 (11 m²), upisan kao općenarodna imovina, što ukupno iznosi 1246/2000 dijela (93 m²).

Slijedom navedenog potrebno je uknjižiti u imovinu Grada 71 m² poslovnog prostora koji se nalazi na adresi Tizianova 52/A, k.č. 134/6, z.k.ul. 1237, k.o. Rijeka.

Slijedom navedenog Gradonačelnik donosi sljedeći:

ZAKLJUČAK

Temeljem odredbe članka 58. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst):

1. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene da uknjiži u imovinu Grada Rijeke dio poslovnog prostora u prizemlju zgrade na adresi **Tizianova 52/A, sagrađen na k.č. broj 134/6, upisan u z.k.ul. broj 2137, k.o. Kozala**, (ID: 201953) na način kako slijedi:
- 957/2000 dijela poslovnog prostora koji se sastoji od dvije prostorije i WC –a, ukupne površine 149 m², što odgovara površini od 71 m².

Grad Rijeka postaje suvlasnik navedenog poslovnog prostora u 1120/2000 dijela (82 m²), a Republika Hrvatska u 754/2000 dijela (56 m²). Na upravljanju Grada Rijeke ostaje i 144/2000 dijela (11 m²) do utvrđenja prava vlasništva, što ukupno iznosi 1246/2000 dijela, odnosno 93 m².

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene da dostavi Odjelu gradske uprave za financije nalog za uknjiženje dijela poslovnog prostora iz točke 1. ovog Zaključka.