



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-04/160-7

URBROJ: 2170/01-15-00-21-16

Rijeka, 16. 11. 2021.

Gradonačelnik je 16. studenog 2021. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se Informacija u svezi sudskog postupka pod poslovnim brojem GŽ-1733/2019-2 od 20.09.2021. godine u pravnoj stvari 1.-tužitelja Željka Latina, 2.- tužiteljice Tanje Latin i 3.-tužitelja Dalibora Latina svi iz Rijeke, protiv 1.- tuženika Rumat d.o.o. Rijeka, kao upravitelja zgrade 2.-tuženika Neđiba Mešića, 3.-tuženika Zejne Muratović, 4.-tuženika Fikrete Delić, 5.-tuženika Mladena Mustaća, 6.-tuženice Luciane Mustać i 7.-tuženika Grada Rijeke svi kao suvlasnici stambene zgrade u Rijeci, Rudolfa Tomšića, radi naknade štete

2. Grad Rijeka kao 7. tuženik u sudskom postupku vođenog u pravnoj stvari iz točke 1. ovog zaključka, neće dragovoljno izvršiti isplatu dosuđene štete do donošenja odluke o dopuštenju revizije odnosno ukoliko revizija bude dopuštena do odluke revizijskog suda.

3. Daje se suglasnost punomoćnicima Grada Rijeke u navedenom postupku – Odvjetničkom društvu Vukić i Partneri d.o.o. iz Rijeke, da po eventualnom dopuštenju podnošenja revizije istu ulože u zakonskom roku.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da odmah i bez odlaganja dostave obavijest o pokrenutom postupku prisilne naplate od strane tužitelja, u svrhu pravovremenog i promptnog podnošenja prijedloga Sudu o odgodi naplate.

5. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene da o ovom zaključku izvijesti punomoćnika Grada Rijeke u navedenom postupku.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, n/r Denis Šuline i Gordane Tomljanović
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za gospodarenje
imovinom

Direkcija za upravljanje objektima
stambene namjene

KLASA: 370-01/21-03/42

URBROJ: 2170/01-17-30-21-1

Rijeka, 10. 11. 2021. god.

**MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA**

PREDMET: Prijedlog Zaključka u svezi sudskog postupka pod poslovnim brojem Gž-1733/2019-2 od 20.09.2021. godine u pravnoj stvari 1.-tužitelja Željka Latina, 2.-tužiteljice Tanje Latin i 3.-tužitelja Dalibora Latina svi iz Rijeke, protiv 1.- tuženika Rumat d.o.o. Rijeka, kao upravitelja zgrade 2.-tuženika Neđiba Mešića, 3.-tuženika Zejne Muratović, 4.-tuženika Fikrete Delić, 5.-tuženika Mladena Mustaća, 6.-tuženice Luciane Mustać i 7.-tuženika Grada Rijeke svi kao suvlasnici stambene zgrade u Rijeci, Rudolfa Tomšića, radi naknade štete

MATERIJAL IZRADILA:

VODITELJICA-RAVNATELJICA:

Gordana Tomljanović

Pročelnica:

Denis Šulina



Obrazloženje

Dana 07.11.2002. godine prilikom silaska niz vanjske stepenice stambene zgrade u Rijeci, Rudolfa Tomšića 36 između prvog i drugog kata zgrade došlo je do propadanja stepenica zbog kojeg je Marija Latin pala s visine od cca 3 metara na betonsku podlogu u suterenu zgrade prilikom kojeg pada je smrtno stradala.

Iz navedenog razloga su tužitelji – suprug i djeca pokojne Marije Latin podnijeli tužbu za naknadu štete po osnovi duševne boli zbog smrti bliske osobe i imovinske naknade štete (troškove sahrane i parnične troškove) i to protiv upravitelja zgrade – tvrtke Rumat d.o.o. Rijeka i svih suvlasnika stambene zgrade u Rijeci, R.Tomšića 36 a između ostalih i Grada Rijeke kao suvlasnika u 19.90% idealnog dijela zgrade odnosno kao vlasnika jednog (1) stana u površini od 52.22 m².

Dana 20.09.2021. godine Županijski sud u Rijeci, donio je presudu pod poslovnim brojem GŽ-1733/2019-2 kojom se prvostupanjska odbijajuća presuda Općinskog suda u Rijeci, pod poslovnim brojem Pn-34/2018-33 od 06.03.2019. godine preinačuje i dobrim dijelom udovoljava tužbenom zahtjevu. Naime prema prvostupanjskoj presudi tužitelji nisu uspjeli dokazati krivnju tuženih – suvlasnika zgrade za nastanak predmetnog štetnog događaja niti upravitelja zgrade iz kojeg razloga je njihov tužbeni zahtjev odbijen.

Presudom Županijskog suda u Rijeci nalaže se tuženima da isti razmjerno udjelu svojeg vlasništva u zgradi tužiteljima naknade iznos od 488.612,00 kn sa pripadajućim zakonskim zateznom kamatom do dana uplate, iznos od 170.234,37 kn na ime troškova postupka te iznos od 6.972,65 kn na ime naknade troška sastava žalbe.

Tužbeni zahtjev u odnosu na 1-tuženog – Rumat d.o.o. Rijeka je odbijen tj. utvrđeno je nepostojanje njegove odgovornosti za naknadu štete trećoj osobi.

Grad Rijeka bi razmjerno udjelu svojeg vlasništva u zgradi – 19.90% dijela zgrade (1990/10000 dijela) od dosuđenog iznosa trebao uplatiti:

-na ime glavnice iznos od 112.923,92 kn (glavnica=97.233,80 kn+15.690,12kn -zakonska zatezna kamata obračuna na dan 08.11.2021. godine.)

-na ime parničnog troška iznos od 35.535,20 kn (glavnica=35.264,20 kn+271,00kn–zakonska zatezna kamata obračunata na dan 08.11.2021.)

Što ukupno trenutno iznosi 148.459,12 kn, uz napomenu da se obračun kamata vrši na dan uplate.

Putem punomoćnika Grada Rijeke u postupku – odvjetnika iz Odvjetničkog društva Vukić i partneri d.o.o. iz Rijeke, podniet je prijedlog Vrhovnom sudu Republike Hrvatske za dopuštenje revizije, te ukoliko podnošenje iste bude dozvoljeno uložiti će se revizija protiv drugostupanjske presude u zakonskom roku.

Slijedom navedenog, a budući da će presuda postati ovršna dana 19.11.2021. godine, zatraženo je od punomoćnika mišljenje u svezi plaćanja obveza iz presude.

Punomoćnik je dostavio mišljenje, iz kojeg proizlazi da Grad Rijeka ima dvije opcije postupanja:

1. Može odmah postupiti po presudi i izvršiti dragovoljno plaćanje glavnice, kamata i troškova postupka.

U tom slučaju, a za slučaj da revizija bude dozvoljena, a nakon toga i usvojena, Grad Rijeka ima pravo tražiti vraćanje samo dijela iznosa koji bi bio uplaćen s naslova materijalne štete odnosno troškova postupka. Povrat naknade s naslova povrede prava osobnosti - duševnih bolova zbog smrti bliske osobe (iznos koji predstavlja najveći dio iznosa iz presude) bez obzira na ishod revizije sukladno odredbama članka 1117. st. 1. Zakona o obveznim odnosima u tom slučaju *ne može se* potraživati.

2. Ne postupiti po presudi dragovoljno u kojem će slučaju tužitelji najvjerojatnije odmah pokrenuti postupak izravne naplate.

U tom slučaju, a nakon što Grad dobije obavijest o tome da su sredstva u dosuđenom iznosu zaplijenjena, Grad može tražiti da se prijenos zaplijenjenih sredstava na račun ovrhovoditelja ne prenese do odluke koja je razlogom za odgodu ovrhe (u ovom slučaju to će biti izjavljivanje revizije i nastanak nenadoknadive štete Gradu zbog nemogućnosti povrata uplaćenih iznosa).

Moguće loše posljedice ove druge opcije su te da je odobrenje odgode ovrhe u ovakvim situacijama razmjerno rijetko, te da u slučaju neuspjeha s revizijom teku dodatne kamate za vrijeme dok Vrhovni sud odlučuje o reviziji, a to može potrajati i nekoliko godina.

Dobra je strana, ukoliko uspiju i odgoda prijena novčanih sredstava na račun ovrhovoditelja i sama revizija, da se sredstva vraćaju na račun Grada u cijelosti, odnosno da nikada i ne budu isplaćeni ovrhovoditeljima.

Punomoćnik Grada Rijeke nadalje ističe da je teško procijeniti kakve su šanse kako za uspjeh revizije, tako i za ishođenje odgode ovrhe, tako da u svakom slučaju prilikom donošenja odluke treba voditi računa o svim naprijed navedenim elementima, kao i o tome da za sve vrijeme eventualne odgode ovrhe novac neće biti na računu Grada i Grad tim novcem neće moći raspolagati, a paralelno teku zakonske zatezne kamate do dana konačnog prijena sredstava.

Za istaknuti je da su se dana 08.11.2021. godine punomoćnici tužitelja – ZOU Muškardin i Konestabo iz Rijeke obratili punomoćniku Grada Rijeke zahtjevom radi dogovora oko isplate iznosa glavnice, kamata i troškova koji se odnose na Grad Rijeku.

Slijedom navedenog predlaže se da Grad Rijeka kao 7. tuženik u sudskom postupku vođenog u pravnoj stvari tužitelja Željka Latina, 2.- tužiteljice Tanje Latin i 3.-tužitelja Dalibora Latina svi iz Rijeke, protiv 1.- tuženika Rumat d.o.o. Rijeka, kao upravitelja zgrade 2.-tuženika Neđiba Mešića, 3.-tuženika Zejne Muratović, 4.-tuženika Fikrete Delić, 5.-tuženika Mladena Mustaća, i 6.-tuženice Luciane Mustać - svi kao suvlasnici stambene zgrade u Rijeci, Rudolfa Tomšića 36 radi naknade štete, ne izvrši dragovoljno isplatu dosuđenih iznosa do donošenja odluke o dopuštenju revizije, odnosno ukoliko revizija bude dopuštena do odluke revizijskog suda, čime bi se omogućio povrat zaplijenjenih sredstava za slučaj da revizija uložena na presudu Županijskog suda poslovni broj Gž-1733/2019-2 bude riješena pozitivno za Grad Rijeka.

Slijedom navedenog, Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene predlaže da Gradonačelnik donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvata se Informacija u svezi sudskog postupka pod poslovnim brojem Gž-1733/2019-2 od 20.09.2021. godine u pravnoj stvari 1.-tužitelja Željka Latina, 2.- tužiteljice Tanje Latin i 3.-tužitelja Dalibora Latina svi iz Rijeke, protiv 1.- tuženika Rumat d.o.o. Rijeka, kao upravitelja zgrade 2.-tuženika Neđiba Mešića, 3.-tuženika Zejne Muratović, 4.-tuženika Fikrete Delić, 5.-tuženika Mladena Mustaća, 6.-tuženice Luciane Mustać i 7.-tuženika Grada Rijeke svi kao suvlasnici stambene zgrade u Rijeci, Rudolfa Tomšića, radi naknade štete

2. Grad Rijeka kao 7. tuženik u sudskom postupku vođenog u pravnoj stvari iz točke 1. ovog Zaključka, neće dragovoljno izvršiti isplatu dosuđene štete do donošenja odluke o dopuštenju revizije odnosno ukoliko revizija bude dopuštena do odluke revizijskog suda.

3. Daje se suglasnost punomoćnicima Grada Rijeke u navedenom postupku – Odvjetničkom društvu Vukić i Partneri d.o.o. iz Rijeke, da po eventualnom dopuštenju podnošenja revizije istu ulože u zakonskom roku.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da odmah i bez odlaganja dostave obavijest o pokrenutom postupku prisilne naplate od strane tužitelja, u svrhu pravovremenog i promptnog podnošenja prijedloga Sudu o odgodi naplate.

5. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene da o ovom Zaključku izvijesti punomoćnika Grada Rijeke u navedenom postupku.