



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija plana, razvoja i gradnje

KLASA: 363-02/21-04/36
URBROJ: 2170/01-02-10-21-1

Rijeka, 15. studeni 20231. godine

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

**Predmet: Prijedlog odluke o pripajanju trgovačkog društva RIJEKA PROMET d.d.
trgovačkom društvu RIJEKA plus d.o.o.**

MATERIJAL IZRADILI:

Andrea Bakarčić, Grad Rijeka
Branislava Dželajlija, Grad Rijeka
Ivana Hero Ševerdija, RIJEKA plus d.o.o.
Jagoda Tomašić, RIJEKA plus d.o.o.

DIREKTOR:

Željko Smojver

VODITELJI – RAVNATELJI DIREKCIJA:

Željko Vitas
Zvonko Štimac

Pročelnica:

Maja Malnar



O b r a z l o ž e n j e
Prijedloga odluke o pripajanju
trgovačkog društva RIJEKA PROMET d.d. trgovačkom društvu RIJEKA plus d.o.o.

1. SADAŠNJE STANJE TRGOVAČKOG DRUŠTVA RIJEKA PROMET d.d.

Sukladno osnivačkom aktu - Statutu, RIJEKA PROMET d.d. (dalje u tekstu: Rijeka promet) je trgovačko društvo čiji je jedini osnivač - član Grad Rijeka, a koje trgovačko društvo je osnovano radi obavljanja sljedećih djelatnosti: taksi služba, ostale prateće djelatnosti u kopnenom prijevozu, ostale prateće djelatnosti u vodenom prijevozu, ostale prateće djelatnosti u zračnom prijevozu, djelatnosti ostalih agencija u prijevozu, čišćenje svih vrsta objekata, prijenos, vuča i premještanje protupravno parkiranih, znatno oštećenih i napuštenih motornih vozila, održavanje horizontalne i vertikalne signalizacije i svijetleće prometne signalizacije u cestovnom prometu, privez i odvez brodova, jahti, ribarskih, športskih i drugih brodica i plutajućih objekata, ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj roba, skladištenje i prenošenje roba i drugih materijala, ukrcaj i iskrcaj putnika, održavanje objekata podgradnje i nadgradnje na lučkom području, korištenje objekata podgradnje i nadgradnje na lučkom području i morskog akvatorija, građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem, održavanje nerazvrstanih cesta i javno-prometnih površina, korištenje opasnih kemikalija, usluge na parkiralištima i garažnim objektima, upravljanje i održavanje poligona za obuku vozača, izrada i održavanje horizontalnih oznaka na cestama i parkiralištima, razvoj, izgradnja i upravljanje inteligentnim transportnim sustavima, izgradnja i upravljanje kamionskim i intermodalnim terminalom, izgradnja i upravljanje autobusnim kolodvorom i autobusnim terminalom, izgradnja i upravljanje pratećim objektima na kamionskom terminalu, izgradnja i upravljanje pratećim objektima na autobusnom kolodvoru i autobusnom terminalu, usluge shuttle prijevoza do i sa aerodroma, usluge konzaltinga u izradi projekata iz područja prometa, javnog gradskog prijevoza i parkiranja, istraživanje tržišta iz područja prometa, javnog gradskog prijevoza i parkiranja, istraživanje tržišta iz područja prometa, javnog gradskog prijevoza i parkiranja, djelatnost sajмова i zabavnih parkova, organiziranje koncerata, proslava i manifestacija, čuvanje plovila u skladištima i na otvorenom - suha marina, skladištenje kamp kućica i ostalih vozila, iznajmljivanje automobila, poslovanje nekretninama, poslovi upravljanja nekretninom i održavanja nekretnina, iznajmljivanje vlastitih nekretnina, iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja, iznajmljivanje motornih vozila, promidžba (reklama i propaganda), iznajmljivanje oglasnog prostora, djelatnost snimanja iz zraka, djelatnost prostornog uređenja i gradnje, djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja, djelatnost upravljanja projektom gradnje, djelatnost tehničkog ispitivanja i analize, djelatnost ispitivanja, djelatnost prethodnih istraživanja.

Osim prethodno navedenih djelatnosti, Rijeka promet može obavljati i druge djelatnosti koje služe obavljanju djelatnosti koja je upisana u sudski registar, ako se one u manjem opsegu ili uobičajeno obavljaju uz upisanu djelatnost.

Statutom Rijeka prometa je utvrđeno da temeljni kapital Rijeka prometa na dan izrade ovoga materijala iznosi 10.777.140,00 kuna, s time da je iznos od 3.500.000,00 kuna uplaćen u novcu, a preostali dio do ukupnog iznosa temeljnog kapitala realiziran je unosom stvari - nekretnina od strane Grada Rijeke, kao jedinog dioničara - osnivača. Popis unesenih stvari - nekretnina taksativno je naveden odredbom članka 9. Statuta Rijeka prometa. Iznos od 99,20 kuna unijet je u rezerve Rijeka prometa. Slijedom navedenoga, temeljni ulog Grada Rijeke ukupno iznosi 10.777.140,00 kuna, što ujedno predstavlja temeljni kapital Rijeka prometa. Statutom Rijeka prometa je određeno da je temeljni kapital podijeljen na 179.619 redovnih dionica na ime, pri čemu nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 60,00 kuna. Temeljni kapital Rijeka prometa može se povećati odnosno smanjiti u skladu sa Zakonom, Statutom i odlukom Glavne skupštine Rijeka prometa.

2. SADAŠNJE STANJE TRGOVAČKOG DRUŠTVA RIJEKA PLUS d.o.o.

Sukladno osnivačkom aktu – Društvenom ugovoru, RIJEKA plus d.o.o. (u daljnjem tekstu: Rijeka plus) je trgovačko društvo čiji je jedini osnivač i član Grad Rijeka, a koje trgovačko društvo

je osnovano radi obavljanja sljedećih djelatnosti: kopneni prijevoz putnika, taxi usluga - prijevoz osoba, održavanje i popravak motornih vozila, popravak strojeva, popravak proizvoda od metala, popravak ostale opreme motornih vozila, djelatnosti organizatora putovanja (turoperatera), promidžba (reklama i propaganda), uslužne djelatnosti u vezi s kopnenim prijevozom, ostale prateće djelatnosti u prijevozu, usluga prodaje goriva, skladištenje robe, prekrcaj tereta, međunarodno otpremništvo, djelatnost organiziranja prijevoza robe, izdavanja i pribavljanja prijevozne dokumentacije i teretnih listova, tehnički pregledi vozila, tehničko ispitivanje i analiza, usluge održavanja vozila, usluga pranja vozila (kombi, minibusi, autobusi, kamioni), pranje motora, mjenjača, diferencijala uređajem za pranje toplom vodom pod visokim pritiskom, usluga podmazivanja vozila, usluga vuče vozila, usluga viličara nosivosti do 2,5 t, usluga lakiranja po m2, usluga generalnih i djelomičnih popravaka karoserija autobusa i minibusa, usluga autolimarskih popravaka po m2, tokarenje kočionih obloga na vozilu, bubnjeva i diskova, usluga varenja karoserije, generalni i djelomični popravci motora, ispitivanje i popravak grijača, generatora, alternatora i elektropokretača, ispitivanje i popravak klima uređaja na vozilima, popravak vozačkih i putničkih sjedala, ljepljenje stakala komercijalnih vozila, popravak oštećenja na auto staklima vozila, usluga tokarenja, usluga popravaka displeja gorba i bustec, brzi servisi komercijalnih i osobnih vozila (promjena ulja, antifriz, filtera i remenja), mjerenje geometrije ovjesa komercijalnih vozila, balansiranje kotača na vozilu - po osovini, ovjeravanje i popravak analognih i digitalnih tahografa VDO Kienzle, ovjeravanje i podešavanje ograničivača brzine, montaža i demontaža kotača na vozilo, balansiranje kotača sa naplatkom, popravak autoguma, posredovanje u pružanju usluga putovanja i boravka i obavljanje drugih za njih vezanih usluga, agencijska djelatnost u cestovnom prometu, međunarodni prometno-agencijski poslovi, turistički poslovi s inozemstvom, turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru, ronilačkom turizmu, športskom ribolovu na slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i školjaka i dr., povremeni prijevoz putnika i tereta u obalnom pomorskom prometu (izleti, turističke vožnje), kupnja i prodaja robe i/ili pružanje usluga u trgovini u svrhu ostvarivanja dobiti ili drugog gospodarskog učinka, na domaćem ili inozemnom tržištu, posredovanje u trgovini, usluge na parkiralištima, prijevoz putnika u unutaršnjem cestovnom prometu, javni prijevoz putnika u međunarodnom linijskom cestovnom prometu, premještanje vozila, call centar, tržnice na malo, ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda, kupnja i prodaja robe, pružanje usluga u trgovini, obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu, zastupanje inozemnih tvrtki u plasiranju njihovih proizvoda i usluga na domaćem i inozemnom tržištu, poslovanje nekretninama, poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina, prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe.

Društvenim ugovorom Rijeka plusa utvrđeno je da temeljni kapital Rijeka plusa iznosi 33.646.800,00 kuna i u cijelosti je unesen u Rijeka plus. Temeljni kapital sastoji se od dva uloga; jednog u iznosu od 20.000,00 kuna i drugog u iznosu od 33.626.800,00 kuna. Nadalje, temeljni kapital sastoji se od dva poslovna udjela, jednog poslovnog udjela u iznosu od 20.000,00 kn što predstavlja 0,06% temeljnog kapitala i drugog poslovnog udjela u nominalnom iznosu od 33.626.800,00 kn što predstavlja 99,94 % temeljnog kapitala. Temeljni kapital Rijeka plusa može se povećati ili smanjiti temeljem odluke Skupštine Rijeka plusa. Povećanje temeljnog kapitala provodi se uplatama novih ili povećanjem postojećeg uloga, ali i unošenjem rezervi dobiti Rijeka plusa u temeljni kapital. Povećanje temeljnog kapitala nastupa s danom upisa povećanja tog kapitala u sudskom registru.

3. PREGLED POVIJESNIH PROMJENA U TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA RIJEKA PROMET I RIJEKA PLUS

U listopadu 2014. godine Grad Rijeka predložio je novi koncept organizacijskog modela komunalnih i trgovačkih društava u vlasništvu Grada Rijeke. Predmetni model je u komunalnim i trgovačkim društvima omogućio zasebno grupiranje komunalnih djelatnosti i komercijalnih djelatnosti te centralizaciju potpornih funkcija. Reorganizacija tvrtki u vlasništvu Grada Rijeke započela je sa komunalnim društvom Autotrolej d.o.o. i trgovačkim društvom Rijeka promet. Novim organizacijskim modelom KD Autotrolej d.o.o. i Rijeka promet nastavili su obavljati komunalnu

djelatnost, dok se njihova komercijalna djelatnost grupirala u zasebnu tvrtku specijaliziranu za obavljanje komercijalne djelatnosti Rijeka plus, a potporne funkcije izdvojile su se u novo trgovačko društvo POSLOVNI SUSTAVI d.o.o. sa primarnom zadaćom obavljanja strateškog razvoja i poslovne podrške.

Nastavno na usvojeni model Rijeka plus, u suglasju sa tada važećom Odlukom o izmjenama i dopunama Odluke o uređenju prometa na području grada Rijeke („Službene novine Grada Rijeke“ broj 3/15) te Izmjenama i dopunama Općih uvjeta o načinu naplate parkiranja („Službene novine Grada Rijeke“ broj 4/15) sa danom 1. lipnjem 2015. godine započeo je obavljati poslove organizacije naplate i kontrole parkiranja u gradu Rijeci kao i poslove premještanja nepropisno zaustavljenih i parkiranih vozila. U svrhu osiguranja kontinuiteta u obavljanju predmetnih djelatnosti, Rijeka plus i Rijeka promet, koji je predmetne djelatnosti obavljao do dana 31. svibnja 2015. godine, sklopili su, međusobno, ugovore o zakupu garaža, zatvorenih parkirališta, parkirne opreme, radnih vozila, pauk vozila i sve imovine potrebne za obavljanje djelatnosti parkiranja i premještanja nepropisno parkiranih vozila, na određeno vrijeme. Radnici koji su obavljali poslove u Rijeka prometu, u toj gospodarskoj cjelini, zasnovali su radni odnos u Rijeka plusu.

Rijeka plus je, dakle, od Rijeka prometa preuzeo poslove upravljanja javnim parkiralištima pod naplatom, prijenos, vuču i premještanje nepropisno parkiranih vozila te postavljanje naprava za blokiranje vozila, dok je Rijeka promet nastavio obavljati poslove održavanja nerazvrstanih cesta i drugih javno prometnih površina na području grada Rijeke, odvodnje oborinskih voda, održavanja betonskih graničnika, mostova, pješačkih nadhodnika i dr, kao i upravljanje prometom, održavanje semafora, vertikalne i horizontalne prometne signalizacije, betonskih graničnika i zaštitnih stupića, istraživanje prometa i praćenje prometne problematike, kao i vođenje investicija i razvojnih projekata iz područja prometa.

U cilju konačnog uređenja svih odnosa između Rijeka prometa i Rijeka plusa nastalih kao posljedica novog organizacijskog modela tih dvaju trgovačkih društava i posljedično preuzimanja komercijalnih djelatnosti vezanih uz parkiranje, bilo je potrebno da Rijeka promet i Rijeka plus uredi odnose koji se odnose na imovinu. Tako su predmetna društva sklopila Ugovor o kupoprodaji nekretnina predmet kojeg je kupoprodaja garaže Zagrad B i čestica upisanih u k.o. Rijeka, z.k.ul. br. 5749, i to 23/50 idealnog dijela predmetnih čestica, koje su bile u vlasništvu Rijeka promet, a koje ulaze u obuhvat budućeg autobusnog terminala Zapadna Žabica (dalje u tekstu: Komplex Žabica).

Za izgradnju garaže Zagrad B i kupnju Komplexa Žabica, Rijeka promet koristio je sredstva pribavljena od izdanja obveznica, kojih je izdavatelj i koje su temeljem Ugovora o obavljanju poslova agenta i pokrovitelja izdanja obveznica Rijeka promet, sa dospeljećem 2023. godine od dana 24.06.2014. godine, upisali Privredna banka Zagreb d.d. i Erste&Steiermarkische bank d.d. kao agent/pokrovitelji. Dio duga Rijeka prometa po upisanim obveznicama, koji se odnosi na nekretnine koje su predmet Ugovora o kupoprodaji nekretnina, iznosio je 66.254.902,10 kn, od čega je glavnica iznosila 51.612.952,60 kn, a kamate 14.641.949,50 kn. Obveze po obveznicama dospijevaju polugodišnje s dospeljećem 10. siječnja i 10. srpnja u godini, zaključno do dana 10. srpnja 2023. godine.

Dana 29. studenog 2016. godine Rijeka plus sklopio je sa Rijeka promet, Privrednom bankom Zagreb d.d. i Erste&Steiermarkische bankom d.d. Ugovor o pristupu dugu na temelju kojeg je Rijeka plus uz Rijeka promet, stupio u obvezu povrata duga Privrednoj baci Zagreb d.d. i Erste&Steiermarkische banci d.d., za ukupan iznos od 66.254.902,10 sukladno otplatnom planu. Takvim načinom podmirio je Rijeka prometu dio kupoprodajne cijene za stjecanje nekretnine po Ugovoru o kupoprodaji nekretnina. Nadalje, Rijeka plus i Rijeka promet sklopili su sa Erste&Steiermarkische bankom d.d. dana 29. studenog 2016. godine Ugovor o preuzimanju duga po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj: 51016015-5109690517 od 24. prosinca 2013. godine i Aneksom br. 1. Ugovoru, na iznos od EUR 1.312.119,51, u protuvrijednosti u kunama po srednjem tečaju HNB, na dan puštanja kredita u tečaj. Konačno, u svrhu prijenosa preostale imovine Rijeka prometa koja je činila gospodarsku cjelinu, Rijeka promet i Rijeka plus sklopili su Ugovor o podjeli i

preuzimanju društva kapitala (podjela s preuzimanjem) temeljem kojeg su na Rijeka plus prešli dijelovi imovine, obveze i pravni odnosi kako je to ugovorom utvrđeno. Rijeka plus sklapanjem predmetnog ugovora postao je sveopći pravni sljednik Rijeka prometa, u dijelu koji se odnosi na gospodarsku cjelinu. Imovina se sastojala od parkirališta (zemljišta i objekata), ograničenog stvarnog prava (prava građenja), postrojenja, opreme, zaliha i ostalih imovinskih prava i obveza, što je na detaljan način iskazano u prilogima Ugovoru, kao sastavnim dijelovima istoga.

Rijeka promet prenio je Rijeka plusu vlasništvo gospodarskih cjelina otvorenih parkirališta i zatvorenih parkirališta, garažnog prostora i parkirališne opreme, kao ukupnost stvari, prava i obveza što se odnose na tu gospodarsku cjelinu. Ugovorom se utvrdio raspored imovine i obveza koje se dijele, podaci o smanjenju temeljnog kapitala društva koje se dijeli, odnosno povećanju temeljnog kapitala društva preuzimatelja, odredbe o reviziji podjele, prijavi podjele u sudski registar i dr. Opis i raspored imovine i obveza koja se podijelila i preuzela, utvrdila se u Bilanci podjele na dan 30.09.2016. godine. Raspodjela imovine, obveza i pravnih odnosa utvrdila se temeljem knjigovodstvene vrijednosti na navedeni datum, te se konačna podjela izvršila temeljem Bilance podjele (diobene bilance) na dan 31. prosinac 2016. godine. Na Rijeka plus prešli su samo izrijekom točno naznačeni dijelovi imovine, obveza i pravnih odnosa vezanih uz obavljanje prenesenih djelatnosti, dok je sva ostala nespomenuta imovina, obveze i pravni odnosi ostali u Rijeka prometu.

Podjela s preuzimanjem bila je statusna promjena za Rijeka promet koja je za posljedicu imala smanjenje temeljnog kapitala toga društva. Na sjednici Gradskog vijeća 22. prosinca 2016. godine, donesene su sve potrebne odluke za provedbu podjele s preuzimanjem, a nakon toga i na nadležnim tijelima društava. Ugovor o podjeli s preuzimanjem društva kapitala, upisan je u sudski registar Trgovačkog suda s danom 11. siječnjem 2017. godine.

Do dana pripreme ovog materijala, Grad Rijeka je na ime podmirenja obveza nastalih povodom ulaganja u ceste na području grada Rijeke, odnosno na robni zajam Grada Rijeke sveukupno sufinancirao Rijeka promet u iznosu od 89.395.250,47 kn, a ukupno je otplaćeno 93.139.191,83 kn.

Od strane Rijeka plusa do dana pripreme ovog materijala, a temeljem preuzetih obveza od Rijeka prometa otplaćeno je na ime obveznica ukupno 43.964.558,17 kn od čega iz vlastitih sredstava Rijeka plusa 29.439.725,86 kn dok je 14.524.832,31 kn bilo sufinancirano od Grada Rijeke u vidu kapitalnog ulaganja i dokapitalizacije. Društvo RIJEKA plus d.o.o. je iz vlastitih sredstava, a temeljem preuzetog duga Rijeka Prometa d.d. prema Erste&Steiermarkische banci d.d., Rijeka u iznosu od 1.312.119 EUR u protuvrijednosti u kunama, obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan puštanja kredita u tečaj otplatilo 4.704.050,92 kn, te temeljem sklopljenog ugovora sa Splitskom bankom (sadašnja OTP banka) o dugoročnom kreditu za zatvaranje obveza koje je imala prema društvu HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., Zagreb u iznosu od 16.500.000 kuna otplatilo je iz vlastitih sredstava iznos od 10.531.069,10 kn. Ostatak preuzetih obveza Rijeka plus će otplatiti sukladno ugovorenim otplatnim planovima, a prema kojima zadnja rata otplate obveznica dospijeva dana 10. srpnja 2023. godine, zadnja rata kredita ERSTE BANK d.d. dospijeva dana 31. siječnja 2029. godine te zadnja rata kredita OTP banke dospijeva dana 2. srpnja 2024. godine.

U razdoblju od 2014. godine do danas Grad Rijeka vrši kontinuiranu analizu funkcionalnosti organizacijskih modela komunalnih i trgovačkih društava u vlasništvu Grada. Trgovačka društva Rijeka plus i Rijeka promet u tom su razdoblju bilježili pozitivno poslovanje. Međutim, pojava globalne pandemije bolesti COVID-19 utjecala je na poslovanje na globalnoj razini, pa tako i na poslovanje navedenih društava. S tim u vezi, te s obzirom na kontinuirano nastojanje Grada Rijeke da osigura funkcionalan organizacijski model komunalnih i trgovačkih društava u vlasništvu Grada te racionalizira troškove, kao i s obzirom na inicijative, upite, prijedloge članova predstavničkog tijela usmjerene na ocjenu optimalnosti poslovnih procesa navedenih trgovačkih društava, u proteklom je razdoblju detaljno razmotrena mogućnost pripajanja trgovačkog društva Rijeka promet, trgovačkom društvu Rijeka plus.

Pripajanje trgovačkih društava predstavlja statusnu promjenu prema odredbama Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15 i 40/19) pri čemu je propisano da se dioničko društvo može pripojiti društvu s ograničenom odgovornošću prijenosom cijele imovine na to društvo u zamjenu za stjecanje udjela u društvu s ograničenom odgovornošću. Upisom pripajanja u sudski registar nastupaju pravne posljedice pripajanja slijedom čega cjelokupna imovina pripojenog društva te njegova prava i obveze prelaze na društvo preuzimatelja, a pripojeno društvo prestaje postojati.

Tijekom prethodno navedenog razmatranja provedene su određene radnje koje se izlažu u daljnjem tekstu, sačinjena je predložena Odluka te je izložen pregled radnji koje bi uslijedile nakon donošenja predložene Odluke.

4. RADNJE PROVEDENE PRETHODNO IZRADI PRIJEDLOGA ODLUKE O PRIPAJANJU TRGOVAČKOG DRUŠTVA RIJEKA PROMET d.d. TRGOVAČKOM DRUŠTVU RIJEKA PLUS d.o.o.

U svrhu financijske analize razmatrane mogućnosti pripajanja izvršena je projekcija bilance i računa dobiti i gubitka na dan 31. prosinac 2021. i na dan 31. prosinac 2022. godine iz koje je vidljivo kako će preuzeti sektor prometa Rijeka prometa prije realizacije pripajanja u 2021. godini ostvariti gubitak prije oporezivanja u iznosu od 285.258,00 kn dok će za 2022. godinu ostvariti gubitak od 111.526,00 kn. Planirani ukupni prihodi na dan 31. prosinac 2022. godine nakon provođenja postupka pripajanja iznose 63.226.916,00 kn, od čega je 57.973.885,00 kn prihoda ostvareno iz djelatnosti Rijeka plusa, a 5.253.031,00 iz djelatnosti Rijeka prometa, planirani ukupni rashodi iznose 55.583.068,00 kn od kojih se 50.218.511,00 kn odnosi na rashode temeljem obavljanja djelatnosti Rijeka plusa, a 5.364.557,00 kn temeljem obavljanja djelatnosti Rijeka prometa. Temeljem navedenog, rezultat poslovanja za 2022. godinu nakon provedbe postupka pripajanja iznosio bi 7.643.848,00 iz čega je razvidno pozitivno poslovanje društva. Tijekom 2022. godine planirano je da bi Rijeka plus temeljem djelatnosti koje je obavljalo prije postupka pripajanja ostvarilo dobitak prije oporezivanja u iznosu od 7.755.374,00 kn te u konačnici ostvarilo planirani dobitak u iznosu od 7.643.848,00 kn temeljem ukupnih djelatnosti koje bi obavljalo tijekom 2022. godine.

Iz projekcije bilance na dan 31. prosinac 2022. godine vidljiv je sinergijski učinak pripajanja na stavkama aktive i pasive temeljem preuzimanja ukupne imovine i obveza društva Rijeka promet od strane društva Rijeka plus. Iz navedene projekcije razvidan je pozitivan učinak pripajanja.

Uzimajući u obzir sve navedeno, razvidno je kako je prva reorganizacija ostvarila značajne benefite i rasteretila proračun Grada Rijeke te je za očekivati da bi i ova reorganizacija polučila pozitivne efekte. Vidljivo je da će sektor prometa poslovati negativno te kako bi kroz sinergijski efekt poslovanje društva Rijeka plus nakon provođenja statusne promjene polučilo pozitivne efekte koji će se jasno usmjeriti na pružanje još kvalitetnije komunalne usluge, pa i kroz osiguravanje dodatnog broja parkirnih mjesta za građane grada Rijeke.

Napominjemo da je svemu prethodno navedenom potrebno pridodati i smanjenje troškova koji proizlaze iz činjenice samog pravnog oblika društva Rijeka prometa, od kojih se primjerice ističu godišnji troškovi: intelektualnih usluga u iznosu cca 450.000,00 kn, ostalih poslovnih rashoda u iznosu od cca 70.000,00 kn, naknada članovima nadzornog odbora u iznosu od 60.000,00 kn i bankovnih naknada u iznosu od 170.000,00 kn.

Tijekom analiziranja predložene statusne promjene, projekcije bilance i računa dobiti i gubitka dostavljene su bankama vlasnicima izdanih obveznica i to Privrednoj banci Zagreb d.d., Erste&Steiermarkische banci d.d., Zagrebačkoj banci d.d. i Agram banci d.d., kao i ostala dokumentacija koje je zatražena od strane pojedinih banaka, a u svrhu dobivanja suglasnosti na provođenje statusne promjene društva izdavatelja obveznica.

Na temelju dostavljenih podataka do dana izrade ovog materijala svoju suglasnost na provedbu statusne promjene dale su Erste&Steiermarkische banka i Agram banka, a od strane Privredne banke Zagreb i Zagrebačke banke potvrđeno je da su ostvareni svi potrebni uvjeti za dobivanje predmetne suglasnosti.

Do trenutka pripreme ovog materijala obavljen je i razgovor sa Središnjim klirinškim depozitarnim društvom te je društvo Rijeka plus u fazi pristupanja članstvu.

Nadalje, iz prethodno izloženog opisa organizacijskog modela navedenih dvaju društava razvidno je da se njihove nadležnosti u određenom dijelu preklapaju te da se spomenuta društva bave usporedivim djelatnostima. Također, iz pregleda povijesti poslovanja trgovačkih društava Rijeka promet i Rijeka plus vidljivo je da između njih postoji kontinuirana poslovna povezanost te kontinuirana suradnja.

Sve prethodno navedeno u određenom području djelovanja prema građanima grada Rijeke činilo je administrativno i sadržajno dupliciranje u svezi obavljanja djelatnosti društava, a što se predloženom statusnom promjenom uklanja.

Slijedom svega navedenog, pripajanjem trgovačkog društva Rijeka promet trgovačkom društvu Rijeka plus provelo bi se formalno, organizacijsko, pravno i financijsko povezivanje spomenutih društava. Predloženo povezivanje rezultirat će optimizacijom poslovnih procesa, odnosno povećanjem poslovne efikasnosti i racionalizacijom troškova poslovanja. Budući da se oba društva bave usporedivom djelatnosti, njihovi gospodarski i drugi interesi se podudaraju pa bi pripajanje trgovačkog društva Rijeka promet trgovačkom društvu Rijeka plus imalo pozitivan učinak na organizaciju unutar društva, kao i na provedbu obveza oba društva. Pripajanjem će se preklopiti procesi i usluge. Novi organizacijski model omogućiti će povećanje prihoda uz podizanje kvalitete usluga, stvaranje platforme za budući razvoj te veću efikasnost poslovanja uz niže operativne troškove te s tim u vezi veću troškovnu učinkovitost. Naglašavamo kako provođenje postupka pripajanja neće rezultirati otpuštanjem radnika; nova organizacija bit će popunjena raspoloživim kadrovima čije će ekspertize i znanja biti bolje iskorištene zahvaljujući novom ustroju. Novom organizacijom povećat će se transparentnost poslovanja. Spajanjem djelatnosti otvara se prostor za daljnji razvoj komercijalnih usluga u području prometnih projekata kroz povećani fokus i ostvarivanje prihodovnih sinergija. Predviđa se da nova organizacija bude sastavljena od sektora parkirališta, sektora javne tržnice na malo, sektora prometne opreme i signalizacije, te organizacijskih dijelova održavanja (prometnica) i komercijale. Ovakva organizacija omogućava pružanje specijaliziranih usluga visoke kvalitete te povećanu efikasnost sustava. Pripajanje donosi mogućnost eliminacije duplih poslova, bolje organizacije posla i točnije planiranje čime je moguće povećati produktivnost procesa. Nova organizacija stvara preduvjete za ostvarivanje sinergije čiji se efekt ostvaruje na postojećim materijalnim troškovima i troškovima rada potpunih procesa. Primjera radi, kroz centralizaciju jednostavne i operativne nabave i objedinjavanje količina te povećanja volumena pojedinih nabavnih stavki, ostvarit će se bolja pregovaračka pozicija i mogućnost ugovaranja povoljnijih uvjeta.

5. RADNJE KOJE JE POTREBNO PROVESTI NAKON ODLUKE O PRIPAJANJU TRGOVAČKOG DRUŠTVA RIJEKA PROMET d.d. TRGOVAČKOM DRUŠTVU RIJEKA PLUS d.o.o.

Prednjim obrazloženjem opisan je sadašnji organizacijski model djelovanja trgovačkih društava Rijeka promet i Rijeka plus. Nakon prethodno provedenih radnji, u cilju racionalizacije troškova i poslovanja društava koji su predmet Prijedloga odluke predloženo je pripajanje trgovačkog društva Rijeka promet trgovačkom društvu Rijeka plus.

Navedene radnje bilo bi potrebno provesti nakon odluke o pripajanju, budući da nužno prate odgovarajuće statusne promjene u oba trgovačka društva u pogledu kojih je Grad Rijeka jedini član – osnivač, a oba trgovačka društva donose odgovarajuće odluke te iste provode pri Trgovačkom sudu u Rijeci, sukladno propisima i aktima društava. U okviru realizacije Prijedloga odluke, dolazi i do pripajanja bez povećanja temeljnog kapitala društva Rijeka plus. Navedena

mogućnost sukladna je Zakonu o trgovačkim društvima te će se vrijednost temeljnog kapitala trgovačkog društva Rijeka promet evidentirati u kapitalnim rezervama trgovačkog društva Rijeka plus, pri čemu je naknadno u bilo kojem trenutku moguće donijeti odluku o povećanju temeljnog kapitala trgovačkog društva Rijeka plus iz kapitalnih rezervi.

U svezi pripajanja zaključuje se ugovor o pripajanju kojeg sklapaju uprave društava koja sudjeluju u pripajanju, a mora se sklopiti u obliku javnobilježničke isprave te potom svako društvo mora registarskome sudu podnijeti prijavu za upis pripajanja društva u trgovački registar u kojemu je ono upisano. Upisom pripajanja u trgovački registar suda sjedišta pripojenoga društva, imovina toga društva i njegove obveze prelaze na društvo preuzimatelja. Pripojeno društvo prestaje s danom upisa pripajanja u trgovački registar u kojemu je upisano. U odnosu na sredstva dobiti trgovačkog društva Rijeka promet Gradu Rijeci pripada pravo na isplatu dobiti trgovačkog društva Rijeka promet u iznosu koji će se utvrditi odlukom glavne skupštine trgovačkog društva Rijeka promet po izradi financijskih izvješća za 2021. godinu.

U pogledu pravnih poslova u kojima je Rijeka promet jedna od ugovornih strana, a s obzirom da je odredbama Zakona o trgovačkim društvima izričito propisano kako nastupanjem pravnih posljedica pripajanja sva prava i obveze pripojenog društva prelaze na društvo preuzimatelja, Rijeka plus kao društvo preuzimatelj stupiti će u prava i obveze Rijeka prometa kao pripojenog društva po sili zakona, danom upisa pripajanja u sudski registar. Vjerovnicima pripojenoga društva koji se u tu svrhu jave u roku od šest mjeseci od objave upisa pripajanja u trgovački registar u kojemu je upisano pripojeno društvo, mora se dati osiguranje. Navedeni vjerovnici ne mogu tražiti da im se podmire potraživanja.

Ugovori o radu radnika trgovačkog društva Rijeka promet će se prenijeti na Rijeka plus kao novog poslodavca te će radnici zadržati sva prava i obveze iz prenesenog ugovora o radu. Navedeno proizlazi iz odredbi Zakona o radu („Narodne novine“ broj 93/14, 127/17 i 98/19) koji u članku 137. propisuje da ako se statusnom promjenom prenese poduzeće, dio poduzeća, gospodarska djelatnost ili dio gospodarske djelatnosti, a koji zadržava svoju gospodarsku cjelovitost, na novog se poslodavca prenose svi ugovori o radu radnika koji rade u poduzeću ili dijelu poduzeća koji je predmet prenošenja, odnosno koji su vezani za obavljanje gospodarske djelatnosti ili dijela gospodarske djelatnosti koja je predmet prenošenja. Radnik čiji je ugovor o radu prenesen na navedeni način zadržava sva prava iz radnog odnosa koja je stekao do dana prenošenja ugovora o radu, a poslodavac na kojeg se prenose ugovori o radu preuzima s danom prenošenja u neizmijenjenom obliku i opsegu sva prava i obveze iz prenesenog ugovora o radu.

Nadalje, s obzirom da je općim aktima Grada Rijeke povjereno obavljanje određenih djelatnosti trgovačkim društvima Rijeka promet i Rijeka plus, bit će potrebno iste uskladiti s obzirom na činjenicu pripajanja, odnosno izmijeniti na način da se u istima navede kako Rijeka plus obavlja one poslove koje je do sada obavljao Rijeka promet.

S tim u vezi, nastavno na provedenu statusnu promjenu bit će potrebno izmijeniti sljedeće opće akte Grada Rijeke, odnosno iste uskladiti s obzirom na činjenicu pripajanja:

- Odluka o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti („Službene novine Grada Rijeke“ broj 14/18 i 4/19) u članku 4. u kojem je obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i komunalne djelatnosti održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda povjereno društvu Rijeka promet te u članku 8. u kojem je navedeno da su prava i obveze Rijeka prometa za obavljanje povjerenih komunalnih djelatnosti regulirana općim aktima Grada Rijeke i ugovorom sklopljenim s Gradom,
- Odluka o nerazvrstanim cestama na području grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 54/12) u člancima 10., 13., 22., 24., 28. i 33. propisuje poslove koji se povjeravaju Rijeka prometu te obveze Rijeka prometa, dok je člankom 42. propisana prekršajna odgovornost za Rijeka promet, odnosno za odgovornu osobu u Rijeka prometu,

- Odluka o uređenju prometa na području grada Rijeke („Službene novine Grada Rijeke“ broj 9/19 i 22/19) u člancima 4., 7., 9., 10. i 16. propisuje obveze Rijeke prometa u svezi uređenja prometa na području grada Rijeke.

Navedenom treba pridodati da će se nedvojbeno osigurati kontinuitet te propisani standardi obavljanja kako uslužnih komunalnih djelatnosti, tako i komunalnih djelatnosti radi održavanja, sve sukladno propisima iz područja komunalnog gospodarstva, općim aktima Grada Rijeke, kao i općim i pojedinačnim aktima Rijeke prometa.

Naposljetku, kao što je prethodno navedeno Grad Rijeka vrši kontinuiranu analizu funkcionalnosti organizacijskih modela komunalnih i trgovačkih društava u vlasništvu Grada te će u svrhu daljnje provjere funkcionalnosti trenutnih organizacijskih modela Grad Rijeka izvršiti i daljnju analizu obavljanja komunalne djelatnosti održavanja prometnica sa ciljem krajnje optimizacije te djelatnosti.

Slijedom svega naprijed izloženog, predloženo pripajanje trgovačkog društva Rijeka promet trgovačkom društvu Rijeka plus rezultirat će povećanjem poslovne efikasnosti i racionalizacijom troškova poslovanja te će imati pozitivan učinak na organizaciju unutar društva, kao i na provedbu obveza oba društva, sve u skladu s nastojanjima Grada Rijeke da utvrdi što funkcionalniji organizacijski model te da podrži inicijative, upite i prijedloge članova predstavničkog tijela usmjerene na ocjenu optimalnosti poslovnih procesa komunalnih i trgovačkih društava u vlasništvu Grada Rijeke.

Odredbe Prijedloga odluke o pripajanju trgovačkog društva Rijeka promet trgovačkom društvu Rijeka plus

Odredbom članka 46. stavka 1. podstavaka 15., 16. i 17. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) utvrđeno je da Gradsko vijeće Grada Rijeke, između ostalog, odlučuje o statusnim promjenama i preoblikovanju pravnih osoba (komunalnih i trgovačkih društava) koje je Grad Rijeka osnovao za obavljanje gospodarskih, društvenih, komunalnih i drugih djelatnosti od interesa za Grad Rijeku, zatim da odlučuje o prijenosu i preuzimanju osnivačkih prava u skladu sa propisima te o stjecanju i prijenosu dionica, odnosno udjela Grada Rijeke u trgovačkim društvima kojih je Grad Rijeka osnivač.

Iz obrazloženja prijedloga ovoga materijala razvidno je da se u pogledu predloženog preuzimanja društva kapitala koja se odnosi na Rijeka promet (pripojeno društvo) i Rijeka plus (društvo preuzimatelja) i svih prethodno izloženih pravnih i poslovnih učinaka, a u što je izravno uključen i Grad Rijeka, radi o statusnim promjenama navedenih društava.

Slijedom navedenoga, predlaže se donošenje odluke sa sadržajem izloženim u daljnjem tekstu.

Člankom 1. predložene Odluke utvrdilo bi se da Grad Rijeka, kao jedini osnivač - član trgovačkog društva Rijeka promet i trgovačkog društva Rijeka plus daje suglasnost na pripajanje trgovačkog društva Rijeka promet trgovačkom društvu Rijeka plus.

Člankom 2. predložene Odluke utvrdilo bi se da pripajanjem trgovačkog društva Rijeka promet trgovačkom društvu Rijeka plus, cjelokupna imovina trgovačkog društva Rijeka promet te sva njegova prava i obveze prenose se u cijelosti na trgovačko društvo Rijeka plus, na temelju zaključnih financijskih izvješća trgovačkog društva Rijeka promet za poslovnu godinu 2021.

Člankom 3. predložene Odluke odredilo bi se da će se svi ugovori o radu radnika trgovačkog društva Rijeka promet prenijeti na trgovačko društvo Rijeka plus kao novog poslodavca te će radnici zadržati sva prava i obveze iz prenesenih ugovora o radu.

Člankom 4. predložene Odluke odredilo bi se da će se provedbom pripajanja vrijednost temeljnog kapitala trgovačkog društva Rijeka promet u iznosu od 10.777.140,00 kuna evidentirati u kapitalnim rezervama trgovačkog društva Rijeka plus.

Člankom 5. predložene Odluke odredilo bi se da Gradu Rijeci pripada pravo na isplatu dobiti trgovačkog društva Rijeka promet u iznosu koji će se utvrditi odlukom glavne skupštine trgovačkog društva Rijeka promet po izradi financijskih izvješća iz članka 2. predložene Odluke. Navedena sredstva Grad Rijeka koristit će za poboljšanje standarda održavanja nerazvrstanih cesta na području grada Rijeke.

Člankom 6. predložene Odluke dalo bi se ovlaštenje Gradonačelniku Grada Rijeke za poduzimanje svih radnji za provedbu predložene Odluke.

Člankom 7. predložene Odluke odredilo bi se da Odluka stupa na snagu danom donošenja te će se objaviti u „Službenim novinama Grada Rijeke“.

Slijedom navedenog predlaže se Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći

Zaključak

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke pripajanju trgovačkog društva RIJEKA PROMET d.d. trgovačkom društvu RIJEKA plus d.o.o., u predloženom tekstu.

2. Prijedlog akta iz točke 1. ovog Zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje.

Na temelju članka 534. stavka 1. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15 i 40/19) i članka 46. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici _____, donijelo je

O D L U K U

o pripajanju trgovačkog društva RIJEKA PROMET d.d. trgovačkom društvu RIJEKA plus d.o.o.

Članak 1.

Grad Rijeka, kao jedini osnivač - član trgovačkog društva RIJEKA PROMET d.d., Rijeka, Fiumara 13, OIB: 46811281375 (u daljnjem tekstu: trgovačko društvo Rijeka promet) i trgovačkog društva RIJEKA plus d.o.o., Rijeka, Blaža Polića 2 OIB: 83938812619 (u daljnjem tekstu: trgovačko društvo Rijeka plus) daje suglasnost na pripajanje trgovačkog društva Rijeka promet trgovačkom društvu Rijeka plus.

Članak 2.

Pripajanjem trgovačkog društva Rijeka promet trgovačkom društvu Rijeka plus, cjelokupna imovina trgovačkog društva Rijeka promet te sva njegova prava i obveze prenose se u cijelosti na trgovačko društvo Rijeka plus, na temelju zaključnih financijskih izvješća trgovačkog društva Rijeka promet za poslovnu godinu 2021.

Članak 3.

Pripajanjem trgovačkog društva Rijeka promet trgovačkom društvu Rijeka plus, svi ugovori o radu radnika trgovačkog društva Rijeka promet prenose se na trgovačko društvo Rijeka plus kao novog poslodavca te će radnici zadržati sva prava i obveze iz prenesenih ugovora o radu.

Članak 4.

Provedbom pripajanja iz članka 1. ove Odluke, vrijednost temeljnog kapitala trgovačkog društva Rijeka promet u iznosu od 10.777.140,00 kuna evidentirat će se u kapitalnim rezervama trgovačkog društva Rijeka plus.

Članak 5.

Gradu Rijeci pripada pravo na isplatu dobiti trgovačkog društva Rijeka promet u iznosu koji će se utvrditi odlukom glavne skupštine trgovačkog društva Rijeka promet po izradi financijskih izvješća iz članka 2. ove Odluke.

Sredstva iz stavka 1. ovoga članka, Grad Rijeka će koristiti za poboljšanje standarda održavanja nerazvrstanih cesta na području grada Rijeke.

Članak 6.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Rijeke za poduzimanje svih radnji za provedbu ove Odluke.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Grada Rijeke"