



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD RIJEKA  
Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-05/82  
URBROJ: 2170/01-15-00-21-2  
Rijeka, 8. prosinca 2021.

Gradsko vijeće Grada Rijeke  
n/p predsjednice, gospođe Ane Trošelj

**Predmet: MARIN RAČIĆ – pitanje člana Gradskog vijeća Grada Rijeke**  
- dostava odgovora

Poštovana gospođo Trošelj,

član Gradskog vijeća **MARIN RAČIĆ** je, na 5. sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke, 30. studenoga 2021. godine, *naveo da ima tehničko pitanje o poštivanju pravilnika i propisa Republike Hrvatske. Konkretno, naveo je dva primjera.*

*U prvom je riječ o Pravilniku o prostornim i tehničkim uvjetima za priređivanje igara na sreću u kasinima, na automatima i uplatnim mjestima kladionica prema kojem udaljenost lokacije poslovnog prostora kasina ili tako neke djelatnosti ne smije biti manja od 500 metara od odgojno-obrazovnih ustanova, vjerskih objekata itd. Pitanje je da li je npr. kasino na Žabici udaljen 500 metara u odnosu na kapucinsku crkvu ili na još neke lokacije koje su realizirane u gradu. Svjestan je da je Pravilnik dopunjavao često puta, tako da su neki objekti realizirani prije, a neki dok je Pravilnik bio na snazi.*

*Kao drugi primjer je istaknuo primjer stadiona na Rujevici. Kada se taj stadion puštao u pogon, kada je bila prva utakmica, ispod istočne tribine nije bilo niti jednog sanitarnog čvora pa je onda to izgledalo dosta živopisno kada tri tisuće ljudi nema gdje otići na WC, pa ljudi onda obavljaju nuždu pod tribinom. Općepoznata je činjenica da bi se neki javni objekt pustio u uporabu, on mora proći tehnički pregled, odnosno mora biti izveden do konačne gotovosti.*

*Vezano na sve navedeno, nada se da je riječ o izuzecima i da će se ubuduće propisi ipak poštivati, ali ga zanima osvrt Gradonačelnika na izneseno i odgovor na pitanje kako Grad misli reagirati da to zaista i bude tako.*

Prema informacijama koje sam dobio iz Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, odobrenja za priređivanje igara na sreću izdaje Ministarstvo financija, sukladno Pravilniku o prostornim i tehničkim uvjetima za priređivanje igara na sreću u casinima koja se navode u upitu.

Člankom 26. tog Pravilnika, kojeg je donijelo Ministarstvo financija, na temelju Zakona o igrama na sreću, propisano je što se zahtjevu prilaže, a u članku 27. izričito je navedeno da se takva djelatnost može obavljati nakon ispunjenja zadanih uvjeta i dobivenog odobrenja Ministarstva financija.

Navedenim odredbama nije propisano da bi za takav prostor bilo potrebno ishodovati uporabnu dozvolu, sukladno Zakonu o gradnji, pa nadležno tijelo gradske uprave Grada Rijeke nije zaprimilo, niti izdalo uporabnu dozvolu kojom bi bila odobrena upotreba prostora za takvu namjenu.

Sukladno Zakonu o gradnji, izgrađena, odnosno rekonstruirana građevina, može se početi koristiti, odnosno može se izdati rješenje o obavljanju djelatnosti po posebnom zakonu, nakon što se za tu građevinu izda uporabna dozvola. Za određene vrste zahvata dovoljno je pribaviti dozvolu za promjenu namjene i uporabu građevine, sukladno Zakonu o prostornom uređenju te se na temelju takvog akta izdaje rješenje o obavljanju djelatnosti po posebnom propisu. Rješenje o obavljanju djelatnosti izdaje Upravni odjel Primorsko goranske županije, Odsjek za gospodarstvo i turizam.

No, međutim, postupci vezani za obavljanje djelatnosti priređivanja igara, na sreću, nisu u nadležnosti, niti gradske uprave, niti odjela Primorsko-goranske županije, već odobrenja izdaje Ministarstvo financija i to prema zadanim uvjetima, propisanim navedenim Pravilnikom.

Iz Odjela gradske uprave za gospodarenje imovinom obaviješten sam kako na dan 2. prosinca ove godine Grad Rijeka u zakupu ima pet poslovnih prostora u kojima zakupnici obavljaju djelatnost koja je po Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti utvrđena pod šifrom 92 – Djelatnosti kockanja i klađenja. Poslovni prostori u kojima se obavlja navedena djelatnost nalaze se slijedećim adresama:

1. Franje Čandeka 32/H – prostor je u zakupu trgovačkog društva Hrvatska lutrija d.o.o od 2000. godine;
2. Franje Čandeka 32/I – prostor je u zakupu trgovačkog društva Hrvatska lutrija d.o.o. od 2015. godine;
3. Korzo 27 – prostor je u zakupu trgovačkog društva Hrvatska lutrija d.o.o. od 1998. godine;
4. Krešimirova 2/C – prostor je u zakupu trgovačkog društva Hrvatska lutrija d.o.o. od 1998. godine te
5. Trpimirova 6/B – prostor je u zakupu trgovačkog društva INTERIGRE d.o.o. od 1998. godine.

Povjerenstvo za Poslovni prostor, prilikom utvrđivanja djelatnosti koje se mogu obavljati u poslovnim prostorima, između ostalog vodi računa o djelatnostima i aktivnostima koje se obavljaju u blizini poslovnog prostora te će isto tako voditi računa i o uvjetima koji su utvrđeni Pravilnikom o prostornim i tehničkim uvjetima za priređivanje igara na sreću u casinima, na automatima i uplatnim mjestima kladionica, ukoliko za navedene djelatnosti bude iskazan interes putem Pisma namjere.

Stadion na Rujevici zadovoljava sve zakonske uvjete, temeljem izdane građevinske i uporabne dozvole. Prilikom izdavanja građevinske dozvole odobren je glavni projekt kojeg su izradili ovlaštene arhitekti i ovlaštene inženjeri, čija je obveza i odgovornost izraditi tehnička i arhitektonska rješenja koja udovoljavaju pravilima struke i propisima za određenu vrstu građevine, a također su dobivene suglasnosti mjerodavnih javnopravnih tijela. Prilikom tehničkog pregleda, nakon čega slijedi izdavanje uporabne dozvole, također je utvrđeno da građevina ispunjava sve uvjete u dijelu ispunjavanja tehničkih uvjeta, sigurnosti u korištenju, higijenskih i zdravstvenih uvjeta te ostalih važnih zahtjeva za građevinu koji su određeni Zakonom o gradnji. Povjerenstvo za obavljanje tehničkog pregleda sastavljeno je od članova i predstavnika javnopravnih tijela, između ostalih, predstavnika Sanitarne inspekcije te nije bilo primjedbi vezano za pitanje adekvatnog broja sanitarnih čvorova.

U slučaju povećanog broja korisnika postoje privremena alternativna rješenja, ali je isto tako važna i discipliniranost korisnika na koju nije uvijek moguće utjecati.

**S poštovanjem,**

GRADONAČELNIK

Marko Filipović

