



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

## GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-04/160-7

URBROJ: 2170/01-15-00-21-52

Rijeka, 29. 11. 2021.

Gradonačelnik je 29. studenog 2021. godine donio sljedeći

### z a k l j u č a k

I

Grad Rijeka kao vlasnik

- k.č. 2657/1 upisana u z.k.ul. 1068 k.o. Draga (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 518842),

k.č. 2656/1 upisana u z.k.ul. 623 k.o. Draga (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 518956),

- k.č. 3428/4 upisana kao javno dobro u PI k.o. Draga i

- k.č. 3426/1 upisana kao javno dobro u PI k.o. Draga

na zahtjev KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, suglasan je s izdavanjem lokacijske dozvole za građenje građevine infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2.b skupine – Rekonstrukcija kanalizacije kod CS Draga Sušačka 1. – sanitarni kolektor KD-2(N) na katastarskim česticama k.č. 2645/1, 2648/1, 2649, 2650/1, 2654/1, 2656/1, 2657/1, 2688, 2689/1, 2690/1, 2692/1, 2693/1, 2698/1, 2705/1, 2774/1, 2775/1, 3426/1 i 3428/4 k.o. Draga, sukladno grafičkom prilogu.

II

1. Grad Rijeka kao vlasnik

- gr.č. broj 1440/40 upisane u z.k.3830 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – ID 503410) – što odgovara k.č. broj 3077/57 k.o. Zamet

suglasan je s prijedlogom formiranja građevne čestice postojeće građevine na k.č. broj 3077/57 k.o. Zamet na adresi 22.lipnja 26, sukladno grafičkom prilogu.

2. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 1285/25 upisane u z.k.4623 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – ID 505618) – što odgovara k.č. broj 1057/8 k.o. Srdoči

- dio gr.č. broj 1285/26 upisane u z.k.4623 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – ID 505619) – što odgovara k.č. broj 1055/3 k.o. Srdoči.

suglasan je s prijedlogom formiranja građevne čestice postojeće građevine-okućnice na k.č. broj 1055/1, k.č. 1055/3 i k.č. 1057/8 k.o. Srdoči na adresi Murini 21, sukladno grafičkom prilogu.

3. Za realizaciju zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka,

- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

**Dostaviti:**

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Ede Rumore, Sonje Oštarić
2. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

## GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-04/160-7

URBROJ: 2170/01-15-00-21-53

Rijeka, 29. 11. 2021.

Gradonačelnik je 29. studenog 2021. godine donio sljedeći

### z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr.č. broj 908/16 upisana u z.k.ul. 5476 k.o. Kozala – što odgovara dijelu k.č. broj 1061/1 k.o. Stari Grad, te

Grad Rijeka kao suvlasnik (16/216) zemljišta

- gr.č. broj 908/19 upisanu u z.k.ul. 5821 k.o. Kozala – što odgovara dijelu k.č. broj 1061/1 k.o. Stari Grad

na zahtjev ŠKROBONJA KLAUDIA iz Rijeke, Kvarnerska 23, suglasan je s prijedlogom formiranja građevne čestice postojeće građevine na dijelu k.č. broj 1061/1 k.o. Stari Grad, sukladno grafičkom prilogu.

2. Za realizaciju zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem (za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka),
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

#### Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Ede Rumore, Sandre Batistić
2. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan



**REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-01/21-03/61

URBROJ: 2170/01-01-00-21-1

Rijeka, studeni 2021.

**MATERIJAL**

**Gradonačelniku na donošenje**

**PREDMET: Očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta**

**I z r a d i l a:**

**Sonja Oštarić, dipl.ing.građ.**

**R a v n a t e l j i c a:**

**Eda Rumora d.i.a.**

**Pročelnik:**

**Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.**



## 1.očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u postupku ishodaženja lokacijske dozvole

**KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14** podnio je Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za građenje građevine infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2.b skupine – Rekonstrukcija kanalizacije kod CS Draga Sušačka 1. – sanitarni kolektor KD-2(N) na katastarskim česticama k.č. 2645/1, 2648/1, 2649, 2650/1, 2654/1, 2656/1, 2657/1, 2688, 2689/1, 2690/1, 2692/1, 2693/1, 2698/1, 2705/1, 2774/1, 2775/1, 3426/1 i 3428/4 k.o. Draga sukladno Idejnom projektu od Tehprojekt hidro d.o.o. iz Rijeke, Fiorello la Guardia 13/V/ elaborat broj IP-2003-5/2021 (ispravak 1.) iz listopada 2021./glavni projektant Petar Brusić, mag.ing.aedif.

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem predmet vodi pod KLASOM: 350-02/21-01/619.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije, broj: 7/07, 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14, 3/17, 21/19 i i 11/20 -ispr.).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- k.č. 2657/1 upisanu u z.k.ul. 1068 k.o. Draga (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 518842),
- k.č. 2656/1 upisanu u z.k.ul. 623 k.o. Draga (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 518956),
- k.č. 3428/4 upisanu kao javno dobro u PI k.o. Draga i
- k.č. 3426/1 upisanu kao javno dobro u PI k.o. Draga

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke u postupku izdavanje lokacijske dozvole za građenje građevine infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2.b skupine – Rekonstrukcija kanalizacije kod CS Draga Sušačka 1. – sanitarni kolektor KD-2(N) na katastarskim česticama k.č. 2645/1, 2648/1, 2649, 2650/1, 2654/1, 2656/1, 2657/1, 2688, 2689/1, 2690/1, 2692/1, 2693/1, 2698/1, 2705/1, 2774/1, 2775/1, 3426/1 i 3428/4 k.o. Draga, sukladno grafičkom prilogu.

**Slijedom iznesenog predlaže se donošenje slijedećeg**

## **Z A K L J U Č K A**

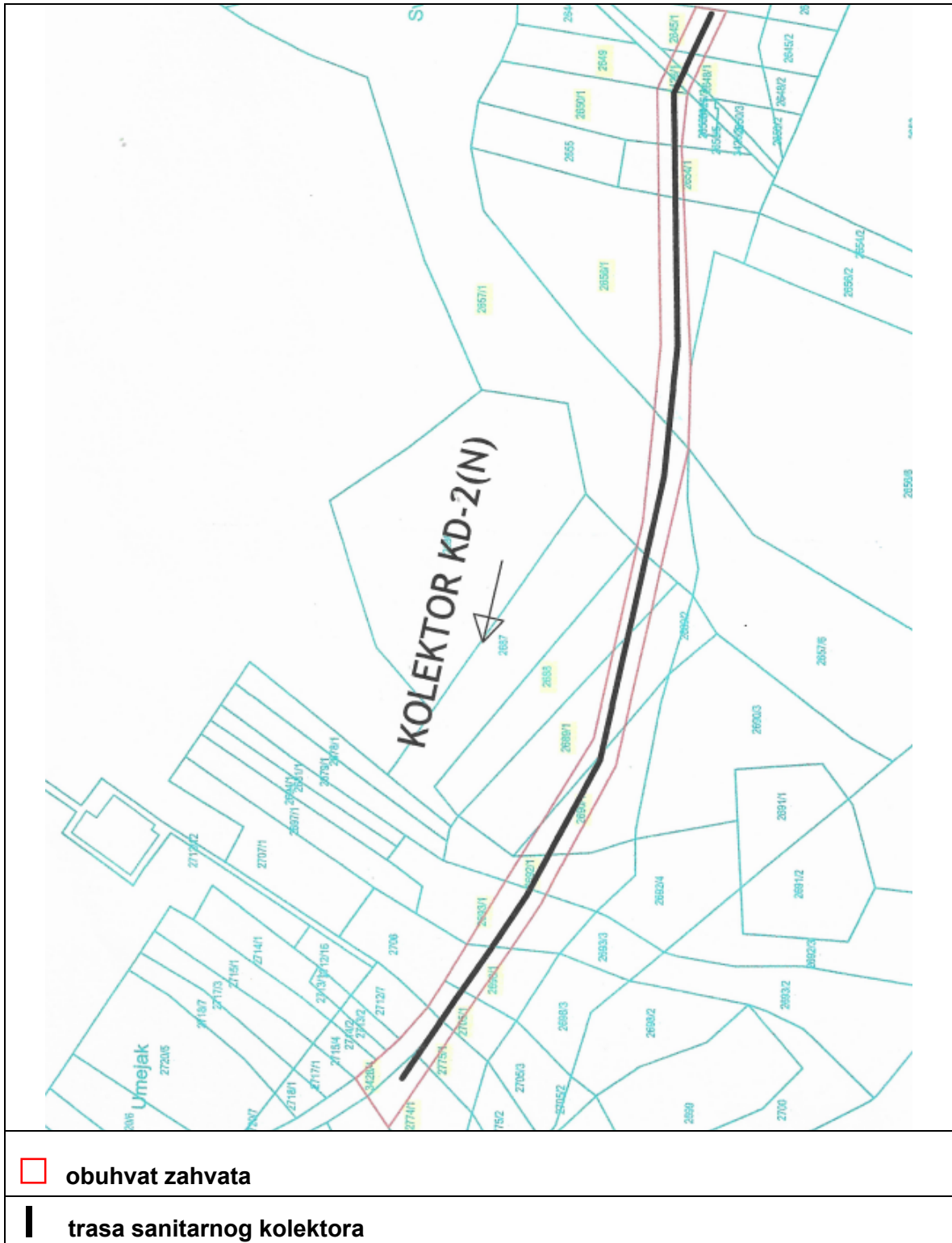
### **1. Grad Rijeka kao vlasnik**

- k.č. 2657/1 upisana u z.k.ul. 1068 k.o. Draga (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 518842),
- k.č. 2656/1 upisana u z.k.ul. 623 k.o. Draga (upisana u imovinu Grada Rijeke – inventarni broj 518956),
- k.č. 3428/4 upisana kao javno dobro u PI k.o. Draga i
- k.č. 3426/1 upisana kao javno dobro u PI k.o. Draga

na zahtjev **KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14**, suglasan je s izdavanjem lokacijske dozvole za građenje građevine infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2.b skupine – Rekonstrukcija kanalizacije kod CS Draga Sušačka 1. – sanitarni kolektor KD-2(N) na katastarskim česticama k.č. 2645/1, 2648/1, 2649, 2650/1, 2654/1, 2656/1, 2657/1, 2688, 2689/1, 2690/1, 2692/1, 2693/1, 2698/1, 2705/1, 2774/1, 2775/1, 3426/1 i 3428/4 k.o. Draga, sukladno grafičkom prilogu.

**grafički prilog**

**KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14**, izdavanje lokacijske dozvole za građenje građevine infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2.b skupine – Rekonstrukcija kanalizacije kod CS Draga Sušačka 1. – sanitarni kolektor KD-2(N) na katastarskim česticama k.č. 2645/1, 2648/1, 2649, 2650/1, 2654/1, 2656/1, 2657/1, 2688, 2689/1, 2690/1, 2692/1, 2693/1, 2698/1, 2705/1, 2774/1, 2775/1, 3426/1 i 3428/4 k.o. Draga





**REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-01/21-03/62

URBROJ: 2170/01-01-00-21-1

Rijeka, studeni 2021.

**MATERIJAL**

**Gradonačelniku na donošenje**

**PREDMET: Očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta**

**I z r a d i l a:**

**Sonja Oštarić, dipl.ing.građ.**

**R a v n a t e l j i c a:**

**Eda Rumora d.i.a.**

**Pročelnik:**

**Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.**



## **1.očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu formiranja građevne čestice**

**1.1.** Grad Rijeka po službenoj dužnosti, pokrenuo je postupak formiranja građevne čestice postojeće građevine - okućnice na k.č. broj 3077/57 k.o. Zamet na adresi **22.lipnja 26**, sukladno dokumentaciji a koje Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/20-01/266.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije, broj: 7/07, 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14, 3/17, 21/19 i i 11/20 -ispr.).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižnu česticu:

- gr.č. broj 1440/40 upisane u z.k.3830 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – ID 503410) – što odgovara k.č. broj 3077/57 k.o. Zamet

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog formiranja građevne čestice postojeće građevine na k.č. broj 3077/57 k.o. Zamet na adresi 22.lipnja 26, sukladno grafičkom prilogu.

**1.2. Jakovac Sandra i Boris, Mate Lovraka 6**, pokrenuli su postupak formiranja građevne čestice postojeće građevine - okućnice na k.č. broj 1055/1. k.č. 1055/3 i k.č.1057/8 k.o. Srdoči na adresi **Murini 21**, sukladno dokumentaciji koju Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASOM: 350-02/21-01/389.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene dokumentacije te prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije, broj: 7/07, 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14, 3/17, 21/19 i i 11/20 -ispr.).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 1285/25 upisane u z.k.4623 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – ID 505618) – što odgovara k.č. broj 1057/8 k.o. Srdoči

- dio gr.č. broj 1285/26 upisane u z.k.4623 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – ID 505619) – što odgovara k.č. broj 1055/3 k.o. Srdoči.

može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta na predmetni prijedlog formiranja građevne čestice postojeće građevine-okućnice na k.č. broj 1055/1, k.č. 1055/3 i k.č. 1057/8 k.o. Srdoči na adresi Murini 21, sukladno grafičkom prilogu.

**Slijedom iznesenog predlaže se donošenje slijedećeg**

## **Z A K L J U Č K A**

### **1. Grad Rijeka kao vlasnik**

- gr.č. broj 1440/40 upisane u z.k.3830 k.o. Plase (upisana u imovinu Grada Rijeke – ID 503410) – što odgovara k.č. broj 3077/57 k.o. Zamet

**suglasan je s prijedlogom formiranja građevne čestice postojeće građevine na k.č. broj 3077/57 k.o. Zamet na adresi 22.lipnja 26, sukladno grafičkom prilogu.**



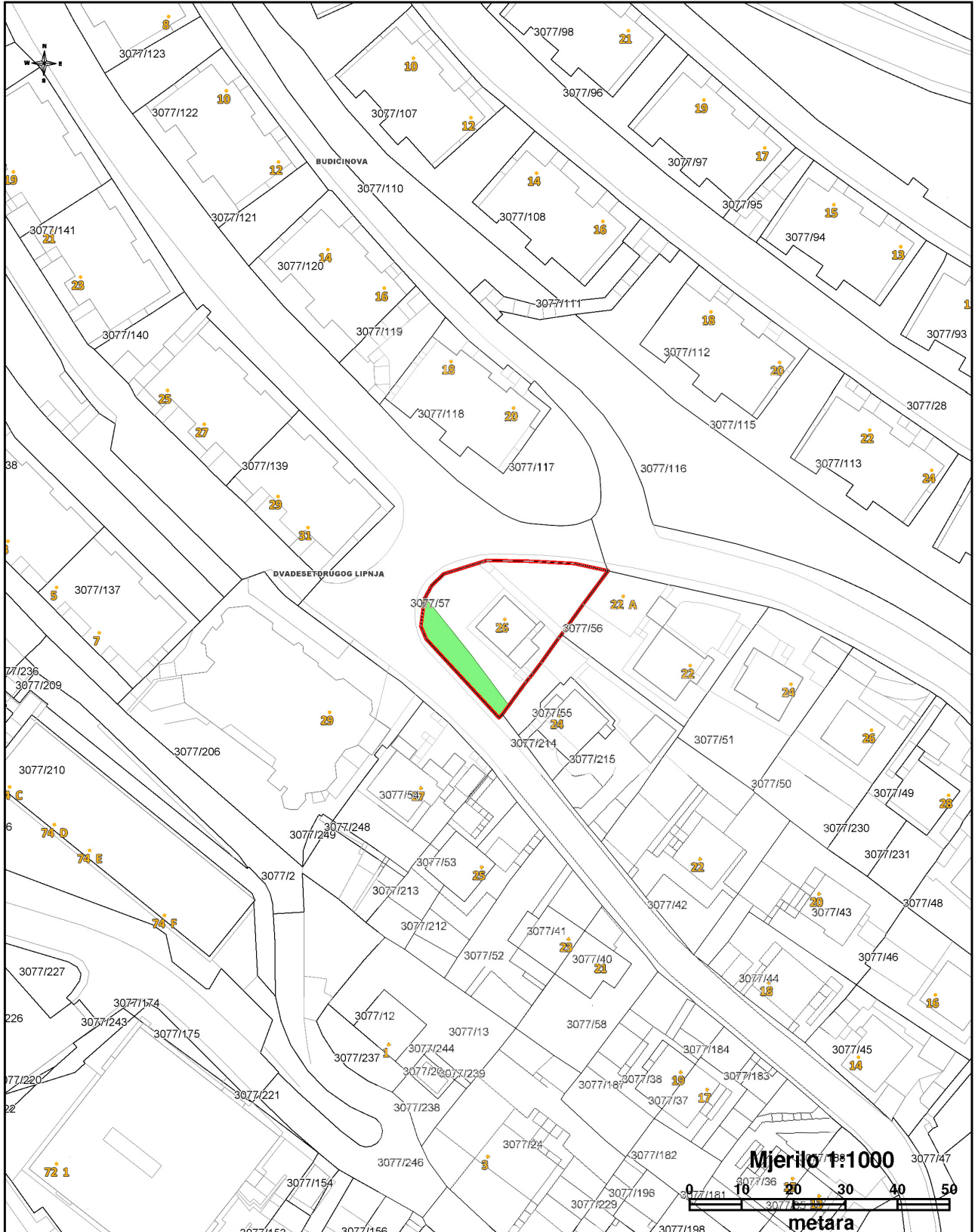
## **2. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta**

- gr.č. broj 1285/25 upisane u z.k.4623 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – ID 505618) – što odgovara k.č. broj 1057/8 k.o. Srdoči
- dio gr.č. broj 1285/26 upisane u z.k.4623 k.o. Srdoči (upisana u imovinu Grada Rijeke – ID 505619) – što odgovara k.č. broj 1055/3 k.o. Srdoči.

suglasan je s prijedlogom formiranja građevne čestice postojeće građevine-okućnice na k.č. broj 1055/1, k.č. 1055/3 i k.č. 1057/8 k.o. Srdoči na adresi Murini 21, sukladno grafičkom prilogu.

## **3. Za realizaciju zaključka zadužuju se:**

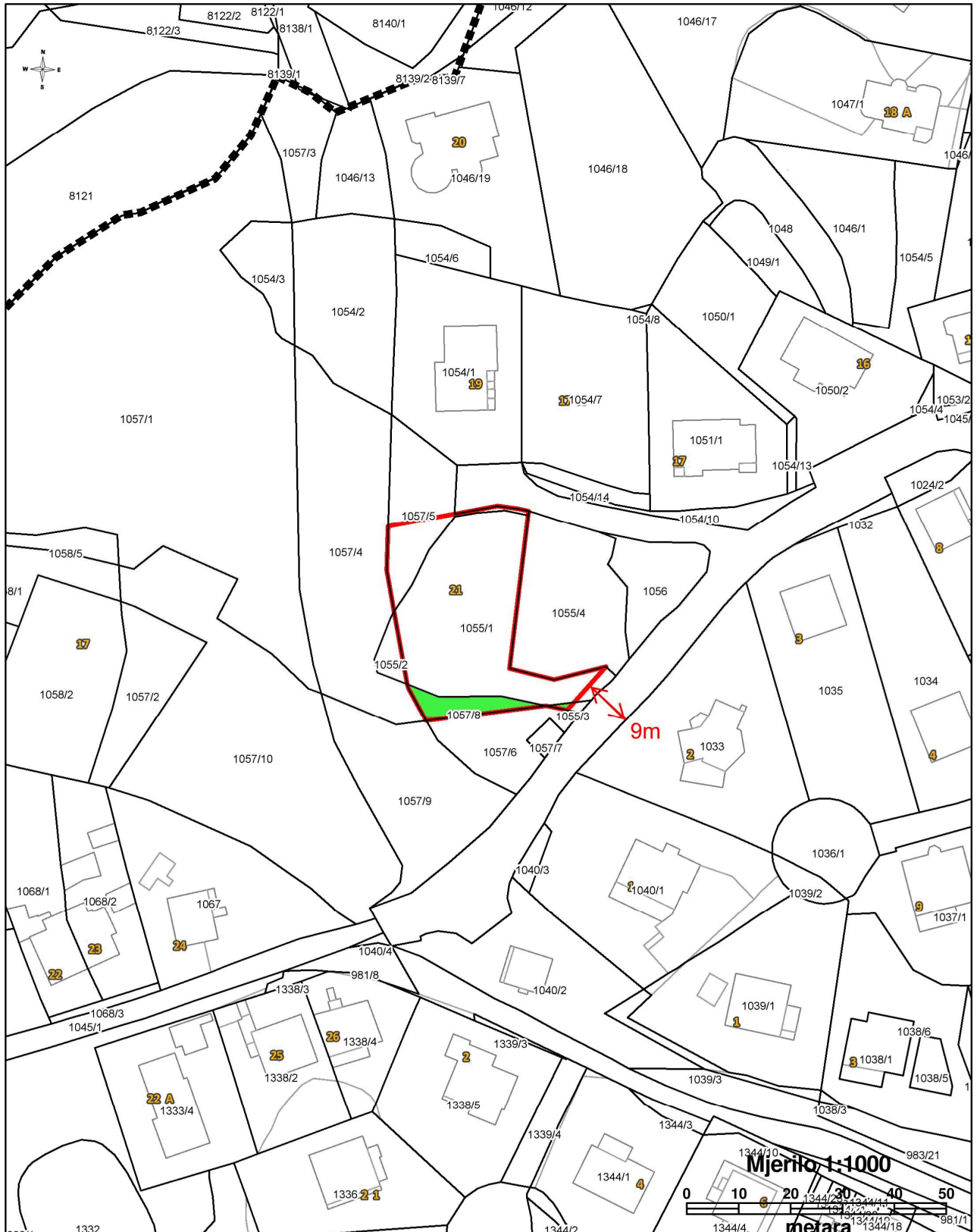
- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka,
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.



GRAĐEVNA ČESTICA



VLASNIŠTVO GRAD RIJEKA



GRAĐEVNA ČESTICA



zemljište u vlasništvu Grada Rijeke -  
očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta