



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-04/160-7

URBROJ: 2170/01-15-00-21-40

Rijeka, 29. 11. 2021.

Gradonačelnik je 29. studenog 2021. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Sukladno članku 20. Odluke o davanju u zakup javnih tunelskih skloništa i skloništa osnovne zaštite u miru, odobrava se:

- Evandeoskoj pentekostnoj crkvi Krista Kralja korištenje skloništa osnovne zaštite broj 79 na adresi Milana Rustanbega 2, bez naknade na rok od 2 (dvije) godine, bez mogućnosti daljnjeg produljenja korištenja skloništa;
- Savezu izviđača Rijeka korištenje skloništa osnovne zaštite broj 3 u Rijeci, Rastočine - kod broja 7, bez naknade na rok od 2 (dvije) godine.

2. Daje se suglasnost Odjelu za gradsku samoupravu i upravu da s korisnicima iz točke 1. ovoga zaključka sklopi ugovor o korištenju skloništa.

3. Zadužuje se Odjel za gradsku samoupravu i upravu da o sklopljenom ugovoru iz točke 2. ovog zaključka, u roku od 8 dana od dana sklapanja, izvijesti Ministarstvo unutarnjih poslova - Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka.



GRADONAČELNIK


Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Odjel za gradsku samoupravu i upravu,
n/r mr.sc. Mladena Vukelića, Marijana Vundaća,
Gorana Šarića
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel za gradsku samoupravu i upravu

KLASA: 112-01/21-02/44

URBROJ: 2170/01-09-00-21-1

Rijeka, 23. 11. 2021.

GRADONAČELNIKU GRADA RIJEKE
-ovdje-

**Predmet: Prijedlog zaključka o privremenom korištenju skloništa osnovne zaštite
bez naknade**

Izradio:
Goran Šarić
RAVNATELJ:
Marijan Vundać



Pročelnik

mr.sc. Mladen Vukelić

Obrazloženje

Poglavarstvo Grada Rijeke zaključkom od 3. travnja 2007. Evanđeoskoj pentekostnoj crkvi Krista Kralja iz Rijeke, odobrilo je privremeno korištenje skloništa osnovne zaštite u Rijeci, Rastočine 7, bez naknade, tada na rok od 2 godine. Svrha korištenja skloništa je potreba skladištenja humanitarne pomoći.

Evanđeoskoj pentekostnoj crkvi Krista Kralja iz Rijeke do sada je šest puta (zaključcima Poglavarstva odnosno Gradonačelnika 2009., 2011., 2013., 2015., 2017. i 2019. godine) udovoljeno zamolbi za produženjem ugovora o korištenju skloništa osnovne zaštite bez naknade na rok od sljedeće dvije godine, s time da je zbog potreba Odjela za gradsku samoupravu i upravu istoj dano na korištenje sklonište na adresi Milana Rustanbega 2.

Zamolbi Saveza izviđača Rijeka za korištenjem skloništa bez naknade na rok od sljedeće dvije godine na adresi Rastočine kod broja 7, udovoljeno je 2017. i 2019. godine zaključkom Gradonačelnika Grada Rijeke.

S obzirom da je istekao Ugovor o korištenju skloništa osnovne zaštite bez naknade, dosadašnji korisnici podnijeli su zahtjeve za daljnjim korištenjem i to:

Savez izviđača Rijeka podnio je 16.11.2021. zamolbu za produljenjem ugovora o korištenju ugovora o korištenju istog skloništa osnovne zaštite bez naknade;

Evanđeoska pentekostna crkva Krista Kralja podnijela je 17.11.2021. zamolbu za produženjem ugovora o korištenju istog skloništa osnovne zaštite bez naknade.

Na sastanku predstavnika Evanđeoske pentekostne crkve Krista Kralja i Odjela za gradsku samoupravu i upravu dogovoreno je kako će ovo šesto produljenje ugovora o korištenju skloništa osnovne zaštite bez naknade biti i konačno, odnosno da, nakon isteka Ugovora o korištenju skloništa 20. studenog 2023. godine, neće više biti produljenja korištenja skloništa od strane Evanđeoske pentekostne crkve Krista Kralja.

Odredbom članka 20. Odluke o davanju u zakup javnih tunelskih skloništa i skloništa osnovne zaštite u miru ("Službene novine Primorsko goranske županije" broj 44/09) utvrđeno je da Gradonačelnik može odobriti privremeno korištenje skloništa bez naknade, za potrebe humanitarnih ustanova i vjerskih zajednica. U tom slučaju s korisnikom se potpisuje ugovor o privremenom korištenju kojeg u ime Grada Rijeke sklapa Odjel za gradsku samoupravu i upravu.

S obzirom navedeno, predlaže se da se sukladno navedenoj odredbi, udovolji zamolbama Evanđeoske pentekostne crkve Krista Kralja i Saveza izviđača Rijeka, da se odobri privremeno korištenje prostora bez naknade na rok od dvije godine.

S obzirom na navedeno, predlaže se da Gradonačelnik Grada Rijeke donese sljedeći

Zaključak

1. Sukladno članku 20. Odluke o davanju u zakup javnih tunelskih skloništa i skloništa osnovne zaštite u miru, odobrava se:

- **Evanđeoskoj pentekostnoj crkvi Krista Kralja korištenje skloništa osnovne zaštite broj 79 na adresi Milana Rustanbega 2, bez naknade na rok od 2 (dvije) godine, bez mogućnosti daljnjeg produljenja korištenja skloništa;**
- **Savezu izviđača Rijeka korištenje skloništa osnovne zaštite broj 3 u Rijeci, Rastočine – kod broja 7, bez naknade na rok od 2 (dvije) godine.**

2. Daje se suglasnost Odjelu za gradsku samoupravu i upravu da s korisnicima iz točke 1. ovoga zaključka sklopi ugovor o korištenju skloništa.

3. Zadužuje se Odjel za gradsku samoupravu i upravu da o sklopljenom ugovoru iz točke 2. ovog zaključka, u roku od 8 dana od dana sklapanja, izvijesti Ministarstvo unutarnjih poslova – Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka.



PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Primljeno: 17-11-2021		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
810-04/21-01/4	09-20	
Uredbeni broj	Pril.	Vnj.
16-21-2		

Rijeka, 17.11.2021.

GRAD RIJEKA
Poglavarstvo Grada Rijeke
Odjela za gradsku samoupravu i upravu

Predmet: Produženje ugovora o korištenju bez naknade skloništa osnovne zaštite

Poštovani,
na našu zamolbu omogućili ste nam korištenje skloništa osnovne zaštite u miru na adresi Milana Rustanbega 2, na čemu zahvaljujemo.

Trenutno smo u fazi ishođenja građevinske dozvole za izgradnju sakralnog objekta na zemljištu kupljenom od grada Rijeke. Očekujemo da bi objekat bio završen u roku od dvije godine.

Zato Vas molimo da nam produžite ugovor o korištenju skloništa bez naknade za sljedeće dvije godine i to za sklonište broj 79 na adresi Milana Rustanbega 2. Unaprijed hvala uz srdačan pozdrav.

Za EPC Krista kralja Rijeka:



M. Špoljarić

Pastor Milan Špoljarić



Datum: 11.11.2021.

SAVEZ IZVIĐAČA RIJEKE

Rijeka, Korzo 2/a
tel/fax 051 37 10 52
sir@sir.hr
MB 3376753
OIB:00773838627

mob 091 37 10 522
www.sir.hr
IBAN HR7724020061100135782

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Primljeno:	16-11-2021	
Klasifikacijski centar:	Org. jed.	
310-04/21-01/4	09-20	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.
16-21-1	-	-

GRAD RIJEKA
Odjel za gradsku
samoupravu i upravu
Trpimirova 2
51 000 Rijeka

Predmet: Zamolba za korištenjem skloništa na adresi Rastočine 7

Poštovani,

Savez izviđača Rijeke dobio je od Grada Rijeke 2017. godine na korištenje sklonište na adresi Rastočine 7 za skladištenje svoje opreme. Budući da je razdoblje korištenja navedenog skloništa određeno Ugovorom o korištenju isteklo, obraćamo Vam se sa zamolbom za daljnje korištenje skloništa na adresi Rastočine 7. Navedeno sklonište koristilo bi se kao i do sada za skladištenje izviđačke opreme.

Unapred zahvaljujemo!

Srdačan pozdrav,

Tajnik Saveza
Žarko Seršić



Savez izviđača Rijeke član je:
Saveza izviđača Hrvatske



PRIJEDLOG UGOVORA

GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16, OIB 54382731928, zastupan po gradonačelniku Marku Filipoviću (u daljnjem tekstu: Grad Rijeka)

i

EVANĐEOSKA PENTEKOSTNA CRKVA KRISTA KRALJA iz Rijeke, Zametska 40, OIB 13628182428, zastupana po pastoru Milanu Špoljariću (u daljnjem tekstu: Korisnik), sklopili su slijedeći

U G O V O R **o korištenju skloništa osnovne zaštite u miru**

Članak 1.

Grad Rijeka daje, a Korisnik prima na korištenje sklonište broj 79 na adresi Milana Rustanbega 2 ukupne površine 149,96 m².

Članak 2.

Korisnik će sklonište koristiti za skladištenje humanitarne pomoći.

Korisnik ne može bez odobrenja Grada Rijeke promijeniti vrstu djelatnosti koja je određena u stavku 1. ovoga članka.

Članak 3.

Ovaj Ugovor sklapa se na određeno vrijeme od dvije godine i to od 20. studenog 2021. godine do 20. studenog 2023. godine, odnosno do stupanja na snagu i početka primjene odgovarajućih zakonskih propisa kojima će se urediti područje civilne zaštite, ukoliko bi odredbe tih propisa bitno izmijenile postojeći zakupni odnos.

Članak 4.

Korisnik će koristiti sklonište iz članka 1. ovoga Ugovora bez naknade.

Članak 5.

Korisnik se obvezuje nastaviti koristiti sklonište od 20. studenog 2021. godine.

Članak 6.

Korisnik sam snosi troškove utrošene električne energije, vode, komunalnu naknadu druge troškove u svezi s obavljanjem djelatnosti.

Članak 7.

Korisnik ne može zakupljeno sklonište ili dio istog dati drugome u podzakup.

Članak 8.

Korisnik je dužan o svom trošku izvršiti sve popravke i otkloniti nedostatke koje sam prouzroči u skloništu.

Članak 9.

Korisnik je dužan dopustiti djelatnicima Odjela za gradsku samoupravu i upravu Grada Rijeke pregled skloništa u svrhu utvrđivanja stanja kao i korištenja istog.

Članak 10.

Korisnik ne može vršiti preinaku skloništa niti druge građevinske zahvate koji se ne mogu ukloniti u roku od 24 sata i bez prethodne suglasnosti Grada Rijeke.

Članak 11.

Korisnik nema pravo po prestanku Ugovora, odnosno korištenju skloništa, demontirati vrata, izloge, vodovodne, električne, ventilacijske i druge instalacije koje je ugradio radi funkcije prostora.

Članak 12.

Korisnik je dužan organizirati obavljanje djelatnosti u skloništu na način koji omogućava da se u slučaju potrebe (nastanak neposredne ratne opasnosti, prirodnih, tehničko-tehnoloških i ekoloških nesreća) sklonište može u roku od 24 sata dovesti u prvobitnu zaštitnu funkciju u smislu odredbi Zakona o unutarnjim poslovima.

Članak 13.

Korisnik je dužan osigurati adekvatan prostor za pravilan smještaj opreme skloništa, te s pažnjom dobrog gospodarstvenika čuvati zatečene instalacije i uređaje, skloništa, kao i svu opremu i elemente koji osiguravaju zaštitnu funkciju skloništa.

Članak 14.

Korisniku je zabranjeno korištenje i skladištenje opasnih tvari, u smislu odgovarajućih odredbi Zakona o eksplozivnim stvarima za gospodarsku uporabu i Zakona o zapaljivim tvarima i tekućim plinovima te je obavezan obavljati djelatnost na način koji neće pogoršati mikroklimu skloništa.

Članak 15.

Po prestanku Ugovora Korisnik je dužan najkasnije u roku od osam dana isprazniti prostor skloništa od osoba i stvari te ga predati Gradu Rijeci u ispravnom stanju.

Članak 16.

Ugovor o korištenju skloništa može se otkazati iz slijedećih razloga:

1. ako Korisnik izgubi pravo na obavljanje djelatnosti temeljem rješenja nadležnog tijela,
2. ako Korisnik prestane s korištenjem prostora duže od 60 dana,
3. ako Korisnik koristi prostor skloništa protivno ovom Ugovoru,

Po primitku otkaza Korisnik je dužan u roku od osam dana predati prostor skloništa slobodan od osoba i stvari u posjed Gradu Rijeci.

Članak 17.

Ovaj Ugovor prestaje istekom vremena na koje je sklopljen, a po sporazumu stranaka u svako vrijeme.

Članak 18.

Potpisom ovoga Ugovora Korisnik potvrđuje da je poslovni prostor primio u viđenom stanju te da je suglasan da će prostor urediti o vlastitom trošku bez obveze Grada Rijeke na povrat uloženi sredstava.

Članak 19.

Korisnik je obavezan provoditi sve mjere zaštite od požara propisane Zakonom o zaštiti od požara.

Članak 20.

Ovaj Ugovor sklapa se temeljem zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA: _____, URBROJ: _____ od __. __. 2021. godine i ne može se produljiti.

Članak 21.

Potpisom ovoga Ugovora Korisnik pristaje na primjenu Odluke o davanju u zakup javnih tunelskih skloništa i skloništa osnovne zaštite u miru ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 44/09) te potvrđuje da je u trenutku sklapanja Ugovora upoznat sa citiranom Odlukom kao općim uvjetima Grada Rijeke.

Članak 22.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

Članak 23.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

KLASA:
URBROJ:
Rijeka, _____ 2021.

Korisnik

**EVANĐEOSKA PENTEKOSTNA
CRKVA KRISTA KRALJA
Pastor**

Milan Špoljarić

GRAD RIJEKA

**p.p. Gradonačelnika
pročelnik Odjela za gradsku
samoupravu i upravu**

mr. sc. Mladen Vukelić

PRIJEDLOG UGOVORA

GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16, OIB 54382731928, zastupan po gradonačelniku Marku Filipoviću (u daljnjem tekstu: Grad Rijeka)

i

SAVEZ IZVIĐAČA RIJEKA iz Rijeke, Korzo 2a, OIB 00773838627, zastupan po tajniku Žarku Seršiću (u daljnjem tekstu: Korisnik), sklopili su slijedeći

U G O V O R **o korištenju skloništa osnovne zaštite u miru**

Članak 1.

Grad Rijeka daje, a Korisnik prima na korištenje sklonište broj 3 na adresi Rastočine 7 površine **50 m²**.

Članak 2.

Korisnik će sklonište koristiti za skladištenje opreme.

Korisnik ne može bez odobrenja Grada Rijeke promijeniti vrstu djelatnosti koja je određena u stavku 1. ovoga članka.

Članak 3.

Ovaj Ugovor sklapa se na određeno vrijeme od dvije godine i to od 20. studenog 2021. godine do 20. studenog 2023. godine, odnosno do stupanja na snagu i početka primjene odgovarajućih zakonskih propisa kojima će se urediti područje civilne zaštite, ukoliko bi odredbe tih propisa bitno izmijenile postojeći zakupni odnos.

Članak 4.

Korisnik će koristiti sklonište iz članka 1. ovoga Ugovora bez naknade.

Članak 5.

Korisnik se obvezuje koristiti sklonište od 20. studenog 2021. godine.

Članak 6.

Korisnik sam snosi troškove utrošene električne energije, vode, komunalnu naknadu i druge troškove u svezi s obavljanjem djelatnosti.

Članak 7.

Korisnik ne može sklonište ili dio istog dati drugome u podzakup.

Članak 8.

Korisnik je dužan o svom trošku izvršiti sve popravke i otkloniti nedostatke koje sam prouzroči u skloništu.

Članak 9.

Korisnik je dužan dopustiti djelatnicima Odjela za gradsku samoupravu i upravu Grada Rijeke pregled skloništa u svrhu utvrđivanja stanja kao i korištenja istog.

Članak 10.

Korisnik ne može vršiti preinaku skloništa niti druge građevinske zahvate koji se ne mogu ukloniti u roku od 24 sata i bez prethodne suglasnosti Grada Rijeke.

Članak 11.

Korisnik nema pravo po prestanku Ugovora, odnosno korištenju skloništa, demontirati vrata, izloge, vodovodne, električne, ventilacijske i druge instalacije koje je ugradio radi funkcije prostora.

Članak 12.

Korisnik je dužan organizirati obavljanje djelatnosti u skloništu na način koji omogućava da se u slučaju potrebe (nastanak neposredne ratne opasnosti, prirodnih, tehničko-tehnoloških i ekoloških nesreća) sklonište može u roku od 24 sata dovesti u prvobitnu zaštitnu funkciju u smislu odredbi Zakona o unutarnjim poslovima.

Članak 13.

Korisnik je dužan osigurati adekvatan prostor za pravilan smještaj opreme skloništa, te s pažnjom dobrog gospodarstvenika čuvati zatečene instalacije i uređaje, skloništa, kao i svu opremu i elemente koji osiguravaju zaštitnu funkciju skloništa.

Članak 14.

Korisniku je zabranjeno korištenje i skladištenje opasnih tvari, u smislu odgovarajućih odredbi Zakona o eksplozivnim stvarima za gospodarsku uporabu i Zakona o zapaljivim tvarima i tekućim plinovima te je obavezan obavljati djelatnost na način koji neće pogoršati mikroklimu skloništa.

Članak 15.

Po prestanku Ugovora Korisnik je dužan najkasnije u roku od osam dana isprazniti prostor skloništa od osoba i stvari te ga predati Gradu Rijeci u ispravnom stanju.

Članak 16.

Ugovor o korištenju skloništa može se otkazati iz slijedećih razloga:

4. ako Korisnik izgubi pravo na obavljanje djelatnosti temeljem rješenja nadležnog tijela,
5. ako Korisnik prestane s korištenjem prostora duže od 60 dana,
6. ako Korisnik koristi prostor skloništa protivno ovom Ugovoru,

Po primitku otkaza Korisnik je dužan u roku od osam dana predati prostor skloništa slobodan od osoba i stvari u posjed Gradu Rijeci.

Članak 17.

Ovaj Ugovor prestaje istekom vremena na koje je sklopljen, a po sporazumu stranaka u svako vrijeme.

Članak 18.

Potpisom ovoga Ugovora Korisnik potvrđuje da je poslovni prostor primio u viđenom stanju te da je suglasan da će prostor urediti o vlastitom trošku bez obveze Grada Rijeke na povrat uložениh sredstava.

Članak 19.

Korisnik je obavezan provoditi sve mjere zaštite od požara propisane Zakonom o zaštiti od požara.

Članak 20.

Ovaj Ugovor sklapa se temeljem zaključka Gradonačelnika Grada Rijeke KLASA: _____, URBROJ: _____ od __.__. 2021. godine.

Članak 21.

Potpisom ovoga Ugovora Korisnik pristaje na primjenu Odluke o davanju u zakup javnih tunelskih skloništa i skloništa osnovne zaštite u miru ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 44/09) te potvrđuje da je u trenutku sklapanja Ugovora upoznat sa citiranom Odlukom kao općim uvjetima Grada Rijeke.

Članak 22.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

Članak 23.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

KLASA:
URBROJ:
Rijeka, _____ 2021.

Korisnik

GRAD RIJEKA

SAVEZ IZVIĐAČA RIJEKA

**p.p. Gradonačelnika
pročelnik Odjela za gradsku
samoupravu i upravu**

Tajnik

Žarko Seršić

mr. sc. Mladen Vukelić