



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-07/22-08/3

URBROJ: 2170-1-01-20- 22-1

Rijeka, 17. siječanj 2022.

M A T E R I J A L
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

**Predmet: Informacija broj 2/2022 o uknjiženju čestica te promjeni površina i vrijednosti
za čestice u vlasništvu/suvlasništvu Grada Rijeke**

Izradila:

Ivana Šutić geod.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA TEMELJEM PRAVNOG SLIJEDA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08 i 136/12), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08,36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10 i 5/13) i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 11.02.2021. (KLASA: 023-01/21-04/12-74, URBROJ: 2170/01-15-00-21-10), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za ukupno 8 zemljišnih čestica u vlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koja se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 872,78 m², vrijednosti u iznosu od 755.722,74 prikazano u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta.

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU PROMJENE VRIJEDNOSTI ZA ZEMLJIŠNE ČESTICE U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE

Zemljišne čestice iz Tablice 2. i Tablice 3. koje su u vlasništvu/suvlasništvu Grada Rijeke, upisane su u imovinu Grada Rijeke s pogrešnim podacima o površini, a time i vrijednosti. Ovim prijedlogom Zaključka o promjeni površina i nabavnih vrijednosti obrađene su čestice koje su upisane u imovinu i za koje je potrebno provesti povećanje/smanjenje površine i vrijednosti.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se **informacija broj 2/2021** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu/suvlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m²	udio k.č.	površina udjela k.č. m²	nabavna vrijednost u kn
1.	581387	763/23	ZAMET	3	3,00	1/1	3,00	2.597,64
2.	581388	763/20	ZAMET	3	65,00	1/1	65,00	56.282,20
3.	581389	763/19	ZAMET	3	36,00	1/1	36,00	31.171,68
4.	581390	763/21	ZAMET	3	2.154,00	2618/8064	699,30	605.509,88
5.	581391	763/17	ZAMET	3	45,00	2618/8064	14,61	12.650,51
6.	581392	763/18	ZAMET	3	27,00	2618/8064	8,77	7.593,77
7.	581393	763/22	ZAMET	3	89,00	2618/8064	28,89	25.015,27
8.	581394	763/16	ZAMET	3	53,00	2618/8064	17,21	14.901,79

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjene vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2. i Tablici 3. prijedloga ovog Zaključka.

Tablica 2

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)

R.br.	ident.br.	k.č.	zk.ul	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos povećanja površine (m2)	iznos povećanja nabavne vrijednosti (kn)
1.	519251	764/2	5897	ZAMET	2	2 04 00 000	1/1	5,00	3.491,75
2.	519252	764/3	5897	ZAMET	2	2 04 00 000	1/1	4,00	2.793,40
3.	580245	763/1	5878	ZAMET	10	1 04 00 000	2618/8064	114,60	73.917,00
4.	515670	763/2	6529	ZAMET	11	1 04 00 000	5442/8064	14,17	9.139,65

Tablica 3

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

R.br.	ident.br.	k.č.	zk.ul	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine (m2)	iznos smanjenja nabavne vrijednosti (kn)
1.	519304	763/12	6001	ZAMET	2	2 04 00 000	1/1	133,00	46.550,00
2.	580247	763/11	5878	ZAMET	10	1 04 00 000	2618/8064	11,04	7.120,80

- Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., točki 1., naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 2., Tablici 3., točke 2. prijedloga ovog Zaključka.
- Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. prijedloga ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/22-01/2-9

URBROJ: 2170-1-15-00-22-35

Rijeka, 24. 1. 2022.

Gradonačelnik je 24. siječnja 2022. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se informacija broj 2/2022 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu/suvlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1, a sve temeljem pravnog slijeda.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1.	581387	763/23	ZAMET	3	3,00	1/1	3,00	2.597,64
2.	581388	763/20	ZAMET	3	65,00	1/1	65,00	56.282,20
3.	581389	763/19	ZAMET	3	36,00	1/1	36,00	31.171,68
4.	581390	763/21	ZAMET	3	2.154,00	2618/8064	699,30	605.509,88
5.	581391	763/17	ZAMET	3	45,00	2618/8064	14,61	12.650,51
6.	581392	763/18	ZAMET	3	27,00	2618/8064	8,77	7.593,77
7.	581393	763/22	ZAMET	3	89,00	2618/8064	28,89	25.015,27
8.	581394	763/16	ZAMET	3	53,00	2618/8064	17,21	14.901,79

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju promjene vrijednosti za zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 2. i Tablici 3. prijedloga ovog Zaključka.

Tablica 2

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (povećanje)

R.br.	ident.br.	k.č.	zk.ul	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos povećanja površine (m2)	iznos povećanja nabavne vrijednosti (kn)
1.	519251	764/2	5897	ZAMET	2	2 04 00 000	1/1	5,00	3.491,75
2.	519252	764/3	5897	ZAMET	2	2 04 00 000	1/1	4,00	2.793,40
3.	580245	763/1	5878	ZAMET	10	1 04 00 000	2618/8064	114,60	73.917,00
4.	515670	763/2	6529	ZAMET	11	1 04 00 000	5442/8064	14,17	9.139,65

Tablica 3

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva zemljišta izvršena promjena površine i nabavne vrijednosti (smanjenje)

R.br.	ident.br.	k.č.	zk.ul	k.o.	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine (m2)	iznos smanjenja nabavne vrijednosti (kn)
1.	519304	763/12	6001	ZAMET	2	2 04 00 000	1/1	133,00	46.550,00
2.	580247	763/11	5878	ZAMET	10	1 04 00 000	2618/8064	11,04	7.120,80

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1., točki 1., naloge za uknjiženje promjene vrijednosti za čestice prema Tablici 2., Tablici 3., točke 2. prijedloga ovog Zaključka

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. prijedloga ovog Zaključka.



GRADONAČELNIK

Marko Filipović
Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović i Ivane Šutić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X