



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-04/177-08
URBROJ: 2170-1-15-00-21-63
Rijeka, 10. 1.2022.

Gradonačelnik je 10. siječnja 2022. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

I

1 Prihvaća se informacija broj 71/2021 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br	ident.br	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1	581374	5/1409	SRDOČI	2	668,00	13/25	347,36	277.888,00
2	581375	5/1410	SRDOČI	2	605,00	13/25	314,60	251.680,00
3	581376	5/1411	SRDOČI	2	380,00	13/25	197,60	158.080,00
4	581377	5/1412	SRDOČI	2	83,00	13/25	43,16	34.528,00
5	581378	1864/14	SRDOČI	2	121,00	1/1	121,00	96.800,00
6	581379	5/1413	SRDOČI	2	8,00	1/1	8,00	6.400,00

2. Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljište o smanjenju površine i nabavne vrijednosti zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke za zemljišne čestice prikazane u Tablici 1.

Tablica 2

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva za koje je u evidenciji vlasništva izvršeno smanjenje nabavne vrijednosti

R.br	ident.br	k.č.	z.k.ul.	kat.općina	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine (m2)	iznos smanjenja nabavne vrijednosti (kn)
1	501000	5/299	4744	SRDOČI	10	10400000	13/25	2.763,12	2.210.496,00
2	516519	1864/8	2760	SRDOČI	1	10400000	1/1	121,00	96.800,00
3	519872	5/300	3778	SRDOČI	1	10400000	1/1	8,00	6.400,00

2 Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1. i naloge za promjenu površine i vrijednosti zemljišta prema Tablici 2.

3.Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 2. ovog Zaključka.

1. Prihvaća se informacija broj 72/2021 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br	ident.br	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	Površina udjela m2	k.č.	nabavna vrijednost u kn
1	581380	938/1	ZAMET	3	987,00	1/1	987,00		636.615,00
2	581381	993/3	ZAMET	3	234,00	1/1	234,00		150.930,00
3	516095	993/1	ZAMET	3	2.364,00	1/1	2.364,00		1.524.780,00
4	581382	995/17	ZAMET	3	166,00	1/1	166,00		107.070,00

Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljište o smanjenju površine i nabavne vrijednosti zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke za zemljišne čestice prikazane u Tablici 2.

Tablica 2

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva za koje je u evidenciji vlasništva izvršeno smanjenje nabavne vrijednosti

R. br	ident.br	k.č.	z.k.ul.	kat. općina	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine (m2)	iznos smanjenja nabavne vrijednosti (kn)
1	513939	302/49	2296	ZAMET	1	10400000	1/1	1.121,00	577.950,01
2	516094	995/1	3488	ZAMET	1	10400000	1/1	112,00	72.239,99
3	516096	993/2	3488	ZAMET	1	10400000	1/1	131,00	84.494,99

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1. i naloge za promjenu površine i vrijednosti zemljišta prema Tablici 2,

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 2. ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem,
n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović,
Tanje Radinković
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/21-08/229

URBROJ: 2170/01-01-20- 21-1

Rijeka, 30. prosinac 2021. godine

MATERIJAL
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: **Informacija broj 71/2021** o uknjiženju vlasništva zemljišta temeljem pravnog slijeda i promjeni površina i vrijednosti za zemljišne čestice u vlasništvu Grada Rijeke

Izradila:
Tanja Radinković geod.

Ravnateljica:
Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA

Sukladno Zakonu o proračunu („Narodne novine“ broj 87/08 i 136/12), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08,36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), Statutu Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13) i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 –pročišćeni tekst) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 11.02.2021. (KLASA: 023-01/21-04/12-74, URBROJ: 2170/01-15-00-21-10), Odijel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za sveukupno 6 zemljišnih čestica koje su u vlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 1031,72 m², sveukupne vrijednosti u iznosu od 825.376,00 kn prikazano u tablici 1. ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta.

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je promjenu u površini i nabavnoj vrijednosti u evidenciju vlasništva zemljišta za zemljišne čestice prikazane u Tablici 2 prijedloga ovog Zaključka. U tablici 2 smanjuje se površina i vrijednost čestica te se ovim Zaključkom predlaže izmjena površina te vrijednosti.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se informacija broj 71/2021 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. ovog Zaključka.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br	ident.br	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1	581374	5/1409	SRDOČI	2	668,00	13/25	347,36	277.888,00
2	581375	5/1410	SRDOČI	2	605,00	13/25	314,60	251.680,00
3	581376	5/1411	SRDOČI	2	380,00	13/25	197,60	158.080,00
4	581377	5/1412	SRDOČI	2	83,00	13/25	43,16	34.528,00
5	581378	1864/14	SRDOČI	2	121,00	1/1	121,00	96.800,00
6	581379	5/1413	SRDOČI	2	8,00	1/1	8,00	6.400,00

Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljište o smanjenju površine i nabavne vrijednosti zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke za zemljišne čestice prikazane u tablici 2. prijedloga ovog Zaključka.

Tablica 2**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva za koje je u evidenciji vlasništva izvršeno smanjenje nabavne vrijednosti**

R.br	ident.br	k.č.	z.k.ul.	kat.općina	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine (m2)	iznos smanjenja nabavne vrijednosti (kn)
1	501000	5/299	4744	SRDOČI	10	10400000	13/25	2.763,12	2.210.496,00
2	516519	1864/8	2760	SRDOČI	1	10400000	1/1	121,00	96.800,00
3	519872	5/300	3778	SRDOČI	1	10400000	1/1	8,00	6.400,00

- Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1 iz točke 1. ovog Zaključka i naloge za promjenu površine i vrijednosti zemljišta prema Tablici 2 iz točke 1., ovog Zaključka.
- Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 2. ovog Zaključka.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/21-08/230

URBROJ: 2170/01-01-20- 21-1

Rijeka, 30. prosinac 2021. godine

MATERIJAL
Gradonačelniku Grada Rijeke na donošenje

Predmet: **Informacija broj 72/2021** o uknjiženju vlasništva zemljišta temeljem pravnog slijeda i promjeni površina i vrijednosti za zemljišne čestice u vlasništvu Grada Rijeke

Izradila:
Tanja Radinković geod.

Ravnateljica:
Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU VLASNIŠTVA ZEMLJIŠTA

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08 i 136/12), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08,36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10 i 5/13) i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 11.02.2021. (KLASA: 023-01/21-04/12-74, URBROJ: 2170/01-15-00-21-10), Odijel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za sveukupno 4 zemljišne čestice koje su u vlasništvu Grada Rijeke. Ukupna površina zemljišta koje se unosi u evidenciju po ovom materijalu iznosi 3.751,00 m², sveukupne vrijednosti u iznosu od 2.419.395,00 kn prikazano u tablici 1. ovog Zaključka o uknjiženju vlasništva zemljišta.

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je promjenu u površini i nabavnoj vrijednosti u evidenciju vlasništva zemljišta za zemljišne čestice prikazane u Tablici 2 prijedloga ovog Zaključka. U tablici 2 smanjuje se površina i vrijednost čestica te se ovim Zaključkom predlaže izmjena površina te vrijednosti.

Slijedom iznesenog predlažemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se informacija broj 72/2021 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke temeljem pravnog slijeda u evidenciju vlasništva zemljišta Grada Rijeke za čestice navedene u Tablici 1. ovog Zaključka.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br	ident.br	k.č.	kat.općina	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1	581380	938/1	ZAMET	3	987,00	1/1	987,00	636.615,00
2	581381	993/3	ZAMET	3	234,00	1/1	234,00	150.930,00
3	516095	993/1	ZAMET	3	2.364,00	1/1	2.364,00	1.524.780,00
4	581382	995/17	ZAMET	3	166,00	1/1	166,00	107.070,00

Prihvaća se informacija Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljište o smanjenju površine i nabavne vrijednosti zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke za zemljišne čestice prikazane u tablici 2. prijedloga ovog Zaključka.

Tablica 2**Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke za koje je u evidenciji vlasništva za koje je u evidenciji vlasništva izvršeno smanjenje nabavne vrijednosti**

R. br	ident.br	k.č.	z.k.ul.	kat. općina	status	mjesto troška	udio	iznos smanjenja površine (m2)	iznos smanjenja nabavne vrijednosti (kn)
1	513939	302/49	2296	ZAMET	1	10400000	1/1	1.121,00	577.950,01
2	516094	995/1	3488	ZAMET	1	10400000	1/1	112,00	72.239,99
3	516096	993/2	3488	ZAMET	1	10400000	1/1	131,00	84.494,99

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnike o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za čestice prema Tablici 1 iz točke 1. ovog Zaključka i naloge za promjenu površine i vrijednosti zemljišta prema Tablici 2 iz točke 1., ovog Zaključka.
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 2. ovog Zaključka