



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 024-02/22-01/2-9

URBROJ: 2170-1-15-00-22-34

Rijeka, 24. 1. 2022.

Gradonačelnik je 24. siječnja 2022. godine donio sljedeći

### **z a k l j u č a k**

1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta

- gr. č. broj 1232/1 upisanu u z .k .ul. 266 k.o. Zamet – što odgovara dijelu k. č. broj 2457/1 k.o. Zamet
- gr. č. broj 1231/3 upisanu u z. k. ul. 277 k.o. Zamet – što odgovara dijelu k. č. broj 2453/2 k.o. Zamet
- gr. č. broj 786/3 upisanu u z .k .ul. 1597 k.o. Zamet – što odgovara dijelu k. č. broj 2687/1 k.o. Zamet
- gr. č. broj 113/14/ZGR. upisanu u z. k .ul. 5959 k.o. Zamet – što odgovara dijelu k. č. broj 5103/29 k.o. Zamet
- gr. č. broj 322/2 upisanu u z .k .ul. 3862 k.o. Plase – što odgovara dijelu k. č. broj 2553/3 k.o. Zamet
- gr. č. broj 327/1 upisanu u z .k .ul. 1346 k.o. Plase – što odgovara dijelu k. č. broj 2553/3 k.o. Zamet
- gr. č. broj 431/1 upisanu u z .k .ul. 3825 k.o. Plase – što odgovara dijelu k. č. broj 5295/1 k.o. Zamet
- gr. č. broj 329/6 upisanu kao javno dobro u z .k .ul. PI k.o. Plase – što odgovara dijelu k. č. broj 2553/3 k.o. Zamet
- gr. č. broj 536/5 upisanu kao javno dobro u z .k .ul. PI k.o. Plase – što odgovara dijelu k. č. broj 5098/1 k.o. Zamet
- gr. č. broj 323/3 upisanu kao opće dobro u z .k .ul. 4839 k.o. Plase – što odgovara dijelu k. č. broj 2553/3 k.o. Zamet

na zahtjev ENERGO d.o.o., Rijeka, Dolac 14, suglasan je s ishođenjem građevinske dozvole za građenje građevine infrastrukturne namjene - toplovodni sustav grijanja grada Rijeke, spoj toplana Zamet – toplana Krnjevo na k. č. broj 2202/1, 2453/2, 2457/1, 2553/3, 2687/1, 2687/2, 2690, 5098/1, 5103/29, 5294/1, 5294/5, 5295/1 k.o. Zamet, sukladno Glavnom projektu Toplovodni sustav grijanja grada Rijeke izrađen od Inženjering Gradnja d.o.o. iz Slavonskog Broda, Dr. Mile Budaka 1/broj projekta IG 2016-4-GGP iz listopada 2021./ glavni projektant Mario Marijić, mag. ing. mech., sukladno grafičkom prilogu.

2. Za realizaciju zaključka zadužuju se:

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem (za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka),
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja.



**GRADONAČELNIK**

**Marko FILIPOVIĆ**

**Dostaviti:**

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Ede Rumore i Sonje Oštarić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-01/22-03/4

URBROJ: 2170-1-01-00-22-1

Rijeka, siječanj 2022.

**MATERIJAL**

**Gradonačelniku na donošenje**

**PREDMET: Očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta**

**I z r a d i l a:**

**Sonja Oštarić, dipl.ing.građ.**

**R a v n a t e l j i c a:**

**Eda Rumora d.i.a.**

**Pročelnik:**

**Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.**



## **1.očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu ishoda građevinske dozvole**

**1.1. ENERGO d.o.o., Rijeka, Dolac 14**, pokrenuo je postupak ishoda građevinske dozvole za građenje građevine infrastrukturne namjene - toplovodni sustav grijanja grada Rijeke, spoj toplana Zamet – toplana Krnjevo na k.č. broj 2202/1, 2453/2, 2457/1, 2553/3, 2687/1, 2687/2, 2690, 5098/1, 5103/29, 5294/1, 5294/5, 5295/1 k.o. Zamet, sukladno dostavljenoj dokumentaciji Glavni projekt Toplovodni sustav grijanja grada Rijeke izrađen od Inženjering Gradnja d.o.o. iz Slavenskog Broda, Dr. Mile Budaka 1/broj projekta IG 2016-4-GGP iz listopada 2021./ glavni projektant Mario Marijić, mag.ing.mech.

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi predmet pod KLASOM: 350-02/22-01/2.

Stručna služba Odjela izvršila je analizu dostavljene dokumentacije, prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije, broj: 7/07, 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 8/14, 3/17, 21/19 i i 11/20 -ispr.).

Utvrđeno je da se za zemljišno-knjižne čestice:

- gr.č. broj 1232/1 upisanu u z.k.ul. 266 k.o. Zamet – što odgovara dijelu k.č. broj 2457/1 k.o. Zamet
- gr.č. broj 1231/3 upisanu u z.k.ul. 277 k.o. Zamet – što odgovara dijelu k.č. broj 2453/2 k.o. Zamet
- gr.č. broj 786/3 upisanu u z.k.ul. 1597 k.o. Zamet – što odgovara dijelu k.č. broj 2687/1 k.o. Zamet
- gr.č. broj 113/14/ZGR. upisanu u z.k.ul. 5959 k.o. Zamet – što odgovara dijelu k.č. broj 5103/29 k.o. Zamet
- gr.č. broj 322/2 upisanu u z.k.ul. 3862 k.o. Plase – što odgovara dijelu k.č. broj 2553/3 k.o. Zamet
- gr.č. broj 327/1 upisanu u z.k.ul. 1346 k.o. Plase – što odgovara dijelu k.č. broj 2553/3 k.o. Zamet
- gr.č. broj 431/1 upisanu u z.k.ul. 3825 k.o. Plase – što odgovara dijelu k.č. broj 5295/1 k.o. Zamet
- gr.č. broj 329/6 upisanu kao javno dobro u z.k.ul. PI k.o. Plase – što odgovara dijelu k.č. broj 2553/3 k.o. Zamet
- gr.č. broj 536/5 upisanu kao javno dobro u z.k.ul. PI k.o. Plase – što odgovara dijelu k.č. broj 5098/1 k.o. Zamet
- gr.č. broj 323/3 upisanu kao opće dobro u z.k.ul. 4839 k.o. Plase – što odgovara dijelu k.č. broj 2553/3 k.o. Zamet

u vlasništvu Grada Rijeke, može izdati pozitivno očitovanje Grada Rijeke u postupku ishoda građevinske dozvole za građenje građevine infrastrukturne namjene - toplovodni sustav grijanja grada Rijeke, spoj toplana Zamet – toplana Krnjevo na k.č. broj 2202/1, 2453/2, 2457/1, 2553/3, 2687/1, 2687/2, 2690, 5098/1, 5103/29, 5294/1, 5294/5, 5295/1 k.o. Zamet, sukladno grafičkom prilogu.

**Slijedom iznesenog predlaže se donošenje slijedećeg**

### **Z A K L J U Č K A**

#### **1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta**

- gr.č. broj 1232/1 upisanu u z.k.ul. 266 k.o. Zamet – što odgovara dijelu k.č. broj 2457/1 k.o. Zamet
- gr.č. broj 1231/3 upisanu u z.k.ul. 277 k.o. Zamet – što odgovara dijelu k.č. broj 2453/2 k.o. Zamet
- gr.č. broj 786/3 upisanu u z.k.ul. 1597 k.o. Zamet – što odgovara dijelu k.č. broj 2687/1 k.o. Zamet

- gr.č. broj 113/14/ZGR. upisanu u z.k.ul. 5959 k.o. Zamet – što odgovara dijelu k.č. broj 5103/29 k.o. Zamet
- gr.č. broj 322/2 upisanu u z.k.ul. 3862 k.o. Plase – što odgovara dijelu k.č. broj 2553/3 k.o. Zamet
- gr.č. broj 327/1 upisanu u z.k.ul. 1346 k.o. Plase – što odgovara dijelu k.č. broj 2553/3 k.o. Zamet
- gr.č. broj 431/1 upisanu u z.k.ul. 3825 k.o. Plase – što odgovara dijelu k.č. broj 5295/1 k.o. Zamet
- gr.č. broj 329/6 upisanu kao javno dobro u z.k.ul. PI k.o. Plase – što odgovara dijelu k.č. broj 2553/3 k.o. Zamet
- gr.č. broj 536/5 upisanu kao javno dobro u z.k.ul. PI k.o. Plase – što odgovara dijelu k.č. broj 5098/1 k.o. Zamet
- gr.č. broj 323/3 upisanu kao opće dobro u z.k.ul. 4839 k.o. Plase – što odgovara dijelu k.č. broj 2553/3 k.o. Zamet

na zahtjev ENERGO d.o.o., Rijeka, Dolac 14, suglasan je s ishodom građevinske dozvole za građenje građevine infrastrukturne namjene - toplovodni sustav grijanja grada Rijeke, spoj toplana Zamet – toplana Krnjevo na k.č. broj 2202/1, 2453/2, 2457/1, 2553/3, 2687/1, 2687/2, 2690, 5098/1, 5103/29, 5294/1, 5294/5, 5295/1 k.o. Zamet, sukladno Glavnom projektu Toplovodni sustav grijanja grada Rijeke izrađen od Inženjering Gradnja d.o.o. iz Slavenskog Broda, Dr. Mile Budaka 1/broj projekta IG 2016-4-GGP iz listopada 2021./ glavni projektant Mario Marijić, mag.ing.mech., sukladno grafičkom prilogu.

## **2. Za realizaciju zaključka zadužuju se:**

- Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka,
- Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja.

