



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/22-01/13-11

URBROJ: 2170-1-15-00-22-33

Rijeka, 15. 2. 2022.

Gradonačelnik je 15. veljače 2022. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k
o izmjeni zaključka Gradonačelnika
(KLASA: 024-02/22-01/2-9; URBOJ: 2170-1-15-00-22-26)

Zaključak Gradonačelnika (KLASA: 024-02/22-01/2-9; URBOJ: 2170-1-15-00-22-26) od 18 siječnja 2022. godine mijenja se i glasi:

„1. Odobrava se Riječkom planinarskom savezu iz Rijeke, Delta 5 (OIB:15440803922) uz odobreno umanjeno zakupnine za poslovni prostor na adresi u Rijeci, Delta 5, ukupne površine 60 m², za razdoblje od 10. listopada 2021. godine do 30. studenog 2021. godine u ukupnom iznosu od 961,89 kn s PDV-om umanjeno zakupnine i za dio računa za zakupninu predmetnog poslovnog prostora do zaključno 22. prosinca 2021. godine u ukupnom iznosu od 400,25 kn s PDV-om zbog nemogućnosti obavljanja ugovorne djelatnosti a uslijed zadimljenja predmetnog prostora prilikom požara u objektu Delta 5.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene da sukladno točki 1. ovoga zaključka nakon umanjenja po računima zakupnine broj A05PD-2021-13832 i A05PD-2021-15166 za razdoblje od 10. listopada 2021. godine do 30. studenog 2021. godine u ukupnom iznosu od 961,89 kn umanjeno i dio računa za zakupninu broj A05PD-2021-16514 za razdoblje od 01. prosinca do 22. prosinca 2021. godine u ukupnom iznosu od 400,25 kn s PDV-om. „



GRADONAČELNIK


Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,
n/r Denis Šuline i Mateje Jerkić
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za gospodarenje
imovinom

Direkcija za upravljanje objektima poslovne
i javne namjene

KLASA: 372-01/22-02/31

URBROJ: 2170-1-17-40-22-1

Rijeka, 11.02.2022 god.

**MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA**

PREDMET: Ispravak Zaključka za umanjenje računa zakupnine za poslovni prostor na adresi Delta 5

- Riječki planinarski savez

MATERIJAL IZRADILA:
Mateja Jerkić

RAVNATELJ-VODITELJ 1:
Mirjana Smokrović Koludrović

Pročelnica:

Denis Šulina



Obrazloženje

Dana 18. siječnja 2022. godine donesen je Zaključak Gradonačelnika KLASA: 024-2/22-01/2-9, URBROJ: 2170-1-15-00-22-26 kojim se Riječkom planinarskom savezu iz Rijeke, Delta 5 (OIB:15440803922) odobrava umanjene zakupnine za poslovni prostor na adresi u Rijeci, Delta 5, ukupne površine 60 m², za razdoblje od 10. listopada 2021. godine do 30. studenog 2021. godine u ukupnom iznosu od 961,89 kn zbog nemogućnosti obavljanja ugovorne djelatnosti a uslijed zadimljenja predmetnog prostora prilikom požara u objektu Delta 5.

Dana 07. veljače 2022. godine zakupnik je dostavio očitovanje na doneseni Zaključak navodeći kako nisu bili u mogućnosti obavljati ugovorenu djelatnost u poslovnom prostoru do 22. prosinca 2021. godine kada je prostor očišćen od posljedica požara od strane tvrtke Riječki uslužni servis d.o.o.

Sukladno očitovanju stručne službe nakon provjere sa upraviteljem zgrade Rumat d.o.o. utvrđeno je da zakupnik nije obavljao ugovorenu djelatnost u poslovnom prostoru do zaključno 22. prosinca 2021. godine kada je prostor očišćen od strane tvrtke Riječki uslužni servis d.o.o.

Slijedom navedenog predlaže se da se zakupniku Riječkom planinarskom savezu iz Rijeke, Delta 5, uz odobreno umanjene zakupnine za razdoblje od 10. listopada 2021. godine do 30. studenog 2021. godine u ukupnom iznosu od 961,89 kn s PDV-om dodatno umanjiti i dio računa za zakupninu predmetnog poslovnog prostora do zaključno 22. prosinca 2021. godine u ukupnom iznosu od 400,25 kn s PDV-om.

U nastavku je tabelarni pregled umanjenja zakupnine navedenog poslovnog prostora.

Razdoblje	Iznos zakupnine u kunama	Razdoblje za koje se predlaže umanjene	Ukupan iznos umanjenja zakupnine u kunama	Obrazloženje umanjenja
01.12.-22.12.2021. godine	564,00 kn	01.12. – 22.12.2021.. godine (22 dana)	400,25 kn	564,00 kn /31 dan=18,19kn*22 dana = 400,25 kn
Sveukupno		22 dana	400,25 kn	

Ukoliko se prijedlogu udovolji zakupnik će ostvariti umanjene zakupnine za razdoblje od 10. listopada 2021. godine do 22. prosinca 2021. godine u ukupnom iznosu od 1.362,14 kn s PDV-om.

Slijedom navedenog Gradonačelnik donosi sljedeći:

ZAKLJUČAK

Temeljem odredbe članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10, i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 – pročišćeni tekst):

1. ODOBRAVA SE Riječkom planinarskom savezu iz Rijeke, Delta 5 (OIB:15440803922) uz odobreno umanjeње zakupnine za poslovni prostor na adresi u Rijeci, Delta 5, ukupne površine 60 m², za razdoblje od 10. listopada 2021. godine do 30. studenog 2021. godine u ukupnom iznosu od 961,89 kn s PDV-om umanjeње zakupnine i za dio računa za zakupninu predmetnog poslovnog prostora do zaključno 22. prosinca 2021. godine u ukupnom iznosu od 400,25 kn s PDV-om zbog nemogućnosti obavljanja ugovorne djelatnosti a uslijed zadimljenja predmetnog prostora prilikom požara u objektu Delta 5.

2. ZADUŽUJE SE Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima poslovne i javne namjene da sukladno točki 1. ovoga zaključka nakon umanjeња po računima zakupnine broj A05PD-2021-13832 i A05PD-2021-15166 za razdoblje od 10. listopada 2021. godine do 30. studenog 2021. godine u ukupnom iznosu od 961,89 kn umanji i dio računa za zakupninu broj A05PD-2021-16514 za razdoblje od 01. prosinca do 22. prosinca 2021. godine u ukupnom iznosu od 400,25 kn s PDV-om.