



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/22-01/20-13

URBROJ: 2170-1-15-00-22-16

Rijeka, 8. 3. 2022.

Gradonačelnik je 8. ožujka 2022. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Donosi se Odluka o osnivanju stručnog povjerenstva za davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke, u predloženom tekstu.
2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene, za provedbu ovog zaključka.



GRADONAČELNIK


Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,
n/r Denis Šuline i Gordane Tomljanović
2. Članovima Povjerenstva, svima
3. Odjel gradske uprave za financije, 2X

Na temelju članka 16. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 24. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20), članka 2. Odluke o određivanju komunalne djelatnosti koja se obavlja na temelju ugovora o koncesiji („Službene novine Grada Rijeke“ broj 14/18), članka 2. točke 4. Srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija na području grada Rijeke za razdoblje 2020-2022 („Službene novine Grada Rijeke“ broj 22/19, 17/20 i 3/21) i članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 24/09, 11/10 i 4/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) Gradonačelnik grada Rijeke, 8. ožujka 2022. godine, donio je

ODLUKU

o osnivanju stručnog povjerenstva za davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke

Članak 1.

Ovom Odlukom imenuje se Stručno povjerenstvo za davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke (u daljnjem tekstu: stručno povjerenstvo) u sastavu kako nastavno slijedi:

1. Damir Majnarić, dipl.ing., predsjednik stručnog povjerenstva,
2. Marina Kojić, dipl.iur., zamjenica predsjednika stručnog povjerenstva,
3. Frano Klobučar, dipl.iur., član,
4. Iva Udović, dipl.oec., član,
5. Branislava Dželajlija, dipl.iur., član,
6. Dejan Mavrinac, dipl.iur., član,
7. Dario Gauš, mag.sig., član.

Članak 2.

Zadaci stručnog povjerenstva, između ostalog su:

- 1.suradnja s davateljem koncesije pri izradi studije opravdanosti davanja koncesije, odnosno analize davanja koncesije, pri pripremi utvrđivanja uvjeta za davanje koncesije određenih posebnim zakonom i izradi dokumentacije za nadmetanje te pri definiranju uvjeta sposobnosti i kriterija za odabir najpovoljnije ponude
2. analiza koncesije za radove i koncesije za usluge radi utvrđivanja sadržava li koncesija i obilježja javno-privatnog partnerstva u skladu s člankom 26. ovoga Zakona
3. pregled i ocjena pristiglih ponuda i/ili zahtjeva za sudjelovanje, u skladu s pravilima postupka davanja koncesije
4. prije sklapanja ugovora o koncesiji, utvrđivanje prijedloga odluke o davanju koncesije, prijedloga odluke o izmjeni odluke o davanju koncesije, prijedloga odluke o poništenju postupka davanja koncesije, prijedloga odluke o izmjeni odluke o poništenju postupka davanja koncesije te obrazloženja tih prijedloga
5. prije početka postupka davanja koncesije, obavješćavanje nadležnog državnog odvjetništva o namjeri davanja koncesije čija djelatnost će se obavljati na nekretnini u vlasništvu Republike Hrvatske ili koncesije koja se odnosi na opće dobro ili drugo dobro za koje je zakonom određeno da je dobro od interesa za Republiku Hrvatsku, a nadležno državno odvjetništvo će na temelju svojih evidencija izvijestiti stručno povjerenstvo za koncesiju ako su u tijeku upravni ili sudski postupci ili ako postoje druge zapreke za pokretanje postupka davanja koncesije, u okviru nadležnosti državnog odvjetništva
6. predlaganje vrste i vrijednosti pojedinog jamstva
7. za koncesije iz područja javne infrastrukture procijenjene vrijednosti jednake ili veće od praga iz članka 4. stavka 4. ovoga Zakona provodi se analiza utjecaja davanja koncesije na javni dug Republike Hrvatske
8. obavljanje svih ostalih radnji potrebnih za provedbu postupka davanja koncesije.

Članak 3.

Stručno povjerenstvo prestaje s radom s danom sklapanja Ugovora o koncesiji odnosno izvršnošću Odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 024-02/22-01/22-13
URBROJ: 2170-1-15-00-22-1
Rijeka, 8. ožujka 2022.



GRADONAČELNIK


Marko FILIPOVIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za gospodarenje
imovinom

Direkcija za upravljanje objektima
stambene namjene

KLASA: 370-01/22-03/4

URBROJ: 2170-1-17-30-22-1

Rijeka, 01.03.2022 god.

**MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA**

**PREDMET: Prijedlog Odluke o osnivanju stručnog povjerenstva za davanje
koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke**

VODITELJICA-RAVNATELJICA:

Gordana Tomljanović

Pročelnica:

Denis Šulina



O b r a z l o ž e n j e:

Ugovor o koncesiji za obavljanje dimnjačarskih poslova koji je Grad Rijeka kao davatelj koncesije zaključio sa „Dimnjačar“-om d.o.o. Rijeka kao koncesionarom ističe dana 01.11.2022. godine zbog čega je potrebno provesti novi postupak za davanje koncesije na području grada Rijeke.

Odredbom članka 24. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) utvrđene su komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave, a među kojima je i usluga obavljanja dimnjačarskih poslova.

Odlukom o određivanju komunalne djelatnosti koja se obavlja na temelju ugovora o koncesiji („Službene novine Grada Rijeke“ broj 14/18), utvrđeno je da je obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke komunalna djelatnost koja se obavlja na temelju ugovora o koncesiji.

Prema Planu davanja koncesija na području grada Rijeke za 2022. godinu od dana 14.12.2021. godine koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti – obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke planira se dati na vrijeme od 5 godina i to jedna koncesija za svih pet dimnjačarskih područja. Za stručno – administrativne poslove provođenja Plana zadužen je OGU za gospodarenje imovinom.

Sukladno čl. 9. st. 1. Odluke o ustrojstvu upravnih tijela Grada Rijeke ("Službene novine Grada Rijeke" broj 6/2018) poslovi davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova spadaju u djelokrug OGU za gospodarenje imovinom.

Sukladno članku 16. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20) prije početka postupka davanja koncesije davatelj koncesije mora imenovati stručno povjerenstvo za koncesiju i obavezan je obavijestiti ministarstvo nadležno za financije o namjeri osnivanja stručnog povjerenstva a koje ministarstvo može imenovati svojeg predstavnika u stručno povjerenstvo u roku od 10 dana od dana zaprimanja ove obavijesti.

Za napomenuti je da sukladno odredbama Zakona o koncesijama stručno povjerenstvo mora imati neparan broj članova i to najmanje tri a najviše sedam članova od kojih najmanje jedan član mora imati važeći certifikat u području javne nabave a isti bi trebali biti pravne, ekonomske, tehničke i druge odgovarajuće struke ovisno o predmetu i značajkama koncesije.

Zadaci stručnog povjerenstva za davanje koncesije su:

1. suradnja s davateljem koncesije pri izradi studije opravdanosti davanja koncesije, odnosno analize davanja koncesije, pri pripremi utvrđivanja uvjeta za davanje koncesije određenih posebnim zakonom i izradi dokumentacije za nadmetanje te pri definiranju uvjeta sposobnosti i kriterija za odabir najpovoljnije ponude

2. analiza koncesije za radove i koncesije za usluge radi utvrđivanja sadržava li koncesija i obilježja javno-privatnog partnerstva u skladu s člankom 26. ovoga Zakona

3. pregled i ocjena pristiglih ponuda i/ili zahtjeva za sudjelovanje, u skladu s pravilima postupka davanja koncesije

4. prije sklapanja ugovora o koncesiji, utvrđivanje prijedloga odluke o davanju koncesije, prijedloga odluke o izmjeni odluke o davanju koncesije, prijedloga odluke o poništenju postupka davanja koncesije, prijedloga odluke o izmjeni odluke o poništenju postupka davanja koncesije te obrazloženja tih prijedloga

5. prije početka postupka davanja koncesije, obavješćavanje nadležnog državnog odvjetništva o namjeri davanja koncesije čija djelatnost će se obavljati na nekretnini u vlasništvu Republike Hrvatske ili koncesije koja se odnosi na opće dobro ili drugo dobro za koje je zakonom određeno da je dobro od interesa za Republiku Hrvatsku, a nadležno državno odvjetništvo će na temelju svojih evidencija izvijestiti stručno povjerenstvo za koncesiju ako su u tijeku upravni ili sudski postupci ili ako postoje druge zapreke za pokretanje postupka davanja koncesije, u okviru nadležnosti državnog odvjetništva

6. predlaganje vrste i vrijednosti pojedinog jamstva

7. za koncesije iz područja javne infrastrukture procijenjene vrijednosti jednake ili veće od praga iz članka 4. stavka 4. ovoga Zakona provodi se analiza utjecaja davanja koncesije na javni dug Republike Hrvatske

8. obavljanje svih ostalih radnji potrebnih za provedbu postupka davanja koncesije.

Sukladno zakonskoj obvezi Grada kao davatelja koncesije, pribavljeno je očitovanje Ministarstva financija u kojem se navodi da Ministarstvo ne namjerava imenovati svog predstavnika u stručno povjerenstvo za koncesiju u predmetnom postupku.

Dodatno u sastavu stručnog povjerenstva potrebno je imenovati stručnjake za postupke javne nabave, predstavnika OGU za komunalni sustav s obzirom da se radi o obavljanju komunalne djelatnosti te predstavnika Javne vatrogasne postrojbe Grada Rijeke stoga se predlaže da se u rad povjerenstva uključe i djelatnici iz spomenutih Odjela (Javne postrojbe) čiji su prijedlog za imenovanje dale nadležne Pročelnice odnosno Zapovijednik.

Temeljem svega navedenog, predlaže se imenovanje članova stručnog povjerenstva kako slijedi:

1. Damir Majnarić, dipl.ing. OGU za gospodarenje imovinom – predsjednik stručnog povjerenstva
2. Marina Kojić, dipl.iur. OGU za gospodarenje imovinom – zamjenica predsjednika stručnog povjerenstva
3. Frano Klobučar, dipl.iur. OGU za gospodarenje imovinom – član
4. Iva Udović dipl.oec. OGU za gospodarenje imovinom – član
5. Branislava Dželajlija, dipl.iur. OGU za komunalni sustav – član
6. Dejan Mavrinac, dipl.iur. OGU za javnu nabavu – član
7. Dario Gauš, mag.sig. zamjenik zapovjениka Javne vatrogasne postrojbe grada Rijeke - član

Stručno povjerenstvo započeti će sa pripremnim radnjama vezanim za dodjelu predmetne koncesije kako je prethodno navedeno nakon imenovanja a isto prestaje s radom s danom sklapanja Ugovora o koncesiji odnosno izvršnošću Odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

Za istaknuti je da nakon isteka roka za dostavu ponuda stručno povjerenstvo vrši pregled i ocjenu pristiglih ponuda u skladu sa pravilima postupka davanja koncesije te izrađuje izvješće s prijedlogom Odluke o davanju koncesije - Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja/ili o poništenju postupka a o čemu konačnu Odluku donosi Gradsko vijeće Grada Rijeke.

Slijedom svega navedenog, a na temelju članka 16. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 24. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20), članka 2. Odluke o određivanju komunalne djelatnosti koja se obavlja na temelju ugovora o koncesiji („Službene novine Grada Rijeke“ broj 14/18), članka 2. točke 4. Srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija na području grada Rijeke za razdoblje 2020-2022 („Službene novine Grada Rijeke“ broj 22/19, 17/20 i 3/21) i članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 24/09, 11/10 i 4/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) predlaže se Gradonačelniku donošenje sljedećeg

ZAKLJUČKA

1. Priprihvaća se prijedlog Odluke o osnivanju stručnog povjerenstva za davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke
2. Donosi se Odluka o osnivanju stručnog povjerenstva za davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke u svemu prema tekstu iz pritvika ovog Zaključka
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom, Direkcija za upravljanje objektima stambene namjene, za provedbu ovog Zaključka.

Na temelju članka 16. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 24. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20), članka 2. Odluke o određivanju komunalne djelatnosti koja se obavlja na temelju ugovora o koncesiji („Službene novine Grada Rijeke“ broj 14/18), članka 2. točke 4. Srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija na području grada Rijeke za razdoblje 2020-2022 („Službene novine Grada Rijeke“ broj 22/19, 17/20 i 3/21) i članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 24/09, 11/10 i 4/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) Gradonačelnik grada Rijeke dana _____ godine donio je

ODLUKU

o osnivanju stručnog povjerenstva za davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke

Članak 1.

Ovom Odlukom imenuje se Stručno povjerenstvo za davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Rijeke (u daljnjem tekstu: stručno povjerenstvo) u sastavu kako nastavno slijedi:

1. Damir Majnarić, dipl.ing. – predsjednik stručnog povjerenstva
2. Marina Kojić, dipl.iur. – zamjenica predsjednika stručnog povjerenstva
3. Frano Klobučar, dipl.iur.– član
4. Iva Udović, dipl.oec. – član
5. Branislava Dželajlija, dipl.iur. – član
6. Dejan Mavrinac, dipl.iur. – član
7. Dario Gauš, mag.sig. - član.

Članak 2.

Zadaci stručnog povjerenstva, između ostalog su:

1.suradnja s davateljem koncesije pri izradi studije opravdanosti davanja koncesije, odnosno analize davanja koncesije, pri pripremi utvrđivanja uvjeta za davanje koncesije određenih posebnim zakonom i izradi dokumentacije za nadmetanje te pri definiranju uvjeta sposobnosti i kriterija za odabir najpovoljnije ponude

2. analiza koncesije za radove i koncesije za usluge radi utvrđivanja sadržava li koncesija i obilježja javno-privatnog partnerstva u skladu s člankom 26. ovoga Zakona

3. pregled i ocjena pristiglih ponuda i/ili zahtjeva za sudjelovanje, u skladu s pravilima postupka davanja koncesije

4. prije sklapanja ugovora o koncesiji, utvrđivanje prijedloga odluke o davanju koncesije, prijedloga odluke o izmjeni odluke o davanju koncesije, prijedloga odluke o poništenju postupka davanja koncesije, prijedloga odluke o izmjeni odluke o poništenju postupka davanja koncesije te obrazloženja tih prijedloga

5. prije početka postupka davanja koncesije, obavješćavanje nadležnog državnog odvjetništva o namjeri davanja koncesije čija djelatnost će se obavljati na nekretnini u vlasništvu Republike Hrvatske ili koncesije koja se odnosi na opće dobro ili drugo dobro za koje je zakonom određeno da je dobro od interesa za Republiku Hrvatsku, a nadležno državno odvjetništvo će na temelju svojih evidencija izvijestiti stručno povjerenstvo za koncesiju ako su u tijeku upravni ili sudski postupci ili ako postoje druge zapreke za pokretanje postupka davanja koncesije, u okviru nadležnosti državnog odvjetništva

6. predlaganje vrste i vrijednosti pojedinog jamstva

7. za koncesije iz područja javne infrastrukture procijenjene vrijednosti jednake ili veće od praga iz članka 4. stavka 4. ovoga Zakona provodi se analiza utjecaja davanja koncesije na javni dug Republike Hrvatske

8. obavljanje svih ostalih radnji potrebnih za provedbu postupka davanja koncesije.

Članak 3.

Stručno povjerenstvo prestaje s radom s danom sklapanja Ugovora o koncesiji odnosno izvršnošću Odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.