



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 024-02/22-01/26-14

URBROJ: 2170-1-15-00-22-38

Rijeka, 28. 3. 2022.

Na temelju članka 16. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko – goranske županije“ broj 48/09 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“, broj 4/14) Gradonačelnik je, 28. ožujka 2022. godine, donio sljedeću

**O D L U K U**

1. Raspisuje se javni natječaj za privremeni zakup zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, na rok od 10 godina, označenog kao:

**A. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu.**

Godišnja zakupnina: 3,00 kn/ m<sup>2</sup> za površinu do 200 m<sup>2</sup>;  
2,00 kn/ m<sup>2</sup> za površinu preko 200 m<sup>2</sup>

1. lokacija Srdoči, u k.o. Srdoči, površine 710 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 5/4 u z.k.ul. 3360
2. lokacija Zamet, u k.o. Zamet, površine 779 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1388/4 u z.k.ul. 3483
3. lokacija Zamet, u k.o. Zamet, površine 318 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1256/1 u z.k.ul. 1597
4. lokacija Krnjevo, u k.o. Zamet, površine 166 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1152/4 u z.k.ul. 766, površine 120 m<sup>2</sup>  
dio k.č. 1151/4 u z.k.ul. 5951, površine 6 m<sup>2</sup>  
cijela k.č. 1151/2 u z.k.ul. 810, površine 2 m<sup>2</sup>  
dio k.č. 1142/2 u z.k.ul. 5958, površine 5 m<sup>2</sup>  
dio k.č. 1144/1 u z.k.ul. 5951, površine 33 m<sup>2</sup>
5. lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 103 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1997/4 u z.k.ul. 62
6. lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 287 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 99/2 u z.k.ul. 237
7. lokacija Androv Breg, u k.o. Hosti, površine 136 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 388/1 u z.k.ul. 2281
8. lokacija Androv Breg, u k.o. Hosti, površine 181 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 388/1 u z.k.ul. 2281
9. lokacija Turnić, u k.o. Plase, površine 98 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 2126/4 u z.k.ul. 1033
10. lokacija Rujevica, u k.o. Plase, površine 502 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 894/32 u z.k.ul. 3809, površine 440 m<sup>2</sup>  
dio k.č. 894/25 u z.k.ul. 3841, površine 62 m<sup>2</sup>
11. lokacija Podmurvice, u k.o. Rijeka, površine 122 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1692/1 u z.k.ul. 1808
12. lokacija Podmurvice, u k.o. Rijeka, površine 119 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1692/1 u z.k.ul. 1808
13. lokacija Podmurvice, u k.o. Rijeka, površine 243 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1692/1 u z.k.ul. 1808
14. lokacija Podmurvice, u k.o. Rijeka, površine 87 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1692/1 u z.k.ul. 1808
15. lokacija Podmurvice, u k.o. Rijeka, površine 26 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1692/1 u z.k.ul. 1808
16. lokacija Podmurvice, u k.o. Rijeka, površine 146 m<sup>2</sup>:

dio k.č. 1692/1 u z.k.ul. 1808

17. lokacija Podmurvice, u k.o. Rijeka, površine 313 m<sup>2</sup>:

dio k.č. 1692/1 u z.k.ul. 1808

18. lokacija Kozala, u k.o. Kozala, površine 32 m<sup>2</sup>:

dio k.č. 1699/2 u z.k.ul. (upisana u imovinu Grada Rijeke - invent. br. 503746)

19. lokacija Belveder, u k.o. Kozala, površine 124 m<sup>2</sup>:

dio k.č. 176/2 u z.k.ul. 832, površine 95 m<sup>2</sup>

dio k.č. 176/50 u z.k.ul. 832, površine 29 m<sup>2</sup>

**B. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za potrebe postojeće privremene građevine koja se koristi u svrhu stanovanja.**

Godišnja zakupnina: 5,00 kn/m<sup>2</sup> u III zoni;

7,00 kn/m<sup>2</sup> u II zoni;

1. lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 6 m<sup>2</sup>:

dio k.č. 1179 u z.k.ul. 71, 3/24 dijela od 20m<sup>2</sup>=2,5m<sup>2</sup>

dio k.č. 1178 u z.k.ul. 71, 3/24 dijela od 28m<sup>2</sup>=3,5m<sup>2</sup>

2. lokacija Škurinjska Draga (II. zona), u k.o. Plase, površine 32 m<sup>2</sup>:

dio k.č. 1524/1 u z.k.ul. 4294, 19/24 dijela od 40m<sup>2</sup> = 32 m<sup>2</sup>

3. lokacija Mihačeva Draga (III. zona), u k.o. Kozala, površine 90 m<sup>2</sup>:

dio k.č. 2/4 u z.k.ul. 1796

**C. Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme.**

Mjesečna zakupnina: 9,00 kn/m<sup>2</sup> za površinu zemljišta preko 100m<sup>2</sup> u III. zoni

1. lokacija Grbci (III. zona), u k.o. Srdoči, površine 220 m<sup>2</sup>:

dio k.č. 5/413 u z.k.ul. 4657, površine 192 m<sup>2</sup>

dio k.č. 5/4 u z.k.ul. 3360, površine 28 m<sup>2</sup>

**D. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za prodajnu namjenu, otvoreni skladišni prostor i slične namjene.**

Mjesečna zakupnina: 3,00 kn/m<sup>2</sup> za površinu zemljišta preko 1000 m<sup>2</sup> u II. zoni;

1. lokacija Kozala (II. zona), u k.o. Kozala, površine 1.550 m<sup>2</sup>:

dio k.č. 454/1 u z.k.ul. 2530

2. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke da provede javni natječaj iz točke 1. ove odluke, sukladno odredbama Odluke o građevinskom zemljištu i uvjetima utvrđenim u prijedlogu ove odluke.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

**Dostaviti:**

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović, Marka Brkića, Sanje Udović
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,  
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/22-08/58

URBROJ: 2170-1-01-20- 22-1

Rijeka, 21. ožujak 2022.

MATERIJAL  
GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

**PREDMET:** Prijedlog Odluke o raspisivanju i provođenju natječaja  
za privremeni zakup građevinskog zemljišta

Izradili:

Marko Brkić, ing. arh.

Sanja Udović, dipl.iur.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović, d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



## O b r a z l o ž e n j e

### I ODLUKA O RASPISU NATJEČAJA ZA ZAKUP ZEMLJIŠTA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem zaprimio je više zahtjeva građana u kojima traže da im Grad Rijeka omogući zakup gradskog zemljišta koje bi koristili u tražene svrhe dok se dio lokacija odnosi na lokacije kojima je istekao ugovorni rok a i dalje se koriste.

Kako bi se zemljište moglo koristiti s valjanom pravnom osnovom (ugovorima o zakupu) predložimo raspisivanje natječaja za zakup građevinskog zemljišta na predmetnim lokacijama u svrhu privremenog korištenja do privođenja zemljišta trajnoj namjeni, sukladno članku 13. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br.48/09 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" br. 4/14). Ovim materijalom se daje prijedlog Odluke za raspisivanje natječaja za zakup na 24 lokacije ukupne površine 6.390,00 m<sup>2</sup>, pod slijedećim uvjetima:

#### 1. PREDMET NATJEČAJA:

Predmet natječaja su cijele ili dijelovi zemljišnih čestica prikazani na grafičkom prilogu u natječajnoj dokumentaciji. Ponude se mogu odnositi na površinu cijele lokacije koja je predmetom natječaja ili na dio te površine u kojem ponuda mora sadržavati skicu izmjere s iskazanom površinom na koju se ponuda odnosi.

Predmet natječaja je neizgrađeno zemljište u vlasništvu Grada Rijeke. U prijedlogu Odluke iznesene su zemljišnoknjižne oznake zemljišta, površine i početna zakupnina, specificirano po lokacijama i namjenama, a u nastavku je obrazloženje. Prvotak obrazloženja su grafički prikazi lokacija prikazani na kopijama katastarskog plana.

- A. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu.  
**LOKACIJE 1. - 19.** Za ovu namjenu nudi se 19 lokacija na području Zameta, Plasa, Hosta, Rijeke i Kozale koje su pogodne za predloženu namjenu i iste se većinom koriste. Radi se o dijelovima čestica na kojima se nalaze predmetne lokacije dok su preostali dijelovi tih čestica nepogodni za korištenje ili su već pod ugovorima o zakupu zemljišta.
- B. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za potrebe postojeće privremene građevine koja se koristi u svrhu stanovanja.  
**LOKACIJA 1. – 3.** Za ovu namjenu nude se tri lokacije pogodne za predloženu namjenu a iste se nalaze na području Pehlina, Škurinjske Drage i Mihačeve Drage te se iste koriste. Radi se o dijelovima čestica na kojoj se nalaze predmetni objekti dok preostali dijelovi čestice nisu pogodni za korištenje.
- C. Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme.  
**LOKACIJA 1.** Za ovu namjenu nudi se jedna lokacija pogodna za predloženu namjenu a ista se nalazi na području Grbca te se ista koristi. Radi se o dijelu čestica na kojoj se nalazi predmetno zemljište dok preostali dio čestice nije pogodan za korištenje.
- D. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za prodajnu namjenu, otvoreni skladišni prostor i slične namjene.  
**LOKACIJA 1.** Za ovu namjenu nudi se jedna lokacija pogodna za predloženu namjenu a ista se nalazi na području Kozale te se koristi. Radi se o dijelovima čestica na kojima se nalazi predmetno zemljište dok preostali dio čestica nije pogodan za korištenje.

## **2. ZAKUPNINA:**

Početna visina mjesečne/godišnje zakupnine određena je Cjenikom građevinskog zemljišta („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br.18/10 i „Službene novine Grada Rijeke“ br. 13/14, 3/15 i 16/21).

Mjesečna/godišnja zakupnina se plaća unaprijed, u roku od 15 dana od dana potpisa zapisnika o predaji u posjed, a za svaki slijedeći mjesec do 15- tog (petnaestog) u mjesecu za koji se plaća, odnosno za svaku slijedeću godinu do 15- tog (petnaestog) u mjesecu određenog ugovorom o zakupu zemljišta za tekuću godinu. Na iznos mjesečne zakupnine obračunava se PDV sukladno važećim zakonskim propisima. U slučaju otkaza ugovora o zakupu zemljišta od strane zakupodavca ili zakupnika ili isteka ugovora, zakupnik se obvezuje uredno plaćati zakupninu sve do dana predaje u posjed zemljišta Gradu Rijeci.

## **3. ROK ZAKUPA**

Ugovor o zakupu zaključuje se na rok od 10 godina odnosno do trajnog privođenja zemljišta namjeni određenoj dokumentima prostornog uređenja.

## **4. OPĆI UVJETI NATJEČAJA**

4.1.Pravo učešća u natječaju imaju fizičke osobe koje su hrvatski državljani te pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj.

4.2. Ponude se predaju u pisanom obliku na naslov: „Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, Titov trg 3, Rijeka“ s napomenom „Ponuda za zakup zemljišta lokacija broj (napisati broj, naziv i podbroj lokacije) - ne otvarati“. Ponude se predaju osobno na šalter 1. u gradskoj upravi Titov trg 3/priz do roka označenog u Oglasu. Nepravovremene i nepotpune ponude se neće razmatrati. Ponuda za sudjelovanje u natječaju mora obvezno sadržavati:

- Ime, prezime i adresu ponuditelja ili društva, te presliku osobne iskaznice i OIB, odnosno presliku rješenja o registraciji i OIB
- Naziv, oznaku, površinu, ponudu u kn/m<sup>2</sup> te ukupnu ponudu za lokaciju koja se nudi ,
- potpisanu natječajnu dokumentaciju kojom ponuditelj prihvaća uvjete natječaja,
- potpis ponuditelja odnosno pečat društva
- skicu izmjere (ukoliko se ponuda daje za dio lokacije)

Ponudu je moguće dati i na obrascu koji je sastavni dio natječajne dokumentacije.

4.3. Grad Rijeka pridržava pravo ne sklapanja ugovora o zakupu zemljišta, ukoliko se utvrdi da ponuditelj osobno ili pravna osoba kojoj je ponuditelj osnivač ili član uprave ima nepodmirenih obveza prema Gradu Rijeci, te ukoliko ne ispunjava ili neuredno ispunjava obveze preuzete važećim ugovorima.

4.4. Grad Rijeka pridržava pravo poništenja natječaja u cijelosti ili u dijelu samo za pojedine lokacije.

4.5. Obveze Grada Rijeke:

Predati u posjed zemljište (koje je obuhvaćeno prihvaćenom ponudom) te o istom sačiniti i potpisati zapisnik o predaji u posjed zemljišta, u roku od najviše 30 dana od dana potpisa ugovora, u slučaju kad se ponuditelj ne nalazi u posjedu zemljišta koje je predmet natječaja

U slučaju da se u roku od 30 dana zemljište ne preda i preuzme u posjed ugovor se može jednostranom izjavom Grada Rijeke ili zakupnika raskinuti, bez prava zakupnika na potraživanje bilo kakve štete s te osnove.

## 5. MJERILA ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA

Ugovor o zakupu zemljišta će se sklopiti s ponuditeljem koji nudi najviši ukupni iznos zakupnine zemljišta uz uvjet da je ponuda u skladu s uvjetima natječaja. Prednost u natječaju ima ponuditelj koji nudi veću površinu zakupa na pojedinačnoj lokaciji (max. do površine ponuđene natječajem), odnosno ponuditelj koji je u prethodnom razdoblju s Gradom Rijeka imao sklopljen ugovor o zakupu zemljišta i uz uvjet prihvaćanja najviše ponuđene zakupnine po m<sup>2</sup> zemljišta na toj lokaciji.

Slijedom iznesenog predložemo Gradonačelniku Grada Rijeke da donese slijedeću:

### ODLUKU

1. Raspisuje se javni natječaj za privremeni zakup zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, na rok od 10 godina, označenog kao:

#### **A. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za poljoprivrednu obradu.**

Godišnja zakupnina: 3,00 kn/ m<sup>2</sup> za površinu do 200 m<sup>2</sup>;  
2,00 kn/ m<sup>2</sup> za površinu preko 200 m<sup>2</sup>

1. lokacija Srdoči, u k.o. Srdoči, površine 710 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 5/4 u z.k.ul. 3360
2. lokacija Zamet, u k.o. Zamet, površine 779 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1388/4 u z.k.ul. 3483
3. lokacija Zamet, u k.o. Zamet, površine 318 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1256/1 u z.k.ul. 1597
4. lokacija Krnjevo, u k.o. Zamet, površine 166 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1152/4 u z.k.ul. 766, površine 120 m<sup>2</sup>  
dio k.č. 1151/4 u z.k.ul. 5951, površine 6 m<sup>2</sup>  
cijela k.č. 1151/2 u z.k.ul. 810, površine 2 m<sup>2</sup>  
dio k.č. 1142/2 u z.k.ul. 5958, površine 5 m<sup>2</sup>  
dio k.č. 1144/1 u z.k.ul. 5951, površine 33 m<sup>2</sup>
5. lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 103 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1997/4 u z.k.ul. 62
6. lokacija Krnjevo, u k.o. Plase, površine 287 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 99/2 u z.k.ul. 237
7. lokacija Androv Breg, u k.o. Hosti, površine 136 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 388/1 u z.k.ul. 2281
8. lokacija Androv Breg, u k.o. Hosti, površine 181 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 388/1 u z.k.ul. 2281
9. lokacija Turnić, u k.o. Plase, površine 98 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 2126/4 u z.k.ul. 1033
10. lokacija Rujevica, u k.o. Plase, površine 502 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 894/32 u z.k.ul. 3809, površine 440 m<sup>2</sup>  
dio k.č. 894/25 u z.k.ul. 3841, površine 62 m<sup>2</sup>
11. lokacija Podmurvice, u k.o. Rijeka, površine 122 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1692/1 u z.k.ul. 1808
12. lokacija Podmurvice, u k.o. Rijeka, površine 119 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1692/1 u z.k.ul. 1808
13. lokacija Podmurvice, u k.o. Rijeka, površine 243 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1692/1 u z.k.ul. 1808
14. lokacija Podmurvice, u k.o. Rijeka, površine 87 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1692/1 u z.k.ul. 1808

15. lokacija Podmurvice, u k.o. Rijeka, površine 26 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1692/1 u z.k.ul. 1808
16. lokacija Podmurvice, u k.o. Rijeka, površine 146 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1692/1 u z.k.ul. 1808
17. lokacija Podmurvice, u k.o. Rijeka, površine 313 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1692/1 u z.k.ul. 1808
18. lokacija Kozala, u k.o. Kozala, površine 32 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1699/2 u z.k.ul. (upisana u imovinu Grada Rijeke - invent. br. 503746)
19. lokacija Belveder, u k.o. Kozala, površine 124 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 176/2 u z.k.ul. 832, površine 95 m<sup>2</sup>  
dio k.č. 176/50 u z.k.ul. 832, površine 29 m<sup>2</sup>

**B. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za potrebe postojeće privremene građevine koja se koristi u svrhu stanovanja.**

Godišnja zakupnina: 5,00 kn/m<sup>2</sup> u III zoni;  
7,00 kn/m<sup>2</sup> u II zoni;

1. lokacija Pehlin (III. zona), u k.o. Plase, površine 6 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1179 u z.k.ul. 71, 3/24 dijela od 20m<sup>2</sup>=2,5m<sup>2</sup>  
dio k.č. 1178 u z.k.ul. 71, 3/24 dijela od 28m<sup>2</sup>=3,5m<sup>2</sup>
2. lokacija Škurinjska Draga (II. zona), u k.o. Plase, površine 32 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 1524/1 u z.k.ul. 4294, 19/24 dijela od 40m<sup>2</sup> = 32 m<sup>2</sup>
3. lokacija Mihačeva Draga (III. zona), u k.o. Kozala, površine 90 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 2/4 u z.k.ul. 1796

**C. Namjena zemljišta: uređenje i korištenje zemljišta za postavu infrastrukturnih objekata, uređaja i opreme.**

Mjesečna zakupnina: 9,00 kn/m<sup>2</sup> za površinu zemljišta preko 100m<sup>2</sup> u III. zoni

1. lokacija Grbci (III. zona), u k.o. Srdoči, površine 220 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 5/413 u z.k.ul. 4657, površine 192 m<sup>2</sup>  
dio k.č. 5/4 u z.k.ul. 3360, površine 28 m<sup>2</sup>

**D. Namjena zemljišta: korištenje zemljišta za prodajnu namjenu, otvoreni skladišni prostor i slične namjene.**

Mjesečna zakupnina: 3,00 kn/m<sup>2</sup> za površinu zemljišta preko 1000 m<sup>2</sup> u II. zoni;

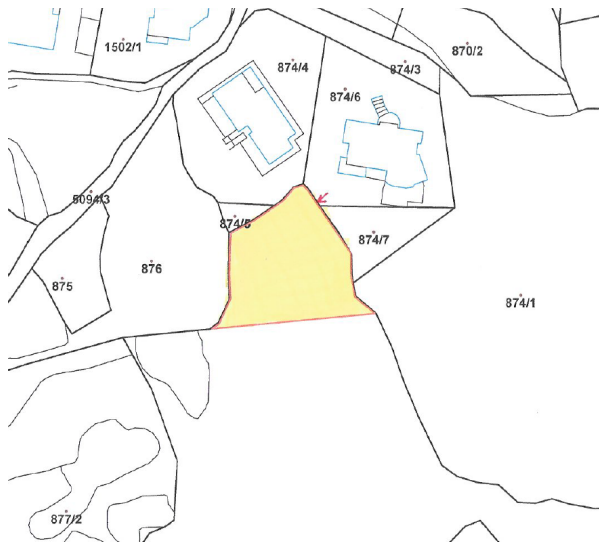
1. lokacija Kozala (II. zona), u k.o. Kozala, površine 1.550 m<sup>2</sup>:  
dio k.č. 454/1 u z.k.ul. 2530

2. Zadužuje se Komisija za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada Rijeke da provede javni natječaj iz toč. 1. ove odluke, sukladno čl. 18. Odluke o građevinskom zemljištu i uvjeta utvrđenih u prijedlogu ove odluke.

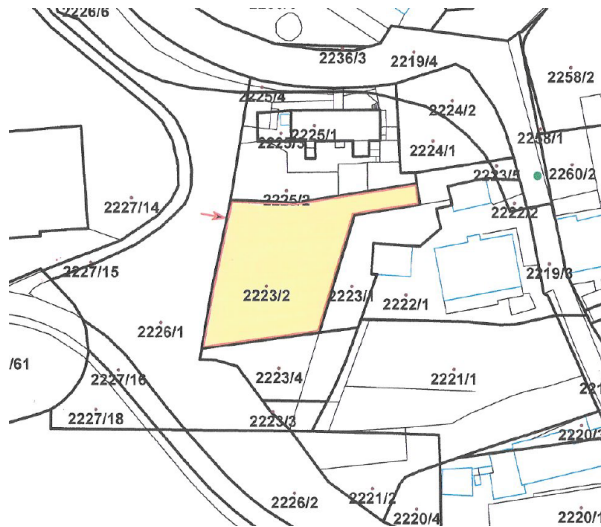
## Grafički prikaz lokacija iz natječaja

### A. Namjena zemljišta: poljoprivredna obrada

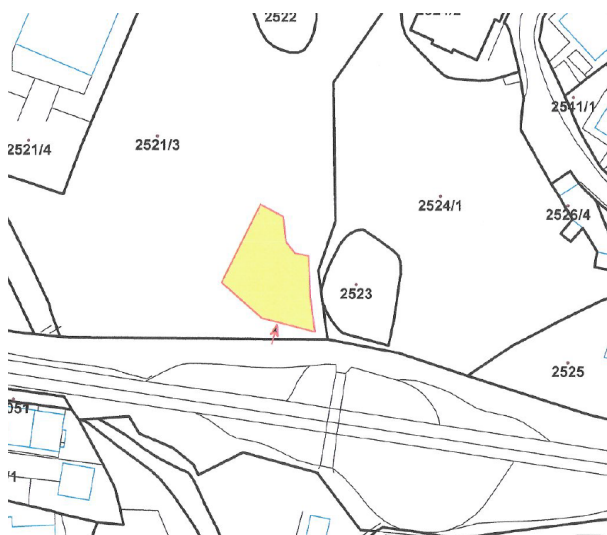
#### 1. lokacija Srdoči



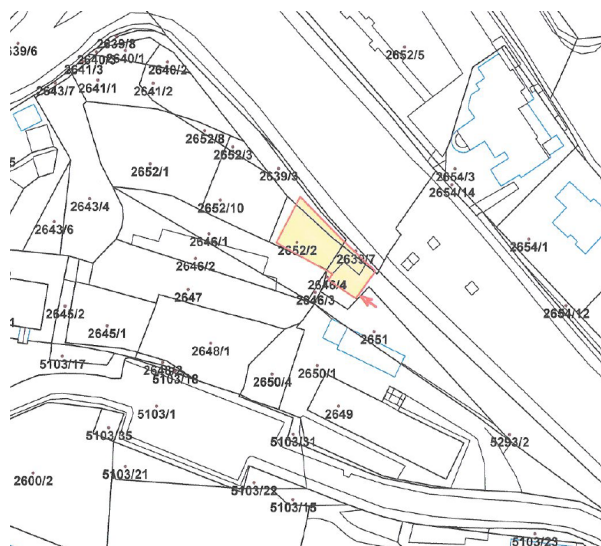
#### 2. lokacija Zamet



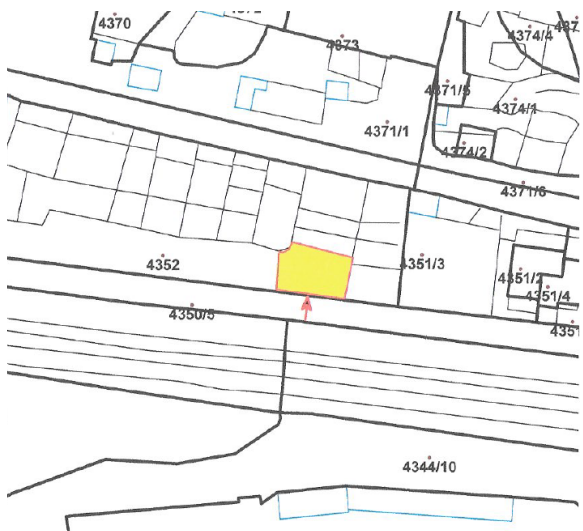
#### 3. lokacija Zamet



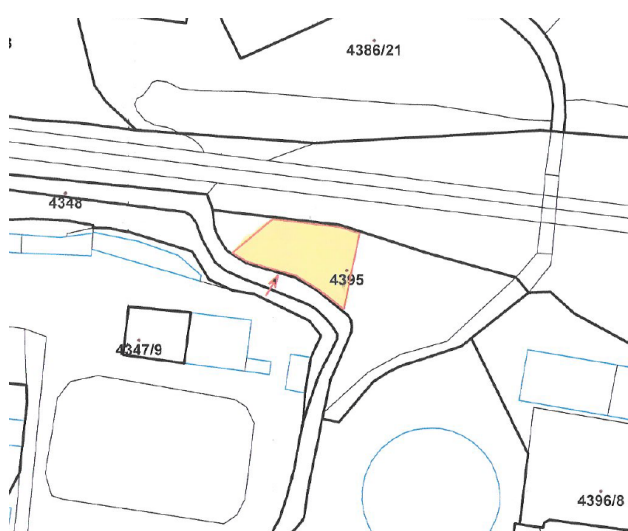
#### 4. lokacija Krnjevo



#### 5. lokacija Krnjevo



#### 6. lokacija Krnjevo





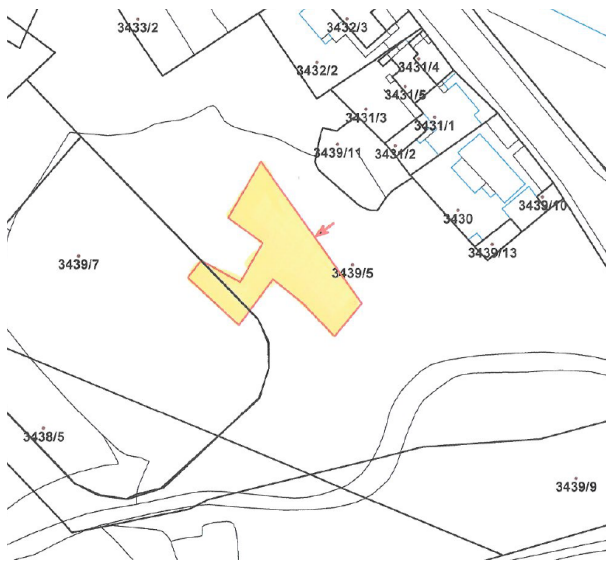
7. i 8. lokacija Androv Breg



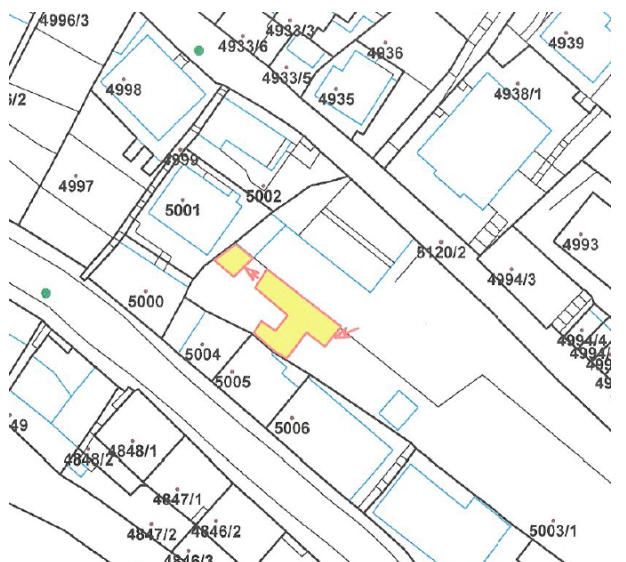
9. lokacija Turnić



10. lokacija Rujevica



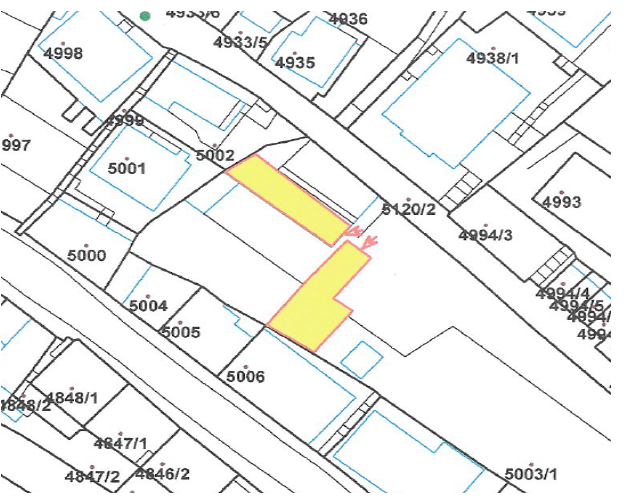
11. lokacija Podmurvice



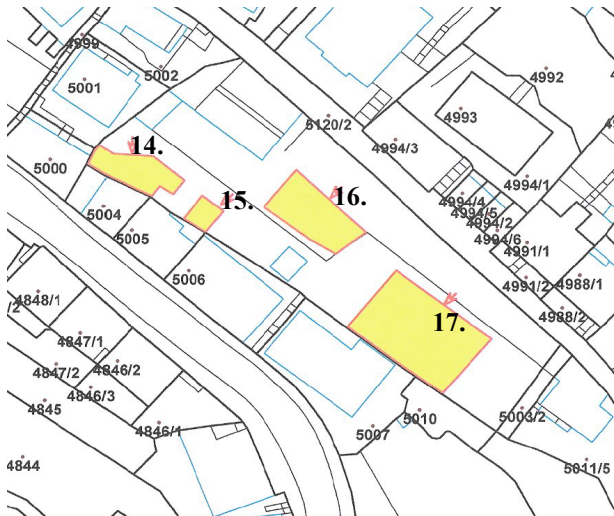
12. lokacija Podmurvice



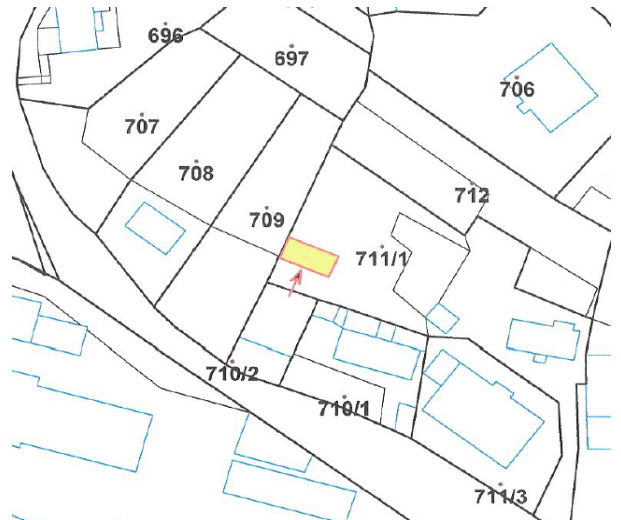
13. lokacija Podmurvice



**14. – 17. lokacija Podmurvice**

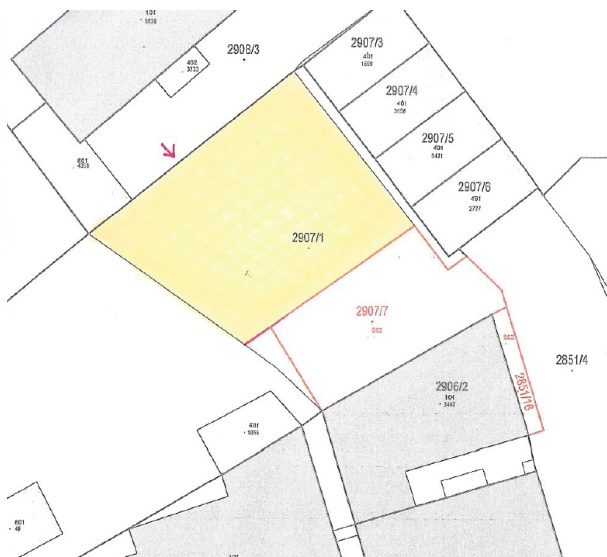


**18. lokacija Kozala**

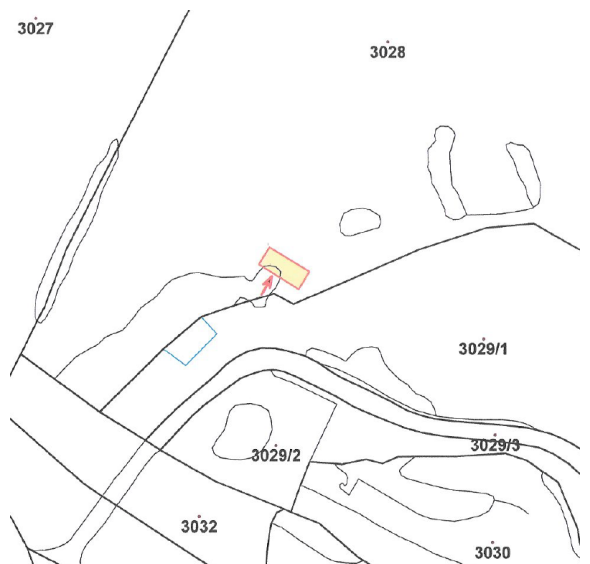


**B. Namjena zemljišta: korištenje za stanovanje**

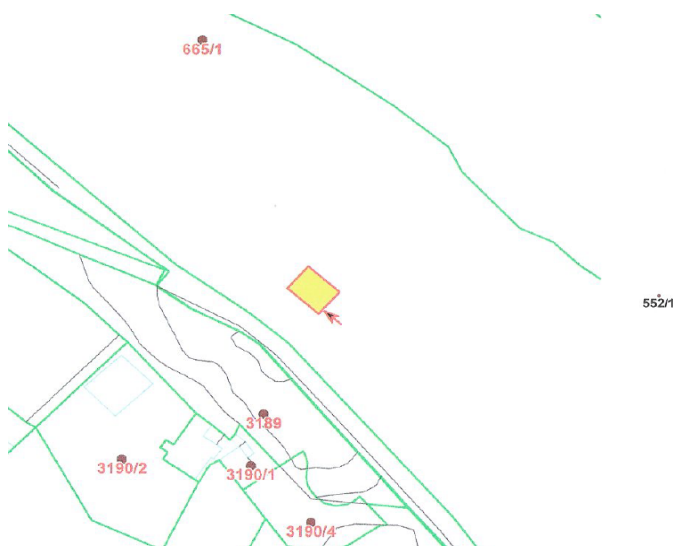
**19. lokacija Belveder**



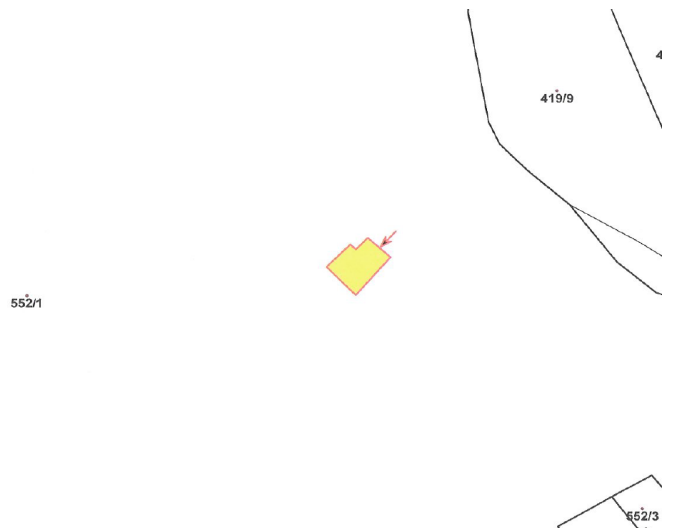
**1. lokacija Pehlin**



**2. lokacija Škurinjska Draga**



**3. lokacija Mihačeva Draga**



**C. Namjena: postava infrastrukturnih uređaja i opreme**

**D. Namjena: otvoreni skladišni prostor**

**1. lokacija Grbcici**

**1. lokacija Kozala**

