

Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Zamet



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

Rijeka, 13. 4. 2022.

**Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/r predsjednice Ane Trošelj**

Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Prijedlog odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Zamet.**

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem dr.sc. Srđana Škuncu, pročelnika Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

O B R A Z L O Ž E N J E
Prijedloga odluke o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Zamet

Nekretnina označena kao k.č.br. 633/1- ulica površine 7 m², u zemljišnoj knjizi za k.o. Zamet, upisana je u z.k.ul. PI, kao javno dobro.

U skladu s odredbama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana uređenja grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 7/07 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 8/14, 3/17, 21/19 i 11/20-ispr.) i Suglasnosti (KLASA: 350-02/17-01/747) od 6.10. 2017. godine, izdana je Građevinska dozvola (KLASA: UP/I-361-03/18-01/9, URBROJ: 2170/01-13-02-21-10) od 21. rujna 2021. godine, za formiranje građevne čestice rekonstruirane manje zahtjevne zgrade-stambene namjene, koju, između ostalih, čini i k.č.br. 633/1-ulica površine 7 m², upisana u z.k.ul. PI, k.o. Zamet, kao javno dobro.

Sukladno odredbi članka 35. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (“Narodne novine” broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01,79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17-ispravak pročišćenog teksta) nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao javno dobro stvari su u vlasništvu Republike Hrvatske, a stavkom 4. određeno je da se svatko može služiti stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske na način koji je radi ostvarenja te namjene odredilo tijelo ili ustanova kojoj su dane na upravljanje odnosno tijelo nadležno za određivanje namjene, koje njima neposredno upravlja.

Obzirom da je nekretnina, označena kao k.č.br. 633/1-ulica površine 7 m², u zemljišnoj knjizi za k.o. Zamet, upisana u z.k.ul. PI kao javno dobro, sukladno Građevinskoj dozvoli (KLASA: UP/I-361-03/18-01/9, URBROJ: 2170/01-13-02-21-10) od 21. rujna 2021. godine izdanoj u skladu s odredbama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana uređenja grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 7/07 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 8/14, 3/17, 21/19 i 11/20-ispr.) sastavni dio građevne čestice rekonstruirane manje zahtjevne zgrade-stambene namjene, potrebno je na predmetnoj nekretnini ukinuti status javnog dobra, pa se sukladno članku 103. stavku 2. Zakona o cestama (“Narodne novine” 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14, 110/19 i 144/21) predlaže Gradskom vijeću Grada Rijeke donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra.

Temeljem donesene Odluke, Općinski sud u Rijeci Zemljišno-knjižni odjel, izvršit će brisanje statusa javnog dobra i kao vlasnika predmetne nekretnine uknjižiti Grad Rijeku.

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17 – ispravak pročišćenog teksta), članka 103. stavka 2. Zakona o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19 i 144/21) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 2022. godine, donijelo je

O D L U K U
o ukidanju statusa javnog dobra u k.o. Zamet

Članak 1.

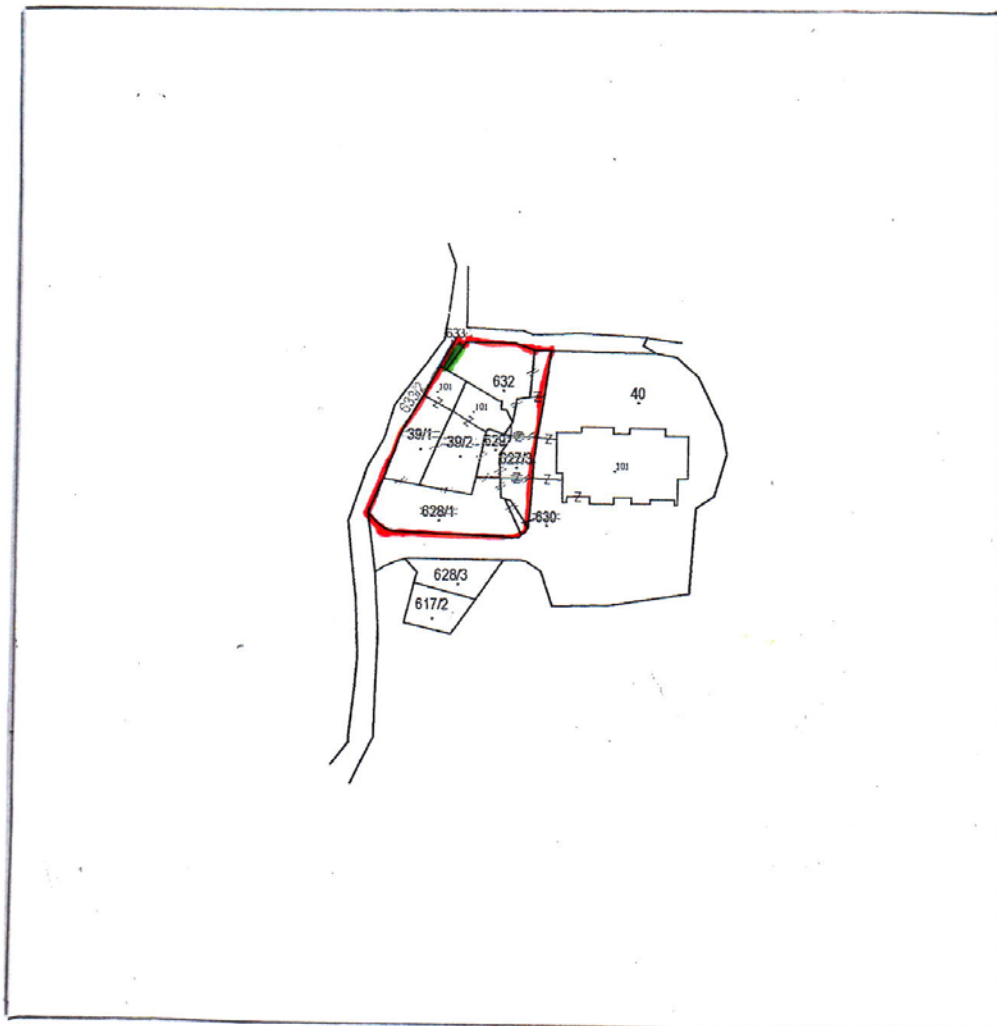
Ukida se status javnog dobra na nekretnini označenoj kao k.č.br. 633/1- ulica površine 7 m², u zemljišnoj knjizi za k.o. Zamet, upisanoj u z.k.ul. PI, koja sukladno Građevinskoj dozvoli KLASA: UP/I-361-03/18-01/9, URBROJ: 2170/01-13-02-21-10 od 21. rujna 2021. godine, izdanoj u skladu s odredbama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana uređenja grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 7/07 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 8/14, 3/17, 21/19 i 11/20-ispr.) predstavlja dio građevne čestice rekonstruirane manje zahtjevne zgrade-stambene namjene.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno - knjižni odjel, na nekretnini iz članka 1. ove Odluke izvršit će brisanje statusa javnog dobra i upisati pravo vlasništva na ime i u korist Grada Rijeke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Rijeke".



— Građevna čestica

■ JAVNO DOBRO