



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/22-01/26-14

URBROJ: 2170-1-15-00-22-58

Rijeka, 4. 4. 2022.

Gradonačelnik je 4. travnja 2022. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

Zaključak (KLASA: 023-01/21-04/121-2, URBROJ: 2170/01-15-00-21-13) od 13. srpnja 2021. godine stavlja se van snage.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Maje Malnar
2. Odjel gradske uprave za kulturu, n/r Ivana Šarara
3. Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom,
n/r Denis Šuline, Marina Čauševića,
Mirjane Smokrović Koludrović
4. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za gospodarenje
imovinom

Direkcija za upravljanje objektima poslovne
i javne namjene

KLASA: 372-01/22-02/71

URBROJ: 2170-1-17-40-22-1

Rijeka, 29.03.2022 god.

**MATERIJAL
ZA KOLEGIJ GRADONAČELNIKA**

PREDMET: Kompleks Benčić – upravljanje trafostanicom, agregatnicom i drugom komunalnom infrastrukturom

RAVNATELJ–VODITELJ 1:
Marin Čaušević

RAVNATELJ-VODITELJ 1:
Mirjana Smokrović Koludrović

Pročelnica:

Denis Šulina



Obrazloženje

Dana 13.07.2021. god. donijet je Zaključak KLASA: 023-01/21-04/121-2, URBROJ: 2170/01-15-00-21-13 vezano za predaju izgrađene trafostanice TS 10 (20) i agregatnice sa niskonaponskim energetskim razvodom za napajanje svih zgrada kompleksa Benčić (Muzeja moderne i suvremene umjetnosti, Muzeja Grada Rijeke, Ciglene zgrade – Dječje kuće i T zgrade) te strojarnice i termotehničke instalacije na javnim površinama, sa cjelokupnom tehničkom dokumentacijom i ishođenim Uporabnim dozvolama, na upravljanje Odjelu gradske uprave za gospodarenje imovinom .

Sada smo od Odjela gradske uprave za komunalni sustav obaviješteni da pripremaju primopredaju izvedenih radova, svih instalacija i 1. faze uređenja javnih površina u kompleksu ex Benčić od strane izvođača prema Naručitelju, Gradu Rijeci i KD VIK, slijedom čega imaju namjeru po primopredaji radova od Izvođača iste predati na daljnje upravljanje OGU za gospodarenje imovinom.

Nadalje smo obaviješteni da je za uređenje 2 i 3 faze u tijeku priprema novog javnog natječaja.

Nastavno na ovako utvrđeno činjenično stanje držimo nužnim istaknuti slijedeće:

1. Predmet primopredaje su tehnička postrojenja koja predstavljaju komunalnu infrastrukturu koja je u nadležnosti OGU za komunalni sustav, a nadalje radi se o postrojenjima koji služe za opskrbu energentima zgrada - Muzeja moderne i suvremene umjetnosti, Muzeja Grada Rijeke, Ciglene zgrade – Dječje kuće i T zgrade koji **nisu** na upravljanju OGU za gospodarenje imovinom.
2. U OGU za gospodarenje imovinom je novim Pravilnikom o unutarnjem redu ukinuto radno mjesto na je trebao prijeći službenik Odjela gradske uprave za kulturu koji je upoznat s cjelokupnim kompleksom budući su objekti ex kompleksa na upravljanju OGU za kulturu.

“Ulazak“ još jednog gradskog odjela u kompleks kojim upravljaju i na kojem radove izvode postojeći stručno kapacitirani OGU za komunalni sustav i OGU za kulturu, držimo nesvrshodnim. Jednako tako, prema našim djelomičnim saznanjima, a u svezi upravljanja kompleksom ex Benčić, intencija je OGU za kulturu, cijeli prostor (kada bude funkcionalan) dodijeliti na upravljanje subjektu sukladno projektu HERITAGE – Interreg Central Europe, a OGU za komunalni sustav razmatra mogućnosti da se u upravljanje uključi i HEP.

Stoga, predlaže se da Gradonačelnik donese Zaključak o stavljanju van snage Zaključka KLASA: 023-01/21-04/121-2, URBROJ: 2170/01-15-00-21-13 od 13.07.2021. god., te zaduživanje OGU za komunalni sustav i OGU za kulturu za nastavak upravljanja kompleksom ex Benčić.

Slijedom navedenog Gradonačelnik donosi:

ZAKLJUČAK

1.Zaključak KLASA: 023-01/21-04/121-2, URBROJ: 2170/01-15-00-21-13 od 13.07.2021. god. stavlja se van snage.

2.Zadužuju se Odjel gradske uprave za komunalni sustav i Odjel gradske uprave za kulturu za nastavak upravljanja kompleksom ex Benčić.