



**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**  
**MJESNI ODBOR CENTAR-SUŠAK**  
**Vijeće mjesnog odbora Centar-Sušak**

**KLASA:** 024-05/22-01/25

**URBROJ:** 2170-1-09-10-22-2

Rijeka, 20.01.2022.

ZAPISNIK S 31 sjednice VIJEĆA MJESNOG ODBORA CENTAR - SUŠAK  
održane 20. siječnja 2022. godine (četvrtak) u 19.15 sati u prostorijama mjesne  
samouprave, Ružičeva 14

Prisutni:

- Mirjana Vasić, Ivanka Smojver, Suada Šahini, Nives Borozan
- Robert Baus, tajnik MO

Predsjednica VMO Mirjana Vasić predložila je sljedeći

**DNEVNI RED**

1. Izvješće o radu VMO za 2021. godinu
2. Ružičeva 12 a – zaključak o pokretanju postupka prenamjene površine
3. Razno

Koji je jednoglasno prihvaćen.

Zapisnik s 30. sjednice jednoglasno prihvaćen.

AD 1

Vijeće MO jednoglasno je usvojilo Izvješće o radu VMO Centar-Sušak za 2021. godinu koji je u prilogu ovog zapisnika.

AD 2

Predsjednica VMO i tajnik MO obavijestili su Vijeće o sastanku održanom u gradskom Odjelu za urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem dana 19.01.2022., a na temu korištenja površine u Ružičevoj ulici kod k.br. 12., održanog na inicijativu predsjednice VMO.

Kako je u uvodnoj riječi istaknuto, povod sastanku bio je uvid predstavnika VMO u namjenu uporabe ove površine utvrđenu u gradskim prostorno-planskim dokumentima, te u legitimnost korištenja dijela iste za parkiranje službenog i/ili radnog (dostavnog) vozila tvrtke Geo rad d.o.o., kao i parkiranja drugih vozila, u pravilu u vlasništvu okolnih poduzeća.

Prema mišljenju predsjednice VMO ova površina ima potencijal za uređenje kao javna površina gdje ne bi bilo dozvoljeno bilo kakvo parkiranje, a potencijalni korisnici površine sami stanari Ružičeve, te korisnici/štićenici Udruge za oboljele od cerebralne paralize koja djeluje u neposrednom susjedstvu.

Na tom sastanku je utvrđeno da tvrtka Geo rad d.o.o. koristi dio ove površine za parkiranje svog vozila već duži niz godina temeljem ugovora s Gradom, a koji je ugovor 2020. godine produžen za još 10 godina, dok za ostali dio površine ne postoje takvi ugovori. Svojevremeno je površina uglavnom i služila kao javna, dok je tamo bio otvoren caffè bar, ali nakon njegovog zatvaranja i na osnovu iskazane potrebe tvrtke Geo rad za potrebom parkiranja dostavnog vozila (tvrtka je tamo

imala svoje skladište i arhivu) s Gradom je sklopljen ugovor za rezervacijom jednog parkirnog mjesta. Tvrtka se naknadno preselila na adresu Titov trg, ali je ugovor za parkiranje automobila ipak produžen.

Predsjednica VMO predlaže da Vijeće pokrene postupak utvrđivanja ove površine kao javne površine od općeg interesa na kojoj ne bi bilo dozvoljeno parkiranje već bi služila kao manje odmorište (postava jedna do dvije klupe, hortikulturno oplemenjivanje i sl.)

Nakon provedene rasprave Vijeće MO je većinom glasova zaključilo sljedeće:

1. Vijeće je suglasno da bi primjerenija namjena ove površine bila javna površina, ali smatra da ne bi trebalo zadirati u stečena prava tvrtke Geo rad po važećem ugovoru, dokle god se tvrtka pridržava kondicija tog ugovora ili dokle god je zainteresirana za konzumiranje prava koja joj iz ugovora proizlaze ili dok joj Grad u slučaju otkazivanja postojećeg ugovora zbog prenamjene površine ne ponudi drugi zadovoljavajući ugovor.
2. Vijeće ipak smatra da je potrebno do kraja i dokumentirano sagledati moguću prenamjenu ove površine te pokrenuti inicijativu za izradu idejnih i arhitektonskih rješenja, a kao osnove za eventualno kasnije njeno daljnje uređenje.
3. Obzirom da je pretpostavljena zainteresiranost Udruge oboljelih od cerebralne paralize za korištenje ove površine, a za potrebe njenih korisnika, Vijeće je zaključilo da bi tu zainteresiranost trebalo potvrditi i na sastanku s predstavnicima udruge, a također u cilju izrade kvalitetnog idejnog rješenja.

### AD 3

Tajnik MO obavijestio je Vijeće o zaprimljenoj usmenoj primjedbi građanina koji je izrazio bojazan od pada crijepova posloženih na krov zgrade OŠ Centar, a koji nisu montirani. Koliko situacija na terenu pokazuje, radovi na uređenju krovišta škole su stali, a crijepovi spremni za postavljanje prema mišljenju građanina predstavljaju opasnost. O ovoj situaciji tajnik MO je već obavijestio nadležne u Gradu, sa zamolbom za izvid.

Vijećnica Suada Šahini potvrdila je (obzirom da stanje vidi sa svog prozora) da crijepovi jesu na krovu, ali da je podignuta i zaštitna ograda oko cijelog krovišta pa crijepovi nisu po njenom mišljenju tolika opasnost, koliko je iznimno loše stanje sa ostacima građevinskog materijala oko škole što predstavlja krajnje ružnu sliku, a može predstavljati potencijalnu opasnost i za prolaznike i za djecu.

Obzirom da je Grad upoznat sa cijelom situacijom i da je, koliko je Vijeću poznato, u pitanju složeniji spor između Grada i izvođača kojem vjerojatno slijedi i sudsko rješavanje, VMO je ocijenilo da po ovom pitanju nema neposredne ingerencije osim praćenja stanja i eventualnog daljnjeg upozoravanja na druge dodatne uočene nepravilnosti, a koje bi mogle imati utjecaja na kvalitetu života u susjedstvu.

Kako pod točkom „razno“ nije bilo daljnjih zaključaka, predsjednica VMO je u 20:45 zaključila sjednicu.

Zapisničar:  
Tajnik MO  
Robert Baus

za VMO  
Predsjednica  
Mirjana Vasić

Prilog: Izvješće o radu za 2021. godinu



**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA  
MJESNI ODBOR CENTAR-SUŠAK  
VIJEĆE MJESNOG ODBORA**

KLASA: 026-04/19-04/25  
URBROJ: 2170/01-09-10-21-4  
Rijeka, 20.01.2022.

**GRAD RIJEKA**  
**Odjel za gradsku samoupravu i upravu**  
**Direkcija za mjesnu samoupravu**

**IZVIJEŠĆE O RADU  
VIJEĆA MJESNOG ODBORA CENTAR-SUŠAK  
ZA RAZDOBLJE OD 1. SIJEČNJA DO 31. PROSINCA 2021. GODINE**

**1. Aktivnosti vijeća na utvrđivanju problema i potreba građana (prijedlozi programa, prioriteta, razvojnih programa, plan aktivnosti vijeća, financijski plan)**

Vijeće je tijekom 2021. godine provodilo sljedeće aktivnosti:

- utvrdilo probleme i potrebe građana na području mjesnog odbora vezano za komunalno opremanje i uređenje područja mjesnog odbora, putem održanih sastanaka s građanima, pojedinačnih zahtjeva građana i procjenom članova vijeća
- utvrdilo prijedloge prioriteta komunalnog opremanja i uređenja po stupnju važnosti rješavanja problema za građane s područja mjesnog odbora
- utvrdilo ostale potrebe i interese građana prema pojedinačnim zahtjevima građana i procjenom članova vijeća, nakon održanih sastanaka s građanima, djelom ih uvažilo i uneslo u prijedloge programa aktivnosti – rada vijeća mjesnog odbora
- izradilo program rada vijeća mjesnog odbora
- izradilo financijski plan

**2. Održane sjednice, zborovi građana i razni sastanci**

**Sjednice**

Vijeće je održalo 10 sjednica s ukupno 28 točke dnevnog reda.

**3. Pokrenute inicijative vijeća**

- Nastavljena je inicijativa Vijeća za rješavanjem otjecanja oborinskih voda na daljnjih 50 m kolnika Ružičeve ulice od kbr. 11 prema sjeveru, na način koji predlaže struka – izvedbom dodatnih slivnika.

#### **4. Ostale aktivnosti koje je vijeće poduzimalo na uređenju područja mjesnog odbora i poboljšanju kvalitete stanovanja (ekološke akcije, akcije čišćenja)**

Vijeće je kontinuirano sagledavalo stanje komunalnog nereda na području mjesnog odbora, obavljajući analize dostavljenih prijava građana, referenta za mjesnu samoupravu i opažanja samih vijećnika. Isto tako predstavnici Vijeća su zajedno sa stanarima u nekoliko navrata obišli teren radi utvrđivanja komunalnog nereda, te oštećenja objekata komunalne infrastrukture, u cilju njihovog bržeg i efikasnijeg rješavanja.

#### **5. Ostvarene programske aktivnosti iz područja zdravstva i socijalne skrbi**

Vijeće nije imalo planiranih aktivnosti iz ovog područja.

#### **6. Birajmo naj okućnicu, balkon, prozor**

Vijeće nije imalo planiranih aktivnosti iz ovog područja.

#### **7. Ostvarene programske aktivnosti iz područja kulture**

Vijeće nije imalo planiranih aktivnosti iz ovog područja.

#### **8. Ostvarene programske aktivnosti iz područja sporta**

Vijeće nije imalo planiranih aktivnosti iz ovog područja.

#### **9. Ostvarene programske aktivnosti iz područja brige o djeci**

- **Doček Djeda Božićnjaka** - program je održan 18. prosinca 2021. godine u prostorijama MO, Ružičeva 14. Namijenjen je djeci predškolskog uzrasta, u skladu s epidemiološkim gramničenjima i uputama.. Odazvalo se 38 djece korisnika programa.

#### **10. Ostvarene programske aktivnosti po nazivima programa**

Program rada VMO Centar-Sušak realiziran je kroz slijedeće programske aktivnosti:

1. Doček djeda Božićnjaka
2. Redovna aktivnost Vijeća MO

1. Doček djeda Božićnjaka  
- Broj korisnika: 38

**Za realizaciju Dočeka djeda Božićnjaka utrošeno je ukupno: 2.557,83 kn**

##### **Izdaci iz općih prihoda:**

129001 programska aktivnost MO	
Pokloni za djecu:	4.307,90 kn
<u>Glazbeno – scenski recital (glumac)</u>	<u>700,00 kn</u>
Ukupno:	5.007,90 kn

2. Redovna aktivnost Vijeća MO

**Za realizaciju Redovne aktivnosti Vijeća MO Centar-Sušak utrošeno je ukupno: 523,90 kn**

##### **Izdaci iz općih prihoda:**

129001 redovna aktivnost vijeća MO	
<u>reprezentacija:</u>	<u>763,67 kn</u>
Ukupno:	763,67 kn

## 11. Prihodi i rashodi

Vijeće MO Centar-Sušak je sukladno Financijskom planu za 2021. godinu za programske aktivnosti utrošilo sredstva osigurana u proračunu Grada Rijeke kako slijedi:

Rashodi po programskim aktivnostima:

Doček djeda Božićnjaka	5.007,90 kn
Redovna aktivnost Vijeća MO	763,97 kn
<b>Ukupno</b>	<b>5,711,57</b>
<u>Računalne usluge</u>	<u>150,00 kn</u>
<b>Sveukupno</b>	<b>5.921,57 kn</b>

### PRIHODI PLAN

#### OPĆI PRIHODI:

1. Programska aktivnost MO 129001	6.650,00 kn
-----------------------------------	-------------

#### DONACIJE:

2. Programska aktivnost MO 129001	1.000,00 kn
-----------------------------------	-------------

#### UKUPNO PRIHODI:

**7.650,00 kn**

### RASHODI OSTAVRENJE

#### OPĆI RASHODI:

1. Programska aktivnost MO 129001	5.921,57 kn
-----------------------------------	-------------

#### DONACIJE:

2. Programska aktivnost MO 129001	0,00 kn
-----------------------------------	---------

#### UKUPNO RASHODI:

**5.921,57 kn**

Predsjednica Vijeća MO Centar-Sušak  
Mirjana Vasić