



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

KLASA: 024-03/22-03/48
URBROJ: 2170-1-15-00-22-2
Rijeka, 23. svibnja 2022.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/p predsjednice, gospođe Ane Trošelj

Predmet: DAVOR ŠTIMAC – pitanje člana Gradskog vijeća Grada Rijeke
- dostava odgovora

Poštovana gospođo Trošelj,

član Gradskog vijeća DAVOR ŠTIMAC je, temeljem članka 67. stavka 1. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke, postavio sljedeće pitanje:

„Koji će se sve započeti projekti/objekti koji se isključivo ili većinski financiraju (proračunskim) sredstvima građana Grada Rijeke (uključivši i kreditna zaduženja Grada Rijeke) konačno dovršiti/staviti u funkciju do kraja tekuće 2022. godine te koja je ukupna novčana vrijednost tih projekata. Molim vas da vaš odgovor uz popis projekata/objekata sadržava i njihovu ukupnu novčanu vrijednost, te da ne sadržava projekte/objekte koje većinski financiraju komunalna društva, Republika Hrvatska, trgovačka društva u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i razne ponavljajuće prigodne gradske manifestacije (Fiumanka, Riječki karneval, Homo si teč i sl.).“

Naime, s obzirom da je član Gradskoga vijeća, Davor Štimac, zatražio informacije o realizaciji onih projekata koji se isključivo ili većinski financiraju sredstvima Proračuna Grada Rijeke, u nastavku navodim projekte, podijeljene prema resoru odjela gradske uprave u kojem se pojedini projekt vodi, a čija se realizacija očekuje do konca 2022. godine.

Odjel za poduzetništvo provodi projekt „Izgradnja komunalne infrastrukture u poduzetničkoj zoni Bodulovo“, čija je vrijednost 11.258.233,00 kuna, a Grad Rijeka je temeljem dva natječaja ostvario bespovratna sredstva u ukupnom iznosu od 8.046.392,67 kuna. Radovi na području ove Zone pri samom su kraju, nakon čega slijedi tehnički pregled i ishođenje uporabne dozvole. Obzirom da je Projekt u završnoj fazi, odjeli gradske uprave trenutno finaliziraju pripremu natječajne dokumentacije za prodaju 9 parcela. Shodno tome, očekuje se da će poduzetnici, koji na natječaju otkupe građevinske parcele, u drugoj polovici ove godine krenuti u razvoj vlastitih investicijskih projekata u PZ Bodulovo.

U odjelu za sport i tehničku kulturu, nekoliko je kapitalnih investicija čija se realizacija planira do kraja 2022. godine, poput projekta zamjene umjetnog travnjaka na nogometnom igralištu Robert Komen, u vrijednosti od 2.174.951,08 kn. Potom rekonstrukcija sustava grijanja, hlađenja i ventilacije dvorane SRC „3. maj“, u vrijednosti od 500.000,00 kn te izrada projektne dokumentacije uređenja SRC Zamet u vrijednosti od 250.000,00 kn.

U odjelu za gospodarenje imovinom Grada Rijeke, do kraja ove godine, iz sredstava Proračuna Grada Rijeke, planiran je dovršetak uređenja i obnove objekta OŠ Centar, odnosno sanacija vanjske ovojnice u ukupnoj planiranoj vrijednosti od 3.840.750,00 kn.

U Odjelu za kulturu, pri završetku su dva projekta koji će biti realizirani do konca 2022. godine. U sklopu projekta „Revitalizacija kompleksa Benčić - Cigleni i T-objekt“ koji se financira iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija“ 2014.-2020., do kraja 2022. godine, očekuje se stavljanje u funkciju zgrade T-objekta. Sukladno sklopljenom Ugovoru o radovima s tvrtkom VG5 i Dodatku VIII. Ugovora, ukupna vrijednost ovih radova je 85.294.216,69 kn. Također, u sklopu projekta "Turistička valorizacija reprezentativnih spomenika riječke industrijske baštine" čiji je nositelj Grad Rijeka, a projektni partneri Sveučilište u Rijeci i Turistička zajednica Grada Rijeke, koji se bavi obnovom i stavljanjem u funkciju dva reprezentativna zaštićena spomenika kulture – motornog broda Galeb i Palače Šećerane u sklopu bivšeg industrijskog bloka Rikard Benčić, do kraja 2022. očekuje se dovršetak broda Galeb za koji, sukladno sklopljenom Ugovoru o radovima i tri Dodatka Ugovora s tvrtkom Dalmont, vrijednost radova iznosi ukupno 61.592.201,14 kuna, dok za radove grupe II - Restauratorski radovi na uređenju interijera, vrijednost radova iznosi ukupno 6.103.150,00 s PDV-om.

U Odjelu za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, pokrenut je projekt uvođenja e-romobila, a nakon provedenog pilot-projekta, u siječnju 2022. godine, raspisan je javni poziv za prikupljanje ponuda za iznajmljivanje e-romobila na području grada Rijeke. Odabrane su 3 tvrtke kojima će se za period od 2 godine omogućiti obavljanje usluge iznajmljivanja e-romobila na području grada Rijeke. Natječaj je zaključen u ožujku, a do kraja svibnja očekuje se potpisivanje ugovora, kako bi u lipnju 2022. godine projekt i započeo na pješačkim površinama grada.

Na koncu, Odjel za komunalni sustav, provodi projekte gradnje komunalne infrastrukture, a sve u skladu s Programom građenja komunalne infrastrukture. Kao što i sami znate, temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne Novine 68/18, 110/18 i 32/20), Gradsko vijeće Grada Rijeke je, na sjednici održanoj 14. prosinca 2021. godine, usvojilo Proračun Grada Rijeke za 2022. godinu te projekcije za 2023. i 2024. godinu. Istodobno, uz Proračun Grada Rijeke usvojen je Program građenja komunalne infrastrukture za 2022. godinu. S obzirom na velik broj projekata komunalne infrastrukture navedenih u Programu za 2022. godinu, isti dostavljam u prilogu, uz točnu naznaku izvora financiranja te ukupnu procjenu troškova gradnje, za svaki pojedini projekt. U pogledu same realizacije ovih projekata, u prvom kvartalu godine usvaja se Izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za prethodnu kalendarsku godinu koje sadrži detaljna obrazloženja realizacije svakog projekta.

S poštovanjem,

GRADONAČELNIK

Marko Filipović



Privitak:

- kao u tekstu

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10, 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 14. prosinca 2021. godine, donijelo je

PROGRAM
građenja komunalne infrastrukture za 2022. godinu

I. OPĆA ODREDBA

Članak 1.

Ovim Programom određuje se građenje komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) na području Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Grad) za 2022. godinu za:

- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja,
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,
- postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije.

Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekta građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

II. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

Članak 2.

Gradnja građevina komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja u ukupnom iznosu od 13.250.650,00 kuna, financirat će se iz: komunalnog doprinosa u iznosu od 7.141.000,00 kuna, proračuna Grada u iznosu od 203.025,00 kuna, naknade za koncesije u iznosu od 400.000,00 kuna, naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru u iznosu od 300.000,00 kuna, fondova EU u iznosu od 1.812.725,00 kuna, donacija u iznosu od 498.000,00 kuna, kapitalne pomoći državnog proračuna u iznosu od 2.336.000,00 kuna te sufinanciranja od komunalnih društava u iznosu od 559.900,00 kuna kako slijedi:

1. Nerazvrstane ceste

Red.br.	Naziv	Iznos u kn
1.	Pristupne ceste po rješenju o komunalnom doprinosu	679.000,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	181.000,00
1.2.	Izvor financiranja: donacije	498.000,00
2.	Pristupna cesta na lokaciji Zapadni Zamet	300.000,00

2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	235.000,00
2.2.	Izvor financiranja: proračun Grada	65.000,00
3.	Gradska ulica oznake GU-3 na Diračju	700.000,00
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	700.000,00
4.	Pristup poslovno stambenom kompleksu Krnjevo	1.901.000,00
4.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	1.901.000,00
5.	Izgradnja sabirne ulice SU XI (čvor Pilepići)	1.100.000,00
5.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	1.100.000,00
6.	Izgradnja komunalne infrastrukture u radnoj zoni Bodulovo	4.320.650,00
6.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	174.000,00
6.2.	Izvor financiranja: proračun Grada	38.025,00
6.3.	Izvor financiranja: fondovi EU	1.482.725,00
6.4.	Izvor financiranja: kapitalne pomoći državnog proračuna	2.066.000,00
6.5.	Izvor financiranja: sufinanciranje od komunalnih društava	559.900,00
7.	Pristup poslovnom objektu Euroimmobilien Group na Srdočima	180.000,00
7.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	180.000,00
8.	Izgradnja kolno-pristupnog priključka na Istarsku ulicu (D8)	1.850.000,00
8.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	1.050.000,00
8.2.	Izvor financiranja: naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru	300.000,00
8.3.	Izvor financiranja: proračun Grada	100.000,00
8.4.	Izvor financiranja: naknada za koncesije	400.000,00
9.	Stambena ulica OUVIa – faza 2 na Martinkovcu	250.000,00
9.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	250.000,00
	Stambena ulica SUII na Martinkovcu sa spojem na ulicu	200.000,00

10.	planske oznake GU 3	
10.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	200.000,00
11.	Sveukupno nerazvrstane ceste	11.480.650,00
11.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	5.971.000,00
11.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	203.025,00
11.3.	Sveukupno izvor financiranja: donacije	498.000,00
11.4.	Sveukupno izvor financiranja: naknada za koncesije	400.000,00
11.5.	Sveukupno izvor financiranja: naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru	300.000,00
11.6.	Sveukupno izvor financiranja: fondovi EU	1.482.725,00
11.7.	Sveukupno izvor financiranja: kapitalne pomoći državnog proračuna	2.066.000,00
11.8.	Sveukupno izvor financiranja: sufinanciranje od komunalnih društava	559.900,00

2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

Red.br.	Naziv	Iznos u kn
1.	Pješačka površina PP21 na Martinkovcu	960.000,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	960.000,00
2.	Sveukupno javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	960.000,00
2.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	960.000,00

3. Javna rasvjeta

Red.br.	Naziv	Iznos u kn
1.	Izgradnja komunalne infrastrukture u radnoj zoni Bodulovo	600.000,00
1.1.	Izvor financiranja: fondovi EU	330.000,00

1.2.	Izvor financiranja: kapitalne pomoći državnog proračuna	270.000,00
2.	Pristup poslovnom objektu Euroimmobilien Group na Srdočima	70.000,00
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	70.000,00
3.	Izgradnja kolno-pristupnog priključka na Istarsku ulicu (D8)	100.000,00
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	100.000,00
4.	Pješačka površina PP21 na Martinkovcu	40.000,00
4.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	40.000,00
5.	Sveukupno javna rasvjeta	810.000,00
5.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	210.000,00
5.2.	Sveukupno izvor financiranja: fondovi EU	330.000,00
5.3.	Sveukupno izvor financiranja: kapitalne pomoći državnog proračuna	270.000,00

III. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

Članak 3.

Gradnja građevina komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja u ukupnom iznosu od 14.857.000,00 kuna, financirat će se iz: komunalnog doprinosa u iznosu od 4.586.000,00 kuna, komunalne naknade u iznosu od 2.200.000,00 kuna te proračuna Grada u iznosu od 8.071.000,00 kuna kako slijedi:

1. Nerazvrstane ceste

Red.br.	Naziv	Iznos u kn
1.	Prometnica Ž5025 – I. etapa Rujevica – Marinići	150.000,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	150.000,00
2.	Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova	1.014.000,00
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	1.014.000,00
3.	Izgradnja Sveučilišne avenije na Trsatu-faza 2a i 2b	50.000,00
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	50.000,00

4.	Izgradnja pješačke površine planske oznake PP1 na Krnjevu	100.000,00
4.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	100.000,00
5.	Prometnice i promet	280.000,00
5.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	280.000,00
6.	Priprema lokacija za gradske investicije – prometna infrastruktura	519.000,00
6.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	519.000,00
7.	Trsat – ceste	165.000,00
7.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	165.000,00
8.	Sveukupno nerazvrstane ceste	2.278.000,00
8.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	1.314.000,00
8.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	964.000,00

2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

Red.br.	Naziv	Iznos u kn
1.	Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić	11.600.000,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	2.636.000,00
1.2.	Izvor financiranja: proračun Grada	6.764.000,00
1.3.	Izvor financiranja: komunalna naknada	2.200.000,00
2.	Glavni projekt ulica i trgova Stari grad	50.000,00
2.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	50.000,00
3.	Obalna šetnica zapad	293.000,00
3.1.	Izvor financiranja: proračun Grada	293.000,00
4.	Sveukupno javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	11.943.000,00
4.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	2.636.000,00

4.2.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	7.107.000,00
4.3.	Sveukupno izvor financiranja: komunalna naknada	2.200.000,00

3. Javna rasvjeta

Red.br.	Naziv	Iznos u kn
1.	Spoj ceste „A“ na lokaciji Bok Drenova	236.000,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	236.000,00
2.	Uređenje javnih površina i izgradnja pripadajuće infrastrukture unutar bivšeg tvorničkog kompleksa Rikard Benčić	400.000,00
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	400.000,00
3.	Sveukupno javna rasvjeta	636.000,00
3.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	636.000,00

IV. POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE

Članak 4.

Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati u ukupnom iznosu od 7.219.000,00 kuna, financirat će se iz komunalnog doprinosa u iznosu od 5.991.000,00 kuna, proračuna Grada u iznosu od 728.000,00 te donacija u iznosu od 500.000,00 kuna kako slijedi:

1. Nerazvrstane ceste

Red.br.	Naziv	Iznos u kn
1.	Raskrižje Škurinjska draga, dovršetak aktivnosti	116.000,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	116.000,00
2.	Rekonstrukcija Ulice Petra Kobeka planske oznake OU1 i OU2, proširenje	1.175.000,00
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	1.175.000,00
3.	Pristupna cesta za TC Kaufland-Škurinje, proširenje i produženje	1.650.000,00
3.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	1.650.000,00

4.	Izviđačka ulica, obnova u postojećim gabaritima	500.000,00
4.1.	Izvor financiranja: donacije	500.000,00
5.	Rekonstrukcija križanja GUVb na Martinkovcu, proširenje i produženje	250.000,00
5.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	250.000,00
6.	Rekonstrukcija raskrižja ulica Vjekoslava Dukića i Tome Strižića-I. faza, proširenje	2.928.000,00
6.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	2.200.000,00
6.2.	Izvor financiranja: proračun Grada	728.000,00
7.	Sveukupno nerazvrstane ceste	6.619.000,00
7.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	5.391.000,00
7.2.	Sveukupno izvor financiranja: donacije	500.000,00
7.3.	Sveukupno izvor financiranja: proračun Grada	728.000,00

2. Javna rasvjeta

Red.br.	Naziv	Iznos u kn
1.	Pristupna cesta za TC Kaufland-Škurinje	300.000,00
1.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	300.000,00
2.	Rekonstrukcija ulice i raskrižja ulice Radmile Matejčić i Tome Strižića-I. faza	300.000,00
2.1.	Izvor financiranja: komunalni doprinos	300.000,00
3.	Sveukupno javna rasvjeta	600.000,00
3.1.	Sveukupno izvor financiranja: komunalni doprinos	600.000,00

Članak 5.

Ukupna sredstava za ostvarivanje ovoga Programa utvrđuju se u iznosu od 35.326.650,00 kuna.

Članak 6.

Ovaj Program objavit će se u “Službenim novinama Grada Rijeke”, a stupa na snagu 1. siječnja 2022. godine.

KLASA: 021-05/21-01/130

URBROJ: 2170-01-16-00-21-2

Rijeka, 14. prosinca 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

**Predsjednica
Gradskog vijeća
Ana Trošelj, v.r.**