



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/22-01/45-18

URBROJ: 2170-1-15-00-22-36

Rijeka, 16. 5. 2022.

Na temelju članka 7. Odluke o korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja („Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/19), Gradonačelnik Grada Rijeke, 16. svibnja 2022. godine, donio je slijedeću

ODLUKU

A

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provođenje natječaja za davanje na korištenje površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja o provedenom javnom natječaju za davanje na korištenje površina javne namjene za postavu privremenih objekata (kiosci i montažni objekti) na području grada Rijeke.

2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o davanju na korištenje površine javne namjene za postavu privremenog objekta iz točke 1. ove odluke, utvrđuje se:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE	k.č.	k.o.	POVRŠ. LOK. m ²	MAX. POVR. OBJ.m ²	DJELAT.	ZONA	PONUĐITELJ	PONUĐ. MJES. NAK.
1.	MIHAČEVA DRAGA 1 istok 2 /lokacija se nalazi ispod kamenog nadozida iza marketa/	1892/1	Štari grad	30,20	22,27	postolar, ključevi	5	MILAN VOJVODIĆ, vlasnik obrta "Belga", Mihačeva Draga bb, Rijeka	27,00

3. S ponuditeljem navedenim u točki 2. ove odluke, sklopit će se ugovor o davanju na korištenje nekretnine na rok od 5 godina.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti za realizaciju ove odluke.

B

1. Ponovno će se raspisati Javni natječaj za davanje na korištenje nekretnina za postavu privremenih objekata (kiosci i montažni objekti) na području grada Rijeke sa uvjetima koji su prihvaćeni Zaključkom (KLASA: 024-02/22-01/36-16, URBROJ: 2170-1-15-00-22-6) od 21. travnja 2022. godine, za slijedeću lokaciju sa pravom prvenstva:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m ²	max. pov. objekta m ²	Djelatnost	Zona	Početna mjesečna naknada kn/m ²
1.	ANTUNA BARCA 5 /lokacija se nalazi kao prva u nizu istočno od stepeništa za zgradu k.br. 10c, nasuprot k.br. 5/	3482/14	Zamet	58,26	36	ugostiteljstvo	4	31,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti za realizaciju ove odluke.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
n/r Maje Malnar, Željka Vitasa, Branislave Dželajlije
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti

KLASA: 363-01/22-04/31

URBROJ: 2170-1-02-20-22-1

Rijeka, 09.05.2022.

**MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje**

PREDMET: - Prijedlog odluke o davanju na korištenje nekretnina – javnih površina
za postavu privremenih objekata (kiosci i montažni objekti)
na području grada Rijeke
- Prijedlog ponovnog raspisivanja natječaja

MATERIJAL IZRADILA:

Branislava Dželajlija

VODITELJ-RAVNATELJ DIREKCIJE:

Željko Vitas

PROČELNICA:

Maja Malnar



Obrazloženje uz prijedlog Zaključka (točka A)

Temeljem članka 6. i 8. Odluke o korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja („Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/19) i Zaključka Gradonačelnika KLASA: 024-02/22-01/36-16;URBROJ: 2170-1-15-00-22-6 od 21. travnja 2022. godine, Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti objavio je dana 26. travnja 2022. godine na web stranicama Grada Rijeke te oglasnoj ploči Grada, Javni natječaj za davanje na korištenje površina javne namjene za postavu privremenih objekata (kioska i montažnih objekata) na području grada Rijeke, a isti dan je u dnevnom glasilu Novi list objavljena i obavijest o Natječaju.

1. PREDMET NATJEČAJA:

Davanje na korištenje nekretnine na području grada Rijeke – kiosci i montažni objekti za koje ističe ugovor o korištenju nekretnine za koju dosadašnji korisnici ima pravo prvenstva:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m ²	max. pov. objekta m ²	Djelatnost	Zona	Početna mjesečna naknada kn/m ²
1.1.	ANTUNA BARCA 5 /lokacija se nalazi kao prva u nizu istočno od stepeništa za zgradu k.br. 10c, nasuprot k.br. 5/	3482/14	Zamet	58,26	36	ugostiteljstvo	4	31,00
1.2.	MIHAČEVA DRAGA 1 istok 2 /lokacija se nalazi ispod kamenog nadozida iza marketa/	1892/1	Štari grad	30,20	22,27	postolar, ključevi	5	27,00

Povjerenstvo za provođenje natječaja za davanje na korištenje površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja putem javnog natječaja nakon uvida u Zapisnik o otvaranju ponuda od 03. svibnja 2022. godine, utvrđuje slijedeće:

Za lokaciju pod red. br. 1.2.. Natječaja pristigla je jedna ponuda i to:

MILAN VOJVODIĆ, vlasnik obrta “Belga”, Mihačeva Draga bb, Rijeka, ponuđena naknada u iznosu od 27,00 kn/m² mjesečno.

Ponuda je kompletna sukladno uvjetima natječaja.

Za lokaciju pod red. br. 1.1. Natječaja pristigla je jedna ponuda u 13,15 sati, odnosno van roka za dostavu ponuda

Točkom 6. Javnog natječaja je utvrđeno da se nepotpune i nepravodobno pristigle ponude neće razmatrati.

Radi navedenog, a obzirom je ponuda ponuditelja Alpe d.o.o. Rijeka, J.P. Kamova 81A, nepravovremena, Povjerenstvo istu u daljnjem tijeku postupka nije razmatralo.

Prijedlog za odluku (točka A Zaključka)

Sukladno članku 11. Odluke o korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja („Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/19), a što je utvrđeno i tekstom natječaja, najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najviši iznos naknade za korištenje.

Povjerenstvo utvrđuje najpovoljnijom ponudom, kako slijedi:

➤ **Za lokaciju pod red. br. 1.2.:**

MILAN VOJVODIĆ, vlasnik obrta "Belga", Mihačeva Draga bb, Rijeka TISAK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 11a, ponuđena naknada u iznosu od 35,00 kn/m2 mjesečno.

Obrazloženje uz prijedlog Zaključka (točka B)

Obzirom Povjerenstvo ponudu ponuditelja za lokaciji pod rednim brojem 1.1. nije razmatralo zbog zaprimanja izvan roka, a ponuditelj ima pravo prvenstva kao vlasnik montažnog objekta, te mu ističe ugovor o davanju na korištenje nekretnine, predlaže se za navedenu lokaciju ponoviti natječaj sa utvrđenim uvjetima natječaja koji je Gradonačelnik prihvatio Zaključkom KLASA: 024-02/22-01/36-16;URBROJ: 2170-1-15-00-22-6 od 21. travnja 2022. godine.

Slijedom svega navedenog predlaže se donošenje slijedećeg

ZAKLJUČKA

A

Na temelju članka 7. Odluke o korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja („Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/19), Gradonačelnik Grada Rijeke donio je slijedeću

ODLUKU

A

1. Prihvaća se izvješće Povjerenstva za provođenje natječaja za davanje na korištenje površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavu privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja o provedenom javnom natječaju za davanje na korištenje površina javne namjene za postavu privremenih objekata (kiosci i montažni objekti) na području grada Rijeke
2. Najpovoljnijim ponuditeljem za sklapanje ugovora o davanju na korištenje površine javne namjene za postavu privremenog objekta iz točke 1. ove Odluke, utvrđuje se:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE	k.č.	k.o.	POVRŠ. LOK. m2	MAX, POVR. OBJ. m2	DJELAT.	ZONA	PONUĐITELJ	PONUĐ. MJES. NAK.
1.	MIHAČEVA DRAGA 1 istok 2 /lokacija se nalazi ispod kamenog nadozida iza marketa/	1892/1	Štari grad	30,20	22,27	postolar, ključevi	5	MILAN VOJVODIĆ, vlasnik obrta "Belga", Mihačeva Draga bb, Rijeka	27,00

3. S ponuditeljem navedenim u točki 2. ove Odluke, sklopit će se ugovor o davanju na korištenje nekretnine na rok od 5 godina.

4. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za realizaciju ovog Zaključka.

B

1. Ponovno će se raspisati Javni natječaj za davanje na korištenje nekretnina za postavu privremenih objekata (kiosci i montažni objekti) na području grada Rijeke sa uvjetima koji su prihvaćeni Zaključkom KLASA: 024-02/22-01/36-16;URBROJ: 2170-1-15-00-22-6 od 21. travnja 2022. godine, za slijedeću lokaciju sa pravom prvenstva:

Red. br.	ADRESA LOKACIJE /oznaka privremenog objekta/ (detaljni opis lokacije)	k.č.	k.o.	pov. lok. m ²	max. pov. objekta m ²	Djelatnost	Zona	Početna mjesečna naknada kn/m ²
1.	ANTUNA BARCA 5 /lokacija se nalazi kao prva u nizu istočno od stepeništa za zgradu k.br. 10c, nasuprot k.br. 5/	3482/14	Zamet	58,26	36	ugostiteljstvo	4	31,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za realizaciju ovog Zaključka.