



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/22-01/45-18

URBROJ: 2170-1-15-00-22-16

Rijeka, 9. 5. 2022.

Na temelju članka 15. stavka 2. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 48/09 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 4/14) te odredbi Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) Gradonačelnik je, 9. svibnja 2022. godine, donio sljedeću

ODLUKU

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu izgradnje radi izgradnje vodovodnog ogranka i sanitarnog kolektora Turkovo, na nekretnini označenoj u tablici kako slijedi:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m ²	Vlasništvo
1	Hosti	64/433	837	17.53	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove odluke.



GRADONAČELNIK

Marko Filipović
Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović i Nikol Majstorović
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X
3. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/22-08/88

URBROJ: 2170-1-01-20- 22-1

Rijeka, 06. svibanj 2022. godine

MATERIJAL

GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

PREDMET: KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka

Osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova radi izgradnje vodovodnog ogranka i sanitarnog kolektora Turkovo

IZRADILA:

Nikol Majstorović, mag. iur.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, obratio se ovom Odjelu sa zahtjevom za osnivanje prava služnosti polaganja i imanja vodova na zemljištu u k.o. Hosti u svrhu izgradnje radi izgradnje vodovodnog ogranka i sanitarnog kolektora Turkovo.

Za predmetnu investiciju u tijeku je postupak ishodovanja građevinske dozvole, te je izdana pravomoćna lokacijska dozvola Klasa: UP/I-350-05/18-01/21, URBROJ: 2170/01-13-01-19-12 od dana 25.02.2019. godine. U svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa osnivanjem prava služnosti izrađen je Geodetski elaborat nepotpunog izvlaštenja služnosti - služnost broj 47/19 od strane nekretnine d.o.o. uvidom u koji je utvrđeno da trasa predmetnih vodova prolazi preko zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke navedenog u tablici:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m²	Vlasništvo
1	Hosti	64/433	837	17.53	Grad Rijeka

Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) uređeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknade za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih, na njihovom zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Slijedom naprijed navedenog predlažemo da Gradonačelnik Grada Rijeke sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11) donese slijedeću

O D L U K U

1. Grad Rijeka će s KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti polaganja i imanja vodova u svrhu izgradnje radi izgradnje vodovodnog ogranka i sanitarnog kolektora Turkovo, na nekretnini označenoj u tablici kako slijedi:

Redni broj	Katastarska općina	Katastarska čestica	Z.k.ul.	Površina služnosti m²	Vlasništvo
1	Hosti	64/433	837	17.53	Grad Rijeka

2. Za osnovano pravo služnosti na zemljištu iz točke 1. ove Odluke ne plaća se naknada sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11).
3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za provedbu ove Odluke.

