

Na temelju članka 18 stavka 2. Odluke o kupoprodaji poslovnih prostora u vlasništvu Grada Rijeke ("Službene novine Grada Rijeke" broj 16/19 i 3/22) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 4. svibnja 2022. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o utvrđivanju popisa poslovnih prostora koji su predmet kupoprodaje**

**I.**

Ovom se Odlukom utvrđuje popis poslovnih prostora u vlasništvu Grada Rijeke koji su predmet kupoprodaje sadašnjim zakupnicima.

**II.**

Popis poslovnih prostora iz točke I. ove Odluke nalazi se u privitku i čini sastavni dio ove Odluke (privitak 1.)

**III.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će u "Službenim novinama Grada Rijeke".

KLASA: 024-01/22-01/49  
URBROJ: 2170-1-16-00-22-2  
Rijeka, 4. svibnja 2022.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE**

**Predsjednica  
Gradskog vijeća**

**Ana Trošelj**



## PRIVITAK 1.

	ADRESA	ZEMLJIŠNO-KNJIŽNA OZNAKA	OZNAKA ETAŽE	POVRŠINA	OZNAKA I RAZRED EC	OZNAKA PROCJEMBENOG ELABORATA	IZNOS KUPOPRODAJNE CIJENE (KN)	VIŠINA JAMCEVINE (KN)
1.	Alessandra Manzonia 1/B	k.č. 1177/1, zk. ul. 12684, k.o. Rijeka (E-18)	prizemlje	18,78 m <sup>2</sup>	P_523_2014_10358_NSZ1, oznaka: razred: B	28-06/2021	198.000,00	19.800,00
2.	Bratće Fućak 2	Zgr. 144/1, zk. ul. 297, k.o. Zamet (E-11)	I. kat	54 m <sup>2</sup>	P_494_2014_10152_NSZ5, oznaka: razred: C	30-06/2021	471.000,00	47.100,00
3.	Branimira Markovića 7/A	k.č. 1729/3, zk. ul. 5560, k.o. Plase (E-52)	prizemlje	69 m <sup>2</sup>	P_523_2014_10333_NSZ1, oznaka: razred: C	11GR-04-2022	522.000,00	52.200,00
4.	Dolac 3/B	k.č. 959, zk. ul. 5518, k.o. Rijeka (E-1)	prizemlje	47 m <sup>2</sup>	P_494_2014_10239_NSZ5, oznaka: razred: C	01-07/2021	788.000,00	78.800,00
5.	Gnambova 2	k.č. 856, zk. ul. 12672, k.o. Rijeka (E-15)	prizemlje	10 m <sup>2</sup>	P_317_2013_10145_NSZ7, oznaka: razred: C	02-07/2021	291.000,00	29.100,00
6.	Janeza Trdine 3	k.č. 573, zk. ul. 5820, k.o. Rijeka (E-4)	I. kat	42 m <sup>2</sup>	P_505_2014_1851_NSZ1, oznaka: razred: C	09GR-04-2022	598.000,00	59.800,00
7.	Kružna 9	k.č. 959, zk. ul. 5518, k.o. Rijeka (E-4)	prizemlje	51 m <sup>2</sup>	P_494_2014_10194_NSZ5, oznaka: razred: B	05-07/2021	893.000,00	89.300,00
8.	Lorenzov prolaz 5/A	k.č. 161/14, zk. ul. 5402, k.o. Rijeka (E-3)	prizemlje	24 m <sup>2</sup>	P_317_2013_10345_NSZ1, oznaka: razred: E	06GR-04-2022	156.000,00	15.600,00
9.	Pavlinski trg 5	k.č. 550, zk. ul. 730, k.o. Rijeka (E-3)	I. kat	140 m <sup>2</sup>	P_494_2014_10254_NSZ5, oznaka: razred: A	09/a GR-04-2022	1.580.000,00	158.000,00
10.	Pomerio 8/B	k.č. 1951, zk. ul. 2070, k.o. Rijeka (E-5)	prizemlje	42 m <sup>2</sup>	P_523_2014_10334_NSZ1, oznaka: razred: C	08a GR-04-2022	556.000,00	55.600,00
11.	Školjić 8/B	k.č. 92/1, zk. ul. 12699, k.o. Rijeka (E-2)	prizemlje	35 m <sup>2</sup>	P_847_2015_10837_NSZ1, oznaka: razred: B	07-07/2021	347.000,00	34.700,00
12.	Trpimirova 3/B (u zk upisano sa adresom Trpimirova 5)	k.č. 894, zk. ul. 12638, k.o. Rijeka (E-11)	prizemlje	89 m <sup>2</sup>	P_505_2014_1545_NSZ7, oznaka: razred: B	01a-07/2021	2.530.000,00	253.000,00
13.	Žrtava fašizma 2	k.č. 649/2, zk. ul. 12630, k.o. Rijeka (E-28)	I. kat	126 m <sup>2</sup>	oznaka: P_606_2014_116_SZ2, razred: C	02a-07/2021	1.260.000,00	126.000,00