



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/22-01/45-18

URBROJ: 2170-1-15-00-22-37

Rijeka, 16. 5. 2022.

Gradonačelnik je 16. svibnja 2022. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Odobrava se sklapanje ugovora sa Turističkom zajednicom Grada Rijeke o upravljanju dvanaest city lighta turističke magistrale grada Rijeke, na sljedećim lokacijama:

- Bazarigov prolaz,
- Koblerov trg,
- Stara vrata,
- Ulica Janeza Trdine,
- Trg Grivica,
- Trg Riječke rezolucije,
- Muzejski trg,
- Trg Žabica,
- Frankopanski trg,
- Verdijeva ulica,
- Ciottina ulica,
- Krešimirova – Mlaka

bez naknade, na period od 5 godina, u predloženom tekstu.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti za provedbu ovog zaključka.



GRADONAČELNIK


Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, n/r Maje Malnar, Željka Vitasa, Branislave Dželajlije
2. Turističkoj zajednici grada Rijeke, n/r direktora
3. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti

KLASA: 363-01/22-04/32

URBROJ: 2170-1-02-20-22-1

Rijeka, 09.05.2022.g.

MATERIJAL ZA GRADONAČELNIKA
za donošenje

Predmet: zahtjev za suglasnost – postava zamjenskih city lighta turističke magistrale grada
Rijeke (Turistička zajednica)

MATERIJAL IZRADILA:
Branislava Dželalija

Voditelj - ravnatelj:

Željko Vitas

PROČELNICA:

Maja Malnar



OBRAZLOŽENJE

Grad Rijeka ima u vlasništvu dvanaest city lighta turističke magistrale grada Rijeke, na slijedećim lokacijama:

1. Bazarigov prolaz,
2. Koblerov trg,
3. Stara vrata,
4. Ulica Janeza Trdine,
5. Trg Grivica,
6. Trg Riječke rezolucije,
7. Muzejski trg,
8. Trg Žabica,
9. Frankopanski trg,
10. Verdijeva ulica,
11. Ciottina ulica,
12. Krešimirova – Mlaka

Sukladno Zaključku Gradonačelnika KLASA: 023-01/17-04/57-2, URBROJ: 2170/01-15-00-17-35, od 06. srpnja 2017. godine Grad je sklopio Ugovor o upravljanju city lightima turističke magistrale grada Rijeke dana 13. srpnja 2017. godine sa Turističkom zajednicom Grada Rijeke, bez naknade na rok od 5 godina. Ugovor je sklopljen na period od 01. srpnja 2017. godine do 30. lipnja 2022. godine.

Navedenim Ugovorom utvrđeno je da Grad preuzima podmirivanje utroška električne energije. City lighti su kao vlasništvo Grada osigurani na Grad kao osiguranika, a Turistička zajednica, kao korisnik, odnosno treća osoba koja sa korisnikom sklopi ugovor, kao ugovaratelj osiguranja ima obvezu sklopiti policu osiguranja za Grad kao osiguranika.

Ugovor utvrđuje mogućnost da Turistička zajednica može dati na korištenje navedene city lighte trećim osobama, pa je sukladno navedenom Turistička zajednica preuzela i prenijela na društvo Europlakat d.o.o. Zagreb, redovno održavanje, čišćenje, sitne popravke kao i zamjenu plakata.

Obzirom se bliži istek Ugovora o upravljanju city lightima turističke magistrale grada Rijeke, Turistička zajednica Grada Rijeke podnijela je zahtjev kojim traži sklapanje novog ugovora za slijedeće razdoblje obzirom i dalje postoji interes za upravljanjem city lightima turističke magistrale grada Rijeke.

Sukladno zahtjevu Turističke zajednice prijedlogom ugovora je regulirano da Turistička zajednica, kao korisnik, odnosno treća osoba koja sa korisnikom sklopi ugovor, kao ugovaratelj osiguranja sklopi policu osiguranja za Grad kao osiguranika.

Odlukom o korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja ("Službene novine Grada Rijeke" broj 7/19) - u daljnjem tekstu: Odluka, regulirano je davanje na korištenje i privremeno korištenje površine javne namjene, nekretnina u vlasništvu Grada za postavljanje privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta, privremenih objekata, reklamnih i oglasnih predmeta te druge opreme i uređaja.

Člankom 6. Odluke je utvrđeno da se površine javne namjene, nekretnine u vlasništvu Grada i pokretnine daju na korištenje putem javnog natječaja.

Člankom 20. i 30. Odluke regulirano je u kojim slučajevima Grad može odobriti privremeno korištenje površine javne namjene, nekretnine u vlasništvu grada i pokretnine, kao izuzetci od davanja na korištenje putem javnog natječaja.

Člankom 20. stavkom 2. Odluke utvrđeno je da se privremeno korištenje može odobriti u slijedećim slučajevima:

1. za postavljanje privremenih objekata, reklamnih predmeta i oglasnih predmeta za vrijeme održavanja blagdanskih, prigodnih i javnih događanja sportske, kulturne, tehničke, političke, aktivističke, humanitarne, ekološke, odgojno - obrazovne i slične prirode u kojima privremeni

korisnik površine javne namjene ne ostvaruje prihod, na rok do sedam dana unutar jednog mjeseca,

2. za postavljanje privremenih objekata, reklamnih predmeta i oglasnih predmeta za promidžbu i aktivnosti slične naravi te u svrhu prezentacije proizvoda, snimanja reklamnih spotova, filmova i slično, na rok do sedam dana unutar jednog mjeseca,

3. za postavljanje otvorenih ugostiteljskih terasa, na rok do jedne godine, a za postavljanje zatvorenih ugostiteljskih terasa, na rok do 3 godine,

4. za postavljanje reklamnih predmeta namijenjenih reklamiranju vlastitih proizvoda ili djelatnosti, na rok do sedam dana unutar jednog mjeseca,

5. za isticanje izbornih plakata političkih stranaka, koalicijskih lista i nezavisnih kandidata koji sudjeluju na izborima, u svrhu njihove izborne promidžbe, dok traje izborna promidžba,

6. za prodaju robe i/ili usluge iz pokretne naprave (pokretna prodaja) sukladno propisima kojima se uređuje trgovina, na rok do 20 dana i uz zadržavanje do jedan sat na površini korištenja površine javne namjene,

7. za postavljanje štandova za prigodnu prodaju cvijeća i svijeća u blizini gradskih groblja Grada povodom blagdana Svih Svetih.

Iznimno od točke 1. članka 20. stavka 2. Odluke privremeno korištenje površine javne namjene može se odobriti za postavljanje privremenih objekata, reklamnih predmeta i oglasnih predmeta za vrijeme održavanja blagdanih, prigodnih i javnih događanja sportske, kulturne, tehničke, političke, aktivističke, humanitarne, ekološke, odgojno - obrazovne i slične prirode u kojima privremeni korisnik površine javne namjene ostvaruje prihod sukladno propisima o trgovini. U tom slučaju privremeno korištenje se odobrava na temelju očitovanja upravnog tijela koje je nadležno prema postavljenom zahtjevu.

U svim prednje navedenim slučajevima korisnik plaća naknadu koja je utvrđena Odlukom.

Člankom 30. Odluke utvrđeno je da se za privremeno korištenje površine javne namjene, nekretnine u vlasništvu Grada i pokretne u svrhu održavanja aktivnosti sportske, kulturne, tehničke, humanitarne, ekološke, odgojno - obrazovne i slične prirode koje su **pod pokroviteljstvom Grada ili od značaja za Grad**, ne plaća se naknada, u kojem slučaju navedeno odobrava Odjel gradske uprave za komunalni sustav na temelju obrazloženog pisanog prijedloga upravnog tijela koje je nadležno sukladno postavljenom zahtjevu za privremeno korištenje.

U konkretnom slučaju radi se o oglasnim predmetima koji su u vlasništvu Grada, međutim isti su postavljeni upravo s namjerom isticanja informativnih plakata za označavanje kulturno-povijesnih spomenika u njihovoj neposrednoj blizini, radi čega na iste nije moguće primijeniti Odluku u smisli korištenja oglasnih predmeta. Ovaj Odjel je ocijenio da je davanje na upravljanje Turističkoj zajednici Grada Rijeke predmetnim city lightima turističke magistrale grada Rijeke od značaja za Grad.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradonačelniku da donese slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Odobrava se sklapanje ugovora sa Turističkom zajednicom Grada Rijeke o upravljanju dvanaest city lighta turističke magistrale grada Rijeke, na slijedećim lokacijama:

1. Bazarigov prolaz,
2. Koblerov trg,
3. Stara vrata,
4. Ulica Janeza Trdine,
5. Trg Grivica,
6. Trg Riječke rezolucije,
7. Muzejski trg,
8. Trg Žabica,
9. Frankopanski trg,
10. Verdijeva ulica,
11. Ciottina ulica,
12. Krešimirova – Mlaka

bez naknade, na period od 5 godina, u predloženom tekstu.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za komunalni sustav za realizaciju ovog Zaključka.
GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16, OIB: 54382731928, zastupan po gradonačelniku Marku Filipoviću (u daljnjem tekstu: Grad)

i

Turistička zajednica Grada Rijeke, Rijeka, Užarska 8, OIB: 57909269434, zastupano po direktoru Petru Škarpi (u daljnjem tekstu: Korisnik), sklopili su

U G O V O R

o upravljanju city lightima turističke magistrale grada Rijeke

Članak 1.

Sukladno točki 1. Zaključka Gradonačelnika KLASA: _____, URBROJ: _____, od _____, Grad daje, bez naknade, korisniku na upravljanje dvanaest city lighta turističke magistrale grada Rijeke, na slijedećim lokacijama:

1. Bazarigov prolaz,
2. Koblerov trg,
3. Stara vrata,
4. Ulica Janeza Trdine,
5. Trg Grivica,
6. Trg Riječke rezolucije,
7. Muzejski trg,
8. Trg Žabica,
9. Frankopanski trg,
10. Verdijeva ulica,
11. Ciottina ulica,
12. Krešimirova – Mlaka

Korisnik se obvezuje city lighte turističke magistrale grada Rijeke, iz prethodnog stavka ovog članka koristiti kao informativne plakate za označavanje kulturno-povijesnih spomenika u njihovoj neposrednoj blizini. Tekstovi i prijevodi za iste na pet jezika te odabir slika izrađivat će se u suradnji s Konzervatorskim odjelom.

Primopredaja dvanaest city lighta turističke magistrale grada Rijeke obaviti će se zapisnički.

Članak 2.

Ovaj ugovor zaključuje se na određeno vrijeme od 01. (prvog) srpnja 2022. (dvijetisućedvadesetdruge) godine do 30. (tridesetog) lipnja 2027. (dvijetisućedvadesetsedme) godine.

Članak 3.

Grad je suglasan da Korisnik može dati na korištenje city lighte turističke magistrale grada Rijeke iz članka 1. ovog Ugovora trećim osobama.

Članak 4.

Korisnik se obvezuje city lighte turističke magistrale grada Rijeke iz članka 1. ovog Ugovora početi koristiti od 01. (prvog) srpnja 2022. (dvijetisućedvadesetdruge) godine, te koristiti iste kontinuirano.

Članak 5.

Grad se obvezuje za city lighte turističke magistrale grada Rijeke iz članka 1. ovog Ugovora snositi troškove utroška električne energije.

Članak 6.

Korisnik se obvezuje, o svom trošku, city lighte turističke magistrale grada Rijeke iz članka 1. ovog Ugovora održavati tehnički ispravnim, čistim i urednim.

Korisnik se obvezuje čišćenje i pranje city lighta turističke magistrale grada Rijeke iz članka 1. ovog Ugovora vršiti jedan puta tjedno, a održavanje tehnički ispravnim i funkcionalnim podrazumijeva da se dotrajali dijelovi i oštećenja otklone u roku od 7 dana od nastanka, a u slučaju opasnosti odmah.

Članak 7.

Korisnik, odnosno treća osoba koja sa korisnikom sklopi ugovor, se obvezuje, o svom trošku, city lighte turističke magistrale grada Rijeke iz članka 1. ovog Ugovora, osigurati, od slijedećih rizika: loma stakla, loma strojeva, požara, vandalizma, odgovornost iz posjedovanja i nekih drugih opasnosti na novu vrijednost.

Korisnik, odnosno treća osoba koja sa korisnikom sklopi ugovor, se obvezuje kao ugovaratelj osiguranja sklopiti policu osiguranja za Grad kao osiguranika.

Korisnik odgovara za svaku štetu koja nastane na city lightima turističke magistrale grada Rijeke, te u vezi ili od city lighta turističke magistrale grada Rijeke, iz članka 1. ovog Ugovora, kao i za štetu koja nastane trećim osobama, korištenjem istih.

Korisnik, odnosno treća osoba koja sa korisnikom sklopi ugovor, se obvezuje da će u ime Grada kao osiguranika, prijaviti i o svom trošku sanirati svako oštećenje osigurano od rizika iz stavka 1. ovog članka osiguratelju, temeljem koje prijave će osiguratelj isplatiti osigurninu Korisniku, odnosno trećoj osobi.

Korisnik se obvezuje presliku police osiguranja iz stavka 1. ovog članka dostaviti Gradu u roku od 8 dana od dana potpisa ovog ugovora.

Članak 8.

Ovaj Ugovor prestaje na jedan od slijedećih načina:

- istekom roka na koji je sklopljen,
- prestankom pravne osobe Korisnika,
- otkazom ovog Ugovora od strane Grada,
- sporazumom Grada i korisnika o raskidu Ugovora,
- raskidom Ugovora od strane Korisnika.

Grad može ovaj Ugovor otkazati ako Korisnik:

- prestane koristiti city lighte turističke magistrale grada Rijeke iz članka 1. ovog Ugovora na vrijeme duže od 60 dana,
- ne koristi city lighte turističke magistrale grada Rijeke iz članka 1. ovog Ugovora sukladno Ugovoru i nakon što ga na to pismeno upozori Grad preporučenim pismom,
- ne dostavi presliku police osiguranja,

te u svim ostalim slučajevima ako se Korisnik ne pridržava i ne ispunjava obveze iz ovog Ugovora.

Ako Grad otkáže ovaj Ugovor iz razloga navedenih u ovom članku, Korisnik se odriče prava tražiti naknadu štete od Grada.

Članak 9.

Otkazni rok za otkaz ovog Ugovora je 30 dana.

Otkaz ovog Ugovora Grad će učiniti putem pisane obavijesti o otkazu poslane preporučenom pošiljkom pošti na adresu Korisnika iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno na adresu o kojoj je Korisnik naknadno pismeno obavijestio Grad.

Korisnik je suglasan da tako učinjena izjava proizvodi učinke od dana predaje preporučene pošiljke na pošti, bez obzira da li je dostava uspjela ili ne, ali pod uvjetom da je Grad označio na pošiljci ispravnu adresu i naziv.

Članak 10.

Za nadzor nad realizacijom ovog Ugovora Grad imenuje Adrianu Šneler, dipl. ing. građ. i Danila Capana mag. ing. el., a Korisnik imenuje Dominika Damiš.

U slučaju promjene osoba iz prethodnog stavka, ime ovlaštene osobe dostaviti će se pisano.

Članak 11.

Korisnik se obvezuje, nakon isteka roka iz članka 2., te nakon prestanka Ugovora, city lighte turističke magistrale grada Rijeke dovesti u stanje prije primopredaje i iste predati Gradu.

Članak 12.

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, ukoliko to nije moguće, rješavat će stvarno nadležan sud u Rijeci.

Članak 13.

Ovaj ugovor sastavljen je u sedam istovjetnih primjeraka, od kojih četiri zadržava Grad, a tri se dostavljaju Korisniku.

Rijeka, _____
KLASA: _____
URBROJ: _____

ZA KORISNIKA

Petar Škarpa

ZA GRAD
po punomoći

PROČELNICA

Maja Malnar