



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/22-01/58-21

URBROJ: 2170-1-15-00-22-38

Rijeka, 27. 6. 2022.

Gradonačelnik je 27. lipnja 2022. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Prihvaća se informacija broj 52/2022 Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u i o isknjiženju zemljišta utvrđenog vlasništva na predmetnoj nekretnini u postupku nove izmjere za k.o. Sušak sve prikazano u Tablicama 1 i 2.

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unijeto u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1	520779	3707	SUŠAK	2	1.034,00	1/1	1.034,00	454.960,00

Tablica 2.

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižuje iz evidencije vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1	508029	549	PODVEŽICA	2	621,99	9/10	559,79	455.488,00
2	508492	550/2	PODVEŽICA	2	400,01	7/10	280,01	238.044,01
3	508486	537/1	PODVEŽICA	2	1.333,00	6/1000	8,00	4.856,00

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnik o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za česticu prema Tablici 1., te naloge za isknjiženje zemljišta za čestice prema Tablici 2.

3. Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. ovog zaključka.



GRADONAČELNIK

Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Gabrijele Kiš Jerčinović i Tanje Radinković
2. Odjel gradske uprave za financije, 2X



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

KLASA: 350-07/22-08/129

URBROJ: 2170-1-01-20- 22-1

Rijeka, 21. lipanj 2022.

MATERIJAL
GRADONAČELNIKU NA DONOŠENJE

Predmet: Informacija broj 52/2022 o uknjiženju vlasništva zemljišta, te isknjiženje zemljišnih čestica u vlasništvu Grada Rijeke

Izradila:

Tanja Radinković geod.

Ravnateljica:

Gabrijela Kiš Jerčinović d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



O B R A Z L O Ž E N J E

ZAKLJUČAK O UKNJIŽENJU I ISKNJIŽENJU ZEMLJIŠNIH ČESTICA U VLASNIŠTVU GRADA RIJEKE

Sukladno Zakonu o proračunu (Narodne novine broj 87/08 i 136/12), Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08,36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), Statutu Grada Rijeke (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 24/09, 11/10 i 5/13) i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18 i 11/18 –pročišćeni tekst) i Zaključku Gradonačelnika Grada Rijeke od 11.02.2021. (KLASA: 023-01/21-04/12-74, URBROJ: 2170/01-15-00-21-10), Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem unio je u evidenciju vlasništva zemljišta podatke za k.č. 3707 k.o. Sušak. Zemljišna čestica nalazi se na području k.o. Sušak na kojem se provodi postupak izlaganja podataka nove izmjere i preoblikovanja zemljišne knjige (postupak nove izmjere). Za navedenu česticu postupak nove izmjere je okončan, Grad Rijeke je utvrđen vlasnikom predmetne čestice. Ukupna površina čestice koja se po ovom materijalu unosi u evidenciju iznosi 1.034,00 m2 ukupne vrijednosti u iznosu od 454.960,00 kn, sve prikazano u Tablici 1. prijedloga ovog Zaključka.

U postupku nove izmjere utvrđena je stvarna površina čestica, te je utvrđeno da iste odgovaraju cijelim ranijim gruntovnim česticama k.č. 549 K.O. Podvežica, koja je upisana u imovinu Grada Rijeke pod inv. br. 508029 u st. 10 (suvlasništvo Grada Rijeke), k.č. 550/2 K.O. Podvežica, koja je upisana u imovinu Grada Rijeke pod inv. br. 508492 u st. 10 (suvlasništvo Grada Rijeke) i k.č. 537/1 K.O. Podvežica, koja je upisana u imovinu Grada Rijeke pod inv. br. 508486 u st. 10 (suvlasništvo Grada Rijeke). Slijedom iznietog, ranije gruntovne čestice u k.o. Podvežica treba isknjižiti iz imovine, sve kako je prikazano u Tablici 2. prijedloga ovog Zaključka. Ranije čestice će ostati evidentirane u evidenciji u statusu 33 (isknjiženo iz imovine zbog nove izmjere).

Z A K L J U Č A K

1. Prihvaća se **informacija broj 52/2022** Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem o uknjiženju zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke u i o isknjiženju zemljišta utvrđenog vlasništva na predmetnoj nekretnini u postupku nove izmjere za k.o. Sušak sve prikazano u Tablicama 1 i 2. ovog Zaključka:

Tablica 1

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke unešeno u evidenciju vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1	520779	3707	SUŠAK	2	1.034,00	1/1	1.034,00	454.960,00

Tablica 2.

Zemljište u vlasništvu Grada Rijeke koje se isknjižava iz evidencije vlasništva zemljišta

R.br.	ident.br.	k.č.	k.o.	zona	površina k.č. m2	udio k.č.	površina udjela k.č. m2	nabavna vrijednost u kn
1	508029	549	PODVEŽICA	2	621,99	9/10	559,79	455.488,00
2	508492	550/2	PODVEŽICA	2	400,01	7/10	280,01	238.044,01
3	508486	537/1	PODVEŽICA	2	1.333,00	6/1000	8,00	4.856,00

- Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem da dostavi Odjelu gradske uprave za financije zapisnik o stavljanju osnovnog sredstva u uporabu za česticu prema Tablici 1., te naloge za isknjiženje zemljišta za čestice prema Tablici 2 iz točke 1. prijedloga ovog Zaključka.
- Zadužuje se Odjel gradske uprave za financije da provede knjiženje navedenih čestica u glavnu knjigu imovine Grada Rijeke temeljem zapisnika i naloga iz točke 3. prijedloga ovog Zaključka.