

IZVJEŠĆE
o poslovanju KD Čistoća d.o.o. za 2021. godinu



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

Rijeka, 6. 7. 2022.

Gradsko vijeće Grada Rijeke
n/r predsjednice Ane Trošelj

Na temelju članka 58. Statuta Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 24/09, 11/10 i 5/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) podnosim Gradskom vijeću Grada Rijeke na razmatranje i usvajanje **Izvešće o poslovanju KD Čistoća d.o.o. za 2021. godinu.**

Na temelju članka 66. stavka 3. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 29/09, 14/13 i 22/13-ispr. i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 10/17, 14/18, 2/19-pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) za izvjestiteljice na sjednici Gradskog vijeća Grada Rijeke određujem Maju Malnar, pročelnicu Odjela gradske uprave za komunalni sustav i Jasnu Kukuljan, direktoricu KD Čistoća d.o.o..



GRADONAČELNIK

Miroslav FILIPOVIĆ



Komunalno društvo
ČISTOĆA d.o.o. - Rijeka

**IZVJEŠTAJ O
POSLOVANJU**
ZA 2021. godinu

SADRŽAJ:

	stranica
I. BILJEŠKE UZ TEMELJNA FINACIJSKA IZVJEŠĆA	3
1. UVOD	3
2. BILANCA	5
3. RAČUN DOBITI I GUBITKA	11
4. IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI	15
5. POKAZATELJI USPJEŠNOSTI POSLOVANJA	16
6. IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU	19
7. IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA	21
II. OSTVARENJE PLANA POSLOVANJA	23
1. UVOD	23
2. OBUJAM PRUŽANJA USLUGA	24
3. KADROVI	26
4. ELEMENTI VEZANI ZA OSTVARENJE PRIHODA	29
5. ELEMENTI VEZANI ZA OSTVARENJE RASHODA	31
6. SUBVENCije KOMUNALNIH USLUGA	35
7. INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI ZAJEDNO S JEDINICAMA LOKALNE SAMOUPRAVE	36
8. INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI DRUŠTVA	39
III. ZAKLJUČAK	52
IV. PRILOZI	54

I. BILJEŠKE UZ TEMELJNA FINACIJSKA IZVJEŠĆA

Izveštaj o poslovanju za 2021. godinu sastavljen je u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16, 116/18, 42/20 i 47/20) i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI) i izveden iz financijskih izvještaja sastavljenih prema zahtjevima Pravilnika o strukturi i sadržaju financijskih izvještaja (NN 95/16). Struktura i sadržaj prikazanih financijskih izvještaja u skladu je s odredbama MRS-a 1.

Temeljem čl. 35., čl. 40., čl. 46. i članaka 51.- 53. Društvenog ugovora Komunalnog društva ČISTOĆA d.o.o. Rijeka te točke 78. Računovodstvenih politika podnose se ove bilješke u kojima će biti obrazloženi financijski pokazatelji poslovanja Društva.

1. UVOD

Komunalno društvo Čistoća društvo s ograničenom odgovornošću za održavanje čistoće i gospodarenje otpadom sa sjedištem u Rijeci, upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 040013304.

Društvo je registrirano za obavljanje sljedećih djelatnosti:

- čišćenje svih vrsta objekata
- reciklaža
- održavanje i popravak motornih vozila
- uslužne djelatnosti u biljnoj proizvodnji
- uređenje i održavanje krajolika
- trgovina na veliko cvijećem i sadnicama
- uređenje i održavanje parkova, drvoreda, zelenih i rekreacijskih površina
- obrada otpada
- prijevoz otpada
- gospodarenje ambalažom i ambalažnim otpadom
- skupljanje otpada
- zbrinjavanje otpada
- skladištenje otpada
- gospodarenje posebnim kategorijama otpada
- sanacija okoliša
- proizvodnja električne energije
- gospodarenje problematičnim otpadom
- trgovanje otpadom

U Društvu su pojedine djelatnosti, funkcije i službe, izvršavanje poslova te radnih zadataka unutar njih, organizirane i statusno situirane prema sljedećim sektorima:

1. Uprava Društva
2. Ured Direktora
3. Sektor poslovne podrške
4. Sektor za razvoj i tehničke poslove
5. Sektor javnih usluga
6. Sektor održavanja

Organi Društva jesu:

- Skupština
- Nadzorni odbor
- Uprava - direktor

Skupštinu Društva čine predstavnici osnivača.

Komunalno društvo ČISTOĆA d.o.o. u vlasništvu je Grada Rijeke (82,35%), Grada Bakra (3,84%), Grada Kastva (2,58%), Grada Kraljevice (2,35%), te Općine Viškovo (2,34%), Općine Čavle (2,16%), Općine Kostrena (2,07%), Općine Jelenje (1,81%) i Općine Klana (0,50%).

Nadzorni odbor ima pet članova i to:

- Petra Karanikić – predsjednik
- Vesna Špalj – zamjenik predsjednika
- Robert Simčić – član
- Mia Mihelčić – član
- Esad Jašari – član

Od 03. prosinca 2016. godine Direktor Društva je Jasna Kukuljan, dipl. ing.

Temeljem članka 5. Zakona o računovodstvu Društvo je razvrstano u velike obveznike.

Financijsko poslovanje utvrđeno je Smjericama poslovanja i Godišnjim planom poslovanja usvojenim na Nadzornom odboru i Skupštini Društva.

Plan poslovanja određuje obujam pružanja usluga, potrebne kadrove i troškove poslovanja.

U nastavku slijedi prikaz ostvarenih prihoda i rashoda, kao i prikaz poslovnog rezultata KD Čistoća d.o.o. Rijeka.

2. BILANCA

Temeljna financijska izvješća sastavljena su sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvješćivanja, Zakonu o računovodstvu te usvojenim Računovodstvenim politikama Društva. Iskazani podaci su objektivni i realni.

U nastavku slijede pojašnjenja vezana uz bilancu, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala te poslovni rezultat s osvrtom na obujam usluga, kadrove i troškove poslovanja.

2.1. POJAŠNENJA UZ POZICIJE AKTIVE

Tablica 1

Bilješka	AKTIVA	2020.	Struktura %	2021.	Struktura %	Indeks
	0	1	2	3	4	5(3/1)
2.1.1. DUGOTRAJNA IMOVINA		139.848.628	75,86	138.361.540	74,81	98,94
nematerijalna imovina		4.398.298		4.080.538		92,78
materijalna imovina		133.749.098		132.394.318		98,99
financijska imovina		1.328.712		1.328.712		100,00
dugoročna potraživanja		0		0		0,00
odgođena porezna imovina		372.520		557.972		149,78
2.1.2. KRATKOTRAJNA IMOVINA		42.720.939	23,17	45.653.090	24,68	106,86
zalihe materijala		2.080.866		5.588.421		268,56
potraživanja		28.081.465		29.466.632		104,93
kratkotrajna financijska imovina		312.000		240.000		76,92
novac u banci i blagajni		12.246.608		10.358.037		84,58
PLAĆENI TROŠKOVI						
2.1.3. BUDUĆEG RAZDOBLJA I		1.791.703	0,97	938.224	0,51	52,36
OBRAČUNATI PRIHODI						
UKUPNO AKTIVA:		184.361.270	100,00	184.952.854	100,00	100,32
IZVANBILANČNI ZAPISI		23.203.050		27.974.146		120,56

Ukupna aktiva u 2021. godini je u odnosu na prethodnu 2020. godinu veća za 0,32%.

2.1.1. DUGOTRAJNA IMOVINA u aktivi sudjeluje sa 74,81% i u 2021. godini bilježi smanjenje od 1,06% u odnosu na 2020. godinu zbog smanjenja materijalne i nematerijalne imovine.

Udio **materijalne imovine** u dugotrajnoj imovini je 95,69%, a ostatak od 4,31% čine nematerijalna imovina i financijska imovina.

Materijalna imovina u iznosu od 132.394.318 kn sastoji se od: materijalne imovine u pripremi, zemljišta, građevinskih objekata, transportne imovine, postrojenja i opreme, alata, pogonskog inventara te ostale materijalne imovine.

U 2021. godini Društvo provodi investicijske aktivnosti sukladno Planu poslovanja te iz vlastitih sredstava ulaže u novu imovinu i opremu, u cilju ostvarivanja planiranog obujma i povećanja kvalitete pružanja usluge.

Amortizacija za 2021. godinu obračunata je u iznosu od 13.911.251 kn, a obračunata je primjenom pravocrtne metode otpisa u skladu s točkom 24. Računovodstvenih politika. Za obračun amortizacije u 2021. godini primijenjene su iste stope amortizacije kao i u 2020. godini.

Nematerijalna imovina u iznosu od 4.080.538 kn, manja je u odnosu na prethodnu godinu za 7,22%.

Uz priznavanje materijalne imovine s pravom uporabe, nematerijalna imovina najvećim dijelom sastoji se od ulaganja u licencije te projektne i tehničku dokumentaciju.

Financijska imovina se sastoji od udjela KD Čistoća u temeljnom kapitalu TD Ekoplus d.o.o. te dionica Industrogradnja grupe d.d., Instituta IGH d.d. i Magma d.d. nakon završenih predstečajnih postupaka.

2.1.2. KRATKOTRAJNA IMOVINA zastupljena je u ustrojstvu aktive s iznosom od 45.653.090 kn, odnosno s 24,68%.

Zalihe materijala sastoje se od zaliha goriva i maziva, rezervnih dijelova, sitnog inventara, auto guma, zaštitne odjeće i obuće te zalihe individualnih spremnika za prikupljanje miješanog komunalnog otpada u iznosu od 4.636.994 kn, koji se dodjeljuju korisnicima sukcesivno u suradnji s jedinicama lokalne samouprave.

Potraživanja u iznosu od 29.466.632 kn obuhvaćaju potraživanja od kupaca u iznosu od 25.720.224 kn, potraživanja od države i drugih institucija u iznosu od 3.003.064 kn te ostala potraživanja u iznosu od 743.344 kn.

Novac u banci i blagajni u ukupnom iznosu od 10.358.037 kn odnosi se na novac na žiro računu razvojnih sredstava u iznosu od 6.360.835 kn i vlastitog novca u iznosu od 3.997.202 kn.

U nastavku slijedi tablični prikaz obrtaja kratkotrajne imovine u odnosu na ukupne prihode.

2.1.2.1. Koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine

Tablica 2

OPIS	2020.	2021.
Ukupni prihodi	132.749.605	148.888.898
Kratkotrajna (obrotna) imovina	42.720.939	45.653.090
Koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine	3,11	3,26

Iz tabličnog prikaza je vidljivo da se koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine u 2021. godini povećao za 4,82% u odnosu na 2020. godinu.

Potraživanja čine dio kratkotrajne imovine. Slijedi tablični prikaz pokazatelja djelotvornosti na primjeru ukupnih potraživanja, gdje je vidljivo da se koeficijent obrtaja potraživanja u 2021. godini povećao u odnosu na 2020. godinu za 6,77%.

2.1.2.2. Koeficijent obrtaja ukupnih potraživanja

Tablica 3

OPIS	2020.	2021.
Ukupni prihodi	132.749.605	148.888.898
Potraživanja	28.081.465	29.466.632
Koeficijent obrtaja ukupnih potraživanja	4,73	5,05

2.1.2.3. Trajanje naplate ukupnih potraživanja

Tablica 4

OPIS	2020.	2021.
Broj dana u godini	366	365
Koeficijent obrtaja potraživanja	4,73	5,05
Trajanje naplate potraživanja	77,38	72,28

Rok naplate ukupnih potraživanja se u 2021. godini u odnosu na 2020. godinu smanjio za 5 dana.

2.1.3. PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOLJBA zastupljeni su u ustrojstvu aktive s 938.224 kuna ili 0,51% i sastoje se od plaćenih budućih troškova osiguranja.

2.2. POJAŠNJENJA UZ POZICIJE PASIVE

Tablica 5

Bilješka	PASIVA	31.12.2020.	Struktura %	31.12.2021.	Struktura %	Indeks
	0	1	2	3	4	5 (3/1)
2.2.1. KAPITAL I REZERVE		63.972.603	34,70	65.955.658	35,66	103,10
TEMELJNI UPISANI KAPITAL		23.031.000		24.492.600		106,35
KAPITALNE REZERVE		40.495.264		40.971.887		101,18
neupisani kapital - zemljište		88.300		88.300		100,00
otkup zemljišta Marinići iz razvojnih sredstava		2.209.449		2.209.449		100,00
zemljište Mihačeva draga iz razvojnih sredstava		26.322.521		26.799.144		101,81
zemljište Osječka iz razvojnih sredstava		11.874.994		11.874.994		100,00
REZERVE IZ DOBITI		0		0		0,00
REVALORIZACIJSKE REZERVE		154.607		154.607		100,00
revalorizacija zemljišta		154.607		154.607		100,00
ZADRŽANA DOBIT/PRENESENI GUBITAK		191.620		291.732		152,25
DOBIT TEKUĆE GODINE		100.112		44.832		44,78
2.2.2. REZERVIRANJA		3.884.823	2,11	5.070.730	2,74	130,53
2.2.3. DUGOROČNE OBVEZE		12.466.810	6,76	14.798.850	8,00	118,71
2.2.4. KRATKOROČNE OBVEZE		34.588.257	18,76	34.483.896	18,64	99,70
obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		6.367.051		4.465.500		70,13
obveze za predujmove		4.536		5.616		123,81
obveze prema dobavljačima		13.701.076		16.420.980		119,85
obveze prema zaposlenicima		2.323.902		2.680.107		115,33
obveze za poreze i doprinose		1.476.853		1.857.870		125,80
ostale kratkoročne obveze		10.714.839		9.053.823		84,50
ODGOĐENO PLAĆANJE						
2.2.5. TROŠKOVA I PRIHODA BUDUĆEG RAZDOBLJA		69.448.777	37,67	64.643.720	34,95	93,08
UKUPNO PASIVA:		184.361.270	100,00	184.952.854	100,00	100,32
2.2.6. IZVANBILANČNI ZAPISI		23.203.050		27.974.146		120,56

2.2.1. KAPITAL I REZERVE u ustrojstvu pasive sudjeluju u iznosu od 65.955.658 kn, što čini 35,66% ukupne pasive.

Temeljni kapital upisan u Trgovačkom sudu iznosi 24.492.600 kn.

U 2021. godini temeljni kapital povećan je za 6,35%, ulogom nekretnina Grada Rijeke u iznosu od 1.461.600,00 kn.

Kapitalne rezerve u ukupnom iznosu od 40.971.887 kn sastoje se od:

- a) vrijednosti zemljišta neupisanog u Trgovački sud u iznosu od 88.300 kn
- b) ulaganja iz razvojnih sredstava za:
 - zemljište koje je u ranijim godinama otkupljeno od građana vlasnika parcela na kojima se nalazi odlagalište komunalnog otpada Viševac u iznosu od 2.209.449 kn,
 - zemljište u Mihačevoj dragi u iznosu od 26.799.144 kn,
 - zemljište na kojem se nalazi Komunalna garaža Škurinje u iznosu od 11.874.995 kn.

Revalorizacijske rezerve se odnose na revaloriziranu vrijednost zemljišta u Vukovarskoj ulici nakon prodaje u iznosu od 154.607 kn.

Zadržana dobit iznosi 291.732 kn.

Dobit poslovne godine iznosi **44.832 kn.**

2.2.2. REZERVIRANJA iznose 5.070.730 kn i u ustrojstvu pasive sudjeluju s 2,74%.

Društvo je u 2021. godini iskazalo obvezu za dugoročna rezerviranja za otpremnine i jubilarne nagrade u iznosu od 3.099.843 kn, sukladno MRS-19 – Primanja zaposlenih.

Ostala rezerviranja odnose se na rezerviranja za neiskorištene godišnje odmore u iznosu od 1.940.887 kn i sudski spor u iznosu od 30.000 kn.

2.2.3. DUGOROČNE OBVEZE na dan 31.12.2021. godine iznose 14.798.850 kn i u ustrojstvu pasive sudjeluju s 8,00%. Na ovoj poziciji evidentirano je:

- dugoročni dio obveze za kredit Erste&Steiermarkische Bank d.d. iz 2017. godine za financiranje zbrinjavanja i prijevoza otpada do otvaranja CGO Mariščina u iznosu od 3.994.592 kn,
- dugoročni dio obveze za financijski leasing za nabavu imovine u iznosu od 2.813.887 kn,
- dugoročni dio obveza za ugovorene najmove (MSFI 16) u iznosu od 1.940.871 kn te
- dugoročni dio obveze za kredit Erste&Steiermarkische Bank d.d. iz 2021. godine za nabavu spremnika za uspostavu individualnog sustava gospodarenja otpadom u iznosu od 6.049.500 kn.

Tekuće dospijeće navedenih dugoročnih obveza iskazano je u kratkoročnim obvezama.

2.2.4. KRATKOROČNE OBVEZE u iznosu od 34.483.896 kn sudjeluju u ustrojstvu pasive s 18,64%. Odnose se na obveze za kratkoročni dio dugoročnih obveza za kredite, kratkoročni dio obveze za financijski leasing, obveze prema dobavljačima,

obveze prema zaposlenicima (obveza za isplatu neto plaće i naknada plaće za prosinac 2021. godine koja je isplaćena u siječnju 2022. godine), obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe (porezi i doprinosi iz i na plaće, porez na dobit, obveze za PDV), obveze za razvojna sredstva te na ostale kratkoročne obveze.

U okviru pozicije **ostale kratkoročne obveze** u iznosu od 9.053.823 kn iskazane su obveze za akumulirana namjenska sredstva za građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i nabavu opreme, koja su bila dio cijene usluge odvoza komunalnog otpada do 2017. godine u iznosu od 7.038.292 kn, nenaplaćena namjenska sredstva u iznosu od 511.531 kn, obveze za naknadu za građenje u iznosu od 182.730 kn, obveze za jamstva za ozbiljnost ponude u iznosu od 445.737 kn i kratkoročni dio obveze za najmove u iznosu od 875.533 kn.

Temeljem Pravilnika o financiranju razvoja komunalne djelatnosti za investicijske aktivnosti s jedinicama lokalne samouprave tijekom 2021. godine ukupno je utrošeno 1.044.894 kn razvojnih sredstava.

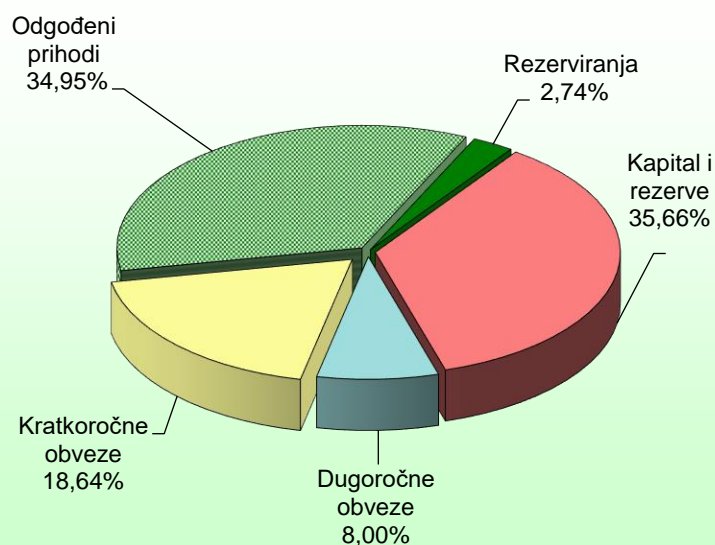
2.2.5. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA u 2021. godini iznosi 64.643.720 kn, a u ustrojstvu pasive sudjeluje s 34,95%.

Odgođeni prihod budućeg razdoblja odnosi se na namjenska sredstva za razvoj iz kojih je financirana nabava dugotrajne imovine i to prema Pravilniku o financiranju razvoja komunalne djelatnosti usvojenom na Skupštini Društva. Prijenos na prihode obavlja se u visini amortizacije za dugotrajnu imovinu nabavljenu iz tih sredstava.

2.2.6. IZVANBILANČNI ZAPISI

obuhvaćaju potraživanja od kupaca koji su u stečaju i likvidaciji te evidenciju o vlasništvu Grada Rijeke na 1/10 Komunalne garaže Škurinje, izdanih zadužnica za jamstvo, potraživanja od jedinica lokalne samouprave za razvojna sredstva i neiskorišteni dio okvirnog kredita.

STRUKTURA KAPITALA I OBVEZA PODUZEĆA



Dijagram 1

3. RAČUN DOBITI I GUBITKA

Tablica 6

Bilješka	OPIS	2020.	Struktura %	2021.	Struktura %	Indeks
	0	1	2	3	4	5 (3/1)
3.1.	UKUPNI PRIHODI	132.749.605	100,00	148.888.898	100,00	112,16
	prihodi od prodaje	116.750.591	87,95	135.946.775	91,31	116,44
	ostali poslovni prihodi	15.560.523	11,72	12.426.447	8,35	79,86
	financijski prihodi	438.491	0,33	515.676	0,35	117,60
3.2.	UKUPNI RASHODI	132.292.791	100,00	148.368.707	100,00	112,15
	materijalni troškovi	60.864.747	46,01	71.782.575	48,38	117,94
	troškovi osoblja	39.931.461	30,18	42.283.909	28,50	105,89
	amortizacija	13.389.420	10,12	13.911.251	9,38	103,90
	ostali troškovi	7.946.619	6,01	9.384.177	6,32	118,09
	vrijednosno usklađivanje kratkotrajne imovine	6.208.598	4,69	6.290.970	4,24	101,33
	rezerviranja	1.996.726	1,51	3.302.718	2,23	165,41
	ostali poslovni rashodi	705.717	0,53	655.427	0,44	92,87
	financijski rashodi	1.249.502	0,94	757.680	0,51	60,64
	DOBIT/GUBITAK PRIJE	456.814		520.191		113,87
3.3.	OPOREZIVANJA					
	POREZ NA DOBIT	-334.990		-660.811		197,26
	ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	-21.712		185.452		-854,15
	DOBIT/GUBITAK POSLOWNE	100.112		44.832		44,78
3.4.	GODINE					

3.1. POJAŠNENJA UZ POZICIJE RAČUNA DOBITI I GUBITKA

3.1.1. UKUPNI PRIHODI u 2021. godini veći su u odnosu na 2020. godinu za 12,16%.

U ustrojstvu ukupnih prihoda s 91,31% sudjeluju **prihodi od prodaje** usluga u iznosu od 135.946.775 kn za pružanje usluga prikupljanja komunalnog otpada iz domaćinstava, gospodarstva, s brodova, čišćenja i održavanja poslovnih prostora, javno-prometnih površina i zelenih površina.

Prihodi od prodaje veći su u odnosu na prošlu godinu za 16,44% zbog povećanja prihoda od pružanja usluge prikupljanja komunalnog i ostalog neopasnog otpada, reciklažnih dvorišta, čišćenja objekata i javnih površina te održavanja zelenih površina.

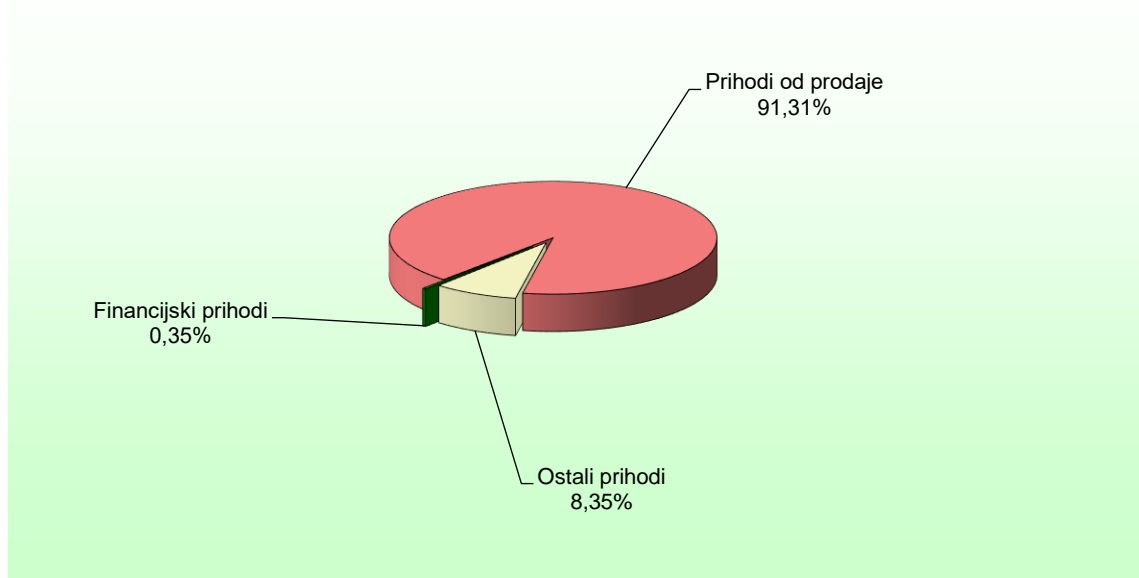
Povećanje prihoda posljedica je povećanja cijena javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog i biorazgradivog otpada, radi povećanja cijene obrade i zbrinjavanja otpada od strane društva Ekoplus d.o.o., kao i ostvarenog obujma usluga

čišćenja objekata i javnih površina te održavanja zelenih površina u odnosu na 2020. godinu.

Ostali poslovni prihodi u iznosu od 12.426.447 kn sudjeluju u ukupnim prihodima s 8,35% i u odnosu na prošlu godinu su manji zbog smanjenja prihoda od naplaćenih potraživanja iz prethodnih godina, prihoda od naplate štete imovine, prihoda od amortizacije opreme nabavljene iz namjenskih sredstava, prihoda od doznake razvojnih sredstava za naknadu tekućih troškova te prihoda od ukidanja rezerviranja. Za detalje vidjeti Tablicu 21. na str. 29.

Financijski prihodi u iznosu od 515.676 kn odnose se na prihode od kamata i tečajnih razlika.

STRUKTURA PRIHODA ZA 2021.g.



Dijagram 2

3.1.2. UKUPNI RASHODI u iznosu od 148.368.707 kn u 2021. godini u odnosu na 2020. godinu povećani su za 12,15%.

Materijalni troškovi u iznosu od 71.782.575 kn sudjeluju u ukupnim rashodima s 48,38% i u odnosu na 2020. godinu veći su za 17,94%.

Povećanje materijalnih troškova posljedica je povećanja cijene obrade i zbrinjavanja otpada, kao i porasta cijena goriva, materijala i energije, rezervnih dijelova te ostalih vanjskih troškova.

Struktura ostvarenih materijalnih troškova prikazana je u Tablici 25., str.32.

U 2021. godini pozicija **amortizacije** u iznosu od 13.911.251 kn je u odnosu na prethodnu godinu povećana za 3,90%, što je rezultat nabave dugotrajne materijalne imovine u 2020. godini, kao i priznavanja imovine s pravom uporabe sukladno MSFI 16. Za obračun amortizacije primijenjene su stope amortizacije iste kao u 2020. godini.

Troškovi osoblja u iznosu od 42.283.909 kn sudjeluju u ukupnim rashodima s 28,50% i u odnosu na 2020. godinu veći su za 5,89%.

Pod utjecajem pandemije Covid-19, u 2020. godini, u Društvu su se poduzimale aktivnosti u cilju smanjenja negativnog utjecaja pandemije na stabilnost poslovanja, s posebnim naglaskom na očuvanje tekuće likvidnosti Društva te su ukupni troškovi osoblja u 2020. godini u odnosu na 2019. godinu smanjeni za 9,94%.

Utjecaj pandemije Covid-19 na poslovanje Društva nastavio se pratiti i u 2021. godini, te su ukupni troškovi osoblja u 2021. godini u odnosu na predpandemijsku 2019. godinu manji za 4,05%.

U 2021. godini prosječno isplaćena bruto plaća po radniku iznosila je 9.280 kn uključujući i naknade po Pravilniku o radu. Prosječna neto plaća po radniku iznosila je 6.417 kn.

PRIKAZ ISPLAĆENIH PROSJEČNIH BRUTO I NETO PLAĆA REPUBLIKE HRVATSKE I KD ČISTOĆA ZA 2021. GODINU

Tablica 7

OPIS	Bruto plaća	Bazni indeks ČISTOĆA=100	Neto plaća	Bazni indeks ČISTOĆA=100
REPUBLIKA HRVATSKA	9.599	103,44	7.129	111,10
KD ČISTOĆA	9.280	100,00	6.417	100,00

Ostali troškovi poslovanja u iznosu od 9.384.177 kn sudjeluju u ustrojstvu rashoda sa 6,32%.

Ostali troškovi poslovanja obuhvaćaju naknade troškova zaposlenima (prijevoz, regres, pomoći) u iznosu od 5.376.646 kn, troškove bankarskih usluga, platnog prometa, pristojbi u iznosu od 373.684 kn, troškove osiguranja u iznosu od 2.645.195 kn, troškove komunalne naknade i vodne naknade u iznosu od 400.800 kn te ostale troškove.

Struktura ostvarenih ostalih troškova prikazana je u Tablici 26., str. 33.

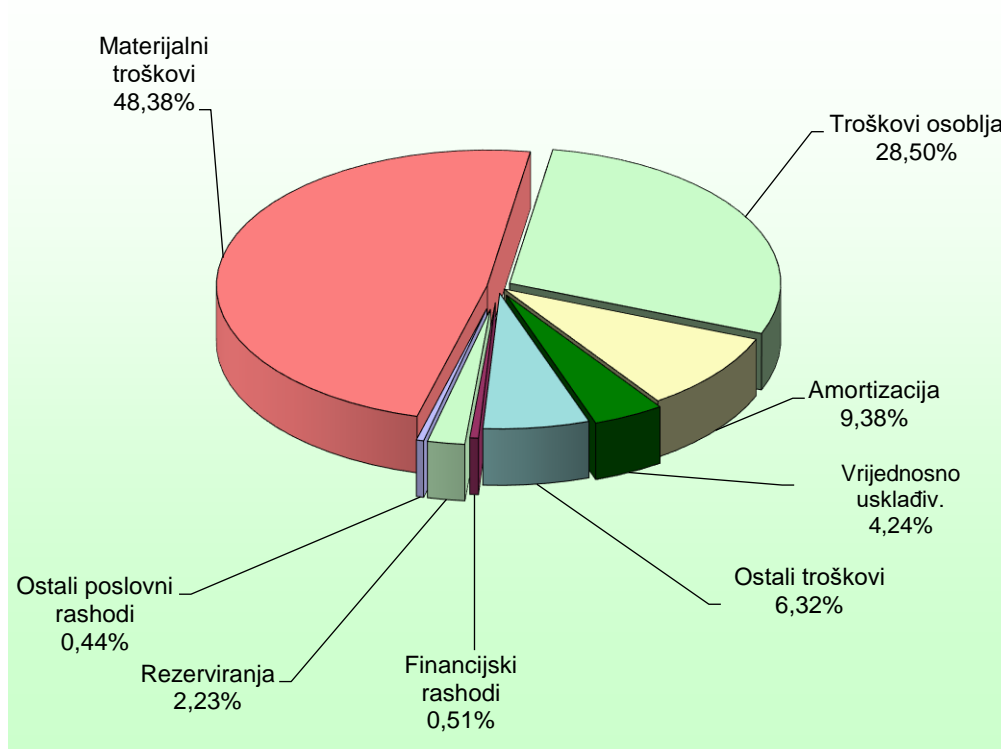
Vrijednosna usklađenja kratkotrajne imovine u iznosu od 6.290.970 kn u ustrojstvu rashoda sudjeluju s 4,24%.

Društvo je u 2021. godini zbog realnog iskazivanja potraživanja izvršilo vrijednosno usklađenje i otpis kratkoročnih potraživanja kako slijedi:

- vrijednosno usklađenje utuženih potraživanja od kupaca, potraživanja prijavljenih u postupke stečaja i predstečajnih nagodbi u iznosu od 2.384.259 kn,
- vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca za koja je Društvo procijenilo da je naplata neizvjesna u iznosu od 2.232.185 kn,
- otpis potraživanja od kupaca za subvencije u iznosu od 1.417.522 kn,
- otpis nenaplativih potraživanja od kupaca u iznosu od 257.004 kn

Rezerviranja u iznosu od 3.302.718 kn sudjeluju s 2,23% u ukupnim rashodima. Društvo je tijekom 2021. godine izvršilo rezerviranja za neiskorištene godišnje odmore u iznosu od 1.940.887 kn, rezerviranja za troškove otpremnina u iznosu od 1.027.478 kn te rezerviranja za troškove jubilarnih nagrada u iznosu od 334.353 kn.

STRUKTURA RASHODA ZA 2021.g.



Dijagram 3

Ostali poslovni rashodi u iznosu od 655.427 kn sudjeluju u ukupnim rashodima s 0,44%.

Financijski rashodi u iznosu od 757.680 kn sudjeluju s 0,51% u ukupnim rashodima i odnose se na zatezne kamate, kamate iz leasing poslova, negativne tečajne razlike te kamate i naknade po kreditima Erste banke, Zagrebačke banke, OTP banke i kamate po faktoringu.

3.1.3. DOBIT POSLOVNE GODINE

Iz razlike ukupnih prihoda i ukupnih rashoda proizlazi dobit prije oporezivanja u iznosu od 520.191 kn. Ukupna obveza poreza na dobit iznosi 475.359 kn, a sastoji se od tekućeg poreza na dobit u iznosu od 660.811 kn i odgođenog poreza u iznosu od 185.452 kn.

Dobit poslovne godine nakon oporezivanja iznosi 44.832 kn.

4. IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUH VATNOJ DOBITI

Tablica 8

Bilješka	OPIS	2020.	2021.	Indeks
	0	1	2	3 (2/1)
4.1.	DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	100.112	44.832	44,78
	OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA	0	0	0,00
	Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	0	0	0,00
	Promjena revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	0,00
	Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	0	0	0,00
	Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog tijeka	0	0	0,00
	Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	0	0	0,00
	Udio u sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	0	0	0,00
	POREZ NA OSTALU SVEOBUH VATNU DOBIT RAZDOBLJA	0	0	0,00
	NETO OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT/GUBITAK RAZDOBLJA	0	0	0,00
4.2.	SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	100.112	44.832	44,78

Sukladno primjeni Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja, MRS-u 1 Presentiranje financijskih izvještaja Društvo je u obvezi sastavljanja Izvještaja o sveobuhvatnoj dobiti.

Društvo je ostvarilo stavke ostale sveobuhvatne dobiti propisane Pravilnikom o strukturi i sadržaju financijskih izvještaja (NN 130/10) te dobitak razdoblja u iznosu od 44.832 kn predstavlja i sveobuhvatni dobitak razdoblja.

5. POKAZATELJI USPJEŠNOSTI POSLOVANJA

5.1. POKAZATELJ EKONOMIČNOSTI

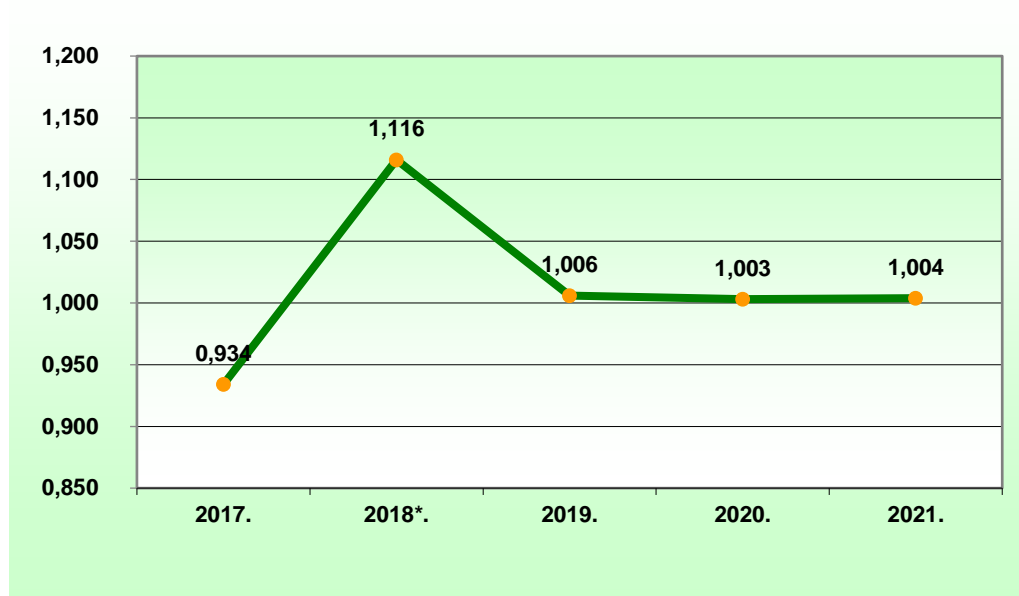
Tablica 9

OPIS	2017.	2018.*	2019.	2020.	2021.
Ukupni prihodi	110.902.431	146.808.646	138.915.894	132.749.605	148.888.898
Ukupni rashodi	118.791.585	131.571.748	138.130.951	132.292.791	148.368.707
Ekonomičnost ukupnog poslovanja	0,934	1,116	1,006	1,003	1,004

*2018. godina je korigirana sukladno prvoj primjeni MRS 19 – Primanja zaposlenih.

Pokazatelj ekonomičnosti mjeri odnos prihoda i rashoda i pokazuje koliko se prihoda ostvari po jedinici rashoda.

POKAZATELJ EKONOMIČNOSTI



Dijagram 4

5.2. POKAZATELJ AKTIVNOSTI

Tablica 10

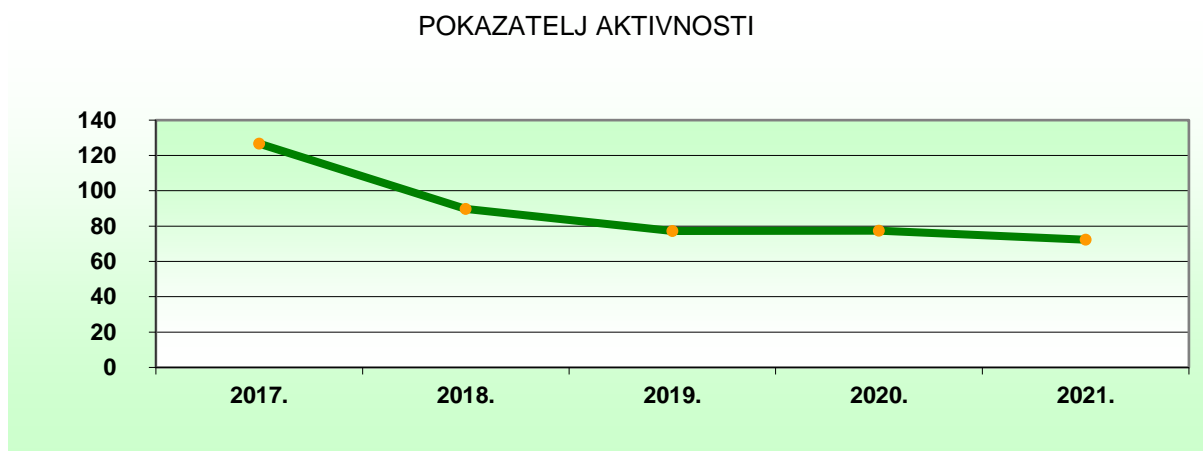
OPIS	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.
Broj dana u godini	365	365	365	366	365
Koeficijent obrta potraživanja	2,88	4,07	4,72	4,73	5,05
Trajanje naplate potraživanja u danima	126,7	89,7	77,3	77,4	72,3

OPIS	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.
Ukupni prihodi	110.902.431	146.808.646	138.915.894	132.749.605	148.888.898
Potraživanje na kraju godine	38.545.853	36.071.868	29.438.592	28.081.465	29.466.632
Koeficijent obrta potraživanja	2,877	4,070	4,719	4,727	5,053

Koeficijent obrta potraživanja stavlja u odnos ukupni prihod sa stanjem potraživanja, te prikazuje koliko puta godišnje se potraživanja naplate.

Na temelju tog koeficijenta računa se prosječno trajanje naplate potraživanja u danima.

U 2021. godini prosječno trajanje naplate potraživanja iznosi 72 dana, što je za 5 dana manje nego u prethodnoj godini.



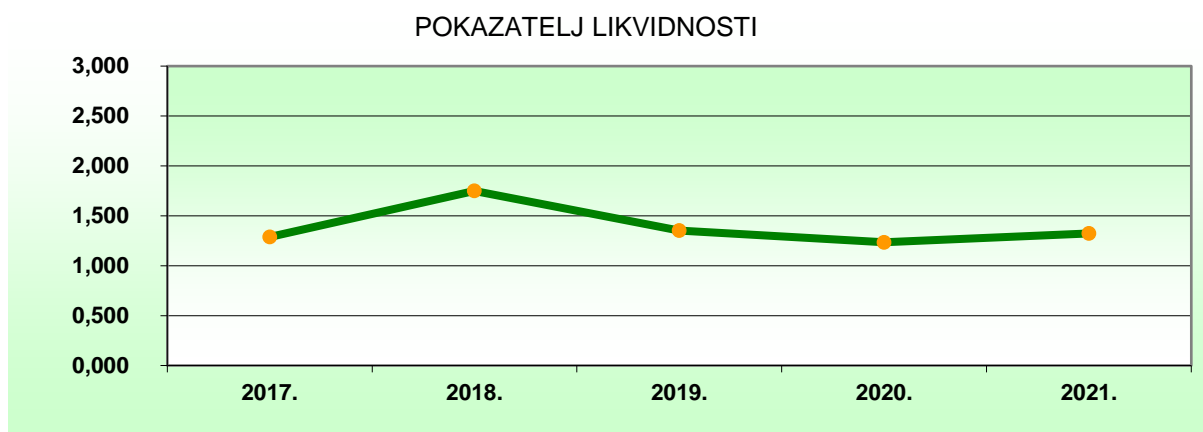
Dijagram 5

5.3. POKAZATELJ LIKVIDNOSTI

Tablica 11

OPIS	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.
Kratkotrajna imovina	44.067.755	52.761.524	46.935.519	42.720.939	45.653.090
Kratkoročne obveze	34.235.862	30.166.352	34.724.636	34.588.257	34.483.896
Koeficijent tekuće likvidnosti	1,287	1,749	1,352	1,235	1,324

Koeficijent tekuće likvidnosti pokazuje u kojoj mjeri kratkotrajna imovina pokriva kratkotrajne obveze.



Dijagram 6

5.4. POKAZATELJ ZADUŽENOSTI

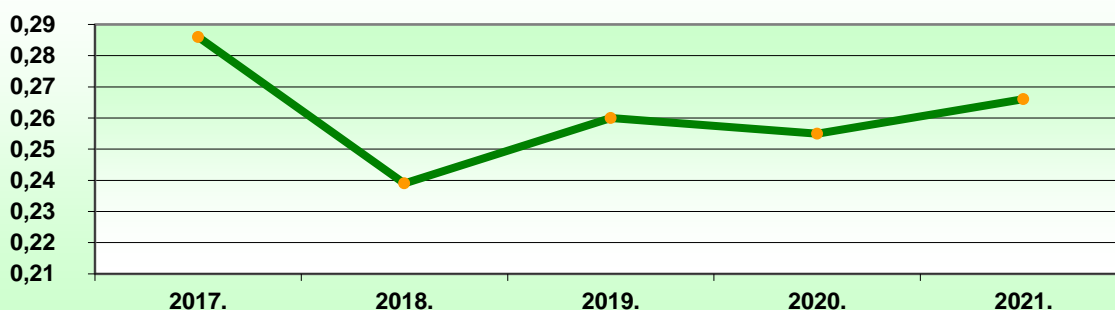
Tablica 12

OPIS	2017.	2018.*	2019.	2020.	2021.
Ukupne obveze	58.216.614	47.672.435	51.322.452	47.055.068	49.282.746
Ukupna imovina	203.587.622	199.325.050	197.027.002	184.361.270	184.952.854
Koeficijent zaduženosti	0,286	0,239	0,260	0,255	0,266

*2018. godina je korigirana sukladno prvoj primjeni MRS 19 – Primanja zaposlenih.

Koeficijent zaduženosti pokazuje u kojoj se mjeri Društvo financira iz tuđih izvora sredstava. Vrijednost ovog pokazatelja mora biti što manja, što znači da se manje financira tuđim kapitalom i niži je financijski rizik.

POKAZATELJ ZADUŽENOSTI



Dijagram 7

6. IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU

Tablica 13

OPIS NOVČANIH TIJEKOVA	2020.	2021.
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od kupaca	131.981.758	153.529.592
Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	1.188.201	878.204
Novčani izdaci dobavljačima	(75.208.502)	(90.182.774)
Novčani izdaci za zaposlene	(46.077.822)	(47.635.543)
Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	(2.524.559)	(2.645.195)
Ostali novčani primici i izdaci	(2.469.589)	(2.338.090)
Novac iz poslovanja	6.889.487	11.606.194
Novčani izdaci za kamate	(94.854)	(53.766)
Plaćeni porez na dobit	-	(502.486)
NETO NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI	6.794.633	11.049.942
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nemat. imovine	581.250	43.400
Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	2.981.874	1.167.161
UKUPNO NOVČANI PRIMICI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI	3.563.124	1.210.561
Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nemat. imovine	(6.793.498)	(12.421.078)
Ostali novčani izdaci iz investicijskih aktivnosti	-	-
UKUPNO NOVČANI IZDACI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI	(6.793.498)	(12.421.078)
NETO NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI	(3.230.374)	(11.210.517)
NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	3.533.500	6.672.425
Ostali primici od financijskih aktivnosti	0	0
UKUPNO NOVČANI PRIMICI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI	3.533.500	6.672.425
Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	(5.044.020)	(4.585.488)
Novčani izdaci za financijski najam	(3.290.589)	(3.119.525)
Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	(860.344)	(695.408)
UKUPNO NOVČANI IZDACI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI	(9.194.953)	(8.400.421)
NETO NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI	(5.661.453)	(1.727.996)
Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	-	-
NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TIJEKOVA	(2.097.194)	(1.888.571)
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	14.343.802	12.246.608
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA	12.246.608	10.358.037

Novčani tijek od poslovnih aktivnosti u dijelu primitaka od kupaca viši je u 2021. godini u odnosu na 2020. godinu zbog povećanja prihoda za pružanje usluga prikupljanja komunalnog otpada.

U dijelu novčanih izdataka novčani tijek od poslovnih aktivnosti veći je u 2021. godini zbog većih novčanih izdataka za zaposlene i dobavljače, što je u skladu s povećanjem troškova osoblja i materijalnih troškova.

Novčani tijek od investicijskih aktivnosti odnosi se na primljena sredstva za nabavu dugotrajne imovine te na isplate dobavljačima za nabavu dugotrajne imovine/investicije.

Novčani tijek od financijskih aktivnosti veći je u odnosu na 2020. godinu.

Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata u 2021. godini iznosi -1.888.571 kn, a najvećim dijelom proizlazi zbog neto novčanih izdataka za investicijske aktivnosti Društva u 2021. godini.

7. IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

Izveštaj o svim promjenama glavnice je obvezatno izvješće. Određeno je Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja. Izvještaj pokazuje promjene u kapitalu Društva tijekom poslovne 2021. godine u usporedbi s 2020. godinom.

Tablica 14

OPIS	KAPITALNE REZERVE				REVALOR. REZERVE	ZADRZANA		UKUPNO
	UPISANI KAPITAL	NEUPISANI KAPITAL	ULAGANJE IZ NAMJENSKIH SREDSTAVA	OSTALE REZERVE		DOBIT/PRENE- SENI GUBITAK	DOBIT/GUBITAK TEKUĆE GODINE	
Stanje 01.01.2020.	23.031.000	88.300	39.453.716	0	154.607	(607.525)	799.145 kn	62.919.243
Povećanja tijekom 2020.								
-ulaganja u zemljišta kroz otplatu kredita			953.247					953.248
Smanjenja tijekom 2020. godine								0
-ostvarena dobit							100.112	100.112
Promjene tijekom 2020.								
-pokrivanje gubitka								
-preneseni gubitak						799.145	(799.145)	0
Stanje 31.12.2020.	23.031.000	88.300	40.406.963	0	154.607	191.620 kn	100.112 kn	63.972.603
Povećanja tijekom 2021.								
-ulaganja u zemljišta kroz otplatu kredita	1.461.600		476.624					1.938.224
Smanjenja tijekom 2021. godine								0
-ostvareni dobitak							44.832	44.832
Promjene tijekom 2021.								
-pokrivanje gubitka						100.112	(100.112)	0
-preneseni gubitak								0
Stanje 31.12.2021.	24.492.600	88.300	40.883.587	0	154.607	291.732	44.832	65.955.658

7.1. STUPANJ KAPITALNOG POKRIĆA

Tablica 15

OPIS	2020.	2021.
Kapital i rezerve	63.972.603	65.955.658
Ukupne obveze	47.055.068	49.282.746
Stupanj pokrića	1,36	1,34

U 2021. godini je svaka kuna dugovanja bila pokrivena s 1,34 kn vlastitog kapitala, dok je u 2020. godini jedna kuna dugovanja pokrivena s 1,36 kn vlastitog kapitala, što predstavlja smanjenje od 1,47%.

II. OSTVARENJE PLANA POSLOVANJA

1. UVOD

Poslovni rezultat u **KD ČISTOĆA d.o.o.** se osim financijski, prati i po naturalnim pokazateljima (usporedni prikazi ostvarenja u tekućoj godini s ostvarenjem u prošloj godini i planom za tekuću godinu).

Tako se vide posebnosti u ostvarenju ukupnog prihoda i ukupnih rashoda, te konačnog rezultata – dobiti ili gubitka.

Izveštajem se uspoređuje ostvareni rezultat poslovanja u 2021. godini u usporedbi s ostvarenjem u 2020. godini i rebalansom plana za 2021. godinu.

Plan za 2021. godinu je sastavljen na temelju pokazatelja poslovanja u rujnu 2020. godine i očekivanog porasta troškova koji će nastati, a sve prema usvojenim Smjernicama plana poslovanja za 2021. godinu.

Planski dokumenti razmatrani su na sjednicama Nadzornog odbora i Skupštine Društva krajem prosinca 2020. godine i u cijelosti su prihvaćeni.

Slijedom tih dokumenata obrađeni su segmenti poslovanja i to:

- *obujam pružanja usluga,*
- *kadrovi,*
- *elementi vezani za ostvarenje prihoda,*
- *elementi vezani za ostvarenje rashoda,*
- *subvencije komunalnih usluga,*
- *investicijske aktivnosti zajedno s jedinicama lokalne samouprave,*
- *investicijske aktivnosti Društva*

te se prema tome prati i ostvarenje, uz pojašnjenje pojedinih stavki kod kojih je uočeno veće odstupanje.

Tijekom godine, analizom poslovanja uočeno je da se u određenim segmentima ne ostvaruje planirana dinamika poslovanja, stoga je sastavljen Rebalans plana za 2021. godinu u prosincu 2021. godine.

U nastavku se daje pregled ostvarenog obujma pruženih usluga, kadrova, elementi vezani za ostvarenje prihoda i rashoda, subvencije komunalnih usluga, investicijske aktivnosti zajedno s jedinicama lokalne samouprave i investicijske aktivnosti Društva.

2. OBUJAM PRUŽANJA USLUGA

Planirani obujam usluga u *osnovnoj djelatnosti* prati se u naturalnim pokazateljima i sastavljen je po vrstama usluga dinamički i prema kalendarskom broju dana.

Tijekom 2021. godine program čišćenja javno-prometnih površina ostvaren je u planiranom obujmu, a u odnosu na prošlu godinu sve stavke čišćenja javno-prometnih površina veće su u odnosu na 2020 godinu.

U odnosu na 2020. godinu bilježi se porast broja korisnika u domaćinstvima od 0,46%, a u gospodarstvu se bilježi pad od 1,62%, što je vidljivo u tabličnom prikazu koji slijedi:

2.1. PRIKAZ BROJA KORISNIKA USLUGA ODVOZA KOMUNALNOG OTPADA PO JEDINICAMA LOKALNE SAMOUPRAVE

Tablica 16

OPIS	OSTVARENJE 2020.	REBALANS 2021.	OSTVARENJE 2021.	INDEKS	INDEKS
0	1	2	3	4(3/1)	5(3/2)
GRAD RIJEKA					
domaćinstva	60.190	60.300	60.502	100,52	100,33
gospodarstvo	3.921	3.920	3.856	98,34	98,37
GRAD BAKAR					
domaćinstva	3.053	3.056	3.055	100,07	99,97
gospodarstvo	240	236	237	98,75	100,42
GRAD KRALJEVICA					
domaćinstva	2.123	2.125	2.134	100,52	100,42
gospodarstvo	99	97	89	89,90	91,75
GRAD KASTAV					
domaćinstva	3.711	3.740	3.780	101,86	101,07
gospodarstvo	237	233	227	95,78	97,42
OPĆINA KOSTRENA					
domaćinstva	1.713	1.730	1.749	102,10	101,10
gospodarstvo	74	75	72	97,30	96,00
OPĆINA VIŠKOVO					
domaćinstva	5.152	5.200	5.305	102,97	102,02
gospodarstvo	445	447	439	98,65	98,21
OPĆINA KLANA					
domaćinstva	653	645	646	98,93	100,16
gospodarstvo	35	36	37	105,71	102,78
OPĆINA ČAVLE					
domaćinstva	2.321	2.330	2.331	100,43	100,04
gospodarstvo	188	189	190	101,06	100,53
OPĆINA JELENJE					
domaćinstva	1.797	1.780	1.780	99,05	100,00
gospodarstvo	79	79	79	100,00	100,00
UKUPNO:	86.031	86.218	86.508	100,55	100,34
domaćinstva	80.713	80.906	81.282	100,70	100,46
gospodarstvo	5.318	5.312	5.226	98,27	98,38

Na području jedinica lokalne samouprave, suvlasnicima KD Čistoće d.o.o., sukladno sklopljenim ugovorima obavlja se čišćenje javno-prometnih površina, a osiguran je i rad dežurne službe kao i dodatni poslovi prema zahtjevu. Program se utvrđuje sa svakom jedinicom lokalne samouprave početkom godine.

U nastavku se daje prikaz ostvarenog obujma usluga u 2021. godini u odnosu na ostvarenje u 2020. godini i u odnosu na rebalans plana za 2021. godinu po vrstama usluga.

2.2. PRIKAZ OSTVARENOG OBUJMA USLUGA U 2021. GODINI U ODNOSU NA OSTVARENI U 2020. GODINI I NA REBALANS PLANA U 2021. GODINI

Tablica 17

VRSTA USLUGE	jed. mj.	OSTVARENJE 2020.	REBALANS PLANA 2021.	OSTVARENJE 2021.	INDEKS	INDEKS
0	1	2	3	4	5 (4/2)	6 (4/3)
ČIŠĆENJE JAVNO PROMETNIH POVRŠINA						
- pometanje - ručno	m ²	46.298.292	111.145.938	111.257.059	240,30	100,10
-pometanje – strojno	m ²	22.052.826	52.015.916	52.748.076	239,19	101,41
- pranje - ručno	m ²	4.124.475	5.250.000	5.255.545	127,42	100,11
- pranje - strojno	m ²	21.094.807	28.714.000	28.709.048	136,10	99,98
Ukupno:	m²	93.570.400	197.125.854	197.969.728	211,57	100,43
- čišćenje pothodnika	h	2.560	4.802	4.802	187,58	100,00
- dežurna služba:						
- radnici	h	4.235	5.300	5.166	121,98	97,47
- kamion	h	3.699	3.716	3.710	100,30	99,84
- pražnjenje košarica	kom	55.757	75.800	77.993	139,88	102,89
- jesenski program	m ²	3.629.600	3.629.600	3.629.600	100,00	100,00
ČIŠĆENJE JAVNIH NUŽNIKA	h	8.072	11.400	11.343	140,52	99,50
ODVOZ KOMUNALNOG OTPADA :	t	53.635	54.000	52.913	98,65	97,99
ODRZAVANJE ZELENIH POVRŠINA						
-izgrabljavanje	m ²	679.197	650.000	650.443	95,77	100,07
-košnja	m ²	2.945.065	4.159.500	4.164.106	141,39	100,11
-čišćenje zelenila	m ²	21.443.131	21.456.111	21.464.989	100,10	100,04
-sadjna gredica	m ²	1.345	2.488	2.221	165,13	89,27
-sadjna ostalog biljnog materijala	kom	306	456	1.009	329,74	221,27

3. KADROVI

Plan kadrova za 2021. godinu sastavljen je na temelju potrebnog broja izvršitelja prema normativima za svaku djelatnost posebno, što ukupno iznosi 427 radnika.

Na dan 31.12.2021. godine u Društvu je bilo zaposleno 433 radnika što je za 4,09% više u odnosu na 2020. godinu i za 1,41% više od rebalansa plana za 2021. godinu.

3.1. PRIKAZ BROJNOG STANJA RADNIKA NA DAN 31.12.2021. GODINE U ODNOSU NA REBALANS PLANA ZA 2021. GODINU

Tablica 18

OPIS 0	BROJNO STANJE NA		BROJNO STANJE NA 31.12.2021. 3	INDEKS 4(3/1)	INDEKS 5(3/2)
	31.12.2020. 1	REBALANS 2021. 2			
Uprava Društva	1	1	1	100,00	100,00
Ured Direktora	2	2	2	100,00	100,00
Sektor poslovne podrške	28	29	29	103,57	100,00
Sektor za razvoj i tehničke poslove	10	10	10	100,00	100,00
Sektor javnih usluga	182	184	187	102,75	101,63
Sektor održavanja	191	199	202	104,19	101,51
UKUPNO	414	425	431	104,11	101,41
Pripravnici	2	2	2	100,00	100,00
UKUPNO	416	427	433	104,09	101,41

U 2021. godini ukupno je zaposleno 84 radnika, a istovremeno je iz Društva otišlo 67 radnika i to po osnovi odlaska u mirovinu 10 radnika, po osnovi isteka ugovora na određeno vrijeme 21 radnik, po osnovi sporazumnih prestanaka radnog odnosa 17 radnika, izvanrednog otkaza 17 radnika, a dva radnika su umrla.

Promatrajući zaposlene po dobnoj strukturi najviše zaposlenih je u dobi od 41 do 50 godina, ukupno 138 zaposlenika, i u dobi od 51 do 60 godina, ukupno 105 zaposlenika.

Prosječna starost zaposlenika u 2021. godini je iznosila 44,7 godina, a u 2020. godini 44,4 godina.

3.2. PRIKAZ BROJA RADNIKA NA BAZI SATI RADA

Tablica 19

OPIS	BROJNO STANJE NA		REBALANS 2021.	BROJNO STANJE NA	
	31.12.2020.			31.12.2021.	INDEKS
0	1	2	3	4(3/1)	5(3/2)
Uprava Društva	1	1	1	100,00	100,00
Ured Direktora	2	2	2	100,00	100,00
Sektor poslovne podrške	29	29	29	100,00	100,00
Sektor za razvoj i tehničke poslove	10	10	10	100,00	100,00
Sektor javnih usluga	173	177	172	99,42	97,18
Sektor održavanja	189	192	188	99,47	97,92
UKUPNO	404	411	402	99,50	97,81
Pripravnici	2	2	2	100,00	100,00
UKUPNO	406	413	404	99,51	97,82

Broj radnika na bazi sati rada razlikuje se od brojnog stanja na dan 31. prosinca 2021. godine zbog ostvarenih sati bolovanja.

3.3. PRIKAZ ISKORIŠTENOSTI RADNOG VREMENA U SATIMA U 2020. I 2021. GODINI

Tablica 20

OPIS	2020.	2021.	INDEKS	% UDJELA U 2020.	% UDJELA U 2021.
0	1	2	3 (2/1)	4	5
Redovno radno vrijeme I. smjena	571.277	575.063	100,66	67,14	68,20
Redovno radno vrijeme II. smjena	39.864	56.459	141,63	4,69	6,70
Redovno radno vrijeme III. smjena	19.458	38.694	198,86	2,29	4,59
Ukupno redovno radno vrijeme	630.599	670.216	106,28	74,11	79,48
Prekovremeni rad	1.917	1.917	100,00	0,23	0,23
Kišni sati	3.779	4.008	106,06	0,44	0,48
Čekanje COVID 19	61.778	6.783	10,98	7,26	0,80
Rad nedjeljom	(8.608)	(6.520)	75,74	0,00	0,00
Blagdani	19.301	16.852	87,31	2,00	2,00
Rad na državni blagdan	12.430	13.313	107,10	1,46	1,58
Godišnji odmor	85.429	88.663	103,79	10,04	10,51
Bolovanje do 42 dana	35.641	41.500	116,44	4,19	4,92
Bolovanje preko 42 dana	(52.505)	(45.270)	86,22		
Opravnani i neopravnani izostanci	(1.191)	(2.555)	0,00		
Neplaćeni dopust	(0)	(0)	0,00		
UKUPNO	850.874	843.252	99,10	100,00	100,00
Prosječni broj radnika iz sati rada	405,95	403,86	99,48		

U gornjoj tablici dan je prikaz iskorištenosti radnoga vremena u 2021. godini u odnosu na 2020. godinu, uz napomenu da sati u zagradi ne čine ukupan zbroj, jer su obračunati u redovnom radnom vremenu s pripadajućim dodacima za rad nedjeljom i ne terete rashode Društva (bolovanje preko 42 dana, opravdani i neopravnani izostanci te neplaćeni dopust).

Ukupno je smanjen broj sati u odnosu na 2020. godinu za 0,90%.

Iskorištenost radnog vremena u 2021. godini u odnosu na 2020. godinu je manja, zbog povećanja udjela bolovanja do 42 dana u ukupnom broju radnih sati s 4,19% na 4,92%.

4. ELEMENTI VEZANI ZA OSTVARENJE PRIHODA

Prihodi za 2021. godinu su planirani prema procjeni ostvarenja za 2020. godinu po djelatnostima.

Rebalans plana za 2021. godinu sačinjen je sukladno odstupanjima u prihodima i rashodima u odnosu na Plan poslovanja za 2021. godinu.

Prihodi za 2021. godinu planirani su u ukupnom iznosu od **147.998.735 kn**, a ostvareni su u iznosu od **148.888.898 kn**, odnosno za 0,60% su veći od planiranih. Ako se ostvarenje ukupnih prihoda usporedi s ostvarenjem u 2020. godini vidi se da su u 2021. godini ukupni prihodi veći za 12,16% (Tablica 23).

4.1. PRIKAZ OSTVARENOG UKUPNOG PRIHODA PO STRUKTURI U 2021. GODINI U ODNOSU NA REBALANS PLANA ZA 2021. GODINU

Tablica 21

OPIS	REBALANS PLANA ZA		OSTVARENJE 2021.	INDEKS
	2021.			
0	1	2	3 (2/1)	
Prihodi od prodaje u zemlji	134.866.278	135.260.631	100,29	
Prihodi od prodaje u inozemstvu	704.450	686.144	97,40	
Ostali prihodi	12.428.007	12.942.124	104,14	
- prihodi od redovnih i zateznih kamata	492.647	470.053	95,41	
- prihodi od naplate potraživanja	2.622.820	2.742.740	104,57	
- prihodi od naplate štete	320.700	297.609	92,80	
- prihodi od amortizacije razvojnih sredstava	5.505.000	5.383.426	97,79	
- prihodi od ukidanja rezerviranja	1.785.265	2.116.811	118,57	
- pozitivne tečajne razlike	2.095	30.423	1452,17	
- ostali nespomenuti prihodi	1.699.480	1.901.061	111,86	
UKUPNI PRIHODI:	147.998.735	148.888.898	100,60	

4.2. PRIKAZ OSTVARENOG PRIHODA OD PRODAJE USLUGA NA DOMAĆEM TRŽIŠTU PO DJELATNOSTIMA U 2021. U ODNOSU NA 2020. GODINU

Tablica 22

DJELATNOST	2020.g.	% UDJELA	2021.g.	% UDJELA	INDEKS
0	1	2	3	4	5(3/1)
SEKTOR JAVNIH USLUGA					
prikupljanje komunalnog otpada	78.072.028	67,13	86.478.694	63,93	110,77
prikupljanje ostalog neopasnog otpada	13.193.583	11,35	16.385.978	12,11	124,20
reciklažna dvorišta	5.925.558	5,10	7.805.582	5,77	131,73
SEKTOR ODRŽAVANJA					
čišćenje objekata i javnih površina	7.972.280	6,86	10.063.443	7,44	126,23
održavanje zelenih površina	10.703.036	9,20	14.194.964	10,49	132,63
održavanje komunalne opreme	0	0,00	0	0,00	0,00
SEKTOR POSLOVNE PODRŠKE I SEKTOR ZA RAZVOJ I TEHNIČKE POSLOVE					
zajednički poslovi	425.834	0,37	331.969	0,25	77,96
UKUPNO PRIHODI NA DOMAĆEM TRŽIŠTU:	116.292.319	100,00	135.260.631	100,00	116,31

Za bolje razumijevanje ostvarenog ukupnog prihoda u nastavku se daje prikaz po strukturi ostvarenog u 2021. u odnosu na ostvareni ukupni prihod u 2020. godini.

4.3. PRIKAZ OSTVARENOGA UKUPNOG PRIHODA PO STRUKTURI U 2021. GODINI U ODNOSU NA 2020. GODINU

Tablica 23

OPIS	OSTVARENJE 2020.	% UDJELA	OSTVARENJE 2021.	% UDJELA	INDEKS
0	1	2	3	4	5 (3/1)
Prihodi od prodaje u zemlji	116.292.319	87,60	135.260.631	90,85	116,31
Prihodi od prodaje u inozemstvu	458.272	0,35	686.144	0,46	149,72
Ostali prihodi:	15.999.015	12,05	12.942.123	8,69	80,89
Prihodi od kamata	350.430	0,26	470.053	0,32	134,14
Prihodi od naplaćenih potraživanja	3.742.348	2,82	2.742.740	1,84	73,29
Prihodi od naplate štete imovine	325.477	0,25	297.609	0,20	91,44
Prihodi od amortizacije opreme nabavljene iz namjenskih sredstava	7.212.125	5,43	5.383.426	3,62	74,64
Pozitivne tečajne razlike	69.061	0,05	30.423	0,02	44,05
Prihodi od ukidanja rezerviranja	2.368.325	1,78	2.116.811	1,42	89,38
Prihodi od doznake razvojnih sredstava za naknadu tekućih troškova	687.044	0,52	552.143	0,37	80,37
Ostali nespomenuti prihodi	1.244.205	0,94	1.348.918	0,91	108,42
UKUPNO	132.749.605	100,00	148.888.898	100,00	112,16

5. ELEMENTI VEZANI ZA OSTVARENJE RASHODA

U Planu poslovanja za 2021. godinu rashodi su procijenjeni temeljem ostvarenih rashoda iz rujna 2020. godine te procjene ostvarenja za 2020. godinu. Uključeni su i troškovi koji će nastati stavljanjem novonabavljene imovine u uporabu, obračun amortizacije po zakonskim stopama, troškovi energenata po cijenama važećim u mjesecu izrade plana i naknade radnicima po odredbama Pravilnika o radu.

Kako je tijekom 2021. godine došlo do određenih odstupanja u ostvarenju plana poslovanja, pristupilo se izradi Rebalansa plana za 2021. godinu.

Rebalansom plana rashodi za 2021. godinu iznose **146.047.210 kn**, a ostvareni rashodi **148.368.707 kn**, što je za 1,59% više od planiranih te za 12,15% više od ostvarenih u 2020. godini.

U tablici u nastavku daje se prikaz ostvarenih ukupnih rashoda u 2021. godini prema pozicijama iz Računa dobiti i gubitka u usporedbi s ostvarenjem u 2020. godini, kao i rebalansom plana za 2021. godinu.

5.1. STRUKTURA OSTVARENIH RASHODA U 2021. U ODNOSU NA REBALANS PLANA ZA 2021. TE U ODNOSU NA 2020. GODINU

Tablica 24

Red. br.	RASHODI	OSTVARENJE 2020.	REBALANS PLANA 2021.	OSTVARENJE 2021.	INDEKS 6(5/3)	INDEKS 7(5/4)
1	2	3	4	5	6(5/3)	7(5/4)
1.	Poslovni rashodi	131.043.290	145.295.576	147.611.027	112,64	101,59
	Materijalni troškovi	60.864.747	70.083.000	71.782.575	117,94	102,43
	a) Troškovi sirovina i materijala	8.655.042	9.700.000	10.878.131	125,69	112,15
	b) Ostali vanjski troškovi	52.209.705	60.383.000	60.904.444	116,65	100,86
	Troškovi osoblja	39.931.461	42.369.673	42.283.909	105,89	99,80
	Amortizacija	13.389.420	13.968.740	13.911.251	103,90	99,59
	Ostali troškovi	7.946.619	8.466.000	9.384.177	118,09	110,85
	Vrijednosno usklađenje kratk.imovine	6.208.598	7.800.000	6.290.970	101,33	80,65
	Rezerviranje za troškove	1.996.726	1.966.717	3.302.718	165,41	167,93
	Ostali poslovni rashodi	705.717	641.446	655.427	92,87	102,18
2.	Financijski rashodi	1.249.502	751.634	757.680	60,64	100,80
3.	Izvanredni rashodi	-	-	-	-	-
4.	UKUPNI RASHODI (1+2+3)	132.292.791	146.047.210	148.368.707	112,15	101,59

5.2. STRUKTURA OSTVARENIH MATERIJALNIH TROŠKOVA U 2021. U ODNOSU NA OSTVARENJE U 2020. I U ODNOSU NA REBALANS PLANA ZA 2021. GODINU

Tablica 25

RED.BR.	OPIS	OSTVARENJE 2020.	REBALANS PLANA 2021.	OSTVARENJE 2021.	INDEKS 6(5/3)	INDEKS 7(5/4)
1	2	3	4	5	6(5/3)	7(5/4)
1.	Troškovi sirovina i materijala	8.655.042	9.700.000	10.878.131	125,69	112,15
	Gorivo i mazivo	3.920.335	4.376.000	4.509.968	115,04	103,06
	Rezervni dijelovi	1.214.786	1.201.000	1.688.815	139,02	140,62
	Električna energija, plin	739.297	777.000	818.695	110,74	105,37
	Materijal – zelene površine	390.392	495.000	587.250	150,43	118,64
	Sitan inventar, autogume	1.444.979	1.931.000	2.297.980	159,03	119,00
	Zaštita na radu	194.435	250.000	266.498	137,06	106,60
	Ostali materijal	750.817	670.000	708.925	94,42	105,81
2.	Ostali vanjski troškovi	52.209.705	60.383.000	60.904.444	116,65	100,86
	Usluge tekućeg i investicijsk. održavanja	2.589.497	3.058.000	2.957.507	114,21	96,71
	Usluge registracije vozila i tehn.pregledi	468.883	460.000	450.773	96,14	97,99
	Usluge javnih bilježnika, revizije, agencija	1.243.400	1.900.000	1.921.181	154,51	101,11
	Komunalne usluge	32.313.811	38.700.000	38.854.365	120,24	100,40
	Usluge telefona, faxes i mobitela	233.940	270.000	284.864	121,77	105,51
	Usluge HP-a, poštarina	815.159	860.000	854.630	104,84	99,38
	Usluge čuvanja imovine	893.479	960.000	944.622	105,72	98,40
	Usluge zakupa	2.118.065	2.170.000	2.402.860	113,45	110,73
	Usluge drugih*	2.656.274	3.600.000	3.863.358	145,44	107,32
	Usluge naplate	778.080	785.000	785.323	100,93	100,04
	Ostali razni vanjski troškovi **	8.099.117	7.620.000	7.584.960	93,65	99,54
3(1+2)	Ukupni materijalni troškovi	60.864.747	70.083.000	71.782.575	117,94	102,43

*sadrže u sebi građevinske radove za zelene površine, usluge dezinfekcije i deratizacije te ostale troškove za perfekuiranje Gradu Rijeci

**sadrže u sebi usluge tekućeg održavanja vozila – RIJEKA plus d.o.o., knjigovodstvene usluge – Poslovni sustavi d.o.o., prijevozne usluge, usluge promidžbe, dimnjačarske usluge, troškove vode za piće i sanitarije, dezinfekcije i deratizacije i dr.

Iz analitički prikazanih troškova ostvarenih u 2021. godini u odnosu na ostvarenje u 2020. godini vidljivo je povećanje svih materijalnih troškova, osim troškova usluga registracije i tehničkih pregleda vozila, troškova ostalih materijala i ostalih raznih vanjskih troškova.

5.3. STRUKTURA OSTVARENIH OSTALIH TROŠKOVA U 2021. U ODNOSU NA 2020. TE U ODNOSU NA REBALANS PLANA ZA 2021. GODINU

Tablica 26

RED.BR.	OPIS	OSTVARENJE 2020.	REBALANS PLANA 2021.	OSTVARENJE 2021.	INDEKS 6(5/3)	INDEKS 7(5/4)
1	2	3	4	5	6(5/3)	7(5/4)
1.	Dnevnice i putni troškovi	11.770	30.000	28.764	244,37	95,88
2.	Troškovi prijevoza na posao i s posla	1.478.174	1.660.000	1.652.362	111,78	99,54
3.	Naknade radnicima po Pravilniku o radu	2.728.661	2.890.000	3.724.284	136,49	128,87
4.	Naknade članovima Nadzornog odbora i povjerenstva	79.075	76.000	77.279	97,73	101,68
5.	Premije osiguranja	2.524.559	2.580.000	2.645.195	104,78	102,53
6.	Bankarske usluge i platni promet	437.680	400.000	373.684	85,38	93,42
7.	Komunalna naknada za deponij i vod.nakn.	371.893	390.000	400.800	107,77	102,77
8.	Sudske takse i porezi	95.034	110.000	110.390	116,16	100,35
9.	Ostali nematerijalni troškovi	219.775	330.000	371.420	169,00	112,55
10.	Ukupno ostali troškovi	7.946.619	8.466.000	9.384.177	118,09	110,85

Iz strukture ostalih vanjskih troškova ostvarenih u 2021. godini u odnosu na 2020. godinu vidljivo je povećanje svih ostalih troškova izuzev troškova naknada članovima Nadzornog odbora i povjerenstava te bankarskih usluga i platnog prometa koji bilježe smanjenje u odnosu na 2020. godinu.

U odnosu na Rebalans plana vidljivo je smanjenje troškova u stavkama dnevnica i putnih troškova, troškova prijevoza na posao i s posla te bankarskih usluga i platnog prometa, dok ostale stavke ostalih troškova bilježe povećanje u odnosu na Rebalans plana.

5.4. RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA 2021. GODINU U USPOREDBI S OSTVARENJEM U 2020. I REBALANSOM PLANA ZA 2021. GODINU

Tablica 27

R.BROJ	OPIS	OSTVARENJE 2020.	REBALANS PLANA 2021.	OSTVARENJE 2021.	INDEKS 6(5/3)	INDEKS 7(5/4)
1	2	3	4	5	6(5/3)	7(5/4)
I.	POSLOVNI PRIHODI	132.311.114	147.503.993	148.373.222	112,14	100,59
	Prihodi od prodaje	116.750.591	135.570.728	135.946.775	116,44	100,28
	Ostali poslovni prihodi	15.560.523	11.933.265	12.426.447	79,86	104,13
II.	POSLOVNI RASHODI	131.043.289	145.295.576	147.611.027	112,64	101,59
	Materijalni troškovi	60.864.747	70.083.000	71.782.575	117,94	102,43
	a) Troškovi sirovina i materijala	8.655.042	9.700.000	10.878.131	125,69	112,15
	b) Ostali vanjski troškovi	52.209.705	60.383.000	60.904.444	116,65	100,86
	Troškovi osoblja	39.931.461	42.369.673	42.283.909	105,89	99,80
	a) Neto plaće i nadnice	25.976.754	26.693.013	27.579.916	106,17	103,32
	b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	8.227.435	9.320.576	8.655.288	105,20	92,86
	c) Doprinosi na plaće	5.727.272	6.356.084	6.048.705	105,61	95,16
	Amortizacija	13.389.420	13.968.740	13.911.251	103,90	99,59
	Ostali troškovi	7.946.619	8.466.000	9.384.177	118,09	110,85
	Vrijednosno usklađivanje	6.208.598	7.800.000	6.290.970	101,33	80,65
	kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	6.208.598	7.800.000	6.290.970	101,33	80,65
	Rezerviranja	1.996.726	1.966.717	3.302.718	165,41	167,93
	Ostali poslovni rashodi	705.717	641.446	655.427	92,87	102,18
	FINANCIJSKI PRIHODI	438.491	494.742	515.676	117,60	104,23
	Kamate i tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	438.491	494.742	515.676	117,60	104,23
	FINANCIJSKI RASHODI	1.249.502	751.634	757.680	60,64	100,80
	Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	1.249.502	751.634	757.680	60,64	100,80
	UKUPNI PRIHODI	132.749.605	147.998.735	148.888.898	112,16	100,60
	UKUPNI RASHODI	132.292.791	146.047.210	148.368.707	112,15	101,59
	DOBIT/GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	456.814	1.951.525	520.191	113,87	26,66

U 2021. godini ostvaren je dobitak prije oporezivanja u iznosu od 520.191 kn.

6. SUBVENCije KOMUNALNIH USLUGA

Poglavarstvo Grada Rijeke još je početkom 1994. godine donijelo odluku po kojoj se socijalno ugrožena domaćinstva, prema rješenjima Odjela gradske uprave za zdravstvo i socijalnu skrb, oslobađaju plaćanja komunalnih usluga prema određenim kriterijima, a poslije 2000. godine i ostali suvlasnici Društva primijenili su oslobađanje plaćanja komunalnih usluga prema određenim socijalnim kriterijima.

6.1. USPOREDNI PRIKAZ OSTVARENOG BROJA KORISNIKA SUBVENCija U 2021. GODINI U ODNOSU NA 2020. GODINU

Tablica 28

KORISNIK	2020.	2021.	INDEKS	% udjela u 2020.	% udjela u 2021.
0	1	2	3(2/1)	4	5
GRAD RIJEKA	1.267	1.352	106,71	78,65	79,91
OPĆINA KLANA	50	51	102,00	3,10	3,01
OPĆINA VIŠKOVO	181	177	97,79	11,24	10,46
GRAD KRALJEVICA	13	0	0,00	0,81	0,00
GRAD KASTAV	95	109	114,74	5,90	6,44
OPĆINA KOSTRENA	2	2	100,00	0,12	0,12
OPĆINA ČAVLE	3	0	0,00	0,19	0,00
OPĆINA JELENJE	0	1	0,00	0,00	0,06
SVEUKUPNO:	1.611	1.692	105,03	100,00	100,00

7. INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI ZAJEDNO S JEDINICAMA LOKALNE SAMOUPRAVE

Sukladno Pravilniku o financiranju razvoja komunalne djelatnosti za 2021. godinu, koji je donijela Skupština Društva, nastavljene su investicijske aktivnosti zajedno s jedinicama lokalne samouprave na kojima KD Čistoća d.o.o. gospodari otpadom.

Tablica 29

	REBALANS 2021.	OSTVARENJE 2021.	INDEKS
INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI ZAJEDNO S JEDINICAMA LOKALNE SAMOUPRAVE			
Selekcija otpada			
iz razvojnih sredstava	971.012	971.012	100,00
Sanacija - "0-1" faza odlagališta na CGO Marišćina			
iz razvojnih sredstava	25.300	73.882	292,02
iz sredstava Fonda za zaštitu okoliša	0	0	0,00
UKUPNO:	996.312	1.044.894	104,88
Iz razvojnih sredstava	996.312	1.044.894	104,88
Iz sredstava Fonda za zaštitu okoliša	0	0	0,00
UKUPNO:	996.312	1.044.894	104,88

Naziv investicije: 7.1. Selekcija otpada

Nastavak podmirenja obveza otplate kreditnih obveza za nabavu komunalne opreme i vozila te zemljišta za sortirnicu.

Izrađena je projektna dokumentacija, ishodovana građevinska dozvola, potpisan je Ugovor između Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Fonda za zaštitu okoliša i Grada Rijeke o financiranju izgradnje postrojenja za sortiranje odvojeno prikupljenog otpada na području Mihačeve drage.

Nakon što je s izvođačem radova potpisan Ugovor za izgradnju i opremanje postrojenja za sortiranje odvojeno prikupljenog otpada (sortirnice) u Mihačevoj dragi, u ožujku 2021. godine započeli su radovi na izgradnji sortirnice.

Naziv investicije: 7.2. Sanacija „0-1“ faza odlagališta na CGO Marišćina

Na lokaciji "0-1" faze CGO Marišćina zbog iskorištenja kapaciteta odlagališta prestalo se s odlaganjem otpada polovinom mjeseca rujna 2015. godine.

Izvršeni su dogovori s nadležnim državnim tijelima i pokrenuta je izrada projektne dokumentacije. Obzirom na dugotrajnu pripremu dokumentacije i neophodne kontakte s nadležnim tijelima, početak radova očekuje se u 2022. godini.

**SREDSTVA IZ CIJENE KOMUNALNE USLUGE ZA FINANCIRANJE RAZVOJNIH ZAHVATA
PO JEDINICAMA LOKALNE SAMOUPRAVE UTROŠENA U RAZDOBLJU OD 01.01. DO 31.12.2021. GODINE**

Tablica 30

Razvojni zahvati financirani iz cijene komunalne usluge za građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i nabavku opreme					
Jedinice lokalne samouprave	Selekcija otpada	Sanacija - "0-1" faza odlagališta na CGO Marišćina	UKUPNO	Sredstva Fonda za zaštitu okoliša	UKUPNO
0	1	2	3 (1+2)	4	5 (3+4)
Grad Bakar	29.584	4.090	33.674	0	33.674
Općina Čavle	15.967	2.210	18.177	0	18.177
Općina Jelenje	10.093	1.399	11.492	0	11.492
Grad Kastav	25.472	3.525	28.997	0	28.997
Općina Klana	3.525	488	4.013	0	4.013
Općina Viškovo	36.580	5.060	41.640	0	41.640
Grad Kraljevica	12.923	1.785	14.708	0	14.708
Općina Kostrena	16.394	2.270	18.664	0	18.664
Grad Rijeka	820.474	53.055	873.529	0	873.529
UKUPNO:	971.012	73.882	1.044.894	0	1.044.894

8. INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI DRUŠTVA

8.1. NABAVA OPREME ZA POTREBE GOSPODARENJA OTPADOM

8.1.1. Spremnici za prikupljanje otpada

U 2021. godini nastavlja se nabava spremnika koji će biti dodijeljeni korisnicima na individualno korištenje, te je pokrenut postupak nabave dodatnih 20.700 spremnika za miješani komunalni otpad zapremine 60 do 1.100 litara. U kolovozu 2021. godine isporučeni su svi spremnici.

8.1.2. Ulaganje u nabavu novih komunalnih vozila

U travnju 2021. godine je isporučeno novo električno vozilo za prikupljanje reciklabilnih frakcija. S obzirom da se vozilo pokreće elektromotorom, koristeći električnu energiju pohranjenu u akumulatoru, ima niz ekoloških i ekonomskih prednosti u odnosu na konvencionalna vozila s unutarnjim izgaranjem. Ekološka osviještenost, uz smanjenje troškova eksploatacije električnih vozila u odnosu na vozila s konvencionalnim gorivom, jedan je od glavnih motiva uvođenja energetske učinkovitih vozila u djelatnost gospodarenja otpadom. Nabavu vozila sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost.

U srpnju 2021. godine je izvršena nova prijava na natječaj Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost za nabavu električnog vozila za prikupljanje reciklabilnih frakcija, a u listopadu 2021. je dobivena Odluka Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost o sufinanciranju.

U svibnju 2021. godine je donesena Odluka o odabiru ponuditelja specijalnog vozila s dizalicom za odvojeno prikupljanje otpada, a u kolovozu je sklopljen Ugovor s dobavljačem. Prednost ovog vozila je mogućnost prikupljanja otpada iz svih vrsta spremnika - podzemnih, polupodzemnih i nadzemnih spremnika, velika zapremina spremnika vozila te mogućnost sabijanja prikupljenog otpada zbog čega će se postići značajne uštede u vremenu, ljudskim resursima, potrošnom materijalu, gorivu te smanjiti onečišćenje okoliša iz sektora prometa. Projekt se sufinancira iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova - Operativnog programa Konkurentnost i kohezija 2014.-2020. Ukupan iznos prihvatljivih troškova projekta iznosi 3.602.916,67 kn, a potpora koju dodjeljuje Kohezijski fond iznosi 1.377.216,14 kn.

Osim toga, tijekom 2021. godine je nabavljeno jedno vozilo za sakupljanje otpada zapremine 3m³ te jedno novo i sedam rabljenih vozila za sakupljanje i kompaktiranje otpada raznih zapremina od 5 do 16 m³.

8.2. NABAVA OPREME ZA ODRŽAVANJE JAVNO-PROMETNIH POVRŠINA

U lipnju 2021. godine je raspisan natječaj za nabavu višenamjenskog stroja za čišćenje javno-prometnih površina te je u kolovozu 2021. godine sklopljen Ugovor s dobavljačem za nabavu navedenog vozila. Za potrebe zalijevanja zelenih površina nabavljeno je malo rabljeno multifunkcionalno komunalno vozilo. Također je nabavljeno 8 spremnika za pijesak i sol koji se koriste u zimskom programu održavanja.

8.3. USPOSTAVA MREŽE SPREMNIKA ZA PRIKUPLJANJE OTPADNOG TEKSTILA

U svrhu nadogradnje usluge odvojenog prikupljanja otpada te proširenja mreže spremnika za prikupljanje otpadnog tekstila, odjeće i obuće nabavljeno je 36 namjenskih spremnika zapremnine 2.5 m³. Za nabavljene spremnike su osmišljene naljepnice u stilu vizualnog identiteta već prepoznatljivih "Otpadnika". Spremnici su početkom veljače 2021. postavljeni na području grada Rijeke na 32 lokacije.



Spremnici za prikupljanje otpadnog tekstila, odjeće i obuće

8.4. PILOT PROJEKT PRIKUPLJANJA OTPADNOG JESTIVOG ULJA IZ KUĆANSTVA

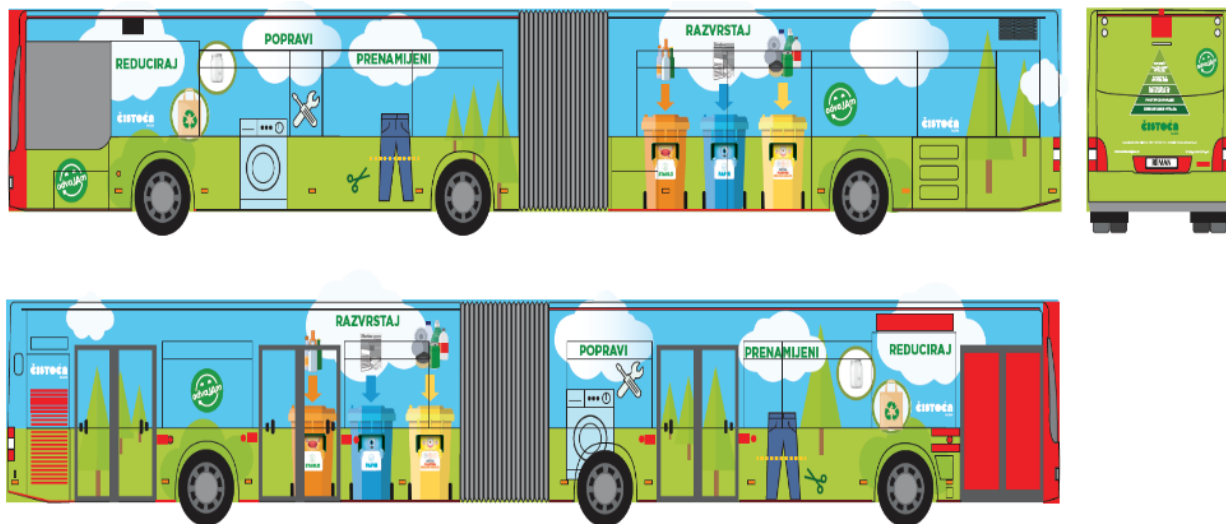
S ciljem nadogradnje sustava prikupljanja otpada KD Čistoća uvodi pilot projekt u sklopu kojeg su se tijekom rujna 2021. godine, na 10 lokacija na području grada Rijeke postavili specijalizirani spremnici za prikupljanje otpadnog jestivog ulja iz kućanstva. Postavom spremnika za sakupljanje otpadnog jestivog ulja iz kućanstva korisnicima se pruža dodatna mogućnost odlaganja ove posebne kategorije otpada čime se doprinosi kako očuvanju okoliša i zdravlja ljudi tako i poticanju visokokvalitetnog recikliranja ove vrijedne sirovine.



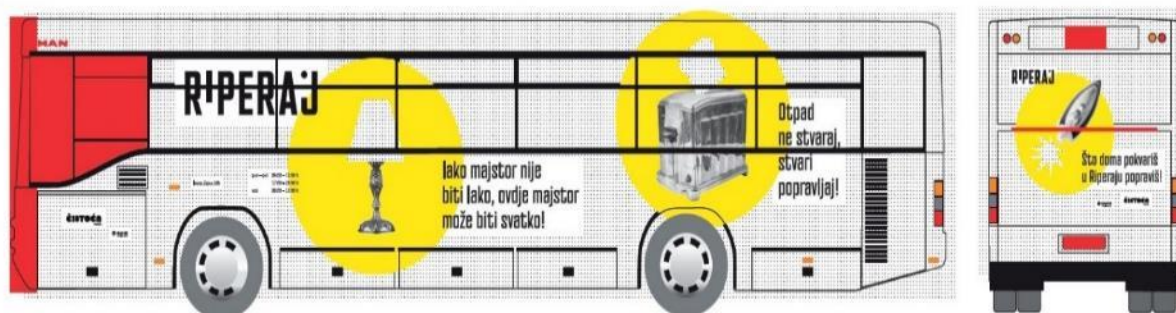
Spremnici za prikupljanje otpadnog jestivog ulja iz kućanstva

8.5. EDUKATIVNA KAMPANJA NA GRADSKIM AUTOBUSIMA

Tijekom cijele godine provodila se edukativna kampanja oglašavanja na gradskim autobusima o hijerarhiji gospodarenja otpadom i Riperaju s naglaskom na temu sprečavanja nastanka otpada i ponovnu uporabu.



Edukativni oglasi na temu hijerarhije gospodarenja otpadom



Edukativni oglasi na temu Riperaja i sprečavanja nastanka otpada

8.6. DALJNJA IMPLEMENTACIJA INDIVIDUALNOG SUSTAVA PRIKUPLJANJA KOMUNALNOG OTPADA

Sukladno zakonskim i podzakonskim aktima, KD Čistoća je koncem 2019. godine započelo nadogradnju i unaprjeđenje sustava prikupljanja otpada na način da se na cijelom području djelovanja uvodi individualni sustav u sklopu kojeg će svim korisnicima biti dodijeljeni vlastiti spremnici za otpad čime će se osigurati adekvatna usluga, kontrola nad vlastitim otpadom, spriječiti neovlašteno korištenje spremnika, ali i postići veća stopa i kvaliteta odvojene reciklabilne frakcije. Za potpunu uspostavu individualnog sustava prikupljanja otpada na cjelokupnom području djelovanja KD Čistoća d.o.o., a na način da se svim korisnicima dodijele vlastiti spremnici za otpad, potrebno je osigurati adekvatnu tehničku infrastrukturu. Do sada je podjela individualnih spremnika za miješani komunalni otpad provedena u 8 jedinica lokalne samouprave u kojima KD Čistoća gospodari otpadom te su zaključno s veljačom 2021. godine dodijeljeni individualni spremnici za miješani komunalni otpad korisnicima na području općine Viškovo i grada Bakra.

Također, u ožujku 2021. godine Društvo započinje rad na implementaciji individualnog sustava gospodarenja komunalnim otpadom na području grada Rijeke. Projekt se provodi sukcesivno po mjesnim odborima te je započeo u travnju u Mjesnom odboru Grbci podjelom individualnih spremnika za miješani komunalni otpad i vrijedne vrste otpada svim korisnicima koji žive u obiteljskim kućama. Tijekom kolovoza i rujna individualni spremnici su podijeljeni i korisnicima koji žive u Mjesnom odboru Gornji Zamet, a do konca 2021. godine spremnici su podijeljeni korisnicima na području mjesnih odbora Pehlin, Sveti Kuzam, Draga, Orehovica, Svilno, Pašac, Brašćine, Pulac i Drenova.

U svibnju i lipnju 2021. godine KD Čistoća je provelo podjelu individualnih spremnika za vrijedne vrste otpada korisnicima koji žive na području općina Čavle, Klana i Kostrena. Tijekom srpnja, kolovoza i rujna 2021. godine provedena je podjela individualnih spremnika za vrijedne vrste otpada korisnicima koji žive na području općina Jelenje i Viškovo te gradova Kastva i Kraljevice.



Individualni spremnici za korisnike – zeleni spremnik za miješani komunalni otpad, plavi spremnik za papir i žuti spremnik za plastičnu, metalnu i višeslojnu ambalažu

8.7. USPOSTAVA MREŽE UKOPANIH SPREMNIKA

S ciljem individualizacije sustava gospodarenja otpadom te nadogradnje i unaprjeđenja sustava održivog i pametnog gospodarenja otpadom na kompleksnijim lokalitetima, kao što su centar grada i višestambeni objekti, planira se ugradnja ukopanih spremnika za prikupljanje otpada sa sustavom kontrole pristupa i ugrađenim senzorom popunjenosti. Prednosti ukopanih spremnika u odnosu na klasične nadzemne spremnike su višestruke - nekoliko puta veći kapacitet te rjeđe pražnjenje što za krajnju posljedicu ima i isto toliko puta manju potrošnju vremena, vozila, ljudstva, opreme i energenata tj. višestruko smanjenje emisije CO₂. Osim toga, podzemnim skladištenjem osigurana je i niža temperatura koja višestruko usporava fermentaciju i razvoj uzročnika neugodnih mirisa te je kvalitetnim sustavom zatvaranja ujedno poboljšana higijena prostora, onemogućen je pristup životinjama (štetočinama) kao i pomicanje i prevrtanje posuda te je za smještaj spremnika potrebna i manja površina vrijednog gradskog prostora. Dodatna korist je i u integriranom sustavu jedinstvenog softvera kojim se prati zapunjenost spremnika i korištenje spremnika od strane korisnika. Krajnji cilj je uspostaviti održivi sustav koji će zadovoljiti zakonsku regulativu i ekološke zahtjeve uz visoku kvalitetu usluge.

Izrađena je projektna dokumentacija za ugradnju ukopanih spremnika, a nabavljenih 8 kompleta ukopanih spremnika je isporučeno u srpnju 2021. godine. Svaki komplet ukopanih spremnika se sastoji od jednog spremnika od 5000 litara za miješani komunalni otpad, jednog spremnika od 3000 litara za papir, jednog spremnika od 3000 litara za staklo i jednog spremnika od 3000 litara za plastičnu, metalnu i višeslojnu ambalažu.

8.8. NOVA RECIKLAŽNA DVORIŠTA

Nakon što su u 2020. godini s radom započela reciklažna dvorišta u općinama Jelenje i Kostrena, KD Čistoća u travnju 2021. godine preuzelo je upravljanje novoizgrađenim reciklažnim dvorištem Klana. Navedeno reciklažno dvorište izgradila je Općina Klana uz sufinanciranje sredstvima iz EU fondova. Time je i Općina Klana zadovoljila uvjet iz Zakona o održivom gospodarenju otpadom, a vezano uz potreban ustroj reciklažnog dvorišta sukladno broju stanovnika.

8.9. PROŠIRENJE MREŽE PAMETNIH SPREMNIKA NA PODRUČJU CENTRA GRADA RIJEKE

Društvo nastavlja rad na širenju mreže pametnih solarnih spremnika za otpad. Tijekom 2019. godine je postavljeno 12, a tijekom prosinca 2020. godine 5 kompleta pametnih spremnika na frekventnim gradskim lokacijama. Nakon toga je u siječnju i veljači 2021. godine postavljeno 10 kompleta, a u srpnju 2021. godine dodatnih 10 novih pametnih modularnih spremnika te tako sada ukupan broj kompleta pametnih spremnika na području djelovanja KD Čistoća iznosi 37.

Umjesto uobičajenih košarica ili spremnika, korištenjem ove pametne tehnologije postižu se uštede u vremenu, ljudskim resursima, energentima te se doprinosi smanjenju emisija onečišćujućih tvari u okoliš.

Osim uključivanja novih tehnologija u sustav gospodarenja otpadom na području grada Rijeke, pametni spremnici omogućuju i vizualno bruniranje u kojem su po prvi puta do sada sudjelovali naši sugrađani i to predlaganjem i odabirom likovnih rješenja.



Pametni spremnici

8.10. EDUKATIVNE KAMPANJE O UVOĐENJU INDIVIDUALNOG SUSTAVA PRIKUPLJANJA OTPADA NA PODRUČJU GRADA RIJEKE

S ciljem informiranja čim većeg broja korisnika tijekom travnja, svibnja i lipnja 2021. godine, Društvo provodi edukativnu kampanju o uvođenju individualnog sustava prikupljanja otpada putem tiskanih i elektroničkih medija.

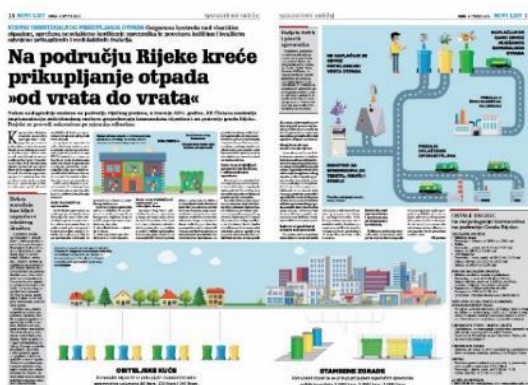
U travnju u lokalnim novinama (Novi list), oglašava se edukativna native kampanja s najavom i detaljnim uputama o implementaciji projekta individualnog sustava prikupljanja otpada u Gradu Rijeci s naglaskom na benefitima koji se očekuju po završetku uvođenja takvog kompleksnog sustava na cjelokupnom području djelovanja Društva.

Istovremeno se kroz tri edukativne emisije na lokalnoj televiziji Kanal RI, upoznavalo gledatelje s načinom korištenja novog sustava prikupljanja otpada te odgovaralo na najčešća pitanja i probleme korisnika.

KD Čistoća provodi edukativnu kampanju s najavom uvođenja individualnog sustava prikupljanja otpada u Gradu Rijeci tijekom svibnja i lipnja putem digitalnih panoa Go2digital i Delta Tower te u gradskim autobusima.

Na lokalnim radijima (Radio Rijeka, Radio Laganini i Radio Korzo) su se tijekom travnja, svibnja i lipnja oglašavali radio spotovi i najave o novom načinu prikupljanja otpada na cjelokupnom području djelovanja Društva, a od srpnja do studenog 2021. godine spotovi su oglašavani na Radio Korzu.

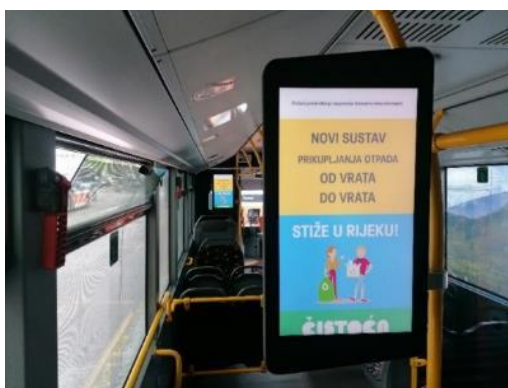
S ciljem edukacije i informiranja građana o uvođenju novog individualiziranog sustava prikupljanja otpada izrađen je edukativno-informativni spot. S obzirom na složenost procesa uvođenja novog sustava, cilj je edukativno-informativnog spota krajnjim korisnicima predstaviti način na koji će se novi individualizirani sustav prikupljanja otpada „od vrata do vrata“ odvijati te što će on za njih predstavljati. Spot se od listopada 2021. godine kontinuirano emitira na lokalnoj televiziji Kanal RI.



Duplerica u Novom listu



Najavna špica iz emisije Planet Re



Edukativni video u gradskim autobusima i na digitalnom panou – Delta Tower



Spot o prikupljanju otpada od vrata do vrata u Rijeci

8.11. OSTALE EDUKATIVNE KAMPANJE

Tijekom rujna 2021. godine je u suradnji s Novim listom objavljen Eco raspored sati za polaznike škola, a povodom Svjetskog dana čišćenja edukativno informativni oglas s naglaskom na sprečavanje onečišćenja našeg okoliša.

Eco raspored sati za školare u suradnji s Novim listom

ČISTOĆA
SPRIJEČIMO ONEČIŠĆENJE NAŠEG OKOLIŠA!

Oglas u Novom listu povodom Svjetskog dana čišćenja

U listopadu 2021. godine je u Novom listu objavljen edukativno informativni oglas o spremnicima za prikupljanje otpadnog jestivog ulja, a od listopada do konca 2021. godine je na digitalnom panou emitiran edukativno informativni video o spremnicima za prikupljanje otpadnih jestivih ulja.

U prosincu je u Novom listu objavljen oglas s rasporedom i terminima postave mobilnih reciklažih dvorišta u gradovima Rijeci i Bakru.



Edukativni video na digitalnom panou

SPREMNICI ZA OTPADNO JESTIVO ULJE IZ KUĆANSTVA U GRADU RIJECI

10 LOKACIJA NA PODRUČJU RIJEKE

1. MO Drenova - Cvetkov trg, istočno od k.br. Broe 14
2. MO Škurinje - Sadska ulica, križanje s Ive Lole Ribara
3. MO Brašćine Pulac - Autobusno stajalište Kapitanovo
4. MO Trsat - Druge Šoltera kod k.br. 17
5. MO Pločedica - Druge Gervasia kod k.br. 74
6. MO Gornja Vežica - Raika Petrovića kod k.br. 27
7. MO Girbi - Primorska kod k.br. 3c, autobusno stajalište
8. MO Sveti Nikola - Medovićeve nasuprot k.br. 21
9. MO Podmurvice - Franje Čandeka - autobusno stajalište Čandekova, južni ulaz k.br. Čevravska 2
10. MO Srdoš - Gustava Kričkeca nasuprot k.br. 6

Otpadna jestiva ulja su biorazgradiva i čine neopasan otpad te su vrijedna sirovina za proizvodnju biodizela. Pravilnim odlaganjem otpadnog jestivog ulja rastečeju se kanalizacija, komunalno odvođenje otpadnih voda, kao i instalacije i čjevodvi u domaćinstvu.

POSTUPAK SAKUPLJANJA OTPADNOG JESTIVOG ULJA KOD KUĆE

1. ULJEVANJE OTPADNOG JESTIVOG ULJA U KORIŠTENU PLASTIČNU BOCU
2. NAPUNJENU BOCU DOBRO ZATVORITI I UBAČITI U SPREMNİK

ŠTO SE MOŽE UBAČITI U SPREMNİK? ŠTO SE MORA ZBRINUTI ODVOJENO?

DOPUŠTENO JE:

- KORIŠTENo ULJE ZA KUHANJE (ULJE IZ FRITIZE, RIBLJIH KONZERVI)
- POKVARENO ULJE KOJEM JE ISTEKAO ROK TRAJANJA

NIJE DOPUŠTENo:

- MOTORNO ULJE, OTPADNO ULJE I MAZIVA
- MAJONEZA, UMACI I DRESSING, MASLAC, MAST
- OSTALE TEKUĆINE, OTPAD I KEMİKALJE

Oglas o otpadnim jestivim uljima

KD ČISTOĆA d.o.o. Rijeka
Izvještaj o poslovanju za 2021. godinu

47

8.12. OBILJEŽAVANJE EKOLOŠKIH DATUMA

8.12.1. Dan planeta Zemlje

Povodom međunarodnog Dana planeta Zemlje, KD Čistoća je 22. travnja 2021. godine na Korzu održalo akciju podjele sadnica majčine dušice i platnenih torbi. Na taj je način upućen poziv građanima na aktivno sudjelovanje u održivom djelovanju u svakodnevnom životu. Tako je u sklopu akcije 'Učinimo svaki dan Danom planeta Zemlje' podijeljeno 300 sadnica majčine dušice za zelene i mirisne balkone i vrtove te 300 torbi s likovnim rješenjima sudionika natječaja za osmišljavanje vizualnih identiteta pametnih spremnika koji se nalaze na području centra Rijeke. Za vrijeme trajanje akcije na Korzu je predstavljen i prigodni plakat inspiriran ekološkim i riječkim motivima riječkog ilustratora Dragana Kordića. Uz sve navedeno, isti je dan otvorena i virtualna izložba radova na temu ekologije s naglaskom na sprečavanje nastanka otpada, ponovnu upotrebu i recikliranje. Naime, od 06. do 20. travnja 2021. godine bio je otvoren natječaj na koji je pristiglo ukupno 57 radova, a svi su bili izloženi online na mrežnim stranicama KD Čistoća, a gdje je publika mogla glasati za one najbolje.

Također, u srijedu 21. travnja 2021. godine u prilogu Novog lista povodom Dana planeta Zemlje građani su mogli preuzeti kupon za preuzimanje svoje višekratne platnene torbe u Riperaju. Simboličnom akcijom skrenula se pažnja na jedan od načina sprečavanja nastanka nepotrebnog otpada u svakodnevnom životu.



Ilustracija, eko akcija na Korzu te kupon u Novom listu povodom Dana planeta Zemlje



Likovna rješenja povodom Dana planeta Zemlje s najviše osvojenih glasova putem organizirane online izložbe na web stranici KD Čistoće

8.12.2. Dan bioraznolikosti i Dan zaštite prirode

Povodom Međunarodnog dana bioraznolikosti i Dana zaštite prirode u Hrvatskoj, KD Čistoća je u svibnju 2021. godine, građanima darivalo Katalog autohtonih biljnih vrsta u gradu Rijeci. Katalog je zamišljen kao pilot projekt edukativne početnice o bioraznolikosti u urbanim sredinama, a namijenjen je svim građanima grada Rijeke. U Katalogu je navedeno pedeset biljnih vrsta danih opisom, slikom i uz puno zanimljivosti o svakoj biljci, uključujući primjenu u tradicionalnoj ili suvremenoj medicini, korisnosti za životinje, upotrebi u tradicionalnoj kuhinji ili ugroženosti vrste. Također su dane i upute o postupanju s određenim biljnim vrstama. Na taj način korisnici stječu posve novi uvid u naizgled obično zelenilo u svom neposrednom okolišu koje je od izuzetne važnosti za osjetljivi i krhki urbani ekosustav. Naime, bioraznolikost u urbanim sredinama danas je prepoznata kao vrlo vrijedan aspekt gradskog zelenila, a autohtone vrste iz Kataloga autohtonih biljnih vrsta u gradu Rijeci bitan su čimbenik te bioraznolikosti. Partner pri izradi ovoga Kataloga autohtonih biljnih vrsta u gradu Rijeci bila je Javna ustanova Priroda.



Edukativna akcija na Korzu povodom Međunarodnog dana bioraznolikosti i Dana zaštite prirode u Hrvatskoj



Katalog KD Čistoće o autohtonim biljnim vrstama u gradu Rijeci

8.12.3. Podjela sadnica trajnica i priručnika o autohtonom bilju grada Rijeke na cvjetnom sajmu

KD Čistoća je u sklopu jesenskog sajma na mostu ispred Hotela Continental sudjelovalo akcijom dijeljenja sadnica – trajnica zainteresiranim građanima, a koje su tijekom ljeta ukrašavale gradske cvjetne gredice.

Sve te biljke mogu još niz godina ukrašavati balkone, vrtove i okoliše zgrada, a sve s ciljem doprinosa ekološkoj održivosti urbane sredine.

Također, u želji da se osvijesti važnost biljaka u urbanoj sredini KD Čistoća je dijelilo i priručnik o autohtonom bilju grada Rijeke koji je proizašao iz suradnje KD Čistoće i Javne ustanove Priroda.

U njemu građani mogu doznati sve o samoniklim biljkama koje susreću u urbanom zelenilu, njihovoj važnosti za ljude i životinje, te kako se pojedine vrste koriste u tradicijskoj medicini ili kulinarstvu.



Akcija podjele sadnica i kataloga u sklopu Cvjetnog sajma na Kontu

8.12.4. Europski tjedan za smanjenje otpada obilježen nizom aktivnosti u Riperaju

KD Čistoća Rijeka je od 22. do 25. studenog 2021. godine u Riperaju nizom aktivnosti obilježilo Europski tjedan za smanjenje otpada (EWWR). Europski tjedan za smanjenje otpada (EWWR) je najveća europska inicijativa koja promiče aktivnosti podizanja svijesti o održivom upravljanju resursima i gospodarenju otpadom. Glavna tema Europskog tjedna za smanjenje otpada 2021. godine je kružno gospodarstvo i njegova važnost za društvenu zajednicu.



Tijekom festivala Novo vrijeme za stare stvari održana je interaktivna dječja predstava Udruge Mali grad s predstavom *Eko patrola* o pravilnom postupanju s otpadom i očuvanju našeg okoliša za polaznike dječjeg vrtića, radionica kućnog kompostiranja za sve zainteresirane građane, prešaonica Gradske knjižnice Rijeka s edukativnom pričom i radionicom o ekologiji, radionica pod nazivom Vrećicu ispeglaj i novu torbu prošetaj! na kojoj se polaznike podučilo kako kreativno reciklirati plastične vrećice te ih prenamijeniti u unikatne torbe.



Predstava i pričaonica u Riperaju povodom EWWR



Radionice u Riperaju povodom EWWR

III. ZAKLJUČAK

U Izvještaju o poslovanju za 2021. godinu obuhvaćeni su računovodstveni i plansko - analitički pokazatelji poslovanja brojčano i tablično (prikaz ostvarenog u tekućoj godini u odnosu na ostvarenje u prethodnoj godini te u usporedbi s rebalansom plana za 2021. godinu) i obrazloženjem pojedinih stavaka.

U 2021. godini Društvo je ostvarilo dobit u iznosu od 44.832 kuna.

Društvo je obavilo planirani obujam djelatnosti čišćenja javno-prometnih površina te prikupljanja i zbrinjavanja komunalnog otpada za gradove Rijeku, Kastav, Bakar i Kraljevicu te općine Čavle, Jelenje, Klanu, Kostrenu i Viškovo.

Realizirano je odvojeno prikupljanje otpada te uspostavljen sustav ekološki zasnovanog gospodarenja otpadom Grada Rijeke i okolice.

Aktivnosti vezane za implementaciju individualnog sustava prikupljanja komunalnog otpada koje su započele koncem 2019. godine, nastavile su se provoditi sukcesivno tijekom cijele 2021. godine.

Budući razvoj Društva podrazumijeva i razvoj komercijalnog programa u cilju što povoljnije prodaje prikupljenog otpada tzv. sekundarnih sirovina.

Društvo redovito prati razvoj tehnologija koje su bitne za održavanje razine osnovne djelatnosti, te kontinuirano radi na unapređenju zaštite okoliša i održivog razvoja s posebnim naglaskom na razvitak i edukaciju stanovništva u podizanju ekološke svijesti.



U 2021. godini Društvo je provodilo obračun odvoza komunalnog otpada sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19), Uredbi o gospodarenju komunalnim otpadom (NN 50/17), te Odlukama o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada te usluga povezanih s javnom uslugom, koje su donijele jedinice lokalne samouprave na čijem području Društvo gospodari otpadom.

Društvo poduzima niz mjera i aktivnosti vezanih za primjenu Zakona o gospodarenju otpadom (NN 84/21).

Provodi se niz mjera koje se odnose na prilagodbu novim zakonskim propisima s područja gospodarenja otpadom za praćenje i postupanje s otpadom što uključuje prihvata, selekciju, obradu te zbrinjavanje otpada.

Rijeka, 02.06.2022.

Uprava Društva:
Jasna Kukuljan, dipl. ing.



KD ČISTOĆA d.o.o.
1 RIJEKA - Dolac 14

Temeljem naprijed iznijetog, predlaže se da se donese slijedeći

ZAKLJUČAK

Prihvata se izvješće o poslovanju KD Čistoća d.o.o. za 2021. godinu.

IV. PRILOZI

- IZVJEŠĆE O REVIZIJI GODIŠNJIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA
- BILANCA
- RAČUN DOBITI I GUBITKA S IZVJEŠTAJEM O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI
- IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA
- IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA



IRISNOVA

REVIZIJA, POREZNO SAVJETOVANJE,
FINANCIJSKE ANALIZE I USLUGE

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA VLASNICIMA DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU KD ČISTOĆA, RIJEKA

Izvešće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja

Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja Komunalno društvo Čistoća društvo s ograničenom odgovornošću za održavanje čistoće i gospodarenje otpadom, Rijeka, Dolac 14, Hrvatska (dalje Društvo), koji obuhvaćaju izvještaj o financijskom položaju (bilancu) na 31. prosinca 2021., izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti, izvještaj o novčanim tokovima, izvještaj o promjenama kapitala za tada završenu godinu te bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju, u svim značajnim odrednicama, financijski položaj Društva na 31. prosinca 2021., njegovu financijsku uspješnost i novčane tokove za tada završenu godinu u skladu s Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI-ima) koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije.

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe (IESBA Kodeks) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Isticanje pitanja

/i/ U Bilješci 10. /vi/ i /vii/ Društvo je objavilo namjere vezano za buduće radnje i korištenje imovine u pripremi - ulaganje u Marišćini i imovine koja još nije stavljena u funkciju – nekretnine u Baračevoj ulici.

Naše mišljenje nije modificirano u vezi s gore navedenim pitanjem.

/ii/ Društvo je u Bilješci 23. objavilo predviđanja i poduzete mjere vezano za poslovanje u sljedećoj poslovnoj godini s obzirom na pandemiju bolesti COVID-19 i vojne aktivnosti Ruske Federacije na teritoriju Ukrajine te s tim u vezi međunarodne sankcije za Rusiju što će utjecati na povećane troškove poslovanja.

Naše mišljenje nije modificirano u vezi s gore navedenim pitanjem.

Ostale informacije u godišnjem izvješću

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u godišnje izvješće, ali ne uključuju godišnje financijske izvještaje i naše izvješće neovisnog revizora o njima.

Naše mišljenje o godišnjim financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije, osim u razmjeru u kojem je to izričito navedeno u dijelu našeg izvješća neovisnog revizora pod naslovom Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima, i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima.

U vezi s našom revizijom godišnjih financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenih u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. Ako, temeljeno na poslu kojeg smo obavili, zaključimo da postoji značajni pogrešni prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtijeva da izvijestimo tu činjenicu. U tom smislu mi nemamo nešto za izvijestiti.

Odgovornost uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s MSFI-ima koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške. U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Revizorove odgovornost za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.

- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.

- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila Uprava.

- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi Uprava i, temeljena na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.

- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Izvešće o drugim zakonskim zahtjevima

Izvešće temeljem zahtjeva iz Zakona o računovodstvu

1. Prema našem mišljenju, temeljena na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, informacije u priloženom izvješću posloводства Društva za 2021. godinu usklađene su s priloženim godišnjim financijskim izvještajima Društva za 2021. godinu.

2. Prema našem mišljenju, temeljena na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, priloženo izvješće posloводства Društva za 2021. godinu je sastavljena u skladu sa Zakonom o računovodstvu.

3. Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije, nismo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u priloženom izvješću posloводства Društva.

Rijeka, 2. lipnja 2022.

IRIS nova, revizija, porezno savjetovanje, financijske analize i usluge, d.o.o.

Rijeka, Fiorello la Guardia 13/III

Hrvatska

U ime i za IRIS nova d.o.o.

Uprava

Zdravko Ružić



Ovlašteni revizor

Zdravko Ružić

BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2021. GODINE

AKTIVA	Bilješka	31. prosinac 2020.	31. prosinac 2021.
		<i>(u kunama)</i>	
DUGOTRAJNA IMOVINA		139.848.628	138.361.540
NEMATERIJALNA IMOVINA	10	4.398.298	4.080.538
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava		942.714	590.273
Ostala nematerijalna imovina		3.455.584	3.490.265
MATERIJALNA IMOVINA	10	133.749.098	132.394.318
Zemljište		42.879.064	44.340.664
Građevinski objekti		54.304.474	48.621.270
Postrojenja i oprema		2.941.516	2.216.146
Alati, pogonski inventar i transportna imovina		12.033.577	15.460.859
Materijalna imovina u pripremi		21.590.467	21.755.379
DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	11	1.328.712	1.328.712
Ulaganja u vrijednosne papire		179.058	179.058
Ostala dugotrajna financijska imovina		1.149.654	1.149.654
POTRAŽIVANJA	12	0	0
Potraživanja od kupaca		0	0
Ostala potraživanja		0	0
ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	13	372.520	557.972
KRATKOTRAJNA IMOVINA		42.720.939	45.653.090
ZALIHE	14	2.080.866	5.588.421
Sirovine i materijal		2.080.866	5.588.421
POTRAŽIVANJA	14	28.081.465	29.466.632
Potraživanja od kupaca		25.177.558	25.720.224
Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika		9.400	3.028
Potraživanja od države i drugih institucija		1.044.411	3.003.064
Ostala potraživanja		1.850.096	740.316
KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA		312.000	240.000
Dani zajmovi, depoziti i slično		312.000	240.000
NOVAC U BANC I BLAGAJNI	14	12.246.608	10.358.037
PLAĆENI TR.BUDUĆEG RAZD. I OBRAČUNATI PR.	15	1.791.703	938.224
UKUPNO AKTIVA		184.361.270	184.952.854
IZVANBILANČNI ZAPISI	21	23.203.050	27.974.146

BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2021. GODINE
-nastavak-

PASIVA	Bilješka	31. prosinac 2020.	31. prosinac 2021.
		<i>(u kunama)</i>	
KAPITAL I REZERVE	16	63.972.603	65.955.658
TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		23.031.000	24.492.600
KAPITALNE REZERVE		40.495.264	40.971.887
REZERVE IZ DOBITI		0	0
REVALORIZACIJSKE REZERVE		154.607	154.607
ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		<u>191.620</u>	<u>291.732</u>
Zadržana dobit		191.620	291.732
DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		100.112	44.832
Dobit poslovne godine		100.112	44.832
REZERVIRANJA	17	3.884.823	5.070.730
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze		3.854.823	5.040.730
Rezerviranja za započete sudske sporove		30.000	30.000
DUGOROČNE OBVEZE	18	12.466.810	14.798.850
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		10.854.607	12.857.979
Ostale dugoročne obveze		1.612.203	1.940.871
KRATKOROČNE OBVEZE		34.588.257	34.483.896
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	18	6.367.051	4.465.500
Obveze za predujmove		4.536	5.616
Obveze prema dobavljačima	19	13.701.076	16.420.980
Obveze prema zaposlenicima	19	2.323.902	2.680.107
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	19	1.476.853	1.857.870
Ostale kratkoročne obveze	19	10.714.839	9.053.823
ODGOĐENO PLAĆ. TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOB.	20	69.448.777	64.643.720
UKUPNO PASIVA		184.361.270	184.952.854
IZVANBILANČNI ZAPISI	21	23.203.050	27.974.146

IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI ZA 2021. GODINU

	Bilješka	2020. godina	2021. godina
		<i>(u kunama)</i>	
POSLOVNI PRIHODI	6	132.311.114	148.373.222
Prihodi od prodaje (izvan grupe)		116.750.591	135.946.775
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)		15.560.523	12.426.447
POSLOVNI RASHODI		(131.043.288)	(147.611.027)
Materijalni troškovi	7	(60.864.747)	(71.782.575)
Troškovi sirovina i materijala		(8.655.042)	(10.878.131)
Ostali vanjski troškovi		(52.209.705)	(60.904.444)
Troškovi osoblja	7	(39.931.461)	(42.283.909)
Neto plaće i nadnice		(25.976.754)	(27.579.916)
Troškovi poreza i doprinosa iz plaća		(8.227.435)	(8.655.288)
Doprinosi na plaće		(5.727.272)	(6.048.705)
Amortizacija	7, 10	(13.389.420)	(13.911.251)
Ostali troškovi	7	(7.946.619)	(9.384.177)
Vrijednosno usklađivanje	7, 14	(6.208.598)	(6.290.970)
Kratkotrajne imovine (osim financijske)		(6.208.598)	(6.290.970)
Rezerviranja	7, 17	(1.996.726)	(3.302.718)
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze		(1.996.726)	(3.302.718)
Ostali poslovni rashodi	7	(705.717)	(655.427)
FINANCIJSKI PRIHODI	6	438.491	515.676
Ostali prihodi s osnove kamata		350.430	470.053
Tečajne razlike i ostali financijski prihodi		69.061	30.423
Ostali financijski prihodi		19.000	15.200
FINANCIJSKI RASHODI	7	(1.249.502)	(757.680)
Rashodi s osnove kamata i slični rashodi		(1.003.653)	(749.174)
Tečajne razlike i drugi rashodi		(245.849)	(8.506)
UKUPNI PRIHODI		132.749.605	148.888.898
UKUPNI RASHODI		(132.292.790)	(148.368.707)
DOBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		456.815	520.191
POREZ NA DOBIT	8	(356.703)	(475.359)
DOBITAK RAZDOBLJA		100.112	44.832

IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI ZA 2021. GODINU
-nastavak-

	2020. godina	2021. godina
	<i>(u kunama)</i>	
	100.112	44.832
DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		
OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA		
Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	0	0
Promjene ravalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0
Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	0	0
Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog tijeka	0	0
Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvo	0	0
Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	0	0
Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	0	0
POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	0	0
NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK RAZDOBLJA	0	0
SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	100.112	44.832

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA PO DIREKTHNOJ METODI ZA 2021. GODINU

Naziv pozicije	2020.	2021.
NOVČANI TOK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
	(u kunama)	
Novčani primici od kupaca	131.981.758	153.529.592
Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	1.188.201	878.204
Novčani izdaci dobavljačima	(75.208.502)	(90.182.774)
Novčani izdaci za zaposlene	(46.077.822)	(47.635.543)
Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	(2.524.559)	(2.645.195)
Ostali novčani primici i izdaci	(2.469.589)	(2.338.090)
Novac iz poslovanja	6.889.487	11.606.194
Novčani izdaci za kamate	(94.854)	(53.766)
Plaćeni porez na dobit	0	(502.486)
NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI	6.794.633	11.049.942
NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	581.250	43.400
Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	2.981.874	1.167.161
Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti	3.563.124	1.210.561
Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	(6.793.498)	(12.421.078)
Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	(6.793.498)	(12.421.078)
NETO NOVČANI TOK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI	(3.230.374)	(11.210.517)
NOVČANI TOKOVI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	3.533.500	6.672.425
Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti	3.533.500	6.672.425
Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih fin.instr.	(5.044.020)	(4.585.488)
Novčani izdaci za financijski najam	(3.290.589)	(3.119.525)
Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	(860.344)	(695.408)
Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti	(9.194.953)	(8.400.421)
NETO NOVČANI TOKOVI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI	(5.661.453)	(1.727.996)
Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	0	0
NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA	(2.097.194)	(1.888.571)
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	14.343.802	12.246.608
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA	12.246.608	10.358.037

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA ZA 2021. GODINU

<i>(svi iznosi izraženi su u kunama)</i>	KAPITALNE REZERVE						Ukupno
	Upisani kapital	Neupisani kapital	Ulaganje iz namjenskih sredstava	Revalorizacijske rezerve	Zadržana dobit / Preneseni gubitak	Dobit poslovne godine	
Stanje na dan 1. siječnja 2020.	23.031.000	88.300	39.453.716	154.607	(607.525)	799.145	62.919.243
Ulaganja u zemljišta kroz otplatu kredita i kupovinu zemljišta (Bilješka 16 - Kapital i rezerve)	0	0	953.248	0	0	0	953.248
Dobit za 2020. godinu	0	0	0	0	0	100.112	100.112
Prijenos dobiti 2019. godine na zadržanu dobit	0	0	0	0	799.145	(799.145)	0
Stanje na dan 31. prosinca 2020.	23.031.000	88.300	40.406.964	154.607	191.620	100.112	63.972.603
Stanje na dan 1. siječnja 2021.	23.031.000	88.300	40.406.964	154.607	191.620	100.112	63.972.603
Ulaganja u zemljišta kroz otplatu kredita i kupovinu zemljišta (Bilješka 16 - Kapital i rezerve)	1.461.600	0	476.623	0	0	0	1.938.223
Dobit za 2021. godinu	0	0	0	0	0	44.832	44.832
Prijenos dobiti 2020. godine na zadržanu dobit	0	0	0	0	100.112	(100.112)	0
Stanje na dan 31. prosinca 2021.	24.492.600	88.300	40.883.587	154.607	291.732	44.832	65.955.658