



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

**GRAD RIJEKA**

**Gradonačelnik**

KLASA: 024-02/22-01/58-21

URBROJ: 2170-1-15-00-22-62

Rijeka, 4. 7.2022.

Gradonačelnik je 4. srpnja 2022. godine donio sljedeći

### **z a k l j u č a k**

1. Prihvaća se Izvješće o stanju opremljenosti objekata i uređaja komunalne infrastrukture u mjesnim odborima na području grada Rijeke.

2. Prihvaćaju se kriteriji za ocjenu stanja opremljenosti objekata i uređaja komunalne infrastrukture te se prihvaća Prijedlog rasporeda sredstava komunalne naknade po mjesnim odborima na području grada Rijeke, u predloženom tekstu (tabelarni prikaz).



**GRADONAČELNIK**

*Marko Filipović*  
**Marko FILIPOVIĆ**

**Dostaviti:**

1. Odjel za gradsku samoupravu i upravu,  
n/r mr.sc. Mladena Vukelića, Vinka Randića,  
Dragice Fadljević

2. Odjel gradske uprave za financije, 2X,

**PRIJEDLOG RASPOREDA SREDSTAVA KOMUNALNE NAKNADE PO MJESNIM ODBORIMA**

Red. br.	Mjesni odbor	Broj stanovnika	Komunalna naknada 80%	Stanje opremljenosti	UKUPNA POVRŠINA	0,20			Broj neg. bodova u 1000 kn	% negat. bod.	0,40			UKUPNO: 7+8+9+14
						Srazmjerno broju stanovnika	Srazmjerno komunalnoj naknadi	Srazmjerno površini			50% sraz. stan.	50% sraz. neg.bod.	Ukupno 12+13	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Banderovo	2.235	330.000,00		358.200	57.717	68.000	27.451						151.168
2	Belveder	3.501	588.000,00		206.900	90.410	117.600	15.856						223.866
3	Brajdolac	4.085	877.000,00		412.600	105.491	175.400	31.620						312.511
4	Braščine Pulac	2.338	217.000,00	Slabo	3.192.900	60.377	43.400	244.689	77.932	12,06	100.783	400.425	501.208	849.673
5	Bulevard	2.067	445.000,00		287.100	53.378	89.000	22.002						164.380
6	Centar Sušak	1.812	351.000,00		660.700	46.793	70.200	50.633						167.626
7	Draga	1.463	155.000,00	Slabo	3.453.000	37.781	31.000	264.621	14.181	2,19	63.065	72.863	135.927	469.329
8	Drenova	7.624	698.000,00	Slabo	7.021.700	196.883	139.600	538.109	88.825	13,74	328.643	456.399	785.041	1.659.634
9	Gornja Vežica	6.783	892.000,00		903.800	175.165	178.400	69.263						422.828
10	Gornji Zamet	4.829	477.000,00	Slabo	1.314.400	124.705	95.400	100.729	82.114	12,70	208.160	421.913	630.074	950.908
11	Grad Trsat	2.296	476.000,00		1.303.900	59.292	95.200	99.925						254.417
12	Grbci	1.694	181.000,00	Slabo	356.500	43.746	36.200	27.320	27.035	4,18	73.022	138.910	211.932	319.198
13	Kantrida	6.005	702.000,00	Slabo	3.622.200	155.074	140.400	277.588	41.956	6,49	258.853	215.577	474.430	1.047.492
14	Kozala	5.284	868.000,00		606.800	136.455	173.600	46.502						356.557
15	Krimeja	3.180	537.000,00		191.400	82.121	107.400	14.668						204.189
16	Luka	1.318	344.000,00		218.600	34.036	68.800	16.752						119.589
17	Miaka	3.992	560.000,00		835.200	103.090	112.000	64.006						279.096
18	Orehovica	539	56.000,00	Slabo	2.528.500	13.919	11.200	193.772	12.569	1,94	23.234	64.580	87.814	306.705
19	Pašac	410	43.000,00		981.000	10.588	8.600	75.179						94.367
20	Pećine	2.545	542.000,00		485.900	65.722	108.400	37.237						211.359
21	Pehlin	5.553	501.000,00	Slabo	2.325.100	143.401	100.200	178.185	84.989	13,15	239.369	436.687	676.057	1.097.843
22	Podmurvice	5.988	647.000,00	Slabo	783.500	154.635	129.400	60.044	17.953	2,78	258.121	92.246	350.367	694.446
23	Podvežica	6.110	853.000,00		725.700	157.785	170.600	56.614						383.999
24	Potok	1.448	304.000,00		357.800	37.393	60.800	27.420						125.613
25	Srdoči	6.522	651.000,00	Slabo	2.282.800	168.425	130.200	174.943	72.207	11,17	281.139	371.009	652.148	1.125.716
26	Sveti Kuzam	240	25.000,00	Slabo	537.900	6.198	5.000	41.222	13.844	2,14	10.346	71.134	81.479	133.899
27	Sveti Nikola	9.249	1.045.000,00	Slabo	987.900	238.847	209.000	75.708	15.548	2,41	398.690	79.888	478.578	1.002.134
28	Svilno	896	99.000,00	Slabo	1.122.200	23.138	19.800	86.000	10.400	1,61	38.623	53.437	92.060	220.999
29	Školjić-Stari grad	1.648	300.000,00		271.200	42.568	60.000	20.783						123.342
30	Škurinje	5.751	520.000,00	Slabo	2.135.000	148.514	104.000	163.616	26.782	4,14	247.904	137.610	385.515	801.645
31	Škurinjska Draga	4.674	418.000,00	Slabo	896.200	120.702	83.600	68.834	26.308	4,07	201.479	135.175	336.654	609.789
32	Turnić	4.539	483.000,00	Slabo	373.100	117.216	96.600	28.593	13.849	2,14	196.660	71.158	266.818	509.226
33	Vojak	2.854	497.000,00		196.600	73.702	99.400	15.066						188.168
34	Zamet	9.152	926.000,00	Slabo	1.404.700	236.342	185.200	107.649	19.966	3,09	394.509	102.589	497.098	1.026.289
UKUPNO:		128.624	16.608.000		43.343.000	3.321.600	3.321.600	3.321.600	646.457	100,00	3.321.600	3.321.600	6.643.200	16.608.000
						3.321.600	3.321.600	3.321.600						
		77.056		UKUPAN BROJ STANOVNIKA SLABO OPREM. MO				6.643.200		40% ZA NERAZVIJENE				
		34.339.600		UKUPNA POVRŠINA SLABO OPREMLJENIH MO				3.321.600		50% OD NERAZVIJENIH				

**PRIJEDLOG RASPOREDA SREDSTAVA KOMUNALNE NAKNADE PO MJESNIM ODBORIMA**

Red. br.	Mjesni odbor	Broj stanovnika	Komunalna naknada 80%	Stanje opremljenosti	UKUPNA POVRŠINA	0,20			Broj neg. bodova u 1000 kn	% negat. bod.	0,40			UKUPNO: 7+8+9+14
						Srazmjerno broju stanovnika	Srazmjerno komunalnoj naknadi	Srazmjerno površini			50% sraz. stan.	50% sraz. neg.bod.	Ukupno 12+13	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Banderovo	2.235	330.000,00		358.200	57.717	68.000	27.451						151.168
2	Belveder	3.501	588.000,00		206.900	90.410	117.600	15.856						223.866
3	Brajdolac	4.085	877.000,00		412.600	105.491	175.400	31.620						312.511
4	Braščine Pulac	2.338	217.000,00	Slabo	3.192.900	60.377	43.400	244.689	77.932	12,06	100.783	400.425	501.208	849.673
5	Bulevard	2.067	445.000,00		287.100	53.378	89.000	22.002						164.380
6	Centar Sušak	1.812	351.000,00		660.700	46.793	70.200	50.633						167.626
7	Draga	1.463	155.000,00	Slabo	3.453.000	37.781	31.000	264.621	14.181	2,19	63.065	72.863	135.927	469.329
8	Drenova	7.624	698.000,00	Slabo	7.021.700	196.883	139.600	538.109	88.825	13,74	328.643	456.399	785.041	1.659.634
9	Gornja Vežica	6.783	892.000,00		903.800	175.165	178.400	69.263						422.828
10	Gornji Zamet	4.829	477.000,00	Slabo	1.314.400	124.705	95.400	100.729	82.114	12,70	208.160	421.913	630.074	950.908
11	Grad Trsat	2.296	476.000,00		1.303.900	59.292	95.200	99.925						254.417
12	Grbci	1.694	181.000,00	Slabo	356.500	43.746	36.200	27.320	27.035	4,18	73.022	138.910	211.932	319.198
13	Kantrida	6.005	702.000,00	Slabo	3.622.200	155.074	140.400	277.588	41.956	6,49	258.853	215.577	474.430	1.047.492
14	Kozala	5.284	868.000,00		606.800	136.455	173.600	46.502						356.557
15	Krimeja	3.180	537.000,00		191.400	82.121	107.400	14.668						204.189
16	Luka	1.318	344.000,00		218.600	34.036	68.800	16.752						119.589
17	Miaka	3.992	560.000,00		835.200	103.090	112.000	64.006						279.096
18	Orehovica	539	56.000,00	Slabo	2.528.500	13.919	11.200	193.772	12.569	1,94	23.234	64.580	87.814	306.705
19	Pašac	410	43.000,00		981.000	10.588	8.600	75.179						94.367
20	Pećine	2.545	542.000,00		485.900	65.722	108.400	37.237						211.359
21	Pehlin	5.553	501.000,00	Slabo	2.325.100	143.401	100.200	178.185	84.989	13,15	239.369	436.687	676.057	1.097.843
22	Podmurvice	5.988	647.000,00	Slabo	783.500	154.635	129.400	60.044	17.953	2,78	258.121	92.246	350.367	694.446
23	Podvežica	6.110	853.000,00		725.700	157.785	170.600	56.614						383.999
24	Potok	1.448	304.000,00		357.800	37.393	60.800	27.420						125.613
25	Srdoči	6.522	651.000,00	Slabo	2.282.800	168.425	130.200	174.943	72.207	11,17	281.139	371.009	652.148	1.125.716
26	Sveti Kuzam	240	25.000,00	Slabo	537.900	6.198	5.000	41.222	13.844	2,14	10.346	71.134	81.479	133.899
27	Sveti Nikola	9.249	1.045.000,00	Slabo	987.900	238.847	209.000	75.708	15.548	2,41	398.690	79.888	478.578	1.002.134
28	Svilno	896	99.000,00	Slabo	1.122.200	23.138	19.800	86.000	10.400	1,61	38.623	53.437	92.060	220.999
29	Školjić-Stari grad	1.648	300.000,00		271.200	42.568	60.000	20.783						123.342
30	Škurinje	5.751	520.000,00	Slabo	2.135.000	148.514	104.000	163.616	26.782	4,14	247.904	137.610	385.515	801.645
31	Škurinjska Draga	4.674	418.000,00	Slabo	896.200	120.702	83.600	68.834	26.308	4,07	201.479	135.175	336.654	609.789
32	Turnić	4.539	483.000,00	Slabo	373.100	117.216	96.600	28.593	13.849	2,14	196.660	71.158	266.818	509.226
33	Vojak	2.854	497.000,00		196.600	73.702	99.400	15.066						188.168
34	Zamet	9.152	926.000,00	Slabo	1.404.700	236.342	185.200	107.649	19.966	3,09	394.509	102.589	497.098	1.026.289
UKUPNO:		128.624	16.608.000		43.343.000	3.321.600	3.321.600	3.321.600	646.457	100,00	3.321.600	3.321.600	6.643.200	16.608.000
						3.321.600	3.321.600	3.321.600						
		77.056		UKUPAN BROJ STANOVNIKA SLABO OPREM. MO				6.643.200		40% ZA NERAZVIJENE				
		34.339.600		UKUPNA POVRŠINA SLABO OPREMLJENIH MO				3.321.600		50% OD NERAZVIJENIH				

Red. br.	Mjesni odbor	Nedostajuće čekaonice				Nedostajuća dječja igrališta od 1-6 god.				Nedostajuća dječja igrališta od 7-15 god.				Nedostajuće zelene površine				Nedostajuća rasvjetna tijela				UKUPAN CIJENA U 1000 KN
		Broj	%	Cijena 1 čekaonice u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn	Površina	%	Cijena 1 m2 u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn	Površina	%	Cijena 1 m2 u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn	Površina	%	Cijena 1 m2 u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn	Broj	%	Cijena 1 rasvjetnog tijela u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn	
1	Drenova	20	14,08	65,00	1.300,00													2	3,17	10,00	20,00	88.825,20
2	Pehlin	4	2,82	65,00	260,00	696	17,74	1,50	1.044,00									2	3,17	10,00	20,00	84.989,00
3	Gornji Zamet	9	6,34	65,00	585,00	950	24,21	1,50	1.425,00					17.496	32,07	0,10	1.749,60	2	3,17	10,00	20,00	82.113,60
4	Brašćine Pulec	16	11,27	65,00	1.040,00	294	7,49	1,50	441,00	199	7,25	2,00	398,00	4.674	8,57	0,10	467,40	2	3,17	10,00	20,00	77.931,60
5	Srdoči	3	2,11	65,00	195,00	641	16,34	1,50	961,50									2	3,17	10,00	20,00	72.206,50
6	Kantrida	15	10,56	65,00	975,00													2	3,17	10,00	20,00	41.956,00
7	Grbci					402	10,24	1,50	603,00					3.999	7,33	0,10	399,90	1	1,59	10,00	10,00	27.034,90
8	Škurinje	6	4,23	65,00	390,00													2	3,17	10,00	20,00	26.782,00
9	Škurinjska Draga	1	0,70	65,00	65,00					359	13,08	2,00	718,00	3.700	6,78	0,10	370,00	2	3,17	10,00	20,00	26.308,00
10	Zamet	10	7,04	65,00	650,00													2	3,17	10,00	20,00	19.966,00
11	Podmurvice	2	1,41	65,00	130,00					19	0,69	2,00	38,00					2	3,17	10,00	20,00	17.953,20
12	Sveti Nikola																	2	3,17	10,00	20,00	15.548,00
13	Draga	10	7,04	65,00	650,00	164	4,18	1,50	246,00					2.567	4,71	0,10	256,70	2	3,17	10,00	20,00	14.180,70
14	Turnić	1	0,70	65,00	65,00													2	3,17	10,00	20,00	13.849,00
15	Sveti Kuzam	1	0,70	65,00	65,00									462	0,85	0,10	46,20	1	1,59	10,00	10,00	13.844,20
16	Orehovica	4	2,82	65,00	260,00													2	3,17	10,00	20,00	12.568,60
17	Svino	2	1,41	65,00	130,00													2	3,17	10,00	20,00	10.400,00
18	Gornja Vežica	3	2,11	65,00	195,00													2	3,17	10,00	20,00	4.745,00
19	Pašac	2	1,41	65,00	130,00					27	0,98	2,00	54,00	1.179	2,16	0,10	117,90	1	1,59	10,00	10,00	4.413,50
20	Podvežica	6	4,23	65,00	390,00					355	12,94	2,00	710,00					1	1,59	10,00	10,00	2.702,00
21	Mlaka	4	2,82	65,00	260,00					225	8,20	2,00	450,00					2	3,17	10,00	20,00	2.459,60
22	Brajda-Dolac	1	0,70	65,00	65,00					251	9,15	2,00	502,00	7.757	14,22	0,10	775,70	2	3,17	10,00	20,00	1.398,70
23	Centar Sušak	2	1,41	65,00	130,00	340	8,66	1,50	510,00	103	3,75	2,00	206,00	3.869	7,09	0,10	386,90	2	3,17	10,00	20,00	1.252,90
24	Luka	1	0,70	65,00	65,00	328	8,36	1,50	492,00	82	2,99	2,00	164,00	4.715	8,64	0,10	471,50	2	3,17	10,00	20,00	1.212,50
25	Grad Trsat	7	4,93	65,00	455,00													2	3,17	10,00	20,00	955,00
26	Kozala	1	0,70	65,00	65,00					318	11,59	2,00	636,00					2	3,17	10,00	20,00	912,60
27	Belveder	2	1,41	65,00	130,00									4.134	7,58	0,10	413,40	2	3,17	10,00	20,00	910,20
28	Banderovo									149	5,43	2,00	298,00					2	3,17	10,00	20,00	807,20
29	Pećine									124	4,52	2,00	248,00					2	3,17	10,00	20,00	638,00
30	Potok	4	2,82	65,00	260,00					84	3,06	2,00	168,00					2	3,17	10,00	20,00	604,00
31	Bulevard	2	1,41	65,00	130,00					152	5,54	2,00	304,00					2	3,17	10,00	20,00	574,00
32	Škojčić-Stari grad					109	2,78	1,50	163,50	135	4,92	2,00	270,00					2	3,17	10,00	20,00	501,50
33	Krmeja	2	1,41	65,00	130,00					162	5,90	2,00	324,00					1	1,59	10,00	10,00	464,00
34	Vojak	1	0,70	65,00	65,00													2	3,17	10,00	20,00	157,00
	<b>Ukupno MO</b>	<b>142</b>	<b>100,00</b>	<b>1,38%</b>	<b>9.230,00</b>	<b>3.924,00</b>	<b>100,00</b>	<b>0,88%</b>	<b>5.886,00</b>	<b>2.744,00</b>	<b>100,00</b>	<b>0,82%</b>	<b>5.488,00</b>	<b>54.552,00</b>	<b>100,00</b>	<b>0,81%</b>	<b>5.455,20</b>	<b>63</b>	<b>100,00</b>	<b>0,09%</b>	<b>630,00</b>	<b>671.164,20</b>



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

**Odjel za gradsku samoupravu i upravu**

KLASA: 112-01/22-02/30

URBROJ: 2170-1-09-00-22-1

Rijeka, 28. 6. 2022.

**GRADONAČELNIKU**  
**-ovdje-**

**Predmet: Prijedlog standarda opremljenosti objektima i uređajima komunalne  
infrastrukture u mjesnim odborima na području grada Rijeke**

Izradili:

Dragica Fadljević

Vinko Randić

**Pročelnik**

**mr.sc. Mladen Vukelić**



## O b r a z l o ž e n j e

Odredbom članka 5. stavka 4. Odluke o načinu financiranja djelatnosti mjesnih odbora na području Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 41/08, 44/09, 46/12 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 13/15 i 3/22) određeno je da prijedlog standarda opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture u mjesnim odborima na području Grada izrađuje Odjel za gradsku samoupravu i upravu.

U skladu s tom odredbom, izrađen je Prijedlog standarda sukladno kriterijima za ocjenu stanja opremljenosti objekata i uređaja komunalne infrastrukture po mjesnim odborima na području Grada Rijeke prema podacima dobivenim od TD "Rijeka plus"d.d. Rijeka, Odjela gradske uprave za komunalni sustav i TD "Energo" d.o.o. Rijeka.

Kriteriji za ocjenu stanja opremljenosti objekata i uređaja komunalne infrastrukture po mjesnim odborima za 2023. godinu, su:

- neasfaltirane ceste (prosječne širine 4 metra) 1.000,00 kn/m,
- loši kolnici (prosječne širine 4 metra) 1.200,00 kn/m,
- nedostatni nogostupi (prosječne širine 1 metar) 280,00 kn/m,
- neriješena odvodnja oborinskih voda 3.700,00 kn/m,
- nedostatan broj autobusnih čekaonica 65.000,00 kn/čekaonica
- nedostatne površine dječjih igrališta za djecu 1-6 godina 1.500,00 kn/m<sup>2</sup>.
- nedostatne površine dječjih igrališta za djecu 7-15 godina 2.000,00 kn/m<sup>2</sup>
- nedostatne zelene površina 100,00 kn/m<sup>2</sup>.
- nedostatna rasvjetna tijela 10.000,00 kn/rasvjetno tijelo.
- 

Ukupne potrebe iskazane kroz cijene u kunama predstavljaju i broj negativnih bodova.

Sukladno zaključku Poglavarstva od 26.10.2005. godine kojim se zadužuje Odjel za gradsku samoupravu i upravu da u suradnji s odborom za mjesnu samoupravu i vijećima mjesnih odbora na području grada Rijeke, izvrši analizu važećih kriterija za ocjenu stanja opremljenosti te da eventualno Gradonačelniku predloži nove kriterije i standarde koji bi omogućili ravnomjerniju raspodjelu sredstava komunalne naknade po mjesnim odborima, Odjel za gradsku samoupravu i upravu je utvrdio granicu iza koje se nalaze mjesni odbori čije je stanje komunalne infrastrukture i komunalne opremljenosti ocijenjeno nedovoljnim tj 5.000 negativnih bodova iskazanih u 000 kuna ili više.

Obradom dostavljenih podataka od TD "Rijeka plus" d.d. Rijeka, Odjela gradske uprave za komunalni sustav i TD "Energo" d.o.o. o stanju opremljenost objekata i uređaja komunalne infrastrukture po mjesnim odborima (o stanju neasfaltiranih cesta, stanju loših kolnika, neizgrađenih nogostupa, neriješenoj odvodnji oborinskih voda, nedostatnoj izgrađenosti dječjih igrališta, zelenih površina, autobusnih čekaonica i nedostatnih rasvjetnih tijela) i primjenom navedenih kriterija **utvrđeno je da u opremljenosti objekata i uređaja komunalne infrastrukture zaostaju Mjesni odbori: Drenova, Pehlin, Gornji Zamet, Brašćine-Pulac, Srdoči, Kantrida, Grbci, Škurinje, Škurinjska Draga, Zamet, Podmurvice, Sveti Nikola, Draga, Turnić, Sveti Kuzam Orehovica i Svilno.**

Planirani iznos za realizaciju malih komunalnih akcija za 2023. godinu iznosi 16.608.000,000 kn. U odnosu na potrebe za 2022. godinu, vidljivo je da su broj kilometara loših kolnika, neriješene oborinske odvodnje kao i potrebe za asfaltiranjem cesta i izgradnjom nogostupa ostali na istoj razini.

Na istoj razini potreba iz prethodne godine ostao je i broj autobusnih čekaonica, broj potrebnih tijela javne rasvjete, nedostajuća površina dječjih igrališta za djecu od 1-6 godina kao i nedostajuća površina dječjih igrališta za djecu od 7-15 godina dok su potrebe za nedostajućim zelenim površinama umanjene.

Potrebno je naglasiti, međutim da cijene potreba izražene kroz kriterije imaju uzlaznu putanju, odnosno da je na tržištu došlo do porasta cijena kako slijedi:

Kriterij	stara cijena	nova cijena
neasfaltirane ceste (prosječne širine 4 metra)	720,00 kn/m	<b>1.000,00 kn/m</b>
loši kolnici (prosječne širine 4 metra)	850,00 kn/m	<b>1.200,00 kn/m</b>
nedostatni nogostupi (prosječne širine 1 metar)	200,00 kn/m	<b>280,00 kn/m</b>
neriješena odvodnja oborinskih voda	2.500,00 kn/m	<b>3.700,00 kn/m</b>
nedostatan broj autobusnih čekaonica	55.000,00 kn/čekaonica	<b>65.000,00 kn/čekaonica</b>
nedostatne površine dječjih igrališta za djecu 1-6 godina	800,00 kn/m <sup>2</sup>	<b>1.500,00 kn/m<sup>2</sup></b>
nedostatne površine dječjih igrališta za djecu 7-15 godina	1.000,00 kn/m <sup>2</sup>	<b>2.000,00 kn/m<sup>2</sup></b>
nedostatne zelene površina	100,00 kn/m <sup>2</sup>	<b>100,00 kn/m<sup>2</sup></b>
nedostatna rasvjetna tijela	10.000,00 kn/rasvjetno tijelo	<b>10.000,00 kn/rasvjetno tijelo</b>

Tijekom proteklih godina, Grad Rijeka uložio je značajna sredstva za nesmetan rad mjesnih odbora, posebno u cilju ravnomyernog podizanja komunalnog i društvenog standarda svih dijelova grada Rijeke što naravno uključuje opremljenost komunalnom infrastrukturom.

Financiranje malih komunalnih akcija regulirano je postojećom Odlukom o načinu financiranja djelatnosti mjesnih odbora na području Grada Rijeke. Odlukom se za ostvarivanje plana malih komunalnih akcija (komunalnih prioriteta) kojeg donosi vijeće mjesnog odbora, osiguravaju se u proračunu Grada sredstva u visini 80% ostvarenih sredstava komunalne naknade za stambeni i garažni prostor na području toga mjesnog odbora u prethodnoj godini. Ta sredstva raspoređuju se mjesnom odboru prema sljedećim kriterijima: iznos u visini 20% sredstava razmjerno broju stanovnika, 20% sredstava razmjerno iznosu ostvarene komunalne naknade i 20% sredstava razmjerno površini područja mjesnog odbora. Preostali iznos od 40% sredstava od komunalne naknade, izdvaja se u sredstva poravnjanja, koja se raspoređuju na način da se 50% iznosa raspoređuje razmjerno broju stanovnika, a 50% iznosa razmjerno stupnju opremljenosti mjesnom odboru u kojem je stupanj opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture nedostatan. Standard opremljenosti utvrđuje Gradonačelnik na prijedlog Odjela za gradsku samoupravu i upravu.

Granicu između slabo razvijenih i dobro razvijenih mjesnih odbora s obzirom na spomenuti stupanj opremljenosti predstavljaju novčano iskazane potrebe rješavanja svih nedostajućih elemenata po pojedinom mjesnom odboru na način da se oni mjesni odbori čije su potrebe iznad iznosa pet milijuna kuna smatraju slabo razvijenima.

Kroz dugi niz primjene Standarda opremljenosti, samo je jedan mjesni odbor „prešao“ iz kategorije slabo razvijenih u dobro razvijene, što je pokazatelj da „sredstva poravnjanja“ ne funkcioniraju na zadovoljavajući način odnosno da ne dolazi do željenog ujednačavanja komunalnog standarda.

S obzirom na navedeni problem te druge uočene probleme u sustavu, stručne službe Grada Rijeke u suradnji s predstavnicima trgovačkih društava Rijeka plus i Energo, smatrala su da je potrebno pristupiti cjelokupnoj reviziji sustava financiranja malih komunalnih akcija i održavanja komunalne infrastrukture čime se nastoji utjecati na poboljšanje komunalnog standarda i ujednačavanje standarda opremljenosti mjesnih odbora te u konačnici na podizanje kvalitete življenja građana, što je jedan od najvažnijih ciljeva cjelokupnog sustava mjesne samouprave

Nastavno na navedeno, u izradi je prijedlog nove Odluke o načinu financiranja djelatnosti mjesnih odbora na području grada Rijeke. Prijedlog odluke bit će upućen na javno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću nakon čega će se tekst Odluke konačno utvrditi i proslijediti na prihvaćanje Gradonačelniku odnosno na razmatranje i usvajanje Gradskom vijeću. U slučaju da se nova Odluka o načinu financiranja djelatnosti mjesnih odbora na području grada Rijeke sa predloženim izmjenama ne usvoji u vremenskom razdoblju potrebnom za obradu i izglasavanje Plana malih komunalnih akcija za 2023. godinu primijeniti će se raspodjela pripadajućih sredstava prema predloženim i usvojenim kriterijima Standarda opremljenosti sukladno u nastavku predloženom zaključku.

S obzirom na navedeno predlaže se da Gradonačelnik Grada Rijeke donese sljedeći

### Z a k l j u č a k

1. **Prihvaća se Izvješće o stanju opremljenosti objekata i uređaja komunalne infrastrukture u mjesnim odborima na području grada Rijeke.**
2. **Prihvaćaju se kriteriji za ocjenu stanja opremljenosti objekata i uređaja komunalne infrastrukture, te se prihvaća Prijedlog rasporeda sredstava komunalne naknade po mjesnim odborima na području grada Rijeke, u predloženom tekstu (tabelarni prikaz).**

PRIJEDLOG RASPOREDA SREDSTAVA KOMUNALNE NAKNADE PO MJESNIM ODBORIMA															
Red. br.	Mjesni odbor	Broj stanovnika	Komunalna naknada 80%	Stanje opremljenosti	UKUPNA POVRŠINA	0,20	0,20	0,20	Broj neg. bodova u 1000 kn	% negat. bod.	0,40			UKUPNO: 7+8+9+14	
						Srazmjerno broju stanovnika	Srazmjerno komunalnoj naknadi	Srazmjerno površini			50% sraz. stan.	50% sraz. neg.bod.	Ukupno 12+13		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	Banderovo	2.235	330.000,00		358.200	57.717	68.000	27.451						151.168	
2	Belveder	3.501	588.000,00		206.900	90.410	117.600	15.856						223.886	
3	Brajda-Dolac	4.085	877.000,00		412.600	105.491	175.400	31.620						312.511	
4	Brašćine Pulac	2.338	217.000,00	Slabo	3.192.900	60.377	43.400	244.889	77.932	12,06	100.783	400.425	501.208	849.673	
5	Bulevard	2.067	445.000,00		287.100	53.378	89.000	22.002						164.380	
6	Centar Sušak	1.812	351.000,00		680.700	46.793	70.200	50.633						167.626	
7	Draga	1.463	155.000,00	Slabo	3.453.000	37.781	31.000	264.621	14.181	2,19	63.065	72.863	135.927	469.329	
8	Drenova	7.624	698.000,00	Slabo	7.021.700	196.893	139.600	538.109	88.825	13,74	328.643	456.399	785.041	1.659.634	
9	Gornja Vežica	6.783	892.000,00		903.800	175.165	178.400	69.263						422.828	
10	Gornji Zamet	4.829	477.000,00	Slabo	1.314.400	124.705	95.400	100.729	82.114	12,70	208.160	421.913	630.074	950.908	
11	Grad Trsat	2.296	476.000,00		1.303.900	59.292	95.200	99.925						254.417	
12	Grbci	1.694	181.000,00	Slabo	356.500	43.746	36.200	27.320	27.035	4,18	73.022	138.910	211.932	319.198	
13	Kantrida	6.005	702.000,00	Slabo	3.622.200	155.074	140.400	277.588	41.956	6,49	258.853	215.577	474.430	1.047.492	
14	Kozala	5.284	868.000,00		606.800	136.455	173.600	46.502						356.557	
15	Krimeja	3.180	537.000,00		191.400	82.121	107.400	14.668						204.189	
16	Luka	1.318	344.000,00		218.600	34.036	68.800	16.752						119.589	
17	Miaka	3.992	560.000,00		835.200	103.090	112.000	64.006						279.096	
18	Orehovica	539	56.000,00	Slabo	2.528.500	13.919	11.200	193.772	12.569	1,94	23.234	64.580	87.814	306.705	
19	Pašac	410	43.000,00		981.000	10.588	8.600	75.179						84.367	
20	Pećine	2.645	542.000,00		485.900	65.722	108.400	37.237						211.359	
21	Pehlin	5.553	501.000,00	Slabo	2.325.100	143.401	100.200	178.185	84.989	13,15	239.369	436.687	676.057	1.097.843	
22	Podmurvice	5.988	647.000,00	Slabo	783.500	154.635	129.400	60.044	17.953	2,78	258.121	92.246	350.367	694.446	
23	Podvežica	6.110	853.000,00		725.700	157.785	170.600	55.614						383.999	
24	Potok	1.448	304.000,00		357.800	37.393	60.800	27.420						125.613	
25	Srdoči	6.522	651.000,00	Slabo	2.282.800	168.425	130.200	174.943	72.207	11,17	281.139	371.009	652.148	1.125.716	
26	Sveti Kuzam	240	25.000,00	Slabo	537.900	6.198	5.000	41.222	13.844	2,14	10.346	71.134	81.479	133.899	
27	Sveti Nikola	9.249	1.045.000,00	Slabo	987.900	238.847	209.000	75.708	15.548	2,41	398.690	79.888	478.578	1.002.134	
28	Svilno	896	99.000,00	Slabo	1.122.200	23.138	19.800	86.000	10.400	1,61	38.623	53.437	92.060	220.999	
29	Školjić-Stari grad	1.648	300.000,00		271.200	42.558	60.000	20.783						123.342	
30	Škurinje	5.751	520.000,00	Slabo	2.135.000	148.514	104.000	163.616	26.782	4,14	247.904	137.610	385.515	801.645	
31	Škurinjska Draga	4.674	418.000,00	Slabo	898.200	120.702	83.600	68.834	26.308	4,07	201.479	135.175	336.654	609.789	
32	Turnić	4.539	483.000,00	Slabo	373.100	117.216	96.600	28.593	13.849	2,14	195.680	71.158	266.818	509.226	
33	Vojak	2.854	497.000,00		196.600	73.702	99.400	15.066						188.168	
34	Zamet	9.152	926.000,00	Slabo	1.404.700	236.342	185.200	107.649	19.966	3,09	394.509	102.589	497.098	1.026.289	
UKUPNO:		128.624	16.608.000		43.343.000	3.321.600	3.321.600	3.321.600	646.457	100,00	3.321.600	3.321.600	6.643.200	16.608.000	
						3.321.600	3.321.600	3.321.600				3.321.600	3.321.600	6.643.200	16.608.000
		77.056	UKUPAN BROJ STANOVNIKA SLABO OPREM. MO					6.643.200	40% ZA NERAZVIJENE						
		34.339.600	UKUPNA POVRŠINA SLABO OPREMLJENIH MO					3.321.600	50% OD NERAZVIJENIH						

Red. br.	Mjesni odbor	Neasfaltirane ceste (širina 4m)				Neizgrađeni nogostupi (širina 1m)				Loši kolnici				Neriješena odvodnja oborinskih voda			
		Broj km	%	Cijena 1 km u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn	Broj km	%	Cijena 1 km u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn	Broj km	%	Cijena 1 km u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn	Broj km	%	Cijena 1 km u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn
1	Drenova	8,14	39,08	1.000,00	8.140,00	12,84	11,44	280,00	3.595,20	2,40	3,37	1.200,00	2.880,00	19,70	14,38	3.700,00	72.890,00
2	Pehlin	6,10	29,28	1.000,00	6.100,00	15,50	13,81	280,00	4.340,00	10,30	14,47	1.200,00	12.360,00	16,45	12,01	3.700,00	60.865,00
3	Gornji Zamet	0,15	0,72	1.000,00	150,00	18,05	16,09	280,00	5.054,00	11,30	15,87	1.200,00	13.560,00	16,10	11,75	3.700,00	59.570,00
4	Brašćine Pulac					9,29	8,28	280,00	2.601,20	3,70	5,20	1.200,00	4.440,00	18,52	13,52	3.700,00	68.524,00
5	Srdoči	0,58	2,78	1.000,00	580,00	14,75	13,15	280,00	4.130,00	12,10	16,99	1.200,00	14.520,00	14,00	10,22	3.700,00	51.800,00
6	Kantrida	0,60	2,88	1.000,00	600,00	5,20	4,63	280,00	1.456,00	7,60	10,67	1.200,00	9.120,00	8,05	5,88	3.700,00	29.785,00
7	Grbci	0,25	1,20	1.000,00	250,00	4,80	4,28	280,00	1.344,00	3,09	4,34	1.200,00	3.708,00	5,60	4,09	3.700,00	20.720,00
8	Škurinje	0,50	2,40	1.000,00	500,00	3,90	3,48	280,00	1.092,00	4,00	5,62	1.200,00	4.800,00	5,40	3,94	3.700,00	19.980,00
9	Škurinjska Draga	0,50	2,40	1.000,00	500,00	4,00	3,57	280,00	1.120,00	3,10	4,35	1.200,00	3.720,00	5,35	3,91	3.700,00	19.795,00
10	Zamet	0,05	0,24	1.000,00	50,00	2,20	1,96	280,00	616,00	3,50	4,92	1.200,00	4.200,00	3,90	2,85	3.700,00	14.430,00
11	Podmurvice	0,29	1,39	1.000,00	290,00	1,94	1,73	280,00	543,20	1,90	2,67	1.200,00	2.280,00	3,96	2,89	3.700,00	14.652,00
12	Sveti Nikola	0,10	0,48	1.000,00	100,00	2,60	2,32	280,00	728,00	1,15	1,62	1.200,00	1.380,00	3,60	2,63	3.700,00	13.320,00
13	Draga					3,40	3,03	280,00	952,00	0,18	0,25	1.200,00	216,00	3,20	2,34	3.700,00	11.840,00
14	Turnić	0,10	0,48	1.000,00	100,00	2,30	2,05	280,00	644,00	1,60	2,25	1.200,00	1.920,00	3,00	2,19	3.700,00	11.100,00
15	Sveti Kuzam	0,16	0,77	1.000,00	160,00	2,10	1,87	280,00	588,00	1,10	1,54	1.200,00	1.320,00	3,15	2,30	3.700,00	11.655,00
16	Orehovica	3,00	14,40	1.000,00	3.000,00	1,52	1,35	280,00	425,60	0,14	0,20	1.200,00	168,00	2,35	1,72	3.700,00	8.695,00
17	Svilno	0,10	0,48	1.000,00	100,00	2,00	1,78	280,00	560,00	0,90	1,26	1.200,00	1.080,00	2,30	1,68	3.700,00	8.510,00
18	Gornja Vežica	0,21	1,01	1.000,00	210,00	0,90	0,80	280,00	252,00	1,17	1,64	1.200,00	1.404,00	0,72	0,53	3.700,00	2.664,00
19	Pašac					0,22	0,20	280,00	61,60	0,90	1,26	1.200,00	1.080,00	0,80	0,58	3.700,00	2.960,00
20	Podvežica					0,40	0,36	280,00	112,00					0,40	0,29	3.700,00	1.480,00
21	Mlaka					0,62	0,55	280,00	173,60	0,31	0,44	1.200,00	372,00	0,32	0,23	3.700,00	1.184,00
22	Brajda-Dolac									0,03	0,04	1.200,00	36,00				
23	Centar Sušak																
24	Luka																
25	Grad Trsat					1,50	1,34	280,00	420,00	0,05	0,07	1.200,00	60,00				
26	Kozala					0,47	0,42	280,00	131,60	0,05	0,07	1.200,00	60,00				
27	Belveder					0,51	0,45	280,00	142,80	0,17	0,24	1.200,00	204,00				
28	Banderovo					1,19	1,06	280,00	333,20	0,13	0,18	1.200,00	156,00				
29	Pećine									0,00	0,00	1.200,00	0,00	0,10	0,07	3.700,00	370,00
30	Potok									0,13	0,18	1.200,00	156,00				
31	Bulevard									0,10	0,14	1.200,00	120,00				
32	Škojić-Stari grad									0,04	0,06	1.200,00	48,00				
33	Krmeja																
34	Vojak									0,06	0,08	1.200,00	72,00				
	<b>Ukupno MO</b>	<b>20,83</b>	<b>100,00</b>	<b>3,10%</b>	<b>20.830,00</b>	<b>112,20</b>	<b>100,00</b>	<b>4,68%</b>	<b>31.416,00</b>	<b>71,20</b>	<b>100,00</b>	<b>12,73%</b>	<b>85.440,00</b>	<b>136,97</b>	<b>100,00</b>	<b>75,51%</b>	<b>506.789,00</b>

Red. br.	Mjesni odbor	Nedostajuće čekaoalice				Nedostajuća dječja igrališta od 1-6 god.				Nedostajuća dječja igrališta od 7-15 god.				Nedostajuće zelene površine				Nedostajuća rasvjetna tijela				UKUPANI CIJENA U 1000 KN
		Broj	%	Cijena 1 čekaoalice u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn	Površina	%	Cijena 1 m2 u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn	Površina	%	Cijena 1 m2 u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn	Površina	%	Cijena 1 m2 u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn	Broj	%	Cijena 1 rasvjetnog tijela u 1000 kn	Ukupna cijena u 1000 kn	
1	Drenova	20	14,08	65,00	1.300,00													2	3,17	10,00	20,00	88.825,20
2	Pehlin	4	2,82	65,00	260,00	696	17,74	1,50	1.044,00									2	3,17	10,00	20,00	84.989,00
3	Gornji Zamet	9	6,34	65,00	585,00	950	24,21	1,50	1.425,00								17.496	32,07	0,10	1.749,60	82.143,60	
4	Brašćine Pulac	16	11,27	65,00	1.040,00	294	7,49	1,50	441,00	199	7,25	2,00	398,00	4.874	8,57	0,10	487,40	2	3,17	10,00	20,00	77.931,60
5	Srdoči	3	2,11	65,00	195,00	641	16,34	1,50	961,50									2	3,17	10,00	20,00	72.206,60
6	Kantrida	15	10,56	65,00	975,00													2	3,17	10,00	20,00	41.956,00
7	Grbci					402	10,24	1,50	603,00					3.999	7,33	0,10	399,90	1	1,59	10,00	10,00	27.034,90
8	Škurinje	6	4,23	65,00	390,00													2	3,17	10,00	20,00	26.782,00
9	Škurinjska Draga	1	0,70	65,00	65,00					359	13,08	2,00	718,00	3.700	6,78	0,10	370,00	2	3,17	10,00	20,00	26.308,00
10	Zamet	10	7,04	65,00	650,00													2	3,17	10,00	20,00	19.966,00
11	Podmurvice	2	1,41	65,00	130,00					19	0,69	2,00	38,00					2	3,17	10,00	20,00	17.953,20
12	Sveti Nikola																	2	3,17	10,00	20,00	15.548,00
13	Draga	10	7,04	65,00	650,00	164	4,18	1,50	246,00					2.567	4,71	0,10	256,70	2	3,17	10,00	20,00	14.180,70
14	Turnić	1	0,70	65,00	65,00													2	3,17	10,00	20,00	13.849,00
15	Sveti Kuzam	1	0,70	65,00	65,00									462	0,85	0,10	46,20	1	1,59	10,00	10,00	13.844,20
16	Orehovica	4	2,82	65,00	260,00													2	3,17	10,00	20,00	12.568,60
17	Svilno	2	1,41	65,00	130,00													2	3,17	10,00	20,00	10.400,00
18	Gornja Vežica	3	2,11	65,00	195,00													2	3,17	10,00	20,00	4.745,00
19	Pašac	2	1,41	65,00	130,00					27	0,98	2,00	54,00	1.179	2,16	0,10	117,90	1	1,59	10,00	10,00	4.413,50
20	Podvežica	6	4,23	65,00	390,00					355	12,94	2,00	710,00					1	1,59	10,00	10,00	2.702,00
21	Mlaka	4	2,82	65,00	260,00					225	8,20	2,00	450,00					2	3,17	10,00	20,00	2.469,60
22	Brajda-Dolac	1	0,70	65,00	65,00					251	9,15	2,00	502,00	7.757	14,22	0,10	775,70	2	3,17	10,00	20,00	1.398,70
23	Centar Sušak	2	1,41	65,00	130,00	340	8,66	1,50	510,00	103	3,75	2,00	206,00	3.869	7,09	0,10	386,90	2	3,17	10,00	20,00	1.252,90
24	Luka	1	0,70	65,00	65,00	328	8,36	1,50	492,00	82	2,99	2,00	164,00	4.715	8,64	0,10	471,50	2	3,17	10,00	20,00	1.212,50
25	Grad Trsat	7	4,93	65,00	455,00													2	3,17	10,00	20,00	955,00
26	Kozala	1	0,70	65,00	65,00					318	11,59	2,00	636,00					2	3,17	10,00	20,00	912,60
27	Belveder	2	1,41	65,00	130,00									4.134	7,58	0,10	413,40	2	3,17	10,00	20,00	910,20
28	Banderovo									149	5,43	2,00	298,00					2	3,17	10,00	20,00	807,20
29	Pećine									124	4,52	2,00	248,00					2	3,17	10,00	20,00	638,00
30	Potok	4	2,82	65,00	260,00					84	3,06	2,00	168,00					2	3,17	10,00	20,00	604,00
31	Bulevard	2	1,41	65,00	130,00					152	5,54	2,00	304,00					2	3,17	10,00	20,00	574,00
32	Škojić-Stari grad					109	2,78	1,50	163,50	135	4,92	2,00	270,00					2	3,17	10,00	20,00	501,50
33	Krmeja	2	1,41	65,00	130,00					162	5,90	2,00	324,00					1	1,59	10,00	10,00	464,00
34	Vojak	1	0,70	65,00	65,00													2	3,17	10,00	20,00	157,00
	<b>Ukupno MO</b>	<b>142</b> </																				