



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

KLASA: 024-02/22-01/96-23

URBROJ: 2170-1-15-00-22-39

Rijeka, 12. 9. 2022.

Gradonačelnik je 12. rujna 2022. godine donio sljedeći

z a k l j u č a k

1. Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta suglasan je s prijedlogom formiranja građevne čestice postojeće građevine, oznake k.č. 1817/4, k.o. Zamet, koja se sastoji od:

- gr.č. broj 1676/8 površine 7 m², upisane u z.k.ul. 4700, k.o. Srdoči (u imovini Grada Rijeke inventarnog broja 506298),
- gr.č. broj 1678/5 površine 10 m², upisane u z.k.ul. 4700, k.o. Srdoči (u imovini Grada Rijeke inventarnog broja 506299),
- dijela gr.č. broj 1682/9 u površini od 9 m², upisane u z.k.ul. 4554, k.o. Srdoči (u imovini Grada Rijeke inventarnog broja 505811), te
- dijela gr.č. broj 1681/5 u površini od 33 m², upisane u z.k.ul. 4618, k.o. Srdoči kao javno dobro, a sve sukladno grafičkom prilogu.

2. Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka.



GRADONAČELNIK


Marko FILIPOVIĆ

Dostaviti:

1. Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, n/r dr.sc. Srđana Škunce, Ede Rumore, Ksenije Sušanj
2. Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, n/r Ljiljane Buljan



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

KLASA: 350-01/22-03/65

URBROJ: 2170-1-01-00-22-1

Rijeka, kolovoz 2022.

M A T E R I J A L

Gradonačelniku na donošenje

PREDMET: Očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta

Izradila:

Ksenija Sušanj d.i.a.

Ravnateljica:

Eda Rumora d.i.a.

Pročelnik:

Dr. sc. Srđan Škunca, d.i.a. i g.



Očitovanje Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta u predmetu formiranja građevne čestice postojeće stambeno-poslovne građevine

M.P., Tenčićevo 5, Rijeka podnio je zahtjev za izdavanje suglasnosti Grada Rijeke kao vlasnika zemljišta, radi formiranja građevne čestice postojeće stambeno-poslovne građevine izgrađene na k.č. 1817/4, k.o. Zamet. Uz zahtjev priložio je relevantnu dokumentaciju koja se u Odjelu gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem vodi pod KLASA: 350-02/22-01/358.

Nakon izvršene analize dostavljene dokumentacije, dokumentacije koja je dostavljena Odjelu u prethodnim postupcima vezanim uz istu nekretninu (iz E-pisarnice) i prostorno-planske dokumentacije važeće za predmetno područje – Generalni urbanistički plan grada Rijeke („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 7/07 i 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 8/14, 3/17, 21/19 i 11/20-ispr.), utvrđeno je kako je moguće formirati građevnu česticu postojeće stambeno-poslovne građevine s adresom Tenčićevo 5, identično postojećoj k.č. 1817/4, k.o. Zamet.

Sukladno navedenom, Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta može izdati pozitivno očitovanje da se građevna čestica postojeće stambeno-poslovne građevine formira od:

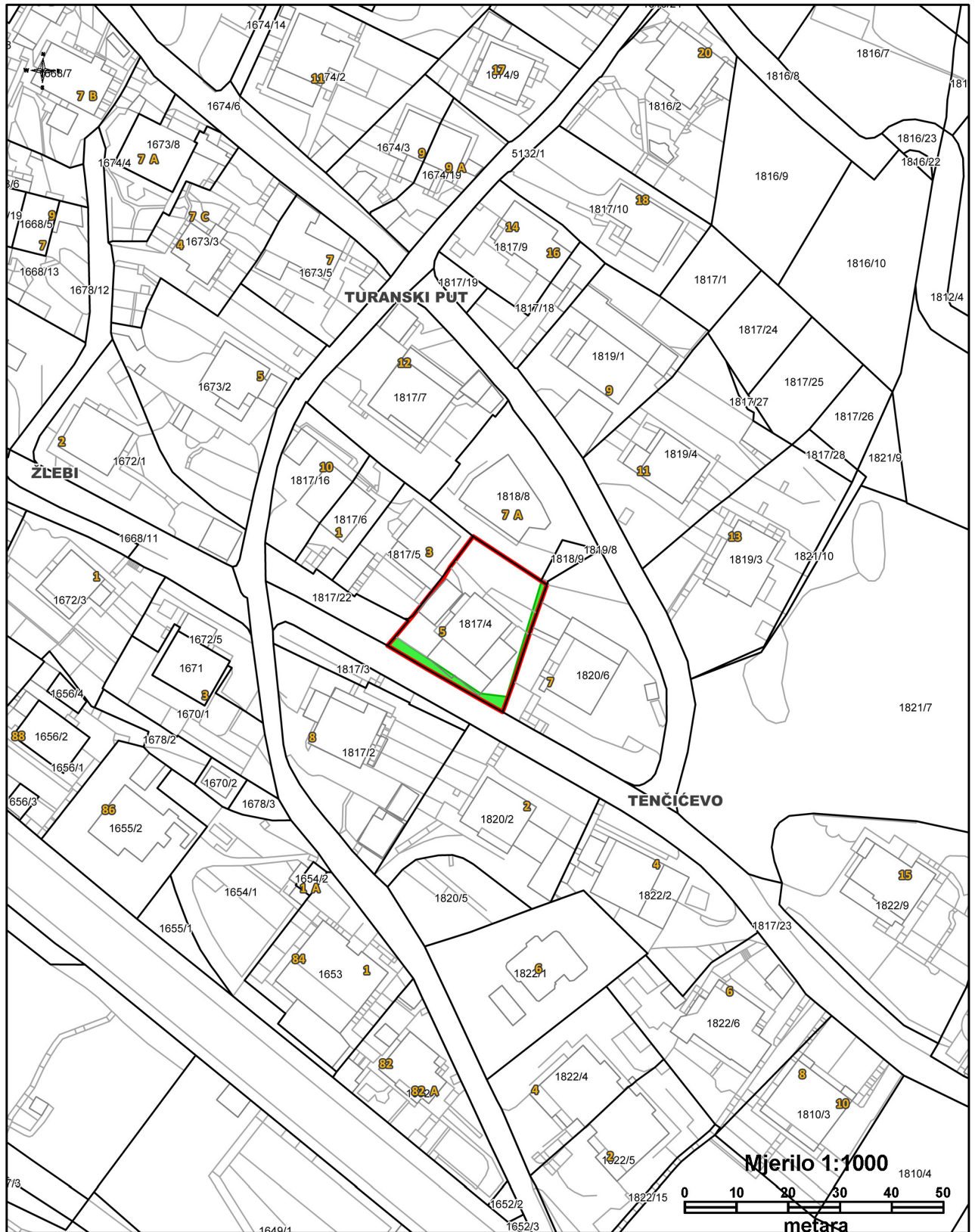
- gr.č. broj 1676/8 površine 7 m², upisane u z.k.ul. 4700, k.o. Srdoči (u imovini Grada Rijeke inventarnog broja 506298),
 - gr.č. broj 1678/5 površine 10 m², upisane u z.k.ul. 4700, k.o. Srdoči (u imovini Grada Rijeke inventarnog broja 506299),
 - dijela gr.č. broj 1682/9 u površini od 9 m², upisane u z.k.ul. 4554, k.o. Srdoči (u imovini Grada Rijeke inventarnog broja 505811), te
 - dijela gr.č. broj 1681/5 u površini od 33 m², upisane u z.k.ul. 4618, k.o. Srdoči kao javno dobro, koje čine k.č. broj 1817/4, k.o. Zamet,
- a sve sukladno grafičkom prilogu koji je sastavni dio ovog materijala.

Slijedom iznesenog predlaže se donošenje slijedećeg

Z A K L J U Č K A

1. **Grad Rijeka kao vlasnik zemljišta suglasan je s prijedlogom formiranja građevne čestice postojeće građevine, oznake k.č. 1817/4, k.o. Zamet, koja se sastoji od:**
 - gr.č. broj 1676/8 površine 7 m², upisane u z.k.ul. 4700, k.o. Srdoči (u imovini Grada Rijeke inventarnog broja 506298),
 - gr.č. broj 1678/5 površine 10 m², upisane u z.k.ul. 4700, k.o. Srdoči (u imovini Grada Rijeke inventarnog broja 506299),
 - dijela gr.č. broj 1682/9 u površini od 9 m², upisane u z.k.ul. 4554, k.o. Srdoči (u imovini Grada Rijeke inventarnog broja 505811), te
 - dijela gr.č. broj 1681/5 u površini od 33 m², upisane u z.k.ul. 4618, k.o. Srdoči kao javno dobro,

a sve sukladno grafičkom prilogu.
2. **Zadužuje se Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem za izradu suglasnosti temeljem ovog zaključka.**



GRAĐEVNA ČESTICA



ZEMLJIŠTE U VLASNIŠTU GRADA RIJEKE