

Na temelju odredbe članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak pročišćenog teksta), članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak pročišćenog teksta, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14, 12/17, 9/18, 11/18 - pročišćeni tekst, 2/20 i 3/21) Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 27. listopada 2022. godine donijelo je

O D L U K U

o prodaji nekretnine u vlasništvu Grada Rijeke u k.o. Plase

1. Grad Rijeka prodat će nekretninu, u naravi građevinsko zemljište u vlasništvu Grada Rijeke u k.o. Plase, označenu kao k.č.broj 1208/2 površine 3.159 m² k.o. Plase upisanu u z.k.ul.broj 2851, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 76,00 EUR/m², odnosno za 3.159 m² građevinskog zemljišta u iznosu od 240.084,00 EUR, plativo u protuvrijednosti HRK prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan ispostavljanja računa.

2. Najpovoljnijim ponuditeljem za kupoprodaju nekretnine iz točke 1. ove Odluke, na temelju provedenog natječaja objavljenog 7. rujna 2022. godine na web stranici Grada Rijeke i u dnevnom tisku "Novi list", utvrđuje se Kontra d.o.o., Rijeka, Avelina Turka 11, s kojim će Gradonačelnik Grada Rijeke, u ime Grada Rijeke sklopiti ugovor o kupoprodaji nekretnine.

Nekretnina se prodaje radi izgradnje građevine poslovne - pretežito uslužne namjene u Poduzetničkoj zoni Bodulovo, za obavljanje djelatnosti: proizvodnja gotovih metalnih proizvoda, osim strojeva i opreme (sustavi za zaštitu od sunca, grilje, rolete, unutarnja i vanjska sjenila, bioklimatske pergole, veleprodaja repromaterijala za izradu i servis zaštite od sunca, skladište, prostor za servis).

3. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Grada Rijeke".

KLASA: 024-01/22-01/123
URBROJ: 2170-1-16-00-22-3
Rijeka, 27. listopada 2022.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

**Predsjednica
Gradskog vijeća**

Ana Trošelj, v.r.