

PROJEKTI ZADATAK

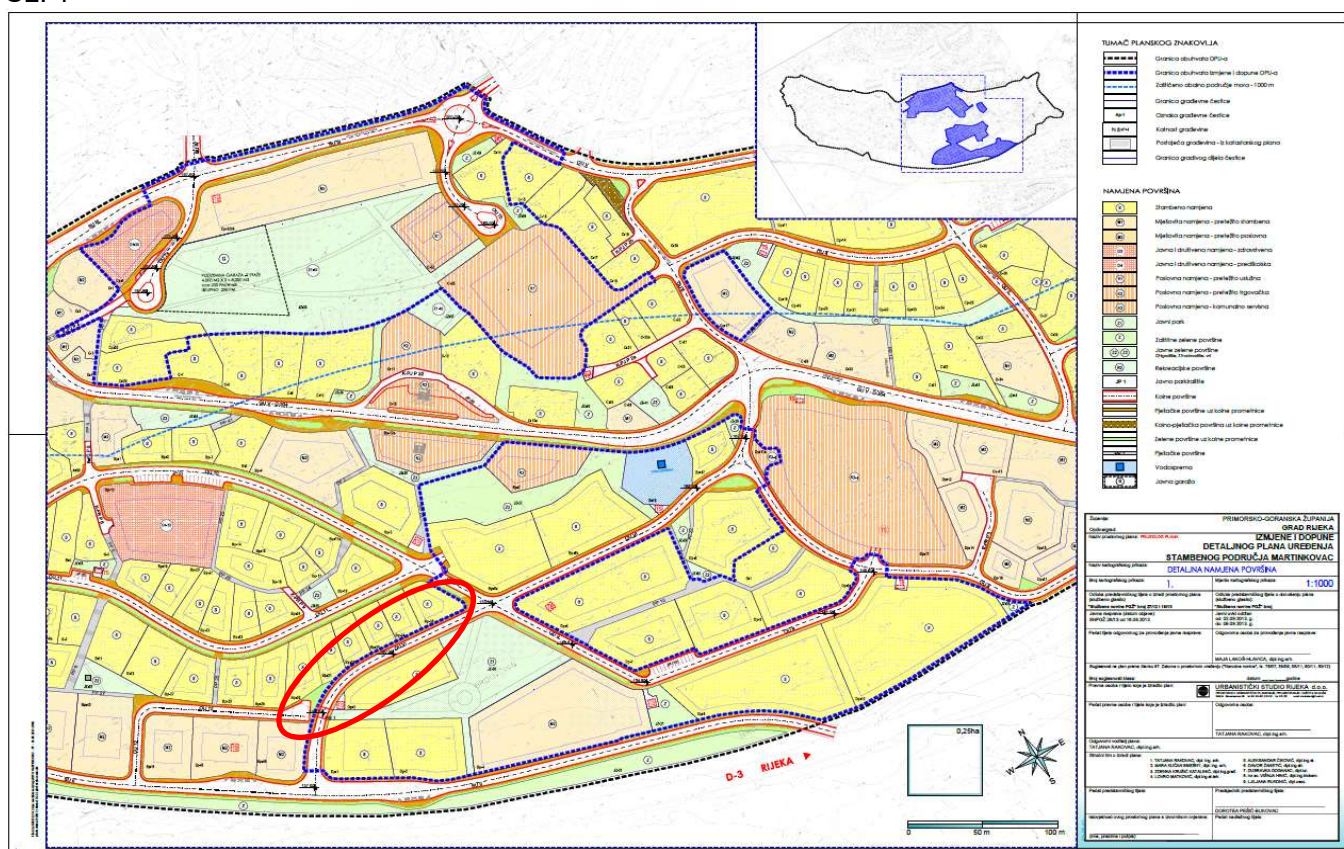
u postupku nabave

Naziv predmeta nabave: Usluga izrade projektne dokumentacije za građenje stambene ulice OUVIa- faza 2 na Martinkovcu, CPV oznaka: - 71320000-7 – Usluga tehničkog projektiranja

Opseg/količina predmeta nabave te tehničke specifikacije predmeta nabave:

Predmetne Usluge izrade projektne dokumentacije obuhvaćaju izradu glavnih i izvedbenih projekata u skladu sa lokacijskim uvjetima i postojećim idejnim projektom, izradu plana izvođenja radova te izradu troškovnika radova za potrebe provođenja postupka javne nabave radova u skladu sa Zakonom o javnoj nabavi.

SL. 1

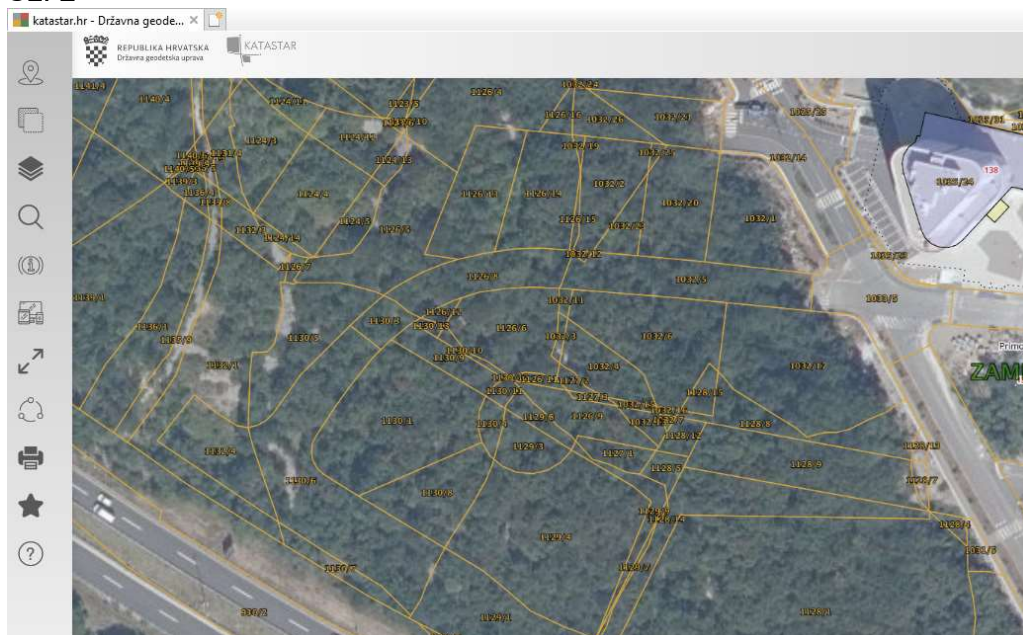


 Predmetna ulica planske oznake OUVI a-faza 2

Za predmetnu ulicu UOVla izrađen je idejni projekt (oznake br. 10-1/2010, izrađen od tvrtke Aqua plan d.o.o. u svibnju 2010. godine, projektant: Zdenka Krušić Katalinić, dipl.ing.građ.) i ishođena je Lokacijska dozvola (KLASA:UP/I-350-05/10-05/122, URBROJ:2170/01-13-01-10-14/ŽS/ od 27. rujna 2010. g.). Za predmetnu ulicu izrađen je parcelacijski elaborat od tvrtke GEO-VV d.o.o., Rijeka, El.br:110/0 iz listopada 2010. godine.

Prva faza Ulice OUVIa je izgrađena i dobivena je Uporabna dozvola za izgrađeni dio ulice (KLASA: UP/I-361-05/17-01/15, URBROJ: 2170/01-13-02-17-12/VL/ od 14. studeni 2017. godine), koja u naravi predstavlja križanje ulica planske oznake OU10a – OUVIb - OU9 - OUVIa–faza 2.

SL. 2



Izvadak iz katastar.hr-Državne geodetske uprave, k.o. Zamet

Dokumentacija i podloge za projektiranje:

- Generalni urbanistički plan Grada Rijeke („Službene novine Primorsko goranske županije“ broj 7/07, 14/13 i „Službene novine Grada Rijeke“ broj 8/14, 3/17,21/19 i 11/20)
- Detaljni plan uređenja stambenog područja Martinkovac sa izmjenama i dopunama („Službene novine Primorsko goranske županije“ broj 18/09 i 51/13)
- Idejni projekt, Lokacijska dozvola sa lokacijskim uvjetima i posebnim uvjetima javnopravnih tijela sa ostalu ulicu OUVla
- Projektna dokumentacija za izgrađeni dio ulice OUVla – faza 1

Područje zahvata i granice projektiranja:

Područje zahvata i granice projektiranja definirane su Detaljnim planom uređenja stambenog područja Martinkovac i idejnim projektom ulice OUVla.

OUVla- faza 2, nastavak je gradnje ulice OUVla-faza 1 koja se prema jugu prometno spaja na buduću ulicu planske oznake SUIIb. Ukupna dužina ulice OUVla – faza 2 je cca 120 m.

Za ulicu oznake SUIIb izrađeni su idejni projekti i ishođena je Lokacijska dozvola u 2010. godini.

Ulica OUVla-faza1 gradi se u području neizgrađenog, građevinskog područja Martinkovac, kao nerazvrstana cesta koja će osigurati javni pristup budućim stambenim i inim građevinama.

Profil prometnice: dvije vozne trake po jedna za svaki smjer sa nogostupima sa objiju strana kolnika.

Uz poprečne konstruktivne elemente trase (kolnik, nogostupe, potporne zidove, ograde i dr.) u trupu prometnice predviđena je gradnja nove komunalne infrastrukture: vodoopskrbnog sustava, oborinske i sanitarne odvodnje, elektroničke komunikacijske kanalizacije, javne rasvjete te plinske instalacije.

Za slučaj postojećih komunalnih i dr. instalacija u zoni zahvata potrebno je predvidjeti zaštitu instalacija ili njihovo prelaganje.

Projektantske usluge koje su predmet ove nabave obuhvaćaju radnje u izradi projektne dokumentacije kako slijedi:

- a. Izrada glavnog projekta gradnje ulice OU Vla-faza 2 na Martinkovcu

- Pripremni radovi: prikupljanje podloga i sve postojeće projektne dokumentacije, lokacijskih uvjeta, posebnih uvjeta javnopravnih tijeka, podloga iz važećih prostornih planova, izvid na terenu i prikupljanje foto dokumentacije.
 - Geodetsko snimanje postojećeg terena te izrada geodetske situacije (evidentiranje postojećeg stanja na terenu položajnih i visinskih kota, evidentiranje postojećih zidova i objekata te elemenata postojeće pristupne ceste OUVla-faza 1) kao i izrada GMLa (popisa koordinata lomnih točaka građevine).
 - Definiranje granica zahvata sukladno idejnim projektu i Lokacijskoj dozvoli; Ukoliko se u razradi glavnog projekta utvrdi potreba da granice zahvata odstupaju u odnosu na plansku dokumentaciju i lokacijske uvjete potrebno je zatražiti suglasnost za predmetno odstupanje od Grada Rijeke, Odjela za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem.
 - Zbog protoka vremena od ishođenja Lokacijske dozvole (210. godine) potrebno je zatražiti posebne uvjete za potrebe izrade glavnog projekta.
 - Glavni projekt mora biti izrađen u skladu sa Zakonom o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) i u skladu sa Pravilnikom o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina („Narodne novine“ broj: 118/2019 i 65/2020), i drugim važećim zakonima i tehničkim propisima kojima se uređuju zahtjevi i uvjeti za građevinu te nesmiye biti protivan planskoj dokumentaciji.
 - Osim građevinskog projekta ulice, vodovodnih instalacija, oborinske i sanitarne odvodnje potrebno je izraditi i glavni elektrotehnički projekt javne rasvjete i elektroničke komunikacijske kanalizacije te strojarski projekt plinskih instalacija.
 - Za sve postojeće instalacije komunalne infrastrukture na trasi ulice (cjevovode, elektroinstalacije) potrebno je predvidjeti izradu projekta prelaganja instalacije u skladu sa uvjetima vlasnika instalacija.
 - Glavni projekt mora sadržavati opći i tehnički dio u skladu sa Pravilnikom o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina.
 - Sastavni dio glavnog projekta mora biti i popis koordinata lomnih točaka (GML format).
 - U glavnom projektu prikazati procjenu troškova radova po pojedinim vrstama radova i ukupnu procjenu troškova građenja.
 - Projektant mora u propisanom postupku pribaviti potvrde o usklađenosti glavnog projekta s posebnim propisima.
 - Ako je zakonom propisano, za pojedine dijelove konstrukcija ulice (potporne zidove i sl.) potrebno je pribaviti pisano izvješće o kontroli glavnog projekta prema važećem Pravilniku o kontroli projekata („Narodne novine“ broj: 32/14 i 72/2020).
 - Glavni projekt izraditi, osim digitalno sa digitalnim potpisom projektanta (u dwgu i pdfu), i u papirnatom obliku u minimalno tri primjerka za naručitelja. Prema potrebi za potrebe ishođenja posebnih uvjeta ili ishođenja građevinske dozvole glavni projekt izraditi i u više tiskanih primjeraka.
- b. Izrada Plana izvođenja radova od strane ovlaštenog koordinatora zaštite na radu
- Plan izvođenja radova potrebno je izraditi u skladu sa Zakonom o zaštiti na radu („Narodne novine broj: 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18) i Pravilniku o zaštiti na radu na privremenim gradilištima („Narodne novine“ broj: 48/18)
 - Osim digitalno (u dwgu i pdfu) Plan izvođenja radova izraditi i papirnato u minimalno tri primjerka za naručitelja.
- c. Predaja zahtjeva u nadležni ured za izdavanje Građevinske dozvole za građenje građevine i ishođenje Građevinske dozvole
- Projektant u ime Grada Rijeke, uz odgovarajuću punomoć, u nadležni ured predaje zahtjev za izdavanje Građevinske dozvole (putem portala e- Dozvola) te aktivno sudjeluje u postupku izdavanja punomoći.
 - Ukoliko nadležni ured Zaključkom zatraži dopunu ili ispravak Zahtjeva za izdavanjem Građevinske dozvole uključujući dopunu ili ispravak prateće dokumentacije (glavne projekte i dr.) projektant je istu dužan dopuniti ili ispraviti bez prava na povećanje ugovorene cijene za uslugu projektiranja.
 - Ishođenu građevinsku dozvolu sa pripadajućim glavnim projektima i Planom izvođenja radova projektant dostavlja Naručitelju u digitalnom obliku i u papiru.
- d. Izrada izvedbenog projekta gradnje ostale ulice OU Vla-faza 2 na Martinkovcu
- Po ishođenju pravomoćne Građevinske dozvole potrebno je izraditi izvedbene projekte sa opisnom i grafičkom razradom i prikazom svih detalja za izvedbu.

- Izvedbeni projekt mora biti izrađen u skladu sa Zakonom o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) i u skladu sa Pravilnikom o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina („Narodne novine“ broj: 118/2019 i 65/2020) i drugim važećim zakonima i tehničkim propisima kojima se uređuju zahtjevi i uvjeti za građevinu.
 - Izvedbeni projekt potrebno je izraditi za sve vrste radova sukladno glavnom projektu (za građevinski dio, za vodovodne instalacije, za oborinsku i sanitarnu odvodnju, za elektroinstalacije i strojarske instalacije).
 - Ako je zakonom propisano, za pojedine dijelove konstrukcija ulice (potporne zidove i sl.) potrebno je pribaviti pisano izvješće o kontroli izvedbenog projekta prema važećem Pravilniku o kontroli projekata („Narodne novine“ broj: 32/14 i 72/2020).
 - Izvedbene projekte izraditi, osim digitalno (u dwgu i pdfu), i u papirnatom obliku u četiri primjerka za naručitelja.
- e. Izrada troškovnika radova za građenje
- Troškovnik radova za građenje ulice OUV1a potrebno je izraditi u skladu sa izvedbenim projektom i odredbama Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine“ broj: 112/16).
 - Troškovnik radova izraditi na način da se u jednom troškovniku objedine sve vrste radova predviđene glavnim/izvedbenim projektom u skladu sa UPUTAMA iz Priloga 4.
 - Troškovnik radova izraditi u exl. formatu na način da su radovi po pojedinim vrstama radova podijeljeni u listove. Zadnji list troškovnika mora biti rekapitulacija svih radova.
 - Troškovnik je potrebno urediti na način da se definiraju formule i da se iskaz količina i cijena predvidi na dvije decimale.

Područje zahvata i granice projektiranja:

Područje zahvata i granice projektiranja utvrđene su prema Detaljnom planu uređenja.

Zahtjevi kod izvršenja usluge:

Kod izrade projektne dokumentacije voditi računa da se projektom dokumentacijom obuhvate sve vrste radova predviđene idejnim projektom i da se pro projektiranju ispoštuju lokacijski uvjeti. Posebnu pažnju posvetiti projektiranim rješenjima prelaganje postojećih instalacija u zoni zahvata buduće ulice.

Također pri definiranju visinskih kota, nagiba - uzdužnih i poprečnih buduće ulice OUV1a – faza 2, uklopiti se u izvedeno stanje ulice OUV1a – faza 1 te sagledati i uvažiti kompletno buduće rješenje uklopa ulice OUV1a – faza 2 sa budućom, planom predviđenom, sabirnom ulicom SUII i dalje sa spojem na Ulicu Ivana Zavidčića.

Kod projektiranja poštivati postojeće uvjete na terenu, poštivati uvjete mjerodavnih institucija i tvrtkama.

Opseg isporuke

Projektna dokumentacija treba biti izrađena u digitalnom i papirnatom obliku.

Formati digitalnih datoteka trebaju biti:

- tekst doc.
- crteži u formatu dwg,
- troškovnik radova xls.

Završnu projektnu dokumentaciju potrebno je dostaviti kako slijedi

- a. Glavni projekt - digitalno sa digitalnim potpisom projektanta (u dwgu i pdfu), i u papirnatom obliku u minimalno 3 (tri) primjerka za naručitelja,
- b. Plan izvođenja radova - digitalno sa digitalnim potpisom projektanta (u dwgu i pdfu), i u papirnatom obliku u minimalno 3 (tri) primjerka za naručitelja,
- c. Predaja zahtjeva za izdavanje Građevinske dozvole u ime i za račun Naručitelja – putem sustava e-Dozvola,
- d. Izvedbeni projekt – digitalno (u dwgu i pdfu) i u papirnatom obliku u 4 (četiri) primjerka za naručitelja,
- e. Izrada troškovnika radova za građenje – digitalno (u exlu).

O isporuci izrađene dokumentacije projektant sastavlja primopredajni zapisnik kojeg svojim potpisom ovjeravaju ovlaštene osobe projektanta i naručitelja.

Ostale napomene

Projektant je dužan tijekom projektiranja surađivati s predstavnicima naručitelja.

Projektant je dužan na poziv ovlaštenog predstavnika naručitelja prisustvovati koordinacijskim sastancima, periodično po pozivu dostavljati naručitelju na pregled izrađenu dokumentaciju te pravovremeno davati obrazloženja naručitelju na postavljena pitanja u svezi projektne dokumentacije koja je u izradi.

Projektant se obvezuje da će usluge koje su predmet ovog Ugovora izvršiti stručno i kvalitetno u skladu s važećim Zakonom o gradnji, Zakonom o zaštiti na radu i drugim odgovarajućim pozitivnim propisima, standardima i pravilima struke. U slučaju da zbog nepridržavanja unaprijed utvrđenih pravila nastane šteta, projektant ju je dužan u cijelosti nadoknaditi štetu Naručitelju.

Projektant se obvezuje bez dodatne naknade izvršiti potrebne ispravke projektne dokumentacije u svrhu ishoda građevinske dozvole.

Projektant se obvezuje bez dodatne naknade sudjelovati odnosno surađivati sa predstavnikom naručitelja u postupku javne nabave za odabir izvođača radova u smislu ispravaka izrađenog troškovnika radova ukoliko isti nije sastavljen u skladu sa uputama koje su prilog ovom projektnom zadatku i Zakonu o javnoj nabavi, te sudjelovati u davanju odgovora/tumačenja potencijalnim ponuditeljima u svezi projektne dokumentacije i troškovnika radova.

Naručitelj će osigurati projektantu raspoloživu dokumentaciju u svrhu obavljanja usluga projektiranja. Za izradu projekta na raspolaganju stoji i sva ostala tehnička dokumentacija koju projektant dobavi neposredno od projektanta idejnog projekta, s tim da se ona može isključivo koristiti u svrhu projektiranja. Dokumentacija se može posuditi ili dobiti na uvid u arhivi investitora. Posuđena literatura mora se obavezno i u cijelosti vratiti.

Sve nejasnoće u projektnom zadatku treba razjasniti u dogovoru s naručiteljem prije nuđenja ponude i eventualno u tijeku izrade dokumentacije. Sve dogovorene izmjene ili pojašnjenja u fazi izrade projektne dokumentacije treba zapisnički konstatirati i priložiti kao dopunu projektnom zadatku.

Rijeka, 09.09.2022. g.